

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének**



**8. számú  
JEGYZŐKÖNYVE**

**2022. április 11-én  
megtartott  
nyilvános  
testületi üléséről**

## IEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonmárfafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. április 11-én** 13.00 órai kezdettel, Községháza tárgyaló termében megtartott **nyilvános** testületi üléséről

**Jelen vannak:** Poják Csaba alpolgármester, Móriné Váraljai Mária, Horváth Tiborné és Hajas Béla képviselők

**Igazoltan távol van:** Galács György polgármester

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Mestyán Valéria címzetes főjegyző  
Ács Réka igazgatási ügyintéző  
Babina Gabriella projektmenedzser  
Horváth Máté marketing menedzser

**Az ülést vezeti:** Poják Csaba alpolgármester

**Poják Csaba** alpolgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselő közül 4 fő megjelent. Galács György polgármester még kórházi kezelés alatt áll.

Az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet.

**NAPIREND:**

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*

- 2. Strand szabadterületek bérbeadása 2022. év**

*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*

- 3. Balatonmárfafürdő Vízisport Egyesület áramhálózat bevezetési kérelme**

*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*

- 4. Aktuális ügyek**

- 5. Zárt ülés**

**Poják Csaba** alpolgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, felkéri a képviselő-testületet a szavazásra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.*

*A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**51/2022.(IV.11.) határozata**  
**a napirend elfogadásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. április 11-ei nyilvános testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**  
*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*
- 2. Strandi szabadterületek bérbeadása 2022. év**  
*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*
- 3. Balatonmárfürdő Vízisport Egyesület áramhálózat bevezetési kérelme**  
*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*
- 4. Aktuális ügyek**
- 5. Zárt ülés**

**Határidő:** 2022. április 11.

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

**1. NAPIREND**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Poják Csaba** alpolgármester:

Az előterjesztést a Képviselő-testületnek kiküldték. Elmondja, hogy a feladatok végrehajtása Polgármester Úr távollétében is zavartalanul zajlanak.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.*

*A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**52/2022.(IV.11.) határozata**  
**a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

**Határidő:** 2022. április 11.

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

## **2. NAPIREND**

### **Strandi szabadterületek bérbeadása 2022. év**

*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Poják Csaba** alpolgármester:

Számos kérés érkezett a strandi szolgáltatásokkal kapcsolatban, ezeket az előterjesztés részletesen tartalmazza.

**Mestyán Valéria** címzetes főjegyző:

A Balla-Gastro Kft. kérelmével kapcsolatban elmondja, hogy **a településkép védelméről szóló 4/2021. (III.16.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdése** alapján amennyiben a gépjármű érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik, úgy a kérelemben szereplő tevékenység támogatható. A strandi szabadterületek bérbeadása pályázat útján történik. Felhívja a figyelmet, hogy az egyenlő esélyek biztosítása érdekében a külön érkezett kérelmeket is ennek megfelelően kell kezelni. Van lehetőség a hirdetményben szerepeltetni az igényeknek megfelelő új tevékenységi köröket is.

**Horváth Tiborné** képviselő:

Támogatja az elképzelést, amennyiben a pályázati hirdetménybe bekerül. Utánajárt a kérelemben szereplő „food-truck” elnevezésű szolgáltató létesítményeknek. Ezek a vendéglátás céljára átalakított gépjárművek minden előírásnak megfelelnek, érvényes forgalmi engedéllyel rendelkeznek. Úgy véli, esztétikailag illeszkedik a környezetbe. A Bárdos strandon a megnövekedett igényeknek megfelelően mindenképp szükség lenne valamilyen átmeneti szolgáltatásra. A végső megoldás mindenképpen az, hogy a későbbiekben egy erre a célra szolgáló épületegységet biztosítanak.

**Poják Csaba** alpolgármester:

Az áramvételezési lehetőségről érdeklődik.

**Horváth Máté** marketing menedzser:

A Kisfaludy strandfejlesztési pályázat keretében – a parthoz közel kerül kialakításra egy egyfázisú almérővel ellátott rendszer, amely alkalmas lenne ennek ellátására. Az öltözőfülke és a sétány között elegendő hely áll rendelkezésre egy büfé üzemeltetésére és az áramellátás is közvetlen megoldható.

**Poják Csaba** alpolgármester:

A szolgáltatással együtt jár a megnövekedett hulladékmennyiség is. A bérbeadásból származó bevétel mellett így költségük is keletkezik.

**Hajas Béla** képviselő:

Vannak kihelyezve hulladéktároló edények?

**Horváth Máté** marketing menedzser:

Van és a pályázat keretében tovább bővítik ezeknek a számát, továbbá két étkezősziget is kialakításra kerül.

**Hajas Béla** képviselő:

Támogatja, hogy kerüljön be a pályázható tevékenységek közé, azonban a pontos feltételeket rögzíteni kell. Azt nem lehet garantálni, hogy a büféből származó hulladék nem az önkormányzat által kihelyezett gyűjtőkben landol. Úgy véli, ezt a licitösszegbe kell beépíteni. Az áramvételezést az önkormányzat biztosítja, azonban ennek költségei a vállalkozót terhelik. Az áramellátás körülményeiről a pályázókat a hirdetményben tájékoztatni kell.

**Poják Csaba** alpolgármester:

Lőrinc László is a Bárdos strandon szeretne büfét üzemeltetni. A kérelemben nem szerepel ennek a megoldása. Javasolja a testületnek, hogy a tevékenységi kör 600.000 Ft minimális licitösszeggel kerüljön be a hirdetménybe és versenyeztetés útján kerüljön kiválasztásra a nyertes pályázó. A kérelmezőket tájékoztatni kell a pályázati eljárás feltételeiről.

Kónyáné Gera Ilona Mónika a Hajóállomási szabad strandon játszóház üzemeltetésére nyújtott be kérelmet. A területbérletet május hónaptól szeptemberig kívánják igénybe venni. Korábban nem volt ilyen tevékenységi kör a hirdetményben, az előterjesztésben viszont már felvették, ugyanazzal a kiinduló licitösszeggel, mint az ugrálóasztalt.

**Horváth Máté** marketing menedzser:

Egyeztetett a kérelmezővel. Tájékoztatta, hogy a Hajóállomási szabadstrandra korábbi évek alapján pályázható ugrálóasztal tevékenységi kör. A szerződésekben rögzítik, hogy konkurenciát nem állítanak egyetlen nyertes pályázónak sem. A vállalkozó elmondta, hogy a játszóház használata maximum 150 cm testmagassághoz kötött, így kisebb gyermekek számára megfelelő, míg az ugrálóasztal éppen ellenkezőleg – nagyobb gyermekek részére használható.

**Hajas Béla** képviselő:

Nem lát ebben konkurenciát. Úgy véli, sokkal inkább vonzza az ügyfélkört egymáshoz a két tevékenységi kör.

**Horváth Tiborné** képviselő:

Az a véleménye, hogy egy ilyen játszóházra mindenképpen szükség van. Számos megkeresést kapott már ezzel kapcsolatban kisgyermekes családoktól. Az előterjesztésben javaslatként szerepel, hogy pályázati eljáráson kívül, szezonon kívüli időszakra külön szerződésben adják bérbe a területet. Ezt a megoldást támogatja. A hirdetményben minden szolgáltatás június 1-től augusztus 31-ig pályázható. Javasolja május és szeptember hónapra 50.000 Ft bérleti díj megállapítását.

**Poják Csaba** alpolgármester:

Főszezonban a vállalkozó mindennap a helyszínen van, azonban erre az időszakra csak hétfévente szeretne kitelepülni. Szezonon kívül a forgalom is jelentősen alacsony. Ehhez viszonyítottan javasolja a mérsékelt díj megállapítását.

**Horváth Tiborné** képviselő:

Egyetért az alpolgármester javaslatával.

**Hajas Béla** képviselő:

A vállalkozó kérelmében jelezte áramvételezési igényét zene és kameraszolgáltatás működtetéséhez.

**Horváth Máté** marketing menedzser:

Meg tudják oldani, azonban itt nem lesz lehetőség almérőn mérni a fogyasztást, így ezt az önkormányzatnak kell bevállalni.

**Poják Csaba** alpolgármester:

Május 1-je vasárnapi napra esik. Javasolja április 29-étől május 31-ig 2.000 Ft/nyitvatartási nap bérleti díj megállapítását. A szeptemberi üzemeltetésről későbbiek során is lehet dönteni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a strandi szabadterületek 2022. évi bérbeadására vonatkozó határozati javaslatokat az elhangzott módosításokkal fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásokra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.*

*A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
53/2022.(IV.11.) határozata**

**a strandi szabadterületek 2022. évi bérbeadására vonatkozó pályázati kiírásról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bérbe adható önkormányzati tulajdonú strandi szabadterületek használatba adására vonatkozóan területbérleti pályázatot ír ki. A helyszínek és az egyes tevékenységek tekintetében a kiinduló licit összegét és a bérlet időtartamát az 1. melléklet szerint határozza meg. A táblázatban nem szereplő – de a pályázat során igényként jelentkező tevékenységekre kiinduló licitösszeget nem határoz meg.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, a pályázati eljárás lefolytatására, a hirdetmény honlapokon történő közzétételére.

**Határidő:** 3 nap közzétételre

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

1. melléklet

**Strandi szabadterületek 2022. év**

Helyszín	Tevékenység megnevezése	Kiinduló licit összege	Időtartam
Központi strand	Ugrálóasztal üzemeltetése (30 m <sup>2</sup> )	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Játszóház üzemeltetése (30 m <sup>2</sup> )	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31
Központi strand	Testfestés, henna (2 m <sup>2</sup> )	189.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.

