

BEVALLÁS
a telekadóról, alapterület szerinti adózás esetében

(Benyújtandó Balatonmárfürdő Község Adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal
8648 Balatonkeresztúr, Ady Endre u. 52. Telefon: 85/575-824

I. Bevallás fajtája

Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új telek
- ingatlan szerzése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- építmény lebontása
- művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelésének befejezése
- belterületbe vonás
- adóbevezetés
- adóalap-megállapítás változása

Változás bejelentése

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése
- 100%-os beépítés
- ingatlan elidegenítése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelés alá vétele
- külterületbe sorolás

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

IV. Telek

1. Címe: **8647 Balatonmárfürdő** község _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz.

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege:

- kezelői jog
- vagyonkezelői jog
- hasznélvezeti jog
- használat joga
- (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____/_____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: □□□□ év □□ hó □□ nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jelle: □□□□□□□□□□

Adószáma: □□□□□□□□ - □ - □□

7. Statisztikai számjelle: □□□□□□□□ - □□□□ - □□□□ - □□

8. Pénzüntézetit számlaszáma: □□□□□□□□ - □□□□□□□□ - □□□□□□□□

9. Székhelye, lakóhelye: □□□□ _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

10. Levelezési címe: □□□□ _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

11. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

Résztulajdonosok adatai:

1. Tulajdonostárs:

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap
Anyja születési családi és utóneve: _____
Adóazonosító jele: Adószáma: - -
Székhelye/lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

2. Tulajdonostárs:

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap
Anyja születési családi és utóneve: _____
Adóazonosító jele: Adószáma: - -
Székhelye/lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

3. Tulajdonostárs:

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap
Anyja születési családi és utóneve: _____
Adóazonosító jele: Adószáma: - -
Székhelye/lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

VI. Telek általános jellemzői

1. Telek teljes területe: _____ m²
2. A telekből építménnyel, épülettel lefedett terület: _____ m²
3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): _____ m²

VII. Mentességek, kedvezmények

1. Törvényi mentességek 1.1 A telek építési, telekalakítási, változtatási tilalom alatt áll
 1.2 A telek helyi és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési célt szolgál
 1.3 A telken szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséget magában foglaló épület áll
 1.4 A telken költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény áll
 1.5 A telek erdő művelési ágban van nyilvántartva
1.6 A telken elhelyezkedő épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó - jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított - _____ m² védő (biztonsági) terület tartozik
1.7 A telken levő épület(ek) hasznos alapterülete: _____ m²
1.8 A telken levő műtárgy(ak) által lefedett terület: _____ m²
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység év hó nap a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása