

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**



**17. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

**2022. július 27-én
megtartott
rendkívüli, nyilvános
testületi üléséről**

IEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 27-én 09.00 órai kezdettel, Községháza tárgyaló termében megtartott **rendkívüli, nyilvános** testületi üléséről

Jelen vannak: Galáczy György polgármester, Móriné Váraljai Mária, Horváth Tiborné és Hajas Béla képviselők

Távolmaradt: Poják Csaba alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Mestyán Valéria *címzetes főjegyző*

Ács Réka igazgatási *ügyintéző*

Az ülést vezeti: Galáczy György *polgármester*

Galáczy György polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselő közül 4 fő megjelent. Poják Csaba alpolgármester távolmaradását előzetesen bejelentette.

Az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet.

NAPIREND:

1. Balatonmárfürdő község településrendezési eszközeinek 15. számú módosítása

Előadó: Galáczy György polgármester

2. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előadó: Galáczy György polgármester

3. Balatoni Szövetség anyagi támogatási kérelme

Előadó: Galáczy György polgármester

4. Aktuális ügyek

Előadó: Galáczy György polgármester

Galáczy György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, felkéri a képviselő-testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2022.(VII.27.) határozata
a napirend elfogadásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. július 27-ei rendkívüli, nyilvános testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1. Balatonmárfürdő község településrendezési eszközeinek 15. számú módosítása

Előadó: Galács György polgármester

2. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előadó: Galács György polgármester

3. Balatoni Szövetség anyagi támogatási kérelme

Előadó: Galács György polgármester

4. Aktuális ügyek

Előadó: Galács György polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Galács György polgármester

1. NAPIREND

Balatonmáriafürdő község Helyi Építési Szabályzat módosítási ügye

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

A Főépítész 2022. június 28-án érkezett megkeresésében kérte a település Helyi Építési Szabályzatának javítását. A Főépítész felhívására Balatonmáriafürdő Község Helyi Építési Szabályzatának 15. sz. módosítási ügyében a Képviselő-testület a **90/2022.(VI.29.) számú határozatában** döntött. A partnerségi egyeztetési eljárás lezajlott. Az anyaggal kapcsolatban sem írásban sem szóban vélemény, javaslat, észrevétel nem érkezett, amelyet a Képviselő-testület a **94/2022.(VII.14.) számú határozatában** elfogadott és a döntést továbbította az Állami Főépítészeti Iroda és az Arker Építész Kft. felé.

Az ARKER Kft. összeállította a Képviselő-testület által jóváhagyandó rendelet-tervezetet elfogadásra.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő- testületének a *Balatonmáriafürdő Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2012. (III.21.) önkormányzati rendelet* módosításának elfogadására tesz javaslatot.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A rendelet alkotásnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2022.(VII.27.) önkormányzati rendelete

Balatonmáriafürdő Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló

5/2012. (III.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet kihirdetett szövege az előterjesztés mellékletét képezi.)

2. NAPIREND

Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

Az írásos előterjesztést a Képviselő-testületnek kiküldték. Mint ahogy beszéltek róla, a korábbi évek tapasztalatai alapján az üdülőhelyi fórumok megtartása nem vezetett célra. A koronavírus időszakában betartva a korlátozásokat elsősorban személyes találkozót tartott. A problémák kezelése és a korrekt tájékoztatás sokkal hatékonyabbnak bizonyult. Ennek megfelelően a fogadóórák számát sűrűbben, minden héten kedden 9 és 11 óra között tartja. A közmeghallgatás továbbra is kötelező feladat, amin az üdülőtulajdonosok is részt tudnak venni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A rendelet alkotásnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2022. (VII.27.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
18/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet kihirdetett szövege az előterjesztés mellékletét képezi.)**

3. NAPIREND

Baltoni Szövetség anyagi támogatási kérelme

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

Érkezett egy megkeresés a Baltoni Szövetségtől, hogy amennyiben van lehetősége az Önkormányzatnak, úgy támogassa Török Tündét a HírBalaton portál szerkesztőjét.