Központi strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	243.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Popcorn árusítás (2 m <sup>2</sup> )	145.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Ajándéktárgy árusítás (10 m <sup>2</sup> )	110.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Bárdos szabad strand	Sporteszköz árusítás, kölcsönzés (10 m <sup>2</sup> )	150.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Bárdos szabad strand	Büfékocsi üzemeltetése: Vendéglátás céljára kialakított gépjármű, amely érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik, valamint minden szakhatósági engedéllyel. Az áramvételezési lehetőség biztosított (max. 230 V, 16 A, 1 fázis), <b>a rezsiköltséget a bérleti díj nem tartalmazza!</b> (30 m <sup>2</sup> )	600.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Hajóállomási szabad strand	Ugrálóasztal üzemeltetés (30 m <sup>2</sup> )	310.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Játszóház üzemeltetés (30 m <sup>2</sup> )	310.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Popcorn árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Légvár üzemeltetés (50 m <sup>2</sup> )	621.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Testfestés, henna (2 m <sup>2</sup> )	189.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Hullám u. szabad strand	Vízi bicikli kölcsönzés	435.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Ugrálóasztal üzemeltetés (30 m <sup>2</sup> )	310.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Popcorn árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Testfestés, henna (2 m <sup>2</sup> )	188.900 Ft	2022.06.01-2022.08.31.

Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Őrház u. szabad strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	124.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Őrház u. szabad strand	Sporteszköz árusítás, kölcsönzés (10 m <sup>2</sup> )	150.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Polgár u. szabad strand	Vízi bicikli kölcsönzés	110.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Központi, Hajóállomási, Polgár-, Szabadság-, Őz-, Őrház u. -, Hullám u., Zagytéri strandok	Csomagolt kürtöskalács mozgóárusítása	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi, Hajóállomási, Polgár-, Szabadság-, Őz-, Őrház u. -, Hullám u., Zagytéri strandok	Főtt kukorica mozgóárusítása	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.*

*A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:*

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
54/2022.(IV.11.) határozata  
a Balla-Gastro Kft. „food-truck” üzemeltetési kérelméről:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Balla-Gastro Kft. (8647 Balatonmáriafürdő, Bernáth Aurél sétány 5.) társaság kérelmét és felkéri az Alpolgármestert, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt a strandi szabadterületek bérbeadására vonatkozó pályázati eljárásról.

**Határidő:** 8 nap értesítésre

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.*

*A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:*



**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**55/2022.(IV.11.) határozata**  
**Lőrinc László 8713 Kéthely, Rákóczi u. 50. szám alatti lakos büfé üzemeltetési**  
**kérelméről:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte **Lőrinc László** 8713 Kéthely, Rákóczi u. 50. szám alatti lakos kérelmét és felkéri az Alpolgármestert, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt a strandi szabadterületek beáradására vonatkozó pályázati eljárásról.

**Határidő:** 8 nap értesítésre

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.*  
*A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**56/2022.(IV.11.) határozata**  
**a Vasmacska Kincses Kikötő 8647 Balatonmárfürdő, Rákóczi u. 98. szám alatti**  
**társaság játszóház üzemeltetési kérelméről:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Vasmacska Kincses Kikötő (8647 Balatonmárfürdő, Rákóczi u. 98., Képviseli: Kónyáné Gera Ilona Mónika) társaság kérelmét és a Balatonmárfürdő belterület 500/11 hrsz alatt felvett, természetben Hajóállomási szabad strand megnevezésű ingatlanból 30 m<sup>2</sup> térmértékű területet játszóház üzemeltetése céljából 2022. április 29-től 2022. május 31-ig határozott időre. A képviselő-testület 2.000 Ft/nyitvatartási nap bérleti díjat állapít meg, mely tartalmazza az áramvételezés díját is.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt a strandi szabadterületek beáradására vonatkozó pályázati eljárásról.

**Határidő:** 8 nap értesítésre

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

### **3. NAPIREND**

#### **Balatonmárfürdő Vízisport Egyesület áramhálózat bevezetési kérelme**

*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Poják Csaba** alpolgármester:

Megkéri Babina Gabriella projektmenedzsert, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

**Babina Gabriella** projektmenedzser:

A Kisfaludy strandfejlesztés keretében kerül kiépítésre a Bárdos strand közvilágítása. A hálózat kinyúlik egészen a Vízisport csónaktároló telep végéig. A villamoshálózat kiépítése a folyamatban lévő projekt keretében támogatási forrásból valósul meg, ebből kerülne kiépítésre egy elosztó szekrény és almérő, melynek költségeit az Önkormányzatot terhelnék. A megvalósulás után a keletkezett fogyasztás alapján a közüzemi díjat az Egyesület fizeti meg, évente egy alkalommal.

**Hajas Béla** képviselő:

Az előterjesztésben nem szerepel ennek a költsége.

**Babina Gabriella** projektmenedzser:

Még nincs konkrét összeg kialakítva, megközelítőleg 150.000 Ft.

**Hajas Béla** képviselő:

Az a véleménye, hogy önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja a fejlesztéshez, de az elosztó szekrény és az almérő költségei az Egyesületet terheljék. A számlázás minimum félévente, de inkább negyedévente történjen.

**Babina Gabriella** projektmenedzser:

A mérőóra kiépítése a tulajdonos, azaz az önkormányzat vagyonát növeli. Problémás lenne, ha az önkormányzat által telepített hálózatból az Egyesület saját költségén, tehát mint tulajdonosként telepített mérőórán mért energiamentységet számláznák ki-

**Hajas Béla** képviselő:

Az önkormányzat függetlenül attól, hogy az Egyesület fizeti-e a telepítés díját, lehet tulajdonosa a rendszernek. A Vízisport Egyesületet az önkormányzat több úton is támogatja évek óta. Egy frekventált helyen ingyenesen adták át a csónaktároló területét, amit az évek során többször növeltek. Pályázati úton is kiemelt anyagi támogatásban részesülnek. Indíttványozza, hogy elviekben támogassák a kiépítést önkormányzati költségen, azonban vizsgálják meg annak lehetőségeit, miként kérhető anyagi hozzájárulás a projekthez és a soron következő ülésen hozzanak végleges döntést.

**Poják Csaba** alpolgármester:

Egyetért Hajas Béla javaslatával.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő- testületének az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonmárfürdői Vízisport Egyesület (Nyilvántartási szám: 14-02-0004166; székhelye: 8647 Balatonmárfürdő, Köztársaság u. 2., Képviseli: Dr. Tósokyné Cserép Andrea elnök) kérelmét és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület tekintettel a Bárdos strandon folyó projektekre – elviekben támogatja, a Balatonmárfürdő 1612 hrsz-ú ingatlanon 1 db elosztó szekrény és almérő kiépítését a Balatonmárfürdői Vízisport Egyesület áramvételezésének biztosítása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy vizsgálja meg a költségviselés lehetőségeit és a soron következő ülésen ismételten terjessze elő.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről az Egyesület elnökét értesítse.

Felkéri a Képviselő-testületet a szavazásra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.  
A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:*

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
57/2022.(IV.11.) határozata**

**Balatonmáriafürdő Vízisport Egyesület áramhálózat bevezetési kérelméről:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonmáriafürdői Vízisport Egyesület (Nyilvántartási szám: 14-02-0004166; székhelye: 8647 Balatonmáriafürdő, Köztársaság u. 2., Képviseli: Dr. Tósokyné Cserép Andrea elnök) kérelmét és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület tekintettel a Bárdos strandon folyó projektre – elviekben támogatja, a Balatonmáriafürdő 1612 hrsz-ú ingatlanon 1 db elosztó szekrény és almérő kiépítését a Balatonmáriafürdői Vízisport Egyesület áramvételezésének biztosítása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy vizsgálja meg a költségviselés lehetőségeit és a soron következő ülésen ismételten terjessze elő.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről az Egyesület elnökét értesítse.

**Határidő:** 8 nap értesítésre, május havi ülés

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

#### **4. NAPIREND**

##### **Aktuális ügyek**

*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Poják Csaba** alpolgármester:

Részéről nincs javaslat kitüntető címekre.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e további észrevételük, javaslatuk?

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a Somogy Megyei Közgyűlés által alapított és javasolható kitüntető díjakat, azonban javaslattételi jogával nem kíván élni.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.  
A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**58/2022.(IV.11.) határozata**  
**javaslattétel a Somogy Megyei Közgyűlés által alapított és javasolható kitüntető**  
**díjakra:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Somogy Megyei Közgyűlés által alapított és javasolható kitüntető díjakat, azonban javaslattételi jogával nem kíván élni.

**Határidő:** 2022. július 30. értesítésre

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

**Poják Csaba** alpolgármester:

Érkezett egy ajánlat a Somogyország Szíve-Java 2. megyei kiadványba, mely a Somogy Megyei Önkormányzat segítségével és ajánlásával készül. A kötetbe minden település 4 oldalt kap 12 darab jó minőségű fotóval, valamint angol fordítással. A kiadvány egyszeri hozzájárulási költsége 155 ezer forint +5%Áfa.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy az aktuális ügyel kapcsolatban van-e további kérdésük, javaslatuk?

**Hajas Béla** képviselő:

Volt már több ilyen próbálkozás, minden alkalommal problémákat vetett fel. A kiadvány nem jelent meg időben, rengeteg munka volt vele és a terjesztés során sem jutott el a célközönséghez. Nem támogatja.

**Poják Csaba** alpolgármester:

Egyetért Hajas Béla képviselő felvetésével.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott, a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Dono Te Libro Kiadó (4150 Püspökladány, Szent István u. 50.) ajánlatát a „Somogyország Szíve-Java” elnevezésű kiadványban történő megjelenítésére vonatkozóan, azonban a lehetőséggel nem kíván élni.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.*

*A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**59/2022.(IV.11.) határozata**  
**Dono Te Libro Kiadó (4150 Püspökladány, Szent István u. 50.) kiadványban**  
**történő megjelenítés ajánlatáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Dono Te Libro Kiadó (4150 Püspökladány, Szent István u. 50.) ajánlatát a „Somogyország Szíve-Java” elnevezésű kiadványban történő megjelenítésére vonatkozóan, azonban az önkormányzat anyagi helyzetére tekintettel a lehetőséggel nem kíván élni.

**Határidő:** 8 nap értesítésre  
**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

**Poják Csaba** alpolgármester:

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel további hozzászólás nem volt, a „Balatonmáriafürdő közvilágítás korszerűsítés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása tárgyú napirend tárgyalása érdekében zárt ülés elrendelésére tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.*

*A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:*

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
60/2022.(IV.11.) határozata  
zárt ülés elrendeléséről:**

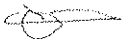
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Balatonmáriafürdő közvilágítás korszerűsítés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása tárgyú napirend tárgyalása miatt zárt ülést rendel el.

