

**Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**



**28. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

**2018. november 12-én
megtartott
nyilvános
testületi üléséről**

IEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. november 12-én** 13.00 órai kezdettel, Községháza tárgyaló termében megtartott nyilvános testületi üléséről

Jelen vannak: Galács György polgármester, Poják Csaba alpolgármester, Hajas Béla, Mórinné Váraljai Mária, Varga Imre képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Mestyán Valéria *címzetes főjegyző*
Takácsné Szován Fanni *igazgatási ügyintéző*
Mátrai Eszter *Településüzemeltetési irodavezető*
Horváth Máté *3B Turisztikai Egyesület menedzsere*
Rezi Zsolt *Rezi Bt. képviselője*

Az ülést vezeti: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselő megjelent. Az ülést megnyitja.

Kéri, hogy további egy napirend kerüljön felvételre, a Balatonmárfürdő település településrendezési eszközeinek 14. sz. módosítása tárgyában, valamint aktuális ügyben szükséges még dönteni Balatonmárfürdői Vízisport Egyesület területhasználati kérelméről. Felkéri a testületet, hogy a Kegyeleti közszolgáltatás 2018. évi beszámolóját 3. napirendi pontként tárgyalja.

Ismerteti a módosított napirendeket.

NAPIREND:

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Galács György polgármester
2. **3B Turisztikai Egyesület beszámolója a 2018. évi szezonról**
Előadó: Balla György egyesület elnöke
3. **Kegyeleti közszolgáltatás 2018. évi beszámolója a végzett tevékenységről**
Előadó: Rezi Bt
4. **Településüzemeltetési iroda beszámolója a 2018. évben végzett munkáról**
Előadó: Mátrai Eszter Településüzemeltetési irodavezető
5. **Védőnői Szolgálat beszámolója 2018. évi tevékenységéről**
Előadó: védőnő
6. **Háziorvosi Szolgálat beszámolója a 2018. évi tevékenységéről**
Előadó: Dr. Kónya Gábor háziorvos
7. **2019. évi belső ellenőrzési ütemterv**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
8. **Civil szervezetek helyiséghasználata**
Előadó: Galács György polgármester

9. **Bérleti jogviszony létesítése – pályázati felhívás**
Előadó: Galács György polgármester
10. **Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2019. évi díj megállapítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
11. **Rákóczi u. és Csatornapart u. ideiglenes kétirányú forgalomtechnika bevezetése**
Előadó: Galács György polgármester
12. **T-Alfasystem Kft. irodahasználati kérelme**
Előadó: Galács György polgármester
13. **Háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
14. **Települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet-módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
15. **2018. évi közbeszerzési terv módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
16. **Idegenforgalmi adó ellenőrzés tapasztalatai**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
17. **Hőeltakarítási szerződés módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
18. **Helyi Esélyegyenlőségi program elfogadása**
Előadó: Galács György polgármester
19. **Balatonmáriaifürdő település településrendezési eszközeinek 14. sz. módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
20. **Aktuális ügyek**

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, felkéri a képviselő-testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

150/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2018. november 12-ei nyilvános testületi ülésén az alábbi módosított napirendet tárgyalja:

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Galács György polgármester

2. **3B Turisztikai Egyesület beszámolója a 2018. évi szezonról**

Előadó: Balla György egyesület elnöke

3. **Kegyeleti közszolgáltatás 2018. évi beszámolója a végzett tevékenységről**

Előadó: Rezi Bt

4. **Településüzemeltetési iroda beszámolója a 2018. évben végzett munkáról**

Előadó: Mátrai Eszter Településüzemeltetési irodavezető

5. **Védőnői Szolgálat beszámolója 2018. évi tevékenységéről**

Előadó: védőnő

6. **Háziorvosi Szolgálat beszámolója a 2018. évi tevékenységéről**

Előadó: Dr. Kónya Gábor háziorvos

7. **2019. évi belső ellenőrzési ütemterv**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

8. **Civil szervezetek helyiséghasználata**

Előadó: Galács György polgármester

9. Bérleti jogviszony létesítése – pályázati felhívás

Előadó: Galács György polgármester

10. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2019. évi díj megállapítása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

11. Rákóczi u. és Csatornapart u. ideiglenes kétirányú forgalomtechnika bevezetése

Előadó: Galács György polgármester

12. T-Alfasystem Kft. irodahasználati kérelme

Előadó: Galács György polgármester

13. Házi orvos feladat-ellátási szerződésének módosítása

Előadó: Galács György polgármester

14. Települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet-módosítása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

15. 2018. évi közbeszerzési terv módosítása

Előadó: Galács György polgármester

16. Idegenforgalmi adó ellenőrzés tapasztalatai

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

17. Hóeltakarítási szerződés módosítása

Előadó: Galács György polgármester

18. Helyi Esélyegyenlőségi program elfogadása

Előadó: Galács György polgármester

19. Balatonmáriafürdő település településrendezési eszközeinek 14. sz. módosítása

Előadó: Galács György polgármester

20. Aktuális ügyek

Határidő: 2018. november 12.

Felelős: Galács György polgármester

1. NAPIREND

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

151/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2018. november 12.

Felelős: Galács György polgármester

2. NAPIREND

3B Turisztikai Egyesület beszámolója a 2018. évi szezonnál

Előadó: Balla György egyesület elnöke

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Köszönti a 3B Turisztikai Egyesület menedzserét. Megköszöni az egyesület ez évi munkáját, a jövő évről az elnök úrral már egyeztetett, vannak még kötelezettségek, amiket közösen teljesíteni kell az egyesülettel, erre fogják alapozni az együttműködést.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 3B Turisztikai Egyesület 2018. évben végzett munkájáról szóló beszámolót fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

152/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a 3B Turisztikai Egyesület 2018. évben végzett munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

Horváth Máté turisztikai menedzser 13:07 perckor távozott a testületi ülésről.

3. NAPIREND

Kegyeleti közszolgáltatás 2018. évi beszámolója a végzett tevékenységről

Előadó: Rezi Bt

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Köszönti a Rezi Bt. képviselőjét. Elmondja, hogy az önkormányzat igyekszik a helyi lakosságot tájékoztatni az urna sírhely temetkezés lehetőségéről, szerencsére csak csekély mértékben van rá igény, kéri a szolgáltató közreműködését abban, hogy szélesebb nyilvánosságot kapjon az urnasírhely, díszurna temetési helyek lehetősége.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

153/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Rezi Bt. Kegyeleti Szolgálat 2018. évben végzett munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

Rezi Zsolt, a Rezi Bt képviselője 13:11 perckor távozott a testületi ülésről.

4. NAPIREND

Településüzemeltetési iroda beszámolója a 2018. évben végzett munkáról

Előadó: Mátrai Eszter Településüzemeltetési irodavezető

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

A beszámolóban részletesen olvashatta a testület a jövőre vonatkozó elképzeléseket, megfogalmazott igényeket. Felmerült a humán erőforrás bővítése, és a feladat ellátásra vonatkozó infrastruktúra fejlesztése is. Megpróbálnak egy hatékonyabb működési profilt kialakítani, ami elsősorban a saját bevételek növekedését eredményezné. Egyik év sem egyszerű, mindent el kell követniük, hogy az önkormányzatnál dolgozókat meg tudják tartani, így a bérfejlesztéssel és csapatépítéssel is komolyan kell foglalkozni, hogy a szezonban megfelelő létszámmal tudjanak helyt állni a településen.

Tájékoztatja Varga Imre képviselőt, hogy a traktor üzemképes állapotban van, kisebb átalakításokat végeztek rajta, hogy a hóeltakarítás szolgáltatást az önkormányzat saját hatáskörben végezhesse el, erről szól az egyik napirendi pont is.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfafürdő Község Önkormányzati Képviselő- testületének „Beszámoló a Településüzemeltetési Iroda 2018.évi munkájáról” tárgyú előterjesztés elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

154/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a „Beszámoló a Településüzemeltetési Iroda 2018.évi munkájáról” tárgyú előterjesztést.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Galács György polgármester

5. NAPIREND

Védőnői Szolgálat beszámolója 2018. évi tevékenységéről

Előadó: védőnő

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének a Védőnői Szolgálat 2018. évi beszámolójának elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

155/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Védőnői Szolgálat 2018. évi beszámolóját megismerte és elfogadja.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

6. NAPIREND

Háziorvosi Szolgálat beszámolója a 2018. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Kónya Gábor háziorvos

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

A beszámolóban olvasható, hogy a háziorvos a prevenció ellátásra, vagyis a megelőzésre törekszik, segíti az embereket, hogy egészségesen tudjanak élni, különösen odafigyel az óvodásokra is.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, Balatonmárfürdő Önkormányzati Képviselő-testületének a Háziorvosi Szolgálat beszámolója a 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

156/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Háziorvosi Szolgálat 2018. évben végzett munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

7. NAPIREND

2019. évi belső ellenőrzési ütemterv

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervét az előterjesztés 1. mellékletében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

157/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervét az előterjesztés 1. mellékletében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Határidő: Forró Barbara belső ellenőr értesítése 2018. november 30.

8. NAPIREND

Civil szervezetek helyiséghasználata

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Tájékoztatja a testület, hogy az önkormányzat a Balaton M&K Egyesülettel egy helyiséghasználati megállapodást kötött a Községházában található teremre. A közüzemi díjakat az egyesület megtérítette, azonban a 2017. évre és a 2018. évre 280.915 Ft ki nem számlázott közműkötség merült fel, melyet feltételezi, hogy nem is tudna kifizetni. Tekintettel arra, hogy fontosnak tartja a közösségépítést a településen és az egyesület balatonmárfafürdői székhellyel is rendelkezik, így a közműkötségek elengedését javasolja a testületnek.

Egyben javasolja a jelenleg érvényben lévő szerződés felmondását. A továbbiakban a jogokat és kötelezettségeket a civil szervezetekre vonatkozó szerződésben rögzítsék.

Mivel a táncbarát körnek a székhelye is a Balatonmárfafürdő, Keszeg u. 16. szám alatt van, így javasolja, hogy a helyiséget ingyen használhassa a továbbiakban közösségépítés céljára havonta 10 órában.

A fentieket a testület korábban egy rendelet formában is szabályozta, mely szerint a balatonmárfafürdői székhellyel rendelkező bejegyzett, vagy Balatonmárfafürdőn aktív tevékenységet végző civil szervezetek, egyesületek, egyéb szerveződések részére Önkormányzat térítésmentesen biztosítja a helyiséghasználatot. Összegezve tehát, az egyesületek részére biztosítaná az ingyenes teremhasználatot, valamint továbbra is anyagi támogatásban részesítené őket a költségvetés alapján.

Hajas Béla képviselő:

Mint a Balaton M&K Egyesület alelnöke szeretne hozzászólni a napirendhez. Elfogadják polgármester úr javaslatát, azonban erősen vitatják a több mint 280.000 Ft-os tartozást az önkormányzat felé. A polgármester úgy állítja be az egyesületet, hogy fizetéseképtelenek. Szeretné elmondani, hogy ezt megelőzően 160-180.000 Ft-os díjakat fizettek ki a helyiséghasználat közműkötségei tekintetében. 2017. év elején, mikor megkapták a kiszámlázott összeget, jelezte a polgármester felé, hogy nem értenek egyet vele, mivel a helyiséget 95 %-ban egész évben péntekenként kb. 16 órától használják próbákra, ekkor veszik igénybe a világítást, a mellékhelyiséget, és minden közüzemet, ami ezzel jár, kivétel a fűtésrendszert, mely csak akkor volt bekapcsolva, mikor próba volt. Úgy gondolja ez irreális szám, mivel a fűtésrendszer is úgy volt kialakítva, hogy nem tudták mérni, kezelni 2017. évben. Szükséges lenne egy termosztátot újra felszerelni, mert le lett véve, azzal be tudnák állítani a hőmérsékletet, a napokban bement a terembe, és meleg volt, folyamatosan megy a fűtés. Véleménye szerint a teljes költség nem lehet magasabb, mint 60-80.000 Ft egy évben, kérte a kiszámlázott összeg mérséklését, akkor a polgármester úr arról tájékoztatta, hogy ne foglalkozzanak vele, mert el lesz engedve. Mindez idáig húzódott, úgy gondolja, ez a több mint 280.000 Ft összeg nem valós.

Mátrai Eszter Településüzemeltetési irodavezető:

Az Egyesület részére megállapított összeg 2 évre vonatkozik, a korábbi években is hasonló összeg került kiszámlázásra részükre. A víz és csatornadíj az almérő fogyasztása alapján pontosan mért adat, a földgázfogyasztás azonban egy arányosított összeg figyelembe véve a használt helyiségek és a használat paramétereit. Mivel az épület fűtési költsége magas, így az Egyesületre eső nagyon kis hányad (kb. 20%) is soknak tűnik. A használat körülményeit korábban is egyeztették, a négyzetméter adatok adottak.

Hajas Béla képviselő:

2017. évben a kis irodát használta a Közös Hivatal is. Továbbra is vitatja ezt az összeget.

Poják Csaba alpolgármester:

Véleménye szerint zárják rövidre a témát, az egyesületnek el lesz engedve ez az összeg.

Galács György polgármester:

Támogatja képviselő úr azon javaslatát, hogy a termosztátot vissza kellene szerelni.

Elmondja, hogy felkértek egy tervezőt, hogy adjon ajánlatot az épület energetikai korszerűsítésére.

Sajnos nagy az épület hő vesztesége, amennyiben az önkormányzat tud rá forrást biztosítani, vagy pályázni, jelentős költségeket fognak tudni megspórolni, ha a fűtőkorszerűsítés megvalósul.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő- testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a „Civil szervezetek helyiséghasználata” tárgyú előterjesztést.

- a.) A Képviselő-testület támogatja a Balatonmárfürdő Község Önkormányzata és a Balaton M&K Amatőr Művészeti Egyesület között létrejött megállapodás felmondását 2019. január 1. napjától, azzal kiegészítéssel, hogy a közüzemi díjakra vonatkozó díjtartozást megfizetésétől eltekint.
- b.) A Képviselő-testület támogatja a Balatonmárfürdő Község Önkormányzata és a Balatonkeresztúr-Balatonmárfürdő Községek Sport és Kulturális Egyesülete részeként működő Fergeteges Forgatag Táncbarát Kör civil szervezettel 2018.évben már nem köt külön helyiséghasználati megállapodást, továbbá a 2018.évi bérleti díjtól eltekint, azonban havonta 10 órában biztosítja a civil szervezetnek az Óvoda épületében a helyiségek használatát.
- c.) A Képviselő-testület támogatja, hogy 2019.évtől a továbbiakban az Önkormányzat adott évi költségvetési rendelete szerint megkötött, a civil szervezetek támogatására vonatkozó támogatási szerződésekben kerüljenek rögzítésre a részükre biztosított helyiségek helyiséghasználati feltételei, illetve az Önkormányzat által biztosított egyéb, nem természetbeni támogatások.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

158/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a „Civil szervezetek helyiséghasználata” tárgyú előterjesztést.