Úgy véli, hogy a térség korrekt és igényes tájékoztatásának támogatása minden baltoni település fontos feladata. Javasolja a testületnek 50.000 Ft anyagi támogatás megállítását.

Hajas Béla képviselő:

A Baltoni Szövetséget tagdíj befizetésével egyébként is támogatják.

Galács György polgármester:

A szövetség a korábbi években anyagi hozzájárulást biztosított a hírportál működéséhez, azonban a pénzügyi szabályozások miatt most azt kéri, hogy közvetlenül a szerkesztőt

támogassák. Annak érdekében, hogy a támogatások korrekt módon kerüljenek felhasználásra a Szövetség megállapodást köt a szerkesztővel, amiben rögzítik az elszámolási kötelezettséget.

Horváth Tiborné képviselő:

Elmondja, hogy a Balatoni Szövetség munkája kiemelkedő a balatoni régió tekintetében. Úgy véli a továbbiakban is minden lehetőséget meg kell adniuk a munkájuk elősegítésére. Támogatja a javaslatot.

Galács György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatával kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Balatónmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a **Balatoni Szövetség** támogatási kérelmét és **Török Tünde** (8646 Balatonfenyves, Kossuth L. u. 12., adószám: 79231635-1-34) főszerkesztő részére **50.000 Ft** anyagi támogatást biztosít a HírBalaton portál működtetéséhez. A szükséges forrást az Önkormányzat 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Balatónmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

**Balatónmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2022.(VII.27) határozata
a HírBalaton portál anyagi támogatásáról:**

Balatónmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a **Balatoni Szövetség** támogatási kérelmét és **Török Tünde** (8646 Balatonfenyves, Kossuth L. u. 12., adószám: 79231635-1-34) főszerkesztő részére **50.000 Ft** anyagi támogatást biztosít a HírBalaton portál működtetéséhez. A szükséges forrást az Önkormányzat 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Balatónmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

Határidő: 8 nap értesítésre

Felelős: Galács György polgármester

4. NAPIREND

AKTUÁLIS ÜGYEK

Előadó: Galács György polgármester

Galácz György polgármester:

Idén is megérkezett a felhívás a Balatoni Szövetségtől Balaton Díj adományozására. Elmondja, hogy nincs javaslata Balaton Díj adományozására részéről.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy az aktuális üggyel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Balatoni Szövetség által alapított Balaton Díj adományozásáról szóló felhívást, azonban javaslattételi jogával nem kíván élni.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

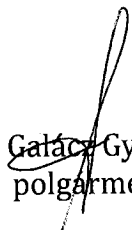
**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2022.(VII.27) határozata
Balatoni Díj adományozásáról:**

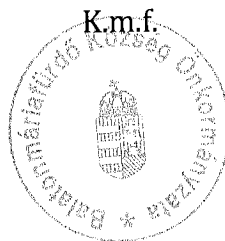
Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Balatoni Szövetség által alapított Balaton Díj adományozásáról szóló felhívást, azonban javaslattételi jogával nem kíván élni.


Határidő: értelem szerint

Felelős: Galácz György polgármester

Mivel további napirend és hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelentek részvételét, a nyilvános ülést 09 óra 27 perckor bezárja.


Galácz György
polgármester




Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

JELENLÉTI ÍV



Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. július 27-ei
rendkívüli, nyilvános üléséről

| Név: | Aláírás: | Megjegyzés: |
|---------------------------------|----------|-------------|
| Galács György polgármester | | |
| Poják Csaba alpolgármester | | igazgató |
| Hajas Béla képviselő | | |
| Móriné Váraljai Mária képviselő | | |
| Horváth Tiborné képviselő | | |

MEGHÍVOTTAK:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

.....

Ács Réka igazgatási ügyintéző

.....

Horváth Tibor műszaki főmunkatárs

.....

