

**Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**



**23. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

**2019. szeptember 12-én
megtartott
nyilvános
testületi üléséről**

IEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. szeptember 12-én** 13.00 órai kezdettel, Községháza tárgyaló termében megtartott nyilvános testületi üléséről

Jelen vannak: Galács György polgármester, Poják Csaba alpolgármester, Móriné Váraljai Mária, Varga Imre, Hajas Béla képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Mestyán Valéria *címzetes főjegyző*

Takácsné Szován Fanni *igazgatási ügyintéző*

Lakosság részéről: 1 fő

Az ülést vezeti: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselő megjelent. Az cikluszáró ülést megnyitja. A meghívó ismertetése előtt tájékoztatja képviselő társait, hogy Dr. Rahóty Pál, Balatonmárfürdőért kitüntetett cím birtokosa, egyetemi tanár, elismert főorvos elhunyt. Közvetlen emberként ismerték, szabad idejét a településen töltötte, ismerősei, betegek tisztelték és szerették. Megkéri a testület tagjait, felállva emlékezzenek személyére.

Köszönti Daka Miklós lakossági érdeklődőt. Javasolja a testületnek, hogy Daka Miklós ingatlan ügye napirendet első napirendként tárgyalja. Ismerteti a napirendet.

NAPIREND:

1. Daka Miklós ingatlan ügye

Előadó: Galács György polgármester

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Galács György polgármester

3. Szociális célú tűzifa juttatásra vonatkozó rendelet megalkotása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

4. 2019. évi belső ellenőrzési ütemterv

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

5. Polgármester 2019. évi munkájának elismerése

Előadó: Poják Csaba alpolgármester

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, felkéri a képviselő-testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

122/2019.(IX. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2019. szeptember 12-ei nyilvános testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1. Daka Miklós ingatlan ügye**
Előadó: Galács György polgármester
- 2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Galács György polgármester
- 3. Szociális célú tűzifa juttatásra vonatkozó rendelet megalkotása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 4. 2019. évi belső ellenőrzési ütemterv**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 5. Polgármester 2019. évi munkájának elismerése**
Előadó: Poják Csaba alpolgármester

Határidő: 2019. szeptember 12.

Felelős: Galács György polgármester

1. NAPIREND

Daka Miklós ingatlan ügye

Előadó: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Az írásos előterjesztést a testület megkapta. Az eljárás során megkeresték a Somogy Megyei Kormányhivatal főépítészt és javaslatára a bírósági ítéletnek megfelelően az érintett egyenes területrészt az önkormányzat átadja a tulajdonosnak.

Daka Miklós lakossági érdeklődő:

Ő a gyermekeit képviseli az ügyben, részben az övé is a 35 m². A területrész nem egyenes, mert van egy kiugrás benne.

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

a. Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Daka Balázs és Daka Borbála 1037 Budapest, Királylaki köz 5. sz. alatti lakosok részére a Balatonmárfürdő, Vasút u. 20 sz. 462/3 hrsz. ingatlan előtti, a Vasút utca 478 hrsz. közút területéből 35 m²-es terület átadásának lehetőségeit megismerte és megtárgyalta.

b. A Képviselő-testület a terület közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ágú ingatlanként történő visszaadását támogatja.

c. A Képviselő-testület a Polgármester felhatalmazza a közút megosztására vonatkozó terület-kimutatás, térkép és a visszajegyzés iránti kérelem benyújtására, továbbá a tényleges terület kimutatás alapján a terület törzsvagyomból való átminősítésének előkészítésére.

d. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

123/2019.(IX. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

- a) Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Daka Balázs és Daka Borbála 1037 Budapest, Királylaki köz 5. sz. alatti lakos részére a Balatonmárfiafürdő, Vasút u. 20 sz. 462/3 hrsz. ingatlan előtti, a Vasút utca 478 hrsz. között területéből 35 m²-es terület átadásának lehetőségeit megismerte és megtárgyalta.
- b) A Képviselő-testület a terület közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ágú ingatlanként történő visszaadását támogatja.
- c) A Képviselő-testület a Polgármester felhatalmazza a közút megosztására vonatkozó terület-kimutatás, térkép és a visszajegyzés iránti kérelem benyújtására, továbbá a tényleges terület kimutatás alapján a terület törzsvagyonból való átminősítésének előkészítésére.
- d) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.

Határidő: tájékoztatásra 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

1. NAPIREND

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

A testület az írásos előterjesztést megkapta.

Elmondja, hogy a MÁV Zrt. korábban arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy az állomás épülete az idei évben befejezésre kerül, azonban sajnos a közbeszerzési eljárás miatt jövő évre tolódik.

A Rákóczi utcával kapcsolatban elmondja, hogy a kivitelezőkkel folyamatosak az egyeztetések. A víz-és villanyhálózat kiépítése megkezdődött, reméli sikerül határidőben befejezni a munkát, a forgalomtechnikai tervet néhányan kifogásolták. Itt is elmondja, hogy csak akkor kerül részleges lezárásra az utca, ha nagyon szükséges. A lakók meg tudják közelíteni az ingatlanjaikat.

Hajas Béla képviselő:

Már többször kérte a polgármester urat, hogy az utcában folyó építkezésről egy tájékoztató táblával tájékoztassák a lakókat, amit az utca elején kellene elhelyezni esetleg látványtervvel illusztrálva. Folyamatosan kérdezik, mi a terv, mikor kezdik, mikor fejezik be a munkát. Nagyon fontos volna a tájékoztatás, mert hozzátartozik ahhoz, hogy az emberek tudják mi történik a településen.

Galács György polgármester:

Megköszöni képviselő társa javaslatát, fognak készíteni egy tájékoztató táblát, de elmondja, hogy minden lehetséges fórumon tájékoztatták az érintetteket a beruházásról és annak menetéről. A tájékoztató táblával az a probléma, hogy meg fogják rongálni, mint ahogy a turisztikai egyesület tájékoztató tábláival vagy a terelőkúppokkal is tették, 80 db terelőkúp tűnt el a nyár folyamán. Az ingatlantulajdonosok egyébként megkapták levélben a tájékoztatást az ütemtervről, valamint a honlapon és a helyi újságban is tájékoztatva lettek.

Tájékoztatja továbbá a testületet, hogy a T-Alfasystem Kft. felmondta a szerződést az irodahelyiség használatára, mert Debrecenbe költöznek.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő- testületének a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztató elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

124/2019.(IX. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2019. szeptember 12.

Felelős: Galács György polgármester

2. NAPIREND

Szociális célú tűzifa juttatásra vonatkozó rendelet megalkotása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

Elmondja, hogy megérkezett a támogatói okirat, mely szerint az önkormányzat 949.960 Ft vissza nem térítendő támogatást kapott, melyből 44 erdei m3 keménylombos fafajta vásárlására van lehetőség az önkormányzatnak.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló rendeletet fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A rendelethozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi rendeletét:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2019. (IX.13.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa juttatásáról
(A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

3. NAPIREND

2019. évi belső ellenőrzési ütemterv

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervet fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

125/2019.(IX. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőrzési ütemterv szerint elvégzett belső ellenőrzési jelentést megismerte, azt elfogadja.

Határidő: 2019. szeptember 12.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

4. NAPIREND

Polgármester 2014-2019. ciklus munkájának elismerése

Előadó: Poják Csaba alpolgármester

Galács György polgármester:

Bejelenti személyes érintettségét, kéri a döntésből való kizárását.

Poják Csaba alpolgármester:

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a polgármester kizárásáról.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

126/2019.(IX. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Galács György polgármestert a 2014-2019. ciklus munkájának elismerése napirend tárgyalásából személyesen érintettségére tekintettel kizárja.

Felelős: Poják Csaba alpolgármester

Határidő: azonnal

Poják Csaba alpolgármester:

Lassan véget ér a 2014-2019. ciklusuk, és a polgármester részére az elmúlt évek elvégzett munkájának elismerése jeléül megállapítható az előterjesztés szerinti jutalom összege, ami jár és adható.

Hajas Béla képviselő:

Minden ilyen alkalommal el kell, hogy mondják, ezt a költségvetési pontot elsősorban azért hozták létre, mert olyan törvények születtek, amik csökkentették a polgármesteri fizetéseket erre a ciklusra és azt a döntést hozták korábban, hogy ezzel a lehetőséggel élve, minden évben kiegészítik a polgármester fizetését, amit mint jutalmat is megérdemel, mert komoly munka folyik az önkormányzatnál.

Varga Imre képviselő:

Javasolja a jutalom megállapítását a polgármester részére.

Poják Csaba alpolgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el az alábbi határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Galács György polgármesternek a település fejlődése, fejlesztése érdekében, 2014-2019. évi ciklusban végzett munkáját megköszöni, elismeri és részére nettó 1.000.000 Ft jutalmat állapít meg, mely összeg a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) figyelembevételével került meghatározásra.

