



## SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

### FŐIGAZGATÓ

Ügyiratszám: SOB/13/9-1/2018.  
Ügyintéző: dr. Lakatos Zoltán  
Telefon: 82/795-602

Tárgy: Tájékoztatás a Szupergyors Internet  
Program keretében megvalósult jogi  
akadálymentesítésről

A Digitális Nemzet Fejlesztési Program végrehajtásához kapcsolódó szélessávú hálózatfejlesztés, mint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokkal érintett

Valamennyi Helyi Önkormányzat részére

e-mail útján

Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

A Digitális Nemzeti Fejlesztési Program végrehajtásához kapcsolódó szélessávú hálózatfejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 392/2014 (XII. 31.) Korm. rendeletben kiemelt jelentőségű hatósági ügyekben koordinációs feladatokat ellátó kormány megbízottként a Csongrád Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott került kijelölésre.

A koordinátor a program végrehajtásához kapcsolódó szélessávú hálózatfejlesztési kiemelt beruházásokra vonatkozó tájékoztatása alapján a Digitális Jólét Program keretében az érintett tárcák, a piaci szolgáltatókat tömörítő szervezetek és szakmai szervezetek szorosan együttműködve felülvizsgálták a jogszabályok gyakorlati alkalmazását, azonosították a fejlesztést segítő további jogszabály módosítási lehetőségeket.

A jogszabályi felülvizsgálat több körben zajlott 2015-től, és számos szabályozási területet érintett a tulajdonosi hozzájárulások kiadásától, a különféle hatósági engedélyezéseken, a közterületek használatán át a településkép védelméig.

Ezek között olyan jogszabály – főként törvényi szintű – módosítások is vannak, amelyek az önkormányzatokat közvetlenül is érintik, ilyen többek között a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény egyes rendelkezései.

A törvényt módosítások célja volt, hogy a Szupergyors Internet Program (továbbiakban: SZIP) keretében végzendő hálózatfejlesztések minél gördülékenyebben haladhassanak, ennek teljesüléséhez azonban elengedhetetlen, hogy a módosításokat az önkormányzatok is ismerjék és betartsák.

A SZIP beruházások felfutásával a helyi önkormányzatok egyre sűrűbben számíthatnak megkeresésekre a hírközlési szolgáltatóktól. A szolgáltatóktól kapott visszajelzések alapján a légvezetékes hírközlési hálózatépítések engedélyezése során többször szembesülnek a beruházók azzal a problémával, hogy a helyi építési szabályzatban (HÉSZ-ben) az önkormányzat kizárja újabb légvezetékek létesítését. Ez a tilalom általános, tehát arra az esetre is vonatkozik, ha a hírközlési vezeték egy már meglévő oszlopsorra (pl. közvilágítási oszlopok) kívánják felhúzni. Ugyanakkor az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény (továbbiakban: Eht.) 94. §-a 2015-től egy uniós irányelv átültetése miatt kifejezetten arról rendelkezik, hogy a vezetékes hírközlési építményeket elsősorban meglévő vezetékes közművek infrastruktúrájának felhasználásával kell elhelyezni. Ennek

megfelelően egészült ki 2016. december 20-tól a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény is, amelynek 14. § (2a) bekezdése rögzíti, hogy addig, amíg a helyi önkormányzat nem alkotja meg a saját településképi rendeletét (amelynek végrehajtási ideje 2017. december 31. volt), a már meglévő szabadvezetékes, vagy légvezetékes infrastruktúra felhasználható új hírközlési vezetékek telepítésére, az ezt tiltó önkormányzati rendelkezést pedig a törvény erejénél fogva nem lehet alkalmazni.

Az önkormányzatok a településképi rendeletekben kötelesek kijelölni olyan területet, amely kifejezetten a közművek, illetve a hírközlési építmények elhelyezésére szolgálnak. Emellett, föld alatti vezetést csak ott írhatnak elő, ahol az településképi szempontból meghatározó, vagy helyi egyedi védelemmel érintett terület tekintetében indokolt. A településképi szempontból nem meghatározó, vagy egyedi védelem alá nem tartozó területeken az önkormányzat csak az építmény anyaghasználatát szabályozhatja (314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 22. § (7) bekezdés).

Minderre tekintettel leszögezhető, hogy a légvezetékek egész településre kiterjedő általános tiltása az új településképi rendeletben sem lesz lehetősége az önkormányzatnak, az ilyen rendelkezés magasabb szintű jogszabályba ütközik.

Fentiekre figyelemmel a helyi önkormányzatok nem tagadhatják meg meglévő vezetékes infrastruktúra felhasználását a hírközlési építmények elhelyezése során, illetve ilyen esetben a tulajdonosi hozzájárulást sem tagadhatják meg a HÉSZ vagy egyéb önkormányzati rendelet szerinti tilalomra hivatkozva.

Felhívom a figyelmüket továbbá az Eht. 2017. június 2-ától hatályos módosítására (az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény módosításáról szóló 2017. évi XLVI. törvény), amely a közterület használat szabályait pontosítja a hírközlési építmények elhelyezése szempontjából.

A törvénymódosítás egyértelműen kimondja, hogy közterület esetében a tulajdonosi hozzájárulást megadottnak kell tekinteni, tehát ilyen hozzájárulást önkormányzati közterület esetén ezután nem kell kérnie a szolgáltatóknak, az önkormányzatnak e tekintetében lényegében nincs megadási joga. A törvénymódosítás ezen kívül a hírközlési építmények tekintetében egy új közterület fogalmat vezet be. Az Eht. szerint közterület a közhasználatra szolgáló minden állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földrészlet, ideértve különösen az ingatlan-nyilvántartásban közterületként, közútként kerékpárútként, járdaként, gyalogútként, útpadkaként, útárokként, zöldsávként, parkolóként, zöldterületként, térként, parkként nyilvántartott ingatlanokat.

A törvénymódosítás az egyéb önkormányzati (közút)kezelői hozzájárulások tekintetében is pontosította a korábbi szabályozást, amennyiben az önkormányzat 30 napon belül nem nyilatkozik a kezelői hozzájárulásról, azt szintén megadottnak kell tekinteni az Eht. alapján.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy a SZIP beruházások hatékony és sikeres megvalósításához szükséges döntéseiket a hatályos törvények rendelkezésével összhangban hozzák meg.

Kaposvár, 2018. január 18.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt  
kormány megbízott nevében és megbízásából:

