

Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének



1. számú JEGYZŐKÖNYVE

**2021. július 6-án
megtartott
rendkívüli, nyilvános
testületi üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonmárfürdő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. július 6-án** 13.30 órai kezdettel, a Községháza Tárgyaló termében megtartott **rendkívüli, nyilvános** testületi üléséről

Jelen vannak: Galács György polgármester, Poják Csaba alpolgármester, Hajas Béla képviselő, Móriné Váraljai Mária, Horváth Tiborné képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Mestyán Valéria *címzetes főjegyző*

Ács Réka *igazgatási ügyintéző*

Az ülést vezeti: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselő közül 5 fő megjelent.

Az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet.

NAPIREND:

1. **Polgármester 2021. évi szabadságolási ütemterve**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
2. **Jóléti célú lakossági támogatásokról szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
3. **Balatonmárfürdő, Szív u. forgalomtechnikai terve**
Előadó: Galács György polgármester
4. **Magyar Falu Program keretein belül Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása**
Előadó: Galács György polgármester
5. **Horváth Tibor Jánosné képviselő köztartozásmentes adózói ügye**
Előadó: Galács György polgármester
6. **Beszámoló vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**
Előadó: Hajas Béla Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
7. **Aktuális ügyek**
Előadó: Galács György polgármester

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, felkéri a képviselő-testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát

41/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2021. július 6-ai rendkívüli, nyilvános testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1. **Polgármester 2021. évi szabadságolási ütemterve**

- Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*
2. **Jóléti célú lakossági támogatásokról szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
 3. **Balatonmáriafürdő, Szív u. forgalomtechnikai terve**
Előadó: Galács György polgármester
 4. **Magyar Falu Program keretein belül Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása**
Előadó: Galács György polgármester
 5. **Horváth Tibor Jánosné képviselő köztartozásmentes adózói ügye**
Előadó: Galács György polgármester
 6. **Beszámoló vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**
Előadó: Hajas Béla Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
 7. **Aktuális ügyek**
Előadó: Galács György polgármester

Határidő: 2021. július 6.

Felelős: Galács György polgármester

1. NAPIREND

Polgármester 2021. évi szabadságolási ütemterve

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Galács György polgármester:

A Képviselő-testület írásban megkapta a napirenddel kapcsolatos előterjesztést. Az idei évben is 39 nap szabadsággal kell rendelkezniük.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, kéri a Képviselő-testülettől, hogy a 2021. évi szabadságolási ütemtervét az előterjesztés szerint hagyja jóvá.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát

42/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete Galács György polgármester 2021. évi szabadságolási ütemtervét a következők szerint hagyja jóvá:

2020. évről áthoz ott	2021. évi	össz.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
0	39	39	3	2	2	4	4	6	1	5	1	2	2	8

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

2. NAPIREND

Jóléti célú lakossági támogatásokról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletet felülvizsgálta miatt, a korábbi rendelet hatályon kívül helyezésre került. A települési önkormányzat több éve rendszeresen évi egy alkalommal jövedelemtől függetlenül támogatja az időskorú, nyugdíjas polgárait. A nyugdíjkorhatár változására tekintettel a rendelet-tervezet két verziója készült. Az egyik az eddigiek alapján a 62. életévet betöltött személyek részére továbbra is biztosítja a támogatást, a második lépcsőzetes rendszerben vezeti be a 65 éves nyugdíjkorhatárt.

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Horváth Tiborné képviselő:

Javasolja, hogy az eddigiek alapján maradjon meg a 62. életév betöltésének feltétele. Az állandó időskorú lakosok száma alacsony, így nincs nagy anyagi különbség. Aki eddig számított erre az összegre, az ezzel a változtatással elesne a támogatásról.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

A lépcsőzetes módszerrel az idei évben marad a 62. éves korhatár, jövőre 63., egészen 2026-ig, amikor eléri a 65. éves nyugdíjkorhatárt, így senki nem esik el a támogatástól.

Galács György polgármester:

Úgy véli, a lépcsőzetes megoldás gondolatmenetében jó, azonban az összeggel nem ért egyet. Elmondja, hogy a 3.000 Ft-os támogatás 2026-ban nem sokat ér, ezért egy olyan megoldást kell találni, ami hosszútávon is elfogadható. Utánajárt az állandó időskorúak létszámának, jelenleg 264 fő töltötte be a 65. évet. Nagyon kevés embert érint, aki 62 és 65 év közé esik, maximum 50 fő. Az idei évben 6.000 Ft-ot tarja elfogadhatónak. A továbbiakban minden évben dönteni kell az összeg mértékéről.

Poják Csaba alpolgármester:

A lépcsőzetes módszert támogatja. Minden évben egy évvel emelik a korhatárt, azonban aki az elmúlt évben kapott támogatást, az jövőre is fogja kapni, így folyamatosan kerül kivezetésre az eddigi megszokott 62 életéves korlát. Az összegekről a későbbiek során bármikor lehet határozni.

Hajas Béla képviselő:

Aki eddig jogosult volt, az kapja továbbra is, aki pedig újonnan lép be a rendszerbe, nem 62 évtől, hanem 65 évtől fogja kapni. Az összeget minden évben a Képviselő-testület állapítsa meg az aktuális gazdasági lehetőségeikhez mérten.

Hajas Béla képviselő:

A rendeletben meg kell határozni az összeget?

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Nem, később is dönthetnek.

Poják Csaba alpolgármester:

Felveti a betelepülők kérdését.

Horváth Tiborné képviselő:

Válaszol a betelepülők kérdésére. Javasolja, hogy csak az kapjon támogatást, aki tárgyév január 1-jén állandó lakosként szerepel a nyilvántartásban.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Tehát, a lépcsőzetes megoldás marad, az összeg kimarad és beépítésre kerül a január 1-jén állandó lakos feltétele.

Horváth Tiborné képviselő:

Továbbra is marad a bankszámlára történő átutalás?

Galács György polgármester:

Igen, nem lehet tudni mikor alakul ki egy újabb rendkívüli helyzet. A támogatást a tavalyihoz hasonlóan igényelni kell. Ha valami történik, az ügyfél számlát vált, akkor ne történjen rossz számlaszámra az átutalás. Javasolja, hogy Képviselő-testület októberi ülésén döntsön a támogatás összegszerűségéről, november 30-ig kell leadni az igénylő nyilatkozatokat és decemberben kerül kifizetésre a megadott bankszámlaszámra.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jóléti célú lakossági támogatásokról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet megtárgyalta és a következő módosításokkal fogadja el: - az évente fizetendő támogatás összeget tárgyév október hónapban állapítja meg a képviselő-testület. A támogatás folyósítása elsődlegesen bankszámlára utalással történik. A polgármester legkésőbb november 20-ig értesíti a támogatásra jogosult személyeket a támogatás összegéről, és a bankszámlára történő utalás érdekében írásban nyilatkoztatja az érintetteket.

A támogatás legkésőbb a tárgyév december 20. napjáig kerül átutalásra a jogosult lakossági bankszámlájára, vagy vehető fel az önkormányzat házipénztárából. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásokra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

43/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jóléti célú lakossági támogatásokról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet megtárgyalta és a következő módosításokkal fogadja el: - az évente fizetendő támogatás összeget tárgyév október hónapban állapítja meg a képviselő-testület. A támogatás folyósítása elsődlegesen bankszámlára utalással történik. A polgármester legkésőbb november 20-ig értesíti a támogatásra jogosult személyeket a támogatás összegéről, és a bankszámlára történő utalás érdekében írásban nyilatkoztatja az érintetteket.

A támogatás legkésőbb a tárgyév december 20. napjáig kerül átutalásra a jogosult lakossági bankszámlájára, vagy vehető fel az önkormányzat házipénztárából. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Határidő: azonnal

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

A rendelethozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi rendeletét:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

12/2021.(VII. 14.) önkormányzati rendelethez

a jóléti célú lakossági támogatásokról

(A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. NAPIREND

Balatonmáriafürdő, Szív u. forgalomtechnikai terve

Előadó: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Az egyirányúsításra azért van szükség, mert az utca keskeny és túl forgalmas. A jövő évi Keszeg utca felújításával egyben az a cél, hogy a Szív utca is kapjon egy új burkolatot.

Horváth Tiborné képviselő:

Több lakos jelezte felé, hogy csak nyáron jelent ez problémát. Javasolja, hogy csak a nyári szezonra kerüljön bevezetésre az egyirányú forgalmi rend.

Galács György polgármester:

Elfogadja. Megkérdezi a Képviselő-testületet, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e további kérdés, javaslat, hozzászólás?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Balatonmáriafürdő, Szív u. forgalomtechnikai terve” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és forgalomtechnikai szabályozása minden év június 1. – szeptember 14. közötti időszakban egyirányú, szeptember 15. – május 31. közötti időszakban kétirányú forgalmi rend szerinti

kialakítása mellett dönt, a Ládonyi Mérnöki Kft. forgalomtechnikai szabályozási tervei alapján.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervnek megfelelő kivitelezésről, az egyirányú forgalmi rend bevezetéséről gondoskodjon.

