

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**



**23. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

**2022. október 10-én
megtartott
nyilvános
testületi üléséről**

IEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. október 10-én** 13.00 órai kezdettel, Községháza tárgyaló termében megtartott nyilvános testületi üléséről

Jelen vannak: Galáczy György polgármester, Poják Csaba alpolgármester, Móriné Váraljai Mária és Horváth Tiborné képviselő

Távolmaradt: Hajas Béla képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző
Ács Réka igazgatási ügyintéző

Az ülést vezeti: Galáczy György polgármester

Galáczy György polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselő közül 4 fő megjelent. Elmondja, hogy Hajas Béla képviselő egyéb elfoglaltsága miatt később érkezik, melyet előzetesen bejelentett.

Az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet.

NAPIREND:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Galáczy György polgármester

2. 2022 évi költségvetés módosítása

Előadó: Galáczy György polgármester

3. Balatonmárfürdő község parti sávjában lévő ingatlanokra bejegyzett építési tilalmak megszüntetése

Előadó: Galáczy György polgármester

4. Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Galáczy György polgármester

5. A Képviselő-Testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

6. Időskorúak egyszeri támogatása

Előadó: Galáczy György polgármester

7. Vodafone bázisállomás létesítése a Közös Hivatal épületén

Előadó: Galáczy György polgármester

Galáczy György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e egyéb javaslatuk?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, felkéri a képviselő-testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2022.(X.10.) határozata
a napirend elfogadásáról:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. október 10-ei nyilvános testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Galács György polgármester
- 2. 2022 évi költségvetés módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
- 3. Balatonmáriafürdő község parti sávjában lévő ingatlanokra bejegyzett építési tilalmak megszüntetése**
Előadó: Galács György polgármester
- 4. Helyi adórendelet felülvizsgálata**
Előadó: Galács György polgármester
- 5. A Képviselő-Testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 6. Időskorúak egyszeri támogatása**
Előadó: Galács György polgármester
- 7. Vodafone bázisállomás létesítése a Közös Hivatal épületén**
Előadó: Galács György polgármester

Határidő: 2022. október 10.

Felelős: Galács György, polgármester

1. NAPIREND

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

Az írásos előterjesztést a Képviselő-testületnek kiküldték.

Keszeg utca – Szív utca felújításával kapcsolatban elmondja, hogy a mai nap során a kivitelező megkezdi a padkázást. A jövő hét folyamán az útfelületre ráhúzzák a kiegyenlítő réteget, de előtte a magasabb pontokat lemarják. Utána jön majd az aknakiemelés, ami egy komolyabb munka, ezt követően ráhúzzák a záró réteget.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a közvilágítással kapcsolatban is zajlanak a munkálatok. A munkaterületet már átadták. A lámpatestek gyártására várnak. Amint egy nagyobb mennyiség elkészült, a kivitelező megkezdi a lámpatestek cseréjét. A munkafolyamatot nagyban befolyásolja a gyártás, így az alapanyag hiánya miatt nem ütemterszerűen fognak haladni.

Elmondja, hogy az energiaválság miatt takarékosági intézkedéseket vezetett be. A fogyasztást folyamatosan monitorozzák, ehhez készült egy nagyon részletes kimutatás is, ami tételesen tartalmazza az elmúlt két év összes energiafelhasználását, energiatípus és felhasználási hely szerint. Optimistán áll a helyzethez, reméli, hogy hamarosan lesznek változások, különben sem az önkormányzatok, sem a vállalatok nem fognak tudni gazdálkodni. Elmondja, hogy ők nagyon jó helyzetben vannak, az elmúlt évek munkájának köszönhetően az önkormányzat költségvetése stabil, nagy problémák egyelőre nincsenek. Hozzáteszi, ez nem azt jelenti, hogy nincs szükség a takarékosagra. Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának legnagyobb fogyasztója az óvoda. Az Intézmény vezetője részére írásos utasítást adott ki, milyen szabályokat kell betartani. Ezek közül kiemeli, hogy az épületben maximum 21 °C fok a megengedett és a fűtési szezonban az óvodai tevékenységen kívül semmilyen rendezvény nem tartható.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel további hozzászólás nem volt kéri, hogy Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.
A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:*

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2022.(X.10.) határozata
a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb
eseményekről:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2022. október 10.

Felelős: Galács György polgármester

2. NAPIREND

2022 évi költségvetés módosítása

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

A költségvetés elfogadását követően a tevékenységekből eredő változások átvezetésre kerültek. Elmondja, hogy az Önkormányzat költségvetése a válsághelyzet ellenére is biztonságos.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.16.) önkormányzati rendeletének módosítását fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

*A rendeletehozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.
A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:*

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2022. (X.11.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
2/2022. (II.16.) önkormányzati rendeletének módosításáról
(A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

3. NAPIREND

Balatonmáriafürdő község parti sávjában lévő ingatlanokra bejegyzett építési tilalmak megszüntetése

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

Balatonmáriafürdő parti sávjában a Parti utcának a Dózsa György utca mögötti részén, illetve a Hullám utca mögötti parti sávban több magáningatlanon található még a 1970-es években bejegyzett építési tilalom teher bejegyzés. Az építési tilalommal terhelt ingatlanokat a tilalom elrendelésétől számított 15 éven belül igénybe kell venni, vagy fel kell oldani. Jelenleg nincs fejlesztési terv, így a tilalmak törlése indokolt.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

A 3. és a 4. napirend összefügg. Amennyiben építési tilalom van az ingatlanon úgy 50% kiesik az adó alól és a maradék 50%-ról kell adózni az adóalanynak. Van egy szakasz, ami magántulajdonban van, amin keresztül az ingatlanokat nem lehet csatlakoztatni az úthálózatához. Az ingatlantulajdonosok gyakran jelzik, hogy túl magas adót fizetnek a hasznosíthatatlan telkek után. Jelenleg a hatályos rendeltünk szerint a telekadó mértéke 70 Ft/m²/év. Ezzel a törléssel és a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításával meg tudják oldani korrekciót.

Poják Csaba alpolgármester:

Aggódik, hogy ez a döntés azt vonja maga után, hogy az eddig hasznosíthatatlan telkeken megkezdődik a beépítés. Az Önkormányzatnak kell az utat és a közműveket biztosítani.

Galács György polgármester:

Sem az OTÉK, sem a vízpart-rehabilitációs TNM rendelet nem engedi, hogy ezeken a telkeken a későbbiek során építkezés történjen. Függetlenül attól, hogy az ingatlanokon van-e tilalom vagy nincs, az ottani tulajdonosok a vízpart-rehabilitációs TNM rendelet szerint nem fognak építési engedélyt kapni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település parti sávjában található építési tilalommal terhelt ingatlanok tilalmának megszüntetésére vonatkozó előterjesztési anyagot megismerte, megvitatta és az alábbiak szerint döntött:

- a) A Képviselő-testület a Balatonmárfürdő, Parti utca, Szabadság utca és Őrház utca közötti szakaszán a 931/6, 933/9, 933/10, 934/6, 942/1, 944/6, 946/6, 949/2 és 950/1 hrsz. alatti ingatlanok esetében, illetve a Hullám utca mögötti parti sávban, az Őrház utca – Hullám utca szabadstrand közötti szakaszon az 1082/4, 1085/5, 1094/1, 1100/3, 1107/4, 1107/5, 1129/3, 1135/3, 1171/1 és 1171/2 hrsz. alatti ingatlanok esetében az ingatlanokra bejegyzett építési tilalmat nem kívánja a továbbiakban fenntartani.
- b) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tilalom törléseket a Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Marcali Földhivatali Osztálynál kezdeményezze.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2022.(X.10.) határozata
Balatonmárfürdő község parti sávjában lévő ingatlanokra
bejegyzett építési tilalmak megszüntetéséről:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település parti sávjában található építési tilalommal terhelt ingatlanok tilalmának megszüntetésére vonatkozó előterjesztési anyagot megismerte, megvitatta és az alábbiak szerint döntött:

- a) A Képviselő-testület a Balatonmárfürdő, Parti utca, Szabadság utca és Őrház utca közötti szakaszán a 931/6, 933/9, 933/10, 934/6, 942/1, 944/6, 946/6, 949/2 és 950/1 hrsz. alatti ingatlanok esetében, illetve a Hullám utca mögötti parti sávban, az Őrház utca – Hullám utca szabadstrand közötti szakaszon az 1082/4, 1085/5, 1094/1, 1100/3, 1107/4, 1107/5, 1129/3, 1135/3, 1171/1 és 1171/2 hrsz. alatti ingatlanok esetében az ingatlanokra bejegyzett építési tilalmat nem kívánja a továbbiakban fenntartani.
- b) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tilalom törléseket a Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Marcali Földhivatali Osztálynál kezdeményezze.

Határidő: 8 nap

Felelős: Galács György polgármester

4. NAPIREND

Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Galácz György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galácz György polgármester:

A részletesen előkészített szakmai anyag tartalmazza az adóterhek alakulását a telekadóra vonatkozóan. Javasolja a testületnek, hogy a rendelet-tervezetet a **30 Ft/m²/év** adómérték meghatározásával, azaz **40 Ft/m²/év** adókedvezmény kiszabásával fogadják el. Az építési tilalmak törlését követően ezzel senki sem fog többet fizetni, mint a korábbiak során.

Horváth Tiborné képviselő:

Támogatja a javaslatot.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Néhány helyen stilizálás is szükséges a rendeletben. A NTAK-al kapcsolatos változásokat a helyi rendeletben is szükséges átvezetni. Az adótétel a telekadó esetén kívül nem módosul.

Galácz György polgármester:

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot, valamint a helyi adókról szóló 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el:

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adórendelet felülvizsgálatára vonatkozó szakmai anyagot megismerte és a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal a következőkkel fogadja el:

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adórendeletét akképpen módosítja, hogy a telekadó tekintetében a vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemélyek tulajdonában álló nem beépíthető telkek esetében 40 Ft/m²/év adókedvezményt állapít meg. Mentés az adó alól a magánút megjelölésű ingatlan.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásokra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2022.(X.10.) határozata
a helyi adórendelet felülvizsgálatáról:**

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adórendelet felülvizsgálatára vonatkozó szakmai anyagot megismerte és a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal a következőkkel fogadja el:

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adórendeletét akképpen módosítja, hogy a telekadó tekintetében a vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemélyek tulajdonában álló nem beépíthető telkek esetében 40 Ft/m²/év adókedvezményt állapít meg. Mentés az adó alól a magánút megjelölésű ingatlan.

Határidő: azonnal

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

*A rendelet alkotásnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.
A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:*

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2022.(X.13.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló
16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet kihirdetett szövege az előterjesztés mellékletét képezi.)**

5. NAPIREND

**A Képviselő-Testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019.(X.24.)
önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

A rendelet módosítására a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésre kapott támogatás miatt van szükség. Balatonmáriaifürdő 549 451 Ft támogatásban részesült, mely az elszámolási útmutató szerint csak a 082094 számú közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés kormányzati funkciószámon könyvelhető el. Ez nem szerepel a rendelet 1. mellékletében, így fel kell venni.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

*A rendelet alkotásnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.
A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:*

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2022. (X. 11.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
18/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet kihirdetett szövege az előterjesztés mellékletét képezi.)

6. NAPIREND

Időskorúak egyszeri támogatása

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

319 fő időskorú jogosult a támogatásra a nyilvántartás szerint. A tavalyi évhez hasonlóan 5.000 Ft/fő támogatást javasol. Rendezvényt nem tartanak.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata a Balatonmáriafürdő községben az adott év január 1-én és a kifizetés időpontjában állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 63. életévüket betöltő és 63 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2022. évben egy alkalommal **5.000 Ft/fő** pénzbeli támogatásban részesíti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jogosultakat legkésőbb 2022. november 20-ig értesítse a támogatás összegéről és a bankszámlára történő utalás érdekében írásban nyilatkoztassa az érintetteket. A támogatás legkésőbb a 2022. december 20. napjáig kerül átutalásra a jogosult lakossági bankszámlájára. A határidő elmulasztása jogvesztő.

A Képviselő-testület a 2022. évben „Idősek karácsonya” rendezvényt **nem szervez.**

Felkéri a Képviselő – testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2022.(X.10) határozata
az idősek 2022. évi egyszeri támogatásáról:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata a Balatonmáriafürdő községben az adott év január 1-én és a kifizetés időpontjában állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 63. életévüket betöltő és 63 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2022. évben egy alkalommal **5.000 Ft/fő** pénzbeli támogatásban részesíti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jogosultakat legkésőbb 2022. november 20-ig értesítse a támogatás összegéről és a bankszámlára történő utalás

érdekében írásban nyilatkoztassa az érintetteket. A támogatás legkésőbb a 2022. december 20. napjáig kerül átutalásra a jogosult lakossági bankszámlájára. A határidő elmulasztása jogvesztő.

A Képviselő-testület a 2022. évben „Idősek karácsonya” rendezvényt **nem szervez**.

Határidő: támogatásra jogosultak értesítése legkésőbb 2022. november 20., támogatás
kifizetése legkésőbb 2022. december 20.

Felelős: Galács György polgármester

7. NAPIREND

Vodafone bázisállomás létesítése a Közös Hivatal épületén

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

Az előterjesztés a Képviselő-testület megkapta. A Közös Hivatal épülete Balatonkeresztúr Község Önkormányzata és Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata közös tulajdona. A Vodafone azzal a kéréssel fordult a Hivatal Jegyzőjéhez, hogy az épület tetején szeretnének bázisállomást létesíteni, melyért 2 millió Ft + áfa inflációt követő bérleti díjat ajánlott fel. Ez 1 millió Forint bevételt jelent részükre. Elmondja, hogy egy 4 méter magas szerelvényről van szó.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri, hogy Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vantage Towers (Vodafone) bázisállomás - mint nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházást, valamint a település szolgáltatási lehetőségeinek biztosítását szolgáló fejlesztés - telepítését az 1/2 tulajdoni arányú Balatonkeresztúr Ady Endre u. 52. szám alatti épület tetőzetének 1.000.000 Ft + áfa - infláció követő bérleti díj elfogadásával hozzájárul. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felkéri a Képviselő - testületet a szavazásra.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

119/2022.(X.10) határozata

Vodafone bázisállomás létesítéséről a Közös Hivatal épületén:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vantage Towers (Vodafone) bázisállomás - mint nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházást, valamint a település szolgáltatási lehetőségeinek biztosítását szolgáló fejlesztés - telepítését az 1/2 tulajdoni arányú Balatonkeresztúr Ady Endre u. 52. szám alatti épület tetőzetének 1.000.000 Ft + áfa - infláció követő bérleti díj elfogadásával hozzájárul. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 5 nap értesítésre

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző


Hajas Béla képviselő 13 óra 28 perckor megérkezett az ülésre.

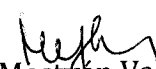
Galács György polgármester:

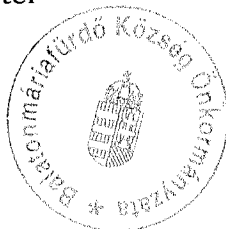
Röviden tájékoztatja Hajas Béla képviselőt az ülésen elhangzottakról és döntésekről.

Mivel további napirend és hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelentek részvételét és a nyilvános ülést 13 óra 29 perckor bezárja.

K.m.f.


Galács György
polgármester


Mestyán Valéria
címzetes főjegyző



JELENLÉTI ÍV



Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 10-ei
nyilvános üléséről

Név:	Aláírás:	Megjegyzés:
Galács György polgármester		
Poják Csaba alpolgármester		
Hajas Béla képviselő		
Móriné Váraljai Mária képviselő	Móriné Váraljai Mária	
Horváth Tiborné képviselő	Horváth Tiborné	

MEGHÍVOTTAK:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

.....

Ács Réka igazgatási ügyintéző

.....

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2022. (X.11.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
2/2022. (II.16.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetését

- a) 599.996.000 Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,
- b) 680.538.000 Ft tárgyévi költségvetési kiadással és
- c) 80.542.000 Ft költségvetési hiánnyal állapítja meg.

(2) A hiány finanszírozását belső forrásból, azaz 80.542.000 Ft maradvány igénybevételével biztosítja.

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének tárgyévi költségvetési bevételét 599.996.000 Ft-ban, melyből

- a) működési költségvetési bevételét 361.021.000 Ft-ban
- b) felhalmozási költségvetési bevételét 238.975 Ft-ban állapítja meg.

(4) Tárgyévi költségvetési kiadását 680.538.000 Ft-ban állapítja meg.

(5) Működési költségvetési kiadását 307.013.000 Ft-ban állapítja meg, melyből

- a) személyi jellegű kiadásait 95.143.000 Ft-ban
- b) munkaadókat terhelő járulékokat 11.199.000 Ft-ban
- c) dologi jellegű kiadásokat 120.820.000 Ft-ban
- d) támogatásértékű működési kiadásait 33.556.000 Ft-ban
- e) működési célú pénzeszköz átadást 24.013.000 Ft-ban
- f) működési kölcsönfolyósítását 0 Ft-ban
- g) ellátottak pénzbeli juttatását 3.900.000 Ft-ban
- h) állami támogatás megelőlegezés visszafizetés, előző évi állami támogatást 3.082.000 Ft-ban
- i) működési célú általános tartalékát 15.300.000 Ft-ban állapítja meg.

(6) Felhalmozási költségvetési kiadását 373.525 ezer Ft-ban állapítja meg, melyből

- a) beruházások előirányzatát 200.851.000 Ft-ban
- b) felújítások előirányzatát 53.084.000 Ft-ban
- c) támogatásértékű felhalmozási kiadást 0 Ft-ban
- d) felhalmozási célú pénzeszköz átadást 0 Ft-ban
- e) felhalmozási kölcsön folyósítását 0 Ft-ban

- f) egyéb kiadások, hozzájárulások előirányzatát (hitel tőketörlesztés) 20.000.000 Ft-ban
g) fejlesztési célú tartalékot 99.590.000 Ft-ban állapítja meg.
- (7) Költségvetési hiányát 80.542.000 Ft-ban állapítja meg, melyből
a) kötelező feladat hiányát 24.580.000 Ft-ban
b) önként vállalt feladat hiányát 15.064.000 Ft-ban
c) államigazgatási feladat hiányát 40.898.000 Ft-ban állapítja meg.
- (8) Működési költségvetési többletét 54.008.000 Ft-ban állapítja meg, melyből
a) kötelező feladat többletét 77.601.000 Ft-ban
b) önként vállalt feladat többletét 17.161.000 Ft-ban
c) államigazgatási feladat hiányát 40.754.000 Ft-ban állapítja meg.
- (9) Felhalmozási költségvetési hiányát 134.550.000 Ft-ban állapítja meg, melyből
a) kötelező feladat hiányát 102.181.000 Ft-ban,
b) önként vállalt feladat hiányát 32.225.000 Ft-ban,
c) államigazgatási feladat hiányát 144.000 Ft-ban állapítja meg.
- (10) Előző év felhasználható tervezett maradványát 80.542.000 Ft-ban állapítja meg, melyből
a) működési hiány finanszírozását szolgáló tervezett maradványát 30.000.000 Ft-ban,
b) felhalmozási hiány finanszírozását szolgáló tervezett maradványát 50.542.000 Ft-ban állapítja meg.
- (11) Finanszírozási célú műveletek bevételét 0 Ft-ban állapítja meg,
a) működést szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételét 0 Ft-ban,
b) felhalmozást szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételét 0 Ft-ban állapítja meg.
- (12) Finanszírozási célú műveletek kiadását 0 Ft-ban,
a) működési finanszírozását szolgáló műveletek kiadását 0 Ft-ban,
b) felhalmozási finanszírozását szolgáló műveletek kiadását 0 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

- (1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

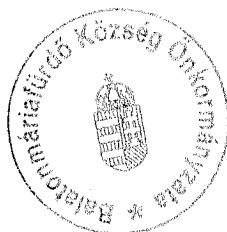
(13) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Galács György
polgármester



Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Rendelet kihirdetve: 2022. október 11-én.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző



Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Címrendje

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
Cím	Alcím	2022-évi költségvetés											
Sor- szám	az önkormányzat költségvetési szervei	Kiadás Adatok ezer Ft-ban	Önként vállalt feladat	Államigaz- gatási feladat	Összesen	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigaz- gatási feladat	Összesen	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigaz- gatási feladat	Összesen
1	Balatonmáriafürdő Önkormányzat		558 143	79 003	43 392	680 538	614 105	63 939	2 494	680 538	1	1	18
2	Balatonmáriafürdő Önkormányzat mindösszesen		558 143	79 003	43 392	680 538	614 105	63 939	2 494	680 538	1	1	18

„2. melléklet

**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT A KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY BELSŐ FINANSZÍROZÁSÁRA
SZOLGÁLÓ ELŐZŐ ÉVEK MARADVÁNYA**

				Adatok: e Ft-ban
A	B	C	D	E
Sorszám	Megnevezés	Előző évi maradvány	Előző évi maradvány felhasználása működésre	Előző évi maradvány felhasználása felhalmozásra
1	Működési célú maradvány	30000	30000	0
2	Felhalmozási célú maradvány	50542	0	50542
3	Összesen	80542	30000	50542

„4. melléklet

A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások a 2022.évi költségvetési évet követő három év