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2022.(07.27.) önkormányzati rendelete
Balatonmáriafürdő Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
5/2012. (III.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonmáriafürdő község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Étv. 6. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §


A Balatonmáriafürdő Község helyi építési szabályzatáról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5 / 2012.(III.21.) önkormányzati rendelete 1. §-a a következő (9a) bekezdéssel egészül ki:

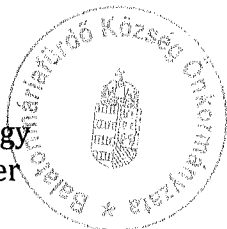
„(9a) A (7) bekezdés és a (9) bekezdés aa) pontja szerinti kialakult állapot szerinti beépítési mód szerinti építési hely esetén:


- a) az oldalkert vonatkozásában az építési övezetben a 2013. január 1-ig az ingatlan-nyilvántartásban lejegyzett telekhatárok és a főépület, valamint a legalább szerkezetkész főépület által meghatározott legkisebb és legnagyobb értékek közötti oldalkert méret értendő.
- b) az elő,- és hátsókert vonatkozásában a 2013. január 1-ig az ingatlan-nyilvántartásban lejegyzett telekhatárok és épületek, valamint legalább szerkezetkész épületek által meghatározott kialakult jellemző méret, ha az egyértelműen nem állapítható meg, akkor a csatlakozó szomszédos telkek esetén kialakult méret értendő.”

2. §


Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

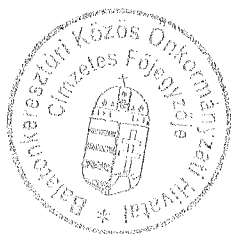

Galács György
polgármester




Mestyan Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. július 27-én.


Mestyan Valéria
címzetes főjegyző



**Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2022. (VII.27) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
18/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 18/2019. (X.24..) önkormányzati rendelete 66. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A polgármester fogadóórája: minden héten keddi nap 9-11 óra”

2. §

Hatályát veszti a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 18/2019. (X.24..) önkormányzati rendelete 58. § (2)–(4) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Galács György
polgármester



Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. július 27-én.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző





BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatonmárfürdő Község Polgármestere

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

Telefon: 85/375-266

MEGHÍVÓ

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2022. július 27-én (szerdán), 09.00 órai kezdettel rendkívüli, nyilvános ülést** tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza (Tárgyaló terem), Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.**

NAPIREND:

1. Balatonmárfürdő község településrendezési eszközeinek 15. számú módosítása

Előadó: Galács György polgármester

2. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előadó: Galács György polgármester

3. Balatoni Szövetség anyagi támogatási kérelme

Előadó: Galács György polgármester

4. Aktuális ügyek

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztések levelem mellékletét képezik.)

Balatonmárfürdő, 2022. július 25.

Tisztelettel:

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2022. JÚLIUS 27 -EI RENDKÍVÜLI, NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK
15. SZ. MÓDOSÍTÁSA**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 27-én tartandó rendkívüli, nyilvános ülésére

Tárgy: Balatonmárfürdő község településrendezési eszközeinek 15. számú módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája részéről Ifj. Horváth János Főépítész úr a 2022. június 28-án érkezett elektronikus levelében felhívta figyelmünket a település Helyi Építési Szabályzatának 1.§. (7) bekezdésben megállapított rendelkezéseinek ellentmondásaira és kérte a Képviselő-testületet annak javítására.

Tájékoztatása szerint a HÉSZ módosítására való hivatalos megkeresését június 30-ig el kellett juttatni a Főépítési Iroda felé, hogy az egyeztetési eljárás még a jelenleg hatályos szabályok szerint lefolytatható legyen.

A Főépítész felhívására Balatonmárfürdő Község Helyi Építési Szabályzatának 15. sz. módosítási eljárása ügyében a Képviselő-testületet a **90/2022.(VI.29.) sz. határozatával** döntött. Ennek megfelelően a partnerségi egyeztetési eljárás részeként a véleményezési anyag a honlapon június 30 - július 8 közötti időszakban feltöltésre került. Az anyaggal kapcsolatban sem írásban sem szóban vélemény, javaslat, észrevétel nem érkezett. A Képviselő-testület a **94/2022.(VII.14.) sz. határozatában** partnerségi egyeztetési eljárás lezárta, melyről szóló döntést továbbítottuk az Állami Főépítési Iroda és az Arker Építész Kft. felé.