A jutalom fedezetét a Balatonmárfürdő Község Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019.(II.21.) rendeletben biztosítja.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

127/2019.(IX. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Galács György polgármesternek a település fejlődése, fejlesztése érdekében, 2014-2019. évi ciklusban végzett munkáját megköszöni, elismeri és részére nettó 1.000.000 Ft jutalmat állapít meg, mely összeg a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) figyelembevételével került meghatározásra.

A jutalom fedezetét a Balatonmárfürdő Község Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019.(II.21.) rendeletben biztosítja.

Felelős: Poják Csaba alpolgármester

Határidő: Értelem szerint

Galács György polgármester:

Megköszöni a Képviselő-testületnek a munkájának elismerésére megállapított jutalmat.

6. NAPIREND

Aktuális ügyek

Galács György polgármester:

Mivel ezzel a testületi üléssel egy 5 éves ciklust is lezárnak, ezúton is megköszönni a képviselőknak, az önkormányzat dolgozóinak az elmúlt időszak eredményes munkáját. Elmondja, hogy a településen folyamatosan fejlesztettek, ez mellett a kötelező és önként vállalt feladataikat eredményesen a lakosság többségének megelégedésére végezték. Készült egy kis ajándékkal a testület tagjainak, melyet szeretne átadni, ezzel is további sok sikert kíván a magánéletükben és eredményes felkészülést a következő választásra.

Móriné Váraljai Mária képviselő:

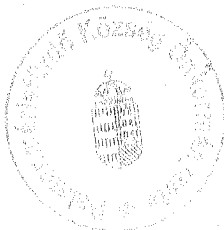
Szeretné megköszönni az elmúlt 5 év munkáját, köszöni, hogy itt lehetett.

Galács György polgármester:

Mivel további hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelentek részvételét, a nyilvános ülést 13 óra 44 perckor bezárja.

K.m.f.

Galács György
polgármester



Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

JELENLÉTI ÍV



Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. szeptember 12-i
nyilvános üléséről

Név:	Aláírás:	Megjegyzés:
Galács György polgármester		
Poják Csaba alpolgármester		
Hajas Béla képviselő		
Móriné Váraljai Mária képviselő		
Varga Imre képviselő		

MEGHÍVOTTAK:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

.....

Takácsné Szován Fanni igazgatási
ügyintéző

.....

Jankovics Sándorné pénzügyi
főmunkatárs

.....

Benczik Ildikó Andrassy Mária Közösségi
Ház vezető

.....

Dr. Kónya Gábor háziorvos

.....

Balla György
3B Turisztikai Egyesület elnök

.....

Kollár-Balogh Klára műszaki menedzser

.....

Ujságh Andrea Tagóvoda vezető

.....

Babina Gabriella gazdasági referens

.....

Pungor-Horváth Barbara
Alapszolgáltatási Központ vezető

.....

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2019. (IX.13.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa juttatásáról

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdése alapján, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ (1) Az önkormányzat a rendelkezésére álló szociális célú tűzifa keretből egyszeri alkalommal térítésmentesen tűzifát biztosít azon szociálisan rászoruló személynek, aki Balatonmárfürdő községben bejelentett lakó- vagy tartózkodási helyén életvitelszerűen él és e rendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.

(2) E rendelet alkalmazása során a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben és a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól 63/2006. (III. 26.) Korm. rendeletben foglaltakat az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

2. Jogosultság feltételei

2.§ (1) Szociális célú tűzifára jogosult,

a) akinek a családjában az egy főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, egyedülálló személy esetén jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 450 %-át, egyedülálló, 70 év feletti személy esetén jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át nem haladja meg és

b) fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik és erről nyilatkozik és

c) a tűzifa támogatásra irányuló kérelmét e rendelet hatálybalépését követően, de legkésőbb 2019. november 30. napjáig benyújtja.

(2) A 2. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén a kérelem elbírálása során előnyt élvez:

a) az aktív korúak ellátására,

b) az időskorúak járadékára,

c) a települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásra) jogosult személy, valamint

d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

(3) Kivételes méltánylást érdemlő esetben a képviselő-testület a 2. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jövedelemhatárra tekintet nélkül is megállapíthat szociális célú tűzifa juttatást.

(4) Kivételes méltánylást érdemlő esetnek minősül, ha a kérelmező jövedelme, vagy családjának egy főre számított havi jövedelme legfeljebb 10 %-kal haladja meg a 2.§ (1) bekezdése szerinti jövedelemhatárt, vagy akinek esetében a tűzifa juttatás nélkül fennáll a kihűlés vagy a fagyhalál veszélye.

(5) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül – függetlenül az ingatlanban lévő személyek és háztartások számától – csak egy kérelmező részére állapítható meg támogatás.

3.§ Az egy személynek vagy családnak adható támogatás 1-5 m³ lehet.

4.§ A jogosult részére megállapított tűzifa térítésmentes kiszállításáról az önkormányzat a Településüzemeltetési Iroda útján gondoskodik legkésőbb 2020. február 17. napjáig.

Záró rendelkezések

5. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet 2020. február 17-én hatályát veszti.

Galács György
polgármester



Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2019. szeptember 13.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző





BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatonmárfürdő Község Polgármestere

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9

Telefon: 85/375-266 Fax: 85/575-823

MEGHÍVÓ

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2019. szeptember 12-én (csütörtökön), 13.00 órai kezdettel nyilvános** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza (Tárgyaló terem), Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.**

NAPIREND:

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Galács György polgármester
2. **Szociális célú tűzifa juttatásra vonatkozó rendelet megalkotása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
3. **2019. évi belső ellenőrzési ütemterv**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
4. **Polgármester 2019. évi munkájának elismerése**
Előadó: Poják Csaba alpolgármester
5. **Daka Miklós ingatlan ügye**
Előadó: Galács György polgármester
6. **Aktuális ügyek**

Kérem, hogy a napirendek fontosságára való tekintettel az ülésen szíveskedjen részt venni.

Balatonmárfürdő, 2019. szeptember 9.

Tisztelettel:

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2019. SZEPTEMBER 12-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**DAKA MIKLÓS 1037 BUDAPEST, KIRÁLYLAKI KÖZ 5. SZ.
ALATTI LAKOS INGATLAN ÜGYE**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

Tisztelt Képviselő-testület!

Daka Miklós 1037 Budapest, Királylaki köz 5. sz. alatti lakos Balatonmárfürdő, Vasút u. 20 sz. előtti, a Vasút utca 478 hrsz. közút területéből visszaigényelt 35 m² mértékű területsáv ügyében a Somogy megyei Kormányhivatal kötelezte Balatonmárfürdő Község Önkormányzatát a közút megosztására vonatkozó terület-kimutatás, térkép és a visszajegyzés iránti kérelem benyújtására.

Az önkormányzat a végrehajtási eljárás elkerülése végett erre szeptember 20-ig kapott határidőt.

Tekintettel arra, hogy a szóban forgó átadandó terület közforgalom elől el nem zárt magánútként lesz, a település Szabályozási Tervét nem kell módosítani.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján javaslom átadásra a területkimutatás alapján a közforgalom elől el nem zárt magánút területet.

...../2019.(IX. 12.) sz. határozat:

- a) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Daka Balázs és Daka Borbála 1037 Budapest, Királylaki köz 5. sz. alatti lakos részére a Balatonmárfürdő, Vasút u. 20 sz. 462/3 hrsz. ingatlan előtti, a Vasút utca 478 hrsz. közút területéből 35 m²-es terület átadásának lehetőségeit megismerte és megtárgyalta.
- b) A Képviselő-testület a terület közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ágú ingatlanként történő visszaadását támogatja.
- c) A Képviselő-testület a Polgármester felhatalmazza a közút megosztására vonatkozó terület-kimutatás, térkép és a visszajegyzés iránti kérelem benyújtására, továbbá a tényleges terület kimutatás alapján a terület törzsvagyomból való átminősítésének előkészítésére.
- d) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.

Határidő: tájékoztatásra 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

Balatonmárfürdő, 2019. szeptember 6.

Galács György
polgármester



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SOB/02/00061-12/2019.
Ügyintéző: dr. Molnár Mónika
Telefon: 06-82/502-863

Tárgy: Balatonmárfürdő 478 hrsz-ú ingatlan

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat
Galács György
Polgármester

Balatonmárfürdő
Gróf Széchényi Imre tér 9.
8647

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Hivatal	
Erkezett:	2019. AUG. 14.
Szám:	11 361-22/2019.
Előszám:	Ügyintéző:
Melléklet:	S. G.

Tisztelt Polgármester úr!

A Somogy Megyei Kormányhivatal, mint kisajátítási hatóság a SOB/02/1-8/2018. számú határozattal kötelezte a Balatonmárfürdő Község Önkormányzatát a *Balatonmárfürdő 478 hrsz-ú ingatlan megosztására vonatkozó terület-kimutatás, térkép és a visszajegyzés iránti kérelem benyújtására*. Mivel az Önkormányzat a kötelezésnek a jogszabályban meghatározott módon nem tett eleget, ezért hatóságom az eljárást a SOB/02/1133-7/2018. számú végzéssel megszüntette.