A forgalomtechnikai rendek kialakításához szükséges forrást Képviselő-testület évente költségvetési rendeletében biztosítja.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

44/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Balatonmárfürdő, Szív u. forgalomtechnikai terve” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és forgalomtechnikai szabályozása minden év június 1. – szeptember 14. közötti időszakban egyirányú, szeptember 15. – május 31. közötti időszakban kétirányú forgalmi rend szerinti kialakítása mellett dönt, a Ládonyi Mérnöki Kft. forgalomtechnikai szabályozási tervei alapján.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervnek megfelelő kivitelezésről, az egyirányú forgalmi rend bevezetéséről gondoskodjon.

A forgalomtechnikai rendek kialakításához szükséges forrást Képviselő-testület évente költségvetési rendeletében biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Galács György polgármester

4. NAPIREND

Magyar Falu Program keretein belül Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

Előadó: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Az írásos előterjesztést a Képviselő-testület megkapta. A Program keretében lehetőség van állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását kérni az MNV Zrt.-től. Az előterjesztésben szerepelnek a korábban többször igényelt, klasszikus helyek mint; a Bernáth Aurél sétányról nyíló út a Szív utcai feltöltés felé, a Szív utcai feltöltés, a Polgár utca melletti terület rész, amelyet strand részeként is használnak. Elképzelhető, hogy egy területet sem adnak át, de a benyújtott igényeket megvizsgálják.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő- testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Magyar Falu Program keretein belül Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Magyar Állam 1/1 hányad tulajdonú Balatonmárfürdő 878/27 hrsz. „kivett, beépítetlen terület” megjelölésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására igényt tart.

b) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé kérelmet nyújt be, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő balatonmárfürdői 02/34 hrsz. alatti 5040 m² területű ingatlan, a 02/35 hrsz. alatti ingatlanból 4800 m² területrész, a 90 hrsz. alatti ingatlanból 1640 m² területrész, az 1595/17 hrsz. alatti 331 m² területű ingatlan, az 1598 hrsz. alatti 2885 m² területű ingatlan, az 1599 hrsz. alatti 271 m² területű ingatlan, a 277 hrsz. alatti, 464 m² területű ingatlan, az 1599 hrsz. alatti 271 m² területű ingatlan, az 500/12 hrsz. alatti 1445 m² területű ingatlan, valamint az 500/13 hrsz. alatti ingatlanból 2000 m² területrész tulajdonjogát (kezelői jogát) Balatonmárfürdő Község Önkormányzata részére térítésmentesen átadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat kérését kinyilvánító határozattal a Zrt-t megkeresse és a területek átadásával kapcsolatos tárgyalásokat lefolytassa.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát

45/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Magyar Falu Program keretein belül Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

a) A Magyar Állam 1/1 hányad tulajdonú Balatonmárfürdő 878/27 hrsz. „kivett, beépítetlen terület” megjelölésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására igényt tart.

b) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé kérelmet nyújt be, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő balatonmárfürdői 02/34 hrsz. alatti 5040 m² területű ingatlan, a 02/35 hrsz. alatti ingatlanból 4800 m² területrész, a 90 hrsz. alatti ingatlanból 1640 m² területrész, az 1595/17 hrsz. alatti 331 m² területű ingatlan, az 1598 hrsz. alatti 2885 m² területű ingatlan, az 1599 hrsz. alatti 271 m² területű ingatlan, a 277 hrsz. alatti, 464 m² területű ingatlan, az 1599 hrsz. alatti 271 m² területű ingatlan, az 500/12 hrsz. alatti 1445 m² területű ingatlan, valamint az 500/13 hrsz. alatti ingatlanból 2000 m² területrész tulajdonjogát (kezelői jogát) Balatonmárfürdő Község Önkormányzata részére térítésmentesen átadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat kérését kinyilvánító határozattal a Zrt-t megkeresse és a területek átadásával kapcsolatos tárgyalásokat lefolytassa.

Határidő: MNV Zrt. értesítése 2021. július 15-ig

Felelős: Galács György polgármester

5. NAPIREND

Horváth Tibor Jánosné képviselő köztartozásmentes adózói ügye

Előadó: Galács György polgármester

Horváth Tiborné képviselő:

Bejelenti személyes érintettségét, kéri a döntésből való kizárását.

Galács György polgármester:

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön Horváth Tibor Jánosné képviselő kizárásáról.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

46/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Tibor Jánosné képviselőt a köztartozásmentes adózói ügye napirend döntéshozatalából személyes érintettségére tekintettel kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő- testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Horváth Tibor Jánosné Balatonmárfürdő Petőfi u. 66.szám alatti lakos, önkormányzati képviselő tekintetében a NAV jelzését a köztartozásmentes adózói nyilvántartásból 2021. május 10. napján való törléséről, amely téves utalás miatt történt.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a képviselő eleget tett kötelezettségének és 2021. június 15-én benyújtotta az igazolást, mely szerint 2021. június 11-étől ismét szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.
A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az
alábbi határozatát:*

47/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Horváth Tibor Jánosné Balatonmáriafürdő Petőfi u. 66. szám alatti lakos, önkormányzati képviselő tekintetében a NAV jelzését a köztartozásmentes adózói nyilvántartásból 2021. május 10. napján való törléséről, amely téves utalás miatt történt.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a képviselő eleget tett kötelezettségének és 2021. június 15-én benyújtotta az igazolást, mely szerint 2021. június 11-étől ismét szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Határidő: SMKH értesítése 5 nap

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

6. NAPIREND

Beszámoló vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előadó: Hajas Béla Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Hajas Béla képviselő:

Megköszöni a Képviselő-testület tagjainak, hogy a vagyonynyilatkozatokat határidőig mindenki leadta, a Jogi Bizottság megállapította, hogy mindenki eleget tett a nyilatkozattételi kötelezettségének.

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai eleget tettek vagyonynyilatkozattételi kötelezettségüknek: **2021. január 31. napjáig** – a veszélyhelyzetre tekintettel - a jegyzőnél megőrzésre átadták, és a Jogi Bizottság 2021. július 6-ai ülésén azokat átvette.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az
alábbi határozatát:*

48/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai eleget tettek **vagyonynyilatkozattételi kötelezettségüknek**: 2021. január 31. napjáig – a veszélyhelyzetre tekintettel - a jegyzőnél megőrzésre átadták, és a Jogi Bizottság 2021. július 6-ai ülésén azokat átvette.

Határidő: 2022. január 30.

Felelős: Mestyán Valéria

7. NAPIREND

Aktuális ügyek

Előadó: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy Móriné Váraljai Mária képviselő írásban indítványozta a háziorvosi rendelőbe légkondicionáló berendezés telepítését. Egyeztetett a háziorvossal, hogy erre az előtérbe lenne szükség. A beszerzésre és beüzemelésre vonatkozóan kért árajánlatot, de még nem érkezett meg, így keretösszeget egyelőre nem tud mondani. A későbbiek során elszámol a költségekről.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy az aktuális üggyel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Móriné Váraljai Mária Képviselő indítványát és támogatja a 8648 Balatonkeresztúr, Zrínyi u. 2. szám alatti háziorvosi rendelőben klímaberendezés telepítését.

A Képviselő-testület a szükséges forrást a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja és felkéri a Polgármestert, hogy a felmerülő költségekről az október havi ülésen számoljon el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

49/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Móriné Váraljai Mária Képviselő indítványát és támogatja a 8648 Balatonkeresztúr, Zrínyi u. 2. szám alatti háziorvosi rendelőben klímaberendezés telepítését.

A Képviselő-testület a szükséges forrást a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja és felkéri a Polgármestert, hogy a felmerülő költségekről az október havi ülésen számoljon el.

Határidő: október havi ülés

Felelős: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Érkezett egy megkeresés a Somogy Megyei Közgyűlés Elnökétől a Somogy Megyei Viharkárosultak megsegítése vonatkozóan, amiben arra kéri a képviselőket és polgármestereket, hogy mondjanak le egy havi tiszteletdíjukról, ezzel támogatva a

károsultakat. Elmondja, hogy lakásbiztosítás mindenki számára a saját érdeke, ezért felmerül az emberi felelőtlenség is. A képviselők pandémia alatt is ellátták a feladatukat, informális üléseket tartottak, minden döntést közös munkával hoztak meg. Ilyen formában nem támogatja az ügyet. Nem ért egyet azzal, hogy egy képviselő jövedelmét kell elvenni, hanem a közösből kell erre a célra egy összeget ráfordítani.

Hajas Béla képviselő:

Úgy gondolja ez központi feladat lenne. Javasolja, hogy az önkormányzat 100.000 Ft anyagi támogatással járuljon hozzá az érinettek megsegítéséhez.

Galács György polgármester:

Elfogadja. Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy az aktuális ügygel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy megyei vihar-károsultak megsegítése érdekében egyszeri, 100 000 Ft összegű anyagi támogatást nyújt a Somogy Megyei Önkormányzat 10039007-00313955-00000110 számú számlájára történő átutalással, a 2021. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Somogy Megyei Közgyűlés Elnökét tájékoztassa a döntésről és gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

50/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy megyei vihar-károsultak megsegítése érdekében egyszeri, 100 000 Ft összegű anyagi támogatást nyújt a Somogy Megyei Önkormányzat 10039007-00313955-00000110 számú számlájára történő átutalással, a 2021. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Somogy Megyei Közgyűlés Elnökét tájékoztassa a döntésről és gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

Határidő: 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Somogy Megye Területfejlesztési Programjával folytatja. Az írásos anyagot a testület megkapta. Elmondja, hogy a koncepció 2021-2027 közötti időszakra szól. A véleményeket és javaslatokat augusztus 5-ig kell megküldeni a Somogy Megyei Önkormányzat részére.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy az aktuális ügygel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő- testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy Megyei Önkormányzat 2021-2027 közötti időszakra vonatkozó Somogy Megye Területfejlesztési Programját megismerte.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

51/2021.(VII.6.) számú képviselő-testületi határozat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy Megyei Önkormányzat 2021-2027 közötti időszakra vonatkozó Somogy Megye Területfejlesztési Programját megismerte.