- a.) A Képviselő-testület támogatja a Balatonmárfürdő Község Önkormányzata és a Balaton M&K Amatőr Művészeti Egyesület között létrejött megállapodás felmondását 2019. január 1. napjától, azzal kiegészítéssel, hogy a közüzemi díjakra vonatkozó díjtartozást megfizetésétől eltekint.
- b.) A Képviselő-testület támogatja a Balatonmárfürdő Község Önkormányzata és a Balatonkeresztúr-Balatonmárfürdő Községek Sport és Kulturális Egyesülete részeként működő Fergeteges Forगतag Táncbarát Kör civil szervezettel 2018.évben már nem köt külön helyiséghasználati megállapodást, továbbá a 2018.évi bérleti díjtól eltekint, azonban havonta 10 órában biztosítja a civil szervezetnek az Óvoda épületében a helyiségek használatát.
- c.) A Képviselő-testület támogatja, hogy 2019.évtől a továbbiakban az Önkormányzat adott évi költségvetési rendelete szerint megkötött, a civil szervezetek támogatására vonatkozó támogatási szerződésekben kerüljenek rögzítésre a részükre biztosított helyiségek helyiséghasználati feltételei, illetve az Önkormányzat által biztosított egyéb, nem természetbeni támogatások.

Felelős: Galács György polgármester

Határidő: értelem szerint

9. NAPIREND

Bérleti jogviszony létesítése – pályázati felhívás

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy az idei évben lejár a bérleti szerződés a Balatonmárfürdő Gróf Széchenyi Imre tér 9. szám alatt található vendéglátó ipari egységre vonatkozóan a jelenlegi üzemeltetővel, így újra pályázati felhívást kell közzétenni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő- testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a bérleti jogviszony létesítése a Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9. sz. (Hrsz. 209/15) alatt lévő vendéglátó ipari egység és a működéshez szükséges közterületi WC üzemeltetésére című előterjesztést. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére a jelenlegi bérlő értesítése mellett a község honlapján.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

159/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a bérleti jogviszony létesítése a Balatonmáriafürdő, Gróf Széchényi Imre tér 9. sz. (Hrsz. 209/15) alatt lévő vendéglátó ipari egység és a működéshez szükséges közterületi WC üzemeltetésére című előterjesztést. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére a jelenlegi bérlő értesítése mellett a község honlapján.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

10. NAPIREND

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2019. évi díj megállapítása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 23/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A rendelethozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi rendeletét:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

25/2018.(XI.15.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 23/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

11. NAPIREND

Rákóczi u. és Csatornapart u. ideiglenes kétirányú forgalomtechnika bevezetése

Előadó: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

A Rákóczi utca kétirányú forgalomtechnika bevezetését javasolja az előterjesztés alapján szeptember 15-től május 31-ig. Az útterelő táblák beszedésre fognak kerülni, és elindítják a kétirányú forgalmat az utcában.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, Balatonmárfürdő Önkormányzati Képviselő-testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a „Balatonmárfürdő, Rákóczi u. és Csatornapart u. kétirányú forgalomtechnika bevezetése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a tervben foglaltakat elfogadja.

Képviselő-testület a Balatonmárfürdő Rákóczi u. és Csatornapart u. forgalomtechnikai szabályozását minden év szeptember 15. – május 31. közötti időszakban kétirányú forgalmi rend szerinti alakítása mellett dönt, minden év június 1. – szeptember 14. közötti időszakban egyirányú forgalmi rend szerinti kialakítása mellett dönt, a Ládonyi Mérnöki Kft. forgalomtechnikai szabályozási tervei alapján.

A forgalomtechnikai rendek kialakításához szükséges forrást Képviselő-testület évente költségvetési rendeletében biztosítja.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

160/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a „Balatonmárfürdő, Rákóczi u. és Csatornapart u. kétirányú forgalomtechnika bevezetése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a tervben foglaltakat elfogadja.

Képviselő-testület a Balatonmárfürdő Rákóczi u. és Csatornapart u. forgalomtechnikai szabályozását minden év szeptember 15. – május 31. közötti időszakban kétirányú forgalmi rend szerinti alakítása mellett dönt, minden év június 1. – szeptember 14. közötti időszakban egyirányú forgalmi rend szerinti kialakítása mellett dönt, a Ládonyi Mérnöki Kft. forgalomtechnikai szabályozási tervei alapján.

A forgalomtechnikai rendek kialakításához szükséges forrást Képviselő-testület évente költségvetési rendeletében biztosítja.

Felelős: Galács György polgármester

Határidő: értelem szerint

12. NAPIREND

T-Alfasystem Kft. irodahasználati kérelme

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

A T- Alfssystem Kft. kérelmet nyújtott be a Községháza épületében található irodahelyiség használatára az okosfalú program lebonyolítására. Az önkormányzat ügyvédjével történt egyeztetés alapján nem lehet térítésmentesen biztosítani önkormányzati helyiséget, javasolja a testületnek, hogy 10-15.000 Ft/hó ellenében biztosítsa a vállalkozó részére az irodahasználatot 2018. december 1-től 5 hónap időtartamra. Az azt követő hónapokra pedig a testület újra döntést fog hozni a bérleti díjra vonatkozóan, amennyiben továbbra is használni kívánják a helyiséget. Várja a javaslatokat.

Poják Csaba alpolgármester:

Javasolja a 10.000 Ft megállapítását havonta.

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a T- Alfssystem Kft. (4029 Debrecen, Eötvös u. 29.) kérelmét és bérbe adja a Balatonmárfafürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9. szám alatt lévő Önkormányzati épület (Községháza) földszintjén található, külön bejárattal rendelkező irodahelyiséget 2018. december 1-től 2019. április 30-ig 10.000 Ft/ hó összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy értesítse a kérelmezőt a testület döntéséről és a bérleti szerződést kösse meg.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

161/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a T- Alfssystem Kft. (4029 Debrecen, Eötvös u. 29.) kérelmét és bérbe adja a Balatonmárfafürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9. szám alatt lévő Önkormányzati épület (Községháza) földszintjén található, külön bejárattal rendelkező irodahelyiséget 2018. december 1-től 2019. április 30-ig 10.000 Ft/ hó összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy értesítse a kérelmezőt a testület döntéséről és a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

13. NAPIREND

Háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Elmondja, hogy Dr. Kónya Gábor háziorvos 2018. december 31-ig a közműköltiségek felét fizeti meg a rendelő után. Mivel a védőnői rendelő 2019. január 1-től a Balatonkeresztúr, Keszeg u. 7. szám alatt megépült új védőnői tanácsadó épületében folytatja tevékenységét, megváltoznak a Zrínyi u. 2. szám alatti közműköltiségei is. A testület az előterjesztésben részletesen megkapta a közműköltiségek felosztását, melyről a doktor úrral már egyeztetett. Az önkormányzat negyedévente fog számlázni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a „Háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása, közmű költségek felosztása és elszámolása” tárgyú előterjesztést.

Képviselő-testület támogatja a Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata és Dr. Kónya Gábor háziorvos között létrejött feladat-ellátási szerződés módosítását illetve kiegészítését a közműköltiségek pontos elszámolása érdekében.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges szerződésmódosítás elkészítésére.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

162/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a „Háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása, közmű költségek felosztása és elszámolása” tárgyú előterjesztést.

Képviselő-testület *támogatja* a Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata és Dr. Kónya Gábor háziorvos között létrejött feladat-ellátási szerződés módosítását illetve kiegészítését a közműköltiségek pontos elszámolása érdekében.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges szerződésmódosítás elkészítésére.

Felelős: Galács György polgármester

Határidő: értelem szerin

14. NAPIREND

Települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet-módosítása

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2016.(II. 17.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A rendelethozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi rendeletét:

**Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2018.(XI. 15.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó
szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2016.(II. 17.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

(A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

15. NAPIREND

2018. évi közbeszerzési terv módosítása

*Előadó: Galács György polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Galács György polgármester:

A Rákóczi utcára vonatkozóan elindítják a közbeszerzéseket, melyhez szükséges a terv módosítása.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint határozat elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

163/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

2018. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVE

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
I. Árubeszerzés	-	-	-	-
II. Építési beruházás	-	-	-	-
II.1. Magasépítési beruházások	-	-	-	-
Balatonmárfürdői védőnői tanácsadó korszerűsítése	Uniós értékhatár alatti eljárás	Kbt. 115. § szerinti	2018.03.29.	2018.09.15.
II.2. Mélyépítési beruházások	-	-	-	-
Belvízvédelmi rendszerek korszerűsítése Balatonmárfürdőn – II. ütem	Uniós értékhatár alatti eljárás	Kbt. 115. § szerinti	2018.02.20.	2019.03.31.
Balatonmárfürdő Rákóczi u. áram és gázközmű kiváltása	Uniós értékhatár alatti eljárás	Kbt. 115. § szerinti	2018.12.01.	2019.10.15.
III. Szolgáltatás-megrendelés	-	-	-	-

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
III.1. Tervek készítése	-	-	-	-
III.1.1. Magasépítési tervek készítése	-	-	-	-
III.1.2. Mélyépítési tervek készítése	-	-	-	-
III.2. Műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása	-	-	-	-
III.2.1. Magasépítési műszaki ellenőrzés	-	-	-	-
III.2.2. Mélyépítési műszaki ellenőrzés	-	-	-	-
III.3. Egyéb szolgáltatás megrendelések	-	-	-	-
IV. Építési koncesszió	-	-	-	-
V. Szolgáltatási koncesszió	-	-	-	-

A fentiekben elfogadott közbeszerzési terv nyilvános. A tervet, az elfogadását követően – figyelemmel arra, hogy az nyilvános dokumentumnak minősül - az Önkormányzat hivatalos honlapján közzéteendő.

Az Önkormányzat köteles továbbá a közbeszerzési tervet a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban közzétenni.

A közbeszerzési tervtől eltérő közbeszerzés is lefolytatható, azonban a módosítási igény felmerülésekor a tervet módosítani kell, megadva a módosítás indokát is.

Jelen közbeszerzési tervet legalább 2023. december 31-ig meg kell őrizni, illetve a település honlapján a következő évi közbeszerzési terv jóváhagyásáig közzétenni.

Határidő: értelem szerint.

Felelős: Galács György polgármester

16. NAPIREND

Idegenforgalmi adó ellenőrzés tapasztalatai

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Úgy gondolja, egyre többen tapasztalják azt, hogy a befizetett adójuk után kapnak szolgáltatást a településtől. Az idegenforgalmi adóellenőrök az idei évben is szépen végezték a feladatukat, panasz rájuk vonatkozóan nem volt.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek a 2018. évi idegenforgalmi adó ellenőrzésről adott tájékoztatás elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

164/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi idegenforgalmi adó ellenőrzésről adott tájékoztatást elfogadja.

Határidő: 2018. november 12.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

17. NAPIREND

Hóeltakarítási szerződés módosítása

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Elmondja, hogy a település téli síkosság mentesítését és hóeltakarítását a D.B.H.É. Kft. végzi, akivel 2019. február 28. napjáig került megkötésre a szerződés. Az önkormányzat az idei évben bővítette technikai eszköz állományát, traktort, hozzá csatlakoztatható toló lapot és sósórót, illetve kézi sósórót vásárolt, így a továbbiakban az önkormányzat végzi el a téli síkosság mentesítési feladatok ellátását, a síkosság mentesítésre kijelölt útszakaszokat illetve bizonyos járdaszakaszokat.

Ennek értelmében, figyelembe véve a vállalkozó érdekeit is, szükséges a szerződés módosítása, egyes feladatok természetesen maradnak az ő hatáskörében. A síkosság mentesítést sóval és bazalttal fogják elvégezni.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a „Hóeltakarítási szerződés módosítása” tárgyú előterjesztést.

Képviselő testület támogatja, hogy 2018. december 1. napjától az Önkormányzat saját hatáskörében és eszközeivel látja el a település síkosság mentesítésre feladatait, valamint az ehhez szükséges szóróanyagok beszerzését.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás elkészítésére.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

165/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a „Hóeltakarítási szerződés módosítása” tárgyú előterjesztést.

Képviselő testület támogatja, hogy 2018. december 1. napjától az Önkormányzat saját hatáskörében és eszközeivel látja el a település síkosságmentesítési feladatait, valamint az ehhez szükséges szóróanyagok beszerzését.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződésmódosítás elkészítésére.

Felelős: Galács György polgármester

Határidő: értelem szerint

18. NAPIREND

Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Galács György polgármester:

Megköszöni Galambosi Krisztina kolléganő munkáját, hogy elkészítette a programot.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

- a.) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés melléklete szerinti formában és tartalommal a Helyi Esélyegyenlőségi Programot a 2018-2023. időszakra vonatkozóan elfogadja, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, továbbá arra, hogy a helyben szokásos módon tegye közzé, valamint küldje meg a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére.
- b.) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Program időarányos megvalósulását évente áttekinti, az áttekintés alapján, szükség esetén azt felülvizsgálja, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően módosítja.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

166/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

- a.) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés melléklete szerinti formában és tartalommal a Helyi Esélyegyenlőségi Programot a 2018-2023. időszakra vonatkozóan elfogadja, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, továbbá arra, hogy a helyben szokásos módon tegye közzé, valamint küldje meg a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére.

Határidő: az SZGYF részére határozati kivonat megküldése: 8 nap

Felelős: polgármester

- b.) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Program időarányos megvalósulását évente áttekinti, az áttekintés alapján, szükség esetén azt felülvizsgálja, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően módosítja.

Határidő: a program adatait tartalmazó internetes szoftver-felületbe adatfeltöltés: 2018. december 31.

Felelős: HEP elkészítésével megbízott köztisztviselő

19. NAPIREND

Balatonmárfafürdő település településrendezési eszközeinek 14. sz. módosítása.

Előadó: Galács György polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

A mai nap folyamán kiküldésre került a településrendezési eszközök 14. számú módosítására vonatkozó előterjesztés, mely a kerékpárút nyomvonalának áthelyezését a Rákóczi utcára, valamint a Csatornapart utcai vasúti átjáró melletti terület véderdő nyomvonalának módosítását jelenti. A másodfokú hatóság ezt kifogásolta határozatában.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

- a.) Balatonmárfafürdő Község településrendezési eszközei 14. számú módosítása során a környezet védelméért felelős szervek beérkezett válaszai szerint a változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Balatonmárfafürdő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat, -értékelés lefolytatását.

