

**Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**



**8. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

**2018. március 12-én
megtartott
nyilvános
testületi üléséről**

IEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonmárfafürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 12-én** 13.00 órai kezdettel, Községháza tárgyaló termében megtartott nyilvános testületi üléséről

Jelen vannak: Galács György polgármester, Poják Csaba alpolgármester, Mórinné Váraljai Mária, Hajas Béla, Varga Imre képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Mestyán Valéria *címzetes főjegyző*

Takácsné Szován Fanni *igazgatási ügyintéző*

Schenkné Gaál Zsuzsanna *szociális ügyintéző*

Az ülést vezeti: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselő megjelent.

Az ülést megnyitja.

Ismerteti a meghívó szerinti napirendet. Kéri, hogy további egy napirend kerüljön felvételre, a Településképi rendelet megalkotása tárgyában, valamint aktuális ügyben további döntésekre van szükség a Balaton M&K Egyesület támogatási kérelméről, a Deák Ügyvédi Iroda közbeszerzési jogi kérdésekre, jogi tanácsadásra benyújtott ajánlatáról, Forró Barbara belső ellenőrzési feladatok ellátására adott ajánlatáról, valamint a Balatontipp hírportál megkereséséről.

NAPIREND:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Galács György polgármester
- 2. Fogorvosi ellátás**
Előadó: Galács György polgármester
- 3. Településrendezési eszközök 12. sz. módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
- 4. Településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelem**
Előadó: Galács György polgármester
- 5. Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 6. Közterület használatról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 7. Strandok rendjéről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 8. Települési támogatásokról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 9. Településképi rendelet megalkotása**
Előadó: Galács György polgármester
- 10. Aktuális ügyek**

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, felkéri a képviselő-testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

38/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2018. március 12-ei nyilvános testületi ülésén az alábbi módosított napirendet tárgyalja:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Galács György polgármester
- 2. Fogorvosi ellátás**
Előadó: Galács György polgármester
- 3. Településrendezési eszközök 12. sz. módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
- 4. Településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelem**
Előadó: Galács György polgármester
- 5. Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 6. Közterület használatról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 7. Strandok rendjéről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 8. Települési támogatásokról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 9. Településképi rendelet megalkotása**
Előadó: Galács György polgármester
- 10. Aktuális ügyek**

Határidő: 2018. március 12.

Felelős: Galács György polgármester

1. NAPIREND

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy a védőnői rendelő építési munkáit leállította, mert a Magyar Államkincstár Somogy Megyei Igazgatósága szabálytalansági eljárás kezdeményezett az Irányító Hatóságnál. A közbeszerzést bíráló, Deák Ügyvédi iroda nem a jogszabályi előírásoknak megfelelően bírálta el a beérkezett pályázatokat. Csak a legkedvezőbb ajánlatot adó céget vizsgálta, a többi pályázó ajánlata érvénytelen volt. A jogszabály szerint, legalább három ajánlatnak érvényesnek kell lenni.

Jelenleg szakmai állásfoglalásra vár. Valószínűsíthető, hogy a vállalkozóval fel kell bontani a szerződést, el kell az eddig végzett munkát számolni, új eljárást kell lefolytatni. Az elvégzett munka értéke a jelenlegi információja szerint bruttó 4-5 millió forint, a részletes műszaki tartalom felmérése még tart. A Deák Ügyvédi Iroda írásban elismerte felelőségét a kárt meg fogja téríteni.

Poják Csaba alpolgármester:

Javasolja a polgármesternek, hogy egy közleményben tájékoztassa a lakosságot a fenti esetről a honlapon.

Varga Imre képviselő:

A Mária Infó helyi újságba is jelenjen meg.

Galács György polgármester:

A vasúti pálya felújításával kapcsolatban elmondja, hogy jövő héten, szerdán 11 órára hívta a vasútépítő cégek képviselőit a Községi Házban egyeztetésre. A lakosság által felvetett problémákat fogja képviselni. Új gyalogátkelők építése, zajvédelmi falakkal kapcsolatos problémák, az önkormányzat által közterületeken okozott károk helyreállítása, a vasútállomás épületének befejező munkái lesznek a fő témák. Nem tud egyetérteni azzal sem, hogy a helyreállítási munkák határideje június vége.

A belvízvédelmi rendszer I. üteme megvalósult, az útburkolat helyreállítása a közeljövőben megtörténik. Sajnos a járda bazalt zúzalékkal lesz helyreállítva, és a nyárra így is fog maradni. A forgalomtechnikai szabályozási terv készül, az utca nyáron már egyirányú lesz, a parkolók és az út fel lesz festve. A Rákóczi utca elsőfokú ép. engedélye megérkezett, még nem jogerős, 15 napon belül lehet fellebbezni. A DRV Zrt. az ősz folyamán elvégzi a felújításokat, a műanyag vezetékeket teljes mértékben kicserélik. Az EON villany Zrt.-nek írt levele, mely a beruházási költség csökkentésére irányul, erre még nem érkezett válasz. Folyamatban van a településközpont felújítására vonatkozó pénzügyi terv összeállítása esetleges hitelfelvételhez. Az Ősz folyamán a közművek rendbetétele a feladat. Ezután, 2019 tavaszán folytatódhatnak az építési munkák.

Hajas Béla képviselő:

Az utcán a kátyúzásra is gondoltak, mert a hideg és a munkák is nagyon tönkretették ezt a szakaszt.

Galács György polgármester:

Igen, gondoltak, sajnos ez a teljes települést érintő feladat lesz a következő hónapokban. Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

39/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2018. március 12.

Felelős: Galács György polgármester

2. NAPIREND

Fogorvosi ellátás

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Elmondja, hogy a választások idején volt egy ígéretük, amit még nem tudtak teljesíteni. Fogorvosi ellátás tekintetében nagy problémák vannak a piacon. Sajnos OEP által finanszírozott fogorvosi rendelő nem lesz a településen, ekkora körzet fenntarthatatlan. Nem véletlen, hogy magánpraxist sem tud működtetni senki. Egyedüli megoldásként a Marcali várossal való együttműködés jöhet számításba. A rendelők jól felszereltek, modern eszközökkel dolgoznak. A Balatonmárfürdői körzetet ellátó Dr. Siroki Péter fogorvossal történt tárgyalás alapján javasolja, hogy meghatározott rendelési időben az önkormányzat csütörtökönként biztosítsa a balatonmárfürdői 60 év feletti, mozgásukban korlátozott helyi lakosok be- és hazajutását a rendelőbe, akik ezen a napon 10-12 óra közötti időtartamban bejelentkeznek és jelzik az Alapszolgáltatási Központnak, telefonon. Ezt Petkess Kornélné intézményvezető asszonnyal leegyeztette már. A testület döntése után a lakosságot közleményben fogja értesíteni.

Várja javaslatokat.

Hajas Béla képviselő:

Jó ötletnek tartja a polgármester úr javaslatát, támogatja teljes mértékben.

Móriné Váraljai Mária képviselő:

Szintén támogatja az ötletet.

Galács György polgármester:

Az előterjesztés határozati javaslatát, az Alapszolgáltatási Központ 06/85/376-296 elérhetőségével, valamint a mozgáskorlátozott kifejezéssel javasolja kiegészíteni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy azon balatonmárfürdői 60 év feletti mozgásukban korlátozott állandó lakosok részére, akik előzetesen bejelentkeznek a Marcali Fogorvosi Rendelőbe csütörtökön 10-12 óra közötti rendelési időre és ezt jelzik az Alapszolgáltatási Központnak, a 85/376-296 elérhetőségen is, az önkormányzat biztosítja a be-és hazautazást a Marcali Fogorvosi rendelőbe (Marcali , Rákóczi u. 6-10.) ezen időintervallumban.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a helyi lakosságot helyben szokásos módon tájékoztassa a fenti döntésről.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

40/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy azon balatonmárfürdői 60 év feletti mozgásukban korlátozott állandó lakosok részére, akik előzetesen bejelentkeznek a Marcali Fogorvosi Rendelőbe csütörtökön 10-12 óra közötti rendelési időre és ezt jelzik az Alapszolgáltatási Központnak, a 85/376-296 elérhetőségen is, az önkormányzat biztosítja a be-és hazautazást a Marcali Fogorvosi rendelőbe (Marcali , Rákóczi u. 6-10.) ezen időintervallumban.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a helyi lakosságot helyben szokásos módon tájékoztassa a fenti döntésről.

Határidő: értelem

Felelős: polgármester

3. NAPIREND

Településrendezési eszközök 12. sz. módosítása

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

A Faluház utcai gyalogátkelőhelyre vonatkozik, korábban már tájékoztatta a testületet, hogy magánterületen van a járda, és a vasút felvállalta, hogy a szabályozási tervet módosíttatja, melynek költségeit a NIF ZRT. fogja viselni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

1.)Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta településrendezési eszközeinek 12. számú módosításáról szóló előterjesztését a Szántód-Kőröshegy - Balatonszentgyörgy vasútvonal korszerűsítése vonatkozásában és úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosítási eljárását az 1578/1 és 1578/2 hrsz-ú ingatlanok esetében lefolytatja, a vasúti átjáró kialakításához szükséges közlekedési területeket kiszabályozza az ingatlanok területéből.

- 2.) A tervezett módosítás Balatonmárfürdő község hatályos településfejlesztési koncepciójának fejlesztési elképzeléseivel nem ellentétes, így Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy településfejlesztési koncepcióját változatlan tartalommal hatályban tartja.
- 3.) A Képviselő-testület a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készítteti el.
- 4.) A Képviselő-testület a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását tárgyalásos eljárás keretében folytatja le, melynek során a partnerségi egyeztetést annak szabályai szerint lefolytatja és lezárja.
- 5.) A Képviselő-testület az eljárásban eseti partnernek a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait, valamint az elsőfokú építési hatóságot határozza meg.
- 6.) A Képviselő-testület a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközeinek módosításához szerződést köt a NIF Zrt-vel mint költségviselővel és az Arker Stúdió Kft-vel mint tervezővel, a tervezési ajánlatuk alapján. A szerződés megkötésével megbízza Galács György polgármestert.

Felkéri a Képviselő-testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

41/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta településrendezési eszközeinek 12. számú módosításáról szóló előterjesztését a Szántód-Kőröshegy - Balatonszentgyörgy vasútvonal korszerűsítése vonatkozásában és úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosítási eljárását az 1578/1 és 1578/2 hrsz-ú ingatlanok esetében lefolytatja, a vasúti átjáró kialakításához szükséges közlekedési területeket kiszabályozza az ingatlanok területéből.
- 2.) A tervezett módosítás Balatonmárfürdő község hatályos településfejlesztési koncepciójának fejlesztési elképzeléseivel nem ellentétes, így Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy településfejlesztési koncepcióját változatlan tartalommal hatályban tartja.
- 3.) A Képviselő-testület a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készítteti el.
- 4.) A Képviselő-testület a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását tárgyalásos eljárás keretében folytatja le, melynek során a partnerségi egyeztetést annak szabályai szerint lefolytatja és lezárja.
- 5.) A Képviselő-testület az eljárásban eseti partnernek a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait, valamint az elsőfokú építési hatóságot határozza meg.
- 6.) A Képviselő-testület a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközeinek módosításához szerződést köt a NIF Zrt-vel mint költségviselővel és az Arker Stúdió Kft-vel mint tervezővel, a tervezési ajánlatuk alapján. A szerződés megkötésével megbízza Galács György polgármestert.

Felelős: Galács György polgármester

Határidő: szerződéskötésre 15 nap

4. NAPIREND

Településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelem

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Galács György polgármester:

A testület az írásos előterjesztést megkapta, elindultak a szálláshelyek bővítésére kiírt pályázatok, mely alapján a kérelmező a Rákóczi u. 51. szám alatti ingatlan bővítésére szeretne pályázni, azonban az ingatlan a jelenlegi hétvégi házas építési övezetbe tartozik, és szükséges lenne annak központi vegyes övezetbe sorolása, az állami főépítész ezzel kapcsolatban leírta véleményét, melyet a testület szintén az előterjesztésben olvashat. Nem zárkózik el attól, hogy a kérelmező modernizáljon, ezért ő javasolja, hogy támogassa a testület a kezdeményezését.

Hajas Béla képviselő:

Nem érti főépítész úr szakmai véleményét, most mindenki elkezdett mozgolódni. Nem az a település érdeke, hogy minden fejlődjön és minél többen látogassanak el a településre? Teljes mértékben támogatja a kérelmet, a többi a hatóságok dolga lesz.

Galács György polgármester:

Az „A „ változatot támogassa. A költségeket a kérelmező fogja viselni.

Poják Csaba alpolgármester:

A határozati javaslat „A” verziója alapján nem lehet tudni, mit akar csinálni a kérelmező az ingatlannal.

Galács György polgármester:

Nagy épületet nem tud felépíteni, hiszen a helyi építési szabályzatban megkötések vannak a beépíthetőségre, és az építmény magasságokra is, amit be kell tartani. Véleménye szerint a testület az „A „ változatot támogassa. Az ezzel járó költségeket természetesen a kérelmező fogja viselni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

1.) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Egerszeg Immo Kft. (8912 Kispáli, Kossuth u.44.) társaság által a balatonmárfürdői 37 hrsz. alatti ingatlanon tervezett szálláshely létesítésére vonatkozó fejlesztést, a terület V_k övezetté történő átsorolását elviekben támogatja.