A Pécsi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság az 5.K.27.031/2019/13. számú ítélettel a SOB/02/1133-7/2018. számú eljárás megszüntető végzést megsemmisítette és hatóságomat új eljárás lefolytatására kötelezte. Az ítélet 5. oldalán az indokolás részletes leírást ad az új eljárásra, mely szerint a megismételt eljárás során a hatóságnak minden jogilag lehetséges eszközzel (bírság kiszabása, végrehajtás elrendelése) törekednie kell, hogy az Önkormányzat eleget tegyen a SOB/02/1-8/2018. számú határozatban foglaltaknak. Minden további intézkedés, így a végrehajtás elrendelése nélkül a visszajegyzési eljárás megszüntetésének nincs helye, mert ez a felperes jogainak, jogos érdekének csorbításához vezetne.

A végrehajtási eljárás elkerülése érdekében felhívom, hogy **2019. szeptember 20. napjáig** a Balatonmárfürdő 478 hrsz-ú ingatlan megosztására vonatkozó terület-kimutatás, térkép és a visszajegyzés iránti kérelem benyújtásának szíveskedjék eleget tenni.

Kaposvár, 2019. augusztus 13.

Dr. Neszményi Zsolt
kormány megbízott névében és megbízásából



Haraszti dr. Süveges Zsuzsanna
igazgató

Értesül:

1. Balatonmárfürdő Község Önkormányzat, Balatonmárfürdő Gróf Széchényi Imre tér 9.
2. Irattár



Elektronikus aláírással hitelesített:
Horváth János
(2019.08.13. 16:42:46)



SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Balatonkeresztúri Község Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2019 AUG 14.
Szám:	1/361-21/2019.
Előszám:	Ügyintéző:
Melléklet:	g.g.

Ügyiratszám: SOD/08/00186-4/2019.
Ügyintéző: Kovács-Németh Laura Zs.
Telefon: 82/502-812
Email: kovacs-nemeth.laura@somogy.gov.hu
Hivatali kapu: SMKHEH

Tárgy: Balatonmárfürdő, Vasút utca (478 hrsz.) ügyében
– szakmai állásfoglalás

Hiv. szám: I/361-18/2019.
Ügyintéző: -
Melléklet: hatályos TRE kivonata
ingatlan-nyilvántartási alaptérkép
kivonata
OÉNY fedlap

Galács György
polgármester úr részére
Balatonmárfürdő Község Önkormányzata

Balatonmárfürdő
Gróf Széchenyi Imre tér 9.
8647

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott ügyiratszámú levelében tájékoztatást ad arról, hogy a korábban (1970-es évek) kezdeményezett Balatonmárfürdő, Vasút utcát (478 hrsz.) érintő telekfelosztásnál közút céljára igénybe vett területrészt – *ingyenesen a telek max. 10%-ig* – a Magyar Állam tulajdonába (állami út), majd 1990-ben az önkormányzat tulajdonába került.

Ezt követően a telekalakítást kezdeményező egykori tulajdonos a Vasút utca felől lévő ingatlant (462/3 hrsz.) eladta, tulajdonában a telekmegosztást követően a 462/2 hrsz.-ú ingatlan maradt. Az új tulajdonos lakóházat épített a telken (462/3 hrsz.) és új kerítést a régi helyére.

Az önkormányzat nem vette ténylegesen birtokba az érintett – *önkormányzati ingatlan (közút)* – területét, a közterület felől lévő kerítések maradtak az eredeti telekhatáron.

A telekosztást kezdeményező - 462/2 hrsz. - egykori tulajdonos gyereke (igénylő) szeretné visszaszerezni a korábban, teljes telekterületből (462/2 és 462/3 hrsz.) leadott 35 m²-es területet, amely a Vasút utca 20. szám (462/3 hrsz.) előtti terület.

Az ügyben a Kormányhivatal járt el, majd a bíróság - az *igénylőnek adva igazat* - kötelezte az önkormányzatot a terület-visszaadás jogi feltételeinek megteremtésére.

A megkereső leveléhez csatolt iratanyagok alapján szakmai állásfoglalást kér tárgyi ügyvel kapcsolatban.

Megküldött iratanyag alapján és a Somogy Megyei Kormányhivatal (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) hivatalos helyiségében 2019. augusztus 13. napján 09:00 órai kezdettel tartott egyeztető tárgyalást követően, továbbá a rendelkezésünkre álló hatályos helyi építési szabályzatot áttanulmányozva az alábbi szakmai megállapításokat tesszük:

- a település közigazgatási területére hatályos településrendezési eszközök vannak érvényben, a 247/2010. (XII.15.) sz Kt. határozattal elfogadott településszerkezeti terv és az 5/2012. (III.21.) sz. rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat (a továbbiakban: **HÉSZ**);
- a HÉSZ szerint az érintett 35 m²-es terület „KÖu” jelű beépítésre nem szánt közlekedési terület-közút területfelhasználásba sorolt, amely az önkormányzat törzsvagyont képezi;

Kormánymegbízotti Kabinet, Állami Főépítész

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 281 Telefon: (82) 502 650
E-mail: allami.foepitesz@somogy.gov.hu Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy>

- a közútként szabályozott területrészt ebben az esetben akkor lehet tulajdonjogilag visszajegyezni az igénylő részére - a bírósági döntés alapján módosított önkormányzati vagyonrendeletre figyelemmel is - ha annak művelési ága „*kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút*” -ként kerül feltüntetésre az ingatlan-nyilvántartásban.

Az Önkormányzat nyilatkozata (korábbi vonatkozó döntéseinek és a hatályos településrendezési eszközöknek hatályba tartása) alapján megállapítható, hogy a településrendezési eszközök módosítása tárgyi esetben nem indokolt.

A bíróság döntésének megfelelően a vitatott földrészlet a kérelmező tulajdonába visszajegyezhető anélkül, hogy a település rövid-hosszútávú településfejlesztésére és településrendezési eszközeire érdemi változást keletkeztetne.

Megjegyezzük, hogy a jelenlegi ingatlan-nyilvántartási alapadatok szerint szükséges a 462/3 hrsz.-ú ingatlan és a közterület közös telekhatárának rendezése, mivel a korábbi ingatlan-nyilvántartási térképekhez képest a telekhatár 1,5-2,0 m-re a közterület felé eltolódott. Javasolható, hogy az önkormányzat az érintett tulajdonossal polgári megállapodás alapján, vagy annak akadályoztatottsága esetén kisajátítási eljárás keretében a szükséges területrészt közterületi tulajdonjogát rendezze.

A megyei kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § e) pontja, illetékességét a *fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kaposvár, 2019. augusztus 13.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt kormány megbízott nevében és megbízásából:

ifj. Horváth János
állami főépítész

Értesül:

1. címzett
2. irattár

Kormány megbízotti Kabinet, Állami Főépítész

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 281 Telefon: (82) 502 650
E-mail: allami.foepitesz@somogy.gov.hu Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy>





ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2019. SZEPTEMBER 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK
VÉGREHAJTÁSÁRÓL,
VALAMINT
TÁJÉKOZTATÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTT TÖRTÉNT FONTOSABB
INTÉZKEDÉSEKRŐL**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2019. szeptember 12-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról valamint tájékoztató a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatokban foglaltak végrehajtásáról a következőképpen adok számot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 12-én 13.00 órai kezdettel nyilvános testületi ülést tartott.

117/2019.(VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2019. augusztus 12-i nyilvános testületi ülésén a napirendet elfogadta.

Intézkedést nem igényelt.

118/2019.(VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadta.

Intézkedést nem igényelt.

119/2019.(VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 25.§ (2) bekezdése alapján – a Helyi Választási Iroda Vezetőjének előterjesztése alapján – a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztotta:

Horváth Edina Rita Balatonmárfürdő Hullám u. 144.

Bárdióné Berkes Judit Balatonmárfürdő Fűzfa u. 4.,

Jóóné Devecseri Ildikó Ágnes Balatonmárfürdő Bem u. 4.

Lőcziné Gaál Gyöngyi Balatonmárfürdő Ady u. 18.

Molnárné Márkó Melinda Balatonmárfürdő Nefelejcs u. 170. szám alatti lakosokat.

póttagjainak megválasztja:

Cséplőné Kász Ágnes Balatonmárfürdő Nefelejcs u. 164.

Vidák Bernadett Balatonmárfürdő Petőfi u. 64. szám alatti lakosokat.

Intézkedést nem igényelt.

120/2019.(VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Balatoni Szövetség által alapított Balaton Díj adományozásáról szóló felhívást, azonban javaslattételi jogával nem kívánt élni.

Intézkedést nem igényelt.

121/2019.(VIII. 12.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében „Kistelepülések járda építésének, felújításának anyagtámogatása” címmel kiírt pályázati felhívást.