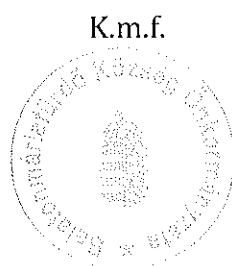
**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

**Poják Csaba** alpolgármester:

Mivel további napirend és hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelentek részvételét, a nyilvános ülést 14 óra 25 perckor bezárja.

  
Poják Csaba  
alpolgármester



  
Mestyán Valéria  
címzetes főjegyző

# JELENLÉTI ÍV



Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. április 11-ei  
nyilvános üléséről

Név:	Aláírás:	Megjegyzés:
Galács György polgármester		igazol
Poják Csaba alpolgármester		
Hajas Béla képviselő		
Móriné Váraljai Mária képviselő		
Horváth Tiborné képviselő		

## MEGHÍVOTTAK:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

.....

Ács Réka igazgatási ügyintéző

.....

Horváth Máté marketing menedzser

.....

BABINAGABRIELLA  
Projekt menedzser

.....



## BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatonmárfürdő Község Polgármestere

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchényi Imre tér 9.

Telefon: 85/375-266

### MEGHÍVÓ

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2022. április 11-én (hétfőn), 13.00 órai kezdettel nyilvános ülést** tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza (Tárgyaló terem), Balatonmárfürdő, Gróf Széchényi Imre tér 9.**

#### NAPIREND:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**  
*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*
- 2. Strandi szabadterületek bérbeadása 2022. év**  
*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*
- 3. Balatonmárfürdő Vízisport Egyesület áramhálózat bevezetési kérelme**  
*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*
- 4. Aktuális ügyek**
- 5. Zárt ülés**

Kérem, hogy a napirendek fontosságára való tekintettel az ülésen szíveskedjen részt venni.

Balatonmárfürdő, 2022. április 8.

Tisztelettel:

Poják Csaba sk.  
alpolgármester

# ELŐTERJESZTÉS



## BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. ÁPRILIS 11-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:**  
**JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK**  
**VÉGREHAJTÁSÁRÓL,**  
**VALAMINT**  
**TÁJÉKOZTATÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTT TÖRTÉNT FONTOSABB**  
**INTÉZKEDÉSEKRŐL**

**ELŐADÓ:**  
**POJÁK CSABA**  
**ALPOLGÁRMESTER**



**Készült:** Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 11-ei nyilvános testületi ülésére

**Tárgy:** Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A lejárt határidejű határozatokban foglaltak végrehajtásáról a következőképpen adok számot:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. március 22-én 13:00 órai kezdettel nyilvános ülést tartott.**

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
38/2022.(III.22.) határozata  
a napirend elfogadásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. március 22-ei nyilvános testületi ülésén a napirendet elfogadta.

*Intézkedést nem igényelt.*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
39/2022.(III.22.) határozata  
a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb  
eseményekről:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

*Intézkedést nem igényelt.*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
40/2022.(III.22.) határozata  
Daka Miklós 1037 Budapest, Királylaci köz 5. szám alatti lakos egyezségi  
ajánlatáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Daka Miklós 1037 Budapest, Királylaci köz 5. szám alatti lakos (meghatalmazott) kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a település terület- és közműfejlesztési terveire tekintettel az önkormányzat 1/1 tulajdoni arányú balatonmárfürdői 478/1 hrsz-u, 35 m<sup>2</sup> „kivett közterület” továbbra sem vált feleslegessé, arra továbbra is igényt tart.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

*A kérelmezőt a döntésről írásban értesítettük.*

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**41/2022.(III.22.) határozata**  
**a Társadalmi szervezetek 2021. évi támogatásáról adott pénzügyi és szakmai**  
**beszámolóinak elfogadásáról:**

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a társadalmi szervezetek 2021. évi támogatásáról adott pénzügyi és szakmai elszámolásokat.

A Képviselő-testület a Balatonkeresztúr és Balatonmáriaifürdő Községek Tűzoltó Egyesülete, valamint a Bárdos Lajos Nőikar esetében a fel nem használt támogatások visszafizetésétől eltekint, a 2021. évi maradványösszeget a 2022. évi működési céljaik megvalósítására használhatják fel, melyről 2023. év február 15-ig kötelesek elszámolni.

*A társadalmi szervezetek vezetőit a döntésről értesítettük.*

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**42/2022.(III.22.) határozata**  
**Zombori Balázs ev. bérleti díj 2022. évi inflációs ráta mértékének elengedésére**  
**vonatkozó kérelméről:**

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Zombori Balázs ev., mint az önkormányzat tulajdonában álló **Balatonmáriaifürdő belterület 500/11 helyrajzi számon felvett „különleges terület” megjelölésű ingatlanon található „Kivett strandfürdő és üzlet és egyéb épület”** (Hajóállomási strandi büfé) bérleti díjének kérelmét és a bérleti szerződésben foglalt bérleti díj éves infláció mértékének összegének, azaz **211.650 Ft** megfizetése alól a 2022. évre vonatkozóan mentesíti.

*A kérelmezőt értesítettük a döntésről.*

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**43/2022.(III.22.) határozata**  
**Herk Diána Balatonkeresztúri Hunyadi u. 21. szám alatti lakos kérelméről:**

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a tulajdonát képező Balatonkeresztúr Zrínyi u. 2. szám alatti épület emeleti helyiségeit lakhatás céljára bérbe adja Herk Diána Balatonkeresztúr Hunyadi u. 21. szám alatti lakos részére 2022. május 1. napjától határozatlan időre, 60 napos felmondási idő kikötésével, és kérelmező egyedüli beköltözésének korlátozásával havi 40.000 Ft bérleti díjért és a rezsiköltség minden hó 5-ig történő megfizetésével.

*A kérelmezőt a döntésről értesítettük, a szerződéskötés folyamatban van.*

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**44/2022.(III.22.) határozata**  
**a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktív Strandfejlesztés 2021 pályázati**  
**felhívásra benyújtott pályázatokról:**

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Strandfejlesztés 2021 (STR-2021) pályázati felhívásra benyújtott projektekről szóló beszámolót. A pályázatok gördülékeny lebonyolítása, a műszaki tartalom teljeskörű magvalósítása érdekében a támogatási összeget igény szerint kiegészíti saját forrással az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletében szereplő tartalék terhére.

*Intézkedést nem igényelt.*

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
45/2022.(III.22.) határozata**

**Dr. Dombi Ádám János ingatlanhasznosítási kérelméről:**

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Dombi Ádám János Balatonmáriaifürdő, Vilma u. 10. szám alatti lakos kérelmét és az alábbi döntést hozza:

- a.) A Képviselő-testület a 196/4 hrsz-ú forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó önkormányzati tulajdonú ingatlanból történő területrész értékesítését az Nvtv. 6. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel nem támogatja.
- b.) A Képviselő-testület a 196/4 hrsz-ú ingatlanból történő területrész bérbeadását a terület jellegére tekintettel nem támogatja.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

*A kérelmezőt a döntésről értesítettük.*

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
46/2022.(III.22.) határozata**

**Eperjeske Község Önkormányzatának anyagi támogatása az ukrán menekültek megsegítéséről:**

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte **Eperjeske Község Önkormányzata** (Képviseli: Pásztor Gábor polgármester) anyagi támogatási kérelmét és az *Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet* tartalék terhére, egyszeri **100.000 Ft anyagi támogatás kifizetését megerősíti. A támogatás** az ukrán menekültek megsegítésére fordul.

*Intézkedést nem igényelt.*

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
47/2022.(III.22.) határozata**

**szabad pénzeszközeinek lekötéséről:**

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi fizetési kötelezettségek figyelembevételével engedélyezi az önkormányzat szabad pénzeszközeinek folyamatos és rövidtávú lekötését 2022 évben a Takarékbank Zrt-nél. A kamatból származó bevételek a működési- és céltartalékot növelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza az Alpolgármestert a szerződéskötések, pénzügyi műveletek lebonyolítására.

*A szerződéskötés folyamatban van.*

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
48/2022.(III.22.) határozata**  
**zárt ülés elrendeléséről:**

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kitüntetett címek adományozása tárgyú napirend tárgyalása miatt zárt ülést rendel el.

*Intézkedést nem igényelt.*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
49/2022.(III.22.) határozata  
a napirend elfogadásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. március 22-ei zárt testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

**1. Díszpolgári cím, valamint „Balatonmárfürdőért” Kitüntető cím  
adományozásának előkészítése**

*Előadó: Poják Csaba alpolgármester*

*Intézkedést nem igényelt.*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
50/2022.(III.22.) határozata  
kitüntető címek adományozásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. évben Díszpolgári címet és Balatonmárfürdőért Kitüntető Címet nem adományoz.

*Intézkedést nem igényelt.*

**Határozati javaslat:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Balatonmárfürdő, 2022. április 7.

Poják Csaba sk.  
alpolgármester

# ELŐTERJESZTÉS



## BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. ÁPRILIS 11-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:**  
**STRANDI SZABADTERÜLETEK BÉRBEADÁSA 2022. ÉV**

**ELŐADÓ:**  
**POJÁK CSABA**  
**ALPOLGÁRMESTER**

**Készült:** Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 11-ei nyilvános testületi ülésére

**Tárgy:** Strandi szabadterületek bérbeadása 2022. év

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16)** bekezdésének és Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló **6/2013. (IV. 17.) önkormányzati rendelet** 4. melléklet „A versenyeztetési eljárás szabályai” III. rész „A strandi szabad terület bérbeadásának szabályainak” megfelelően az önkormányzat tulajdonában álló strandok hasznosítására/bérbeadására vonatkozóan pályázati eljárás keretein belül meg kell állapítani a végezhető tevékenységeket, és a minimális bérleti díjat, melyet hirdetményként kell közzétenni.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló **2021. évi XCIX. törvény 147. § (1)** bekezdése alapján:

„(1) A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától **2022. június 30. napjáig** – a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel –

**a) a helyi önkormányzat,**

b) a helyi önkormányzat által fenntartott

ba) költségvetési szerv,

bb) nonprofit szervezet,

bc) egyéb szervezet,

c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,

d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,

e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet

**által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.**

(2) Az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezettire nem terjeszthet ki.