2.)A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a település szabályozási tervének készítőjétől az Arker Stúdió Építészeti Kft. tervező irodától kérjen árajánlatot, és ennek függvényében, amennyiben a kérelmező a területrendezési megállapodással vállalja a költségek egyösszegű megfizetését, felhatalmazza a településrendezési eszközök módosításának megrendelésére

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

42/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

1.) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Egerszeg Immo Kft. (8912 Kispáli, Kossuth u.44.) társaság által a balatonmárfürdői 37 hrsz. alatti ingatlanon tervezett szálláshely létesítésére vonatkozó fejlesztést, a terület Vk övezetté történő átsorolását elviekben támogatja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a település szabályozási tervének készítőjétől az Arker Stúdió Építészeti Kft. tervező irodától kérjen árajánlatot, és ennek függvényében, amennyiben a kérelmező a területrendezési megállapodással vállalja a költségek összegű megfizetését, felhatalmazza a településrendezési eszközök módosításának megrendelésére.

Felelős: Galács György polgármester

Határidő: tájékoztatásra 15 nap

5. NAPIREND

Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Sok rendelet okafogyottá vált, amit hatályon kívül szükséges helyezni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A rendelethozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi rendeletet:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2018.(III. 20.) önkormányzati rendelete

egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. NAPIREND

Közterület használatról szóló rendelet módosítása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

A közterület használatáról szóló rendeletet a testület többször módosította, így egy új rendelet megalkotására tesz javaslatot, a rendelet mellékletében szereplő díjak is kiegészítésre, van, ami módosításra került. A csónakkikötő hely díjváltozását az indokolta, hogy mostantól az önkormányzatnak szükséges vízhasználati díjat fizetni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek a közterületek használatáról szóló rendelet elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A rendelethozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi rendeletet:

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2018.(III. 20.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról**

(A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7. NAPIREND

Strandok rendjéről szóló rendelet módosítása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek a strandok rendjéről szóló 10/2017. (V.17.) önkormányzati rendelet módosítására tesz javaslatot.

A rendelethozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi rendeletet:

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2018.(III. 20.) önkormányzati rendelete
a strandok rendjéről szóló 10/2017. (V.17.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

8. NAPIREND

Települési támogatásokról szóló rendelet módosítása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

A testület az írásos előterjesztésben részletes tájékoztatást olvashat a rendelet módosításával kapcsolatos indokolásokról, átlag 10 %-os emelésről van szó.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Kiegészítené az előterjesztést azzal, hogy a hulladékdíj negyedik negyedéves számlái még mindig nem kerültek kézbesítésre, így szükséges lenne hulladékdíj visszatérítése miatt a benyújtási határidőt április 30-ra tenni, május 15-re pedig az elszámolást. a rendelet módosításába akkor ez is bekerül.

Galács György polgármester:

Megköszöni jegyző asszony javaslatát.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2016.(II. 17.) önkormányzati rendeletének módosítására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A rendelethozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi rendeletet:

**Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2018.(III. 20.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó
szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2016.(II. 17.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

(A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

9. NAPIREND

Településképi rendelet megalkotása

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

A rendelet 14. § (1) bekezdésére az alábbiakat javasolja: Vezeték nélküli hírközlési hálózat adó- és átvívtávközlési torony e rendelet hatálybalépését követően a település belterületén lakó pihenő övezetben nem helyezhető el. Valamint a 4. melléklet tekintetében a reklámhordozók és egyéb berendezések darabszámát 15-ben állapítsa meg a testület.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat, valamint a Balatonmárfürdő településképi védelméről szóló rendelet elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23.§ (2) bekezdésére, a következőket rendeli el:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt Településképi rendelet-tervezetet a 4/2017. (III.14.) önkormányzati rendelet, valamint a 314/2012 (XI.8.) Kormányrendelet 28.§-29.§ szerinti egyeztetésről gondoskodjon.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásokra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

43/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a NIF Zrt. a község Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23.§ (2) bekezdésére, a következőket rendeli el: adótorony létesítésére a belterületen nem jelöl ki helyet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt Településképi rendelet-tervezetet a 4/2017. (III.14.) önkormányzati rendelet, valamint a 314/2012 (XI.8.) Kormányrendelet 28.§-29.§ szerinti egyeztetésről gondoskodjon.

Határidő: 5 nap

Felelős: Galács György polgármester

10. NAPIREND

Aktuális ügyek

Galács György polgármester:

Aktuális ügyben Álmosd Község Önkormányzat kérelmét megkapta a testület. Nem támogatja a kérelmet.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének kérelmét a „Bocskai szabadságharc zarándokútja” alkalmából ültetett őshonos fák ültetésére, azonban kérelmét nem támogatja.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

44/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének kérelmét a „Bocskai szabadságharc zarándokútja” alkalmából ültetett őshonos fák ültetésére, azonban kérelmét nem támogatja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

A Balaton M&K Egyesület anyagi támogatási kérelmet nyújtott be a mai napon a testület részére, melyben kérte, hogy a 40 éves jubileumi koncert megrendezésére 200.000 Ft, támogatást nyújtson, valamint hangtechnikást biztosítson a rendezvény alatt. A koncert a Bene Ferenc Sportcsarnokban került megszervezésre.

Hajas Béla képviselő:

Elmondja, hogy a rendezvényre minden volt tagot és érintettet meghívnak, a hangversenyt követően egy fogadásra kerül sor, melynek létszáma kb. 90 fő. Érkeznek külföldi vendégek is, akiknek elszállásolásáról és étkeztetéséről is az egyesület gondoskodik.

Galács György polgármester:

Javasolja az összeg megállapítását, valamint a hangtechnika biztosítását.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a Balaton M&K Egyesület támogatási kérelmét, és 200.000 Ft anyagi támogatást biztosít részére a Balaton M&K Egyesület 2018. április 14-én megrendezésre kerülő 40 éves jubileumi rendezvény lebonyolítására, továbbá az önkormányzat biztosítja részére a fény-és hangtechnikai eszközöket is a rendezvény ideje alatt.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az támogatási szerződést kösse meg és gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

45/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a Balaton M&K Egyesület támogatási kérelmét, és 200.000 Ft anyagi támogatást biztosít részére a Balaton M&K Egyesület 2018. április 14-én megrendezésre kerülő 40 éves jubileumi rendezvény lebonyolítására, továbbá az önkormányzat biztosítja részére a fény-és hangtechnikai eszközöket is a rendezvény ideje alatt.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az támogatási szerződést kösse meg és gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

Határidő: 8 nap értesítésre

Felelős: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Balatontipp.hu – Régiókalauz főszerkesztője, Györffi Árpád részéről érkezett egy együttműködési ajánlat, mely szerint az oldalukon a település eseményeit, programjait, strandjait és más turisztikai kínálatokat megjelenítenének. A szolgáltatásuk díja 12 hónapra 120.000 Ft lenne. Az oldalnak jelenleg 9800 kedvelője és 9800 követője van. Véleménye szerint a testület továbbítsa a 3B Turisztikai Egyesület részére a megkeresést, úgy gondolja a részükre megállapított támogatási összegből finanszírozható lehetne.

Poják Csaba alpolgármester:

Elfogadja polgármester javaslatát, a testület továbbítsa a Turisztika Egyesület részére a megkeresést, és döntsenek ők egy együttműködésről. Vannak jó cikkeik, de rajtuk kívül sok ilyen oldal van még az interneten, ahol a Balatont népszerűsítik.

Galács György polgármester:

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a Balatontipp.hu - Régiókalauz főszerkesztője, Györffi Árpád együttműködési ajánlatát, mely a településsel kapcsolatos turisztikai hírek, információk megjelenítésére vonatkozik a hírportálon, és úgy döntött, hogy továbbítja a 3B Turisztikai Egyesület részére az együttműködési javaslatukat.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

46/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a Balatontipp.hu - Régiókalauz főszerkesztője, Györffi Árpád együttműködési ajánlatát, mely a településsel kapcsolatos turisztikai hírek, információk megjelenítésére vonatkozik a hírportálon, és úgy döntött, hogy továbbítja a 3B Turisztikai Egyesület részére az együttműködési javaslatukat.

Határidő: 8 nap értesítésre

Felelős: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

A Deák ügyvédi ajánlatot tett az önkormányzat által lefolytatott közbeszerzési eljárások szakmai, jogi tanácsadására, melynek összege 20.000 Ft+ÁFA/óra lenne. Elmondja, hogy szakmai támogatásra szükség van. Felvetette azt is, hogy a Közös Hivatal szakfeladat ellátásába kellene inkább integrálni, és a három önkormányzat közösen tartsa fent, azonban ettől a partner önkormányzatok elzárkóztak. Javasolja a testületnek a Deák Ügyvédi Iroda megbízását erre a feladatra.

Galács György polgármester:

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Deák Ügyvédi Iroda (képviseli. Dr. Deák Krisztina ügyvéd, 7100 Szekszárd, Jókai u. 22. fsz. 1-2.) ajánlatát az önkormányzat által lefolytatott, vagy lefolytatandó közbeszerzési, beszerzési eljárásokhoz kapcsolódó közbeszerzési jogi szaktanácsadására vonatkozóan 20.000 Ft+ ÁFA/óra összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződés megkötéséről gondoskodjon és ehhez a 2018. évi önkormányzati költségvetési rendeletben 300.000,-Ft + Áfa összeget biztosít a tartalék terhére.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

47/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Deák Ügyvédi Iroda (képviseli. Dr. Deák Krisztina ügyvéd, 7100 Szekszárd, Jókai u. 22. fsz. 1-2.) ajánlatát az önkormányzat által lefolytatott, vagy lefolytatandó közbeszerzési, beszerzési eljárásokhoz kapcsolódó közbeszerzési jogi szaktanácsadására vonatkozóan 20.000 Ft+ ÁFA/óra összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződés megkötéséről gondoskodjon és ehhez a 2018. évi önkormányzati költségvetési rendeletben 300.000,-Ft + Áfa összeget biztosít a tartalék terhére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy az idei évben már az önkormányzatoknak saját hatáskörükben kell gondoskodni a belső ellenőrzési feladatok ellátásáról, eddig a Marcali Kistérségi Társulás látta el.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy április 1-től megszűnik ez a feladatellátás a társulásban, ahol Forró Barbara látta el ezeket a feladatokat. Mint egyéni vállalkozó megküldte a 15.000 Ft/hó ajánlatát, így az önkormányzatoknak kevesebbe fog kerülni, mint a társulásban. Barbara ismeri már a településeket is, mint vállalkozó több ellenőrzést is tud majd vállalni.

Galács György polgármester:

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és elfogadja Forró Barbara egyéni vállalkozó (8700 Marcali, Karikó u. 13.) árajánlatát a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XI.31.) Korm. rendelet (Bkr.) és a 2011. évi CXCV tv. (Áht.), valamint Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat belső ellenőrzési kézikönyve alapján Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának a belső ellenőrzési vezetői és a belső ellenőrzési feladatok ellátására 15.000 Ft/hó összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az megbízási szerződés megkötéséről gondoskodjon és ehhez a 2018. évi önkormányzati költségvetési rendeletben 135.000,-Ft összeget biztosít a tartalék terhére.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

48/2018.(III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és elfogadja Forró Barbara egyéni vállalkozó (8700 Marcali, Karikó u. 13.) árajánlatát a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XI.31.) Korm. rendelet (Bkr.) és a 2011. évi CXCV tv. (Áht.), valamint Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzat belső ellenőrzési kézikönyve alapján Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzatának a belső ellenőrzési vezetői és a belső ellenőrzési feladatok ellátására 15.000 Ft/hó összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az megbízási szerződés megkötéséről gondoskodjon és ehhez a 2018. évi önkormányzati költségvetési rendeletben 135.000,-Ft összeget biztosít a tartalék terhére.

Határidő: 2018. március 30.

Felelős: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Megkérdezi a Képviselő-testületet, hogy aktuális ügyel kapcsolatban van-e további kérdés, javaslat, hozzászólás?

Mivel további hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelentek részvételét, a nyilvános ülést 14 óra 44 perckor bezárja.

Galács György
polgármester

K.m.f.



Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

JELLENLÉTI ÍV



Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 12-ei
nyilvános üléséről

Név:	Aláírás:	Megjegyzés:
Galács György polgármester		
Poják Csaba alpolgármester		
Hajas Béla képviselő		
Móriné Váraljai Mária képviselő		
Varga Imre képviselő		

MEGHÍVOTTAK:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

.....
.....
.....

Takácsné Szován Fanni igazgatási
ügyintéző

Schenkne Gaál Zsuzsanna szociális
ügyintéző

.....
.....
.....

Jankovics Sándorné pénzügyi
főmunkatárs

.....
.....
.....

Benczik Ildikó Andrassy Mária Községi
Ház vezető

.....
.....
.....

Varga Zsanett Mária védőnő

.....
.....
.....

Dr. Kónya Gábor háziorvos

.....
.....
.....