Ezt követően az ARKER Kft összeállította a Képviselő-testület által jóváhagyandó rendelet-tervezetet elfogadásra.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy Balatonmárfürdő település Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2012.(III.21.) számú rendeletét módosítsa az előterjesztés szerint.

Balatonmárfürdő, 2022. július 25.

Galáczy György
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

12

RENDELET-TERVEZET

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete Balatonmárfürdő Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2012. (III.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonmárfürdő község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Étv. 6. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Balatonmárfürdő Község helyi építési szabályzatáról szóló Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5 / 2012.(III.21.) önkormányzati rendelete 1. §-a a következő (9a) bekezdéssel egészül ki:

„(9a) A (7) bekezdés és a (9) bekezdés aa) pontja szerinti kialakult állapot szerinti beépítési mód szerinti építési hely esetén:

- a) az oldalkert vonatkozásában az építési övezetben a 2013. január 1-ig az ingatlan-nyilvántartásban lejegyzett telekhatárok és a főépület, valamint a legalább szerkezetkész főépület által meghatározott legkisebb és legnagyobb értékek közötti oldalkert méret értendő.
- b) az elő,- és hátsókert vonatkozásában a 2013. január 1-ig az ingatlan-nyilvántartásban lejegyzett telekhatárok és épületek, valamint legalább szerkezetkész épületek által meghatározott kialakult jellemző méret, ha az egyértelműen nem állapítható meg, akkor a csatlakozó szomszédos telkek esetén kialakult méret értendő.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. július-én.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Általános indokolás

Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája részéről Ifj. Horváth János Főépítész felhívta az önkormányzat figyelmét, hogy a település Helyi Építési Szabályzatának 1.§. (7) bekezdésben megállapított rendelkezései ellentmondásosak, melynek javítását kérte. A jelzést a képviselő-testület elfogadta. A HÉSZ az előkert és a hátsókert tekintetében szabályozást nem tartalmazott a kialakult állapot tekintetében. Így a mindenkor hatályos OTÉK és annak különösen a 35.§-a elő-, oldal és hátsókert előírásait kell figyelembe venni.

A javaslat alapján a kialakult állapot építéshely tekintetében az ellentmondás feloldásra kerül, azzal, hogy a HÉSZ kiegészül az elő-, -oldal és hátsókertek kialakult állapot szerinti szabályozásával összhangban.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

| | | | | |
|--|-----------------------|---|--|--------------|
| Rendelet-tervezet címe: | | Balatonmáriafürdő Község Helyi Építési Szabályzatának módosításáról | | |
| Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen | | | | |
| Társadalmi, gazdasági hatás: | Költségvetési hatás: | Környezeti, egészségügyi következmények: | Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: | Egyéb hatás: |
| A módosítással a jogalkalmazás, jogértelmezés egyértelműségét biztosítjuk. | nincs | nincs | nincs | Nincs. |
| <p>A rendelet megalkotása szükséges, mert: A hatályos szabályozás az előkert és a hátsókert tekintetében szabályozást nem tartalmazott a kialakult állapot tekintetében. Így a mindenkor hatályos OTÉK és annak különösen a 35.§-a elő-, oldal és hátsókert előírásait kell figyelembe venni. A javaslat alapján a kialakult állapot építéshely tekintetében az ellentmondás feloldásra kerül, azzal, hogy a HÉSZ kiegészül az elő-, -oldal és hátsókertek kialakult állapot szerinti szabályozásával összhangban.</p> | | | | |
| <p>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Jogalkalmazási és jogértelmezési problémát okoz az építetők, tervezők, hatóságok számára.</p> | | | | |
| A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: | | | | |
| Személyi: | Szervezeti: | Tárgyi: | Pénzügyi: | |
| Rendelkezésre állnak. | Rendelkezésre állnak. | Rendelkezésre állnak. | Rendelkezésre állnak. | |

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. JÚLIUS 27-EI RENDKÍVÜLI, NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 27-ei rendkívüli, nyilvános ülésére

Tárgy: Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármester választást követő alakuló ülésén, 2019. október 24-én fogadta el Szervezeti és Működési Szabályzatát. Ebben kogens módon szabályozta az üdülőhelyi fórum megtartását.

„58.§ (2) A Képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal az üdülő tulajdonosok részére fórumot tart, ahol az üdülőövezettel kapcsolatos gondokat, problémákat tárgyalják meg. A képviselő-testület az üdülőhelyi fórumot egy időpontban és egy helyszínen tartja.”

Mint köztudott ez követően a Corona-vírus világjárvány alapjaiban változtatta meg az életünket, a közösségi létet.

A képviselő-testület előzetes egyeztetése alapján az üdülőhelyi fórum megtartásának kötelezettségét nem kívánja fenntartani. A problémák kezelésére, az elektronikus felületek, a személyes találkozások, telefon.

A jelenlegi szabály szerint: „A polgármester fogadóórája: minden hónap harmadik hétfői nap 9-11 óra”. A személyes kapcsolat érdekében e szabályt javaslom módosítani akként, hogy „a polgármester pedig minden héten kedden 9-11 óra között fogadóórát tart a községházán. „

A képviselő-testület az SZMSZ-ében határozza meg, **mely önszerveződő közösségek képviselőit illeti meg tevékenységi körükben tanácskozási jog a képviselő-testület és bizottsága ülésein, továbbá azoknak a fórumoknak a rendjét (község-, várospolitikai fórum, városrész tanácskozás, falugyűlés stb.), amelyek a lakosság, az egyesületek közvetlen tájékoztatását, a fontosabb döntések előkészítésébe való bevonását szolgálják.** Ezek állásfoglalásáról és az ott felmerült kisebbségi véleményekről tájékoztatni kell a képviselő-testületet [53. § (3) bekezdése].

A közmeghallgatás természetesen kötelező jellegű, melyen bárki, így az üdültulajdonosok is részt vehetnek.

A fentiekre tekintettel a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását terjesztem elő a következők szerint:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...)
önkormányzati rendelete**

**a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019.(X.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 18/2019. (X.24..) önkormányzati rendelete 66. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A polgármester fogadóórája: minden héten keddi nap 9-11 óra”

2. §

Hatályát veszti a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 18/2019. (X.24..) önkormányzati rendelete 58. § (2)–(4) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A fórumokra vonatkozóan a következő rendelkezések maradnak hatályban:

58.§ (1) A képviselő-testület a lakosság, a társadalmi szervezetek közvetlen tájékoztatása és a fontosabb döntések előkészítésébe való bevonása céljából eseti jelleggel fórumot tarthat.

(2) A fórum meghirdetésére és levezetésére a közmeghallgatás szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a fórum levezetésére a képviselő-testület által felkért - a képviselő-testület ülésén tanácskozási joggal rendelkező - személy is lehet.

(3) A fórumon a képviselő köteles részt venni.

(4) A fórumon elhangzottakról a jegyző, vagy az általa kijelölt hivatali dolgozó jegyzőkönyvet készít a közmeghallgatás jegyzőkönyvére meghatározott szabályok szerint.

Balatonmáriafürdő, 2022. 07. 25.

Galács György
polgármester

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

| Rendelet-tervezet címe: | | Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról | | | |
|---|---|---|--|--|--------------|
| Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen | | Költségvetési hatás: | Környezeti, egészségügyi következmények: | Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: | Egyéb hatás: |
| Társadalmi, gazdasági hatás: | <p>nincs</p> <p>Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata az üdülőhelyi fórumot kötelező jelleggel szabályozta SzmSz-ében. A coronavirus járvány alapjaiban változtatta meg, a közösségi életet. A XXI. században azonban az állampolgárok számára az elektronikus felületek, technikai eszközök a személyes jelenlét nélkül is biztosítják ügyeik intézését, ezért a kötelező jellegű üdülőhelyi fórum megtartását nem tartja indokoltnak. A polgármester heti rendszerességgel tartandó fogadóórája, elektronikus , telefonos elérhetősége biztosítja a folyamatos kapcsolattartási lehetőséget.</p> | nincs | Nincs. | Nincs. | Nincs. |