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet **2020.12.19. napján lépett hatályba.**

**A fenti jogszabályoknak megfelelően a strandi szabadterületek minimális kiinduló licitösszegét a 2020. évi állapot szerint az 1. melléklet tartalmazza.**

**A pályázati kiírást megelőzően érkezett ajánlatok:**

➤ **Balla-Gastro Kft. kérelme**

A Balla-Gastro Kft. azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy **a Bárdos strand helyszínen szeretne „food-truck”-ot üzemeltetni.** A vendéglátás céljára átalakított büfé-kocsi felszereltségében megfelel a jogszabályi előírásoknak.

**A területbérletet júniusi hétvégéken és július-augusztus hónapban folyamatosan kívánják igénybe venni. A működéshez áramvételezési lehetőséget kérnek és 500.00 Ft-ot ajánlanak fel a használati-díjként.**

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 4/2021. (III.16.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdése kimondja:**

**„(4) A község közigazgatási területén nem létesíthető, nem állítható fel még ideiglenes jelleggel sem az ingatlanon**

a) műanyaglemez, műpala, nádszövet, vagy utcaképbe nem illő homlokzatú és héjalású építmény vagy épületszerkezet;

b) üzemképtelen jármű karosszéria, forgalomból kivont, forgalmi engedéllyel nem rendelkező lakókocsi.

c) konténer, konténerház, mobilház;

d) levegővel felfújt vagy feszített fedések, sátorszerkezetek;

**e) kereskedelmi és vendéglátó célból faház és tevékenység céljára átalakított, forgalmi engedéllyel nem rendelkező lakókocsi, büfé-kocsi, gépjármű nem telepíthető, helyezhető el.”**

➤ **Vasmacska Kincses Kikötő (Képviseli: Kónyáné Gera Ilona Mónika) játszóház üzemeltetési kérelme**

A Vasmacska Kincses Kikötő azzal a kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a Hajóállomási szabad strandon szeretne mobil játszóházat üzemeltetni. A területbérletet május hónaptól szeptemberig kívánják igénybe venni.

**Az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (IV. 17. ) önkormányzati rendelet III. FEJEZET 24. § (2) bekezdése rendelkezik az önkormányzati vagyon hasznosításának eljárási szabályairól:**

**„24. §**

(2) Az önkormányzati vagyont elidegeníteni, hasznosítani az Nvtv. versenyeztetésre vonatkozó szabályai szerint lehet. A versenykiírás feltételeit a hatáskör gyakorlója

határozza meg. A versenyztetés szabályait és a versenykiírás feltételeit e rendelet, valamint a rendelet 4. melléklete tartalmazza.”

**Az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (IV. 17. ) önkormányzati rendelet 4. melléklete:**

„A strandi szabad terület bérbeadásának szabályai

A Képviselő-testület minden év legkésőbb április 30-ig a megállapítja a hasznosítható strandi szabadterületek tekintetében végezhető tevékenységeket, és a minimális bérleti díjat, melyet a Polgármester hirdetményként közzétesz.”

➤ **Lőrinc László (8713 Kéthely, Rákóczi u. 50.) büfé üzemeltetési kérelme**

Lőrinc László azzal a kéréssel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a Bárdos strandon szeretnének glutén és laktózmentes büfét üzemeltetni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-társaimat, hogy a fentieknek megfelelően a strandi szabadterület bérbeadásáról szóló előterjesztést megvitatni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bérbe adható önkormányzati tulajdonú strandi szabadterületek használatba adására vonatkozóan területbérleti pályázatot ír ki. A helyszínek és az egyes tevékenységek tekintetében a kiinduló licit összegét és a bérlet időtartamát az 1. melléklet szerint határozza meg. A táblázatban nem szereplő tevékenységekre kiinduló licitösszeget nem határoz meg.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, a pályázati eljárást lefolytatására, hirdetmény honlapokon történő közzétételére.

**Határidő:** 3 nap közzétételre

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

**Határozati javaslat:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Balla-Gastro Kft. ( 8647 Balatonmáriafürdő, Bernáth Aurél sétány 5.) társaság kérelmét és felkéri az Alpolgármestert, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt a strandi szabadterületek beáradására vonatkozó pályázati eljárásról.

**Határidő:** 8 nap értesítésre

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

**Határozati javaslat:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Vasmacska Kincses Kikötő (8647 Balatonmáriafürdő, Rákóczi u. 98., Képviseli: Kónyáné Gera Ilona Mónika) társaság kérelmét és a Balatonmáriafürdő belterület 500/11 hrsz alatt felvett, természetben Hajóállomási szabad strand megnevezésű ingatlanból 30 m<sup>2</sup> térmértékű



területet Játszóház üzemeltetése céljából 2022. május 1-től 2022. május 31-ig határozott időre.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt a strandi szabadterületek beáradására vonatkozó pályázati eljárásról.

VAGY

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Vasmacska Kincses Kikötő (8647 Balatonmáriafürdő, Rákóczi u. 98., Képviseli: Kónyáné Gera Ilona Mónika) társaság kérelmét és felkéri az Alpolgármestert, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt a strandi szabadterületek beáradására vonatkozó pályázati eljárásról.

**Határidő:** 8 nap értesítésre

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

**Határozati javaslat:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte **Lőrinc László 8713 Kéthely, Rákóczi u. 50. szám alatti lakos kérelmét** és felkéri az Alpolgármestert, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt a strandi szabadterületek beáradására vonatkozó pályázati eljárásról.

**Határidő:** 8 nap értesítésre

**Felelős:** Poják Csaba alpolgármester

Balatonmáriafürdő, 2022. április 8.

Poják Csaba  
alpolgármester

1. melléklet

**Strandi szabadterületek bérbeadása**

Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Központi strand	Ugrálóasztal üzemeltetése (30 m <sup>2</sup> )	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Játszóház üzemeltetése (30 m <sup>2</sup> )	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31
Központi strand	Testfestés, henna (2 m <sup>2</sup> )	189.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	243.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Popcorn árusítás (2 m <sup>2</sup> )	145.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Ajándéktárgy árusítás (10 m <sup>2</sup> )	110.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam

Bárdos szabad strand	Sporteszköz árusítás, kölcsönzés (10 m <sup>2</sup> )	150.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Hajóállomási szabad strand	Ugrálóasztal üzemeltetés (30 m <sup>2</sup> )	310.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Játszóház üzemeltetés (30 m <sup>2</sup> )	310.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Popcorn árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Légvár üzemeltetés (50 m <sup>2</sup> )	621.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Testfestés, henna (2 m <sup>2</sup> )	189.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Hullám u. szabad strand	Vízi bicikli kölcsönzés	435.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Ugrálóasztal üzemeltetés (30 m <sup>2</sup> )	310.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Popcorn árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Testfestés, henna (2 m <sup>2</sup> )	188.900 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Órház u. szabad strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	124.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Órház u. szabad strand	Sporteszköz árusítás, kölcsönzés (10 m <sup>2</sup> )	150.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Polgár u. szabad strand	Vízi bicikli kölcsönzés	110.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Központi, Hajóállomási, Polgár-, Szabadság-, Óz-, Órház u. -, Hullám u., Zagytéri strandok	Csomagolt kürtöskalács mozgóárusítása	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.

Központi, Hajóállomási, Polgár-, Szabadság-, Őz-, Őrház u. -, Hullám u., Zagyteri strandok	Főtt kukorica mozgóárusítása	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	------------	------------------------



Balatonmárfafüredő Község Képviselőtestülete  
8647 Balatonmárfafüredő, gróf Széchenyi Imre tér 9.

Poják Csaba alpolgármester

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2022.04.06.
Szám:	11792-2/2022.
Előszám.	Jel. sz.:
Melléklet:	

Tárgy: Közterület bérleti kérelem

Tisztelt Poják Csaba alpolgármester úr!

A Balla-Gastro Kft. a balatonmárfafüredői Bárdos Lajos utcai (zagytéri) strandon közterületet szeretne bérelni vendéglátás céljából. Strand látogatottsága az önkormányzati fejlesztéseknek köszönhetően megsokszorozódott az elmúlt években, mostanra nemcsak a környékbeli nyaralótulajdonosok, hanem turisták is látogatják. Balatonmárfafüredő strandjai közül az egyetlen strand amin nincs vendéglátó egység! Ideérkező turisták elégedettségét növelné a szolgáltatás megléte.

Vállalkozásunk rendelkezik a modern gasztonómiában kedvelt „food truck-al”. Food truck mint esztétikában, mint felszereltségében meg fog felelni a jogszabályi és piaci követelményeknek. (Várhatóan április végére készül el). A Balla-Gastro Kft. által üzemeltetett Port Étterem&panzió évek óta meghatározó minőségi színvonalú Balatonmárfafüredőnek a vendéglátásban, idei évtől a Balatoni Kör tagja. Food truck kínálatában is a minőségre törekszünk.

Területbérletünkben áram kapcsolódási lehetőséget (220V) kérünk. Területbérletet júniusi hétvégén és július-augusztus minden napjára szeretnénk és ezeken a napokon vállaljuk a vendéglátóhely üzemeltetését. Területbérletre 500.00 Ft -ot ajánlunk.

Remélem ajánlatunk elnyerte a Tisztelt Képviselőtestület tetszését és tervünk megvalósításával sikerül öregbíteni Balatonmárfafüredő hínevét a turizmusban.

Üdvözléssel:

Balatonmárfafüredő, 2022.04.05

Balla György  
Balla-Gastro Kft.  
8647 Balatonmárfafüredő  
Bernáth A. sétány 5.  
Adószám: 29135730-2-14  
Cégl.szám: 14-09-318132

**Balla-Gastro Kft.**

8647 Balatonmárfafüredő Bernáth Auréli sétány 5. | www.portetterem.hu | tel: 06-30/134-9070

28

## Pályázat

Sok évi vendéglátásban szerzett tapasztalattal  
erre gondoltunk, hogy vállalkozói pályára  
lépünk, amihez a Bárdosi strandot szemeltük  
ki magunknak.