Működési bevételek és kiadások:	Adatok ezer Ft-ban			
Megnevezés	2022.év	2023.év	2024.év	2025.év
Intézményi működési bevételek	72819	60000	61000	57819
Önkormányzat sajátos műk.bevételei	198750	198000	200000	200000
Önkormányzat működési költségvetési támogatása	73417	50000	55000	55000
Támogatásértékű működési bevétel	13535	20000	22000	23000
Működési célú pénzeszk.átvétel	2500	0	0	0
Állami támogatás megelőlegezés	0	0	0	0
Működési célú hitel felvétel	0	0	0	0
Működési célú kölcsön visszatérülés	0	0	0	0
Működési célú előző évi maradv.ig.vét	30000	5010	5000	5000
Működési célú bevételek összesen:	391021	333010	343000	340819
Személyi juttatások	95143	94695	97000	98000
Munkaadót terhelő járulékok	11199	10000	10000	12000
Dologi kiadások és egyéb folyó kiad.	120820	90000	95000	102000
Támogatásértékű működési kiadás	33556	33000	34000	35000
Műk.célú pénzeszk.Átadás és egyéb tám.	24013	0	4000	4000
Ellátottak pb.juttatásai	3900	4000	4200	4300
Előző évi állami támogatás visszafizetés	3082	0	0	0
Működési célú kölcsön nyújtás	0	0	0	0
Működési tartalékok	15300	4000	3890	5000
Működési célú kiadások összesen:	307013	235695	248090	260300
Felhalmozási célú bevételek és kiadások:	Adatok ezer Ft-ban			
Megnevezés	2022.év	2023.év	2024.év	2025.év
Önkormányzat felh.és tőke jell.bev.	0	0	0	0
Önkormányzat felhalmozási költségvetési támogatása	0	0	0	0
Támogatásértékű felhalmozási bevétel	88975	0	0	0
Felhalmozási célú pénzeszk. Átv.	0	0	0	0
Támogatási kölcsön visszatérülés	0	0	0	0
Betét lekötés visszatérülés	150000	0	0	0
Felhalmozási célú hitel felvétel	0	0	0	0
Felh.célú előző évi maradv.ig.bevétel	50542	5000	5000	5000
Felhalmozási célú bevétel összesen:	289517	5000	5000	5000
Felhalmozási kiadások/ÁFA-val együtt/	200851	42315	43475	44294
Felújítási kiadások ÁFA-val együtt/	53084	35000	31435	36225
Támogatásértékű felhalmozási kiadás	0	0	0	0
Felhalmozási pénzeszk.átadás	0	0	0	0

Felhalmozási célú hitel tőkerész törlesztés	20000	20000	20000	0
Kincstárjegy vásárlás	0	0	0	0
Értékpapír beszerzés	0	0	0	0
Felhalmozási tartalékok	99590	5000	5000	5000
Felhalmozási célú kiadások összesen:	373525	102315	99910	85519
Önkorm.bevétel összesen:	680538	338010	348000	345819
Önkorm.kiadás összesen:	680538	338010	348000	345819

„5. melléklet

Balatonmáriaifürdő Önkormányzat összevont költségvetési mérlege 2022.évi költségvetés

	A	B		C	D
Sorszám	BEVÉTELEK		Sorszám	KIADÁSOK	
	Megnevezés	E Ft		Megnevezés	E Ft
1	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	599 996	1	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	660 538
2	Pénzforgalmi bevételek	599 996	2	Pénzforgalmi kiadások	545 648
3	Működési célú bevételek	361 021	3	Működési célú kiadások	291 713
4	Működési bevételek	271 569	4	Személyi jellegű kiadások	95 143
5	Intézményi működési bevételek	72 819	5	Munkaadót terhelő járulékok	11 199
6	Önkormányzatok sajátos működési bevételei	198 750	6	Dologi és egyéb folyó kiadások	120 820
7	Előző évi maradvány átvétel	0	7	Előző évi állami támogatás visszafizetése	3 082
8	Támogatásértékű bevételek	13 535	8	Szociálpolitikai ellátások és egyéb juttatások	3 900
9	- ebből OEP-től átvett pénzeszköz	8 984	9	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
10	Működési célú pénzeszköz átvétel	2 500	10	Előző évi maradvány átadás	0
11	Önkormányzatok működési költségvetési támogatása	73 417	11	Támogatásértékű működési kiadás	33 556
12	Támogatási kölcsön igénybevétele, visszatérülése	0	12	Működési célú pénzeszközátadás	24 013
13	Állami támogatás megelőlegezés	0	13	Működési célú kölcsön nyújtása, visszafizetése	0
14	Felhalmozási célú bevételek	238 975	14	Felhalmozási célú kiadások	253 935
15	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	0	15	Beruházási kiadások	200 851
16	Támogatásértékű felhalmozási bevételek	88 975	16	Felújítások	53 084
17	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	0	17	Támogatásértékű felhalmozási kiadás	0
18	Betét lekötés visszatérülés	150 000	18	Felhalmozási célú pénzeszközátadás	0
19	Támogatási kölcsön igénybevétele, visszatérülése	0	19	Felhalmozási célú kölcsön nyújtása	0
20	Önkormányzatok felhalmozási költségvetési támogatása	0	20	Pénzügyi befektetések kiadásai	0
21			21	Pénzforgalom nélküli kiadások	114 890
22			22	Működési célú tartalékok	15 300
23			23	Általános tartalék	15 300
24			24	Céltartalékok	0
25			25	Felhalmozási célú tartalékok	99 590

26			26	Fejlesztési céltartalék	99 590
27			27	KÖLTSÉGVETÉSI TÖBBLET	-60 542
28			28	Működési többlet	54 008
29			29	Felhalmozási többlet	-114 550
30			30	FINANSZÍROZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK	20 000
31			31	Működési célú hiteltörlesztés	0
32			32	Felhalmozási célú hiteltörlesztés	20 000
33	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (Pénzforgalom nélküli és finanszírozási célú bevételek nélkül)	599 996	33	KIADÁSOK ÖSSZESEN	545 648
34			34	A KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESÍTETT HIÁNYA	-60 542
35			35	Működési többlet	54 008
36			36	Felhalmozási hiány	-114 550
37	A HIÁNY FINANSZÍROZÁSÁNAK MÓDJA		37		
38	Belső forrásból	80 542	38		
39	I. Működési célú maradvány igénybevétele	30 000	39		
40	II. Felhalmozási célú maradvány igénybevétele	50 542	40		
41	Külső forrásból	0	41		
42	Működési célú hitelfelvétel	0	42		
43	Felhalmozási célú hitelfelvétel	0	43		
44	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	680 538	44	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	680 538
45	Működési célú bevételek összesen	391 021	45	Működési célú kiadások összesen	307 013
46	Felhalmozási célú bevételek összesen	289 517	46	Felhalmozási célú kiadások összesen	373 525

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI BEVÉTELEINEK MÉRLEGSZERŰ BEMUTATÁSA

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
	2022.évi költségvetés				
Sorszám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
1	I. Működési költségvetés	207 630	63 939	0	271 569
2	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek bevételei	0	0	0	0
3	Költségvetési szervek bevételei	0	0	0	0
4	Önkormányzat működési költségvetési bevételei	207 630	63 939	0	271 569
5	Önkormányzat közhatalmi bevételei	198 750	0	0	198 750
6	Helyi adók	198 750	0	0	198 750
7	- Építményadó	143 000	0	0	143 000
8	- Telekadó	18 000	0	0	18 000
9	- Iparüzési adó	19 000	0	0	19 000
10	- Idegenforgalmi adó	18 500	0	0	18 500
11	- Pótlék, bírság	250	0	0	250
12	Bírságok, hozzájárulások, díjak és más fizetési kötelezettségek	0	0	0	0
13	- Egyéb bírságok, pótlékok	0	0	0	0
14	- Talajterhelési díj	0	0	0	0
15	Átengedett központi adók	0	0	0	0
16	- Gépjárműadó	0	0	0	0
17	Intézményi működéshez kapcsolódó egyéb bevételek	8 880	63 939	0	72 819
18	Intézményi költségvetéshez kapcsolódó egyéb bevételek	8 880	63 939	0	72 819
19	- Egyéb sajátos működési bevétel (bérleti díj, intézményi ellátási díj,alk.tér.)	8 880	59 179	0	68 059
20	- Továbbszámlázott szolgáltatások bevételei	0	4 000	0	4 000
21	- Kamatbevételek	0	760	0	760
	- Állami támogatás megelőlegezés	0	0	0	0
22	- Működési kölcsön visszatérülés	0	0	0	0
23	II. Támogatások	73 417	0	0	73 417
24	Önkormányzat támogatásai	73 417	0	0	73 417
25	Önkormányzat általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	73 417	0	0	73 417