A rendelet megalkotása szükséges, mert: A képviselő-testület az SZMSZ-ében határozza meg, mely önszerveződő közösségek képviselőit illeti meg tevékenységi körükben tanácskozási jog a képviselő-testület és bizottsága ülésein, továbbá azoknak a fórumoknak a rendjét (község-, várospolitikai fórum, városrész tanácskozás, falgyűlés stb.), amelyek a lakosság, az egyesületek közvetlen tájékoztatását, a fontosabb döntések előkészítésébe való bevonását szolgálják. Ezek állásfoglalásáról és az ott felmerült kisebbségi véleményekről tájékoztatni kell a képviselő-testületet [53. § (3) bekezdése]. A közmeghallgatás természetesen kötelező jellegű, melyen bárki, így az üdültulajdonosok is részt vehetnek.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: nincs

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

| Személyi: | Szervezeti: | Tárgyi: | Pénzügyi: |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Rendelkezésre állnak. | Rendelkezésre állnak. | Rendelkezésre állnak. | Rendelkezésre állnak. |

Balatonmáriafürdő, 2022. 07. 25.

Mestyán Valéria
címtetes főjegyző

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. JÚLIUS 27-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:
BALATONI SZÖVETSÉG ANYAGI TÁMOGATÁSI KÉRELME

ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. július 27-ei rendkívüli, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Balatoni Szövetség anyagi támogatási kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatoni Szövetség azzal a kéressel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy anyagi hozzájárulással támogassuk a HírBalaton portál működését.

A szövetség a korábbi években hozzájárult, hogy a hírportál minél több saját és önkormányzati hírt tudjon megjelentetni, azonban **az önkormányzatok és a szövetség gazdálkodását érintő szigorú, bonyolult előírások miatt egyszerűbb megoldásra van szükség. A támogatást közvetlenül a HírBalaton főszerkesztőjének, Török Tündének a nevére, számlaszámára tudják az Önkormányzatok eljuttatni. A támogatások korrekt felhasználását érintően, valamint az elszámolásáról Török Tündével a Szövetség külön megállapodást kötnek.**

A HírBalaton 2016 nyara óta létezik, a Balaton-régió saját médiája, amit a térség szereplői (BFT, BSZ, TDM, MTÜ elődje) hoztak létre, hogy független, hiteles, reklámmentes médiája legyen a kiemelt üdülővezetnek, szakmailag megalapozott információkat nyújtva más médiák számára is a térségről. Az elmúlt években már fontos szerepet töltött be azzal, hogy hitelesen tájékoztatott értékeinkről, eseményeinkről, problémáinkról. Híreit országos médiák is rendszeresen átveszik, nézettsége évről évre nő. Szakmai oldalainak anyagait a BFT szakemberei töltik fel, a hírfolyamán egy főszerkesztő teljes munkaidőben, három másik szerkesztő felváltva dolgozik. Ha a források lehetővé teszik, külsős újságírókat is bevonnak a munkába.

Kéri, hogy anyagi lehetőségeink függvényében járuljunk hozzá a hirbalaton.hu minél magasabb szintű működtetéséhez, éves szinten, településenként mintegy 20-200 ezer forint közötti összegekkel.

(A Balatoni Szövetség megkeresése, valamint a megállapodás-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Balatoni Szövetség HírBalaton portál működésére vonatkozó anyagi támogatási kérelmét megvitatni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2022.(VII...) határozata

a HírBalaton portál anyagi támogatásáról:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a **Balatoni Szövetség** támogatási kérelmét és **Török Tünde** (8646 Balatonfenyves, Kossuth L. u. 12., adószám: 79231635-1-34) főszerkesztő részére Ft anyagi támogatást biztosít a HírBalaton portál működtetéséhez. A szükséges forrást az Önkormányzat 2022. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

Határidő: 8 nap értesítésre

Felelős: Galács György polgármester

Balatonmárfürdő, 2022. július 25.