Most hogy a strandon elkészült a vizesblokk,  
eljött az ideje, hogy egy büfé is létrejöjjön,  
ami esetleg még több turistát vonz majd  
ide Balatonudvari fürdőre.

Szívégyünk az egészséges életmód, szeretnénk  
a glutén / laktóz intoleranciás személyeket  
is kiszolgálni többek között olyan  
ételekkel mint pl. lángos - palacsinta - gofri  
hamburges - sült hal.

Mi magunk érintettek vagyunk gluténérzékeny-  
ségben, és sajnós az a tapasztalat, hogy  
a Balaton partján nagyon kevés helyen tudunk  
ilyen ételt fogasztani. Mi ezt a piaci rést  
szeretnénk kivit betölteni.

Tisztelettel:

Lőrincz László

Tel: 70/081 6582 8713 Kéthely Lakózi n 50. 29

# Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata

Balatonmáriaifürdő

Gróf Széchényi Imre tér 9. sz.

**Tisztelt Galáczy György Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!**

Tárgy: kérelem	
Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2022. 04. 06.
Szám:	11792-3/2022.
Előszám.	Dj. . . . . AR.
Melléklet:	

Alulírott, Kónyáné Gera Ilona Mónika Balatonmáriaifürdő, Rákóczi u. 98. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a 2022-es nyári szezonra a Bernáth Aurél sétányon (Hajóállomási szabad strandon) mobil játszóház üzemeltetését, illetve a terület bérlését támogatni szíveskedjenek.

A játszóházat a sétányon előreláthatólag 2022. május hónaptól 2022. szeptember végéig tervezem üzemeltetni. Településünkön az ideérkező legfiatalabb vendégeinknek kínálok aktív kikapcsolódást, nem csak főszezonban, hanem az elő- és utószezonban is. A játszóház üde, színes, aktív fénypontja lehetne a sétánynak, nem csak a településen élő, itt nyaraló, de a hajóval érkező kis vendégeink is megtalálnák a számukra megfelelő kikapcsolódást.

Helyigénye kb. 25-30 négyzetméter. Amennyiben lehetséges, áramvételi lehetőségre is szükség lenne, zeneszolgáltatáshoz és a kamerák működéséhez.

A játszóház jelenleg gyártás alatt, emiatt csak a gyártó által legutóbb elkészített játékról mellékelek képeket.

Elérhetőségem: 06-70-338-37-10, [cila781113@gmail.com](mailto:cila781113@gmail.com)

Előre is köszönöm kérelmem pozitív elbírálását!

Pozitív döntésük esetén kérem szíves tájékoztatásukat a területbérlet feltételeiről (bérleti díj, áramvételezés költsége, elszámolás módja).

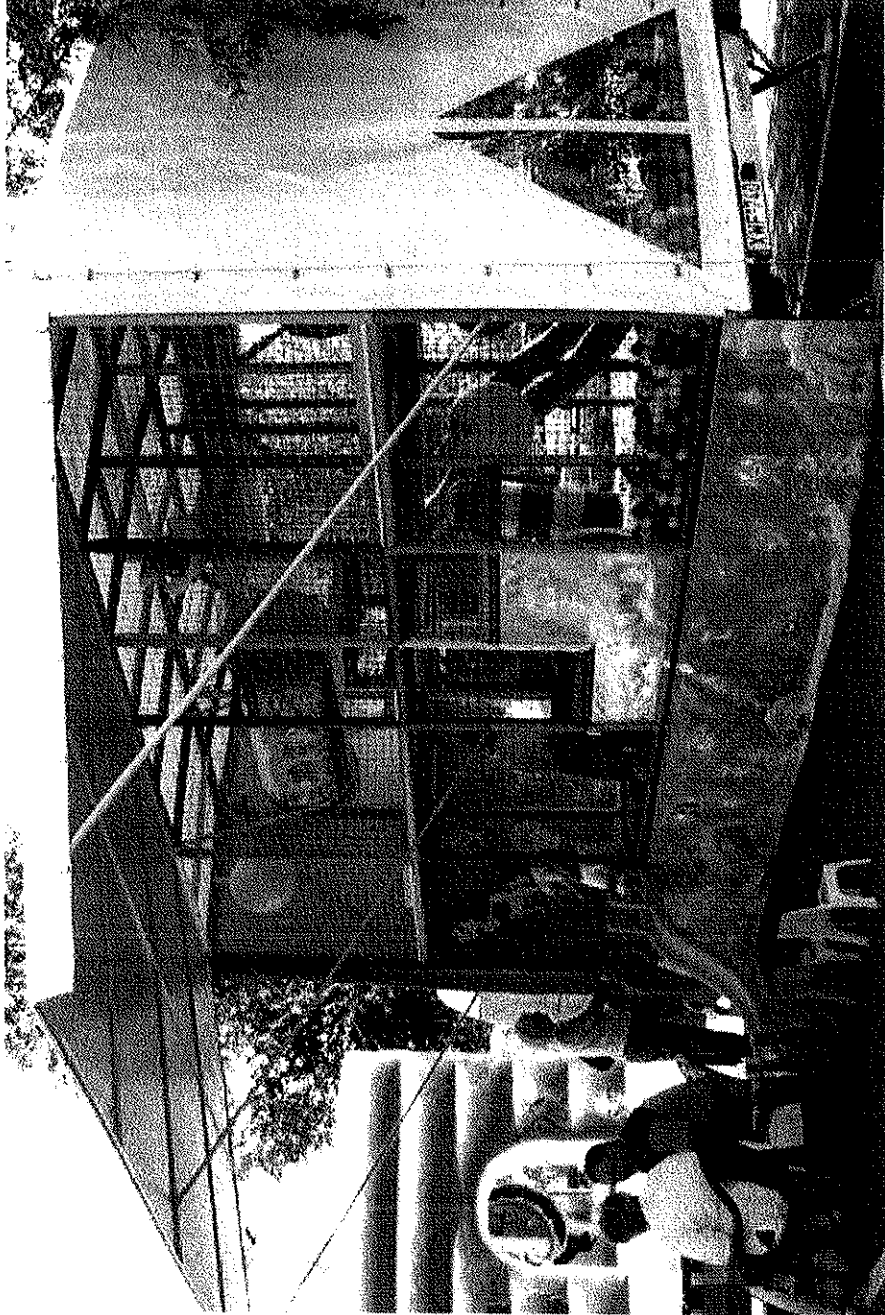
Balatonmáriaifürdő, 2022. 04. 04.

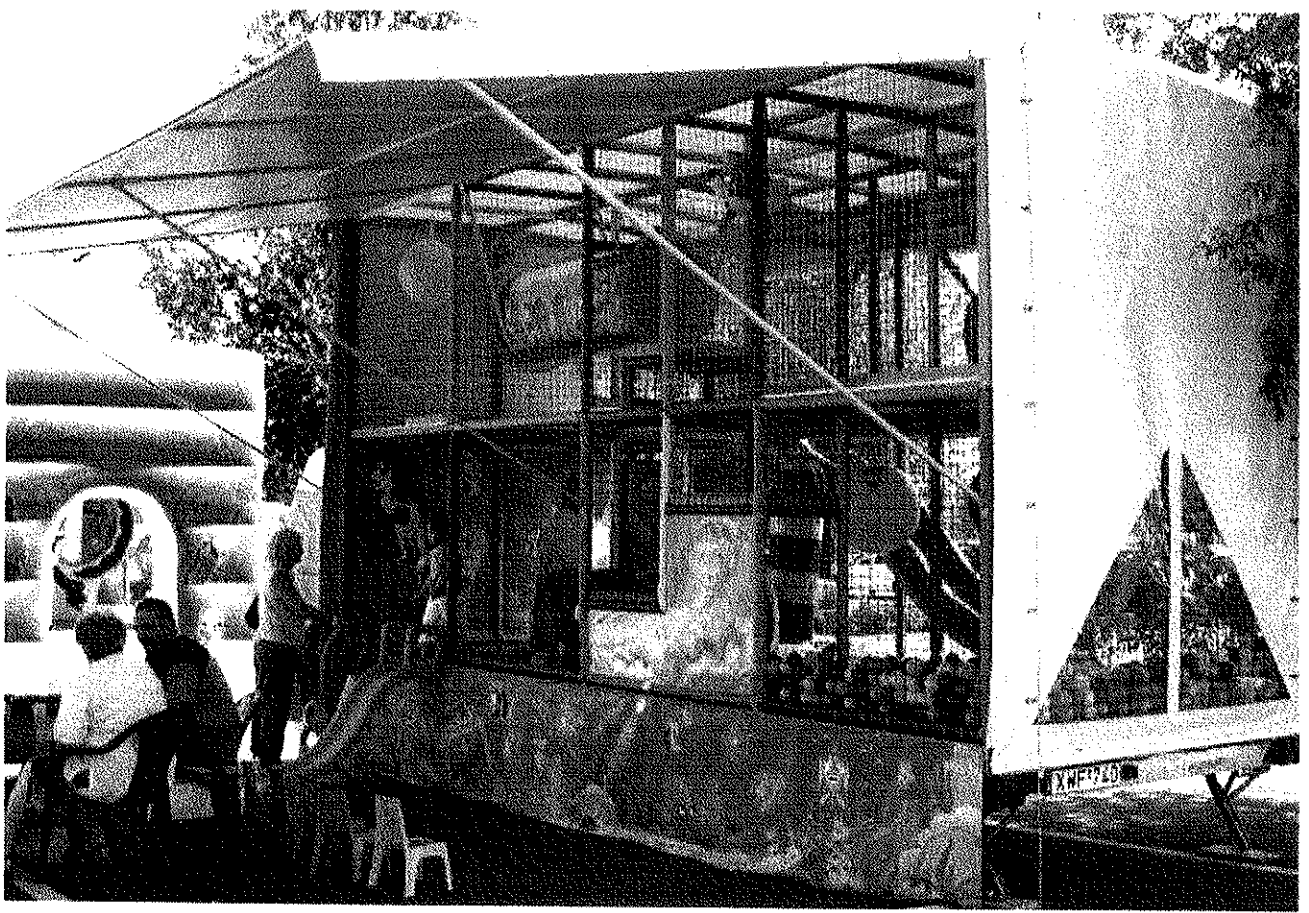
Vasmaszka Kincsés Kikötő  
Kónyáné Gera Ilona Mónika  
8647 Balatonmáriaifürdő, Rákóczi u. 98.  
Adószám: 63940705-1-34  
Nysz.: 51075848 • KISADÓZÓ  
Bsz.: 11773353-30801244  
Telefon: 06-70/338-3710

