

**Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**



**20. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

**2018. augusztus 3-án
megtartott
rendkívüli, nyilvános
testületi üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. augusztus 3-án** 8.00 órai kezdettel, Községháza tárgyaló termében megtartott **rendkívüli, nyilvános** testületi üléséről

Jelen vannak: Galács György polgármester, Poják Csaba alpolgármester, Mórinné Váraljai Mária, Hajas Béla, Varga Imre képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Mestyán Valéria *címzetes főjegyző*

Takácsné Szován Fanni *igazgatási ügyintéző*

Az ülést vezeti: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselő megjelent.

Az ülést megnyitja.

Ismerteti a meghívó szerinti napirendet. Kéri, hogy további egy napirendi pont kerüljön felvételre az Ösztöndíj rendszer tárgyában.

NAPIREND:

- 1. Balatonmárfürdő óvoda épület felújítása – fűtési rendszer korszerűsítése, villamos hálózat felújítása és festési munkák elvégzése - vállalkozási szerződés megkötése**

Előadó: Galács György polgármester

- 2. Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó igény**

Előadó: Galács György polgármester

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, felkéri a képviselő-testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

117/2018.(VIII. 3.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2018. augusztus 3-ai rendkívüli, nyilvános testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1. Balatonmárfürdő óvoda épület felújítása – fűtési rendszer korszerűsítése, villamos hálózat felújítása és festési munkák elvégzése - vállalkozási szerződés megkötése**

Előadó: Galács György polgármester

2. Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó igény

Előadó: Galács György polgármester

Határidő: 2018. augusztus 3.

Felelős: Galács György polgármester

1. NAPIREND

Balatonmárfürdő óvoda épület felújítása - fűtési rendszer korszerűsítése, villamos hálózat felújítása és festési munkák elvégzése - vállalkozási szerződés megkötése

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

A testület az írásos előterjesztést megkapta, mely a Balatonmárfürdő óvoda épület felújításának keretén belül megvalósuló fűtési rendszer korszerűsítésére, villamos hálózat felújítására, valamint festési munkák elvégzésére beérkezett 3 ajánlattevő árajánlatát tartalmazza. A legjobb ajánlatot D.B.H.É. Kft. nyújtotta be, kéri a testület tagjait fogadja el a nyertes ajánlattevőt, és a vállalkozási szerződést kösse meg az ajánlatadóval.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének az előterjesztés szerinti határozat elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

118/2018.(VIII. 3.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte „Balatonmárfürdő óvoda épület felújítása – fűtési rendszer korszerűsítése, villamos hálózat felújítása és festési munkák elvégzése - vállalkozási szerződés megkötése” tárgyú előterjesztést, a beérkezett ajánlatok közül a **D.B.H.É. Kft.** 8630 Balatonboglár, Március 15-e tér 4. árajánlatát fogadja el nyertesként.

Felkéri a Polgármestert, hogy a vonatkozó törvény előírások értelmében a nyertesként megjelölt szervezettel az ajánlattételi felhívásban meghatározott időpontban a *szerződés megkötéséről* intézkedjen.

BALATONMÁRFÜRDŐ ÓVODA ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA – FŰTÉSI RENDSZER KORSZERŰSÍTÉSE, VILLAMOS HÁLÓZAT FELÚJÍTÁSA ÉS FESTÉSI MUNKÁK ELVÉGZÉSE	
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE	
NYERTES AJÁNLATTEVŐ:	Dél-Balatoni Hulladékkezelő és Építőipari Kft. 8630 Balatonboglár, Március 15-e tér 4.
NETTÓ ÖSSZEG:	9.840.340 Ft + ÁFA

A Képviselő-testület a 2018. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja a szerződés megkötéséhez szükséges forrást és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Galács György, polgármester