- b.) Balatonmárfafürdő Község településrendezési eszközei 14. számú módosításának partnerségi egyeztetését az önkormányzat lefolytatta. Az eseti partnerként bevont elsőfokú építésügyi hatóságkifogást nem emelt, észrevételt nem tett. Az eljárás részeként tartott lakossági fórumon és az azt követő 8 napon belül, kifogás, partneri vélemény, észrevétel a módosítással kapcsolatban nem érkezett.

A fentiek alapján Balatonmárfafürdő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete lezártnak tekinti településrendezési eszközei 14. számú módosításának partnerségi véleményezési szakaszát, javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését, és felhatalmazza az ARKER STÚDIÓ Kft-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

167/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

- a.) Balatonmárfafürdő Község településrendezési eszközei 14. számú módosítása során a környezet védelméért felelős szervek beérkezett válaszai szerint a változtatások a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján úgy dönt, hogy a módosításhoz nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat, -értékelés lefolytatását.

b.) Balatonmárfürdő Község településrendezési eszközei 14. számú módosításának partnerségi egyeztetését az önkormányzat lefolytatta. Az eseti partnerként bevont elsőfokú építésügyi hatóságkifogást nem emelt, észrevételt nem tett. Az eljárás részeként tartott lakossági fórumon és az azt követő 8 napon belül, kifogás, partneri vélemény, észrevétel a módosítással kapcsolatban nem érkezett.

A fentiek alapján Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete lezártnak tekinti településrendezési eszközei 14. számú módosításának partnerségi véleményezési szakaszát, javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését, és felhatalmazza az ARKER STÚDIÓ Kft-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.

Határidő: tájékoztatásra 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

20.NAPIREND

Aktuális ügyek

Galács György polgármester:

A Balatonmárfürdői Vízisport Egyesület kérelmet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy a már térítésmentesen bérbe adott 300 m² csónaktárolóhoz további 50 m²-re lenne szüksége, melyen kettő darab faházat szeretne elhelyezni. Javasolja, hogy támogassa a testület az egyesület kérelmét.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Balatonmárfürdői Vízisport Egyesület (8647 Balatonmárfürdő, Köztársaság u. 2.) kérelmét és támogatja, hogy a 124/2018.(VIII.21.) számú képviselő-testületi határozat alapján térítésmentesen használatba adott Balatonmárfürdő 1612 hrsz-ú ingatlanon körbekerített csónaktároló területét nyugati irányba további 50 m²-el megnagyobbítsa és arra két új faházat elhelyezzen.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás módosítására.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

168/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Balatonmárfürdői Vízisport Egyesület (8647 Balatonmárfürdő, Köztársaság u. 2.) kérelmét és támogatja, hogy a 124/2018.(VIII.21.) számú képviselő-testületi határozat alapján térítésmentesen használatba adott Balatonmárfürdő 1612 hrsz-ú ingatlanon körbekerített csónaktároló területét nyugati irányba további 50 m²-el megnagyobbítsa és arra két új faházat elhelyezzen.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás módosítására.

Határidő: 5 nap értesítésre

Felelős: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Aktuális ügyben két témát szeretne kiemelni, és egyben a testület véleményét kéri. Mivel a védőnői tanácsadás januártól az új épületben fog zajlani, így el kellene gondolkodni azon, mi legyen az emeleti jelenleg még tanácsadóként funkcionáló helyiséggel. Véleménye szerint vendégek fogadására alkalmas apartmant lehetne kialakítani, melyre egy tervezővel felvenné a kapcsolatot, hogy mennyi összeget jelentene ez az önkormányzatnak.

Poják Csaba alpolgármester:

Támogatja polgármester felvetését, vegye fel a kapcsolatot a tervezővel és kérjen ajánlatot arra vonatkozóan, mennyi költségből lehetne átalakítani a helyiséget.

Galács György polgármester:

Korábban már jelezte a testületnek, hogy a Községháza épületének hő technikai fejlesztése szükséges lenne, erre vonatkozóan már beszélt épületgépésszel, aki készített egy ajánlatot rá. Nem tudni azt, hogy pályázat lesz-e rá. Felmerült az égetési tilalom bevezetése is, melyen szintén el kellene gondolkoznia a testületnek.

Poják Csaba alpolgármester:

Támogatja javaslatát az épület fűtőkorszerűsítésére vonatkozóan. Az égetési tilalommal kapcsolatban elmondja, lehet a települést kellene felosztani, hol lehet illetve hol nem lehet égetni.

Galács György polgármester:

Véleménye szerint a Pelso-Kom Kft. biztosítja a zöldhulladék szállítást. Van komposztálásra is lehetőség, az önkormányzat birtokában van még sok komposztáló láda is, melyre az önkormányzat évekkal ezelőtt pályázat útján nyert forrást. Most már szintén minden zöldhulladékot elvisz a szolgáltató, kevesen égetnek a településen.

Móriné Váraljai Mária képviselő:

Támogatja polgármester úr javaslatát, most már nem is az a gond, hogy begyűjtanak, hanem már mást is égetnek, amit tilos lenne.

Hajas Béla képviselő:

Támogatja a polgármester javaslatát az égetési tilalom bevezetésére vonatkozóan.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Tájékoztatja a testületet, hogy a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítására van szükség.

Galács György polgármester:

Megköszöni a testület véleményét, a következő ülésre felkéri a jegyző asszonyt, hogy az erre vonatkozó rendelet módosítását készítse elő.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyző asszonyt, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 16/2018. (V.15.) önkormányzati rendelet módosítását készítse elő arra vonatkozóan, hogy község közigazgatási területén levő belterületi ingatlanokon égetési tilalmat rendel el a Képviselő-testület egész évre vonatkozóan.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

169/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyző asszonyt, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 16/2018. (V.15.) önkormányzati rendelet módosítását készítse elő arra vonatkozóan, hogy község közigazgatási területén levő belterületi ingatlanokon égetési tilalmat rendel el a Képviselő-testület egész évre vonatkozóan.

Határidő: 2018. december havi ülés

Felelős: Galács György polgármester

Varga Imre képviselő:

Jelezni kívánja, hogy idén is a 62 felettieknek személyesen szeretnék kivinni a 3000 Ft támogatást, és legkésőbb november 25-ig elő kellene készíteni a listát és a támogatási összeget a Közös Hivatalnak.

Galács György polgármester:

Képviselő úr javaslatát támogatja, jelezni fogja a Hivatal munkatársainak.

Megkérdezi a testület tagjait, aktuális ügyben van-e még egyéb kérdésük, észrevételük?

Mivel további hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelentek részvételét, a nyilvános ülést 14 óra 19 perckor bezárja.

K.m.f.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

JELENLÉTI ÍV



Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. november 12-i
nyilvános üléséről

Név:	Aláírás:	Megjegyzés:
Galács György polgármester		
Poják Csaba alpolgármester		
Hajas Béla képviselő		
Móriné Váraljai Mária képviselő		
Varga Imre képviselő		

MEGHÍVOTTAK:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

.....

Takácsné Szován Fanni igazgatási
ügyintéző

.....

Jankovics Sándorné pénzügyi
főmunkatárs

.....

Benczik Ildikó Andrassy Mária Községi
Ház vezető

.....

Dr. Kónya Gábor háziorvos

.....

Balla György
3B Turisztikai Egyesület elnök

.....
HORVÁTH MÁTÉ HH.
TURISZTIKAI MENEDZSER

Mátrai Eszter Településüzemeltetési
irodavezető

.....

Ujságh Andrea Tagóvoda vezető

.....

Babina Gabriella gazdasági referens

.....

Lipták Rita Márta
Marcali Járási Hivatal vezető

.....

Rezi Zoltán Rezi Bt.

.....

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2018.(XI.15.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi
közzolgáltatásról szóló 23/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerint kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közzolgáltatásról szóló 23/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: ör.)

2.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával és ártalmatlanító helyre történő elhelyezésével kapcsolatos közzolgáltatás teljes körét az Dunántúli Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.) jogosult és köteles ellátni, Balatonmárfürdő Község Önkormányzatával kötött közzolgáltatási szerződés alapján 2025. december 31. napjáig.

(2) A Dunántúli Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: közzolgáltató) által szállított, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a marcali szennyvíztisztító telep szennyvízfogadó műtárgyába kell elhelyezni. „

2.§ Az ör. 4.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közzolgáltató mindenkor köteles a szolgáltatást a bejelentéstől számított három munkanapon belül – az igénylővel egyeztetett időpontban - elvégezni.

3.§ Az ör. 6.§ (1) bekezdése a következő rendelkezéssel egészül ki:

„A közzolgáltató a közzolgáltatás igénybevételeitől függetlenül jogosult az alapidő kiszámlázására.”

4.§. A rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2018. november 15-én

Mestyán Valéria

címzetes főjegyző



**Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2018.(XI. 15.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó
szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2016.(II. 17.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. 1.§. (2) bekezdésében, 10.§ (1) bekezdésében, 25.§ (3) bekezdés b) pontjában, 26.§-ban, 32.§ (1) bekezdés b) pontja, (3) bekezdésében, 45.§-ban, 48.§ (4) bekezdésében, 92.§ (1) bekezdésében, a 115.§ (3) bekezdésében, a 132.§ (4) bekezdésében, valamint a gyermekvédelemről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18.§(2) bekezdésében, 29.§-ban, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2016.(II.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (2) bekezdésének a. pontja a következő rendelkezéssel egészül ki:

a) Időskorúak karácsonyi támogatása

2.§

(1) A R. 19.§-a a 19/A §-sal egészül ki :

„19/A.§

(1) A képviselő-testület a Balatonmárfürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyévben 62. életévüket betöltő és 62. évnél idősebb időszerű személyeket december hónapban egyszeri – 3000 Ft/fő összegű - karácsonyi támogatásban részesíti.

(2) Az önkormányzat az éves költségvetésében keretösszeget állapít meg e rendeletben meghatározott támogatási formára.

(3) A támogatás a tárgyév december 20. napjáig fizethető ki az önkormányzat házipénztára útján.”

3.§ A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve 2018. november 15.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző





BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatonmárfürdő Község Polgármestere

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

Telefon: 85/375-266

MEGHÍVÓ

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2018. november 12-én (hétfőn), 13.00** órai kezdettel **nyilvános** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza (Tárgyaló terem), Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.**

NAPIREND:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Galács György polgármester
- 2. 3B Turisztikai Egyesület beszámolója a 2018. évi szezonról**
Előadó: Balla György egyesület elnöke
- 3. Településüzemeltetési iroda beszámolója a 2018. évben végzett munkáról**
Előadó: Mátrai Eszter Településüzemeltetési irodavezető
- 4. Védőnői Szolgálat beszámolója 2018. évi tevékenységéről**
Előadó: védőnő
- 5. Háziiorvosi Szolgálat beszámolója a 2018. évi tevékenységéről**
Előadó: Dr. Kónya Gábor háziiorvos
- 6. 2019. évi belső ellenőrzési ütemterv**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 7. Civil szervezetek helyiséghasználata**
Előadó: Galács György polgármester
- 8. Bérleti jogviszony létesítése – pályázati felhívás**
Előadó: Galács György polgármester
- 9. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2019. évi díj megállapítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 10. Rákóczi u. és Csatornapart u. ideiglenes kétirányú forgalomtechnika bevezetése**
Előadó: Galács György polgármester
- 11. T-Alfasystem Kft. irodahasználati kérelme**
Előadó: Galács György polgármester
- 12. Háziiorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
- 13. Települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet-módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 14. 2018. évi közbeszerzési terv módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
- 15. Idegenforgalmi adó ellenőrzés tapasztalatai**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 16. Kegyeleti közszolgáltatás 2018. évi beszámolója a végzett tevékenységről**
Előadó: Rezi Bt
- 17. Hóeltakarítási szerződés módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
- 18. Helyi Esélyegyenlőségi program elfogadása**
Előadó: Galács György polgármester
- 19. Aktuális ügyek**

Kérem, hogy a napirendek fontosságára való tekintettel az ülésen szíveskedjen részt venni.
Balatonmárfürdő, 2018. november 9.

Tisztelettel:

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK
VÉGREHAJTÁSÁRÓL,
VALAMINT
TÁJÉKOZTATÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTT TÖRTÉNT FONTOSABB
INTÉZKEDÉSEKRŐL**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. november 12-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról valamint tájékoztató a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatokban foglaltak végrehajtásáról a következőképpen adok számot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. október 17-én 13.00 órai kezdettel nyilvános testületi ülést tartott.

136/2018.(X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2018. október 17-i nyilvános testületi ülésén a napirendet elfogadta.

Intézkedést nem igényelt.

137/2018.(X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadta.

Intézkedést nem igényelt.

138/2018.(X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata a **Balatonmárfürdő, Akácfa u. 80. számú, 1493/4 hrsz-ú** ingatlan esetében az árverésen gyakorolható elővásárlási jogával nem kíván élni.

A kivonatot a végrehajtó részére megküldtük.

139/2018.(X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete az iskolák felvételi körzete tekintetében a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola kijelölését a 2019/20. tanév vonatkozásában fenntartja, nem kíván más javaslatot tenni.

A kivonatot a Somogy Megyei Kormányhivatal részére megküldtük.

140/2018.(X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Galács György polgármestert a 2018. évi munkájának elismerése napirend tárgyalásából személyesen érintettségére tekintettel kizárja.

Intézkedést nem igényelt.

141/2018.(X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Galács György polgármesternek a település fejlődése, fejlesztése érdekében, 2018. évben végzett munkáját megköszöni, elismeri és részére nettó 1.000.000,-Ft jutalmat állapít meg, mely összeg a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) figyelembevételével került meghatározásra.

A jutalom fedezetét a Balatonmárfürdő Község Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.20.) számú rendelet szerint belső átcsoportosítással biztosítja.

A jutalom kifizetése a polgármester részére megtörtént.

142/2018.(X. 17.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális szövetkezetek önkormányzati tagsági viszonyát megtárgyalta és az alábbi döntést hozta. A Komo-Family Szociális Szövetkezet és a König Clean Takarító Szociális Szövetkezet, amelyek működésében Balatonmárfürdő Község Önkormányzata tagként szerepel, kötelesek minden évben az előző év szövetkezeti munkájáról szóló mérleget megküldeni az adott év május 31. napjáig.