Határidő: 2021. augusztus 5.

Felelős: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzat évek óta bérelt a Hajóállomási strand mögötti terület, az 500/13 hrsz.-ú ingatlanból egy kb. 1.000 m² területrészt a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságtól. A terület vagyongazdálkodási joga megváltozott, így az MNV Zrt. a mai napon átvette. Kaptak egy felszólítást, hogy az önkormányzat 45 napon belül gondoskodjon kerítés elbontásáról és a telekhatár visszaállításáról. Ennek a kötelességnek eleget kell tenni. A terveik szerint a területet kiírják árverésre és értékesíteni fogják. A bérelt területrészt a strand nagyságát és befogadóképességét tartja fenn, enélkül a fürdőzés ellehetetlenedik. Felháborítónak tartja a MNV Zrt.-nek azt az álláspontját, hogy értékesítés után az önkormányzat az új tulajdonossal állapodjon meg egy esetleges adás-vételről vagy használatról. Ő a közösséget képviseli. Elfogadhatatlannak tartja, hogy egy állami cég, az itt élő emberek és az ide érkező turisták érdekeit nem veszi figyelembe. Ezzel kapcsolatban már írt az MNV Zrt. Vagyonhasznosítási Igazgatójának, és kérte, hogy a területre újítsák meg a bérleti szerződést vagy adják át azt az önkormányzatnak. A problémát Móringer József Attila Országgyűlési Képviselő Úrnak is jelezte.

A MÁV felvételi épülettel kapcsolatban elmondja, hogy egyeztetett a területi igazgatóval, aki arról tájékoztatta, hogy a jövő évi költségvetésbe kerül be a balatonmárfürdői állomás épületének felújítása. A közbeszerzési eljárást nemsokára kiírják és amint meg lesz a nyertes vállalkozó, tájékoztatják az önkormányzatot.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy az aktuális ügyel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Poják Csaba alpolgármester:

Pár bejelentésről szeretne tájékoztatni. Többen fordultak hozzá azzal, hogy az Őrház utcai strandon nagyon kevés a pad. Továbbá, hogy a Vilma utcai telken tarthatatlan állapotok uralkodnak.

Galács György polgármester:

A következő pályázati ciklusban, ha lesz lehetőség beszerzésre, sor kerül további padok kihelyezésére. Elmondja, hogy rengeteg a munka, nagyon nagy területet kell karbantartani és folyamatosan újabb problémák merülnek fel. Alig lehet találni vállalkozót, aki a nyári szezonban elvállal egy javítást és sok mindent kell saját hatáskörben is megoldani.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy az napirenddel kapcsolatban van-e egyéb kérdésük?

Mivel további hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelentek részvételét, a rendkívüli, nyilvános ülést 15 óra 12 perckor bezárja.

Galács György
polgármester



Kejla
Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

JELENLÉTI ÍV



Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. július 6-ai

rendkívüli, nyilvános üléséről

Név:	Aláírás:	Megjegyzés:
Galács György polgármester		
Poják Csaba alpolgármester		
Hajas Béla képviselő		
Móriné Váraljai Mária képviselő		
Horváth Tiborné képviselő		

MEGHÍVOTTAK:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Ács Réka igazgatási ügyintéző

Babina Gabriella projektmenedzser

.....

Kollár-Balogh Klára műszaki menedzser

.....



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatonmárfürdő Község Polgármestere

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

Telefon: 85/375-266

MEGHÍVÓ

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2021. július 6-án (kedden), 13:00 órakor rendkívüli, nyilvános ülést** tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza (Tárgyaló terem), Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.**

NAPIREND:

1. Polgármester 2021. évi szabadságolási ütemterve

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

2. Jóléti célú lakossági támogatásokról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

3. Balatonmárfürdő, Szív u. forgalomtechnikai terve

Előadó: Galács György polgármester

4. Magyar Falu Program keretein belül Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

Előadó: Galács György polgármester

5. Horváth Tibor Jánosné képviselő köztartozásmentes adózói ügye

Előadó: Galács György polgármester

6. Beszámoló vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előadó: Hajas Béla Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

7. Aktuális ügyek

Előadó: Galács György polgármester

Kérem, hogy a napirendek fontosságára való tekintettel az ülésen szíveskedjen részt venni.

Balatonmárfürdő, 2021. július 2.

Tisztelettel:

Galács György sk.
polgármester

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2021. (VII. 14.) önkormányzati rendelete
a jóléti célú lakossági támogatásokról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján, eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**I. FEJEZET
Általános rendelkezések**

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Balatonmárfürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező személyekre.

2. A hatáskör gyakorlásának szabályai

2. §

A Képviselő-testület az e rendelet szerinti önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos hatásköröket a polgármesterre ruházza át.

**II. FEJEZET
Az egyes jóléti célú támogatások**

3. A támogatások formái

3. §

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata az alábbi támogatásokat nyújtja:

- a) időskorúak egyszeri támogatása
 - b) kegyeleti koszorú.
4. Időskorúak egyszeri támogatása

4. §

(1) A képviselő-testület a Balatonmárfürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 62. életévüket betöltő és 62 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2021. évben egy alkalommal pénzbeli támogatásban részesíti.

(2) A képviselő-testület a Balatonmárfürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 63. életévüket betöltő és 63 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2022. évben egy alkalommal pénzbeli támogatásban részesíti.

(3) A képviselő-testület a Balatonmárfürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 64. életévüket betöltő és 64 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2023. évben egy alkalommal pénzbeli támogatásban részesíti.

(4) A képviselő-testület a Balatonmárfürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 65. életévüket betöltő és 65 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2026. évtől kezdődően évente egy alkalommal pénzbeli támogatásban részesíti.

(5) Az (1) – (4) bekezdésben foglalt támogatás kifizetésének feltétele, hogy az adott év január 1-én és a kifizetés időpontjában az időskorú személy állandó lakóhellyel rendelkezzen Balatonmárfürdőn.

(6) A támogatásra jogosult személyekről szóló kimutatást a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal népszámláló osztálya készíti el a népszámláló rendszerből történő lekérdezés útján.

(7) Az adott évi pénzbeli támogatás összegéről a képviselő-testület adott év október hónapban dönt.

(8) A támogatás folyósítása főszabályként lakossági bankszámlára való utalással történik; készpénzben csak a bankszámlával nem rendelkező jogosult részére fizethető ki a megállapított összeg.

(9) A polgármester legkésőbb november 20. napjáig értesíti a támogatásra jogosult személyeket a támogatás összegéről, és a bankszámlára történő utalás érdekében írásban nyilatkoztatja az érintetteket.

(10) A támogatás legkésőbb a tárgyév december 20. napjáig kerül átutalásra a jogosult lakossági bankszámlájára, vagy vehető fel az önkormányzat házipénztárából. A határidő elmulasztása jogvesztő.

5. Kegyeleti koszorú

5. §

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonmárfürdői állandó lakosként elhunyt állampolgárok helyi községi temetőben tartott temetési szertartásán egy koszorúval rója le kegyeletét.

III. FEJEZET Záró rendelkezések

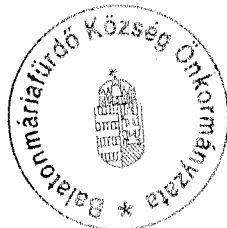
6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

7.§

Ez a rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásáról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004. évi XXX. törvénnyel összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Galács György
polgármester



Mestyan Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetve: 2021. július 14-én.



Mestyan Valéria
címzetes főjegyző

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. JÚLIUS 6-AI RENKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
POLGÁRMESTER 2021. ÉVI SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVE**

**ELŐADÓ:
MESTYÁN VALÉRIA
CÍMZETES FŐJEGYZŐ**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021. július 6-ai rendkívüli, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Polgármester 2021. évi szabadságolási ütemterve

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Kttv.) VII/A fejezete határozza meg a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó rendelkezéseket a következők szerint:

225/A. § (1) A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés b) pontja kivételével – választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A fentiek alapján tehát a Kttv. egyértelműen szabályozza a polgármester éves szabadsága tervezésének, engedélyezésének és igénybevételének rendjét.

A képviselő-testület munkáltatói felelőssége e szabályok figyelembevételével a polgármester szabadságának kiadása. A polgármester a szabadság igénybevétele során szintén a törvényi szabályok szerint köteles eljárni. A szabadságot tehát az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. E szabálytól eltérni csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy előzetes bejelentés alapján lehet.

A polgármester szabadsága ideje alatt a szükséges intézkedéseket a polgármester helyett az alpolgármester jogosult és egyben köteles megtenni.

A 2021. február 8-ától hatályos 27/2021.(I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben és a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testületi ülések megtartására eddig nem volt lehetőség, azonban a 2021. június 5-én kihirdetett, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1.§-a kimondja, hogy:

„A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete, a fővárosi, megyei közgyűlés, illetve ezek bizottsága feladat- és hatáskörét maga gyakorolja.”