Határidő: értelem szerint

2. NAPIREND

Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó igény

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy Balatonmárfürdő Önkormányzata 110 erdei m³ kemény lombos tüzelőanyagra nyújthatja be pályázatát. Az önkormányzat a benyújtott igényéhez 1000 Ft/erdei m³ + áfa önrészt biztosít.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének az alábbi határozatot fogadja el:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a belügyminiszter pályázati kiírása alapján pályázati igényét benyújtja 110 erdei m³ kemény lombos fafajta mennyiségre. A képviselő-testület 2018. évi költségvetésében a 110 m³ szociális célú tűzifavásárlás céljára benyújtott igényéhez 1000 Ft/erdei m³ + áfa önrészt biztosít. A képviselő-testület a pályázati felhívásban foglaltak szerint vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

119/2018.(VIII. 3.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a belügyminiszter pályázati kiírása alapján pályázati igényét benyújtja 110 erdei m³ kemény lombos fafajta mennyiségre. A képviselő-testület 2018. évi költségvetésében a 110 m³ szociális célú tűzifavásárlás céljára benyújtott igényéhez 1000 Ft/erdei m³ + áfa önrészt biztosít. A képviselő-testület a pályázati felhívásban foglaltak szerint vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Galács György polgármester

Hajas Béla képviselő:

Elmondja, hogy a vasút menti szakaszon abnormális állapotok vannak, több kilométer hosszan található parlagfű.

Galács György polgármester:

Az illetékeseket többször felszólították a parlagfű mihamarabbi kaszálására annak ellenére, hogy a MÁV Zrt. tájékoztatta arról az önkormányzatot, hogy az érintett területeken megtörtént a parlagfűmentesítés. Reméli, mihamarabb megoldódik a probléma. Sok helyen az önkormányzat azért nem tudta lekaszálni, mert nem lehetett a területre géppel rámenni.

Hajas Béla képviselő:

Amennyiben nem oldódik meg, közérdekű védekezést kell elrendelni a jegyzőnek. Így nem maradhat a terület.

Tájékoztatja a polgármester urat, hogy a Csillagfény utcában van egy elhanyagolt ingatlan, a növényzet már annyira kilóg az utcára, hogy alig lehet közlekedni a szűk utcában. Kéri, hogy a tulajdonost szólítsa fel az önkormányzat az ingatlanjának rendezésére.

Galács György polgármester:

Megköszöni észrevételét, megteszi a szükséges intézkedéseket.


Megkérdezi a Képviselő-testületet, hogy van-e további kérdés, javaslat, hozzászólás?

Mivel további hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelentek részvételét, a nyilvános ülést 08 óra 23 perckor bezárja.


Galács György
polgármester

K.m.f.




Mestyan Valéria
címzetes főjegyző

JELLENLÉTI ÍV



Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. augusztus 3-i

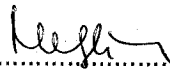
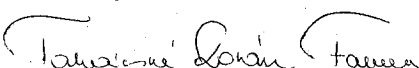
rendkívül, nyilvános üléséről

Név:	Aláírás:	Megjegyzés:
Galács György polgármester		
Poják Csaba alpolgármester		
Hajas Béla képviselő		
Móriné Váraljai Mária képviselő		
Varga Imre képviselő		

MEGHÍVOTTAK:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Takácsné Szován Fanni igazgatási
ügyintéző


.....

.....



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatonmárfürdő Község Polgármestere

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

Telefon: 85/375-266

MEGHÍVÓ

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2018. augusztus 3-án (pénteken), 8.00** órai kezdettel **rendkívüli, nyilvános** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza (Tárgyaló terem), Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.**

NAPIREND:

1. **Balatonmárfürdő óvoda épület felújítása - fűtési rendszer korszerűsítése, villamos hálózat felújítása és festési munkák elvégzése - vállalkozási szerződés megkötése**

Előadó: Galács György polgármester

2. **Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó igény**

Előadó: Galács György polgármester

Kérem, hogy a napirendek fontosságára való tekintettel az ülésen szíveskedjen részt venni.

Balatonmárfürdő, 2018. augusztus 2.

Tisztelettel:

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. AUGUSZTUS 3-AI RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**BALATONMÁRIAFÜRDŐ ÓVODA ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE**

ELŐADÓ:

**GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. augusztus 3-ai rendkívüli nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Balatonmárfürdő óvoda épület felújítása – fűtési rendszer korszerűsítése, villamos hálózat felújítása és festési munkák elvégzése - vállalkozási szerződés megkötése

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata tulajdonában álló óvoda épület esetében többszöri hatósági megkeresésre szükségessé vált az épület felújítása. Ennek alapján lezajlott a munkák elvégzésére vonatkozó beszerzési eljárás.

A beszerzési eljárásban az alábbi műszaki tartalom került meghatározásra:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata tulajdonában álló Balatonmárfürdő, Keszeg u. 16. szám alatt található óvoda épületében az alábbi felújítási munkák elvégzése:

1.1. **Fűtési rendszer korszerűsítése** Finta László e.v. épületgépész tervező, épületgépészeti tervdokumentációja alapján (a központi fűtésre vonatkozó épületgépészeti tervdokumentációt megrendelő ajánlatadó rendelkezésére bocsátja)

1.2. **Villamos hálózat felújítása** Balog Mátyás e.v. építményvillamossági tervező épületvillamossági kiviteli terve alapján (az építményvillamossági kiviteli tervdokumentációt megrendelő ajánlatadó rendelkezésére bocsátja.)

1.3. **Festési munkák elvégzése** (ajánlatkérő 4.sz. melléklete szerinti helyiségadatokkal)

1.3.1. **Enyves festésű falfelületek esetében:**

Enyves festékréteg lekaparása, falfelület lealapozása diszperziós alapozóval, falfelület glettelése 2 rétegben (első réteg Rigips Rimano 3-6 típusú beltéri gipszes vékonyvakolattal, második réteg Rigips Rimano Plus A beltéri univerzális felületkiegyenlítővel), glettelés után falfelületek csiszolása, sima falfelület kialakítása, Porlekötés miatt újbóli egyrétegű alapozás, végül diszperziós festés 2 rétegben

1.3.2. **Diszperziós festésű falfelületek esetében:**

Felújítási munkák során megbontott falfelületek helyreállítása, glettelése, falfelületek csiszolása, sima falfelület kialakítása, Porlekötés miatt egyrétegű alapozás, végül diszperziós festés 2 rétegben

Teljesítés helye: Csillagvirág Művészeti Modellóvoda 8647 Balatonmárfürdő, Keszeg u. 16.

Teljesítés időtartama: 2018. augusztus 13. – 2018. augusztus 31.

A pályázati kiírásban megadott határidőre (2018. július 30., 16:00 óra) 3 db ajánlat érkezett. A beérkezett ajánlatokból mindegyike a kiírásnak megfelelő tartalmi és formai követelményeknek megfelelt.

BALATONMÁRIAFÜRDŐ ÓVODA ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA – FŰTÉSI RENDSZER KORSZERŰSÍTÉSE, VILLAMOS HÁLÓZAT FELÚJÍTÁSA ÉS FESTÉSI MUNKÁK ELVÉGZÉSE - VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE			
Ajánlattevő neve	D.B.H.É. Kft. 8630 Balatonboglár, Március 15-e tér 4.	BALÁZS LACI 2004 Kft. 8648 Balatonkeresztúr, Iskola u. 21.	BAU Kft. 8640 Fonyód, Kupa vezér u. 54.
	I.	II.	III.
Ajánlatban szereplő árak, anyag és munkadíj (nettó HUF)			
Fűtési rendszer korszerűsítése	4.291.165 Ft	4.722.220 Ft	4.735.750 Ft
Villamos hálózat felújítása	2.767.725 Ft	3.215.370 Ft	3.234.390 Ft
Festési munkák elvégzése	2.781.450 Ft	3.068.954 Ft	3.160.855 Ft
Mindösszesen nettó:	9.840.340 Ft	11.006.544 Ft	11.130.995 Ft

Kérem T. Képviselő-testület a beszerzési eljárásban – a vonatkozó törvényi előírások és az ajánlattételi felhívás szerint – nyertes ajánlattevőként a fent megjelölt, a bírálóbizottság által javasolt céget kihirdetni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte „Balatonmárfürdő óvoda épület felújítása – fűtési rendszer korszerűsítése, villamos hálózat felújítása és festési munkák elvégzése - vállalkozási szerződés megkötése” tárgyú előterjesztést, a beérkezett ajánlatok közül a **D.B.H.É. Kft.** 8630 Balatonboglár, Március 15-e tér 4. árajánlatát fogadja el nyertesként.