Ezen túlmenően az Önkormányzat részére a szociális szövetkezetek működését ellenőrzően az OFA pályázat keretében benyújtott kifizetési kérelmeket is kötelesek megküldeni azok benyújtását követő 3 napon belül.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a szövetkezet bármely dokumentumot határidőre nem küldi meg, és a hiányt felszólítás ellenére sem pótolja a megadott határidőn belül, úgy kezdeményezze a képviselő-testületnél az Önkormányzat tagságának megszüntetését.

A kivonatot a szövetkezetek részére megküldtük.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. október 17-én a nyilvános ülést követően zárt testületi ülést tartott.

143/2018.(X. 17.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2018. október 17-i zárt testületi ülésén a napirendet elfogadta.

Intézkedést nem igényelt.

144/2018.(X. 17.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község önkormányzatának Képviselő-testülete – mint másodfokon eljáró hatóság – 1 fő balatonmárfürdői lakos 2018. szeptember 19. napján benyújtott fellebbezését elutasítja, és az elsőfokú döntést hozó hatóság – II/1527-2/2018. számú határozatban közölt, a kérelmező lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás megállapítása iránti kérelmét elutasító döntését helybenhagyja.

A kivonatot a kérelmező részére megküldtük.

145/2018.(X. 17.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1 fő balatonmáriafürdői lakos részére az EFOP-3.9.2-16-2017-00014 számú, „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben Észak-Somogyban” projekt keretében az általános iskolások részére meghirdetett ösztöndíjfelhívásra benyújtott pályázata alapján a 2018/2019. tanévre 125.000 Ft tanulmányi támogatást állapít meg.

A megállapított támogatást 10 havi egyenlő részletben kell folyósítani, a második tanulmányi félévre járó támogatás a tanulmányok folytatásának igazolását követően folyósítható.

A kivonatot a kérelmező részére megküldtük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést szíveskedjenek elfogadni.

Határozati javaslat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2018. november 12.

Felelős: Galács György polgármester

Balatonmáriafürdő, 2018. november 8.

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
3B TURISZTIKAI EGYESÜLET BESZÁMOLÓJA A 2018. ÉVI
SZEZONRÓL**

**ELŐADÓ:
BALLA GYÖRGY
EGYESÜLET ELNÖK**

Beszámoló a 2018. évi szezonról

Az új év kezdetén sikerült megvalósítanunk egy nagy tervünket, hogy a három település, Balatonkeresztúr, Balatonberény és Balatonmárfiafürdő vendéglátó és szálláshelyadó, kereskedelmi vállalkozói és mindenki, akit érdekel desztinációnk turisztikai jövője, meghallgathassa a fejlesztési terveket majd leülhessenek egy asztalhoz kialakítani közös jövőnket. Bízunk benne, sikerül majd hagyományt teremteni rendezvényünkéből.

Február hónapban részt vettünk a Fonyódi Kolbász Fesztiválon, majd márciusban idén is képviseltettük magunkat, a Hungexpo területén megrendezésre kerülő, budapesti Utazás kiállításon.

Az idei évben ismét sikeresen pályáztunk, így 2 500 000 Ft-t a NEA-KK-18-M-0949 kódszámú pályázaton működésre, valamint a NEA-KK-18-SZ-0667 kódszámú pályázaton 1 000 000 Ft-ot, a Dixieland Fesztivál szervezésére nyertünk el.

Május elsejére ismét kihelyezésre kerültek a felújított fotó keretek, amelyeknek népszerűsége a hozzánk látogató turisták körében töretlen, nagyon sokan készítenek itt fotókat és posztolják ki a különböző közösségi oldalakra.

A Bokros hegyi Hamvas Béla túraútvonal egy szakasza megváltozott, ezért a kihelyezett térképes tábláinkat megújítottuk, és még jobban átláthatóvá tettük a túrázók számára.

A tavalyi év végén megkezdett projektünk, a településeink fényvel való díszítésének kivitelezése sikeresen lezárult, a fényfüzerek kihelyezésre kerültek Balatonmárfiafürdőn a település központjában és a Bernáth Aurél sétányon, Balatonkeresztúron a Bél Mátyás Háznál, valamint Balatonberényben a Henger parknál.

Az idei évben is nagy hangsúlyt fektettünk marketing tevékenységre, nemrég készült el, a nyár folyamán forgatott új imázsfilmünk, amellyel sikeresen népszerűsíthetjük településeinket a különböző marketing csatornákon az elkövetkezendő években.

Imázsfilmünk elérhető youtube csatornánkon, az alább linken:

<https://www.youtube.com/watch?v=WfNRoSWHREE>

Idén is megjelentünk országos TV adón is, a Duna TV „Balatoni Nyár” című műsorában Balatonmárfiafürdő mutatkozott be.

Egyesületünk a tavalyi évhez hasonlóan idén is üzemeltette mind Balatonmárfiafürdőn mind Balatonberényben az információs irodákat, ahol a betérő turisták a saját kiadványaink mellett, a környék turisztikai kínálatáról is naprakész információkat kaptak. Irodák látogatottsága évről-évre csökken. Balatonberényben naponta 3-4, míg Balatonmárfiafürdő 4-5 érdeklődő volt. Napjainkban az információkat elsősorban interneten gyűjtik be az érdeklődők, ezért az idei évben elkészítettük honlapunk mobil applikációs változatát, amely egyenlőre android rendszereken elérhető.

3B TURISZTIKAI EGYESÜLET

Az idei évben is megrendezésre került a III. BMVI Kupa, melyet a Balatonmárfafürdői Vitorlás Egyesülettel közösen szerveztünk.

A szezonban négy alkalommal szerveztünk gyermek programokat a Bél Mátyás Házban, melyeknek nagy sikerük volt.

Szeptember 15. – én immár ötödik alkalommal rendeztük meg a Máriai Dixieland Fesztivált, a szép számmal kilátogató érdeklődőket, kézműves kirakodó vásár, helyi termelők finom borai és fergeteges dixieland zene várta a balatonmárfafürdői Hajóállomáson.

November 8.-án először szerveztünk meg az Andrássy Mária Látogató Központtal közösen, egy irodalmi borkóstolót Hamvas Béla emlékére, a balatonkeresztúri szőlőhegyen a Rubin Borászat pincéjénél, amivel reményeink szerint szintén sikerül hagyományt teremtenünk.

2018 – ban is egyesületünk fedezi a Mária Infó újság kiadásának költségeit.

Balatonmárfafürdő, 2018 november 6.


Balla György
elnök

3B Turisztikai Egyesület

3B Turisztikai Egyesület
8847 Balatonmárfafürdő,
Gróf Széchenyi Imre tér 9.
Adószám: 18784684-1-14
T.: 66900045-11013642

3B TURISZTIKAI EGYESÜLET

8847 BALATONMÁRFÁFÜRDŐ, GRÓF SZÉCHENYI IMRE TÉR 9.

TEL: +36 66 900 045

EMAIL: info@3b.hu

ELŐTERJESZTÉS



**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT**

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 12-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

BESZÁMOLÓ A TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI IRODA 2018. ÉVI MUNKÁJÁRÓL

ELŐADÓ:

**MÁTRAI ESZTER
TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI IRODAVEZETŐ**



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Településüzemeltetési Iroda

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

BESZÁMOLÓ

a Településüzemeltetési Iroda 2018.évi munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2018.évben a Településüzemeltetési iroda humán erőforrás állománya jelentősen átalakult. Márciustól júniusig 2 főt tudtunk bevonni közfoglalkoztatási programba, 2 fő nyugdíjba vonult (július és október hónapban), 3 főnek pedig közös megegyezéssel szűnt meg a foglalkoztatási jogviszonya az Önkormányzattal. 3 fő 25 év alatti munkavállaló esetében tudtunk igénybe venni bértámogatást, 1 főre nyári diákmunka programban kaptunk támogatást. A strandok működéséhez szükséges munkaerőt részben az állandó dolgozók munkaidő átszervezésével, részben pedig megbízási díjas foglalkoztatással tudtuk biztosítani. A fizető strandi pénztár működését közalkalmazotti foglalkoztatás keretében oldottuk meg.

A korábbi évekhez hasonlóan az idei évben is nehézséget okozott a megnövekedett feladatellátáshoz szükséges humán erőforrás biztosítása, közfoglalkoztatási programot a továbbiakban már csak kis valószínűséggel tudunk indítani.

A település 8 strandjának biztonságos üzemeltetéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket a nyári idegenforgalmi szezon kezdetére, a strandnyitásra biztosítottuk. A saját alkalmazottak mellett idén is külső szolgáltató bevonásával oldottuk meg a vízümentő szolgáltatást, illetve a Magyar Vöröskereszt Balatoni Ifjúsági Elsősegélynyújtó szolgáltatását is igénybe tudtuk venni, a Központi és a Hajóállomási strandokon, ezzel is emelve a strandok szolgáltatási színvonalát. A 2017.évben a Központi strand fejlesztésére elnyert pályázati támogatásnak, illetve a jegyáremelésnek köszönhetően a strand bevétele több mint 30 %-kal növekedett az előző évhez képest.

A strandokon kihelyezett vízbejáró stégeknél köszönhetően az idei évben minimális negatív visszajelzés érkezett a strandok „iszaphelyzetével” kapcsolatban. A júliusi-augusztusi forró nyári időjárásnak köszönhetően mindegyik strandunk magas kihasználtság mellett működött, a strandolók többségének elégedettsége mellett.

A településen húzódó vasútvonal fejlesztése több problémát és reklamációt okozott, melyet irodánk is próbált hatékonyan és megnyugtatóan lekezelni. A vasútfelújításhoz kapcsolódóan több útszakasz is felújításra, helyreállításra került, azonban a vasút melletti területek még további tereprendezést igényelnek.

A belterületi utak tekintetében a nyári szezon kezdetére elvégeztük a szükséges javításokat, burkolati hibák helyreállítását, kőszórásos utak kátyúzását, továbbá kihelyezésre kerültek a hiányzó utcanév táblák és KRESZ táblák is. A Rákóczi utcában kiépítésre került az egyirányú forgalmi rend kialakításához szükséges infrastruktúra, mely a nyári idegenforgalmi szezonban már működött. Pályázati forrásból megvalósult a Rákóczi utca a Hold utca és Őrház utca közti szakaszán a járda felújítása, valamint az útpadka kiépítése a Csatornapart utca és Szilágyi utca közti szakaszon.

A közterületek további szépítése érdekében történt virágosítás a szezon kezdetére megtörtént. A közterületeken több esetben szükségessé vált a beteg, előregedett, veszélyes fák kivágása, melyek kivágására várhatóan november hónapban kerül sor. A Fizető strandon és a Zagytéri területen tervezünk további faültetést, mely szintén novemberben megtörténik. A vezetékbe lógó faágak szolgáltató általi levágása az előzetes egyeztetések alapján 2019. januárjában várható.

A közterületi árkok, átvezetékek esetében folyamatosan végezzük a szükséges tisztítási munkákat, illetve amennyiben a Balaton magas vízállása engedi a Balatonba befolyó árkok takarítására is sor kerül.



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Településüzemeltetési Iroda

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

Irodánk továbbra is hatékonyan közreműködik a belvízvédelmi rendszerek korszerűsítése pályázat lebonyolításában, kapcsolatban állunk a kivitelezővel.

Továbbra is településüzemeltetés hatáskörébe tartoznak a településfejlesztési projektek, pályázatok koordinálása is, így a benyújtás előtt álló, benyújtott, megvalósítási időszakban lévő, mind pedig a fenntartási időszakban álló pályázatok számottevő többletfeladatot rónak az adminisztratív dolgozókra. Továbbra is az üzemeltetési feladatok mellett fontos feladatunk a fejlesztések előkészítése, kidolgozása, ehhez kapcsolódó pályázati források felkutatása, valamint a benyújtandó pályázatok előkészítése, és elkészítése valamint a már nyertes pályázatok megvalósításának nyomon követése és pontos elszámolása.

Elszámolásra benyújtott pályázataink, (pályázat lezárására várunk):

- Hulladékgazdálkodás okosan! - Környezettudatos szemléletformálás Balatonmárfürdőn című FM pályázat
- Balatonmárfürdő, Központi strand fejlesztése című MTÜ pályázat
- 110 millió Ft összegű állami támogatásból megvalósuló fejlesztések (útfelújítás, árok-tisztítás, medertisztítás, új vízbejáró stégelemek beszerzése)
- Rákóczi utcai járda és útpadka felújításra irányuló EBR pályázat

A megvalósítás alatt álló pályázataink:

- Belvízvédelmi rendszerek korszerűsítése Balatonmárfürdőn - TOP pályázat
- Védőnői rendelő felújítása - TOP pályázat
- Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben, Észak-Somogyban - EFOP pályázat (fő pályázó: Marcali Város Önkormányzata, Balatonmárfürdő konzorciumi partner)
- Egészségfejlesztési programok megvalósítása - TOP pályázat (fő pályázó: Kéthely Község Önkormányzata, Balatonmárfürdő konzorciumi partner)
- Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás - EMMI pályázat
- Digitális jólét program pályázat
- Kerékpárút építése Balatonmárfürdő és Mesztegyő között - TOP pályázat (fő pályázó: Mesztegyő Község Önkormányzata, Balatonmárfürdő konzorciumi partner)

Benyújtott, támogatói döntésre váró pályázataink:

- Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint klímatudatosságot erősítő szemléletformálás - KEHOP pályázat
- Balatoni Nyár - 18 Máriai Napok Balatonmárfürdő rendezvényeihez támogatás- LEADER pályázat

Benyújtott, de támogatásban nem részesült, forráshiány miatt elutasított pályázat:

- Keszeg utcai járda felújítása - EBR pályázat

Előkészítés alatt álló fejlesztések:

- Zagytéri szabadidő és sportcentrum építése
- Rákóczi utca felújítása



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Településüzemeltetési Iroda

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

Az önkormányzat közműszolgáltatásainak, számlázásának nyomon követését továbbra is ellátjuk, szem előtt tartva az energiaracionalizálás és hatékonyság szempontjait figyelembe véve.

Az önkormányzati intézmények mindegyikéről elmondható, hogy olyan korszerű munkakörülményeket biztosítanak, melyek a mai kor elvárásainak megfelelnek, az idei évben felújításra került az óvoda épülete, illetve megépült az új védőnői rendelő irodánk aktív közreműködésével.

Az önkormányzattal szerződésben álló vállalkozásokkal, tervezőkkel, szolgáltatókkal továbbra is megfelelő az együttműködés, a megrendelt munkák teljesítése szerződésszerűen lezajlott, a 2019.évi feladattervet figyelembe véve zajlik az egyes szerződések előkészítése.