Tisztelettel:

  
Kónyáné Gera Ilona Mónika

1 pld-t átvettem:









## Hirdetmény

### 2022. évi bérbeadó strandi szabadterületekről

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az **53/2022.(IV.11.) számú határozatával**, valamint az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló **6/2013.(IV.17.) önkormányzati rendelet 4. melléklet** alapján **nyílt pályázatot hirdet Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának tulajdonát képező strandi szabadterületek bérbeadásáról, kereskedelmi és szolgáltató tevékenységek folytatására.**

A pályázatot a csatolt formanyomtatvány kitöltésével, **zárt borítékban**, egy példányban kell a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő alatt benyújtani az alábbiak szerint:

#### **A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- a pályázó nevét, címét, elérhetőségét (e-mail, telefonszám)
- gazdasági társaságok esetén székhely, adószám, cégjegyzékszám, bankszámlaszám, Képviselőjének neve és elérhetősége
- a tevékenység megnevezését, helyszínét
- **a bérelt területen elhelyezni kívánt létesítmény (légvár, pavilon, pult, vízi-sportszereszközök stb.) rövid leírása és fényképe, vagy rajza**
- a megajánlott bérleti díj összegét
- hozzájárulónyilatkozatát a személyes adatai kezeléséhez

**Kérjük a borítékot „Strandi szabadterületek 2022.” jelzéssel ellátni!**

**A pályázatok benyújthatók személyesen vagy postai úton:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata, 8647 Balatonmáriafürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

**A pályázatok beadási határideje: 2022. május 3. (kedd) 10:00**

**A határidőben beérkezett pályázatok felbontása a benyújtási határidő időpontjában nyilvánosan történik. Nyilvános bontáson a kiíró képviselője a kiíró által meghívott személyek, valamint a pályázók, illetve meghatalmazottjaik is jelen lehetnek. A pályázatok felbontásáról az önkormányzatot képviselő személy feljegyzést készít.**

**A pályázatok bontási ideje: 2022. május 3. (kedd) 10:00**

A pályázatok a táblázatban foglalt időtartamra, a **kiindulólicit összegével minimálisan megegyező összeg megajánlásával** nyújthatók be. Amennyiben az egyes helyszínekre azonos tevékenységre több ajánlattevő is licitál, úgy a **legkedvezőbb feltételeket kínáló pályázóval kerül sor szerződéskötésre. A pályázat a felsorolt helyszíneken olyan tevékenységi körre is benyújtható, amelyet a táblázat nem tartalmaz. Ebben az esetben a licit összege tetszőleges.**

**Ha a liciteljárás nyertese a tárgyalást követően bejelenti, hogy a területet nem kívánja igénybe venni, úgy a liciteljáráson részt vett következő legmagasabb bérleti díjat felajánló – az általa felajánlott bérleti díjon – jogosult a bérleti szerződés megkötésére. Amennyiben minden ajánlattevő visszalép új hirdetményt kell közzétenni.**

**Felhívjuk figyelmüket, hogy a pályázóknak az általuk benyújtott ajánlathoz a benyújtási határidő lejártától számított 30 napig ajánlati kötöttségük van!**

**A pályázatok elbírálási határideje: 2022. május 10. (kedd)**

A pályázati eljárás további részleteit a hivatkozott rendelet 4. melléklete tartalmazza.

**További információ az alábbi elérhetőségeken kérhető:**

**E-mail:** [marketing@balatonmariafurdo.hu](mailto:marketing@balatonmariafurdo.hu)

**Telefon:** 06 (85) 375-266, 0630/835-8856

Balatonmárfürdő, 2022. április 14.

Poják Csaba sk.  
alpolgármester

## Strandi szabadterületek 2022. év

Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Központi strand	Ugrálóasztal üzemeltetése (30 m <sup>2</sup> )	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Játszóház üzemeltetése (30 m <sup>2</sup> )	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Testfestés, henna (2 m <sup>2</sup> )	189.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	243.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Popcorn árusítás (2 m <sup>2</sup> )	145.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi strand	Ajándéktárgy árusítás (10 m <sup>2</sup> )	110.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Bárdos szabad strand	Sporteszköz árusítás, kölcsönzés (10 m <sup>2</sup> )	150.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Bárdos szabad strand	Büfékocsi üzemeltetése: Vendéglátás céljára kialakított gépjármű, amely érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik, valamint minden szakhatósági engedéllyel. Az áramvételezési lehetőség biztosított (max. 230 V, 16 A, 1 fázis), <b>a rezsiköltséget a bérleti díj nem tartalmazza!</b> (30 m <sup>2</sup> )	600.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Hajóállomási szabad strand	Ugrálóasztal üzemeltetés (30 m <sup>2</sup> )	310.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Játszóház üzemeltetés (30 m <sup>2</sup> )	310.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Popcorn árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Légvár üzemeltetés (50 m <sup>2</sup> )	621.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hajóállomási szabad strand	Testfestés, henna (2 m <sup>2</sup> )	189.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Hullám u. szabad strand	Vízi bicikli kölcsönzés	435.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Ugrálóasztal üzemeltetés (30 m <sup>2</sup> )	310.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.

Hullám u. szabad strand	Popcorn árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	130.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Hullám u. szabad strand	Testfestés, henna (2 m <sup>2</sup> )	188.900 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Órház u. szabad strand	Vattacukor árusítás (2 m <sup>2</sup> )	124.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Órház u. szabad strand	Sporteszköz árusítás, kölcsönzés (10 m <sup>2</sup> )	150.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Polgár u. szabad strand	Vízi bicikli kölcsönzés	110.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Helyszín	Tevékenység megnevezése	kiinduló licit összege	Időtartam
Központi, Hajóállomási, Polgár-, Szabadság-, Őz-, Órház u. -, Hullám u., Zagyteri strandok	Csomagolt kürtöskalács mozgóárusítása	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.
Központi, Hajóállomási, Polgár-, Szabadság-, Őz-, Órház u. -, Hullám u., Zagyteri strandok	Főtt kukorica mozgóárusítása	400.000 Ft	2022.06.01-2022.08.31.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata  
Galács György polgármester részére

8647

Balatonmárfürdő  
Gróf Széchényi Imre tér 9.

## PÁLYÁZAT

Balatonmárfürdő,..... helyszínen történő  
.....tevékenység végzésére és a  
hozzákapcsolódó strandi szabadterületek bérletére.

Pályázó neve:	
Címe/Székhelye:	
Cégjegyzékszám vagy nyilvántartási száma:	
Adószáma:	
Képviseli:	
Elérhetőségei:	tel.: e-mail:

Pályázni kívánt tevékenység neve:.....

Helyszíne: .....

Területigény: .....

Időtartam: .....

Megajánlott bérleti díj összege: .....

Megjegyzés: .....

.....

.....

.....

.....

.....

Kelt:.....

Aláírás / Cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

Alulírott ..... nyilatkozom, hogy a  
*Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata által meghirdetett, 2022. évi strandi  
szabadterületek bérbeadására* vonatkozó pályázati felhívásra benyújtott pályázatomban  
szereplő személyes adataimnak pályázattal összefüggő nyilvántartásához és kezeléséhez  
hozzájárulok.

**Kelt:**.....

*Aláírás / Cégszerű aláírás*

# ELŐTERJESZTÉS



## BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT *KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK*

2022. ÁPRILIS 11-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:**  
**BALATONMÁRIAFÜRDŐ VÍZISPORT EGYESÜLET  
ÁRAMHÁLÓZAT BEVEZETÉSI KÉRELME**

**ELŐADÓ:**  
**POJÁK CSABA**  
**ALPOLGÁRMESTER**



**Készült:** Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 11-ei nyilvános testületi ülésére

**Tárgy:** Balatonmárfürdő Vízisport Egyesület áramhálózat bevezetési kérelme

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a **101/2021.(XII.13.) számú határozatában** döntött arról, hogy Kisfaludy strandfejlesztési konstrukció V. ütem keretében támogatási kérelmet nyújt be a Bárdos strand megvalósítási helyszínre. A pályázat sikeres volt. A projekt tartalma szerint valósul meg a Bárdos strand kültéri közvilágításának fejlesztése. A projekt fizikai befejezésének határideje 2022.05.31. A kivitelezés folyamatban van.

A Képviselő-testület a **124/2018.(VIII.21.) számú határozatával**, 2018. augusztus 22. napjától adta térítésmentes használatba az Önkormányzat tulajdonában álló, Balatonmárfürdő 1612 hrsz-ú ingatlanon található, természetben a Bárdos strand észak-keleti részén található, 300 m<sup>2</sup> nagyságú körbekerített csónaktároló célú területet a Balatonmárfürdői Vízisport Egyesület részére, határozatlan időre. Jelenleg a **168/2018.(XI. 12.) számú képviselő-testületi határozattal**, valamint a **92/2020. (X.12.) számú képviselő-testületi határozat** alapján megnövelt használatba adott terület összesen 700 m<sup>2</sup>.

*A Megállapodás, valamint az 1. számú és 2. számú módosítása az előterjesztés mellékletét képezi.*

Dr. Tósokyné Cserép Andrea, az Egyesület Elnöke azzal a kéréssel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a beruházás keretében, biztosítsuk az Egyesület részére az áramvételezési lehetőséget. A kérelmező indoklásként előadja, hogy az Egyesület működését nagyban segítené, valamint az általuk szervezett versenyek színvonalát is emelné, ha lenne lehetőség az áram használatra.