Balla György
3B Turisztikai Egyesület elnök

.....
.....
.....

Mátrai Eszter Településüzemeltetési
irodavezető

.....
.....
.....

Ujságh Andrea Tagóvoda vezető

.....
.....
.....

Babina Gabriella gazdasági referens

.....
.....
.....

Lipták Rita Márta
Marcali Járási Hivatal vezető

.....
.....
.....

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2018.(III. 20.) önkormányzati rendelete
egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

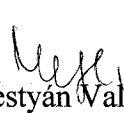
Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.Hatályát veszti


- a) a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény hatálybalépésével összefüggő szabályokról szóló 17/2005.(X.26.) és módosításáról szóló 1/2006.(I.26.) önkormányzati rendelet
- b) az ivóvíz díjáról szóló 7/1999. (IX.29.) önkormányzati rendelet és módosításáról szóló 16/2000.(XII.28.) önkormányzati rendelet
- c) a Dél-nyugat Balatoni Kistérségi Önkormányzati Területfejlesztési Társulás Hulladékgazdálkodási és Balatonmáriaifürdő község Helyi Hulladékgazdálkodási Tervéről (2004-2008.) szóló 16/2004.(X.12.) önkormányzati rendelet

2.§. Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.


Galász György
polgármester


Mestyan Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2018. március 20.


Mestyan Valéria
címzetes főjegyző



**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2018.(III. 20.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) és (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet területi hatálya kiterjed Balatonmárfürdő község közigazgatási területén:

- a) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,
- b) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat tulajdonában álló földterületeknek, építményeknek közhasználatra átadott részére,
- c) egyéb tulajdonban álló földterület közhasználatra átadott részére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed azon a természetes személyre, jogi személyre vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetre, aki az (1) bekezdésben leírt közterületet használja.

2.§ A rendelet alkalmazásában:

- a) közterület rendeltetése: különösen a közlekedés biztosítása, a pihenő és emlékhelyek kialakítása és a közművek elhelyezése,
- b) közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos vagy a használó (a továbbiakban együtt: tulajdonos) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat
- c) üzemképtelen gépjármű: a hatósági engedéllyel, jelzéssel, érvényes biztosítással nem rendelkező, elhagyott jármű
- d) járműtárolás: KRESZ-ben meghatározott megálláson, várakozáson túli közterület elfoglalás
- e) közmű: nyomvonalas létesítmény
- f) üdülési időny: május 15. – szeptember 15.
- g) téli időny: november 15.- március 31.
- h) technológiailag alkalmatlan időszak: fagypont alatti hőmérsékletre tekintettel a közterület helyreállítási feladat nem végezhető el.
- i) műfüves labdarugó pálya: műfü burkolattal rendelkező, kerítéssel körbekerített, zárt sportpálya, mely labdarúgás tevékenység folytatására vehető igénybe.
- j) multifunkciós sportpálya: gumiburkolattal rendelkező, kerítéssel körbekerített zárt sportpálya, mely labdarúgás, kézilabda, tenisz és streetball tevékenység folytatására vehető igénybe.

2. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata

3.§ (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület, vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

4.§ (1) Közterületet rendeltetésétől eltérő célra használni (a továbbiakban közterület-használat) csak közterület-használati engedély valamint e rendelet 1. mellékletében meghatározott díjtétel szerint számított használati díj megfizetése alapján lehet.

(2) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közterület elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) minden közműhiba-elhárítása érdekében végzett munkához, bejelentési kötelezettség mellett,
- d) közterületbe legfeljebb 10 cm-re benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés, fényreklám, cég- és címtáblák elhelyezéséhez,
- e) a közterületnek az önkormányzat és intézményei által történő igénybevételéhez
- f) háztartási hulladéktároló edényzetnek kizárólag a szállítás napján történő elhelyezésére,
- g) szervezett lomtalanítás előzetesen meghirdetett idejére a háztartási lim-lom elszállítás céljából, rendezett módon történő elhelyezésére, zöldhulladék elhelyezéséhez.

(3) Közterület-használati engedély a következő építéssel nem járó célokra adható:

- a) taxi állomáshelyre;
- b) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag törmelék, tüzelő és egyéb ömlesztett anyag tárolásához;
- c) idényjellegű árusításhoz;
- d) alkalmi és mozgóárusításhoz, valamint mozgóbolt üzemeltetéséhez;
- e) mutatványos tevékenységhez;
- f) sport és kulturális rendezvényre;
- g) vendéglátó-ipari előkerthez;
- h) mobil hirdetőtáblák kihelyezéséhez;
- i) kiállítás, vásár, ünnepi rendezvény céljára;
- j) árubemutató céljára, reklámozás célú áru kirakásához, virágláda, virágkosár elhelyezéshez, feltéve, hogy az a forgalmat nem akadályozza, és kihelyezője azt gondozza;
- k) közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezéséhez;

(4) Közterület használati engedély a következő építéssel járó célokra adható:

- a) árusító és egyéb pavilon, fülke elhelyezésére,
- b) önálló hirdető és reklám berendezésre,
- c) kereskedelmi célú előkertre,
- d) járda és útburkolatok, zöldterület és egyéb közterület felbontására.

(5) Nem adható közterületi-használati engedély:

- a) zajos (ideértve a zeneszolgáltatást is) és a lakosság nyugalma egyéb módon zavaró tevékenység gyakorlásához 22 órától 06 óráig,
- b) bűzös, füsttel, korommal vagy gőzzel járó, sugárzó, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához, ill. ilyen anyagok tárolásához, valamint veszélyes hulladék lerakásához,
- c) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,
- d) olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
- e) zöldfelületek igénybevételéhez, kivéve helyi szabályozás szerint kijelölt helyeken hirdető-berendezés elhelyezése, közművek létesítése, javítása, bontása, valamint közterületek felbontása esetén, ha más műszaki megoldás nem lehetséges,
- f) szerencsejáték és ennek nem minősülő játékautomata működtetéséhez, üzemeltetéséhez,
- g) olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé,
- h) közérkölcst és közizlést sértő tevékenység végzéséhez, valamint szexuális áruk, tárgyak, egyéb dolgok bemutatására és forgalmazására,
- i) építési munkával kapcsolatos berendezések, eszközök közterületen történő tárolására és ilyen eszközök közterületen történő működtetésére, ha más műszaki megoldás lehetséges.

(6) Az engedély határozott időre, ezen belül évre, évekre, hónapra és napra, napokra, meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható.

(7) Az engedély hatályát veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik.

(8) A meghatározott időre szóló engedély a meghatározott idő lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható, amennyiben a közterület-használat az e rendeletben foglalt feltételeknek megfelel.

3. Közterület felbontásra, helyreállításra vonatkozó előírások

5.§ (1) Utak, járdák, zöldterületek és egyéb közterületek területén az alatti vagy feletti létesítmények elhelyezése, áthelyezése, megszüntetése miatt a közterületet felbontani csak a közterület használati engedéllyel, és az abban meghatározott feltételekkel lehet.

(2) A közterület felbontása iránti kérelemnek tartalmaznia kell a kivitelező megnevezését, a munkakezdés időpontját, a munkavégzés időtartamát, a kivitelező építés vezetőjének és a felbontott terület helyreállításáért felelős személynek a nevét.

A kérelemhez csatolni kell a létesítmény 1:500, vagy 1:1000 méretarányú helyszínrajzát. Közműépítés, közműbekötés esetén csatolni kell a közmű-üzemeltetők által elfogadott műszaki terveket, tervezézetési jegyzőkönyveket.

(3) A közterület tulajdonosa a kérelmezővel szemben a közterületek helyreállításával kapcsolatosan 1 évig garanciális és 3 évig szavatossági jogokat érvényesít, e kötelezettséget az engedélyben rögzíteni kell.

(4) A téli, technológiailag alkalmatlan időben történő közterület felbontásnál a közterület tulajdonosa a kérelmezőt, a végleges helyreállítás határidejének meghatározásával ideiglenes helyreállításra kötelezi. Közmű üzemzavar elhárítás téli és technológiailag alkalmatlan időszakban is végezhető ideiglenes, majd ezt követő végleges helyreállítással.

(5) Engedély nélkül közterületet felbontani csak közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében szabad. Az üzemzavar miatt végzett felbontást a közmű üzemeltetője 24 órán belül köteles a közterület tulajdonosának írásban, a helyreállítás várható befejezési időpontját is megjelölve bejelenteni. A bejelentéshez helyszínrajzot kell mellékelni.

(6) A közterület felbontásának tervezett megkezdését és a helyreállítás tervezett befejezését az engedélyes a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal felé írásban köteles bejelenteni. A bejelentés alapján a közterület átadás-átvételre mindkét esetben a jegyző értesítése alapján, az általa megjelölt időpontban kerül sor.

(7) Ha a teljes helyreállítási munka az engedélyben meghatározott határidőre nem készül el, a közterület tulajdonosa azt, az engedélyes a határidő lejárta előtti írásbeli kérelmére, indokolt esetben meghosszabbítja.

(8) Amennyiben a közterületet az arra kötelezett az engedélyben meghatározott időpontig szakszerűen nem állítja helyre, és a határidő meghosszabbítását nem kéri, a közterület tulajdonosa a helyreállítást, egyszeri felszólítást követően a kötelezett költségére elvégezteti, és követelését polgári jogi úton érvényesíti. E feltételt az engedélynek is tartalmaznia kell.

4. Gépjárművek közterületen tárolása

6.§ Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt, és közúti forgalomban résztvevő 3500 kg össztömeget meghaladó gépjármű, gépjárműszerelvénnyel, üzemképtelen gépjármű, pótkocsi, lakókocsi és utánfutó közterületen nem tárolható.

5. Közterületen történő árusítás szabályai

7.§ (1) Balatonmáriaifürdő közigazgatási területén csak az engedélyben meghatározott területen szabad alkalmi árusítást folytatni.

(2) Mozgóbolti árusítás – út-igénybevételi díj megfizetése mellett, kérelem alapján – naponta 10 és 13 óra közötti időszakban történhet. Az út-igénybevételi díj tekintetében minden megkezdett nap egésznek számít.

(3) Árusítást a kijelölt helyeken csak az végezheti, aki rendelkezik a közterület-használati engedéllyel.

(4) Szórólapos reklámtevékenység a település közterületein közterület használati engedéllyel végezhető, mobil standon, maximum 2 m² területen.

6. A közterület-használati díj megállapítása

8.§ (1) A közterület-használat az e rendelet mellékletében meghatározott esetekben és mellékletekben meghatározott mértékű a közterület-használati engedélyben is rögzített díjfizetés alá esik.

(2) A díjat az elfoglalt terület és használat időtartama alapján kell megállapítani. A terület meghatározása során minden megkezdett négyzetmétert egésznek kell tekinteni.

(3) A közterület-használati díj mértékét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(4) Amennyiben ugyanazt a területet egy időben több közterület-használó kívánja igénybe venni, az engedély kiadása pályázat útján történik. A pályázati eljárás során a kiinduló licit induló összege a rendelet 2. melléklete szerint megállapított díj.

9.§ (1) A közterület-használati díj mérsékelhető, vagy elengedhető azokban az esetekben, amikor a közterület-használatra, korábban üresen álló és hasznosítatlan területek beépítése, és ezzel összefüggő beruházások végzése miatt kerül sor, továbbá akkor is, ha a közterület-használat sport és kulturális rendezvény megtartása miatt szükséges.

(2) Az eredetileg megállapított közterület-használati díjaktól függően a közterület-használati díj mérséklése vagy elengedése ügyében

- a) 200 000 Ft-ig a polgármester,
- b) 200 000 Ft felett a Képviselő-testület dönt.

(3) A közterület használati díjat 6 havi, ennél rövidebb ideig tartó igénybevétel esetén a használatba adási engedély megkötésekor egy összegben, készpénzben vagy átutalással kell megfizetni.

(4) Amennyiben – időtartamtól függetlenül – a közterület használati díj összege meghaladja az 1 millió forint összeget, abban az esetben lehetőség van a közterület használati díj részletekben történő megfizetésére. A közterület használati díj 50%-át a közterület-használati szerződés aláírásakor kell megfizetni, fennmaradó 50%-át pedig a szerződéssel érintett időszak felénél.

(5) A hat havi időtartamot meghaladó igénybevétel esetén a közterület használati díjat félévente előre, a tárgyi félév első hónap 5. napjáig kell megfizetni. A közterület használati díj meg nem fizetése esetén, a közterület használata jogosulatlannak minősül, és annak jogkövetkezményeit vonja a maga után.

7. A közterület-használati kérelem, a közterület-használati engedély

10.§ (1) A közterület-használati kérelmet annak kell előterjesztenie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület használat megkezdésére nem jogosít.

(2) A közterület-használatra vonatkozó kérelmet Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzata részére kell benyújtani.

(3) A közterület-használati kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a használatot kérő nevét, állandó lakóhelyének (telephelyének) címét, elérhetőségét
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását.

(4) A kérelemhez csatolni szükséges:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb okirat másolatát,
- b) felépítmény, mobil árusító berendezés elhelyezése esetén az azonosításra alkalmas méretezett helyszínrajzot a közterület-használatot érintő lényeges elemek ábrázolásával, lehetőség szerint fényképpel.