Az idei évben megvalósult önkormányzati szervezésű rendezvények hatékony lebonyolításában, szervezési és technikai feladatok ellátásában is együttműködtünk a rendezvényszervezővel.

Összefoglalva, a településüzemeltetési iroda esetében továbbra is javasoljuk a humán erőforrás fejlesztését, az üzemeltetéshez és fejlesztésekhez kapcsolódó feladatok átszervezését, az adminisztratív feladatok egyre növekvő mennyisége továbbra is indokolja az irodai létszám növelését, valamint érdemes átgondolni a nyári időszakban a közterület felügyelet kérdését is.

Továbbá tekintettel a település fenntartható fejlődésére, a megvalósult fejlesztések és beruházások esetében fontos szempontként jelentkezik a fenntarthatóság és a praktikum. Emellett továbbra is javaslom a szolgáltatási színvonal meghatározását, a fejlesztett területek gondozására vonatkozóan. A már fejlesztett területek fenntarthatósága, hatékony üzemeltetése és fejlesztés előtt álló területekre fejlesztési koncepciók kidolgozása irodánk legfőbb feladata a továbbiakban is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Településüzemeltetési Iroda beszámolóját elfogadni szíveskedjenek!

Balatonmárfürdő, 2018. november 12.

Tisztelettel:

Mátrai Eszter
irodavezető s.k.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonmárfürdő Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a „Beszámoló a Településüzemeltetési Iroda 2018.évi munkájáról” tárgyú előterjesztést.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Galács György polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 12-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT BESZÁMOLÓJA**

**ELŐADÓ:
Meireiszné Veszner Szilvia
helyettes védőnő**

I. VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT

2017 évben Varga Zsanett Mária védőnő látta el a védőnői feladatokat.

2018 májusában örömteli feladatot kapott, kisgyermek született, így a védőnői feladatokat jómagam Meireiszné Veszner Szilvia látom el helyettesítésben heti 20 órában.

A védőnői körzet központja a Balatonkeresztúr, Zrínyi M. utca 2. szám alatt levő, állandó működési engedéllyel rendelkező Balatonmáriafürdő Önkormányzat Védőnői Tanácsadója.

Nagy öröm látni, hogy elkészült az új védőnői tanácsadó. A földszinti épület megközelítése sokkal könnyebb lesz mind a várandós, mind a kisgyermekes anyák számára. Az épületben egy fejlesztőszoba is kialakításra kerül, mely nagyon jó helyszíne lehet a baba-mama kluboknak. Sajnos birtokba majd csak januártól vehető, az adminisztratív feladatok miatt.

A körzethez három község, Balatonmáriafürdő, Balatonkeresztúr, és Balatonújlak tartozik. A körzethez tartozik a települések gyermekeit oktató, nevelő Csillagvirág Művészeti Modellóvoda és Festetics Kristóf Általános Iskola is. Az idei évben a gondozottakat ellátó orvosok a két háziorvoson kívül: Marcali, Kaposvár, Keszthely és Siófok kórházaiban: 6 szülész-nőgyógyász szakorvossal, 5 gyermekgyógyász szakorvossal; valamint 6 háziorvossal tartottam a kapcsolatot.

Szaktanácsadások:

2015- évben megszűnt a Gyermekorvosi Szaktanácsadás /MSZSZ/ orvos hiányában. Beteg gyermekek ellátását a háziorvosok végzik.

Szükség esetén a Somogy Megyei Kaposi Mór Oktató Kórház Marcali telephelyén 8-16-ig gyermekorvosi ellátás igénybe vehető. Kórházi ellátást igénylő beteg gyermeket Kaposvárra kell szállítani. Sajnos ez a helyzet nagymértékben megnehezítette a családok életét.

2017 januárjától újra igénybe vehető az MSZSZ szaktanácsadás, melyet rendkívül jónak és fontosnak tartanak a szülők; havi-másfél havi rendszerességgel a tanácsadásokon mindig nagyon szép számmal jelennek meg gyermekeikkel a szülők. Dr. Ahmad Al Banna Főorvos Úr szakértelmével nagymértékben elősegíti gyermekeink zavartalan fejlődését, szükség esetén pedig szakrendelésre irányítja a családokat.

Várandós Mozgó Szakorvosi Szolgálat 3-éve megszűnt. Marcali telephelyhez tartozunk hivatalosan, de a kismamák többnyire magánorvoshoz járnak.

További nehézséget jelent a gravidák ellátásának szempontjából, hogy a Somogy Megyei Kaposi Mór Oktató Kórház Marcali telephelyén – 2016 szeptemberében - átmenetileg felfüggesztették a Szülészeti - Nőgyógyászati Osztály működését, illetve lecsökkentették a Nőgyógyászati szakrendelés idejét is. Ennek értelmében a kismamák Kaposváron szülhetnek, ami jelentős nehézséget okoz a családoknak is.

Alternatív lehetőségként választható a Keszthelyi Kórház, mint szülészeti intézmény; illetve akinek fogadott orvosa más intézményben dolgozik, szülhet ott is pl.: Siófok.

Tanácsadási rend: Balatonmárfürdő Önkormányzat Védőnői Tanácsadójában

Balatonmárfürdő háziorvosával Dr. Kónya Gáborral

- 9.00-12.00-ig minden héten szerdai napon általános tanácsadási napot tartunk
- 9.00-10.00-ig önálló védőnői tanácsadás
- 10.00-11.00-ig közös tanácsadás Balatonmárfürdő háziorvosával.

Balatonkeresztúr háziorvosával Dr. Virág Sándorral

- 9.00-12.00-ig minden héten pénteki napon általános tanácsadási napot tartunk
- 9.00-11.00-ig önálló védőnői tanácsadás
- 11.00-12.00-ig közös tanácsadás Balatonkeresztúr háziorvosával.

II. KÖRZETRE JELLEMZŐ ADATOK

2015/2016-es tanévben az általános iskolai létszám 111 fő volt

2016/2017-es tanévben a beíratott gyermekek létszáma (szeptember 30-i állapot szerint): 119 fő

2017/2018-as tanévben az általános iskolai létszám 137 fő volt

A most induló 2018/2019 tanévben a beíratottak létszáma 139 fő

2015/2016-es nevelési évben az óvodában beíratott létszám: 49 fő volt

2016/2017-es nevelési évben a beíratott gyermekek létszáma (szeptember 30-i állapot szerint): 47 fő

Az óvodába a beíratottak száma 2017. októberében 59 fő.

A jelen tanévben a kisgyermekek létszáma 50 fő

Óvodát ellátó háziorvos: Dr. Kónya Gábor, Balatonmárfürdő háziorvosa

Általános iskolát ellátó háziorvos: Dr. Virág Sándor, Balatonkeresztúr háziorvosa

Mindkét orvossal és asszisztenseikkel a munkakapcsolat kiváló, folyamatos, és naprakész.

Születési év	Balatonkeresztúr	Balatonmárfürdő	Balatonújlak	Összes
2009	11	5	2	18
2010	7	5	1	13
2011	10	1	2	13
2012	7	2	2	11
2013	7	5	2	14
2014	6	3	3	12
2015	6	4	1	11

2017 évben a születések száma 17 fő volt, mely jelentős emelkedés az elmúlt évekhez képest.

A megoszlás a következő

Balatonkeresztúr 14 fő, Balatonmárfürdő 2 fő, Balatonújlak 1 fő

A 2018 évben ismét szép számmal vannak várandós anyák, jelenleg 10 várandós gondozok.

Ebben az évben a várható születés szám 16 fő.

III. DEMOGRÁFIAI MUTATÓK

A születések száma évről évre emelkedik. Egyre többen vállalnak 2. és 3. gyermeket.

Gyermekebántalmazást, gyermekelhanyagolást, családon belüli erőszakot nem észleltünk.

Gondozott családok száma a körzetben jelenleg 77 család.

IV. GONDOZÁSI TEVÉKENYSÉG

A védőnői gondozás egy része a tanácsadóban a tanácsadások alkalmával, az óvodában szerdán, az iskolában csütörtöki napokon történik. Munkám egy részét pedig a családoknál történő látogatások teszik ki. Ezekről, a gondozási formákról dokumentációt vezetek, melyről év végén (és év közben is) Marcali Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának Járási Vezető Védőnőjének és az Országos Statisztikai Hivatalnak jelentést teszek. Sajnos körzetemben sok a beköltözés, rövid időn belül az elköltözés is, ami sokszor megnehezíti a munkám.

V. VÁRANDÓS ANYÁK GONDOZÁSA

2017-ben 26 várandós gondozása történt. 15 újonnan nyilvántartásba vett kismama közül 14 a várandósság első trimeszterében jelentkezett. Tanácsadáson 135 alkalommal jelentek meg.

Területi ellátási elv kötelezettsége miatt nem csak a bejelentett, és itt is maradó terheseket kötelező gondoznom.

Veszélyeztetettség megállapítása a körzetben lévő gondozottak esetében nagymértékben egészségügyi okok miatt van; de előfordul(t) sajnos, hogy a szociális körülmények miatt kell(ett) a gravidát fokozott gondozásban részesítenem.

A várandósgondozással kapcsolatos vizsgálatok időben megtörténnek, a gondozás során felmerült probléma esetén a háziorvossal és az illetékes szakorvossal/szakorvosokkal konzultálok, és irányítom a kismamákat. A leletek beszerzése sokszor nehezített, és sok „nyomozást” igényel.

Figyelemmel kísérem a gravida szociális, családi és munkahelyi körülményeit, egészségi és pszichés állapotát. Felkészítem a várandósokat – különösen a primigravidákat - a szülésre, az újszülött fogadására-ellátására, kiemelt figyelmet fordítok az anyatejes táplálás elősegítésére, a lehetőség szerinti hat hónapos korig tartó kizárólagos, a csecsemő igénye szerinti szoptatásra. Védőnőként alapfeladatom tájékoztatni a gravidákat a várandósság alatt bekövetkező testi (az anya szervezetében és a magzat fejlődésében) valamint a lelki (a szülővé válás folyamatában, a párkapcsolatban) bekövetkező változásokról; az azonnali orvosi ellátást igénylő tünetekről.

Ismertem a szükséges vizsgálatokat, szűrővizsgálatokat és a gondozási tervben szereplő feladatokat. A várandós anyát megfelelően tájékoztatom a jogairól és kötelezettségeiről, az igénybe vehető szociális és családtámogatási, gyermek(ek) után járó szociális ellátásokról.

Támogatom az anya – újszülött - apa kötődésének segítségét a lehetőségek ismertetésével (kommunikáció, szemkontaktus, bőrkontaktus, gondozási folyamatokban való együttes részvétel).

VI. CSECSEMŐGONDOZÁS

Újszülött, csecsemő és kisdedkorban a legfontosabb védőnői feladatom az egészséges csecsemő és gyermek szomatikus, pszichomotoros, mentális és szociális fejlődéséhez szükséges környezeti feltételek (tárgyi és pszichoszociális) megteremtése, valamint a gondozás biztosítása, az ezt akadályozó tényezők felismerése és elhárítása.

Nagyon fontos a gyermekek életében a táplálási mód, mert a későbbi allergiáktól és betegségektől nagymértékben óvja őket az anyatej.

Minden évben megrendezésre kerül a Baba- Mama klub keretében az „Anyatej Világnapjának” megünneplése, ahol nagy szeretettel vesznek részt a körzetbe tartozó gyermekek szüleikkel, és testvéreikkel. Örömmel látjuk vendégül a bennünket egész évben segítő szakembereket is.

VII. VÉDŐOLTÁSI TEVÉKENYSÉG

A csecsemők, kisgyermekek és az általános iskolás gyermekek védőoltásai is a tevékenységi körömbé tartoznak. Az átoltottság 2 gyermek /egy család / kivételével teljes volt. 2013-ban egy család megtagadta a kötelező védőoltás beadását. Velük szemben megindult a törvényes eljárási mód a Marcali Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya által, mely azóta is húzódik. Védőoltás az elmúlt évek során nem maradt el. Pontos dokumentációt vezetek a gyermekek oltásairól. Az oltóanyag rendelése a háziorvosokkal együtt történik; szállítása és tárolása, a gyermek oltásairól való értesítés, dokumentálása és annak minden hónapban való jelentése az én feladatom.

A gondozási területemen 11 orvossal kell tartanom a kapcsolatot a gyermekek oltásainak nyomon követéséhez – az oktatási-nevelési intézményekbe a körzeten kívülről is érkeznek gyerekek.

Az általános iskolában 6. és 7. osztályban kapnak a gyermekek kötelező védőoltást.

2014/2015-tanévtől bevezetett állami ingyenes méhnyak-rák elleni védőoltásban a 2016/2017-es tanévben 7 leánytanuló részesül, első részoltásukat már megkapták. Az oltás nem kötelező, igényelhető a szülő(k) beleegyezésével, az idei tanévben 1 fő leánytanuló nem igényelte az oltóanyagot.

Az elmúlt tanévben 8 serdülő leány kapta meg az ingyenes HPV elleni oltást. Jelen tanévben, már egy sokkal jobb oltóanyagot kapnak a gyermekeink, amely a Humán Papiloma Vírus 9 fajtája ellen védi az oltást igénylőket. Minden 7. osztályos lány megkapta az első részletét az oltóanyagnak.

VIII. GYERMEKKÖZÖSSÉGBEN VÉGZETT TEVÉKENYSÉG

Területi ellátási kötelezettség szerint, az óvoda és az általános iskola ellátását végzem. Minden évben munkatervet készítek az intézményben végzendő feladatokról, amit előtte egyeztetek az intézmények vezetőivel, és az intézményt ellátó háziorvossal.

Pontos dokumentációt vezetek minden gyermekről, az elvégzett vizsgálatokról. Az észlelt elváltozásokról írásban tájékoztatom a szülőt, irányítjuk a háziorvosokkal a gyermeket a szakvizsgálatokra.

A tanulókon az iskolában 2., 4., 6., és 8. évfolyamon az intézményt ellátó háziorvossal egy komplex szűrővizsgálatot végzünk, mely alkalmával részletes képet kapunk a gyerekek egészségi állapotáról.

Rendszeres tisztasági vizsgálatot végzek az intézményben, különös tekintettel a tetvesség és rühesség irányába. Az idei tanévben a tisztasági vizsgálat során problémát nem tapasztaltam.

Az óvodai munkám kiterjed a tisztasági vizsgálatokra és egészségnevelésre. Az óvodás gyermekek szűrése a területileg illetékes védőnő feladata. Minden évben a születés hónapjában a gyermekek komplex szűrése történik (érzékszervi, testi fejlettség, értelmi és mozgás fejlettség) Eltérés esetén a gyermek háziorvosa küldi tovább a gyermekeket szakorvosi vizsgálatokra, illetve ez alapján történik a gyógytestnevelési besorolás.