26	- Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	39 486	0	0	39 486
27	- Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	4 862	0	0	4 862
28	-Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 270	0	0	2 270
29	- Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	26 799	0	0	26 799
30	III. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	150 000	0	0	150 000
31	Önkormányzat felhalmozási és tőke jellegű bevételei	150 000	0	0	150 000
32	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
33	- Ingatlan értékesítés	0	0	0	0
34	- Fordított Áfa	0	0	0	0
35	- Gép, berendezés, jármű értékesítés	0	0	0	0
36	Osztalék	0	0	0	0
37	Lekötött betét visszatérülés	150 000	0	0	150 000
38	Felhalmozási célú állami támogatás	0	0	0	0
39	Támogatási kölcsön visszatérülés	0	0	0	0
40	IV. Támogatás értékű bevétel	100 016	0	2 494	102 510
41	Költségvetési szerv támogatás értékű bevételei	0	0	0	0
42	Támogatásértékű működési bevétel	0	0	0	0
43	- Elkülönített állami pénzalaptól	0	0	0	0
44	- Fejezeti kezelésű előirányzattól	0	0	0	0
45	- Egyéb önkormányzattól	0	0	0	0
46	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	0	0	0	0
47	- Fejezeti kezelésű előirányzattól				0
48	Önkormányzat támogatás értékű bevételei	100 016	0	2 494	102 510
49	Támogatásértékű működési bevétel	11 041	0	2 494	13 535
50	- Többcélú kistérségi társulástól				0
51	- Egyéb önkormányzattól	1 157	0	2 494	3 651
52	- Fejezeti kezelésű előirányzattól	900	0	0	900
53	- Társadalombiztosítási alapoktól	8 984	0	0	8 984
54	- Elkülönített állami pénzalaptól				0
55					0
56	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	88 975	0	0	88 975
57	- Fejezeti kezelésű előirányzattól átvett pénz Központi strand fejlesztés	30 000	0	0	30 000
58	- Fejezeti kezelésű előirányzattól átvett pénz Bárdos strand fejlesztés	29 994	0	0	29 994

59	- Fejezeti kezelésű előirányzattól átvett pénz Órház utcai strand fejlesztés	28 981	0	0	28 981
60	- Erő- és munkagép beszerzése B.máriafürdőn (2018-as pályázat)	0	0	0	0
61	V. Végrelesen átvett pénzeszközök	2 500	0	0	2 500
62	Önkormányzat véglegesen átvett működési célú pénzeszközei	2 500	0	0	2 500
63	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	2 500	0	0	2 500
64	- Háztartástól átvett pénz	0	0	0	0
65	- Vállalkozástól átvett pénz	0	0	0	0
	- Kulturális Művészeti Programok támogatása	2 500	0	0	2 500
66	Önkormányzat által irányított költségvetési szerv véglegesen átvett működési célú pénzeszközei	0	0	0	0
67	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
68	- Háztartástól átvett pénz	0	0	0	0
69	- EU költségvetésből átvett pénz	0	0	0	0
70	Önkormányzat véglegesen átvett felhalmozási célú pénzeszközei	0	0	0	0
71	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
72	- Vállalkozástól	0	0	0	0
73	Költségvetési szervek költségvetési bevételei	0	0	0	0
74	Önkormányzat költségvetési bevételei	533 563	63 939	2 494	599 996
75	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL ÖSSZESEN:	533 563	63 939	2 494	599 996
76	VI. Maradvány	80 542	0	0	80 542
77	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek maradványa	0	0	0	0
78	Költségvetési szervek működési célú maradványa	0	0	0	0
79	Önkormányzat maradványa	80 542	0	0	80 542
80	Önkormányzat működési célú maradvány	30 000	0	0	30 000
81	Önkormányzat fejlesztési célú maradvány	50 542	0	0	50 542
82	VII. Finanszírozási célú bevételek	0	0	0	0
83	Folyószámla hitel felvétel				0
84	Éven belüli hitel felvétel				0
85	Felhalmozási célú fejlesztési hitel Rákóczi utca	0	0	0	0
86	Működési célú hitel				0
87	BEVÉTEL ÖSSZESEN	614 105	63 939	2 494	680 538

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI KIADÁSAINAK MÉRLEGSZERŰ BEMUTATÁSA

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
		2022.évi költségvetés			
Sor-szám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
1	I. Működési költségvetés	216 987	46 778	43 248	307 013
2	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek kiadásai	0	0	0	0
3	Költségvetési szervek kiadásai	0	0	0	0
4	- Személyi juttatás	0	0	0	0
5	- Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0	0	0
6	- Dologi jellegű kiadások	0	0	0	0
7	- Egyéb működési kiadások	0	0	0	0
8	Önkormányzat kiadásai	216 987	46 778	43 248	307 013
9	- Személyi juttatás	76 297	4 485	14 361	95 143
10	- Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	10 215	576	408	11 199
11	- Dologi kiadás	85 443	34 710	667	120 820
12	- Önkormányzat által folyósított szociális ellátások	1 900	2 000	0	3 900
13	- Önkormányzat egyéb működési kiadásai	27 832	5 007	27 812	60 651
14	- Általános tartalék	15 300	0	0	15 300
15	II. Felhalmozási költségvetés	341 156	32 225	144	373 525
16	Költségvetési szervek beruházásai	0	0	0	0
17	Költségvetési szervek felújítási kiadásai	0	0	0	0
18	Költségvetési szervek felhalmozási célú költségvetési kiadás összesen:	0	0	0	0
19	Önkormányzati beruházási kiadás	197 817	2 890	144	200 851
20	Önkormányzati felújítási kiadások	43 749	9 335	0	53 084
21	Támogatásértékű felhalmozási kiadás önkormányzatnak	0	0	0	0
22	Európai Unió támogatással megvalósuló önkormányzati beruházás	0	0	0	0
23	Európai Unió támogatással megvalósuló önkormányzati felújítás	0	0	0	0
24	Kincstárjegy vásárlás	0	0	0	0

25	Felhalmozási célú pénz átadás	0	0	0	0
26	Pénzügyi részesedések vásárlása	0	0	0	0
27	Céltartalék	99 590	0	0	99 590
28	Fejlesztési hitel visszafizetés	0	20 000	0	20 000
29	Önkormányzati felhalmozási célú költségvetési kiadás összesen:	341 156	32 225	144	373 525
30	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁS ÖSSZESEN:	558 143	79 003	43 392	680 538
31	III. Finanszírozási célú kiadás	0	0	0	0
32	Folyószámlahitel törlesztés	0	0	0	0
33	Éven belüli hitel törlesztés	0	0	0	0
34	KIADÁS ÖSSZESEN	558 143	79 003	43 392	680 538

BALATONMÁRIA-FÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEI

Sor- szám	A Megnevezés	B Saját bevételek	C Önkor- mányzati támogatás, helyi adó	D Támog. értékű bevételek, államhá- z-tartáson kívülről	E Működési maradvány	G Működési költségvet. bevételek összesen	H Tárgyi eszköz értékes. bevételek	I Támog. értékű bevételek	J Átvett pénzeszköz államhá- z-tartáson kívülről	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				L Felhalm. költségvetési bevételek összesen	M ezer Ft-ban
										K Felhalmozási maradvány	K Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	K Felhalmozási maradvány	K Felhalmozási és tőke jellegű bevételek		
1	Balatonmáriafürdő Önkormányzat														
2	Kötelező feladatok	8 880	272 167	11 041	30 000	324 588	0	88 975	0	50 542	150 000	289 517	614 105		
3	Önként vállalt feladatok	63 939	0	0	0	63 939	0	0	0	0	0	0	63 939		
4	Államigazgatási feladatok	0	0	2 494	0	2 494	0	0	0	0	0	0	2 494		
5	Összesen	72 819	272 167	13 535	30 000	391 021	0	88 975	0	50 542	150 000	289 517	680 538		
6	ÖSSZES BEVÉTEL														
7	Kötelező feladatok	8 880	272 167	11 041	30 000	324 588	0	88 975	0	50 542	150 000	289 517	614 105		
8	Önként vállalt feladatok	63 939	0	0	0	63 939	0	0	0	0	0	0	63 939		
9	Államigazgatási feladatok	0	0	2 494	0	2 494	0	0	0	0	0	0	2 494		
10	Összesen	72 819	272 167	13 535	30 000	391 021	0	88 975	0	50 542	150 000	289 517	680 538		