11.§ (1) A közterület pályázat útján történő hasznosításával kapcsolatos eljárás az ajánlattételi felhívásnak (továbbiakban: területbérleti hirdetmény) az önkormányzat internetes honlapján történő közzétételével és az ajánlattételre felhívni kívánt előző évi bérlő részére történő közvetlen megküldésével indul. A területbérleti hirdetményt minden év április 30-ig közzé kell tenni.

(2) A területbérleti hirdetmény tartalmazza az e rendelet 2. melléklete szerint megállapított egyes tevékenységek és helyszínek esetében a megadott területméretre vonatkozó kiinduló licit induló összegét, minden év június 1.- augusztus 31. közötti időszakra.

(3) Az ajánlatok benyújtását írásban, személyes leadással, postai vagy elektronikus levélben, nem módosítható formátumban kell, az ajánlati felhívásban megadott címre, elérhetőségre kérni. Az ajánlattételi határidő minden esetben megelőzi a képviselő-testület május havi ülésének időpontját.

(4) Az ajánlatok elbírálása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik, melyről soron következő ülésén dönt.

(5) A határidőben beérkezett, de a területbérleti hirdetményben közzétett adatoktól eltérő tevékenységekre vagy időszakra, vagy alacsonyabb összegre vonatkozó ajánlatok esetében a Képviselő-testület egyedileg dönt.

(6) Az ajánlatok elbírálása tárgyában hozott döntést - a döntés meghozatalát követő legfeljebb 5 munkanapon belül - ki kell hirdetni. A döntésről írásban (e-mail vagy postai úton) értesíteni kell az ajánlattevőket. A szerződés aláírására a polgármester jogosult.

(7) A pályázati beadási határidőt, a képviselő-testületi döntést követően beérkezett ajánlatok esetében, különösképpen a 2. mellékletben felsoroltaktól eltérő tevékenységekre, időtartamra érkező pályázatok esetében a Településüzemeltetési Iroda javaslata alapján a polgármester egyedi elbírálás alapján dönt.

12.§ (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a használó nevét és állandó lakóhelye (telephelye) címét, elérhetőségét
- b) a használat célját és időtartamát,
- c) a használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) a szükséges szakhatósági hozzájárulásokban foglalt előírásokat,
- e) építési engedély köteles közterület-használat esetében a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
- f) engedély visszavonásának eseteit,
- g) a díj fizetésének mértékét és módját,

h) a közterületen szervezett rendezvény jellegétől függően a szükséges pótlólagos mobil szeméttárolók és illemhelyek elhelyezésére vonatkozó előírást.

(2) Építési munka végzésére adott közterület-használati engedélyben ki kell kötni:

- a) a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjáró létesítését és szükség szerinti kivilágítását, amennyiben a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át,
- b) a közlekedés útjában álló oszlopok és ezek alátételeinek fehérre való festését,
- c) a járda- és útburkolatok, kertészeti létesítmények, fák, csatornák, árkok, korlátok, szobrok, építmények, úttartozékok, stb. kímélését, továbbá a közterület folyamatos tisztántartásának és visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét,
- d) szükség szerint kikötheti a törmelék konténerben történő tárolását,
- e) szükség szerint kikötheti a településképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését.

(3) A közterület-használati engedély érvényét veszti:

- a) ha a közterület-használati engedélyben meghatározott határidő lejárt, vagy feltétel bekövetkezett,
- b) ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik,
- c) ha a közterületet a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használják,
- d) ha az engedélyben rögzített feltételeket a kérelmező nem teljesíti,
- e) ha a használó díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten (másodízben) nem tesz eleget.

8. A közterület-használat megszűnése, engedély visszavonása

13.§ (1) Megszűnik a közterület-használat, ha az engedélyben meghatározott határidő lejárt, vagy feltétel bekövetkezett.

(2) A visszavonásig terjedő időre, vagy feltételhez kötött közterület-használat esetén megszűnik a közterület-használat, ha:

- a) a közterületre településrendezési terv végrehajtása;
- b) nyomvonalas létesítmények elhelyezése,
- c) parképítés céljából szükség van.

(3) Vissza kell vonni az engedélyt, ha a használó a közterületet nem a hozzájárulásban meghatározott célra és módon használja, továbbá díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten (másodízben) nem tesz eleget.

(4) Jogosult a használó is a közterület-használat megszüntetésére. E szándékát írásban kell bejelenteni.

(5) Ha a közterület-használat megszűnik, a használó köteles a saját költségén a közterület eredeti állapotát - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

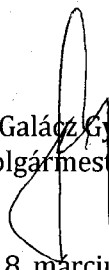
(6) Ha a közterület-használat a (2) és (3) bekezdésben foglaltak alapján szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.


(7) Amennyiben a közterület igénybevételére nem kerül sor és azt a használó az engedély kiadását követő 3 napon belül írásban, jelzi, úgy a befizetett összeg 30 napon belül visszafizetésre kerül.

9. Záró rendelkezések


14.§ (1) A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 7/2015. (IV.14.) önkormányzati rendelet azzal, hogy a hatálya alatt megkötött megállapodások, az azokban foglaltak szerinti időig és feltételekkel hatályosak.


Galász György
polgármester


Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2018. március 20.


Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

1. melléklet a 6/2018.(III.20.) önkormányzati rendelethez

1	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (Ft/m ² /hó): (portál, kirakatszekrény, hirdető berendezés stb.)	2 400
2	Árusító és egyéb fülke, árusításra szolgáló pavilon elhelyezése (Ft/hó):	120 000
3	Géperejű bérkocsik, taxik állomáshelye (Ft/év/gépkocsi)	100 000
4	Állati erővel vontatott jármű közlekedése (Ft/hó)	30 000
5	Üzleti hirdető berendezés (reklámtábla), tájékoztató tábla elhelyezése (Ft/m ² /hó):	4 000
6	Önkormányzati tulajdonban lévő hirdetőfelületek igénybevétele (plakát, reklámtábla elhelyezése céljából) (Ft/m ² /hó):	4 000
7	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, háztartási tüzelőanyag elhelyezése, lakó-, üdülőtelek előtt (Ft/m ² /hó): - május 15-től szeptember 15-ig (3 napig ingyenes) - üdülési időnyen kívül (14 napig ingyenes):	1 200 600
8	Idényjellegű árusítás (Ft/m ² /nap): - alkalmi és mozgó árusítás - üzlettel rendelkezők üzletük előtti árusítás (Ft/m ² /hó): Mozgóárusítás: (kereskedő, vagy megbízottja olyan eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut, amely nem minősül mozgóboltnak (pl. kosár, tricikli, fagylaltos kocsi)	700 5 000
9	- Sport és kulturális rendezvény, alkalmi vásár (Ft/m ² /nap): - kiállítás alkalmi vásár:	2 000 1 650
10	Vendéglátó egységek építési szabályzatban meghatározott kialakítandó parkolóhely gépkocsinkénti egyszeri megváltása:	250 000
11	Út-igénybevételi díj (Ft/nap) - szezonban (június 1-től augusztus 31-ig): - szezonon kívül (Ft):	5000 950
12	5 tonna feletti gépjármű út-igénybevételi díja (Ft/nap)	20 000
13	szórólapos reklámtevékenység, stand (Ft/hó/stand)	80 000
14	csónak kikötő hely Ft/év	20 000
15	műfüves labdarugó pálya használata világítással Ft/óra	3500
16	műfüves labdarugó pálya használata világítás nélkül Ft/óra	3000
17	multifunkciós sportpálya használata világítással Ft/óra	2500
18	multifunkciós sportpálya használata világítás nélkül Ft/óra üdülési szezonban 06.01. – 08.31. között strandhasználat	2000 3000

2. melléklet a 6/2018.(III.20.) önkormányzati rendelethez

A területbérlet időszaka minden év június 1. és augusztus 31. közötti időszak

Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Vízi bicikli kölcsönzés (50 m ²)	Központi strand	1.050.000 Ft
Ugrálóasztal üzemeltetése (20 m ²)	Központi strand	320.000 Ft
Testfestés, henna (2 m ²)	Központi strand	135.000 Ft
Vattacukor árusítás (2 m ²)	Központi strand	105.000 Ft
Sporteszköz árusítás, kölcsönzés	Központi strand	70.000 Ft
Popcorn árusítás (2 m ²)	Központi strand	105.000 Ft
Légvár üzemeltetés (50 m ²)	Központi strand	500.000 Ft
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Popcorn árusítás (2 m ²)	Hajóállomási szabad strand	105.000 Ft
Vattacukor árusítás (2 m ²)	Hajóállomási szabad strand	105.000 Ft
Ugrálóasztal üzemeltetés (20 m ²)	Hajóállomási szabad strand	250.000 Ft
Légvár üzemeltetés (50 m ²)	Hajóállomási szabad strand	500.000 Ft
Testfestés, henna (2 m ²)	Hajóállomási szabad strand	135.000 Ft
Sporteszköz árusítás, kölcsönzés	Hajóállomási szabad strand	70.000 Ft
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Vízi bicikli kölcsönzés	Hullám u. szabad strand	350.000 Ft
Légvár üzemeltetés (20 m ²)	Hullám u. szabad strand	200.000 Ft
Ugrálóasztal üzemeltetés (50 m ²)	Hullám u. szabad strand	400.000 Ft
Popcorn árusítás (2 m ²)	Hullám u. szabad strand	105.000 Ft
Vattacukor árusítás (2 m ²)	Hullám u. szabad strand	105.000 Ft
Sporteszköz árusítás, kölcsönzés	Hullám u. szabad strand	70.000 Ft
Testfestés, henna (2 m ²)	Hullám u. szabad strand	135.000 Ft
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Vattacukor árusítás (2 m ²)	Őrház u. szabad strand	100.000 Ft
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit

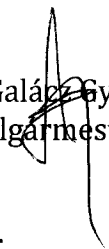
		összege
Vízi bicikli kölcsönzés	Polgár u. szabad strand	90.000 Ft
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Térzenélés	Gróf Széchényi Imre tér	5.500 Ft/alk. (min. 5 alkalom előre fizetendő)
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Csomagolt kürtöskalács mozgóárusítása	Központi, Hajóállomási, Polgár-, Szabadság-, Őz-, Őrház u. -, Hullám u., Zagytéri strandok	320.000 Ft
Főtt kukorica mozgóárusítása	Központi, Hajóállomási, Polgár-, Szabadság-, Őz-, Őrház u. -, Hullám u., Zagytéri strandok	320.000 Ft


Balatonmárfiafűrdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2018.(III.20.) önkormányzati rendelete
a strandok rendjéről szóló 10/2017. (V.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonmárfiafűrdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 6. § c) pontjában megjelölt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§. A strandok rendjéről szóló 10/2017.(V.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 1. melléklete helyébe e rendelettel megállapított 1. melléklet lép.

2.§ A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.


Galász György
polgármester


Mestyán Valéria
címmzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:
2018. március 20.


Mestyán Valéria
címmzetes főjegyző

1. melléklet a 7/2018.(III. 20.) önkormányzati rendelethez

A KÖZPONTI FIZETŐ STRAND SZOLGÁLTATÁSI DÍJAI

	Belépő megnevezése	Felnőtt	Gyermek	Családi	Érvényesség
1.	Napi jegy napi többszöri belépésre jogosít	600 Ft	400 Ft	1 800 Ft	érvényes a megvásárlás napján 8:00 – 18:00 óráig
2.	Heti bérlet	3000 Ft	2 000 Ft	8 000 Ft	érvényes a megvásárlás napjától számított 7 napig
3.	Havi bérlet	9000 Ft	6 000 Ft	24 000 Ft	érvényes a megvásárlás napjától számított 30 napig
4.	Szezon bérlet	18 000 Ft	12 000 Ft	48 000 Ft	érvényes a megvásárlás napjától számított 90 napig
5.	Értékmegőrző	400 Ft/nap + 1000 Ft kaució			
6.	Pótdíj jogosulatlan belépés esetén	3 000 Ft			
7.	Hangosbemondó használata reklámszöveg bemondására	2000 Ft/perc			

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2018.(III. 20.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó
szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2016.(II. 17.) önkormányzati rendeletének
módosításáról

Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. (továbbiakban: Szt.) 1.§. (2) bekezdésében, 10.§ (1) bekezdésében, 25.§ (3) bekezdés b) pontjában, 26.§-ban, 32.§ (1) bekezdés b) pontja, (3) bekezdésében, 45.§-ban, 48.§ (4) bekezdésében, 92.§ (1) bekezdésében, a 115.§ (3) bekezdésében, a 132.§ (4) bekezdésében, valamint a gyermekvédelemről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 18.§(2) bekezdésében, 29.§-ban, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2016.(II.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (2) bekezdés a) pontjának ak) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„(ak) iskolakezdési támogatás”

2.§ (1) A R. 3. § (8) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Nincs szükség igazolásra azon adatok tekintetében, amelyek a Hivatal nyilvántartásában fellelhetők, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: ÁKR) 36. §-ának (2) bekezdésében foglaltak szerint az adat, illetve igazolás beszerezhető.”