A Korm. rendelet idézett 1.§-a 2021. június 15-én lépett hatályba, vagyis ettől az időponttól kezdve az önkormányzatok képviselő-testületei újra üléseshetnek, és az üléseken döntéseket hozhatnak. Ezzel egyrészt a polgármesterek egyszemélyi döntéshozatali hatásköre megszűnik, másrészt azok a döntések, amelyek mindenképpen testületi döntést igényeltek volna, ám meghozatalukra jogszabály, vagy szakmai állásfoglalás alapján nem volt lehetőség, meghozhatók lesznek. **Ebben a körben a Képviselő-testületek dönthetnek a polgármesterek szabadság ütemtervéről, a polgármesterek jutalmáról, jubileumi jutalmáról, cafetéria-juttatásról, valamint a vagyonyilatkozatok átvételéről.**

A fentiek figyelembevételével Balatonmárfürdő Község Önkormányzata esetében **Galács György polgármester** szabadságolási ütemtervét – a vele történt előzetes egyeztetés alapján a következők szerint terjesztem elő:

2020. évről áthozott	2021. évi	össz.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
0	39	39	3	2	2	4	4	6	1	5	1	2	2	8

Határozati javaslat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete Galács György polgármester 2021. évi szabadságolási ütemtervét a következők szerint hagyja jóvá:

2020. évről áthozott	2021. évi	össz.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
0	39	39	3	2	2	4	4	6	1	5	1	2	2	8

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Balatonmárfürdő, 2021. június 30.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG

ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. JÚLIUS 6-AI RENKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**JÓLÉTI CÉLÚ LAKOSSÁGI TÁMOGATÁSOKRÓL SZÓLÓ RENDELET
MEGALKOTÁSA**

ELŐADÓ:

**MESTYÁN VALÉRIA
CÍMZETES FŐJEGYZŐ**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021. július 6-ai rendkívüli, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Jóléti célú lakossági támogatásokról szóló rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban Szt.) alapján 132. § (4) bekezdése értelmében: a települési önkormányzat felhatalmazást kapott, hogy rendeletben szabályozza az étkeztetés jogosultsági feltételeinek részletes szabályait, a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályait.

Az Szt. 45. § (3)-(5) bekezdése értelmében a képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

A helyi rendeletben biztosítani kell a rászorultság elvét, melyet a Kúria 5014/2019/3., és 5030/2019/3. számú határozat is rögzít.

A korábbi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletet felülvizsgáltam a fenti elvek alapján új rendeletet hirdettem ki.

A települési önkormányzat azonban több éve rendszeresen évi egy alkalommal jövedelemtől függetlenül támogatta és a jövőben is támogatni kívánja az időskorú, nyugdíjas polgárait.

A rendeletben szabályozott támogatás összege a költségvetésben rendelkezésre áll. A pandémiára tekintettel az elmúlt évben 5.000 Ft/fő volt a támogatás, melyet bankszámlára utaltunk. Az alaprendeletünk 3000 Ft összeget határozott meg. Az életkor 62. életév volt. A tervezet két verziója készült, az egyik esetben marad a 62. életév, a második pedig felmenő rendszerben a jelenleg hatályos nyugdíjkorhatár elérését 65. életévet állapít meg. A támogatás legkésőbb a tárgyév december 20. napjáig kerül kifizetésre.

Balatonkeresztúr, 2021. június 30.

Mestyán Valéria
címmzetes főjegyző

Általános indokolás

A korábbi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletet felülvizsgáltam. A szociális rászorultsággal biztosított ellátásokat és a csupán életkori feltételhez kötött önkormányzati támogatást külön rendeletben szükséges és indokolt szabályozni.

A települési önkormányzat azonban több éve rendszeresen évi egy alkalommal jövedelemtől függetlenül támogatta és a jövőben is támogatni kívánja az időskorú, nyugdíjas polgárait.

A rendeletben szabályozott támogatás összege a költségvetésben rendelkezésre áll. A támogatás legkésőbb a tárgyév december 20. napjáig kerül kifizetésre.

Ezen túlmenően a település minden balatonmárfürdői állandó lakosként elhunyt állampolgár temetési szertartásán, amennyiben a helyi temetőben helyezik nyugalomba – sírcsokorral rója le kegyeletét, amelyen a képviselő-testület egy tagja vesz részt.

RENDELET-TERVEZET

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2021. (...) önkormányzati
rendelete
a jóléti célú lakossági támogatásokról

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján, eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

I. FEJEZET

Általános rendelkezések

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Balatonmárfürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező személyekre.

2. A hatáskör gyakorlásának szabályai

2. §

A Képviselő-testület az e rendelet szerinti önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos hatásköröket a polgármesterre ruházza át.

II. FEJEZET

3. A támogatások formái

3. §

(1) Balatonmárfürdő Község Önkormányzata az alábbi támogatásokat nyújtja:

- a) időskorúak egyszeri támogatása
- b) kegyeleti koszorú

4. Időskorúak egyszeri támogatása

4. §

(1) A képviselő-testület a Balatonmárfürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 62. életévüket betöltő és 62 évesnél idősebb időskorú személyeket évente egy alkalommal 3000 Ft/fő pénzbeli támogatásban részesíti.

- (2) A támogatásra jogosult személyekről szóló kimutatást a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: hivatal) népességnyilvántartója készíti el a népességnyilvántartó rendszerből történő lekérdezés útján.
- (3) A kimutatás alapján a hivatal szociális ügyintézője utcasoros bontásban elkészíti a támogatásra jogosultak névjegyzékét és azt átadja a házipénztár részére.
- (4) A polgármester írásban értesíti a jogosult személyeket a támogatás kifizetésének helyéről, időpontjáról és a támogatás folyósításának végső időpontjáról.
- (5) A támogatás legkésőbb a tárgyév december 20. napjáig fizethető ki az önkormányzat házipénztárából, vagy külön kérelemre a jogosult személy lakossági bankszámlájára történő utalás útján. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Kegyeleti koszorú

5. §

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonmárfürdői állandó lakosként elhunyt állampolgárok helyi községi temetőben tartott temetési szertartásán koszorúval rója le kegyeletét.

III. FEJEZET

Záró rendelkezések

6. §

- (1) A rendelet kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.
- (2) Ez a rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásáról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004. évi XXX. törvénnyel összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Galács György
Polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2021.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

RENDELET-TERVEZET LÉPCSŐZETES

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2021. (...) önkormányzati
rendelete
a jóléti célú lakossági támogatásokról

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján, eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

I. FEJEZET

Általános rendelkezések

1. A rendelet hatálya

1.§

A rendelet hatálya kiterjed a Balatonmáriafürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező személyekre.

2. A hatáskör gyakorlásának szabályai

2. §

A Képviselő-testület az e rendelet szerinti önkormányzati támogatásokkal kapcsolatos hatásköröket a polgármesterre ruházza át.

II. FEJEZET

3. A támogatások formái

3. §

(1) Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata az alábbi támogatásokat nyújtja:

- a) időskorúak egyszeri támogatása
- b) kegyeleti koszorú.

4. Időskorúak egyszeri támogatása

4.§

(1) A képviselő-testület a Balatonmáriafürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 62. életévüket betöltő és 62 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2021. évben egy alkalommal 3000 Ft/fő pénzbeli támogatásban részesíti.

(2) A képviselő-testület a Balatonmáriafürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 63. életévüket betöltő és 63 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2022. évben egy alkalommal 3000 Ft/fő pénzbeli támogatásban részesíti.

(3) A képviselő-testület a Balatonmáriafürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 64. életévüket betöltő és 64 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2023. évben egy alkalommal 3000 Ft/fő pénzbeli támogatásban részesíti.

(4) A képviselő-testület a Balatonmáriafürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 65. életévüket betöltő és 65 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2026. évtől kezdődően évente egy alkalommal 3000 Ft/fő pénzbeli támogatásban részesíti.

(5) A támogatásra jogosult személyekről szóló kimutatást a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: hivatal) népeségnyilvántartója készíti el a népeségnyilvántartó rendszerből történő lekérdezés útján.

(6) A kimutatás alapján a hivatal szociális ügyintézője utcasoros bontásban elkészíti a támogatásra jogosultak névjegyzékét és azt átadja a házipénztár részére.

(7) A polgármester írásban értesíti a jogosult személyeket a támogatás kifizetésének helyéről, időpontjáról és a támogatás folyósításának végső időpontjáról.

(8) A támogatás legkésőbb a tárgyév december 20. napjáig fizethető ki az önkormányzat házipénztárából, vagy külön kérelemre a jogosult személy lakossági bankszámlájára történő utalás útján. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Kegyeleti koszorú

5. §

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonmáriafürdői állandó lakosként elhunyt állampolgárok helyi községi temetőben tartott temetési szertartásán egy koszorúval rója le kegyeletét.

III. FEJEZET

Záró rendelkezések

6. §

- (1) A rendelet kihirdetését követő harmadik napon hatályba.
- (2) Ez a rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásáról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004. évi XXX. törvénnyel összhangban az Európai Községek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Galács György
Polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2021.....