A Képviselő-testület támogatta a Magyar Falu Program keretén belül pályázat benyújtását a Rákóczi utca járda építés anyagköltségének támogatására. A támogatás összege 4 millió Ft.

Felkéri a polgármestert a pályázat elkészítésére, benyújtására, kedvező támogatói döntés esetén felhatalmazást ad a szükséges nyilatkozatok megtételére, szerződés aláírására, a projekt teljes körű megvalósítására.

A pályázat elkészítése és beadása megtörtént.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést szíveskedjenek elfogadni.

Határozati javaslat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2019. szeptember 12.

Felelős: Galács György polgármester

Balatonmáriafürdő, 2019. szeptember 6.

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2019. SZEPTEMBER 12-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA JUTTATÁSRA VONATKOZÓ RENDELET MEGALKOTÁSA

ELŐADÓ:

GALÁCZ GYÖRGY

POLGÁRMESTER

Előterjesztés

Készült: Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 12-ei nyilvános testületi ülésére.

Tárgy: Szociális célú tűzifa juttatásra vonatkozó rendelet megalkotása.

Tisztelt képviselő-testület!

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására kiírt 2019. évi pályázat keretében Balatonmárfürdő Község Önkormányzata 62 erdei m³ keménylombos fafajtára nyújtott be támogatási igényt.

A belügyminiszteri döntés alapján kiadott Támogatói okirat szerint az önkormányzat 949.960 Ft vissza nem térítendő támogatást kapott, melyből **44 erdei m³** keménylombos fafajta vásárlására van lehetőség.

A 2018. évben, a téli rezsicsökkentés jegyében kapott kiegészítő támogatással együtt összesen 90 m³ tűzifa állt az önkormányzat rendelkezésére, melyből 32 családot részesített – családonként átlagosan 2,8 erdei m³ - szociális célú tűzifa támogatásban.

Az előző évhez hasonlóan az önkormányzatnak ez évben is rendeletet kell alkotnia a szociális célú tűzifa juttatás szabályairól, melyben meg kell határozni a szociális rászorultság kritériumait, és a 2019. évi igénylés részletes feltételeit.

A pályázati kiírás szerint a támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2019. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzübeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

b) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A mellékelt rendelet-tervezet értelmében szociális célú tűzifa juttatásra azok a személyek lennének jogosultak,

- akiknek a családjában az egy főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 400 %-át (114.00 Ft-ot),
- egyedülálló személy esetén a jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 450 %-át (128.500 Ft-ot),
- egyedülálló, 70 év feletti személy esetén pedig a jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át (142.500 Ft-ot) nem haladja meg.

Az öregségi nyugdíj legkisebb összege: 28.500 Ft.

A magasabb összegű jövedelemhatárok megállapítását az teszi indokolttá, hogy a településen viszonylag magasak a jövedelmek, és e miatt a tavalyi évben az igénylők közel harmada csak méltányosságból kaphatott tűzifa támogatást.

Az új jövedelmi kategória bevezetésére azért lenne szükség, mert az egyedülálló személyeknek jóval nehezebb a megélhetés, hiszen a létfenntartási- és rezsiköltségeket egy jövedelemből kell kifizetniük, és a téli tüzelő beszerzése komoly anyagi megterhelést jelent számukra.

A rendelet tervezetben előírt további jogosultsági feltétel, hogy a kérelmező rendelkezzen fatüzelésre alkalmas berendezéssel és erről tegyen nyilatkozatot, valamint az, hogy a kérelem a rendeletben megadott határidőn belül kerüljön benyújtásra.

A rendelet-tervezet lehetővé teszi a képviselő-testület számára, hogy kivételes méltánylást érdemlő esetben eltérjen az előírt jövedelemhatártól, amennyiben megítélése szerint a kérelmezők között van olyan rászoruló személy, akinek a jövedelme legfeljebb 10 %-kal haladja meg a rendelet szerinti jövedelemhatárt, vagy akinek esetében a tűzifa juttatás nélkül fennáll pl. a kihűlés vagy a fagyhalál veszélye.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Tervezet

Balatonmárfafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (IX.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa juttatásáról

Balatonmárfafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdése alapján, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ (1) Az önkormányzat a rendelkezésére álló szociális célú tűzifa keretből egyszeri alkalommal térítésmentesen tűzifát biztosít azon szociálisan rászoruló személynek, aki Balatonmárfafürdő községben bejelentett lakó- vagy tartózkodási helyén életvitelszerűen él és e rendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.

(2) E rendelet alkalmazása során a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben és a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól 63/2006. (III. 26.) Korm. rendeletben foglaltakat az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

2. Jogosultság feltételei

2.§ (1) Szociális célú tűzifára jogosult,

a) akinek a családjában az egy főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, egyedülálló személy esetén jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 450 %-át, egyedülálló, 70 év feletti személy esetén jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át nem haladja meg és

b) fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik és erről nyilatkozik és
c) a tűzifa támogatásra irányuló kérelmét e rendelet hatálybalépését követően, de legkésőbb 2019. november 30. napjáig benyújtja.

(2) A 2. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén a kérelem elbírálása során előnyt élvez:

- a) az aktív korúak ellátására,
- b) az időskorúak járadékára,
- c) a települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásra) jogosult személy, valamint
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

(3) Kivételes méltánylást érdemlő esetben a képviselő-testület a 2. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jövedelemhatárra tekintet nélkül is megállapíthat szociális célú tűzifa juttatást.

(4) Kivételes méltánylást érdemlő esetnek minősül, ha a kérelmező jövedelme, vagy családjának egy főre számított havi jövedelme legfeljebb 10 %-kal haladja meg a 2.§ (1) bekezdése szerinti jövedelemhatárt, vagy akinek esetében a tűzifa juttatás nélkül fennáll a kihűlés vagy a fagyhalál veszélye.

(5) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül – függetlenül az ingatlanban lévő személyek és háztartások számától – csak egy kérelmező részére állapítható meg támogatás.

3.§ Az egy személynek vagy családnak adható támogatás 1-5 m³ lehet.

4.§ A jogosult részére megállapított tűzifa térítésmentes kiszállításáról az önkormányzat a Településüzemeltetési Iroda útján gondoskodik legkésőbb 2020. február 17. napjáig.

Záró rendelkezések

4. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet 2020. február 17-én hatályát veszti.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2019. szeptember

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2019.(.....) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa juttatásról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás: rászorultak tűzifa támogatásával a téli időszakra való felkészülés	Költségvetési hatás: önrész m3-enként 1000 Ft, melyet vállalt a képviselő-testület	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Közvetlen társadalmi hatása: rászorultak támogatása a téli fűtési időszakban	Kedvezően befolyásolja a rászorultak téli időszakban élhetését	A rászorultak egészségének, életének védelme a téli időszakban	Nincs	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert: a Belügyminiszter által kiírt pályázati feltételek alapján meg kell alkotni, és ez alapján kell dönteni, ahol az előnyt élvező csoportokat a rendelet alapján kell elsődlegesen meghatározni.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: jogosulatlan támogatás felhasználás.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: rendelkezésre állnak.				
Személyi:	Szervezeti	Tárgyi:	Pénzügyi:	
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2019. szeptember 11-ei
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE**

**TÁRGY:
BELSŐ ELLENŐRZÉSI JELENTÉS ISMERTETÉSE**

**ELŐADÓ:
MESTYÁN VALÉRIA
CÍMZETES FŐJEGYZŐ**

Előterjesztés

Készült: Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 12-ei nyilvános testületi ülésére.

Tárgy: Belső ellenőrzési jelentés ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2019. évi belső ellenőrzési ütemtervet a képviselő-testület 157/2018.(XI.12.) számú határozatával fogadta el. Ennek alapján Forró Barbara belső ellenőr a vizsgálatot elvégezte és a mellékelt jelentést készítette.

A vizsgálata célja:

-Pénzügyi- és gazdasági ellenőrzés keretében vizsgálni, hogy a vizsgált időszakban a költségvetésben elfogadott éves előirányzat tervezése megalapozott volt-e, az előirányzat felhasználása, időarányos teljesítése, az analitikák és a főkönyv összefüggéseinek pontos, valósághű, zárt rendszerben történő kezelése, továbbá a pénzügyi elszámolások pontossága, számviteli nyilvántartások megfelelősége biztosított-e a vizsgált időszakban?

-A leltározási szabályzatban előírt leltározási utasítás, az ütemtervben foglaltak végrehajtása és a selejtezés folyamatának ellenőrzése szabályszerűen történt-e?

FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK

Srs z.	Megállapítás	Rangsor	Kockázat/Hatás	Javaslat	Intézkedést igényel? (igen/nem)
1.	A 2018. évi költségvetési kiadások valóságtartalmának ellenőrzésére gazdasági események vizsgálata során hiányosságok nem kerültek megállapításra.			nincs	nem
2.	A jogszabályi kötelezettséget szabályszerűen teljesítették, hatályosított gazdálkodási szabályzattal	Általános jelentőségű	Közepes kockázatú hatás. A jogszabályban előírt feladat-ellátók	Jogszabályban előírt gazdálkodási feladatellátási folyamatok kialakítására fordítsanak	nem

	rendelkeztek, a szabályzatban meghatározott jogkörök ellátásának, a szabályszerűség gyakorlatban történő alkalmazásának vizsgálata során a gazdálkodási feladatokat ellátó személyek aláírása és a dátumok nem szabályszerű időrendben történt rögzítésre.		felelőssége hiánytalan aláírás és dátum mellett teljes, illetve számon kérhető. A kialakult gyakorlatnál nem biztosított.	nagyobb figyelmet, a téves gyakorlat az ellenőrzés ideje alatt kiküszöbölés re került.	
3	Leltározási és selejtezési szabályzatuk a számviteli politikai szabályzatgyűjtemény részeként elkészült. Az érintett szabályzatok 2016. évi amely része a gazdálkodási szabályzatgyűjtemény nek. 2018. évi selejtezési és leltározási folyamat szabályszerűen megtörtént, a folyamatról hiánytalanul elkészítették a dokumentumokat.	-	-	-	Nem

A fentiek alapján kérem a belső ellenőri jelentés elfogadását.

Határozati javaslat:

Balatonmárfafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőrzési ütemterv szerint elvégzett belső ellenőrzési jelentést megismerte, azt elfogadja.

Határidő: 2019. szeptember 12.

Felelős: Mestyán Valéria c.főjegyző

Balatonmárfürdő, 2019. 09. 04.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Ellenőrzési jelentés

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal

Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat

Iktatószám:

2019-1.>

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

**Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat
2019. évi belső ellenőrzése című vizsgálat**hoz

2019. augusztus

I./
AZ ELLENŐRZÉS SZERVEZÉSÉRE VONATKOZÓ ADATOK

Az ellenőrzést végző szervezet:	Forró Barbara
A vizsgálat célja:	Annak megállapítása volt, hogy a -Pénzügyi- és gazdasági ellenőrzés keretében vizsgálni, hogy a vizsgált időszakban a költségvetésben elfogadott éves előirányzat tervezése megalapozott volt-e, az előirányzat felhasználása, időarányos teljesítése, az analitikák és a főkönyv összefüggéseinek pontos, valósághű, zárt rendszerben történő kezelése, továbbá a pénzügyi elszámolások pontossága, számviteli nyilvántartások megfelelősége biztosított-e a vizsgált időszakban? -A leltározási szabályzatban előírt leltározási utasítás, az ütemtervben foglaltak végrehajtása és a selejtezés folyamatának ellenőrzése szabályszerűen történt-e?
Ellenőrzött szervezet(ek)	Balatonmárfürdő Község Önkormányzata
Az ellenőrzés típusa:	Rendszerellenőrzés és szabályszerűségi ellenőrzés
Az ellenőrzés tárgya:	- A költségvetés végrehajtásának, szabályszerűségének, a jóváhagyott költségvetési előirányzatok felhasználásának, módosításának ellenőrzése, a beszámoló készítésének ellenőrzése. - leltározási és selejtezési tevékenység ellenőrzése
Vonatkozó jogi háttér:	A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
Alkalmazott ellenőrzési módszerek és eljárások:	Helyszíni ellenőrzés, részbe okmányok bekérése
Ellenőrzött időszak:	2018. év
Ellenőrzés kezdete és vége:	2019.07.08.-2019.07.16.

A helyszíni ellenőrzés kezdete és vége:	2019.07.08.-2019.07.16.
Időigény (ellenőri munkanapok száma):	15
Vizsgálatvezető:	Forró Barbara
Az ellenőrzésben közreműködött belső ellenőrök:	Forró Barbara
	megbízólevél száma
Az ellenőrzött időszakban hivatalban lévő vezetők:	Mestyán Valéria címzetes főjegyző Galács György polgármester

II./ VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A vizsgálat során felmértük és értékeltük a szervezetnél kialakított

- költségvetés végrehajtásának, szabályszerűségének, a jóváhagyott költségvetési előirányzatok felhasználását, módosítását, a beszámoló készítését és az
- 2018. évi leltározási és selejtezési tevékenységet.

A helyszíni ellenőrzés során felmért folyamatok nagysága alapján kockázatkezelés alapján kiválasztott folyamatok ellenőrzés valósult meg.

Meg vagyunk győződve arról, hogy a rendelkezésre álló idő alatt az elvégzett munka elégséges volt ahhoz, hogy megalapozott véleményt formálhassunk.

Főbb megállapításaink a következők:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2018. (II.20.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szól. A 2018. évi költségvetését jogszabályi előírásoknak megfelelően fogadta el. A 2018. évi költségvetését 2018.02.21., 2018.09.15., 2018.12.13., és zárszámadást megelőzően 2019.04.18-val módosította. Zárszámadását a 12/2019. (V.15.) számú önkormányzati rendeletben fogadták el, melyben szereplő adatok a főkönyvi kivonattal megegyezően szerepeltek.

A költségvetési kiadások valóságtartalmának ellenőrzése a tárgyévi gazdasági események ellenőrzésével valósult meg. A 2018. évi bizonylatainak vizsgálatát követően számszaki hiányosságok nem kerültek megállapításra.

A gazdálkodást végző Hivatal elkészítette az önkormányzat gazdálkodási szabályzatait. A számviteli szabályzatgyűjteményben teljesítették többek között a beszámolóképzésre vonatkozó szabályozást és a pénzgazdálkodással kapcsolatos kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés és ellenjegyzés hatásköri rendjét.

A belső ellenőrzés a 200.000 Ft feletti tételeknél -utóellenőrzés keretében- kiemelt figyelmet fordított a jogköröket ellátó személyek feladatellátásának dokumentálására. A bizonylatokon a feladatellátók aláírásai rendre szerepeltek, a kötelezettségvállaláson szabályosan a pénzügyi ellenjegyző aláírása feltüntetésre kerültek.

A vonatkozó szabályzat 2016. évi, a mellékletek kiegészítésre kerültek a személyi változások miatt 2018. június 15-vel. Aláírásmintát a szabályzathoz csatolták.

Pénzügyi ellenjegyző és érvényesítő feladatellátásra történő kijelölést a jegyző elkészítette, mellékletben a szabályzathoz csatolták.

Szabályzatukban a személyi feltételeket a jogszabályi előírások alapján meghatározták, a felhatalmazások csatolásra kerültek. Az Ávr. 60. §-ban meghatározottaknak megfelelően

naprakész. A szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt a pénztári és banki tételek könyvekben történő rögzítése, gazdálkodási jogkörök aláírása, azonban a gazdálkodási feladatellátás dátumozása nem a jogszabályi előírás szerinti sorrendben történt. A feltárt eltérések javítására intézkedések történtek a helyszíni ellenőrzés idején.

Összességében a költségvetési beszámoló valóságtartalma alátámasztott, a gazdasági események rögzítése szabályszerűen valósult meg, módosításokról a Képviselő-testületet felhasználásról valóság-hű adatokkal tájékoztatták. A számviteli nyilvántartások közül a mérleg tételei kerültek vizsgálatra.

Leltározási és selejtezési szabályzattal rendelkezett a gazdálkodást végző hivatal. Munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjét rögzítő megállapodás alapján elvégezték a mérleg alátámasztását. A leltározás kötelező dokumentumai, a mennyiségi leltározás és egyeztetés dokumentációit 2018. évre szabályosan elkészítették, a mérleg sorok valóságtartalma leltárral alátámasztásra került.

A megállapítások és a javaslatok részletes leírása az ellenőrzési jelentés további részében található.

Az ellenőrzési jelentést az ellenőrzött területek vezetőivel egyeztetettük, melyről készült jegyzőkönyvet mellékelem. (Az egyeztető (záró) megbeszélést követően esetlegesen fennmaradt vitás álláspont ismertetése).¹

Az ellenőrzés nyomán kialakított véleményünk a vizsgált területről, illetve folyamatokról összességében²: megfelelő

¹ Abban az esetben, ha volt egyeztető megbeszélés.

² Bkr. 41. § (4) bekezdése alapján Az ellenőrzési jelentés vezetői összefoglalójában az ellenőrzés eredményét és a feltárt hiányosságokat összefoglaló értékelést kell adni.

FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK

Srsz.	Megállapítás	Rangsor	Kockázat/Hatás	Javaslat	Intézkedést igényel? (igen/nem)
1.	A 2018. évi költségvetési kiadások valóságtartalmának ellenőrzésére gazdasági események vizsgálata során hiányosságok nem kerültek megállapításra.			nincs	nem
2.	A jogszabályi kötelezettséget szabályszerűen teljesítették, hatályosított gazdálkodási szabályzattal rendelkeztek, a szabályzatban meghatározott jogkörök ellátásának, a szabályszerűség gyakorlatban történő alkalmazásának vizsgálata során a gazdálkodási feladatokat ellátó személyek aláírása és a dátumok nem szabályszerű időrendben történt rögzítésre.	Általános jelentőségű	Közepes kockázatú hatás. A jogszabályban előírt feladat-ellátók felelőssége hiánytalan aláírás és dátum mellett teljes, illetve számon kérhető. A kialakult gyakorlatnál nem biztosított.	Jogszabályban előírt gazdálkodási feladatellátási folyamatok kialakítására fordítsanak nagyobb figyelmet, a téves gyakorlat az ellenőrzés ideje alatt kiküszöbölésre került.	nem

3	Leltározási és selejtezési szabályzatok a számviteli politikai szabályzatgyűjtemény részeként elkészült. Az érintett szabályzatok 2016. évi amely része a gazdálkodási szabályzatgyűjteménynek.	-	-	-	Nem
	2018. évi selejtezési és leltározási folyamat szabályszerűen megtörtént, a folyamatról hiánytalanul elkészítették a dokumentumokat.				

IV./ RÉSZLETES MEGÁLLAPÍTÁSOK

RÉSZLETES JELENTÉS

A jelentésben használt rövidítések:

- Önkormányzat: Balatonmárfürdő Község Önkormányzata
- Hivatal: Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal
- Áht.: 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- Ávr.: 368/2011. (XII.31.) kormányrendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- Áhsz.: 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet az államháztartás számviteléről

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának költségvetését Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának képviselő testülete 2018. február 20-án tárgyalta. A 4/2018. (II.20.) számú önkormányzati rendeletében elfogata az Önkormányzat 2018. évi költségvetését. Módosítását elvégezték a következők szerint: 2018.02.21., 2018.09.15., 2018.12.13., és zárszámadást megelőzően 2019.04.18-val került módosításra. Zárszámadását 12/2019. (V.15.) önkormányzati rendeletben fogadták el, melyben szereplő adatok a főkönyvi kivonattal megegyezően szerepeltek.

A zárszámadást megelőzően 8/2019. (IV.30.) számú rendeletben hagyta jóvá a testület. A 10/2019. (V.30.) számú önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának zárszámadásáról.

Az önkormányzat zárszámadása szerinti költségvetésének végrehajtását 1404142 e Ft bevétellel és 1102342 e Ft kiadási összegben fogadta el, maradványát 301800 e Ft-ban állapította meg.

Működési kiadásai 307555 eFt, melyből a személyi juttatások összege 65117 eFt, járulékok jogcímen 12842 eFt, dologi kiadások 163375 eFt, ellátottak pénzbeli juttatásai 2492 eFt és támogatások, átadott pénzeszközök 31640eFt összegben történt. Működési célú pénzeszköz átadás ÁHT-n kívülre 26694 eFt, állami támogatás visszafizetésre 2953 eFt állami támogatás megelőlegezés rendezésére 2442 eFt összeg teljesült 2018-ban.

A beszámolóban szereplő eredeti előirányzatok, módosított előirányzatok és a zárszámadásban kimutatott teljesítés összege megegyeztek az önkormányzati rendeletben elfogadott összegekkel.

Az önkormányzat költségvetését a jogszabályoknak megfelelően alkotta meg. Polgármester tájékoztatta a testületet az előterjesztésben a jogszabályi háttérrel, indoklással együtt.

2018. évi költségvetés módosításánál a Képviselő-testület tájékoztatásra került, a rendeletek módosításait nyilvántartották elektronikus formában.

A vizsgálat során a költségvetési kiadások alakulásánál látható, hogy a tervezett kiadások 56235 eFt módosításra került 105519 eFt-ra, amelyet 98,55 %-on, 103992 eFt összegben teljesítettek.

Kiadásokon belüli megoszlását a következő táblázat mutatja:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat 2018. évi kiadásainak alakulása és megoszlása eFtban

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Személyi juttatás	71 004	69 668	65 117
Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 433	14 222	12 842
Dologi kiadás	151 909	228 010	163 375
Önkormányzat által folyósított szociális ellátások	3 490	3 565	2 492
Önkormányzat egyéb működési kiadásai	45 115	61 974	61 287
Kiadások összesen	291 251	457 708	305 113
Önkormányzati beruházási kiadás	300 595	262 925	177 156
Önkormányzati felújítási kiadások	72 032	77 752	76 830
Fejlesztési tartalék	235 298	136 387	0
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁS ÖSSZESEN:	899 176	934 772	559 099

1. számú tábla

A költségvetési előirányzatokat a felhasználás mértékében megfelelően, szabályosan módosították.

A valóságtartalmának vizsgálata a pénzgazdálkodással összefüggésben történt.

A gazdasági események a főkönyvi könyvelésben a bizonylatokkal megegyező összegben kerültek rögzítésre, számszaki eltérés nem került megállapításra.

Leh.

Operatív gazdálkodással összefüggő jogkörök szabályozottsága

Az Ávr. 13. § (2) szakasza alapján a költségvetési szerv vezetője belső szabályzatban rendezi a működéséhez kapcsolódó, pénzügyi kihatással bíró, jogszabályban nem szabályozott kérdéseket. Az Ávr. 13. § 2) a. pontja szerint tervezéssel, gazdálkodással - így különösen a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módjával, eljárási és dokumentációs részletszabályaival, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével - az ellenőrzési, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok teljesítésével kapcsolatos belső előírásokat, feltételeket kell szabályozni.

Az Önkormányzatnál a pénzgazdálkodással kapcsolatos kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, utalványozás és érvényesítés hatásköri rendjével rendelkeztek.

A pénzgazdálkodással kapcsolatos kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés és ellenjegyzés hatásköri rendje szabályozásra került. A gazdálkodási szabályzat hatálya és a gazdálkodással összefüggő feladatok meghatározásra kerültek. Az Önkormányzatnál kötelezettséget a polgármester, vagy az általa írásban felhatalmazott személy vállalhat.

Szabályzathoz a felhatalmazás csatolásra került, aláírás nyilvántartásuk a szabályzatuk 60-61. oldalán hiánytalanul szerepelt.

A szabályzat 18. oldalán meghatározottak értelmében a 200.000 forint feletti egyedi beszerzési érték esetén előzetes írásbeli kötelezettségvállalás szabályai rögzítettek, ennek történő alkalmazásának ellenőrzésére került sor a helyszínen.

A szűrőpróba alapján kiválasztott tételek:

Sorszám	Kont.dátum	Bankkiv./ Pt.biz.	Megjegyzés	Számla
1	2018-07-31	K-2018/97395/21/41	Zenekar fellépési díj Máriai napok	570000
2	2018-11-20	K-2018/97395/30/8	Felsőfokú tanulm.folyt.fiatalok támogatása	297000
3	2018-06-27		utiköltség tér.Dr.Kónya Gábor	208422
4	2018-06-06	93	Traktor beszerzés B	7923000
5	2018-06-06	93	pótkocsi beszerzés B	1400000
6	2018-11-13	197	Zöldterület kezelés	1200000
7	2018-03-14	44	szépkártya feltöltés dolg	933009
8	2018-09-24	167	áramdíj kamerák, közvilágítás	514403
9	2018-06-26	107	karbantartás /épületek/ 3 havi	504496
10	2018-11-28	206	karbantartás /épületek/	466800
11	2018-08-08	139	Vízimentő szolgáltatás	445284

12	2018-08-01	134	ingatlan bérbeadás	360000
13	2018-11-12	196	Fűrészkészítő tanfolyami díj	312000

Megállapítások a kiválasztott tételek alapján:

Sor-szám	Kont. dátum	Megjegyzés	Bizonylat vagy ut. rend. bizonylata	Ut. rend./bizonylat követelése vagy kötelezettség-vállalása	Megjegyzés, megállapítás
1	2018-07-31	Zenekar fellépési díj Máriai napok	3078203	2499/1	A fénymásolati számla szerepe a könyvekben, eredeti pályázati dossziében. A vizsgátétel kifizetését megelőzően teljesítés igazolás elkészült, szerződésben vállalt bruttó 570000 Ft került kifizetésre. Pénzügyi ellenjegyző aláírás szerepelt kötelezettségvállalás dokumentumán.
2	2018-11-20	Felsőfokú tanulm.folyt.fiatalok támogatása	2924/2018/1	2924/1	2018. évi támogatásokra készült összesítő alapján került 11 fő részére 297000 támogatás kifizetésre. A 4/2016. (II.17) önkormányzati rendelet alapján.
3	2018-06-27	utiköltség tér.Dr.Kónya Gábor			Útiköltség térítés 208422 Ft összegben valósult meg 2018.06.27-én. A kiküldetett rendelvénnyel alapján.
4	2018-06-06	Traktor beszerzés B	00025/2018	2226/1	Egytengelyes pótkocsi vásárlás számla alapján történt teljesítés, fizetési határidő belül. A adásvételi szerződés közbeszerzési eljárás keretében valósult meg. Traktor kabinna tolólappal, függesztett grédek került vásárlásra . a Szám
5	2018-06-06	pótkocsi beszerzés B	00024/2018	2225/1	