IX. EGÉSZSÉGNEVELÉS

Egészségnevelést folytatok az egészségügyi tanácsadóban, óvodában, iskolában, és a lakosság körében.

Sajnos egyre gyakrabban találkozom azzal a felismeréssel, hogy ma generációk nőnek fel anélkül, hogy alkalmazható mintát kapnának saját szüleiktől. Nagy szerepet kapnak a „médiából”, leginkább az internetről áramló információk. Nem kapnak mintát a család legfontosabb funkciójának betöltésére, arra, hogy mit kell tenni azért, hogy a gyermekünk pszichológiai értelemben érett személyiséggé váljon.

Mindkét intézményben rendszeresen gyógytestnevelés, és rendszeres úszásoktatás történik.

X. NŐVÉDELEM-GYERMEKÁGYAS GONDOZÁS

Munkám fontos része a szült anyák megfelelő gyermekágyas gondozása. Különös tekintettel a családtervezésre, és a fogamzásgátlásra. Nagyon fontos a 14-18-20 évesek megfelelő felkészítése a nem kívánt terhesség megelőzésére, esetleges abortusz utáni gondozása.

Családgondozás keretein belül fontos az idősebb nők, és férfiak életmódbeli tanácsokkal való ellátása. A lakosság figyelmének felhívása, a szűrések szervezése, irányítása, tüdőszűrés, nőgyógyászati, emlő, prosztatata, vastagbél, vércukor, szív, és érrendszeri megbetegedések irányában.

XI. GYERMEKVÉDELEM

A családsegítő és gyermekjóléti szolgálattal napi/heti kapcsolatban vagyok. Marcali, Kéthelyi, és a Balatonkeresztúri szolgálatokkal dolgozom. Esetjelzések oda és vissza rendszeresen történnek. Az általuk szervezett továbbképzésen, és konzultáción rendszeresen részt veszek. 2017-ban gyermek nem került állami gondozásba .

XII. TÁRSSZERVEKKEL VALÓ KAPCSOLATTARTÁS

Kiváló, naprakész és folyamatos.

Közvetlen kapcsolatban állok a háziorvosokkal, a szülész-nőgyógyászokkal, gyermekorvosokkal. Szükség esetén jelzést teszek a Gyermekjóléti Szolgálat(ok) felé.

Részt veszek a szakmai partnereink által szervezett rendezvényeken, jelzőrendszeri értekezleten és továbbképzéseken, valamint minden negyedévben védőnői értekezlet, konzultáció van Marcaliban.

XIII. SZAKMAI TOVÁBBKÉPZÉS

Folyamatos képzésre lehetőségem van a kötelező szakmacsoportos, illetve szabadon választható továbbképzések révén.

Munkánk és az azt szabályozó rendeletek, jogszabályok folyamatosan változnak, így munkánk során fontos hogy ismereteinket aktualizáljuk.

2018 év elején indult egy Uniós pályázat, melynek a koraszülések számának csökkentése a célja. Balatonboglári körzetemmel jelentkeztem a továbbképzésre. Ennek tartalmát a helyettesítés során is tudom alkalmazni.

A Marcali Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának szakmai felügyeletével folyamatos a kapcsolattartás, jelentési kötelezettségek és szakmai konzultációk és tovább képzés keretein belül.

Tisztelt Képviselő-Testület!

Kérem, hogy a védőnői munkáról készített beszámolót elfogadni szíveskedjenek!

Tisztelettel:

Meireiszné Veszner Szilvia
helyettes védőnő

Balatonmárfafürdő, 2018. november 7.

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
HÁZIORVOSI SZOLGÁLAT BESZÁMOLÓJA A 2018. ÉVI
TEVÉKENYSÉGÉRŐL**

**ELŐADÓ:
DR. KÓNYA GÁBOR
HÁZIORVOS**

Dr. Kónya Gábor, Balatonmárfürdő háziorvosa 2018. évi beszámolója

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

2012. szeptember elseje óta látom el a felnőtt és gyermek háziorvosi teendőket a Balatonmárfürdő területi ellátási kötelezettségű praxisban. A 2012-es statisztikai jelentés szerint 725 fő bejelentkezett praxislétszámmal kezdtem el a munkámat – melyből, mint kiderült sokan külföldön élnek, elhunytak, távoztak a körzetből, így a valós létszám inkább a 600-at közelítette-, jelenleg 1250-en tisztelnek meg bizalmukkal és rám bízák a gyógyító- megelőző egészségügyi ellátásukat.

A praxisbővülés főként a fiatalokat és középkorúakat érinti, ami stabil és hosszú távú közösséget jelent.

2018-ben születettek száma 12 fő - ami 3-al több, mint az előző évben, elhalálozások száma 8 fő a praxist tekintve. Több kisgyermekes család és házaspár jelentkezett a praxisba nem csak Balatonmárfürdő és Balatonkeresztúr, hanem Balatonfenyves, Balatonberény, Balatonboglár, Marcali, Fonyód és Vörs területéről is, ami e távolibb területek ellátási hiányát is mutatja, főként gyerekorvos tekintetében. A haza költöző eddig külföldön élt magyarok és a nyugdíjas korba érő hazánkban ingatlant vásárló főként német és osztrák állampolgárok is megtalálnak és háziorvosként bíznak meg.

A körzet 10 év alatti gyermekeinek száma 5 év alatt, több mint a duplájára növekedett.

A betegségek korcsoport és nem szerinti morbiditási adatai megtalálhatóak a KSH-nak leadott jelentésben, lényegében megegyeznek az előző évek számadataival. A vezető betegségek a magas vérnyomás és szív-érrendszeri betegségek, a mozgásszervi betegségek és a cukorbetegség – ebben a sorrendben. Ennek megfelelően a fő halálok is szív-érrendszeri eredetű, második helyen a daganatos megbetegedések állnak.

Az ambuláns betegellátást tekintve, egyre több magyar kisgyermekes család fordul meg a rendelőben, ugyanúgy, mint a Balaton partján is. Tavasztól őszig a nyaralótulajdonosok és családjaik is bővítik járóbeteg forgalmunkat, évről évre visszatérve már ismerősként bizalommal fordulnak hozzám.

Kiemelt hangsúlyt fektetek a prevenciós egészségügyi ellátásra. A kötelező korhoz kötött szűréseken túl, az éves óvodai szűréseket rendkívül alaposan elvégezve, 2 hetente rendelői vérvételi lehetőséget biztosítva és ezáltal egy könnyebb és gyorsabb labor diagnosztikai utat nyitva ügyelek a betegségek korai észlelésére, a rizikócsoporthoz kiemelésére.

Úgy érzem sikerül az általam kitűzött szakmai és emberi célokat követő úton haladnunk, bízom benne a háziorvosi rendelőben megforduló betegek elégedettek a munkámmal és egészségesebben tudják élni életüket Balatonmárfürdőn.

Tisztelettel:
Dr. Kónya Gábor
balatonmárfürdői háziorvos

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG

ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

2019. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI ÜTEMTERV

ELŐADÓ:

**MESTYÁN VALÉRIA
CÍMZETES FŐJEGYZŐ**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. november 12-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Idegenforgalmi adóellenőrzés tapasztalatai

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 22.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a belső ellenőrzési vezető összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési ütemtervet november 30-ig a Bkr. 32. § (3) szakasz alapján.

2018. október hónapban lefolytatott kockázatelemzések, fenntartói vélemények a 2018-2021.évre vonatkozó stratégiai tervben foglaltak és az ellenőrzési kapacitások figyelembevételével elkészült a 2019. évi terv, amelyben szereplő szervnél a meghatározott folyamatok kerülnek vizsgálatra. A tervben feltüntetett hónapok a költségvetési szerv ellenőrzésének várható kezdő időpontját jelölik.

A belső ellenőrzési vezetői feladatoknak eleget téve az elkészült 2019. évre vonatkozó ellenőrzési ütemtervet mellékeltem, amelyet a Bkr. 32.§ (4) bekezdés szerint a helyi önkormányzatok képviselő-testületnek a tárgyévet megelőző év december 31-ig kell jóvá hagynia.

Határozati javaslat

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervét az előterjesztés 1. mellékletében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Határidő: Forró Barbara belső ellenőr értesítése 2018. november 30.

Balatonmárfürdő, 2018. 11. 06.

Mestyán Valéria s.k.

címzetes főjegyző

Sors zám	Ellenőrzött szerv	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
1	Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzata					FB							

Sorszám	Település	Ellenőrzött szerv	Ellenőrzés tárgya, ellenőrizendő folyamatok	Ellenőrzés célja	Ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés módszere*	Ellenőrzés típusa	Ellenőrzés ütemezése	Szükséges ellenőrzési kapacitás (név)	Munkanapok száma
1	Balatonmárfiátrudó	Balatonmárfiátrudó Község Önkormányzata	1. A költségvetés végrehajtásának, szabályszerűségének, a jóváhagyott költségvetési előirányzatok felhasználásának, módosításának, nyilvántartásának ellenőrzése 2. Leltározási és selejtezési tevékenység ellenőrzése.	1. A megtervezett éves előirányzat felhasználása, időarányos teljesítése; az analitikák és a főkönyv összefüggéseinek pontos, valóságú, zárt rendszerben történő biztosítottága; a pénzügyi elszámolások pontossága, számviteli nyilvántartások megfelelősége. 2. A leltározási szabályzatban, a leltározási utasítás és ütemtervben foglaltak végrehajtásának és a selejtezés ellenőrzése.	2018		rendszerellenőrzés (szabályszerűség és pénzügyi ellenőrzés)	május	Forró Barbara	8

Ellenőrzés módszere: adatbekérés, részben okmányokon alapuló ellenőrzés, elemzés, helyszíni ellenőrzés.

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

CIVIL SZERVEZETEK HELYISÉGHASZNÁLATA

ELŐADÓ:

**GALÁ CZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. november 12-ei nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Civil szervezetek helyiséghasználata

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata helyiséghasználati megállapodást kötött a Balaton M&K Amatőr Művészeti Egyesülettel a Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9. szám alatti épületben, az épület nyugati oldalán összesen 76,9 m² területű helyiségek használatára vonatkozóan 2009. november 1. – 2020. december 31. közötti időtartamra. A megkötött megállapodás 7. pontja rögzíti a közüzemi díjak elszámolására vonatkozó rendelkezéseket. Az Egyesület a korábbi években kiszámlázott közüzemi díjakat megtérítette, azonban a 2017., 2018. évre vonatkozóan 280.915 Ft ki nem számlázott közműkötség merült fel.

Tekintettel az Önkormányzat 2018.évben megalkotott, 2018. április 26. napjától hatályos *10/2018. (IV.25.) önkormányzati rendeletére, az önkormányzat tulajdonában lévő intézmények és helyiségeik eseti bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról* javaslom a Balaton M&K Amatőr Művészeti Egyesülettel kötött, a helyiség közösségi használatára történő kijelöléséről és átadásáról szóló Megállapodás felmondását, és a felmerült, meg nem térített közműkötségek elengedését.

Továbbá a Fergeteges Forगतag Táncbarát Kör, mint a Balatonkeresztúr-Balatonmárfürdő Községek Sport és Kulturális Egyesülete részeként működő civil szervezet részére 2013.év óta biztosítja az Önkormányzat az Óvoda épületében a szervezet működéséhez szükséges helyiségeket próbák és egyéb rendezvények megtartására. A helyiséghasználatra vonatkozó megállapodás évente felülvizsgálatra és újra megkötésre került, mely szerint évente 320 órában használja az egyesület az adott helyiségeket, 139.642 Ft megfizetése ellenében.

A fentiekben hivatkozott rendelet 3. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik: balatonmárfürdői székhellyel rendelkező bejegyzett, vagy Balatonmárfürdőn aktív tevékenységet végző civil szervezetek, egyesületek, egyéb szerveződések részére Önkormányzat térítésmentesen biztosítja a helyiséghasználatot.

A leírtak alapján javaslom, hogy 2018.évre már ne kerüljön megkötésre hasonló helyiséghasználati megállapodás a Fergeteges Forगतag Táncbarát Kör szervezettel.

Fentieket összefoglalva javasoljuk, hogy a továbbiakban az Önkormányzat adott évi költségvetési rendeletének megfelelően a megkötött Támogatási szerződésben kerüljenek rögzítésre a civil szervezetek részére biztosított helyiségek helyiséghasználati feltételei, illetve az Önkormányzat által biztosított egyéb, nem természetbeni támogatások.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek!

Balatonmárfürdő, 2018.11.08.

Galács György
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a „Civil szervezetek helyiséghasználata” tárgyú előterjesztést.

- a.) Képviselő-testület *támogatja/nem támogatja* a Balatonmárfürdő Község Önkormányzata és a Balaton M&K Amatőr Művészeti Egyesület között létrejött megállapodás felmondását, azzal kiegészítéssel, hogy a közüzemi díjakra vonatkozó díjtartozást megfizetésétől *eltekint/ nem tekint el*.
- b.) Képviselő-testület *támogatja/nem támogatja* a Balatonmárfürdő Község Önkormányzata és a Balatonkeresztúr-Balatonmárfürdő Községek Sport és Kulturális Egyesülete részeként működő Fergeteges Forगतag Táncbarát Kör civil szervezettel 2018.évben már nem köt külön helyiséghasználati megállapodást, továbbá a 2018.évi bérleti díjtól *eltekint / nem tekint el*.
- c.) Képviselő-testület *támogatja/nem támogatja*, hogy 2019.évtől a továbbiakban az Önkormányzat adott évi költségvetési rendelete szerint megkötött, a civil szervezetek támogatására vonatkozó támogatási szerződésekben kerüljenek rögzítésre a részükre biztosított helyiségek helyiséghasználati feltételei, illetve az Önkormányzat által biztosított egyéb, nem természetbeni támogatások.

Felelős: Galács György polgármester

Határidő: értelem szerint

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
BÉRLETI JOGVISZONY LÉTESÍTÉSE A BALATONMÁRIAFÜRDŐ,
GRÓF SZÉCHÉNYI IMRE TÉR 9. SZ. (209/15 HRSZ) ALATT
LÉVŐ VENDÉGLÁTÓIPARI EGYSÉG ÉS A MŰKÖDÉSÉHEZ
SZÜKSÉGES WC ÜZEMELTETÉSÉRE**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. november 12-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Bérleti jogviszony létesítése a Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9. sz. (Hrsz. 209/15) alatt lévő vendéglátó ipari egység és a működéshez szükséges közterületi WC üzemeltetésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgyban jelölt bérleti jogviszony létesítésére kötött bérleti szerződést Balatonmárfürdő Község Önkormányzata, mint bérbeadó és Varga Tibor (8700 Marcali, Park u. 3.), mint bérbevevő 2015.11.19-én. A szerződés határozott időre jött létre, 2018.12.31.-ig hatályos.