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a jóléti célú lakossági támogatásokról szóló önkormányzati rendelet-tervezete			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Önkormányzat Képviselő-testülete által biztosított jóléti célú lakossági támogatások feltételeit, mértékét, elbírálásának rendjét a korábbi jól bevált gyakorlat szerint biztosítjuk a meghatározott életkorú, élethelyzetű polgárai számára jövedelemtől függetlenül.	A 2021. évi költségvetésben tervezett keretösszegek rendelkezésre állnak.	nincs.	nincs	Nincs.
A rendelet megalkotása szükséges, mert: A Kúria döntését figyelembe véve e támogatási formák eredeti jogalkotói hatáskörben állapíthatók meg törvényesen.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Az önkormányzat által eddig biztosított támogatások esetleges elvonása, lehetősége az állampolgárok részéről negatív megítélést eredményezne.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. JÚNIUS 6-AI RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
BALATONMÁRIAFÜRDŐ SZÍV U. FORGALOMTECHNIKAI TERVE**

**ELŐADÓ:
GALÁ CZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021. július 6-ai rendkívüli, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Balatonmárfürdő, Szív u. forgalomtechnikai terve

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonmárfürdő Hajóállomás és környékének gépjárművel történő megközelíthetősége a 7-es főút irányából egyedül a Szív u.-n keresztül lehetséges, mivel a legközelebbi út, a Csatornapart u. D-i irányban, a 7-es főút felé a Keszeg u. és a Rákóczi Ferenc u. közötti szakaszon egyirányú. A kétirányú forgalomi rend, a megnövekedett gyalogos közlekedés és az utca keskeny útszélessége miatt torlódás alakult ki. Ezzel a Szív u. túlterheltté vált, mely indokoltá teszi a forgalomtechnikai szabályozást, az utcában való biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése érdekében.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata megrendelte a Balatonmárfürdő, Szív u. forgalomtechnikai szabályozási tervének elkészítését. A tervet a Ládonyi Mérnöki Kft. elkészítette, Önkormányzatunk részére megküldte. A forgalomtechnikai terv szerint a Szív u. É-i irányban egyirányú, azaz a 7-es főút felől a megközelíthetőség megoldott, míg a kijutás a Csatornapart u. felől továbbra is lehetséges.

A forgalomtechnikai terv műszaki leírása jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az egyirányú forgalmi rendre vonatkozó tervet és annak bevezetését elfogadni szíveskedjenek.

Galács György
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a „Balatonmárfürdő, Szív u. forgalomtechnikai terve” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és felkéri a polgármestert, hogy a tervnek megfelelő kivitelezésről, az egyirányú forgalmi rend bevezetéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület a forgalomtechnikai rend kialakításához szükséges forrást a 2021. évi költségvetésben biztosítja.

Felelős: Galács György polgármester
Határidő: értelem szerint

Balatonmárfürdő, 2021. 06. 30.

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. JÚNIUS 6-AI RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
MAGYAR FALU PROGRAM KERETEIN BELÜL
ÁLLAMI TULAJDONÚ INGATLANOK INGYENES ÖNKORMÁNYZATI
TULAJDONBA ADÁSA**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021. július 6-ai rendkívüli, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Magyar Falu Program keretein belül Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program kibővítésével felmerült annak a lehetősége, hogy, a népességcsökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából egyes állami feladatellátáshoz nem szükséges, az Önkormányzat közigazgatási területén fekvő állami tulajdonú ingatlanok (ingatlan hányad) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával hozzájárul az 5000 fő és az alatti lélekszámú települések fejlődéséhez.

A Program keretében a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. településenként megvizsgálta a kezelésében levő, fenti feltételeknek megfelelő ingatlanokat, és azok összesítve, egy csomagban kerülnek át az önkormányzat tulajdonába. A felajánlás egy lehetőség, amellyel minden, a Magyar Falu Programban érintett település élhet, melyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapodhat, hanem azok közösségi vagy egyéb célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik.

Balatonmárfafürdő esetében a megvizsgált ingatlan; Balatonmárfafürdő belterület, „kivett beépítetlen terület” 878/27 hrsz-ú 189 m² területű földrészlet került felajánlásra. A jelzett terület a mellékelt helyszínrajzon a Dózsa Gy. u.-i 78-82 számú ingatlanok mögött É-i irányban található.

Az ingatlanok aktuális természetbeni állapota szerint kerülhetnek átadásra, azaz a Magyar Államot, és az MNV Zrt.-t semmilyen rendezési és egyéb kötelezettség nem terheli. A felajánlott ingatlanok adatlapját és a nyilatkozatot 2021. július 15-ig kell postai úton megküldeni az MNV Zrt. részére.

Az ingatlan tulajdonjogának megszerzését nyilatkozat formájában szükséges megtenni. **Amennyiben az Önkormányzat közigazgatási területén van olyan állami tulajdonban lévő ingatlan, amely a fent jelzett célnak megfelel, de nem szerepel a felajánlott ingatlanok között, annak adatait megküldve a felajánlást operatív szinten koordináló MNV Zrt. részére van lehetőség megküldeni.** A javaslatban fel kell tüntetni ingatlan(ok) azonosító adatait (település, helyrajzi szám, fekvés, természetbeni cím). Az MNV Zrt. elvégzi az ingatlan vagyongazdálkodási stratégiai szempontú vizsgálatát és annak eredményétől illetően tájékoztatja az Önkormányzatot a felajánlott ingatlanok közé emelésének lehetőségéről.

A fentieknek megfelelően az alábbi ingatlanokat javaslom ingyenes tulajdonba adásra az MNV Zrt. részére megküldeni:

- Balatonmárfürdő **277 helyrajzi számon** felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 464 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának
- Balatonmárfürdő **1599 helyrajzi számon** felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 271 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának
- Balatonmárfürdő **500/12 helyrajzi számon** felvett, kivett közút megnevezésű, 1445 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának

Ezek a területek a Helyi Építési Szabályzat szerint KÖ-u területek, tehát közút, ténylegesen is így vannak használatban.

Továbbá az önkormányzat által gondozott, karbantartott területekre:

- Balatonmárfürdő **500/13 helyrajzi számon** felvett, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű 9776 m² területű ingatlanból 1000 m² területrész, V_k 2, (központi vegyes)
- Balatonmárfürdő **02/34 helyrajzi számon** felvett 5040 m², Z1 (közpark) a parti sétány része,
- Balatonmárfürdő **02/35 helyrajzi szám** alatti tómederből: 4800 m², Z1 (közpark), a parti sétány része,
- Balatonmárfürdő **90 helyrajzi számon** alatti területből: 1640 m², Z1 (közpark), a parti sétány része,
- Balatonmárfürdő **1595/17 helyrajzi számon** felvett: 331 m², részben Z1 (közpark), illetve közút szélesítés céljára,
- Balatonmárfürdő **1598 helyrajzi számon** felvett: 2885 m², Z1 (közpark), a parti sétány része

Határozati javaslat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a „Magyar Falu Program keretein belül Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- a) A Magyar Állam 1/1 hányad tulajdonú Balatonmárfürdő 878/27 hrsz. „kivett, beépítetlen terület” megjelölésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására **igényt tart/nem tart igényt**.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szükséges jogi nyilatkozatok megtételére, az eljárás lebonyolításra.

- b) Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé kérelmet nyújt be, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő

balatonmáriafürdői 02/34 hrsz. alatti 5040 m² területű ingatlan, a 02/35 hrsz. alatti ingatlanból 4800 m² területrész, a 90 hrsz. alatti ingatlanból 1640 m² területrész, az 1595/17 hrsz. alatti 331 m² területű ingatlan, az 1598 hrsz. alatti 2885 m² területű ingatlan, az 1599 hrsz. alatti 271 m² területű ingatlan, a balatonmáriafürdői 277 hrsz. alatti, 464 m² területű ingatlan, a balatonmáriafürdői 1599 hrsz. alatti 271 m² területű ingatlan, a balatonmáriafürdői 500/12 hrsz. alatti 1445 m² területű ingatlan, valamint a balatonmáriafürdői 500/13 hrsz. alatti ingatlanból 2000 m² területrész tulajdonjogát (kezelői jogát) Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata részére térítésmentesen átadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat kérését kinyilvánító határozattal a Zrt-t megkeresse és a területek átadásával kapcsolatos tárgyalásokat lefolytassa.

Határidő: megkeresésre: 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

Balatonmáriafürdő, 2021. 06. 30.



A NEMZETI VAGYON KEZELÉSÉÉRT FELELŐS
TÁRCA NÉLKÜLI MINISZTER



MODERN TELEPÜLÉSEK FEJLESZTÉSÉÉRT
FELELŐS KORMÁNYBIZTOS

Tisztelt Galács György Vince Polgármester Úr!

Örömmel tájékoztatjuk, hogy a Magyar Falu Program támogatási rendszere egy újabb elemmel bővül, további lehetőséget kínálva ezzel hazánk 5000 fő és az alatti lélekszámú településeinek fejlődéséhez.

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességcsökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, amely a helyi életminőséget javító pályázati rendszeren, a falusi CSOK-on, a falusi útalapon és a falvakban működő vállalkozások támogatásán keresztül fejti ki hatását a falvainkban élő honfitársaink mindennapi életére.

Magyarország Kormánya úgy határozott, hogy megfontolja az egyes önkormányzatok közigazgatási területén fekvő, az állami feladatellátáshoz nem szükséges, egyes állami tulajdonú ingatlanok (ingatlani hányadok) ingyenes átadását az önkormányzatok részére.