					fizetési határidőn belül kifizetése megvalósul /7923000/ A vizsgált tétel VP 7.2.1-7.4.1.2-16 projel keretében valósult meg.
6	2018-11-13	Zöldterület kezelés	2018-9	1733/2	Zöldterület kezelés szám értéke nettó 1200000 Ft, ame fizetési határidej 2018.12.13.Kifizetése határidőben történt, teljesít igazolása elkészült november én, az ASP teljesítés igazolás november 15-i, utalvár rendelet dátuma 2019. janu 9-i nyomtatással készült. A elvégzett szolgáltatá szerződéssel alátámasztott, és szerződésben előírt üte szerinti kifizetés valósult meg.
7	2018-03-14	szépkártya feltöltés			OTP szép kártya számvite bizonylatával megegyező kifizetett összeg. A cafetéri igénylés összesítője mellékeltek a kifizetett tét alapjául.
8	2018-09-24	áramdíj kamerák, közvilágítás	210501112828	1730/6	Áramszámla alapjá összesítővel kerü elszámolásra. A szolgáltatóv. megállapodás készült, 2011. é
9	2018-06-26	karbantartás /épületek/ 3 havi	4692570	1735/5	A 504496
10	2018-11-28	karbantartás /épületek/	2018-11	1735/5	466800
11	2018-08-08	Vízimentő szolgáltatás	2018-864	2569/1	Strandi vízimentés szám alapján fizették k kötelezettségvállalása megbízási szerződés. szerződésben vállalt díja alapján történtek számlázások
12	2018-08-01	ingatlan bérbeadás	0264332	2527/1	A kifizetett tétel számla alapjá fizetési határidőn belül teljesült./Fiz.hat.idő:2018-08- 04. Polgármester által megrendelő, amelyre visszaigazolás nem látható

					Számla alapján történt kifizetés.
13	2018-11-12	Fűrészkészítő tanfolyami díj	000144	2891/1	A gazdasági eseményről számlával rendelkeztek, a összeg megegyezett a könyve- tétellel. A tanfolyamról megállapodást kötötte melyben vállalt tanfolyamdíj és vizsgáztatás díja egyezik számlán szereplő tételekkel.

A vizsgálat során több esetben eltért, korábbi volt az utalványrendeleten szereplő személyek aláírása melletti dátum az utalványrendelet dátumánál. Továbbá pl. a 11. tétel esetében a teljesítés igazolás 2018.08.14-i, a számla fizetési határideje 2018.08.10 viszont az utalás 2018.08.08-án valósult meg. A kiadási előirányzatok terhére kifizetést elrendelni - a Kormány rendeletében meghatározott kivételekkel - utalványozás alapján lehet. A kiadási előirányzatok terhére történő utalványozásra - a Kormány rendeletében meghatározott kivételekkel - a teljesítés igazolását, és az annak alapján végrehajtott érvényesítést követően kerülhet sor. Az aláírások melletti dátumok időrendiségére nagyobb figyelmet kell fordítani.

A jogszabályban előírtakkal eltérő gyakorlat szabálytalan, javítása szükséges! A jogszabályban előírtak betartására az ellenőrzés ideje alatt történt intézkedés.

Leltározási és selejtezési szabályozottság az önkormányzatnál, gyakorlatban történő végrehajtásának ellenőrzése

Leltározási és selejtezési szabályzat

Az Áht. 10.§ alapján a gazdasági szervezetnek az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló Ávr 9. § (1) bekezdésében meghatározott feladatait Balatonmárfürdő Község Önkormányzatára vonatkozóan a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

A leltározási szabályzat és selejtezési és hasznosítási szabályzat elkészítését munkamegosztási megállapodásuk VIII. pontja alapján látja el a Hivatal.

Selejtezési és hasznosítási szabályzat és a leltározási és leltárkészítési szabályzat Balatonmárfürdő Község Önkormányzatánál 2016. január 1-i. A leltározási ütemterv minden évben 2017. évben és 2018. évben is készült, amelyet a szabályzat 3. számú melléklete alapján frissítettek.

A leltározási szabályzat célja, hogy rögzítse a beszámoló részét képező mérleg tételeit alátámasztó leltárak készítésére és a leltárban szereplő eszközök, források leltározására, valamint értékelésére vonatkozó szabályokat, így biztosítsa az éves költségvetési

beszámolóban kimutatott vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetet, a tényleges körülményeknek megfelelő, valós képet mutassa.

A jogszabályokban nem kerülnek meghatározásra a konkrét feladatok, a követelmények alapján belső szabályzatban – számviteli törvény alapján- kell meghatározni.

A gazdálkodást végző Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal elkészítette az Önkormányzatra vonatkozó gazdálkodási szabályzatgyűjteményét. A számviteli politikáját, hozzá kapcsolódóan leltárkészítési és leltározási szabályzatát. A 2016. január 1-től hatályos szabályzatot 2018. évre vonatkozóan a mellékletet aktualizálták.

Szabályzatukban meghatározták a szabályzat hatályát, a leltározással, leltárkészítéssel kapcsolatos szabályokat. Az I. fejezetben a leltározás célját, alapkövetelményeit, típusait, alpontokban a fogalmát, leltárkészítés módját. A leltározás mennyiségi felvétellel kell leltározni az eszközöket, kivéve amelyek csak értékben kerülnek kimutatásra, illetve idegen helyen kerül tárolásra.

A mennyiségi felvétel módját kell alkalmazni: tárgyi eszközök, befektetett eszközök, készletek, értékpapírok, pénzeszközökön belül a pénztárak, csekkek, betétkönyveknél. A felvételt végre lehet hajtani nyilvántartástól független, illetve a meglévő analitikus nyilvántartások alapján. A mérlegben értékkel nem szereplő tételek felvételéről szabályzatukban mennyiségi nyilvántartását, annak leltározását 2 évenként írták elő.

A leltározási körzetek, egységek kijelölésének szükségességét, fogalmát, kialakításának felelősségét határozták meg. A leltározással kapcsolatos felelősség a polgármestert és jegyzőt terheli, tovább felsorolásra került a nyilvántartások vezetésében és leltározásokban közreműködő személyek. Az általánosságon meghatározott felelősséget a 8.1 pontban részletezik a polgármester és jegyző tekintetében, 8.2 pontban a gazdálkodási feladatok ellátásáért felelő személy leltározással kapcsolatos feladati és felelőssége, továbbá a 8.3 pontban a leltárvezető, 8.4 a leltárellenőr, 8.5 pontban a leltározásban közreműködő személyek felelősség került részletesen meghatározásra. A következő 8.6 pontban a nyilvántartás vezetőinek feladatát és felelősségét részletezték.

A leltározás esedékessége, időpontja és a leltár fordulópontja a 9. pont tartalmazta. Az értékelés követelményei és a leltározási ütemterv célját, követelményét, részeit, munkafolyamatok részeit szabályozták. Meghatározták a leltározáskor használandó nyomtatványokat, illetve kitértek az egyes vagyonelemek leltározásának sajátos előírásaira.

A leltározási munkanapló vezetését írták elő, amely a leltározási munkafolyamatokat megnevezi, az ütemterv szerint az adott munkafolyamat kezdő és befejező időpontját, a felelős és az ellenőrzésért felelős személyét valamint a tényleges feladatellátásra vonatkozó kezdő és befejező időpontot, a feladatellátót és az ellenőri tevékenységet ellátó személyek megnevezését.

Alkalmazásának célja a levonható tapasztalatok alapján a következő évi leltározási folyamat hatékonyságának növelése.

Az önkormányzatra vonatkozóan elkészített leltározási szabályzat a céljának megfelelően szabályozta a leltározási vagyonszámbavételét, teljes folyamat rendezett, feladatellátók, felelősök, ellenőrzési pontok beépítésre kerültek.