Felkéri a Polgármestert, hogy a vonatkozó törvény előírások értelmében a nyertesként megjelölt szervezettel az ajánlattételi felhívásban meghatározott időpontban a szerződés megkötéséről intézkedjen.

BALATONMÁRIAFÜRDŐ ÓVODA ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA – FŰTÉSI RENDSZER KORSZERŰSÍTÉSE, VILLAMOS HÁLÓZAT FELÚJÍTÁSA ÉS FESTÉSI MUNKÁK ELVÉGZÉSE VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE	
NYERTES AJÁNLATTEVŐ:	Dél-Balatoni Hulladékkezelő és Építőipari Kft. 8630 Balatonboglár, Március 15-e tér 4.
NETTÓ ÖSSZEG:	9.840.340 Ft + ÁFA

A Képviselő-testület a 2018. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja a szerződés megkötéséhez szükséges forrást és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Galács György, polgármester

Határidő: értelem szerint

Balatonmárfürdő, 2018. augusztus 3.

Galács György s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. JÚLIUS-I RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

SZOCIÁLIS CÉLÚ TÜZELŐANYAG VÁSÁRLÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ IGÉNY

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

Előterjesztés

Készült: Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. i nyilvános testületi ülésére.

Tárgy: szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó igény.

Tisztelt Képviselő-testület!

A belügyminiszter 2018. júniusban kiadott pályázati felhívása alapján Balatonmárfürdő Önkormányzata igényt nyújthat be szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra.

A központi számított adatok alapján **110 m³-re lehet támogatást igényelni.**

A pályázati igénylő adatlapok elektronikus rögzítésének határideje:

2018. augusztus 31. 16:00 óra,

a papír alapon történő beadás határideje: 2018. szeptember 3.

A támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetében 14 000 Ft/erdei m³+áfa, lágy lombos fafajta esetében 7500 Ft/erdei m³+ áfa, szén esetében 2500 Ft/q+ áfa.

Az önkormányzatnak mindkét fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³ + áfa mértékű önrészt kell vállalnia, és erről hozott döntését is rögzíteni kell.

Az előző évhez hasonlóan rendeletet is kell alkotni a szociális célú tűzifa igénylés részletes feltételeinek meghatározása tekintetében.

A pályázati felhívás értelmében a támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatálybalépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

b) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan és papíralapon is be kell nyújtani.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de legkésőbb 2018. szeptember 28-ig.

A támogatást a kedvezményezett települési önkormányzat +/- 5% elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának **a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja.** Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

A települési önkormányzat a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2019. február 15-éig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2019. március 31-éig történhet meg.

A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illeti meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

A tüzelőanyag szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek az önkormányzatot terhelik.

Javaslom, hogy Balatonmárfürdő Önkormányzata nyújtsa be igényét 110 m³ kemény lombos fafajtájú 14.000 Ft/erdei m³ + áfa mennyiségre, melyhez 1000 Ft/erdei m³ + áfa mértékű önrészt biztosítson.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a belügyminiszter pályázati kiírása alapján pályázati igényét benyújtja 110 erdei m³ kemény lombos fafajta mennyiségre. A képviselő-testület 2018. évi költségvetésében a 110 m³ szociális célú tűzifavásárlás céljára benyújtott igényéhez 1000 Ft/erdei m³ + áfa önrészt biztosít. A képviselő-testület a pályázati felhívásban foglaltak szerint vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Galács György polgármester

Balatonmárfürdő, 2018. július 17.

Galács György sk.
polgármester