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSAI

Sor- szám	A Megnevezés	B Személyi jellegű kiadások	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK				FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK						M	N			
			C Munka- adót terhelő járulékok	D Dologi kiadás	E Működési tartalék	F Ellátottak pénzbeni juttatásai	G Egyéb működési célú kiadás	H Működési költségvet ési kiadások összesen	I Felújítás	J Beruházás	K Felhalmozási tartalék	L Egyéb felhal- mozási kiadások, hitel törlesztés					
1	Balatonmáriafürdő Önkormányzat																
2	Kötelező feladatok	76 297	10 215	85 443	15 300	1 900	27 832	216 987	43 749	197 817	99 590	0	341 156	558 143			
3	Önként vállalt feladatok	4 485	576	34 710	0	2 000	5 007	46 778	9 335	2 890	0	20 000	32 225	79 003			
4	Államigazgatási feladatok	14 361	408	667	0	0	27 812	43 248	0	144	0	0	144	43 392			
5	Összesen	95 143	11 199	120 820	15 300	3 900	60 651	307 013	53 084	200 851	99 590	20 000	373 525	680 538			
6	ÖSSZES KIADÁS																
7	Kötelező feladatok	76 297	10 215	85 443	15 300	1 900	27 832	216 987	43 749	197 817	99 590	0	341 156	558 143			
8	Önként vállalt feladatok	4 485	576	34 710	0	2 000	5 007	46 778	9 335	2 890	0	20 000	32 225	79 003			
9	Államigazgatási feladatok	14 361	408	667	0	0	27 812	43 248	0	144	0	0	144	43 392			
10	Összesen	95 143	11 199	120 820	15 300	3 900	60 651	307 013	53 084	200 851	99 590	20 000	373 525	680 538			

„11. melléklet

**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ ÉS
ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRE ÁTADOTT MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSOK**

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
Sor- szá- m	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazga- - tási feladat	Összesen
1	Önkormányzat támogatásértékű és államháztartáson kívülre átadott működési kiadásai	24 750	5 007	27 812	57 569
2	Támogatásértékű működési kiadás	5 347	697	27 512	33 556
3	Közös Hivatal támogatás Balatonkeresztúr Önkormányzatnak			25 774	25 774
4	Orvosi ügyelet támogatás Marcali			48	48
5	Család és gyermekjóléti szolgálat támogatás			228	228
6	Tagdíj Marcali kistérség			9	9
7	Vagyonbiztosítás			13	13
8	Marcali kistérségi igazgatási társulási díj			1 440	1 440
9	Óvoda fenntartás támogatás	1 787			1 787
10	Szociális feladatokra pénz átadás Balatonkeresztúr Önkormányzatnak	2 197			2 197
11	Előző évi elszámolás szociális feladatok	1 363			1 363
12	Gyermekétkeztetés költségeihez hozzájárulás		597		597
13	Eperjeske Önkormányzat támogatása		100		100
14	Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	19 403	4 310	300	24 013
15	Polgármesteri támogatási keret			300	300
16	Fogászati ügyelet ellátás támogatás		102		102
17	Ügyeleti ellátás támogatás Emergency Kft		365		365
18	Turisztikai Egyesület tám.működésre		350		350
19	Balatongyöngye Egyesület tagdíj		35		35
20	Balaton Szövetség tagdíj		45		45
21	Veszprém-Balaton Régió hozzájárulás		337		337
22	Nefela jégeső elh. Tagdíj		5		5
23	TÖOSZ tagdíj (25 Ft/lakos)		22		22
24	Borút Egyesület tagdíj (10Ft/lakos)		9		9
25	Hullám Vitorlás Sportegyesület támogatása		500		500
26	Balaton M&K támogatás		400		400
27	Sportkör támogatás		400		400
28	Rákóczi Szövetség támogatás		50		50

29	Polgárőrség támogatás		270		270
30	Tűzoltó Egyesület tám.		340		340
31	Ősz Idő nyugdíjas klub támogatás		230		230
32	Marcali Mentők Alapítvány támogatás		100		100
33	Balatoni Futár támogatás		100		100
34	Polgárvédelmi tagdíj		100		100
35	Terápia Sportegyesület támogatás		100		100
36	Túravitorlás Egyesület támogatás		300		300
37	Hasznos Szabadidő és Kulturális Egyesület támogatás		100		100
38	Lakossági víz- és csatornaszolg.támogatás továbbutalása DRV-nek	19 403			19 403
39	HírBalaton portál anyagi támogatása		50		50
40	Támogatásértékű működési kiadás és működési célú pénzeszköz átadás összesen:	24 750	5 007	27 812	57 569
41	Önkormányzat támogatásértékű és államháztartáson kívülre átadott felhalm. kiadásai	0	0	0	0
42	Támogatásértékű felhalmozási kiadás	0	0	0	0
43					0
44	Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	0	0	0	0
45					0
46	Működési és felhalmozási célú önkormányzati pénzeszköz átadás, támogatás összesen:	24 750	5 007	27 812	57 569

„12. melléklet

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI BERUHÁZÁS KIADÁSAI CÉLONKÉNT

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
Sorszám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
1	Önkormányzati beruházás	197 817	2 890	144	200 851
2	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés Igazgatás			144	144
3	Települési közvilágítás kialakítás	102 807			102 807
4	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés Települési feladatok	635			635
5	Helyi értékeink nyomában pályázat kis értékű tárgyi eszköz beszerzés	100			100
6	Óvoda MFP program keretében kis értékű tárgyi eszköz beszerzés	109			109
7	Kis értékű tárgyi eszköz Községháza	64			64
8	Vadkamera beszerzés közterület	254			254
9	Tuskómaró, rámpa beszerzés		2 540		2 540
10	Közterületi gép, eszköz beszerzés Vasúti telephely		127		127
11	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés Védőnő	63			63
12	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés Községi Ház	635			635
13	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés Központi strand büfé		223		223
14	Központi strand fejlesztése pályázat eszköz beszerzés	33 299			33 299
15	Bárdos strand fejlesztése eszköz beszerzés	29 466			29 466
16	Órház utcai strand eszköz beszerzés	28 131			28 131
17	Csónakkikötő tervezése	1 867			1 867
18	Klímaberendezés beszerzése Háziorvos	387			387
19	Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat beruházási kiadásai összesen:	197 817	2 890	144	200 851

„13. melléklet

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI FELÚJÍTÁS KIADÁSAI CÉLONKÉNT

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
Sor-szám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
1	Önkormányzati felújítás	43 749	9 335	0	53 084
2	Óvodai játszóudvar felújítás	5 040			5 040
3	Fűtés korszerűsítés Községháza	3 175			3 175
4	Keszeg utca felújítás	28 539			28 539
5	Útfelújítás Szív utca		8 954		8 954
6	Központi strand fejlesztése	6 995			6 995
7	Központi strand büfé felújítás		381		381
8	Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat fejlesztési kiadásai összesen:	43 749	9 335	0	53 084