Nevezett ingatlan további hasznosítása céljából az önkormányzat pályázatot kíván kiírni a csatolt pályázati felhívás alapján.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a bérleti jogviszony létesítése a Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9. sz. (Hrsz. 209/15) alatt lévő vendéglátó ipari egység és a működéshez szükséges közterületi WC üzemeltetésére című előterjesztést. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére a jelenlegi bérlő értesítése mellett a község honlapján.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

Balatonmárfürdő, 2018. november 7.

Galács György sk.
polgármester

1. A pályázatot kiíró neve, címe, telefonszáma

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata (képviseli Galács György polgármester)
8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.
Telefon: 85/375-266

2. A pályázat tárgya

Bérleti jogviszony létesítése a Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9. sz. (Hrsz. 209/15) alatt lévő vendéglátó ipari egység és a működéshez szükséges közterületi WC üzemeltetésére szezonális jelleggel.

A vendéglátó ipari egység adatai:

„A” kiszolgáló rész	14,76 m ²
„B” kiszolgáló rész	16,00 m ²
Konyha	10,46 m ²
Előkészítő	4,94 m ²
Raktár	14,45 m ²
Zöldséges	3,90 m ²
Fekete mosogató	4,49 m ²
Fehér mosogató	5,26 m ²

Az egységhez tartozik 125 m² terasz a fizetőstrand területén, valamint 120 m² terasz a strand előtti Gróf Széchenyi Imre téren.

Az üzemeltetéshez szükséges berendezések beszerzése, a helyiség üzemeltetésre alkalmas állapotba hozása és folyamatos karbantartása, továbbá a működési engedély megszerzése a nyertes pályázó feladata.

3. A szerződés meghatározása és időtartama

A büfé bérleti szerződése határozott időtartamra, a szerződéskötés aláírásától 2021. december 31-ig szól. A pályázat eredményeként létrejövő szerződés meghosszabbítása csak ismételt pályázattal lehetséges, a hatályos jogszabályok szerint.

4. A büfé megtekinthető:

A pályázat benyújtására rendelkezésre álló időben, a helyszínen. A megtekintés előzetes egyeztetés alapján, Galács György polgármesternél a 06-30/216-4741 telefonon lehetséges.

5. Pályázat benyújtásának módja

5.1. A pályázatok benyújtásának helye és határideje, módja

Helye: Balatonmárfürdő Község Önkormányzata

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9. sz.

Határideje (Ajánlatok beérkezésének ideje): **2018. december 5-én (szerda) 10 óra.**

Módja: A pályázati ajánlatokat 1 eredeti példányban, zárt borítékban, az eredeti példányt minden oldalán aláírással ellátva kell benyújtani postai úton vagy személyesen a fent megjelölt címre. Az ajánlatokat magyar nyelven lehet benyújtani, az idegen nyelvű dokumentumot a kiíró nem veszi figyelembe. Az ajánlat beadásakor a lezárt borítékon „Büfé” tárgyat és a „Határidő előtt nem bontható fel” feliratot kérjük feltüntetni.

Az ajánlat munkanapokon 9:00-16:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján az ajánlattételi határidő lejártának napján 10.00 óráig nyújtható be.

5.2. A pályázatok felbontása

Az ajánlattételi határidő lejártát követően azonnal, **2018. december 5-én 10 órakor** megtörténik, melyen a pályázók jelen lehetnek.

Bontás helye: Balatonmárfürdő Község Önkormányzat tárgyaló terme, 8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9. sz.

Érvényes a pályázat, amennyiben a Pályázati Kiírás 6.2. és 6.3. pontja szerinti dokumentáció mind tartalmilag, mind formailag az előírt követelményeknek megfelel és a pályázat az ajánlattételi határidő lejártáig leadásra került. Az érvénytelen ajánlatokat a kiíró az értékelésből kizárja.

5.3. Az ajánlatok elbírálása

A pályázatokat Balatonmárfafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el a bontást követő 7 munkanapon belül. A kiíró a tárgyalás jogát fenntartja. Ez esetben a tárgyalás feltételeiről, időpontjáról és helyéről az érvényes pályázatot benyújtók írásban kapnak értesítést. A pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságára tekintettel összességében a legelőnyösebb ajánlatot teszi. Azonos ajánlattételek esetén a balatonmárfafürdői székhelyű vállalkozás, vagy balatonmárfafürdői lakóhelyű természetes személy és a mostani bérelő előnyben részesül.

5.4 Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

A pályázó ajánlatához 30 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

6. Pályázati információk

6.1 Pályázat részvételi és érvényességi feltételei

Szerződés nem köthető azzal, aki

1. csőd vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;
2. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
3. az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 7. §-ának 34. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;
4. a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. fejezetben meghatározott korrupciós bűncselekmények miatt büntetett előéletű vagy aki gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástói eltiltás hatálya alatt áll, illetve akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta.

6.2. A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell

1. Pályázó neve, címe, elérhetőségei.
 2. Nyilatkozat a pályázati feltételek elfogadásáról.
 3. A megajánlásra kerülő éves bruttó bérleti díj összege nem lehet kevesebb, mint 2.500.000,- Ft/év, melynek ÁFA tartalma nincs.
- A büfé nyitvatartási ideje igazodjon a fizető strand üzemeltetésének idejéhez (minimális elvárás május 15 – szeptember 15. között)
4. Szakmai bemutatkozás, büféüzemeltetési referenciák.
 5. A büfé megnyitásának várható időpontja.
 6. A pályázó nyilatkozatát az ajánlati kötöttség elfogadására vonatkozóan
 7. A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbíráláshoz szükséges mértékben hozzájárul.

6.3. Csatolandó dokumentumok

1. Cégekivonat 60 napnál nem régebbi másolata, egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány másolata vagy igazolás az egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő adatokról
2. Pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll végelszámolás alatt, ellene csődeljárás vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban
3. Aláírási címpéldány másolata/aláírás minta
4. Társasági szerződés /értelemszerűen/ másolata
5. 30 napnál nem régebbi együttes adóigazolás arról, hogy a pályázónak nincs köztartozása
6. Cégekivonat szerinti számlavezető pénzügyintézet(ek) 30 napnál nem régebbi nyilatkozata arról, hogy pályázó számláján 90 napot meghaladó sorban állás nincs.

A 6.2 és 6.3. pont szerinti dokumentumok és a pénzügyi ajánlatot nem érintő formai hiányosságok hiánypótlására egyszeri alkalommal lehetőséget biztosítunk, melynek eredménytelensége esetén a pályázat az értékelésből kizárásra kerül.

A hiánypótlás határideje az értesítés kézhezvételétől számított, legfeljebb három naptári nap.

Hiánypótlás esetén az értékelésre és értesítésre megadott határidők legfeljebb három naptári nappal, külön értesítés nélkül is meghosszabbodnak.

7. Szerződéskötés

A szerződéskötés a nyertes pályázóval az eredményhirdetést követő 30 naptári napon belül megtörténik. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a pályázatot bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, határidőkre vonatkozó feltételeit módosítsa, továbbá, hogy a nyertes pályázó visszalépése, vagy szerződéskötésre való alkalmatlansága esetén a pályázat második helyezettjével kössön szerződést.

Beérkezett pályázatokkal kapcsolatos döntés tervezett ideje: **2018. december 10.**

A pályázat eredményéről a pályázók írásban kapnak tájékoztatást.

1. sz. melléklet

A SZERZŐDÉSKÖTÉS FELTÉTELEI

Bérleti szerződés tervezett elemei (nem teljes körű felsorolással)

A nyertes pályázónak:

1. Vállalnia kell a büfé megfelelő és biztonságos készülékekkel, berendezésekkel való ellátását, működési engedélyének megszerzését és az ehhez szükséges felújítások elvégzését, bérbeszámítási igény nélkül, saját költségén.
2. A bérbevétel napjától a bérlő köteles gondoskodni a bérelt eszköz, ingatlanrész biztonságával kapcsolatos feladatok végrehajtásáról, a tűz, munka és környezetvédelmi rendszabályok betartásáról, kidolgozásáról és az őrzésről.
3. Vállalnia kell, hogy a bérleményt csak rendeltetésszerűen használja.
4. Vállalnia kell a HACCP szabványnak megfelelő felszereltség és üzemeltetés folyamatos biztosítását.
5. Vállalnia kell a bérlemény működtetésével kapcsolatban felmerülő valamennyi közszolgáltatás díját.
6. Az üzemeltetőnek általános vagyon és felelősség biztosítást kell kötnie.
7. A bérleményben a pályázati felhívásban megjelölt "büfé üzemeltetésén" kívül, más tevékenységi kör csak a kiíró hozzájárulásával folytatható.
8. A bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg az éves bérleti díj 50% -át meg kell fizetni.
9. A bérleti díj amennyiben erről más megállapodás nem születik, a KSH hivatalos oldalán közzétett éves fogyasztói ár-index mértékével emelkedik a szerződéskötés minden évfordulója alkalmával.
10. A bérlemény albérletbe nem adható.
11. A bérlő, mint jogi személy jogutód nélküli megszűnése esetén a szerződés megszűnik. A létesítmény nyitva tartási idejének meghatározása, mindkét fél egyező akarata szerint történik.
12. Vállalnia kell a megajánlott árakat a szerződés időtartama alatt azzal, hogy azokat legfeljebb a KSH hivatalos oldalán közzétett éves fogyasztói ár-index mértékével emeli.
13. Az üzemeltetésre átvett helyiségek tisztántartása, napi takarítása az üzemeltető kötelessége.
14. Tisztasági festés, mázolás, a bérelt helyiségek állagmegóvása az üzemeltető feladata.
15. A keletkező kommunális hulladék és szemét kezelése, elszállíttatása a bérbeadó kötelessége.
16. A keletkező veszélyes hulladék elszállíttatása az üzemeltető kötelessége.
17. Az üzemeltetéshez szükséges biztonságtechnikai, munkavédelmi felülvizsgálatok elvégeztetése és a hibák kijavítása az üzemeltető feladata.
18. Az üzemeltető köteles a rovar-és rágcsálóirtást szükség szerint elvégeztetni.
19. A büféhez tartozó szennyvízcsatorna rendszeres tisztítása az üzemeltető feladata.
20. 90 napnál hosszabb bérleti díj, ill. közüzemi díj hátralék, valamint köztartozás a szerződés azonnali felbontását eredményezi.

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG

ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ
2019. ÉVI DÍJ MEGÁLLAPÍTÁSA**

ELŐADÓ:

**MESTYÁN VALÉRIA
CÍMZETES FŐJEGYZŐ**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. november 12-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2019. évi díj megállapítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A DRV Zrt., mint az önkormányzattal 2025. december 31-ig közszolgáltatási szerződésben álló, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát és módosítását kezdeményezi a melléklet szerinti átirat indokolásával.

Balatonmárfürdő község Önkormányzatának a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelete a **23/2013.(XII.17.)**.

A 2018. január 1. napjától érvényes közszolgáltatási díj:

Közszolgáltatás számított díja*	Alapdíj	Üritési díj
Természetes személyek (lakossági) felhasználók esetén	13 013 Ft/forduló + Áfa	1 115 Ft/m3 + áfa
Nem természetes személyek (közületi) felhasználók esetében	15 369 Ft/forduló + Áfa	1 317 Ft/m3 + áfa

*A közszolgáltatási díjat terheli még a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján meghatározott, a DRV Zrt mindenkor érvényes vízterhelési díj.

A rendelet 2.§ (1) bekezdésének módosítása szükséges, mely a közszolgáltatási szerződés időtartamát határozza meg, amely 2025. december 31. napja.

A szolgáltató által javasolt rendelkezést „az ingatlanon történő vízfelhasználás esetén a ingatlan tulajdonosa, vagy kezelője, vagy egyéb jogcímen használója évente legalább egy alkalommal köteles közszolgáltatás igénye vételére, kivéve, ha jogszabály eltérően rendelkezik.” tartalmazza az ör. 5.§. (9) bekezdésében. Erre tekintettel a szolgáltató módosítási javaslata, hogy „a közszolgáltató a közszolgáltatás igénybevételétől függetlenül jogosult az alapdíj kiszámlázására.”

A rendelet 2.§ (2) bekezdésében a befogadó telep nem a Siófok, hanem a Marcali szennyvíztisztító telep, és a 4.§. (3) bekezdésében a közszolgáltató a szolgáltatás ellátására a bejelentéstől számított 3 munkanapon belül köteles eleget tenni.

Balatonmárfürdő, 2018. 11. 06.

Mestyán Valéria sk.

címzetes főjegyző

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2018.(XI...) önkormányzati rendelete**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi
közszolgáltatásról szóló 23/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerint kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 23/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: ör.)

2.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával és ártalmatlanító helyre történő elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás teljes körét az Dunántúli Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.) jogosult és köteles ellátni, Balatonmárfürdő Község Önkormányzatával kötött közszolgáltatási szerződés alapján 2025. december 31. napjáig.

(2) A Dunántúli Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: közszolgáltató) által szállított, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a marcali szennyvíztisztító telep szennyvízfogadó műtárgyába kell elhelyezni. „

2.§ Az ör. 4.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közszolgáltató mindenkor köteles a szolgáltatást a bejelentéstől számított három munkanapon belül – az igénylővel egyeztetett időpontban - elvégezni.

3.§ Az ör. 6.§ (1) bekezdése a következő rendelkezéssel egészül ki:

„A közszolgáltató a közszolgáltatás igénybevételétől függetlenül jogosult az alapidő kiszámlázására.”

4.§. A rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Előzetes hatásvizsgálati lap

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításához

Balatonmáriafürdő

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

A DRV Zrt. a szolgáltatási díjak módosítását nem tartja indokoltnak 2019. január 1. napjától. Azonban a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI.29.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdése alapján, mely kimondja, hogy az ingatlanon történő vízfelhasználás esetén az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője, vagy egyéb jogcímen használója évente legalább egy alkalommal köteles a közszolgáltatás igénybe vételére, kivéve, ha jogszabály eltérően rendelkezik. Továbbá a szolgáltató kéri, hogy a helyi önkormányzati rendeletben erre tekintettel szerepeltessük, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatás igénybevételétől függetlenül jogosult az alapdíj kiszámlázására.