(2) A R. 3. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) A pénzbeli és természetbeni települési támogatásra való jogosultság, a jogosultat érintő jog és kötelezettség megállapítására, továbbá a hatósági ellenőrzésre az ÁKR rendelkezéseit kell alkalmazni.”

3.§. (1) A R. 8. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásban részesíti azt a személyt – lakásonként 1 főt – akinek a háztartásában az 1 fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 225 %-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.”

(2) A R. 8. § (8) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás havi összege

- a) 6.000 Ft, ha az igénylő háztartásának egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 125 %-át,
- b) 5.000 Ft, ha az igénylő háztartásának egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 125 %-át, de nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 175 %-át,
- c) 4.000 Ft, ha az igénylő háztartásának egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 175 %-át, de nem haladja meg annak 225 %-át.”

4.§ (1) A R. 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat évente négy alkalommal gyógyszer-támogatásban részesítheti azt a közgyógyellátásra nem jogosult, közgyógyellátási igazolvánnyal nem rendelkező tartósan beteg személyt, akinek a családjában az egy főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 290 %-át, egyedülálló esetén a 360 %-át nem haladja meg, továbbá a havi igazolt gyógyszerköltsége meghaladja a (2) bekezdés a-d) pontja szerinti mértéket.

(2) A R. 9. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) a gyógyszerátogatás alkalmankénti összege:

- a) a (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben 8.500 Ft
- b) a (2) bekezdés b) pontja szerinti esetben 10.000 Ft
- c) a (2) bekezdés c) pontja szerinti esetben 12.000 Ft
- d) a (2) bekezdés d) pontja szerinti esetben 13.000 Ft.”

5.§ (1) A R. 10.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A kérelmet minden év **április 30.** napjáig az előző évi befizetések igazolásával, és jövedelemigazolás benyújtásával kell megtenni. A határidő elmulasztása jogvesztő.”

(2) A R. 10.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A támogatás kifizetésére legkésőbb **május 15.** napjáig kerül sor.”

6.§ A R. 11.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat természetben nyújtott ellátásként az óvodai, iskolai, kollégiumi ellátásért fizetendő térítési díj

a) 50 %-át átvállalja, ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem gyermekét egyedül nevelő szülő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 170 %-át,

aa) egyéb esetben az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem haladja meg.

b) 40 %-át átvállalja, ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem gyermekét egyedül nevelő szülő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 180 %-át,

ba) egyéb esetben az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 160 %-át nem haladja meg.

c) 30 %-át átvállalja, ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem gyermekét egyedül nevelő szülő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 190 %-át,

ca) egyéb esetben az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 170 %-át nem haladja meg.”

7.§ A R. 17. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat hivatalból, jövedelemre való tekintet nélkül, a tanévkezdés megkönnyítése érdekében a Balatonmárfafürdő lakóhellyel rendelkező – nappali rendszerű oktatásban résztvevő - általános iskolai és középiskolai tanulókat iskolakezdési támogatásban részesíti.

(2) Az iskolakezdési támogatás összege:

- a) általános iskolai tanulók esetében 8.000 Ft,
- b) középiskolai tanulók esetében 15.000 Ft.

(3) Az iskolakezdési támogatás kifizetésének feltétele a tanulói jogviszonyt igazoló iskolalátogatási igazolás benyújtása.


(4) A támogatás kifizetése az önkormányzat házipénztárából történik minden év augusztus 1-től október 31. napjáig.

(5) A támogatást a (4) bekezdésben meghatározott határidőn belül lehet igényelni, melynek elmulasztása jogvesztő.


8.§ Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

9.§ Hatályát veszti a R. 2.§ (6) bekezdése.


Galács György
polgármester


Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2018. március 20-án


Mestyán Valéria
címzetes főjegyző



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatonmárfürdő Község Polgármestere

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

Telefon: 85/375-266

MEGHÍVÓ

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2018. március 12-én (hétfőn), 13.00 órai kezdettel nyilvános** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza (Tárgyaló terem), Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.**

NAPIREND:

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Galács György polgármester
2. **Fogorvosi ellátás**
Előadó: Galács György polgármester
3. **Településrendezési eszközök 12. sz. módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
4. **Településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelem**
Előadó: Galács György polgármester
5. **Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
6. **Közterület használatról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
7. **Strandok rendjéről szóló rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
8. **Települési támogatásokról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
9. **Aktuális ügyek**

Kérem, hogy a napirendek fontosságára való tekintettel az ülésen szíveskedjen részt venni.

Balatonmárfürdő, 2018. március 9.

Tisztelettel:

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. MÁRCIUS 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK
VÉGREHAJTÁSÁRÓL,
VALAMINT
TÁJÉKOZTATÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTT TÖRTÉNT FONTOSABB
INTÉZKEDÉSEKRŐL**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. március 12-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról valamint tájékoztató a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatokban foglaltak végrehajtásáról a következőképpen adok számot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. február 19-én 13.00 órai kezdettel nyilvános testületi ülést tartott.

25/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2018. február 19-i nyilvános testületi ülésén a napirendet elfogadta.

Intézkedést nem igényelt.

26/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadta.

Intézkedést nem igényelt.

27/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal állapítja meg.

Intézkedést nem igényelt.

28/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és az alábbi kiegészítésekkel fogadja el a 2018. évre vonatkozó Balatonmárfürdő településen megvalósuló rendezvény tervezetet:

A 2018. évi rendezvényterv programjai közé felvételre kerül a Balatonkeresztúri Sportcsarnokban 2018. április 14-én megrendezésre kerülő Balaton M&K Együttes 40 éves jubileumi hangversenye.

A jubileumi hangverseny a rendezvénytervbe beépítésre került.

29/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Galács György polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja „Galács Rudolf Attila és Galács György balatonmárfürdői lakosok ingatlanrész vásárlási kérelem” napirend döntéshozatalából.

Intézkedést nem igényelt.

30/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Galács Rudolf Attila Balatonmárfürdő, Keszeg u.22. sz. és Galács György Balatonmárfürdő, Keszeg u.22/A. sz. alatti lakosnak a Balatonmárfürdő, Vasút u.4. sz. 434 hrsz. alatti ingatlan területükkel határos – kb.3 m széles - területsáv megvásárlására vonatkozó kérelmét.
2. A Képviselő-testület a jelzett területsáv eladását elviekben támogatja. Megállapítja, hogy a 434 hrsz. alatti ingatlan jelzett mértékű csökkenése nem okozza az ingatlan használatát.
3. Felkéri a Jegyzőt, hogy az ingatlanrész Ft/m² alapú értébecslését készíttesse el, illetve a telekalakítási földmérési munkák elkészítésére kérjen árajánlatot, majd mindezek ismeretében nyilatkoztassa meg a kérelmezőket.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a beérkezett nyilatkozatok után a végleges döntés meghozatala céljából a soron következő ülésre az ügyet ismételten terjessze elő.

Az értébecslő megkeresése, a vele való szerződéskötés megtörtént. Az értébecslést elkészítette és az önkormányzat részére megküldte. A földmérő a földmérésre vonatkozó árajánlatát benyújtotta.

31/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

**BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2018. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVE**

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
I. Árubeszerzés	-	-	-	-
II. Építési beruházás	-	-	-	-
II.1. Magasépítési beruházások	-	-	-	-

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
II.2. Mélyépítési beruházások	-	-	-	-
Belvízvédelmi rendszerek korszerűsítése Balatonmáriaifürdőn – II. ütem	Uniós értékhatár alatti eljárás	Kbt. 115. § szerinti	2018.02.20.	2019.03.31.
III. Szolgáltatás-megrendelés	-	-	-	-
III.1. Tervek készítése	-	-	-	-
III.1.1. Magasépítési tervek készítése	-	-	-	-
III.1.2. Mélyépítési tervek készítése	-	-	-	-
III.2. Műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása	-	-	-	-
III.2.1. Magasépítési műszaki ellenőrzés	-	-	-	-
III.2.2. Mélyépítési műszaki ellenőrzés	-	-	-	-
III.3. Egyéb szolgáltatás megrendelések	-	-	-	-
IV. Építési koncesszió	-	-	-	-
V. Szolgáltatási koncesszió	-	-	-	-

A fentiekben elfogadott közbeszerzési terv nyilvános. A tervet, az elfogadását követően – figyelemmel arra, hogy az nyilvános dokumentumnak minősül - az Önkormányzat hivatalos honlapján közzéteendő.

Az Önkormányzat köteles továbbá a közbeszerzési tervet a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban közzétenni.

A közbeszerzési tervtől eltérő közbeszerzés is lefolytatható, azonban a módosítási igény felmerülésekor a tervet módosítani kell, megadva a módosítás indokát is.

Jelen közbeszerzési tervet legalább 2023. december 31-ig meg kell őrizni, illetve a település honlapján a következő évi közbeszerzési terv jóváhagyásáig közzétenni.

A közbeszerzési terv a honlapon közzétételre került.

32/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Balatonmárfürdő, Hullám utcai büfé épület felújítása és konténer elhelyezése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és támogatja az ÖTUI Kft. kérelmét.

A Képviselő-testület támogatja az épület felújítási munkáit, illetve a konténer elhelyezését a területen.

A Képviselő-testület felkéri továbbá Galács György, polgármestert, hogy a felújítási munkákra vonatkozó beszerzési eljárást folytassa le és a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

A kérelmező részére a döntésről szóló kivonatot megküldtük.

33/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Galács György polgármestert, hogy a Balatonmárfürdő, Keszeg utcai 495/1 hrsz. alatti önkormányzati közterületre vonatkozó, a Magyar Állam javára ivóvízvezetést biztosító szolgalmi jog bejegyzés ügyében eljárhat, az arra vonatkozó megállapodást az önkormányzat nevében megkötetheti.

A megállapodás az önkormányzat részéről aláírásra és visszaküldésre került.

34/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a **Rákóczi Szövetség** támogatási kérelmét és 50.000 Ft anyagi támogatást biztosít részükre a magyar iskolaválasztást szolgáló Beiratkozási Programjukhoz.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

A Szövetség részére a döntésről szóló kivonatot megküldtük, a támogatási összeg kifizetése megtörtént.

35/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a NIF Zrt. a község településrendezési eszközeinek a balatonmárfürdői 1578/1 és 1578/2 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó módosítási kérésének elkészítésére beérkezett 2 db árajánlatot megismerte.

2. A Képviselő-testület a beérkezett árajánlatok közül az ARKER Kft. (Kaposvár, Dózsa u.21.) 400.000 Ft + ÁFA = 508.000.-Ft összegű ajánlatát kedvezőbbnek tartja, és ezt a társaságot kívánja megbízni a településrendezési eszközök módosítására.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a NIF Zrt-t, illetve a másik pályázó céget az M-T TEINFO Kft-t a fenti döntésről tájékoztassa.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ARKER Kft-vel, illetve a NIF Zrt-vel a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó háromoldalú szerződést kösse meg.

Az Arker Kft. és az önkormányzat a településrendezési terv módosítására vonatkozó háromoldalú szerződést aláírta és a NIF Zrt. részére megküldésre került aláírás céljából.

Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. február 19-én zárt testületi ülést tartott.

36/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2018. február 19-i zárt testületi ülésén a napirendet elfogadta.

Intézkedést nem igényelt.

37/2018.(II. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „„Belvízvédelmi rendszerek korszerűsítése Balatonmárfiafürdőn – II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárásban alkalmazandó, a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírások szerint összeállított ajánlattételi felhívást, valamint közbeszerzési dokumentumokat a jegyzőkönyvhöz mellékelte formában jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri Galács György, polgármestert, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján nyílt eljárás a Kbt. 115.§ (2)-(4) és a (6)-(7) bekezdése szerinti - mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot - eljárásban az alább megnevezett vállalkozások ajánlattételre történő felhívásáról intézkedjen:

1. Alisca Bau Építőipari Zrt. 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.
2. Juhai és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8858 Porrogszentpál, Fő út 31-33.
3. Szabadics Közmű- és Mélyépítő Zrt. 8749 Zalakaros, Jegenye sor 3.
4. Horváth-Ép Kft. 8360 Keszthely, Sömögyei út 1.
5. Boroszlán Zrt. 8500 Pápa, Aradi u. 1.
6. Bauterc-Prizma Kft. 8800 Nagykanizsa, Ady utca 50.

A Képviselő-testület felkéri Galács György, polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárásnak az előírások szerint történő lefolytatását követően az eljáró bírálóbizottságnak a nyertes ajánlattevőre vonatkozó szakmai javaslatát a megfelelő időben terjessze a Képviselő-testület elé.

A közbeszerzési eljárás megindításra került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést szíveskedjenek elfogadni.

Határozati javaslat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2018. március 8.

Felelős: Galács György polgármester

Balatonmárfürdő, 2018. március 8.

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. MÁRCIUS 12-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
FOGORVOSI ELLÁTÁS**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. március 12-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Fogorvosi ellátás

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 74/2014.(V. 15.) számú képviselő-testületi határozata alapján döntött arról, hogy a település lakosságának fogorvosi alapellátását, és iskola fogorvosi ellátását 2014. július 1. napjától a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás IV. számú vegyes fogorvosi körzetében 8700 Marcali Rákóczi u. 6-10. szám alatti székhelyen biztosítja.