„17. melléklet

**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEI ÉS
KIADÁSAI 2022. ÉVRE**

Sor- szám	A Megnevezés	B Kötelező feladat	C Önként vállalt feladat	Adatok ezer Ft-ban	
				D Államigazga- tási feladat	E Összesen
1	Működési bevételek				
2	Önkormányzat közhatalmi bevételei	198 750			198 750
3	Intézményi költségvetéshez kapcsolódó egyéb bevételek	8 880	63 939		72 819
4	Önkormányzati működési költségvetés támogatás	73 417			73 417
5	Állami támogatás megelőlegezés				0
6	Támogatás értékű bevétel	11 041		2 494	13 535
7	Működési kölcsön visszatérülés				0
8	Átvett pénzeszköz államháztartáson kívülről	2 500			2 500
9	Működési célú maradvány	30 000			30 000
10	Működési célú bevétel összesen:	324 588	63 939	2 494	391 021
11	Működési kiadások				
12	Személyi juttatás	76 297	4 485	14 361	95 143
13	Munkaadót terhelő kiadás	10 215	576	408	11 199
14	Dologi kiadás	85 443	34 710	667	120 820
15	Támogatás értékű kiadás	5 347	697	27 512	33 556
16	Átadott pénzeszköz államháztartáson kívülre	19 403	4 310	300	24 013
17	Szociális ellátások, segélyek	1 900	2 000		3 900
18	Előző évi állami támogatás visszafizetés	3 082			3 082
19	Működési kölcsön nyújtás				0
20	Működési célú tartalék	15 300			15 300
21	Működési kiadás összesen:	216 987	46 778	43 248	307 013
22	Felhalmozási célú bevételek				
23	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek				0
24	Önkormányzati felhalm. költségvetés támogatás				0
25	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	88 975			88 975

26	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel				0
27	Lekötött betét visszatérülés	150 000			150 000
28	Felhalmozási célú hitel felvétel	0			0
29	Felhalmozási célú maradvány	50 542			50 542
30	Felhalmozási célú bevételek összesen:	289 517	0	0	289 517
31	Felhalmozási célú kiadások				
32	Beruházási kiadások	197 817	2 890	144	200 851
33	Felújítási kiadások	43 749	9 335		53 084
34	Önkormányzati egyéb felhalmozási kiadás				0
35	Kincstárjegy vásárlás				0
36	Felhalmozási célú pénz átadás				0
37	Felhalmozási célú tartalék	99 590			99 590
38	Hitel tőketörlesztés	0	20 000		20 000
39	Európai Unió támogatással megvalósuló felújítás				0
40	Felhalmozási kiadások összesen:	341 156	32 225	144	373 525

„19. melléklet

BALATONMÁRIAFÜRDŐKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI TARTALÉKAI

			ezer Ft-ban
	A	B	C
Sor- szám	Feladat	2022. évi előirányzat	Az átcsoportosítás jogát gyakorolja
1	Működési tartalék		
2	Működési tartalék	15 300	Képviselő-testület
3	Működési tartalék összesen:	15 300	
4	Felhalmozási tartalék		
5	Felhalmozási tartalék	99 590	Képviselő-testület
6	Felhalmozási tartalék összesen:	99 590	
7	Tartalékok összesen:	114 890	

Balatonmárfürdő Önkormányzat 2022. évi előirányzat felhasználási ütemterve

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	Adatok ezer Ft-ban		
											november	december	összesen
Bevételek													
Saját bevétel	1981	46788	67418	5882	12462	12292	21633	34566	56914	9882	1394	357	271569
Átvett pénzeszköz	983	1302	92473	3173	755	884	1011	1762	667	667	666	667	105010
Hitel felvétel													0
Támogatás	5594	7645	3729	3730	23133	7209	3730	3729	3729	3729	3729	3731	73417
Előző havi záró pénz	230542	228372	273782	400145	395532	366118	296731	300918	312547	321580	190467	143746	230542
Bevételek összesen:	239100	284107	437402	412930	431882	386503	323105	340975	373857	335858	196256	148501	680538
Kiadások													
Működési kiadások	10728	9866	24212	16768	35241	19784	21768	28280	29541	42598	30970	21957	291713
Felújítási kiadások	0	247	3045	0	0	6995	381	120	4915	37381			53084
Fejlesztési kiadások	0	212	0	630	30523	62993	38	28	7821	65412	21540	11654	200851
Hitel visszafizetés			10000						10000				20000
Tartalék felhasználása												114890	114890

Kiadások	10728	10325	37257	17398	65764	89772	22187	28428	52277	145391	52510	148501	680538
összesen:													
Egyenleg	228372	273782	400145	395532	366118	296731	300918	312547	321580	190467	143746	0	0
Össz. bev.-össz kiad.													

”

Általános indokolás

Az önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése értelmében döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

A költségvetési rendelet módosítása biztosítja Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásainak megfelelő kötelező feladatok jó színvonalon történő ellátását, a számviteli szabályoknak való megfelelést.

A rendeletet az önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadását követően hozott központi és önkormányzati döntések miatt módosítani kell a tényadatok figyelembevételével.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2022. (X. 11.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
18/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

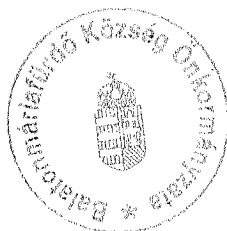
1. §

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 18/2019. (X.24.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

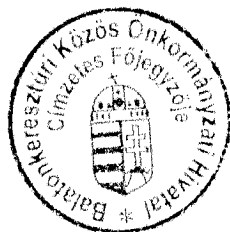

Galács György
polgármester




Mestyan Valéria
címzetes főjegyző

Rendelet kihirdetve: 2022. október 11-én.


Mestyan Valéria
címzetes főjegyző



„1. melléklet

**Az ellátandó, és a kormányzati funkció szerint besorolt alaptevékenységek,
rendszeresen ellátott vállalkozási tevékenységek, telephelyek**

Kormányzati funkció	megnevezés
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztemető-fenntartás és működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakás
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082044	Könyvtári szolgáltatások
082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
082091	Közművelődés- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092	Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
082094	Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
083020	Könyvkiadás
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
102031	Idősek nappali ellátása
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
Az önkormányzat telephelyei:	
1. Háziorvosi Szolgálat 8648 Balatonkeresztúr Zrínyi Miklós u. 2.	
2. Helytörténeti Gyűjtemény 8647 Balatonmáriafürdő Gróf Széchenyi Imre tér 9.	
3. Andrassy Mária Közösségi Ház 8647 Balatonmáriafürdő Bajcsy-Zs. u. 257.	
4. Településüzemeltetés 8647 Balatonmáriafürdő Gróf Széchenyi Imre tér 9.	
5. Védőnői Szolgálat 8648 Balatonkeresztúr Keszeg u. 7.	
6. Településüzemeltetés (telephely): 8647 Balatonmáriafürdő Vasút tér 4.	

Általános indokolás

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármester választást követő alakuló ülésén, 2019. október 24-én fogadta el Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésre kapott támogatás elszámolása kapcsán szükséges a rendelet módosítása.

Balatonmáriafürdő az EMET/1441-1602/2022. szám alatti támogatói okiratával és KBFT-E-22-1620 számon nyilvántartott támogatási igénye alapján 549 451 Ft támogatásban részesült 2022.01.01-12.31. közötti időszakra, melynek elszámolási határideje 2023.03.31.