Ezen túlmenően a közszolgáltatási szerződések időtartamát kell helyesbíteni, mely 2025. december 31. napja, továbbá a befogadó telep a marcali szennyvíztisztító telep, és a szerződés szerint a szolgáltatás ellátására a bejelentéstől számított 3 munkanapon belül köteles a közszolgáltató eleget tenni.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

- I. **társadalmi hatás:** A rendeletnek közvetlen társadalmi hatása nincs
- II. **gazdasági hatása:** Gazdasági, költségvetési hatásai nem mérhetők.
- III. **költségvetési hatásai:** a tervezetnek költségvetési hatása nincs
- IV. **környezeti következményei:** a talajterhelés, szennyezés csökkenthető
- V. **egészségi következményei:** a tervezetnek egészségi következménye nincs
- VI. **adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a tervezet a jelenlegi adminisztratív terhet nem emeli
- VII. **megalkotásának szükségessége:** a megfelelés a jogszabályi előírásoknak
- VIII. **alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabály tervezetek közé.

**DRV**

Balatonmáriafürdő Községi Önkormányzat Hivatala	
Dátum: 2018 OKT 18.	8600 Siófok, Tanácsház u. 7. Pf.: 59.
Szám: 41/163 - 2/2-018.	Tel.: 84/501-000, fax: 84/501-250
Ügyintéző:	GSM központ: 30/288-3460
	E-mail: drv.zrt@drv.hu
	http://www.drv.hu
	Központ



**Balatonmáriafürdő Község
Önkormányzata**

**Galács György Vince
Polgármester Úr**

Balatonmáriafürdő

Gróf Széchenyi Imre tér 9.
8648

Ügyiratszám:

Ügyintéző:

Telefon:

Email:

Melléklet:

682258-18-1/2018

Biczó Veronika

84/501-198

bicz.veronika@drv.hu

költségkimutatás

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2019. évi díjjavaslat

Tisztelt Polgármester Úr!

A DRV Zrt. ezúton tájékoztatja a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a hatályban lévő közszolgáltatási szerződés alapján felülvizsgálatra került a településükön keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás díja.

A felülvizsgálat eredményeként a DRV Zrt. a díjak 2019. január 1. napjától való módosítását nem tartja indokoltnak, az aktuális díjak a DRV Zrt. honlapján megtekinthetők.

Kérjük a Tisztelt Önkormányzatot szíveskedjen figyelembe venni a Vgt. 44/C. § (2) bekezdésében foglaltakat, valamint a fogyasztók figyelmét felhívni, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése kimondja, hogy az ingatlanon történő vízfelhasználás esetén az ingatlan tulajdonosa, vagy kezelője, vagy egyéb jogcímen használója *évente legalább egy alkalommal köteles a közszolgáltatás igénybe vételére*, kivéve, ha jogszabály eltérően rendelkezik. Továbbá kérjük rendeletében szerepeltetni, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatás igénybevételétől függetlenül jogosult az alapidj kiszámlázására. Amennyiben a hatályos rendelet ezt nem tartalmazza, úgy 2019. január 1. napjától kezdődően szíveskedjen a Tisztelt Önkormányzat rendeletét módosítani, és legkésőbb 2018. december 10-ig a rendelet egy példányát a DRV Zrt. részére megküldeni:

a DRV Zrt. által használt Hivatali Kapu adatai:
rövid név: DRVZRT, KRID kód: 201374920

Bízva a további sikeres együttműködésben!

Siófok, 2018. október 15.

Tisztelettel:

Szebényi Tibor
értékesítési vezető

Kovács Anita
igazgatási és kommunikációs
vezető

Kapja: Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata elektronikus úton, KRID kód: 307091366

A DOKUMENTUMOT

ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.

Szebényi Tibor Sándor



Önántré Regionalis Vízny Zárkörűen Működő Résztvényársaság

Cégbíróság: Somogy Megyei Bíróság mint Cégbíróság

Cégjegyzékszám: 14-10-300050

Székhely: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7.

A DOKUMENTUMOT

ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.

Kovács Anita



Költségkimutatás

Balatonmárfürdő település
Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (NKÖHSZ)
2019. évi díjjavaslatához

Költség- és díjtételek	ME	2019. évi
NKÖHSZ ártalmatlanítás tervezett éves költsége	Ft	6 880
NKÖHSZ szállítás tervezett éves költsége	Ft	37 030
NKÖHSZ összes tervezett éves költség	Ft	43 910
Tervezett éves NKÖHSZ beszállított mennyiség	m ³	10
Ártalmatlanítás javasolt fajlagos nettó díja	Ft/m ³	688
Szállítás javasolt fajlagos nettó díja	Ft/m ³	3 703



8600 Siófok, Tanácsház u. 7., PF.: 59.

Tel.: 84/501-000

GSM központ: 30/288-3460

E-mail: drv.zrt@drv.hu

http://www.drv.hu



Igazgatási és Kommunikációs Osztály

**Balatonmárfürdő Község
Önkormányzata**

**Galács György Vince
Polgármester Úr**

**Balatonmárfürdő
Gróf Széchényi Imre tér 9.
8648**

Ügyiratszám: 674747-18-7/2018.

Ügyintéző: Biczó Veronika

Telefonszám: 84/501-198

Melléklet:

Adatszolgáltatás Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2018. MÁRC. 02.
Szám:	11/163-1/2018.
Előszám:	53.30/2018.
Ügyintéző:	HT.
Melléklet:	

**Tárgy: Adatszolgáltatás a 2017. évi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz
beszállított mennyiségéről**

Tisztelt Polgármester Úr!

Balatonmárfürdő településen a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. végzi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos közszolgáltatást.

A DRV Zrt. – a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29). Kormányrendelet 19. §. (1) bekezdésében előírt adatszolgáltatási kötelezettségének eleget téve – tájékoztatja a Tisztelt Önkormányzatot, hogy nyilvántartása szerint Balatonmárfürdő településről 2017. évben szippantott szennyvíz beszállítás nem történt.

Bízva a sikeres együttműködésben!

Siófok, 2018. február 28.

Tisztelettel:

Kovács Anita

igazgatási és kommunikációs vezető

IRATTÁR

Beérkezett: 2018. év. IV. hó. 3. nap

Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cégbeírás: Somogy Megyei Bíróság mint Cégbíróság

Cégjegyzékszám: 14-10-300050

Székhely: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7.

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. NOVEMBER 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
BALATONMÁRIAFÜRDŐ RÁKÓCZI U. ÉS CSATORNAPART U.
IDEIGLENES KÉTIRÁNYÚ FORGALOMTECHNIKA BEVEZETÉSE**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Balatonmárfürdő, Rákóczi u. és Csatornapart u. ideiglenes kétirányú forgalomtechnika bevezetése

Tisztelt Képviselő-testület!

57/2018.(IV. 16.) számú határozatával a képviselő-testület elfogadta a Ládonyi Mérnöki Kft. által készített, Balatonmárfürdő, Rákóczi u. és Csatornapart u. forgalomtechnikai szabályozási tervet, mely alapján az útszakasz egyirányúsítása megtörtént a nyári idegenforgalmi szezon kezdetére.

Az eredeti elképzelés szerint az egyirányú forgalmat a nyári szezonban kívántuk fenntartani. Ezért javaslom, hogy a kétirányú forgalomtechnikai szabályozás szeptember 15. – május 31. között, az egyirányú forgalomtechnikai szabályozás június 1. – szeptember 14. közötti időszakban kerüljön bevezetésre a Ládonyi Mérnöki Kft. forgalomtechnikai tervei alapján.

A kétirányú forgalmi rendre vonatkozó tervek jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kétirányú forgalmi rendre vonatkozó tervet és annak bevezetési időszakát elfogadni szíveskedjenek.

Galács György
polgármester

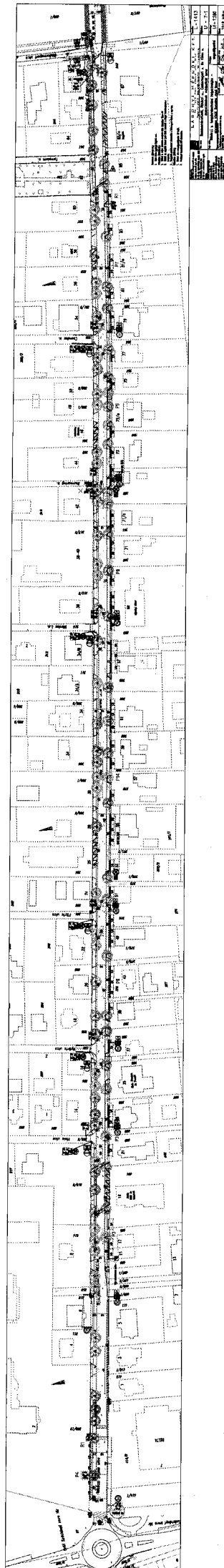
HATÁROZATI JAVASLAT

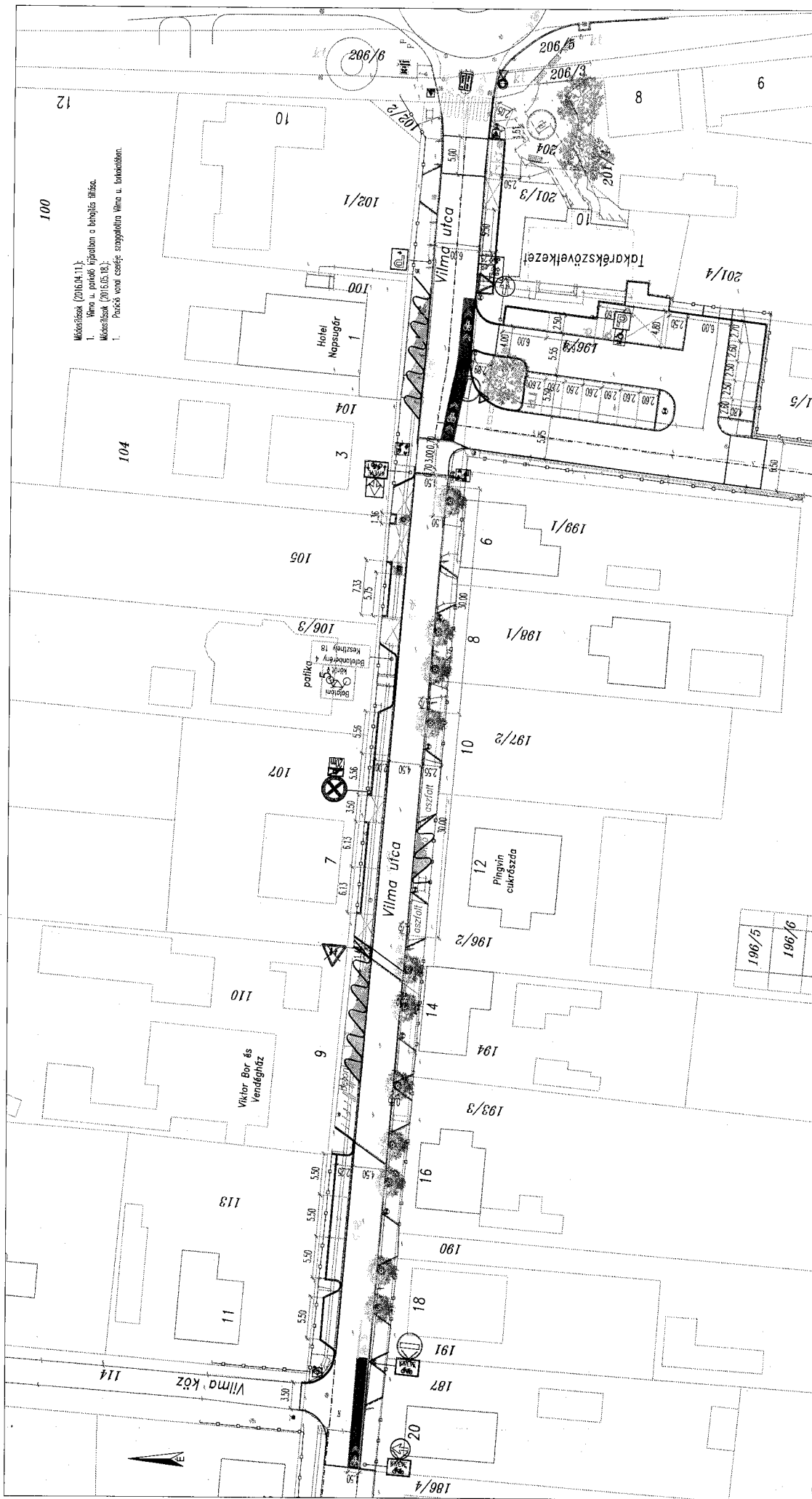
Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a „Balatonmárfürdő, Rákóczi u. és Csatornapart u. kétirányú forgalomtechnika bevezetése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a tervben foglaltakat elfogadja.

Képviselő-testület a Balatonmárfürdő Rákóczi u. és Csatornapart u. forgalomtechnikai szabályozását minden év szeptember 15. – május 31. közötti időszakban kétirányú forgalmi rend szerinti alakítása mellett dönt, minden év június 1. – szeptember 14. közötti időszakban egyirányú forgalmi rend szerinti kialakítása mellett dönt, a Ládonyi Mérnöki Kft. forgalomtechnikai szabályozási tervei alapján.


A forgalomtechnikai rendek kialakításához szükséges forrást Képviselő-testület évente költségvetési rendeletében biztosítja.

Felelős: Galács György polgármester
Határidő: értelem szerint





Működési terv (2018.04.11):
1. Vilma u. parkoló kijáratán a bejárat illusz.
Működési terv (2018.03.18):
1. Páncs u. vonal csatlakoztatása Vilma u. irányában.

	Tervező: L-1413	
	Tervezői cég: LÁDONYI MÉRNÖKI KFT. 1053. ÉPÍTŐ, UNKAR UTCA 22. 1/2. TEL: 06-33-415255 FAX: 06-33-415255 WEB: WWW.LADONYI.HU	
Tér neve:	Balogmáriafürdő, Rákóczi u., Csótornapart u. és Vilma u.	
Rajz neve:	Vilma u. forgalomtechnikai helyszínrajza – széleskörűen kívüli forgalmi rend terve	
Alaprajz neve:	Vilma u. forgalomtechnikai helyszínrajza – széleskörűen kívüli forgalmi rend terve	
Alaprajz mérete:	M = 1:500	
Alaprajz dátuma:	2018. július	
Alaprajz készítője:	Ládonyi Ákos	
Alaprajz ellenőrzője:	Ládonyi Ákos	
Alaprajz jóváhagyója:	Ládonyi Ákos	
Alaprajz dátuma:	2018. július	