Az előzetes elképzelések szerint a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) településenként megvizsgálja a közvetlen kezelésében lévő, fenti feltételeknek megfelelő ingatlanokat, és azok összesítve, egy csomagban kerülnének át az önkormányzat tulajdonába. A felajánlás természetesen egy lehetőség, amellyel minden, a Magyar Falu Programban érintett település élhet, melyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapodhat, hanem azok közösségi vagy egyéb célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik.

Az eljárás pontos részleteit tartalmazó tájékoztatónkat, valamint a felajánlott ingatlanok adatlapjait csatoltan küldjük levelünk mellé.

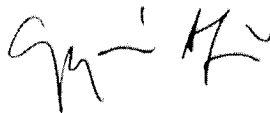
Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2021. május 25.

Tisztelettel:


Mager Andrea

nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca
nélküli miniszter



Gyopáros Alpár
modern települések fejlesztéséért felelős
kormánybiztos



TÁJÉKOZTATÓ

a Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében állami tulajdonú ingatlanok felajánlásával összefüggésben

A Magyar Falu Program (a továbbiakban: program) keretében felmerült annak a lehetősége, hogy **egyres állami feladatellátáshoz nem szükséges**, az Önkormányzat közigazgatási területén fekvő **állami tulajdonú ingatlanok** (ingatlan hányad) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával is hozzájárulhat Magyarország Kormánya a kisteleptölések fejlődéséhez.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) a szándék ismeretében megvizsgálta a közvetlen kezelésében lévő ingatlan-állományt, amelynek eredményeképpen Önkormányzatuk területén a jelen tájékoztató mellékletét képező összesítő táblázatban meghatározott ingatlan(oka)t találta – előzetesen – potenciálisan alkalmasnak a célra. Az ingatlan(ok) adatait külön adatlapok tartalmazzák, amelyek jelen tájékoztató további mellékleteit képezik.

Kérjük, hogy az összesítő táblázatban felajánlott ingatlanok adatlapjait szíveskedjen áttekinteni és **2021. július 15-ig szíveskedjen írásban nyilatkozni arról, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok, ingatlanhányadok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével Önkormányzatuk kíván-e élni.**

Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy a tulajdonátruházás lehetősége kizárólag a 2. számú mellékletben szereplő ingatlanok összességére áll fenn, azaz nyilatkozatukkal az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását kezdeményezhetik vagy utasíthatják vissza a felajánlást, egyes ingatlanok tekintetében nyilatkozni tehát nincs lehetőség.

Amennyiben az Önkormányzat közigazgatási területén tudomása van, olyan állami tulajdonban lévő ingatlanról, amely álláspontja szerint a fent jelzett célnak megfelel, de nem szerepel a felajánlott ingatlanok között, kérjük, annak adatait küldje meg a felajánlást operatív szinten koordináló MNV Zrt. részére.

Javaslatában tüntesse fel az ingatlan(ok) azonosító adatait (*minimálisan település, helyrajzi szám, fekvés, természetbeni cím*). Az MNV Zrt., elvégzi az ingatlan vagyongazdálkodási stratégiai szempontú vizsgálatát és annak eredményétől függően tájékoztatja az Önkormányzatot a felajánlott ingatlanok közé emelésének lehetőségéről.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok azok mindenkor aktuális természetbeni állapota szerint kerülhetnek átadásra, azaz a Magyar Államot, és az MNV Zrt.-t semmilyen rendezési, kiürítési, vagy egyéb kötelezettség nem terheli.



Amennyiben valamely adatlapon részletezett ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MFPingatlan@mnv.hu e-mail címre, az MNV Zrt. kollégái készséggel válaszolnak a teljeskörű tájékoztatás és a megalapozott döntéshozatal érdekében, ennek keretében különösen indokolt esetben akár a helyszíni bejárás is lehetséges, előre egyeztetett időpontban.

Az előzetes elképzelések szerint a Magyar Falu Programba bevonásra kerülő ingatlanok tulajdonátruházására nem a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4)-(11) bekezdései, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.-37. §-ok szerint, hanem egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor, ennek köszönhetően a vagyonjuttatás alkalmasabbá válhatna a program célkitűzéseinek eléréséhez.

Kérjük, hogy válaszát a jelen levelünkhöz mellékelt Nyilatkozat kitöltésével és aláírásával, annak postai úton az MNV Zrt. 1133 Budapest, Pozsonyi út 56. szám alatti címére történő visszaküldésével vagy pedig elektronikus úton az MFPingatlan@mnv.hu e-mail címre történő visszaküldésével adja meg. Támogató nyilatkozata esetén, nyilatkozata az adott ingatlan(ok) (ingatlanhányad(ok)) Magyar Falu Program keretében történő ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó kezdeményezésnek minősül.

Amennyiben ezen túlmenően bármilyen észrevétele vagy javaslata van a leírtakhoz, kérjük azt is küldje meg a jelzett e-mail címre, vagy postai elérhetőségre.

NYILATKOZAT

- a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról -

Alulírott, a Balatonmárfürdő Község Önkormányzata (székhely: 8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9., adószám: 15397397214, ÁHTI azonosító: 714141, törzsszám: 397395, statisztikai számjel: 15397397841132100, a továbbiakban: Önkormányzat) képviselője, ezúton

nyilatkozom,

hogy a Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlanokat az Önkormányzat megvizsgálta, azok önkormányzati tulajdonba kerülését támogatom.

Az „A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája” című, az MNV/01/38698/2021 iktatószámú listában szereplő valamennyi ingatlan (ingatlan hányad) (a továbbiakban: Ingatlanok) összességének Önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezem.

Az Ingatlanok Önkormányzati tulajdonba kerülésének lehetősége a képviselő-testülettel egyeztetésre került.

A képviselő testület a kezdeményezést a számú határozattal elfogadta. A határozat kivonatát/másolatát mellékelten megküldöm.

Kelt: Balatonmárfürdő, 2021. „ „

.....
(aláírás)

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata

képviseli:
(név)

.....
(titulus)

41

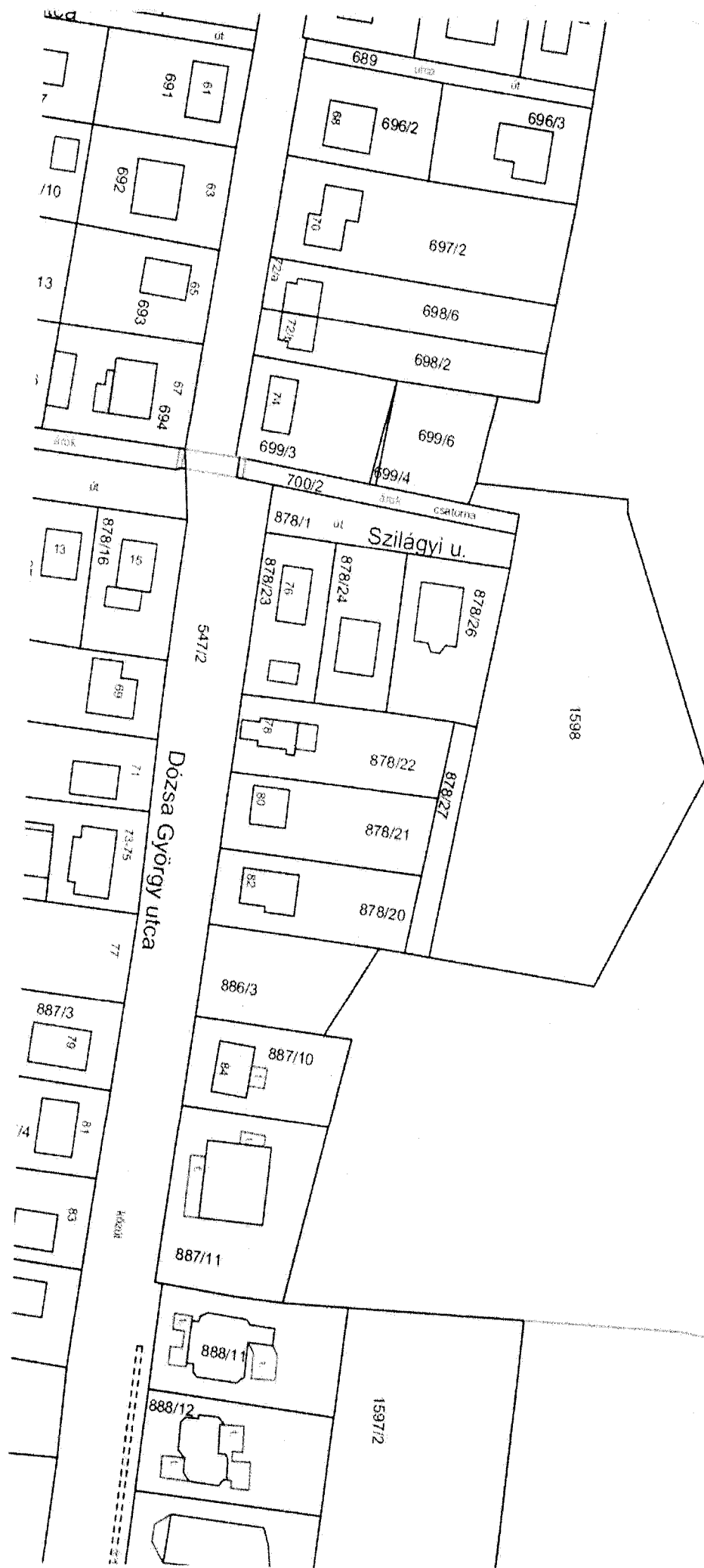
MINV/01/38698/2021

Sz.	Település	Fekvés	Hrsz	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	MÁ tulajdoni hányada
I	Balatonmáriafürdő	belterület	878/27		Kivett beépítetlen terület	189	1/1

ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Balatonmáriafürdő
Ingatlan fekvése	belterület
Az ingatlan helyrajzi száma	878/27
Ingatlan címe	
Ingatlan megnevezése	Kivett beépítetlen terület
Ingatlan területe (m ²)	189
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	
Használati viszonyok	



Keresés

878/27

878/27

Következő

878/27

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. JÚLIUS 6-AI RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

HORVÁTH TIBOR JÁNOSNÉ KÉPVISELŐ KÖZTARTOZÁSMENES ADÓZÓI ÜGYE

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021. július 6-ai rendkívüli, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Horváth Tibor Jánosné képviselő köztartozásmentes adózói ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

A NAV 2021. június 2-án érkezett átiratában értesített arról, hogy Horváth Tibor Jánosné Balatonmárfürdő Petőfi u. 66. szám alatti lakos, önkormányzati képviselőt 2021. május 10. napján törölte a köztartozásmentes adózói adatbázisból.