Galács György sk.
polgármester

21


Balatonmárfürdő Önkormányzata

Feladó: titkarsag@balatoniszovetseg.hu
Küldve: péntek 2022. július 15 11:55
Címzett: titkar@balatoniszovetseg.hu
Tárgy: Hírbalaton hírportál támogatás
Melléletek: Hírbalaton tám.kérés 2022..pdf; Megállapodás-Hírbalaton támogatáshoz 2022..pdf

Nyomon követés jelölője:

Jelölő állapota:

Elintézendő
Megjelölt

| | |
|---|---|
| Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal | |
| Érkezett: | 2022.07.19. |
| Szám: | 11493-21/2022. |
| Előszám: | Ügyintéző: |
| Melléklet: |  |

Tisztelt Címzettek!

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Mellékelten küldöm a HírBalaton hírportál 2022. évi támogatásával kapcsolatos megkeresésünket,

Üdvözlettel:

Lombár Gábor elnök megbízásából:

Zalatnayné Kila Anikó
Balatoni Szövetség Titkársága
8230 Balatonfüred, Kossuth u. 3.



Mentes a vírusoktól. www.avast.com



BALATONI SZÖVETSÉG

8230 Balatonfüred, Kossuth Lajos. u. 3.

E-mail: bszovetseg@chello.hu

Tel/fax: 87/481-797

Tisztelt Polgármester kollégák!

Év elején kiküldtem egy körlevelet arról, hogy a Balatoni Szövetség kiemelt feladatai közé tartozik az ország első régiós közszolgálati hírportáljának, a HírBalatonnak a működtetése, amely immár hatodik éve a BFT támogatásával történik.

A korábbi években a tagságunk is hozzájárult, hogy a hírportál minél több saját és önkormányzati hírt tudjon megjelentetni, amit tavaly nem kértem, tekintettel a járványügyi intézkedések miatti önkormányzatokra járó nehéz időkre.

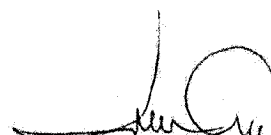
Idén már ismét kértelek benneteket, hogy legyen tagságunknak szívügye anyagi lehetőségei függvényében hozzájárulni a hirbalaton.hu minél magasabb szintű működtetéséhez, éves szinten, településenként mintegy 20-200 ezer forint közötti összegekkel.

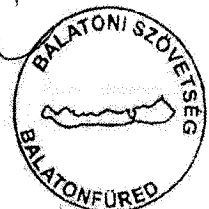
Többen jelezték, hogy ezt szívesen megtennék, sőt elő is irányozták a hírportál támogatását a költségvetésükben, azonban az önkormányzatok és a szövetség gazdálkodását érintő szigorú, bonyolult előírások miatt hónapokig kerestük a megoldást, miként lehetne ezt a legegyszerűbben megoldani. Végül arra jutottunk, hogy közvetlenül a hírportál hírfolyam főszerkesztőjének, Török Tündének a nevére, számlaszámára kérjük küldeni a támogatásokat, amiről ő a Balatoni Szövetséget is értesíti. A támogatások korrekt felhasználásáról és elszámolásáról Török Tündével külön megállapodást kötünk hamarosan (lásd: melléklet).

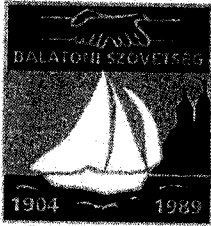
A HírBalatonról: 2016 nyara óta létezik, a Balaton-régió saját médiája, amit a térség szereplői (BFT, BSZ, TDM, MTÜ elődje) hoztak létre, hogy független, hiteles, reklámmentes médiája legyen a kiemelt üdülővezetnek, szakmailag megalapozott információkat nyújtva más médiák számára is a térségről. Az elmúlt években már fontos szerepet töltött be azzal, hogy hitelesen tájékoztatott értékeinkről, eseményeinkről, problémáinkról. Híreit országos médiák is rendszeresen átveszik, nézettsége évről évre nő. Szakmai oldalainak anyagait a BFT szakemberei töltik fel, a hírfolyamán egy főszerkesztő teljes munkaidőben, három másik szerkesztő felváltva dolgozik. Ha a források lehetővé teszik, külsős újságírókat is bevonnak a munkába, hogy minél több saját hír legyen.

