**ELŐTERJESZTÉS**

****

**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG**

**ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2022. május 9-ei NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE**

**TÁRGY:**

**Strandi Szabadterületek BÉRBEADÁSA 2022. év**

**ELŐADÓ:**

**GALÁCZ GYÖRGY**

**POLGÁRMESTER**

**Készült:** Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. május 9-ei nyilvános testületi ülésére

**Tárgy:** Strandi szabadterületek bérbeadása 2022. év

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület az **53/2022.(IV.11.) számú határozatával**, valamint az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló  **6/2013.(IV.17.)** önkormányzati rendelet 4. melléklet alapján **nyílt pályázatot hirdetett strandi szabadterületek bérbeadásra,** kereskedelmi **és szolgáltató tevékenységek folytatására. A pályázat benyújtási határideje 2022. május 3. (kedd) 10:00 óra volt.**

A határidőig összesen **12 db pályázat érkezett be.** Az eljárás szabályai szerint **a beérkezett ajánlatokról bontási jegyzőkönyv készült. A pályázatok tartalmilag megfelelőek, az értékelés során hiánypótlásra nem került sor.**

**A pályázatok elbírálási határideje: 2022. május 10. (kedd)**

*(A bontásról készült jegyzőkönyv és a beérkezett ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.)*

**A versenyeztetési eljárás szabályai**

II. **rész**

11.2. pont:

A pályázatok közül összességében legkedvezőbb feltételeket kínáló pályázat mellett kell dönteni.

12. **A pályázat eredményének közlése**

A kiíró a döntését követően a pályázati eljárás eredményét haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül, írásban közli valamennyi pályázóval.

III. **rész** **A strandi szabad terület bérbeadásának szabályai**

14.2. Amennyiben egy-egy tevékenységre többen jelentkeznek, úgy a legelőnyösebb ajánlatot tevővel kell szerződést kötni.

14.4. A bérleti szerződés azzal köthető meg, aki a liciteljárás feltételeinek megfelelt, és a lefolytatott eljárás során a legnagyobb összegű bérleti díj megfizetésére tett ajánlatot.

**Kiegészítés:**

* **A Központi Fizető strandi helyszínre Testfestés, henna szolgáltatás nyújtására 2 db pályázat érkezett. A pályázatok mindegyike elérte a minimális licitösszeget. (189.000 Ft)**
  + **Kanizsa-Press Kft., megajánlott bérleti díj: 192.500 Ft**
  + **Szász Enikő, megajánlott bérleti díj: 247.505 Ft**

A versenyeztetési eljárás szabályai II. rész 11.2. pontjában foglaltak alapján a pályázatok közül a **legkedvezőbb feltételeket kínáló pályázat mellett kell dönteni, melyet Szász Enikő tett.**

* **Bíró Attila Hullám utcai szabad strandi helyszínre – vízibicikli kölcsönzés** szolgáltatás nyújtására vonatkozó pályázatában **kérte a 435.000 Ft megajánlott bérleti díj 2 részletben történő megfizetését.**
* **A Balla-Gastro Kft. a Bárdos szabad strandi helyszínre** – büfékocsi üzemeltetésére benyújtott pályázatában előadja, hogy az erre a célra 2022. márciusában vásárolt gépjármű jelenleg átalakítás alatt áll. Fotót mellékelt.

**Határidőig az alábbi ajánlatok érkeztek be:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ajánlattevő neve, címe** | **Tevékenység megnevezése** | **Helyszín** | **Megajánlott bérleti díj** | **Hirdetményben meghatározott minimum összeg** | **Megjegyzés** |
| **Biró Martin**  8647 Balatonmáriafürdő, Gróf Széchényi Imre tér 1. | **Csomagolt kürtöskalács mozgóárusítása** | Központi strand, Bárdos, Hajóállomási, Polgár utcai, Őz utcai, Őrház utcai szabad strand, Szabadság utcai, Hullám, utcai, Bárdos szabad strand | **400.000 Ft** | **400.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Török Zoltán**  2000  Szentendre, Vörösgyűrű sétány 32. | **Sporteszköz árusítás, kölcsönzés (10 m2)** | Őrház utcai szabad strand | **150.000 Ft** | **150.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Kónyáné Gera Ilona Mónika**  8647 Balatonmáriafürdő, Rákóczi u. 98. | **Játszóház üzemeltetés (30 m2)** | Hajóállomási szabad strand | **320.000 Ft** | **310.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Papp Kitti**  8646 Balatonfenyves, Nimród u. 123. | **Ugrálóasztal üzemeltetés (30 m2)** | Hajóállomási szabad strand | **310.000 Ft** | **310.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Rajky Ágota Annamária**  8360 Keszthely, Vaszary-Kolos u. 28. | **Popcorn árusítás**  **(2 m2)** | Hullám utcai szabad strand | **135.000 Ft** | **130.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Rajky Ágota Annamária**  8360 Keszthely, Vaszary-Kolos u. 28. | **Vattacukor árusítás**  **(2 m2)** | Hullám utcai szabad strand | **135.000 Ft** | **130.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Bíró Attila**  8700 Marcali, Orgona u. 1-3. | **Vízi bicikli kölcsönzés** | Hullám utcai szabad strand | **435.000 Ft** | **435.000 Ft** | 2022.06.15-2022.08.31. közötti időszakra |
| **Bíró Attila**  8700 Marcali, Orgona u. 1-3. | **Ugrálóasztal üzemeltetése**  **(30 m2)** | Hullám utcai szabad strand | **315.000 Ft** | **310.000 Ft** | 2022.06.01.-2022.08.31.  közötti időszakra. |
| **MO-BIR Bt.**  8630 Balatonboglár Török Bálint u. 38. | **Főtt kukorica mozgóárusítása** | Központi strand, Bárdos, Hajóállomási, Polgár utcai, Őz utcai, Őrház utcai szabad strand, Szabadság utcai, Hullám, utcai, Bárdos szabad strand | **480.000 Ft** | **400.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Kanizsa-Press Kft.**  8800 Nagykanizsa, Kazaniak körút 1/B | **Testfestés, henna**  **(2 m2)** | Központi Fizető strand | **192.500 Ft** | **189.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Szász Enikő**  5100 Jászberény, Réz Kálmán út 24. A/3 | **Testfestés, henna**  **(2 m2)** | Központi Fizető strand | **247.505 Ft** | **189.000 Ft** | 2022.07.01.-2022.08.31.  közötti időszakra. |
| **Rosta Csaba**  8700 Marcali, Táncsics Mihály utca 106 | **Vattacukor árusítás**  **(2 m2)** | Központi Fizető strand | **243.000 Ft** | **243.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Balla-Gastro Kft.**  8647 Balatonmáriafürdő, Bernáth A. sétány 5. | **Bűfékocsi üzemeltetése**  **(30 m2)** | Bárdos szabad strand | **600.000 Ft** | **600.000Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |

Balatonmáriafürdő, 2022. május 3.

Galácz György sk.

polgármester

**Határozati javaslat:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2022. évre meghirdetett strandi szabadterületek bérbeadására vonatkozó pályázati kiírásra beérkezett ajánlatokat és a liciteljárásban a pályázat nyerteseit az alábbi táblázat szerint hagyja jóvá.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ajánlattevő neve, címe** | **Tevékenység megnevezése** | **Helyszín** | **Megajánlott bérleti díj** | **Megjegyzés** |
| **Biró Martin**  8647 Balatonmáriafürdő, Gróf Széchényi Imre tér 1. | **Csomagolt kürtöskalács mozgóárusítása** | Központi strand, Bárdos, Hajóállomási, Polgár utcai, Őz utcai, Őrház utcai szabad strand, Szabadság utcai, Hullám, utcai, Bárdos szabad strand | **400.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Török Zoltán**  2000  Szentendre, Vörösgyűrű sétány 32. | **Sporteszköz árusítás, kölcsönzés (10 m2)** | Őrház utcai szabad strand | **150.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Kónyáné Gera Ilona Mónika**  8647 Balatonmáriafürdő, Rákóczi u. 98. | **Játszóház üzemeltetés (30 m2)** | Hajóállomási szabad strand | **320.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Papp Kitti**  8646 Balatonfenyves, Nimród u. 123. | **Ugrálóasztal üzemeltetés (30 m2)** | Hajóállomási szabad strand | **310.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Rajky Ágota Annamária**  8360 Keszthely, Vaszary-Kolos u. 28. | **Popcorn árusítás**  **(2 m2)** | Hullám utcai szabad strand | **135.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Rajky Ágota Annamária**  8360 Keszthely, Vaszary-Kolos u. 28. | **Vattacukor árusítás**  **(2 m2)** | Hullám utcai szabad strand | **135.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Bíró Attila**  8700 Marcali, Orgona u. 1-3. | **Vízi bicikli kölcsönzés** | Hullám utcai szabad strand | **435.000 Ft** | 2022.06.15-2022.08.31. közötti időszakra |
| **Bíró Attila**  8700 Marcali, Orgona u. 1-3. | **Ugrálóasztal üzemeltetése**  **(30 m2)** | Hullám utcai szabad strand | **315.000 Ft** | 2022.06.01.-2022.08.31.  közötti időszakra. |
| **MO-BIR Bt.**  8630 Balatonboglár Török Bálint u. 38. | **Főtt kukorica mozgóárusítása** | Központi strand, Bárdos, Hajóállomási, Polgár utcai, Őz utcai, Őrház utcai szabad strand, Szabadság utcai, Hullám, utcai, Bárdos szabad strand | **480.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Szász Enikő**  5100 Jászberény, Réz Kálmán út 24. A/3 | **Testfestés, henna**  **(2 m2)** | Központi Fizető strand | **247.505 Ft** | 2022.07.01.-2022.08.31.  közötti időszakra. |
| **Rosta Csaba**  8700 Marcali, Táncsics Mihály utca 106 | **Vattacukor árusítás**  **(2 m2)** | Központi Fizető strand | **243.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |
| **Balla-Gastro Kft.**  8647 Balatonmáriafürdő, Bernáth A. sétány 5. | **Bűfékocsi üzemeltetése**  **(30 m2)** | Bárdos szabad strand | **600.000 Ft** | 2022.06.01-2022.08.31.  közötti időszakban |

**Határidő:** 3 nap értesítésre, 2022. május 31. szerződéskötésre

**Felelős:** Galácz György polgármester

**Határozati javaslat:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Biró Attila ev. (8700 Marcali, Orgona u. 1-3., adószám: 57455097-1-34) kérelmét megismerte és a **Hullám utcai szabadstrand helyszínre 2022. június 15-2022. augusztus 31. közötti időszakra – vízibicikli kölcsönzés** szolgáltatás nyújtására megajánlott **435.000 Ft bérleti díj 2 részletben történő megfizetését elfogadja/nem fogadja el.**

**Határidő:** 3 nap értesítésre

**Felelős:** Galácz György polgármester