A villamoshálózat kiépítése a folyamatban lévő projekt keretében a vitorlástelepig támogatási forrásból valósul meg, ebből kerülne kiépítésre egy elosztó szekrény és almérő, melynek költségeit az Önkormányzatot terhelik. A megvalósulás után a keletkezett fogyasztás alapján a közüzemi díjat az Egyesület fizeti meg, évente egy alkalommal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tekintettel a folyamatban lévő projektre, valamint az Egyesület aktív munkájára – az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

**Határozati javaslat:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonmárfürdői Vízisport Egyesület (Nyilvántartási szám: 14-02-0004166; székhelye: 8647 Balatonmárfürdő, Köztársaság u. 2., Képviseli: Dr. Tósokyné Cserép Andrea elnök) kérelmét és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület tekintettel a Bárdos strandon folyó projektre – vállalja, a Balatonmáriafürdő 1612 hrsz-ú ingatlanon 1 db elosztó szekrény és almérő kiépítését a Balatonmáriafürdői Vízisport Egyesület részére használatba adott csónaktároló területén. A szükséges forrást az önkormányzat a 2022. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja. A fogyasztás alapján a közüzemi díjat az Egyesület egyösszegben, minden év ..... -ig fizeti meg.

A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert a kiépítés lebonyolítására és felhatalmazza az előterjesztést mellékletét képező 3. számú módosító okirat aláírására.

Határidő: 2022.május 31.

Felelős: Poják Csaba alpolgármester

Balatonmáriafürdő, 2022. 04. 07.

Poják Csaba sk.  
alpolgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Örömmel értesültünk róla, hogy megvalósul egy rég vágyott beruházás, épül a zagytéri közvilágítás. Tisztelettel kérjük a Képviselő-testületet, hogy a zagytéri közvilágítás építése során támogassa, hogy az Önkormányzat biztosítson számunkra áramvételezési lehetőséget. Egyesületünk munkáját nagyban segítené, az általunk rendezett versenyek színvonalát emelné, ha lenne áram a vitorlás telepen.

Támogatásukat és együttműködésüket megköszönve,

Köszönettel:

Balatonmárfürdő, 2022.04.05.

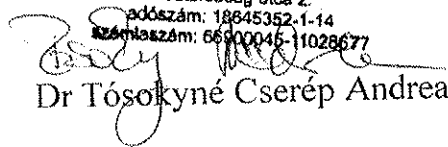
Balatonmárfürdői Vízisport Egyesület

8647 Balatonmárfürdő

Köztársaság utca 2.

adószám: 18645352-1-14

bankszámlaszám: 66900045-11028677

  
Dr Tóskyné Cserép Andrea

BMF VSE elnök

# Megállapodás

amely létrejött egyrészről:

mint **Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata** (8647 Balatonmáriaifürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9., képviselője: Galács György polgármester, bankszámlaszáma: M7 Takarékszövetkezet 66900045-10003176), mint **Használatba adó**

másrészről:

**Hullám Vitorlás Sportegyesület** (Nyilvántartási szám: 14-02-0004166; székhelye: 8647 Balatonmáriaifürdő, Köztársaság u. 2. képviseli: Gáthy Gergely mint **Használatba vevő**

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1. Használatba adó kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonát képezi a balatonmáriaifürdői 1612 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megjelölésű, 7856 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, mely természetben Balatonmáriaifürdő, Bárdos Lajos sétány észak-keleti részén található.
2. Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlanon 300 m<sup>2</sup> nagyságú körbekerített csónaktárolót alakított ki. Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata Képviselőtestülete **124/2018. (VIII.21.) határozata** alapján **2018. augusztus 22. napjától határozatlan időre** használatba adja Használatba vevő részére sport támogatási és egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése közfeladat ellátása céljából.
3. Használatba vevő a 2. pontban megjelölt ingatlant kizárólag az alapszabályában meghatározott tevékenységek folytatására, az alapszabály szerinti céljainak megvalósítása érdekében használhatja.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba adó bármikor – előzetes értesítés nélkül is – jogosult jelen szerződés rendelkezéseinek betartását és a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.
5. Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata Képviselő testülete **124/2018. (VIII.21.) határozata** alapján Használatba vevő a 2. pontban megjelölt **ingatlan használata után használati díjat nem fizet.**
6. Az ingatlan állagának megóvása, karbantartása, felújítása Használatba vevő feladata és kötelezettsége. Használatba vevő köteles az ingatlan tartozékainak karbantartásáról, szükség esetén javításáról, cseréjéről gondoskodni. Használatba vevő saját költségén végzi el a felmerülő egyéb állagmegóvó munkálatokat. Használatba vevő az ingatlanon csak Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulása alapján végezhet átalakításokat saját költségén. Az átalakításhoz és működéshez szükséges szakhatósági engedélyek beszerzése Használatba vevő kötelessége.
7. Használatba vevő a használat teljes időtartama alatt köteles a mindenkori tűzrendészeti, érintésvédelmi, munkavédelmi, hatósági- és jogszabályi előírásokat megtartani, az ingatlant rendeltetésszerűen használni.
8. Használatba vevő felel minden olyan kárért, amelyet a 2. pontban meghatározott ingatlan rendeltetésellenes használatával a Használatba adónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is.
9. Használatba vevő az ingatlan használatát a Használatba adó előzetes hozzájárulása nélkül sem ingyenesen, sem ellenérték fejében – még ideiglenes jelleggel sem – nem ruházhatja át.
10. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11. § (10) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak átlátható szervezettel köthető.

Használatba vevő cégszerűen aláírt okiratban nyilatkozik arról, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

11. Az Nvtv. 11. § (11) bekezdése szerint Használatba vevő vállalja, hogy

- a) a civil szervezetek számára a vonatkozó jogszabályokban előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

12. Az Nvtv. 11. § (12) bekezdésére hivatkozással a Használatba adó a szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

13. Felek jelen megállapodás felmondására 1 hónapos felmondási idő mellett bármikor jogosultak.

14. Használatba adó a szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, ha:

- a Használatba vevő a szerződésben foglaltaktól eltérő tevékenységet folytat,
- az ingatlant nem szerződésszerűen használja,
- egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

15. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás bármilyen okból történő megszűnése esetén a Használatba vevő az ingatlant 8 napon belül rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a leltár jegyzőkönyvben rögzítetteknek megfelelően átadja, egyúttal tudomásul veszi, hogy másik ingatlanra és kártalanításra semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv. és Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat 6/2013 (IV.17.) számú az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelete vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal és szerződéses érdekeikkel mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Balatonmáriafürdő 2018.08.22.

-----  
**Balatonmáriafürdő Község  
Önkormányzata**  
(Galács György polgármester)  
Használatba adó

-----  
**Hullám Vitorlás Sport Egyesület**  
(Gáthy Gergely)  
Használatba vevő

# Megállapodás

## I. számú módosítása

### (2018.11.19.)

amely létrejött egyrészről:

mint **Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata** (8647 Balatonmáriaifürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9., képviselője: Galács György polgármester, bankszámlaszáma: M7 Takarékszövetkezet 66900045-10003176), mint **Használatba adó**

másrészről:

**Balatonmáriaifürdői Vízisport Egyesület** (Nyilvántartási szám: 14-02-0004166; székhelye: 8647 Balatonmáriaifürdő, Köztársaság u. 2. képviseli: Gáthy Gergely mint **Használatba vevő**

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

szereződő felek rögzítik, hogy egymással 2018.08.22. napján megállapodást kötöttek a balatonmáriaifürdői 1612 hrsz-ú ingatlanon 300 m<sup>2</sup> nagyságú körbekerített csónaktároló térítésmentes használatára. Jelen 1. számú módosítás elnevezésű okirattal az alábbiak szerint módosítják a megkötött szerződést 2018. november 20. napjától hatályosan:

1. Az eredeti megállapodásban rögzített szerződő fél (használatba vevő) neve módosításra kerül az alábbiak szerint:

*„Hullám Vitorlás Sportegyesület (Nyilvántartási szám: 14-02-0004166; székhelye: 8647 Balatonmáriaifürdő, Köztársaság u. 2. képviseli: Gáthy Gergely mint **Használatba vevő**” mondat helyébe a következő mondat lép:*

*„Balatonmáriaifürdői Vízisport Egyesület (Nyilvántartási szám: 14-02-0004166; székhelye: 8647 Balatonmáriaifürdő, Köztársaság u. 2. képviseli: Gáthy Gergely mint **Használatba vevő** „*

2. Az eredeti megállapodás 2. pontja módosításra kerül az alábbiak szerint:

*„Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlanon 300 m<sup>2</sup> nagyságú körbekerített csónaktárolót alakított ki. Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata Képviselőtestülete 124/2018. (VIII.21.) határozata alapján 2018. augusztus 22. napjától határozatlan időre használatba adja Használatba vevő részére sport támogatási és egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése közfeladat ellátása céljából.” mondat helyébe a következő mondat lép:*

*„ Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlanon 350 m<sup>2</sup> nagyságú körbekerített csónaktárolót alakított ki. Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata Képviselőtestülete 124/2018. (VIII.21.) határozata alapján 2018. augusztus 22. napjától határozatlan időre használatba adja Használatba vevő részére sport támogatási és egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése közfeladat ellátása céljából.*

3. Az eredeti megállapodás jelen szerződéssel nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Balatonmáriaifürdő 2018.11.19.