Balatonkeresztúr, Balatonmárfürdő, Balatonújlak Községek közigazgatási területén jelenleg Dr. Siroki Péter fogorvos látja el a fogorvosi ellátást, akinek rendelési ideje hétfőn, csütörtökön és pénteken van 8:00-18.00 óra között.

A Doktor úrral történt személyes egyeztetésen arra az álláspontra jutottunk, hogy a csütörtöki rendelési időben 10-12 óráig soron kívül – természetesen előre egyeztetett időpontban - lehetőséget biztosítana a balatonmárfürdői 60 év felettiellátására, és ezen a napon az önkormányzat biztosítaná a bejutást és a hazautazást is a lakosok részére.

Kérem a T. Képviselő-testület az előterjesztést megvitatni szíveskedjen, továbbá döntsön arról, kinél és milyen elérhetőségen jelentse be a helyi lakos a buszutazás igényét az önkormányzat részére.

Határozati javaslat:

Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy azon balatonmárfürdői 60 év feletti állandó lakosok részére, akik előzetesen bejelentkeznek a Marcali Fogorvosi Rendelőbe csütörtökön 10-12 óra közötti rendelési időre és ezt jelzik anak, a elérhetőségen is, az önkormányzat biztosítja a be-és hazautazást a Marcali Fogorvosi rendelőbe (Marcali , Rákóczi u. 6.10.) ezen időintervallumban.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a helyi lakosságot helyben szokásos módon tájékoztassa a fenti döntésről.

Határidő: értelem

Felelős: polgármester

Balatonmárfürdő 2018. március 9.

Galács György
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. MÁRCIUS 12 -EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK
12. SZ. MÓDOSÍTÁSA**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

készült Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 12 -én tartandó ülésére.

Tárgy: Balatonmárfürdő község településrendezési eszközeinek módosítása a balatonmárfürdői 1578/2 és 1578/1 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozóan.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2018. február 19-én tartott ülésén megismerte és megtárgyalta a NIF Zrt település hatályos Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására vonatkozóan beérkezett árajánlatokat és kihirdette az ARKER Kft-t nyertesnek.

A további lépésben dönteni kell a településfejlesztési koncepcióról, a partneri egyeztetésről, illetve az eseti partnerek kijelöléséről.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a határozatot az alábbi tartalommal szíveskedjenek elfogadni.

...../2018.(III.....) sz. határozat:

- 1.) Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta településrendezési eszközeinek 12. számú módosításáról szóló előterjesztését a Szántód-Kőröshegy - Balatonszentgyörgy vasútvonal korszerűsítése vonatkozásában és úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosítási eljárását az 1578/1 és 1578/2 hrsz-ú ingatlanok esetében lefolytatja, a vasúti átjáró kialakításához szükséges közlekedési területeket kiszabályozza az ingatlanok területéből.
- 2.) A tervezett módosítás Balatonmárfürdő község hatályos településfejlesztési koncepciójának fejlesztési elképzeléseivel nem ellentétes, így Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy településfejlesztési koncepcióját változatlan tartalommal hatályban tartja.
- 3.) A Képviselő-testület a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készíteti el.
- 4.) A Képviselő-testület a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását tárgyalásos eljárás keretében folytatja le, melynek során a partnerségi egyeztetést annak szabályai szerint lefolytatja és lezárja.
- 5.) A Képviselő-testület az eljárásban eseti partnernek a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait, valamint az elsőfokú építési hatóságot határozza meg.
- 6.) A Képviselő-testület a határozat 1. pont szerinti településrendezési eszközeinek módosításához szerződést köt a NIF Zrt-vel mint költségviselővel és az Arker Stúdió Kft-vel mint tervezővel, a tervezési ajánlatuk alapján. A szerződés megkötésével megbízza Galács György polgármestert.

Felelős: Galács György polgármester
Határidő: szerződéskötésre 15 nap

Balatonmárfürdő, 2018. február 27.

Galács György
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. MÁRCIUS 12-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**EGERSZEG IMMO KFT.
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁRA
IRÁNYULÓ KÉRELME**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

készült Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 12 -én tartandó ülésére.

Tárgy: Egerszeg Immo Kft. (8912 Kispáli, Kossuth u.44.) Balatonmárfürdő község településrendezési eszközeinek módosításának kérése a balatonmárfürdői 37 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan.

Tisztelt Képviselő-testület!

Egerszeg Immo Kft. (8912 Kispáli, Kossuth u.44.) társaság a Balatonmárfürdő, Rákóczi u.51. sz. 37 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan nyújtott be kérelmet, arra vonatkozóan, hogy az ingatlant a jelenlegi hétvégi házas (Üh) építési övezetből központi vegyes (Vk) övezetbe kerüljön átsorolásba.

A Kft. a Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció – Szálláshelyek létesítése – Balaton kiemelt turisztikai térségben megnevezésű pályázaton szeretnének indulni. A jelenlegi építési övezet nem teszi lehetővé szálláshely céljára szolgáló épület létesítését.

A Kft kérelmének megérkezése után szakmai véleményadás céljára megküldtük az Arker Kft-nek. A Kft véleménye megérkezett és az alábbiak szerint szól:

„Megnéztem a kérelmet, az átsorolás megoldható lenne, azonban a háttér információkat ismerve szükségesnek tartom, hogy a módosítás megkezdése előtt Ti is tudjatok ezekről: Balatonföldváron is elkezdtek többen is mozgolódni éppen erre a pályázatra hivatkozva. Az ottani vezető-főtanácsos felhívta az Állami Főépítésszt, hogy bővebb tájékoztatást kérjen a rendezési tervmódosítás megkezdése előtt.

Az Állami Főépítész egyértelműen elutasító volt és visszakérdezett, hogy szeretné-e a főtanácsos, ha a hétvégi házas övezetben lenne egy nyaralója és valaki elkezdené mellette szobáztatni. A nyári vendégforgalomnál köztudottan éppen éjszaka kezdődik az élet.

Szóval előzetesen annyit mondott, hogy amennyiben belevágnak, nagyon komoly szakmai alátámasztó munkarészeket kér. Meg kell tervezettni építésszel az egész létesítményt és a 314/2012.(XI.8.) Korm rendelet 7. melléklete alapján telepítési tanulmánytervet és beépítési tervet kell csináltatni. Parkolást telken belül megoldani (lakóegységenként egy parkoló, 20 parkoló felett olajfogó műtárgy) Környezeti hatásvizsgálat lefolytatását is kérni fogja, és bekér egy támogató nyilatkozatot az összes szomszédától, hogy nem ellenzik a módosítást. A szabályozási terven látható a vasút védőtávolsága is, így ebbe még a Nemzeti közlekedési hatóság Vasúti hivatala is beleszólhat. Szóval elég sok tényezőn múlik a településrendezési eszközök módosításának sikere, csak igazán komoly szándék mellett javaslom, hogy belevágnak mert nem lesz sima ügy...”

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület a beérkezett kérelmet elviekben támogatja, abban az esetben árajánlatot kell kérni a Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítására az ARKER Kft-től. Annak elfogadása esetén az árajánlat szerinti díjat a kérelmezőnek előre egy összegben be kell fizetni az önkormányzat számlájára.

A//2018.(III.....) sz. határozat:

1.) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Egerszeg Immo Kft. (8912 Kispáli, Kossuth u.44.) társaság által a balatonmárfürdői 37 hrsz. alatti ingatlanon tervezett szálláshely létesítésére vonatkozó fejlesztést, a terület Vk övezetté történő átsorolását elviekben támogatja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a település szabályozási tervének készítőjétől az Arker Stúdió Építészeti Kft. tervező irodától kérjen árajánlatot, és ennek függvényében, amennyiben a kérelmező a területrendezési megállapodással vállalja a költségek egyösszegű megfizetését, felhatalmazza a településrendezési eszközök módosításának megrendelésére.

Felelős: Galács György polgármester

Határidő: tájékoztatásra 15 nap

B//2018.(III.....) sz. határozat:

1.) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Egerszeg Immo Kft. (8912 Kispáli, Kossuth u.44.) társaság által a balatonmárfürdői 37 hrsz. alatti ingatlanon tervezett szálláshely létesítésére vonatkozó fejlesztését, és a terület Vk övezetté történő átsorolását – a várható környezeti hatásokat (zaj, megnövekedett közterületi parkolás), illetve a Vk övezet telektömbre történő kiterjesztésének problémáját figyelembe véve - nem támogatja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Galács György polgármester

Határidő: tájékoztatásra 15 nap

Balatonmárfürdő, 2018. március 2.

Galács György
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. MÁRCIUS 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK HATÁLYON KÍVÜL
HELYEZÉSE**

**ELŐADÓ:
MESTYÁN VALÉRIA
CÍMZETES FŐJEGYZŐ**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. március 12-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése

Tisztelt Képviselő-testület!

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló
.../2018.(III. ...) önkormányzati rendeletének**

általános indokolása

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (Eüsztv.) 1.§.17. pont b) alpontja alapján a helyi önkormányzat elektronikus ügyintézését biztosító szerv, és mint ilyen az Eüsztv. 2.§-a alapján köteles biztosítani a feladat- és hatáskörébe tartozó ügy, valamint a jogszabály alapján biztosítandó szolgáltatásai igénybevételéhez, lemondásához vagy módosításához szükséges ügyeknek az ügyfelekkel történő elektronikus intézését.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) korábban felhatalmazást adott az önkormányzatok számára, hogy a közigazgatási hatósági ügyek elektronikus intézéséről helyi rendeletet alkossanak.

Az Eüsztv. hatályon kívül helyezte a Ket. elektronikus ügyintézésére vonatkozó szabályait, már nem ad kifejezett rendeletalkotási felhatalmazást az önkormányzatok számára.

Ezért az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése vált szükségessé.

A víziközmű-szolgáltatás hatósági díjairól a 2011. évi CCIX. számú, víziközmű szolgáltatásról szóló törvény rendelkezik. A törvény a 65.§-a alapján az ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás díját a jövőben a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg. A miniszter díjakra vonatkozó - a törvény 74.§-ában foglalt - rendeletalkotási jogának életbe lépéséig a díjmegállapítás az alábbiak szerint történik: A víziközmű-szolgáltatási díjakat a vidékfejlesztési miniszter 144/2011. (XII.23.) VM rendelete szabályozza. Szintén nincs felhatalmazása az önkormányzatnak rendelet alkotásra, ezért az erre vonatkozó rendelet hatályon kívül helyezése vált szükségessé.

A Dél-nyugat Balatoni Kistérségi Önkormányzati Területfejlesztési Társulás Hulladékgazdálkodási és Balatonmárfürdő község Helyi Hulladékgazdálkodási Tervéről (2004-2008.) szóló 16/2004.(X.12.) önkormányzati rendelet pedig idejét múlt helyi rendelet.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018.(III. ...) önkormányzati rendelete
egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.Hatályát veszti

- a) a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény hatálybalépésével összefüggő szabályokról szóló 17/2005.(X.26.) és módosításáról szóló 1/2006.(I.26.) önkormányzati rendelet
- b) az ivóvíz díjáról szóló 7/1999. (IX.29.) önkormányzati rendelet és módosításáról szóló 16/2000.(XII.28.) önkormányzati rendelet
- c) a Dél-nyugat Balatoni Kistérségi Önkormányzati Területfejlesztési Társulás Hulladékgazdálkodási és Balatonmárfürdő község Helyi Hulladékgazdálkodási Tervéről (2004-2008.) szóló 16/2004.(X.12.) önkormányzati rendelet

2.§. Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2018. március

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018.(III. ...) önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Az önkormányzat felhatalmazás alapján alkot rendeletet. Ha megszűnik a rendelet alkotásra vonatkozó felhatalmazás, vagy más okból már nincs szükség a rendeletre, akkor azt hatályon kívül kell helyezni, még akkor is, ha magasabb szintű jogszabály eltérő rendelkezése miatt már nem alkalmazható.	nincs	nincs	nincs	Nincs.
A rendelet megalkotása szükséges, mert: az érintett rendelet megalkotására központi jogszabályok változása nyomán már nincs az önkormányzatnak felhatalmazása, vagy idejét múlt.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárását vonhatná maga után, mert a rendelet megalkotására az önkormányzatnak nincs már felhatalmazása.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	

Mestyán Valéria sk.
címzetes főjegyző

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG

ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. MÁRCIUS 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL SZÓLÓ RENDELET
MÓDOSÍTÁSA**

ELŐADÓ:

**MESTYÁN VALÉRIA
CÍMZETES FŐJEGYZŐ**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. március 12-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Közterület használatról szóló rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületek használatáról 2015. évben alkotott önkormányzati rendelet módosítására teszek javaslatot.

A rendelet megalkotása óta a rendeletet már több ízben módosítottuk, illetve az önkormányzat közterületeinek funkciójában is változások történtek, amelyek miatt a fenntarthatóság érdekében szükséges a díjak megállapítása, korrigálása, egyes területek használatának, igénybevételének szabályozása.

A több módosítás miatt javaslom új rendelet megalkotását.

Galács György sk.
polgármester

Általános indokolás

1.§-hoz

A rendelet tárgyi és személyi hatályát fogalmazza meg.