Képviselő Asszony telefonon is jelezte ezt megelőzően, hogy egy járulékbefizetésnél rossz számlaszámra történt utalás miatt probléma lesz a KOMA ügyében. A „tartozást” idő közben rendezte, és jelezte, hogy kérte ismételt felvételét a nyilvántartásba.

E-mailban jeleztem Képviselő Asszony részére a NAV jelzését és kértem, hogy június 15-ig csatolja be a köztartozásmentes igazolást.

Horváth Tibor Jánosné képviselő Asszony 2021. június 15-én személyesen eleget tett ezen kötelezettségének és a jegyzőnek átadta a KOMA igazolást.

A fentiekre tekintettel a következő határozat meghozatalát javaslom:

...../2021.(VII.) számú képviselő-testületi határozat

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Horváth Tibor Jánosné Balatonmárfürdő Petőfi u. 66.szám alatti lakos, önkormányzati képviselő tekintetében a NAV jelzését a köztartozásmentes adózói nyilvántartásból 2021. május 10. napján való törléséről, amely téves utalás miatt történt.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a képviselő eleget tett kötelezettségének és 2021. június 15-én benyújtotta az igazolást, mely szerint 2021. június 11-étől ismét szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Határidő: SMKH értesítése 5 nap

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Balatonmárfürdő, 2021. 06. 15.

Galács György
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2021. JÚLIUS 6-AI RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

BESZÁMOLÓ VAGYONNYILATKOZAT-TÉTELI KÖTELEZETTSÉG TELJESÍTÉSÉRŐL

**ELŐADÓ:
HAJAS BÉLA
JOGI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG ELNÖKE**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021. július 6-ai rendkívüli, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Beszámoló vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), az egyes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettsége van:

- a képviselőknek,
- a polgármesternek,
- a képviselők közül választott alpolgármesternek,
- a képviselő-testület bizottsága nem képviselő tagjának.
- a fentiekkel közös háztartásban élő házas- vagy élettársnak, valamint gyermeknek (a továbbiakban: hozzátartozó),

A képviselő a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének a megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül köteles eleget tenni (Mötv. 39. §).

A képviselő a vagyonynyilatkozatához köteles csatolni a vele közös háztartásban élő hozzátartozók vagyonynyilatkozatát is [Mötv. 39. § (1) bek.]. Kiskorú gyermek nevében a vagyonynyilatkozatot törvényes képviselője teszi meg.

Amennyiben a képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségét elmulasztja – annak benyújtásáig – a képviselői jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjban, természetbeni juttatásban és költség térítésben nem részesülhet [Mötv. 39. § (2) bek.].

A vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének elmulasztása vagy megtagadása esetén a képviselő megbízatása nem szűnik meg a törvény erejénél fogva, azonban megalapozhatja a méltatlanság fennállását.

A vagyonynyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság-Balatonmárfürdő esetében a Jogi és Ügyrendi Bizottság tartja nyilván és ellenőrzi.

A vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek a polgármester, alpolgármester és a képviselők 2021. január 31. napjáig eleget tettek, a vagyonynyilatkozatok átvétele és őrzése megtörtént.

Határozati javaslat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai eleget tettek **vagyonynyilatkozattételi kötelezettségüknek**: 2021. január 31. napjáig – a veszélyhelyzetre tekintettel – a jegyzőnél megőrzésre átadták, és a Jogi Bizottság 2021. július 6-ai ülésén azokat átvette.

Határidő: 2022. január 30.

Felelős: Mestyán Valéria

Balatonmárfürdő, 2021. 06. 15.

47

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Balatonmárfürdő
Gróf Széchenyi Imre tér 9.
8647

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2021.07.05.	
Szám: 112454-7/2021	
Előszám.	Ügyintéző:
Melléklet:	GG

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem támogatásukat abban, hogy a háziorvosi rendelőben (Balatonkeresztúr Zrinyi u. 2) a munkakörülmények javítása érdekében légkondicionáló berendezést biztosítsunk. Ebben a szélsőségesen meleg időben nagyon megterhelő zárt térben dolgozni, gyógyító munkát végezni.

Tisztelettel:

Móriné Váraljai Mária
önkormányzati képviselő

Balatonmárfürdő, 2021.06.30.



**SOMOGY MEGYE KÖZGYÜLÉSÉNEK
ELNÖKE**

7400 KAPOSVÁR, Vármegyeháza,
Fő u. 10.
Tel: 82/898-246/102
E-mail: elnok@som-onkorm.hu

Tisztelt Polgármester Asszony, Polgármester Úr!

A somogyiak mindig összefogtak a bajban, legutóbb a horvátországi földrengés okozta károk felszámolásához, az újjáépítéshez járultunk hozzá. Most ismét a somogyiak összefogását, segítségét kérem, ugyanis ezúttal megyénkben történt katasztrófa. Több mint négyszáz házban tett kárt a péntek esti vihar Somogy megyében.

Jelenlegi ismereteink szerint a leginkább érintett település Kadarkút, ahol 303 ingatlan károsodott. Ságváron és Mezőcsokonyán 32-32, míg Bárdudvarnokon 31, Kiskorpádon pedig 10 ház érintett. Ezek csak a már rendelkezésre álló adatok, információink szerint több másik somogyi településen is pusztított a vihar. Van olyan is, ahonnan még nem jelezték a károkat. Arra kérem a vihar károsultjait, jelentkezzenek a helyi önkormányzatnál igényeikkel!

Kérem, a több mint 1400 Somogyban megválasztott képviselőt, polgármestert, hogy egyhavi tiszteletdíjukról mondjanak le, ezzel is támogassák ezt a nemes ügyet. Emellett arra kérem a somogyi polgárokat fogjunk újra össze, segítsünk a bajbajutottakon! Örömmel jelenthetem, hogy az elmúlt napokban ismét megtapasztaltam az összefogás erejét. A Somogy megyei Építész és Mérnöki Kamara teljes mellszélességgel az ügy mellé állt és megkezdte a károk felmérését, hogy a kormányzattól is megfelelő támogatást tudjunk elérni. A Somogy Megyei Önkormányzat létrehozott egy bankszámlát, mely kimondottan a viharkárokat elszenvedők támogatására szolgál.

Számlaszám: 10039007-00313955-00000110

Közleményben kérjük feltüntetni a támogatni kívánt település nevét.

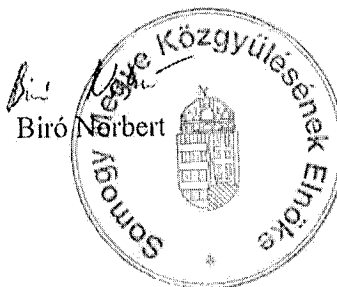
A jelenleg ismert károsult települések:

Kadarkút, Ságvár, Bárdudvarnok, Kiskorpád, Mezőcsokonya

Az adományozásra 2021. július 1. napjától – 2021. augusztus 31. napjáig van lehetőség.

Köszönöm mindenkinek, aki bármilyen formában hozzájárul a károk felméréséhez, enyhítéséhez, a bajbajutott somogyi családok támogatásához!

Kaposvár, 2021. június 29.





**SOMOGY MEGYEI KÖZGYŰLÉS
ELNÖKE**

7400 KAPOSVÁR, Vármegyeháza, Fő utca
10. tel.: 82/898-246
e-mail: elnokseg@som-onkorm.hu

Ügyiratszám: SMÖH/3- 9/2021
Ügyintéző: Sárdi Petra

Tárgy: Tájékoztatás „Somogy Megyei
Területfejlesztési Program”
társadalmi egyeztetéséről

Somogy megye településeinek polgármesterei részére

Tisztelt Polgármester Úr/Asszony!

A Somogy Megyei Önkormányzat a 2021-2027 közötti programozási időszakra vonatkozóan elkészítette Somogy Megye Területfejlesztési Programját. A területfejlesztési dokumentumok felülvizsgálata és elkészítése elsősorban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz végrehajtását támogatja.