A szabályozottság gyakorlati megvalósulása:

Az ellenőrzése célja a belső szabályzatban meghatározottak alapján elvégzett 2018. évi leltárkészítési folyamat ellenőrzésére került sor. A beszámolóhoz elkészített mérleget a következő táblázat tartalmazza. A mérlegben szereplő összegek megegyeztek a főkönyvi kivonat soraival, továbbá a 2018. évi zárszámadás 10. számú mellékletben bemutatott adatokkal, melyeket a Képviselő-testület elfogadott.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának 2018. évi mérlege

Eszközök	Tárgyévi költségvetési beszámoló záró adatai
A/ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	4 556 802
I. Immateriális javak	781
II. Tárgyi eszközök	4 461 910
III. Befektetett pénzügyi eszközök	94 111
IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	0
B/ FORGÓESZKÖZÖK	170
I. Készletek	170
II. Értékpapírok	0
C/ PÉNZESZKÖZÖK	377 007
I. Hosszú lejáratú betétek	150 000
II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	315
III. Forintszámlák	226 692
IV. Devizaszámlák	0
V. Idegen pénzeszközök	0
D/ KÖVETELÉSEK	6 738
I. Költségvetési évben esedékes követelések	6 658
II. Költségvetési évet követően esedékes követelések	0
III. Követelés jellegű sajátos elszámolások	80
E/ EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK	-9 123
F/ AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	97
Eszközök összesen:	4 931 691

Források	Tárgyévi költségvetési beszámoló záró adatai
G/ SAJÁT TŐKE	4 871 507
I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	4 516 777
II. Nemzeti vagyon változásai	0
III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	70 937
IV. Felhalmozott eredmény	249 943
V. Eszközök értékhelyesbítésének forrása	0
VI. Mérleg szerinti eredmény	33 850
H/ KÖTELEZETTSÉGEK	56 058
I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	0
II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	52 299
III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	3 759
J/ PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	4 126
Források összesen:	4 931 691

2. számú tábla

Balatonmárfafürdő Község Önkormányzatánál 2018. szeptember 30-án leltározási ütemterv készült 2018. évre, amelyben meghatározták a mennyiségi és egyeztetési módszerrel végrehajtott leltározási területeket, vagyoni köröket.

A jegyző leltárvezetőt kinevezte 2018. szeptember 30-ával, amit a leltárvezető tudomásul vett.

A leltározásban résztvevő személyek megnevezésére kerültek, feladataikat meghatározták.

A jegyző a leltárellenőrt írásban megbízta, feladatainak felsorolása a megbízáson szerepelt.

A leltározásban résztvevők oktatásáról készült jegyzőkönyv, amelyet a leltározó személyek aláírásukkal igazoltak.

A leltározás végrehajtásának időpontjait meghatározták, a munkafolyamatok elvégzésének felelős személyét, ellenőrzését vagyoni körönként meghatározták.

A leltározási helyszíneket külön meghatározták.

A leltározásnál használandó nyomtatványokat, úgymint az ASP gadálkodási szakrendszer KATI modul „leltárfelvételi ív” alkalmazását, költséghelyenkénti nyilvántartás és mennyiségi nyilvántartás listázás” nyomtatványokat alkalmazzák.

A munkafolyamatok megkezdésére leltározási utasítás került kiállításra, a leltározási bizottság tagjainak meghatározására. Leltározási munkanaplót vezettek, melyben rögzítették

a tényleges feladatellátást. A munkafolyamat végrehajtására vonatkozóan nem történt megjegyzés felvezetésre, a célja mely alapján a következő leltározásra több információt ilyen módon nem adott.

Az Önkormányzatnál jegyzőkönyvben került rögzítésre a mérleg leltára, amelyhez mellékeltek a 2018. december 31-i összesítőket: a befejezetlen beruházások leltárát, záró pénzkészletet 2018. december 31-i összesítését, az adószámlák összesítését, adókövetelések analitikáját, az aktív és passzív időbeli elhatárolások leltárát.

Zárójegyzőkönyvet 2019. február 14-én Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében felvették, melyben a 2019. január 2-től 2019. január 31-ig tartott leltározás elvégezték az ütemtervben foglaltak szerint. A feladatellátás során eltérés nem volt a tervezettekhez. A leltárfelvételi íven szereplő mennyiségek valós állapotot képezik, az analitikus nyilvántartásokkal megegyezők.

Szabályzattal megfelelően rendelkeztek a selejtezési tevékenységek meghatározásához, szabályszerű végrehajtásához. Balatonmárfürdő Község Önkormányzata a selejtezési és hasznosítási szabályzatát 2016. január 1-vel megalkotta, abban foglaltakat tartotta érvényesnek 2018. évre vonatkozóan is. A szabályzatgyűjtemény teljes szabályzatgyűjtemény aktualizálása elkészült.

A meglévő szabályzat megfelelően szabályozza a selejtezési folyamatot, az önkormányzati vagyonba tartozó felesleges, használatlan tárgyak selejtezését kellő gondossággal rögzíti. Szabályzatukban meghatározott selejtezési kezdeményezésnek megfelelően 2018. október 15-én irodavezető 1 számú mellékletben felsorolt kísértékű, csak mennyiségben nyilvántartott tárgyi eszközök selejtezését javasolta. A tárgyak használhatatlanságát feltüntették.

A selejtezési kezdeményezés felülvizsgálatát jegyzőkönyvben rögzítették 2018. október 24-én, a selejtezési bizottság 2018. október 30-án selejtezést elvégezte, jegyzőkönyvezte feladatellátását.

A jegyzőkönyv alapján állománycsökkenési bizonylatokat elkészítették, a dokumentumokat rendezetten kinyomtatták. A nyomtatás dátuma az ASP bizonylatain látható hogy a zárási feladatok elvégzését követően kerültek kinyomtatásra /2019.05.02/. Javasolom a selejtezés elvégzésénél ezen dokumentumok elkészítését a selejtezés idejében kinyomtatni.

Keltezés: Balatonkeresztúr, 2019. augusztus 28.
Aláírás: 
Név: Forró Barbara

Záradék

A költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 45.§ (1)-(2) bekezdések értelmében az ellenőrzött, valamint a javaslattal érintett szerv, szervezeti egység vezetője köteles a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személyek és vonatkozó határidők megjelölésével az ellenőrzési jelentés kézhezvételétől számított 8 napon belül **intézkedési tervet készíteni** és azt haladéktalanul megküldeni az ellenőrzést végző szerv, illetve szervezeti egység belső ellenőrzési vezetőjének véleményezésre.

Marcali, 2019. *augusztus 28.*

Forró Barbara
Forró Barbara
belső ellenőrzési vezető



Az ellenőrzési jelentés tartalmát megismertem, egy példányát átvettem.*

Dátum: *2019. 08. 28.*

Hej
Ellenőrzött szerv vezetője



* Személyes átadáskor használandó

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2019. SZEPTEMBER 12-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**POLGÁRMESTER 2014-2019. CIKLUS
MUNKÁJÁNAK ELISMERÉSE**

ELŐADÓ:

**POJÁK CSABA
ALPOLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 12-én tartandó nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Polgármester 2014-2019. ciklus munkájának elismerése

Tisztelt Képviselő-testület!

A főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény meghatározza, a Képviselő-testületnek mérlegelési jogköre nincs.

A törvény 71.§ (2) bekezdése szerint: A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik a helyettes államtitkár közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből, vezetői illetménypótlékából álló illetményének összegével.

(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg 460%-a az 501-1500 fő lakosságú település polgármestere esetében.

A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Fentiek alapján Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő illetményt, és költségtérítést hagyta jóvá Galács György polgármester részére:

1. 398.900,- Ft illetményt
2. 59.835,- Ft költségtérítést (illetménye 15 %-ában).

A település jelenlegi polgármestere ezt a feladatát közel 15 éve látja el, a település lakossága a 2014- évi októberi önkormányzati választások során ismét bizalmat szavazott Galács György polgármesternek, ezzel is elismerve a településen, a település érdekében végzett munkáját.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H § -a szerint állapítható meg jutalom a polgármester részére.

225/H. § (1) A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hathavi összegét.

Tekintettel a fent hivatkozott jogszabályra, javaslom, hogy Galács György polgármester részére jutalom kerüljön megállapításra.

Elmondható, hogy a település a 2014-2019. évi ciklus idején is jelentős értékkel gyarapodott, a teljesség igénye nélkül:

- Községháza épületének felújítása, hivatali kirendeltség kialakítása
- Vasút téri csomópont felújítása
- Belterületi utak, úthálózat felújítása
- Orvosi rendelő és védőnői tanácsadó felújítása
- Közintézményeken napelemes rendszer telepítése
- Központi és szabadstrandi szolgáltatási színvonal fejlesztése
- Belvízelvezetési rendszer korszerűsítése

Mindez a polgármester úr menedzselésével valósulhatott meg. Meg kell említeni azt a pályázati dömpinget is, amin indult az Önkormányzat, és bár a döntéshozók nem ítélték javunkra támogatást, a pályázatok figyelése, elkészítése, határidőre benyújtása döntően a polgármester úr munkája, felelőssége volt.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztésben foglaltak alapján Galács György polgármester úr elmúlt időszakban végzett munkája értékelésének, valamint a javasolt jutalomnak a megszavazását.

Balatonmárfürdő, 2019. szeptember 12.

Poják Csaba sk.
alpolgármester

Határozati javaslat:

A Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Galács György polgármesternek a település fejlődése, fejlesztése érdekében, 2014-2019. évi ciklusban végzett munkáját megköszöni, elismeri és részére nettó 1.000.000,-Ft jutalmat állapít meg, mely összeg a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) figyelembevételével került meghatározásra.

A jutalom fedezetét a Balatonmárfürdő Község Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019.(II.21.) rendeletben biztosítja.

Felelős: Poják Csaba alpolgármester
Határidő: Értelem szerint

Balatonmárfürdő, 2019. szeptember 12.