2.§-hoz

A rendeletben alkalmazott fogalmakat határozza meg.

3-4.§-hoz

A közterületek használatának, rendeltetéstől eltérő használatának célját, fogalmát, engedélyhez nem kötött tevékenységeket, és az igénybevétel céljait, és a tiltott tevékenységeket határozza meg.

5.§-hoz

A közterületek felbontásával járó tevékenységeket szabályozza.

6.§-hoz

A gépjárművek közterületen való tárolását szabályozza.

7.§-hoz

A közterületen történő árusítás szabályait tartalmazza.

8.§-hoz

A közterület használati díjak megállapítását tartalmazza.

9.§-hoz

A közterület használati díj mérséklésére, kedvezményekre, megfizetésére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

10-11.§-hoz

A közterület használati kérelem, hozzájárulás tartalmi elemeit, a pályázati eljárás szabályait tartalmazza.

12.§-hoz

A közterület használat megszűnésének, visszavonásának szabályait tartalmazza.

13.§-hoz

A rendelet hatálybalépését, és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezését határozza meg.

A hatályon kívül helyezett, de még hatályban levő megállapodásokat nem érinti a korábbi önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelettervezet			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A közterületek rendeltetésének, és attól eltérő használatának szabályai mindenki által megismerhető, azonos feltételek mentén szabályozott helyi sajátosságoknak, a fenntarthatóság biztosítását célzó szabályozás.	A közterületek fenntartását, az önkormányzat bevételeit biztosítják a díjbevételek.	Az igénybevevők jogait, kötelezettségeit megfogalmazva biztosítja az önkormányzati közterületek kulturált megjelenését, fenntarthatóságát.	nincs	Nincs.
A rendelet megalkotása szükséges, mert: A település által fenntartott közterületek célhoz kötött, vagy rendeltetéstől eltérő használatának szabályai a kulturált közterületi tevékenységeket, a fenntarthatóságot, a kiszámítható díjak, feltételek meghatározása rendeleti formát követel meg.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A közterületek használatának szabályozatlansága azok fenntarthatóságát, rendezettségét gátolná.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	

Mestyán Valéria sk.

címzetes főjegyző

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018.(III. ...) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) és (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet területi hatálya kiterjed Balatonmárfürdő község közigazgatási területén:

- a) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,
- b) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat tulajdonában álló földterületeknek, építményeknek közhasználatra átadott részére,
- c) egyéb tulajdonban álló földterület közhasználatra átadott részére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed azon a természetes személyre, jogi személyre vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetre, aki az (1) bekezdésben leírt közterületet használja.

2.§ A rendelet alkalmazásában:

- a) közterület rendeltetése: különösen a közlekedés biztosítása, a pihenő és emlékhelyek kialakítása és a közművek elhelyezése,
- b) közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos vagy a használó (a továbbiakban együtt: tulajdonos) által megnyitott és kijelölt részét, továbbá az a magánterület, amelyet azonos feltételekkel bárki használhat
- c) üzemképtelen gépjármű: a hatósági engedéllyel, jelzéssel, érvényes biztosítással nem rendelkező, elhagyott jármű
- d) járműtárolás: KRESZ-ben meghatározott megálláson, várakozáson túli közterület elfoglalás
- e) közmű: nyomvonalas létesítmény
- f) üdülési idény: május 15. – szeptember 15.
- g) téli idény: november 15.- március 31.
- h) technológiailag alkalmatlan időszak: fagypont alatti hőmérsékletre tekintettel a közterület helyreállítási feladat nem végezhető el.
- i) műfüves labdarugó pálya: műfü burkolattal rendelkező, kerítéssel körbekerített, zárt sportpálya, mely labdarúgás tevékenység folytatására vehető igénybe.
- j) multifunkciós sportpálya: gumiburkolattal rendelkező, kerítéssel körbekerített zárt sportpálya, mely labdarúgás, kézilabda, tenisz és streetball tevékenység folytatására vehető igénybe.

2. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata

3.§ (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület, vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

4.§ (1) Közterületet rendeltetésétől eltérő célra használni (a továbbiakban közterület-használat) csak közterület-használati engedély valamint e rendelet 1. mellékletében meghatározott díjtétel szerint számított használati díj megfizetése alapján lehet.

(2) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közterület elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) minden közműhiba-elhárítása érdekében végzett munkához, bejelentési kötelezettség mellett,
- d) közterületbe legfeljebb 10 cm-re benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés, fényreklám, cég- és címtáblák elhelyezéséhez,
- e) a közterületnek az önkormányzat és intézményei által történő igénybeviteléhez
- f) háztartási hulladéktároló edényzetnek kizárólag a szállítás napján történő elhelyezésére,
- g) szervezett lomtalanítás előzetesen meghirdetett idejére a háztartási lim-lom elszállítás céljából, rendezett módon történő elhelyezésére, zöldhulladék elhelyezéséhez.

(3) Közterület-használati engedély a következő építéssel nem járó célokra adható:

- a) taxi állomáshelyre;
- b) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag törmelék, tüzelő és egyéb ömlesztett anyag tárolásához;
- c) idényjellegű árusításhoz;
- d) alkalmi és mozgóárusításhoz, valamint mozgóbolt üzemeltetéséhez;
- e) mutatványos tevékenységhez;
- f) sport és kulturális rendezvényre;
- g) vendéglátó-ipari előkerthez;
- h) mobil hirdetőtáblák kihelyezéséhez;
- i) kiállítás, vásár, ünnepi rendezvény céljára;
- j) árubemutató céljára, reklámozás célú áru kirakásához, virágláda, virágkosár elhelyezéshez, feltéve, hogy az a forgalmat nem akadályozza, és kihelyezője azt gondozza;
- k) közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezéséhez;

(4) Közterület használati engedély a következő építéssel járó célokra adható:

- a) árusító és egyéb pavilon, fülke elhelyezésére,
- b) önálló hirdető és reklám berendezésre,
- c) kereskedelmi célú előkertre,
- d) járda és útburkolatok, zöldterület és egyéb közterület felbontására.

(5) Nem adható közterületi-használati engedély:

- a) zajos (ideértve a zeneszolgáltatást is) és a lakosság nyugalmaát egyébként zavaró tevékenység gyakorlásához 22 órától 06 óráig,
- b) bűzös, füsttel, korommal vagy gőzzel járó, sugárzó, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához, ill. ilyen anyagok tárolásához, valamint veszélyes hulladék lerakásához,
- c) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,
- d) olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
- e) zöldfelületek igénybeviteléhez, kivéve helyi szabályozás szerint kijelölt helyeken hirdető-berendezés elhelyezése, közművek létesítése, javítása, bontása, valamint közterületek felbontása esetén, ha más műszaki megoldás nem lehetséges,
- f) szerencsejáték és ennek nem minősülő játékautomata működtetéséhez, üzemeltetéséhez,
- g) olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé,
- h) közérkölcst és közízlést sértő tevékenység végzéséhez, valamint szexuális áruk, tárgyak, egyéb dolgok bemutatására és forgalmazására,
- i) építési munkával kapcsolatos berendezések, eszközök közterületen történő tárolására és ilyen eszközök közterületen történő működtetésére, ha más műszaki megoldás lehetséges.

(6) Az engedély határozott időre, ezen belül évre, évekre, hónapra és napra, napokra, meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható.

(7) Az engedély hatályát veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik.

(8) A meghatározott időre szóló engedély a meghatározott idő lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható, amennyiben a közterület-használat az e rendeletben foglalt feltételeknek megfelel.

3. Közterület felbontásra, helyreállításra vonatkozó előírások

5.§ (1) Utak, járdák, zöldterületek és egyéb közterületek területén az alatti vagy feletti létesítmények elhelyezése, áthelyezése, megszüntetése miatt a közterületet felbontani csak a közterület használati engedéllyel, és az abban meghatározott feltételekkel lehet.

(2) A közterület felbontása iránti kérelemnek tartalmaznia kell a kivitelező megnevezését, a munkakezdés időpontját, a munkavégzés időtartamát, a kivitelező építés vezetőjének és a felbontott terület helyreállításáért felelős személynek a nevét.

A kérelemhez csatolni kell a létesítmény 1:500, vagy 1:1000 méretarányú helyszínrajzát. Közműépítés, közműbekötés esetén csatolni kell a közmű-üzemeltetők által elfogadott műszaki terveket, tervezéztetési jegyzőkönyveket.

(3) A közterület tulajdonosa a kérelmezővel szemben a közterületek helyreállításával kapcsolatosan 1 évig garanciális és 3 évig szavatossági jogokat érvényesít, e kötelezettséget az engedélyben rögzíteni kell.

(4) A téli, technológiailag alkalmatlan időben történő közterület felbontásnál a közterület tulajdonosa a kérelmezőt, a végleges helyreállítás határidejének meghatározásával ideiglenes helyreállításra kötelezi. Közmű üzemzavar elhárítás téli és technológiailag alkalmatlan időszakban is végezhető ideiglenes, majd ezt követő végleges helyreállítással.

(5) Engedély nélkül közterületet felbontani csak közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében szabad. Az üzemzavar miatt végzett felbontást a közmű üzemeltetője 24 órán belül köteles a közterület tulajdonosának írásban, a helyreállítás várható befejezési időpontját is megjelölve bejelenteni. A bejelentéshez helyszínrajzot kell mellékelni.

(6) A közterület felbontásának tervezett megkezdését és a helyreállítás tervezett befejezését az engedélyes a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal felé írásban köteles bejelenteni. A bejelentés alapján a közterület átadás-átvételt mindkét esetben a jegyző értesítése alapján, az általa megjelölt időpontban kerül sor.

(7) Ha a teljes helyreállítási munka az engedélyben meghatározott határidőre nem készül el, a közterület tulajdonosa azt, az engedélyes a határidő lejárta előtti írásbeli kérelmére, indokolt esetben meghosszabbítja.

(8) Amennyiben a közterületet az arra kötelezett az engedélyben meghatározott időpontig szakszerűen nem állítja helyre, és a határidő meghosszabbítását nem kéri, a közterület tulajdonosa a helyreállítást, egyszeri felszólítást követően a kötelezett költségére elvégezteti, és követelését polgári jogi úton érvényesíti. E feltételt az engedélynek is tartalmaznia kell.

4. Gépjárművek közterületen tárolása

6.§ Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt, és közúti forgalomban résztvevő 3500 kg össztömeget meghaladó gépjármű, gépjárműszerelvénnyel, üzemképtelen gépjármű, pótkocsi, lakókocsi és utánfutó közterületen nem tárolható.

5. Közterületen történő árusítás szabályai

7.§ (1) Balatonmárfürdő közigazgatási területén csak az engedélyben meghatározott területen szabad alkalmi árusítást folytatni.

(2) Mozgóbolti árusítás – út-igénybevételi díj megfizetése mellett, kérelem alapján – naponta 10 és 13 óra közötti időszakban történhet. Az út-igénybevételi díj tekintetében minden megkezdett nap egésznek számít.

(3) Árusítást a kijelölt helyeken csak az végezheti, aki rendelkezik a közterület-használati engedéllyel.

(4) Szórólapos reklámtevékenység a település közterületein közterület használati engedéllyel végezhető, mobil standon, maximum 2 m² területen.

6. A közterület-használati díj megállapítása

8.§ (1) A közterület-használat az e rendelet mellékletében meghatározott esetekben és mellékletekben meghatározott mértékű a közterület-használati engedélyben is rögzített díjfizetés alá esik.

(2) A díjat az elfoglalt terület és használat időtartama alapján kell megállapítani. A terület meghatározása során minden megkezdett négyzetmétert egésznek kell tekinteni.

(3) A közterület-használati díj mértékét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(4) Amennyiben ugyanazt a területet egy időben több közterület-használó kívánja igénybe venni, az engedély kiadása pályázat útján történik. A pályázati eljárás során a kiinduló licit induló összege a rendelet 2.melléklete szerint megállapított díj.

9.§ (1) A közterület-használati díj mérsékelhető, vagy elengedhető azokban az esetekben, amikor a közterület-használatra, korábban üresen álló és hasznosítatlan területek beépítése, és ezzel összefüggő beruházások végzése miatt kerül sor, továbbá akkor is, ha a közterület-használat sport és kulturális rendezvény megtartása miatt szükséges.

(2) Az eredetileg megállapított közterület-használati díjaktól függően a közterület-használati díj mérséklése vagy elengedése ügyében

a) 200 000 Ft-ig a polgármester,

b) 200 000 Ft felett a Képviselő-testület dönt.

(3) A közterület használati díjat 6 havi, ennél rövidebb ideig tartó igénybevétel esetén a használatba adási engedély megkötésekor egy összegben, készpénzben vagy átutalással kell megfizetni.

(4) Amennyiben – időtartamtól függetlenül – a közterület használati díj összege meghaladja az 1 millió forint összeget, abban az esetben lehetőség van a közterület használati díj részletekben történő megfizetésére. A közterület használati díj 50%-át a közterület-használati szerződés aláírásakor kell megfizetni, fennmaradó 50%-át pedig a szerződéssel érintett időszak felénél.