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6) Korm.rendelet 1.§ g. pontja értelmében (továbbiakban: Rendelet) a megyei területfejlesztési koncepció és program kidolgozásáért felelős szervezet a megyei önkormányzat.

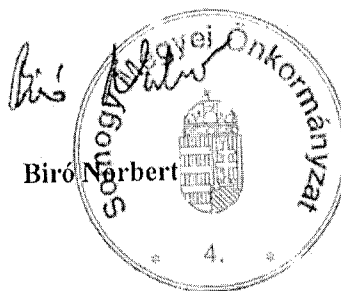
A Rendelet 19.§-a értelmében a területfejlesztési koncepció és program esetén a véleményezésre 45 napot kell biztosítani. A megyei területfejlesztési programot véleményezésre meg kell küldeni a jogszabály 10. melléklet 1.,2., 6-8.,10. és 13. pontjában meghatározott szervezeteknek, továbbá a szomszédos megyei önkormányzatoknak. A dokumentummal kapcsolatban érkezett véleményeket, társadalmi észrevételeket a dokumentációhoz szükséges csatolni.

A Somogy Megyei Területfejlesztési Program társadalmi egyeztetésre készült változatát a Somogy Megyei Közgyűlés a 2/2021. (VI.22.) sz. határozatával elfogadta és társadalmi egyeztetésre bocsátja.

A fentiekre való tekintettel kérem, hogy a Somogy Megye Területfejlesztési Program egyeztetési változatával kapcsolatos észrevételeit, javaslatait a sardi.petra@som-onkorm.hu e-mail címre 2021. augusztus 5-ig megküldeni szíveskedjen.

Kaposvár, 2021. június 22.

Tisztelettel:



Balatonmárfürdő Önkormányzata

Feladó: Ács Lilla Mária <AcsLilla@mnv.hu>
Küldve: kedd 2021. június 29 9:50
Címzett: polgarmester@balatonmariafurdo.hu; onkormanyzat@balatonmariafurdo.hu
Másolatot kap: Báizs Szabolcs; Szirják Imre; Lábas Kata; Kranitz-Nagy Viktor
Tárgy: Balatonmárfürdő 500/13 helyrajzi számú ingatlanhoz kapcsolódó tájékoztatás
Mellékletek: helyszínrajz.pdf

Ikt.sz: MNV/01 / 46583 /2021

Ügyintéző: dr. Ács Lilla

Tel.: 237-4400/8247

Kérjük, hogy válaszelevelükben az iktatószámra szíveskedjenek hivatkozni.

Galács György úr részére
polgármester

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata
Balatonmárfürdő
Gróf Széchenyi Imre tér 9.
8647

Tárgy: Balatonmárfürdő 500/13 helyrajzi számú ingatlanhoz kapcsolódó tájékoztatás

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy **Balatonmárfürdő 500/13** helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (továbbiakban: Igazgatóság) vagyongazdálkodási joga a 2020. évi LXXVI. Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló törvény (továbbiakban: Törvény) 148 § (3) b) pontja értelmében 2021. január 1. napjával megszűnt.

2021. július 1. napjától az ingatlannal kapcsolatos jogviszonyokba az Igazgatóság helyébe a törvény erejénél fogva jogutódként az MNV Zrt. lép. Az ingatlan Igazgatóság és az MNV Zrt. között lezajló birtok átadás-átvételi eljárására előzetes megbeszélés szerint 2021. július 6. napján 11:00 órai kezdettel kerül sor.

2012. május 2. napján az Igazgatóság és Balatonmárfürdő Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) között földterület használatba adásáról szóló megállapodás jött létre, a **Balatonmárfürdő 500/5** helyrajzi számú ingatlan 1000 m² nagyságú terület részére vonatkozóan.

A Balatonmárfürdő 500/5 helyrajzi számú ingatlan 2014. évben megosztásra került az 500/12 és 500/13 helyrajzi számú ingatlanokra. A **Balatonmárfürdő 500/12** helyrajzi számú terület kikerült az Igazgatóság vagyongazdálkodásából.

51

A **Balatonmárfürdő 500/13** helyrajzi számú ingatlan határain belül helyezkedik el a használati megállapodás tárgyát képező terület.

A Törvény rendelkezése értelmében érvénybe lép a megállapodás 4. és 5. pontja:

„4. Felek továbbá megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés hatályát veszti, ha a Használó a 3. pontban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a Használatba adó vagyongazdálkodási jogi menedzser a Balatonmárfürdő 500/5 hrsz ingatlan más szerv vagyongazdálkodási jogi menedzserébe kerül.”

„5. A Használó a 4. pontban foglaltak bekövetkezése esetén a 2. pontban meghatározott ingatlanrészt köteles a Használatba adónak rendeltetésszerű használatra alkalmas, eredeti állapotban birtokába bocsátani.”

Fentiekre tekintettel kérem, hogy a jelen levél átvételét követő 45 napon belül gondoskodjon az ingatlan eredeti állapotának természetbeni visszaállítása – különös tekintettel a jelen levelemhez csatolt helyszínrajzon elbontandóként megjelölt kerítés elbontása és a telekhatáron eredetileg állt kerítés visszaállítása – érdekében.

Mellékletek:

- 1db helyszínrajz

Kaposvár, 2021. június 29.

Segítő együttműködését megköszönve,

Tisztelettel:

dr. Bálics Szabolcs területi irodavezető megbízásából:

dr. Ács Lilla

vagyongazdálkodási jogi menedzser

Dunántúli Regionális Területi Iroda Kaposvári Iroda

MNV : MAGYAR NEMZETI
VAGYONGAZDÁLKODÁSI ZRT.
1133 Budapest, Pozsonyi út 56.
Telefon: +36 1 237-4400/8247
Fax: +36 1 237-4391
E-mail: acsllilla@mnv.hu

Ez az üzenet bizalmas információkat tartalmaz, kizárólag a



FELSŐ-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
NYÍREGYHÁZA

IGAZGATÓ

Dátum:
2021. 06. 24.

Ügyiratszám:
I-0007-709/2021

Előadó:
Kozmáné Károly
Szilvia

Írányítás:
-

Tárgy: Balatonmárfürdő 500/13 helyrajzi számú ingatlanhoz
kapcsolódó tájékoztatás
Melléklet: 1 db helyszínrajz

Galács György úr részére
polgármester

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata
Balatonmárfürdő
Gróf Széchenyi Imre tér 9.
8647

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy **Balatonmárfürdő 500/13** helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (továbbiakban: Igazgatóság) vagyonkezelői joga a 2020. évi LXXVI. Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló törvény (továbbiakban: Törvény) 148 § (3) b) pontja értelmében 2021. január 1. napjával megszűnt.

E naptól a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (továbbiakban: MNV Zrt.) kijelölő okiratának kiállításáig az Igazgatóságot az ingatlanra vonatkozóan átmeneti használati jog illette meg. Az ingatlan kijelölő okiratát 2021 júniusában kaptuk kézhez. 2021. július 1. napjától az ingatlannal kapcsolatos jogviszonyokba az Igazgatóság helyébe a törvény erejénél fogva jogutódként az MNV Zrt. lép.

Az ingatlan Igazgatóság-MNV Zrt. között lezajló átadás-átvételi eljárására 2021. július 6. napján 11:00 órai kezdettel kerül sor. Eddig az időpontig az ingatlannal kapcsolatos jogviszonyokat az Igazgatóságnak rendeznie kell.

2012. május 2. napján az Igazgatóság és Balatonmárfürdő Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) között földterület használatba adásáról szóló megállapodás jött létre, a **Balatonmárfürdő 500/5** helyrajzi számú ingatlan 1000 m² nagyságú területére vonatkozóan.

A Balatonmárfürdő 500/5 helyrajzi számú ingatlan 2014. évben megosztásra került az 500/12 és 500/13 helyrajzi számú ingatlanokra. A **Balatonmárfürdő 500/12** helyrajzi számú terület kikerült az Igazgatóság vagyonkezeléséből és átadásra került az Önkormányzat részére.

A **Balatonmárfürdő 500/13** helyrajzi számú ingatlan határain belül helyezkedik el a használati megállapodás tárgyát képező terület.

1



A Törvény rendelkezése értelmében érvénybe lép a megállapodás 4. és 5. pontja: „**4. Felek továbbá megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés hatályát veszti, ha a Használó a 3. pontban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a Használatba adó vagyonkezelésében lévő Balatonmáriafürdő 500/5 hrsz ingatlan más szerv vagyonkezelésébe kerül.**”

„**5. A Használó a 4. pontban foglaltak bekövetkezése esetén a 2. pontban meghatározott ingatanrészt köteles a Használatba adónak rendeltetésszerű használatra alkalmas, eredeti állapotban birtokába bocsátani.**”

Fentiekre tekintettel kérem szíves intézkedését az ingatlan eredeti állapotának visszaállítása – különös tekintettel a jelen levelémhez csatolt helyszínrajzon elbontandóként megjelölt kerítés elbontása és a telekhatáron eredetileg állt kerítés visszaállítása – érdekében.

Szíves együttműködését köszönöm.

Üdvözlettel:

Bodnár Gáspár
igazgató

4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 19.

Balatonmárfafürdő
belterület

Köze

A munkavégző neve

az 500/13 helyrajzi számú földrészletről

Méretarány: 1:1000

Szelvényszám: 32-224-331
(4.12)