Kérlek a hírportálnak szánt támogatásokotok részleteit, közvetlen Török Tünde főszerkesztővel egyeztessétek (kapcsolat: tornetto@t-online.hu, 30/211-3214)

Üdvözlettel:


Lombár Gábor
elnök





BALATONI SZÖVETSÉG

8230 Balatonfüred, Kossuth Lajos. u. 3.

E-mail: bszovetseg@chello.hu

Tel/fax: 87/481-797

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a **Balatoni Szövetség** (székhelye: 8230 Balatonfüred, Kossuth u. 3., képviselője: Lombár Gábor elnök, cég nyilvántartási szám: 14-02-000506, adószám: 19190453-2-19)

Másrészről **Török Tünde** (8648 Balatonfenyves, Kossuth L. u. 12. adószám: 79231635-1-34, bankszámlaszám: **ERSTE Bank 11600006-00000000-78047956**), mint egyéni vállalkozó között. Együttesen a továbbiakban: **Felek** között az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapodnak, hogy Török Tünde, mint a HírBalaton (webcím: www.hirbalaton.hu, tulajdonosa / üzemeltetője: Balatoni Integrációs és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.) régiós, közhasznú hírportál hírfolyamának főszerkesztője a HírBalaton nevű hírportál támogatása céljából a fent megjelölt bankszámlájára érkezett összegeket kizárólag a hírportálnak végzett újságírói munkák, költségek honorálására fordítja, mindenkor a Balatoni Szövetség elnökével történő egyeztetést követően, azzal egyetértésben.
2. Felek megállapodnak, hogy a fent megjelölt bankszámlára beérkező támogatásokról (amelyekről a támogatót értesíti a Balatoni Szövetséget) és annak felhasználásáról Török Tünde minden év december 31. napjáig köteles legalább egyszer beszámolni a Balatoni Szövetség elnökségének.

Balatonfüred, 2022. július 1.

Balatoni Szövetség
elnök

Török Tünde



Balatonmárfürdő Önkormányzata

Feladó: titkarsag@balatoniszovetseg.hu
Küldve: kedd 2022. július 19 10:06
Címzett: titkar@balatoniszovetseg.hu
Tárgy: Balaton-díj felhívás
Melléletek: FelhivasBal-dij 2022.doc

| | |
|---|------------|
| Balatonkeresztúri Községi Önkormányzati Hivatal | |
| Érkezett: 2022.07.19 | |
| Szám: 11132-212022 | |
| Előzám: | Ügyintéző: |
| Melléklet: | Gfy. |

Tisztelt Címzettek!
Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Mellékelten megküldöm a Balaton-díj felhívását, kérjük a javaslatokat 2022. augusztus 31-ig megküldeni szíveskedjenek.

Köszönettel:

Lombár Gábor elnök megbízásából,

Zalatnayné Kila Anikó
Balatoni Szövetség Titkársága
8230 Balatonfüred, Kossuth u. 3.
Tel.: 87/481-797, 30 9460-449



Mentes a vírusoktól. www.avast.com

FELHÍVÁS

Javaslat megtételére
a Balaton Díj adományozására

A Balatoni Szövetség által 1994. évben alapított Balaton Díj azoknak a polgároknak, intézményeknek, ill. közösségeknek adományozható, akik a Balaton érdekében, annak fejlesztésében (társadalmi, szociális, kulturális, oktatási, sport és gazdasági téren) kiemelkedően hasznos munkát végeztek és ezzel jelentősen hozzájárultak a Balaton és térsége erkölcsi és anyagi értékeinek gyarapításához.

A Balaton Díjra javaslatot tehetnek a Balatoni Szövetség önkormányzatai, pártoló tagjai, tisztségviselői és a Szövetséggel együttműködési megállapodást aláíró szervezetek. (Balatoni Szövetség Alapszabálya 41. 42. pont)

Kérjük, hogy a Balaton Díjra javaslataikat a megfelelő indoklással írásban a Balatoni Szövetség Titkárságára (8230 Balatonfüred, Kossuth u. 3., titkarsag@balatoniszovetseg.hu) megküldeni szíveskedjenek.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Balatoni Szövetség Titkársága