(5) A hat havi időtartamot meghaladó igénybevétel esetén a közterület használati díjat félévente előre, a tárgyi félév első hónap 5. napjáig kell megfizetni. A közterület használati díj meg nem fizetése esetén, a közterület használata jogosulatlanak minősül, és annak jogkövetkezményeit vonja a maga után.

7. A közterület-használati kérelem, a közterület-használati engedély

10.§ (1) A közterület-használati kérelmet annak kell előterjesztenie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület használat megkezdésére nem jogosít.

(2) A közterület-használatra vonatkozó kérelmet Balatonmárfürdő Község Önkormányzata részére kell benyújtani.

(3) A közterület-használati kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a használatot kérő nevét, állandó lakóhelyének (telephelyének) címét, elérhetőségét
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását.

(4) A kérelemhez csatolni szükséges:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb okirat másolatát,
- b) felépítmény, mobil árusító berendezés elhelyezése esetén az azonosításra alkalmas méretezett helyszínrajzot a közterület-használatot érintő lényeges elemek ábrázolásával, lehetőség szerint fényképpel.

11.§ (1) A közterület pályázat útján történő hasznosításával kapcsolatos eljárás az ajánlattételi felhívásnak (továbbiakban: területbérleti hirdetmény) az önkormányzat internetes honlapján történő közzétételével és az ajánlattételre felhívni kívánt előző évi bérleti részére történő közvetlen megküldésével indul. A területbérleti hirdetményt minden év április 30-ig közzé kell tenni.

(2) A területbérleti hirdetmény tartalmazza az e rendelet 2. melléklete szerint megállapított egyes tevékenységek és helyszínek esetében a megadott területméretre vonatkozó kiinduló licit induló összegét, minden év június 1.- augusztus 31. közötti időszakra.

(3) Az ajánlatok benyújtását írásban, személyes leadással, postai vagy elektronikus levélben, nem módosítható formátumban kell, az ajánlati felhívásban megadott címre, elérhetőségre kérni. Az ajánlattételi határidő minden esetben megelőzi a képviselő-testület május havi ülésének időpontját.

(4) Az ajánlatok elbírálása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik, melyről soron következő ülésén dönt.

(5) A határidőben beérkezett, de a területbérleti hirdetményben közzétett adatoktól eltérő tevékenységre vagy időszakra, vagy alacsonyabb összegre vonatkozó ajánlatok esetében a Képviselő-testület egyedileg dönt.

(6) Az ajánlatok elbírálása tárgyában hozott döntést - a döntés meghozatalát követő legfeljebb 5 munkanapon belül - ki kell hirdetni. A döntésről írásban (e-mail vagy postai úton) értesíteni kell az ajánlattevőket. A szerződés aláírására a polgármester jogosult.

(7) A pályázati beadási határidőt, a képviselő-testületi döntést követően beérkezett ajánlatok esetében, különösképpen a 2. mellékletben felsoroltaktól eltérő tevékenységre, időtartamra érkező pályázatok esetében a Településüzemeltetési Iroda javaslata alapján a polgármester egyedi elbírálás alapján dönt.

12.§ (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a használó nevét és állandó lakóhelye (telephelye) címét, elérhetőségét
- b) a használat célját és időtartamát,
- c) a használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) a szükséges szakhatósági hozzájárulásokban foglalt előírásokat,
- e) építési engedély köteles közterület-használat esetében a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
- f) engedély visszavonásának eseteit,

- g) a díj fizetésének mértékét és módját,
- h) a közterületen szervezett rendezvény jellegétől függően a szükséges pótlólagos mobil szeméttárolók és illemhelyek elhelyezésére vonatkozó előírást.

(2) Építési munka végzésére adott közterület-használati engedélyben ki kell kötni:

- a) a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjáró létesítését és szükség szerinti kivilágítását, amennyiben a használó a járdát teljes egészében elfoglalja és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át,
- b) a közlekedés útjában álló oszlopok és ezek alátéteinek fehérre való festését,
- c) a járda- és útburkolatok, kertészeti létesítmények, fák, csatornák, árkok, korlátok, szobrok, építmények, úttartozékok, stb. kímélését, továbbá a közterület folyamatos tisztántartásának és visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét,
- d) szükség szerint kikötheti a törmelék konténerben történő tárolását,
- e) szükség szerint kikötheti a településképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését.

(3) A közterület-használati engedély érvényét veszti:

- a) ha a közterület-használati engedélyben meghatározott határidő lejárt, vagy feltétel bekövetkezett,
- b) ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik,
- c) ha a közterületet a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használják,
- d) ha az engedélyben rögzített feltételeket a kérelmező nem teljesíti,
- e) ha a használó díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten (másodízben) nem tesz eleget.

8. A közterület-használat megszűnése, engedély visszavonása

13.§ (1) Megszűnik a közterület-használat, ha az engedélyben meghatározott határidő lejárt, vagy feltétel bekövetkezett.

(2) A visszavonásig terjedő időre, vagy feltételhez kötött közterület-használat esetén megszűnik a közterület-használat, ha:

- a) a közterületre településrendezési terv végrehajtása;
- b) nyomvonalas létesítmények elhelyezése,
- c) parképítés céljából szükség van.

(3) Vissza kell vonni az engedélyt, ha a használó a közterületet nem a hozzájárulásban meghatározott célra és módon használja, továbbá díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten (másodízben) nem tesz eleget.

(4) Jogosult a használó is a közterület-használat megszüntetésére. E szándékát írásban kell bejelenteni.

(5) Ha a közterület-használat megszűnik, a használó köteles a saját költségén a közterület eredeti állapotát - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(6) Ha a közterület-használat a (2) és (3) bekezdésben foglaltak alapján szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(7) Amennyiben a közterület igénybevétele nem kerül sor és azt a használó az engedély kiadását követő 3 napon belül írásban, jelzi, úgy a befizetett összeg 30 napon belül visszafizetésre kerül.

9. Záró rendelkezések

14.§ (1) A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 7/2015. (IV.14.) önkormányzati rendelet azzal, hogy a hatálya alatt megkötött megállapodások, az azokban foglaltak szerinti időig és feltételekkel hatályosak.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2018. március ...

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

1. melléklet a /2018.(III.) önkormányzati rendelethez

1	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (Ft/m ² /hó): (portál, kirakatszekrény, hirdető berendezés stb.)	2 400
2	Árusító és egyéb fülke, árusításra szolgáló pavilon elhelyezése (Ft/hó):	120 000
3	Géperejű bérkocsik, taxik állomáshelye (Ft/év/gépkocsi)	100 000
4	Állati erővel vontatott jármű közlekedése (Ft/hó)	30 000
5	Üzleti hirdető berendezés (reklámtábla), tájékoztató tábla elhelyezése (Ft/m ² /hó):	4 000
6	Önkormányzati tulajdonban lévő hirdetőfelületek igénybevétele (plakát, reklámtábla elhelyezése céljából) (Ft/m ² /hó):	4 000
7	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, háztartási tüzelőanyag elhelyezése, lakó-, üdülőtelek előtt (Ft/m ² /hó): - május 15-től szeptember 15-ig (3 napig ingyenes) - üdülési időnyen kívül (14 napig ingyenes):	1 200 600
8	Idényjellegű árusítás (Ft/m ² /nap): - alkalmi és mozgó árusítás - üzlettel rendelkezők üzletük előtti árusítás (Ft/m ² /hó): Mozgóárusítás: (kereskedő, vagy megbízottja olyan eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut, amely nem minősül mozgóboltnak (pl. kosár, tricikli, fagyaltos kocsi)	700 5 000
9	- Sport és kulturális rendezvény, alkalmi vásár (Ft/m ² /nap): - kiállítás alkalmi vásár:	2 000 1 650
10	Vendéglátó egységek építési szabályzatban meghatározott kialakítandó parkolóhely gépkocsinkénti egyszeri megváltása:	250 000
11	Út-igénybevételi díj (Ft/nap) - szezonban (június 1-től augusztus 31-ig): - szezonon kívül (Ft):	5000 950
12	5 tonna feletti gépjármű út-igénybevételi díja (Ft/nap)	20 000
13	szórólapos reklámtevékenység, stand (Ft/hó/stand)	80 000
14	csónak kikötő hely Ft/év	20 000
15	műfüves labdarugó pálya használata világítással Ft/óra	3500
16	műfüves labdarugó pálya használata világítás nélkül Ft/óra	3000
17	multifunkciós sportpálya használata világítással Ft/óra	2500
18	multifunkciós sportpálya használata világítás nélkül Ft/óra üdülési szezonban 06.01. – 08.31. között strandhasználat	2000 3000

2.melléklet a /2018.(III.) önkormányzati rendelethez

A területbérlet időszaka minden év június 1. és augusztus 31. közötti időszak

Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Vízi bicikli kölcsönzés (50 m ²)	Központi strand	1.050.000 Ft
Ugrálóasztal üzemeltetése (20 m ²)	Központi strand	320.000 Ft
Testfestés, henna (2 m ²)	Központi strand	135.000 Ft
Vattacukor árusítás (2 m ²)	Központi strand	105.000 Ft
Sporteszköz árusítás, kölcsönzés	Központi strand	70.000 Ft
Popcorn árusítás (2 m ²)	Központi strand	105.000 Ft

Légvár üzemeltetés (50 m ²)	Központi strand	500.000 Ft
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Popcorn árusítás (2 m ²)	Hajóállomási szabad strand	105.000 Ft
Vattacukor árusítás (2 m ²)	Hajóállomási szabad strand	105.000 Ft
Ugrálóasztal üzemeltetés (20 m ²)	Hajóállomási szabad strand	250.000 Ft
Légvár üzemeltetés (50 m ²)	Hajóállomási szabad strand	500.000 Ft
Testfestés, henna (2 m ²)	Hajóállomási szabad strand	135.000 Ft
Sporteszköz árusítás, kölcsönzés	Hajóállomási szabad strand	70.000 Ft
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Vízi bicikli kölcsönzés	Hullám u. szabad strand	350.000 Ft
Légvár üzemeltetés (20 m ²)	Hullám u. szabad strand	200.000 Ft
Ugrálóasztal üzemeltetés (50 m ²)	Hullám u. szabad strand	400.000 Ft
Popcorn árusítás (2 m ²)	Hullám u. szabad strand	105.000 Ft
Vattacukor árusítás (2 m ²)	Hullám u. szabad strand	105.000 Ft
Sporteszköz árusítás, kölcsönzés	Hullám u. szabad strand	70.000 Ft
Testfestés, henna (2 m ²)	Hullám u. szabad strand	135.000 Ft
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Vattacukor árusítás (2 m ²)	Őrház u. szabad strand	100.000 Ft
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Vízi bicikli kölcsönzés	Polgár u. szabad strand	90.000 Ft
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Térzenélés	Gróf Széchenyi Imre tér	5.500 Ft/alk. (min. 5 alkalom előre fizetendő)
Tevékenység megnevezése	Helyszín	kiinduló licit összege
Csomagolt kürtöskalács mozgóárusítása	Központi, Hajóállomási, Polgár-, Szabadság-, Őz-, Őrház u. -, Hullám u., Zagytéri strandok	320.000 Ft
Főtt kukorica mozgóárusítása	Központi, Hajóállomási, Polgár-, Szabadság-, Őz-, Őrház u. -, Hullám u., Zagytéri strandok	320.000 Ft

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. MÁRCIUS 12-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**STRANDOK RENDJÉRŐL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSA**

ELŐADÓ:

**Galács György
polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. március 12-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Strandok rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A nyári idegenforgalmi szezon rövidesen megkezdődik, amely a településüzemeltetés keretében a közforgalmú területek, így a strandok, vízre jutási helyek gondozását, felkészítését is jelenti.

Az elmúlt évek fejlesztései, a strandfejlesztési pályázat miatt a szolgáltatások mennyisége és minősége jelentősen változott. A strand minőségi szolgáltatásai jövőbeni fenntarthatósága érdekében a díjak emelésére teszek javaslatot a következők szerint:

	Belépő megnevezése	Felnőtt	Gyermek	Családi	Érvényesség
1.	Napi jegy napi többszöri belépésre jogosít	500 Ft 600 Ft	300 Ft 400 Ft	1 500 Ft 1 800 Ft	érvényes a megvásárlás napján 8:00 – 18:00 óráig
2.	Heti bérlet	2 500 Ft 3 000 Ft	1 500 Ft 2 000 Ft	5 500 Ft 8 000 Ft	érvényes a megvásárlás napjától számított 7 napig
3.	Havi bérlet	7 500 Ft 9 000 Ft	4 500 Ft 6 000 Ft	18 000 Ft 24 000 Ft	érvényes a megvásárlás napjától számított 30 napig
4.	Szezon bérlet	15 000 Ft 18 000 Ft	9 000 Ft 12 000 Ft	24 000 Ft 48 000 Ft	érvényes a megvásárlás napjától számított 90 napig
5.	Értékmegőrző	100 Ft/2 óra + 1 000 Ft kaució 400 Ft/nap + 1000 Ft kaució			
6.	Pótdíj jogosulatlan belépés esetén	3 000 Ft			
7.	Hangosbemondó használata reklámszöveg bemondására	2000 Ft/perc			

Balatonmáriafürdő, 2018. március 8.

Galács György sk.
polgármester