-----  
**Balatonmáriaifürdő Község  
Önkormányzata**  
(Galács György polgármester)  
Használatba adó

-----  
**Balatonmáriaifürdői Vízisport Egyesület**  
(Gáthy Gergely)  
Használatba vevő

46

# Megállapodás

## II. számú módosítása

### (2020.10.15.)

amely létrejött egyrészről:

mint **Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata** (8647 Balatonmáriaifürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9., képviselője: Galács György polgármester, bankszámlaszáma: Takarékbank 66900045-10003176), mint **Használatba adó**

másrészről:

**Balatonmáriaifürdői Vízisport Egyesület** (Nyilvántartási szám: 14-02-0004166; székhelye: 8647 Balatonmáriaifürdő, Köztársaság u. 2. képviseli: dr. Tósokyné Cserép Andrea egyesület elnöke), mint **Használatba vevő**

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

#### Előzmények:

A szerződő felek rögzítik, hogy egymással 2018.08.22. napján megállapodást kötöttek a balatonmáriaifürdői 1612 hrsz-ú ingatlanon 300 m<sup>2</sup> nagyságú körbekerített csónaktároló térítésmentes használatára, melyet 2018.11.19. napjával 168/2018. (XI. 12.) Képviselő-testületi határozat alapján módosítottak (Megállapodás 1. számú módosítás). Jelen 2. számú módosítás elnevezésű okirattal - a 92/2020. (X.12.) számú Képviselő-testületi határozat alapján - az alábbiak szerint módosítják a megkötött szerződést 2020. október 15. napjától hatályosan:

1. Az eredeti megállapodást módosító 1. sz. módosítása 2. pontja helyébe a következők szerint módosul:

*„Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlanon 350 m<sup>2</sup> nagyságú körbekerített csónaktárolót alakított ki. Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata Képviselőtestülete 124/2018. (VIII.21.) határozata alapján 2018. augusztus 22. napjától határozatlan időre használatba adja Használatba vevő részére sport támogatási és egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése közfeladat ellátása céljából.”* mondat helyébe a következő mondat lép:

*„Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlanon az 1. módosítással biztosított 350 m<sup>2</sup> nagyságú és további nyugati irányban 350 m<sup>2</sup>-rel növelt – összesen 700 m<sup>2</sup> körbekerített csónaktárolót alakított ki. Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata Képviselőtestülete 124/2018. (VIII.21.) határozata alapján 2018. augusztus 22. napjától határozatlan időre használatba adja Használatba vevő részére sport támogatási és egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése közfeladat ellátása céljából.”*

2. Az eredeti megállapodás jelen szerződéssel nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Balatonmáriaifürdő 2020.10.15.

-----  
**Balatonmáriaifürdő Község  
Önkormányzata**  
(Galács György polgármester)  
Használatba adó

-----  
**Balatonmáriaifürdői Vízisport Egyesület**  
(dr. Tósokyné Cserép Andrea elnök)  
Használatba vevő

# Megállapodás

## III. számú módosítása

### (2022.04..)

amely létrejött egyrészről:

mint **Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata** (8647 Balatonmáriaifürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9., képviselője: Poják Csaba alpolgármester, bankszámlaszáma: Takarékbank 66900045-10003176),  
mint **Használatba adó**

másrészről:

**Balatonmáriaifürdői Vízisport Egyesület** (Nyilvántartási szám: 14-02-0004166; székhelye: 8647 Balatonmáriaifürdő, Köztársaság u. 2. képviseli: dr. Tósokyné Cserép Andrea egyesület elnöke), mint **Használatba vevő**

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

#### Előzmények:

A szerződő felek rögzítik, hogy egymással 2018.08.22. napján megállapodást kötöttek a balatonmáriaifürdői 1612 hrsz-ú ingatlanon 300 m<sup>2</sup> nagyságú körbekerített csónaktároló térítésmentes használatára, melyet 2018.11.19. napjával 168/2018. (XI. 12.) Képviselő-testületi határozattal, valamint 2020.10.15. napjával 92/2020. (X.12.) számú Képviselő-testületi határozat alapján összesen 700m<sup>2</sup> használatba adott területre módosítottak. Jelen 3. számú módosítása elnevezésű okirattal - a ./2022. (IV....) számú Képviselő-testületi határozat alapján - az alábbiak szerint módosítják a megkötött szerződést 2022. április ... napjától hatályosan:

1. Az eredeti megállapodást 5. pontja helyébe a következők szerint módosul:

„5. Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata Képviselő testülete **124/2018. (VIII.21.) határozata** alapján Használatba vevő a 2. pontban megjelölt **ingatlan használata után használati díjat nem fizet.** A Képviselő-testület ./2022. (IV....) számú határozat alapján az áramhasználatból eredő közüzemi díj a Használatba vevőt terheli, melynek díját egy összegben a Használatba adó által minden év .....-ig kiállított számlája alapján 8 napon belül köteles megfizetni.”

2. Az eredeti megállapodás jelen szerződéssel nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Balatonmáriaifürdő 2022. április .....

-----  
**Balatonmáriaifürdő Község**  
**Önkormányzata**  
(Poják Csaba alpolgármester)  
Használatba adó

-----  
**Balatonmáriaifürdői Vízisport Egyesület**  
(dr. Tósokyné Cserép Andrea elnök)  
Használatba vevő

Ellenjegyző:

**Németh Gyöngyi**  
pü.vezető





SOMOGY MEGYEI KÖZGYŰLÉS  
ELNÖKE

7400 KAPOSVÁR, Vármegyeháza, Fő utca 10.  
tel.: 82/898-246  
e-mail: elnok@som-onkorm.hu

Ügyiratszám: SMÖH/290-1/2022.

## Valamennyi Települési Önkormányzat Polgármesterének

SZÉKHELYÉN

*e-mail útján*

**Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**

A Somogy Megyei Közgyűlés a 2022. szeptemberi ülésén dönt a közgyűlés által alapított díjak adományozásáról a kitüntető díjak alapításának és adományozásának rendjéről szóló 11/2017.(IV.28.) önkormányzati rendelet alapján. A rendelet 2. § (2) bekezdése értelmében a kitüntető díjak adományozására a megyei közgyűlés tagjai, külső bizottsági tagok és a **települési önkormányzatok** tehetnek javaslatot.

Javasolható kitüntető díjak:

**Pro Comitatu Somogy Díj** – a megye legmagasabb elismeréseként – annak a magyar vagy külföldi állampolgárnak adományozható, aki valamely jelentős eredményt hozó tevékenységével vagy egész életművével országos, illetve nemzetközi hírű elismerést vívott ki, hozzájárulva ezzel közvetlenül vagy közvetve Somogy megye fejlődéséhez, jó hírnevének öregbítéséhez.

**Somogy Polgáraiért Díj** – azoknak a személyeknek, illetve kollektíváknak adományozható, akik Somogy megyéért és az itt élő emberekért munkálkodnak kiemelkedő eredményességgel.

Kérem, amennyiben javaslattételi jogával a **képviselőtestület** élni kíván, a csatolt **„Javaslat kitüntető díjak adományozására”** elnevezésű **adatlapot** legkésőbb **2022. július 30-ig** szíveskedjen elektronikus úton, word formátumban, a **[molnar.andrea@som-onkorm.hu](mailto:molnar.andrea@som-onkorm.hu)** e-mail címre megküldeni.

Felhívom a figyelmét arra, hogy megbízatása alatt nem adományozható kitüntető díj a megyei közgyűlés tagja, valamint a Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott közeli hozzátartozója részére.

Kaposvár, 2022. április 4.

Tisztelettel:



Bíró Norbert

49

## JAVASLAT KITÜNTETŐ DÍJAK ADOMÁNYOZÁSÁRA

Kitüntető díj megnevezése: .....

### Kitüntetésre javasolt személy / kollektíva

- neve: .....

- foglalkozása, munkahelye: .....

.....

- kollektíva esetén képviselőjének neve: .....

- postacíme: .....

- telefonszáma: .....

- e-mail címe: .....

Javaslattevő képviselőtestület határozatának a száma: .....

.....

### JAVASLAT INDOKOLÁSA



## „Somogyország SZÍVE-JAVA” 2. rész

Értékek, szépségek, élmények a megye településeiről

Tisztelt Településvezető!

Egy országos, de megyei bontásban megjelenő kiadvány leírását tartja kezében.

**A „Somogyország Szíve-Java” címet viselő színes, fotóalbszerű könyvet -Biró Norbert közgyűlési elnök úrral egyeztetve- azzal a céllal szerkeszti a Dono Te Libro Kiadó, hogy egy kötetbe rendezve mutassa be az egyes településeken fellelhető értékeket, amivel az adott város, község büszkélkedhet. Az első kötet elkészült, benne 70 településsel, most a 2. kötet szerkesztése folyik.**

Mivel nagyon sokat változott a legtöbb település képe az elmúlt években, ez a kiadvány egy friss állapotot tükröz a fotókkal, s közvetít gondolatokat a leírások segítségével.

A kemény fedelű színes kiadványban minden település 4 oldalon jelenik meg, 1 oldalnyi magyar és angol szöveggel, valamint 12 fotóval.

A látóval kapcsolatos ajánlást (szöveges rész) a polgármester által tolmácsoljuk, mely utal a település eredetére és korára, de a jelenről szól, bemutatja a mai arcát a városnak, községnek a legfőbb látványosságokkal (épületek, természeti értékek, események, rendezvények).

**Az 1 oldal (4000 karakter) szöveges leírást és a 12 darab fotót a települések adják.**

**Szükség esetén mind a szövegírásban, mind a fotók tekintetében segítséget nyújtunk, de a tapasztalatok azt mutatják, hogy ezt mindenki szereti és igyekszik maga előállítani.**

**A kötet kordokumentum, értékes helytörténeti kiadvány, de igényes kiviteléből adódóan reprezentációs ajándék is.**

A kiadvány az ország valamennyi megyéjében készül, Hajdú-Bihar, Pest, Borsod, Veszprém és Heves megyében már elkészült, jelenleg Somogy megyével együtt 4 másik megye köteteinek szerkesztése van folyamatban.

A kiadvány településenként 155.000 forintba kerül (+5% Áfa) ezért vállaljuk a szöveg összeállításában, fotózásban a segítséget, az angol nyelvű fordítást, a lektori, szerkesztői, nyomdai előkészítő és nyomdai munkát. **A kiadás utófinanszírozott, a könyvek átadása után küldi a kiadó a számlát. A szállítást mi vállaljuk.**

**Az elkészült nagy albumból 5 példányt bocsátunk rendelkezésre, az utánrendelt példányokat pedig nyomdai áron 7.900 forint / darab lehet igényelni.**

**A közös munka kézzel fogható eredménye, a kiadvány megjelenése 2022. július 30.-ra várható.**

A települést bemutató szöveget és 12 darab fotót kérjük 04.20.-ig szíveskedjenek megküldeni kiadó email címére: [donotelibro@gmail.com](mailto:donotelibro@gmail.com).

Az elkészült, településre vonatkozó 4 oldalt, a nyomdai munkák megkezdése előtt minden esetben megküldjük jóváhagyásra.

Köszönjük a kiadvány megjelenésében nyújtott partnerséget!



DONO TE LIBRO KIADÓ

4750 Püspökladány, Szent István u. 50.

E-mail: [donotelibro@gmail.com](mailto:donotelibro@gmail.com)