Az elszámolási útmutató szerint a bérköltség és a munkáltatót terhelő járulékok a 082094 közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés kormányzati funkciószám (cofog) könyvelt tételekkel számolható el. Ez a funkciószám nem szerepel a rendelet 1. mellékletében, így a törzskönyvi nyilvántartásban sem.

A rendelet 1. melléklete a fentiek szerint módosul.

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2022.(X.13.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló
16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

1. §

A helyi adókról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelete 5. § e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes az adó alól)

„e) a magánszemély tulajdonában álló hétvégi ház, üdülő és a hozzá tartozó garázs és egyéb felépítmény esetében - egyenes ági és közeli hozzátartozó - után személyenként 25 m², amennyiben az épületben legalább 5 éve ténylegesen, életvitelszerűen lakik, és másutt lakástulajdonnal, vagy lakás vagyoni értékű jogával nem rendelkezik, és ezt a tényt nyilatkozattal támasztja alá.”

2. §

A helyi adókról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelete 6. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában álló lakás és a hozzá tartozó egyéb nem lakás céljára szolgáló épület 150 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult, ha Magyarország területén ténylegesen életvitelszerűen lakik.”

3. §

A helyi adókról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelete 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. §

Mentes az adó alól

- a) a Htv. 19. §. a) pontjában meghatározott telekrésszel együtt a vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában lévő lakóépülettel beépített telek 750 m²-e, és a nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépített telek 550 m²-e,
- b) a strandfürdő művelési ágban nyilvántartott telek, amennyiben az kizárólagosan közösségi célt szolgál,
- c) az önkormányzat illetékességi területén lévő külterületi telek,
- d) magánút.”

4. §

A helyi adókról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelete 10. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában álló nem beépíthető telek 40 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult.”

5. §

A helyi adókról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelete 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. §

(1) Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezet, és az adózónak bizonylatot ad.

(2) A nem kereskedelmi célú szálláshelyen nyilvántartást kell vezetni, melynek tartalmazni kell

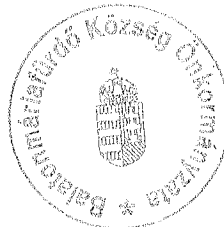
- a) a szálláshely megnevezését és címét,
- b) a vendég vezeték és utónevét, születési helyét, idejét, állampolgárságát, lakcímét, személyi igazolvány, vagy útlevél számát,
- c) a vendég érkezésének és távozásának időpontját,
- d) az adómentességre jogosító tartózkodás pontos megjelölését,
- e) a beszedett idegenforgalmi adó összegét.


(3) A Htv. 31. §-ában meghatározott adómentesség igénybevétele esetén annak feltételeit utólag ellenőrizhető módon igazolni kell. Munkavégzés miatt igénybe vett adómentesség esetén a vendégnyilvántartás mellé csatolni kell a munkáltató cég igazolását, mely tartalmazza a Htv-ben meghatározott adómentesség feltételeit, ennek hiányában az adót meg kell fizetni”

6. §


Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.


Galács György
polgármester




Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Rendelet kihirdetve: 2022. október 13-án.


Mestyán Valéria
címzetes főjegyző



Végső előterjesztői indokolás

A javaslat a településen lévő nem beépíthető, zömében az un. parti sávban, Parti utcában lévő ingatlanok tekintetében kívánja rendezni a helyzetet.

Ezen a területen található beépíthető és nem beépíthető telek. A nem beépíthető ingatlanokra az 1970-es években építési tilalom feljegyzés is került.

Építési tilalom bejegyzéseket annak idején az új utcák megnyitásáig, új utak vagy közparkok, zöldterületek létesítése céljából terveztek magáningatlanokra.

Tekintettel arra, hogy ezekre az ingatlanokra Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének nincs fejlesztési, vagy közcélra történő igénybevételi elképzelése, vagy magasabb szintű jogszabály (Étv., OTÉK) az építés, vagy be nem építés lehetőségét szabályozza - ezért a tilalom okafogyottá vált.

A területek hasznosíthatósága, beépíthetősége tekintetében indokolt, hogy ez a telekadó mértékében is megjelenjen.



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatonmárfürdő Község Polgármestere

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

Telefon: 85/375-266

MEGHÍVÓ

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2022. október 10-én (hétfőn), 13.00 órai kezdettel nyilvános ülést tart**, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza (Tárgyaló terem), Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.**

NAPIREND:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Galács György polgármester
- 2. 2022 évi költségvetés módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
- 3. Balatonmárfürdő község parti sávjában lévő ingatlanokra bejegyzett építési tilalmak megszüntetése**
Előadó: Galács György polgármester
- 4. Helyi adórendelet felülvizsgálata**
Előadó: Galács György polgármester
- 5. A Képviselő-Testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 6. Időskorúak egyszeri támogatása**
Előadó: Galács György polgármester
- 7. Vodafone bázisállomás létesítése a Közös Hivatal épületén**
Előadó: Galács György polgármester

Kérem, hogy a napirendek fontosságára való tekintettel az ülésen szíveskedjen részt venni.

(Az előterjesztések levelem mellékletét képezik.)

Balatonmárfürdő, 2022. október 7.

Tisztelettel:

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. OKTÓBER 10-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK
VÉGREHAJTÁSÁRÓL,
VALAMINT
TÁJÉKOZTATÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTT TÖRTÉNT FONTOSABB
INTÉZKEDÉSEKRŐL**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. október 10-ei nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatokban foglaltak végrehajtásáról a következőképpen adok számot:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 12-én 13:00 órai kezdettel nyilvános ülést tartott.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2022.(IX.12.) határozata
a napirend elfogadásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. szeptember 12-ei nyilvános testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Galács György polgármester
- 2. Általános Iskolák felvételi körzete**
Előadó: Galács György polgármester
- 3. Balatoni Szociális Társulás – Társulási megállapodásának aktualizálása**
Előadó: Galács György polgármester
- 4. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Dr. Hamzsa Andrea vezető jogi-titkársági főtanácsos
- 5. A települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2021.(XI.15.) önkormányzati rendelet módosítása – Szolgáltatói javaslat alapján**
Előadó: Dr. Hamzsa Andrea vezető jogi-titkársági főtanácsos
- 6. Aktuális ügyek**

Intézkedést nem igényelt.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2022.(IX.12.) határozata**

a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Intézkedést nem igényelt.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2022.(IX.12.) határozata**

a 2023/24. tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzethatár kijelöléséről:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete az iskolák felvételi körzete tekintetében a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola kijelölését a 2023/24. tanév vonatkozásában is fenntartja, nem kíván más javaslatot tenni.

A Siófoki Tankerületi Központ részére a kivonatot megküldtük.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2022.(IX.12.) határozata
a Balatoni Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatoni Szociális Társulás Társulási Megállapodását a következő módosításokkal jóváhagyja:

a) a megállapodás I.6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. A Társulás lakosság száma: 7234 fő - 2022. január 1-én

a.) a szociális alapellátás tekintetében

- étkeztetés 10 település összesen 7234 fő
- házi segítségnyújtás 10 település 7234 fő
- idősek nappali ellátása 3 település 4744 fő

b.) Család- és gyermekjóléti szolgáltatás: Balatonkeresztúr és Balatonszentgyörgy, mint a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzatok (az ellátási terület a nem székhely, Balatonberény, Balatonmárfürdő, Főnyed, Hollád, Szegerdő, Szőkedencs, Tikos Vörs településekre is kiterjed).

A 10 település lakosság száma: 7234 fő

A továbbiakban a társulás lakosság számát a társulás feladatonként az éves költségvetési tervezés során az adott településre használt lakosság szám alapján állapítja meg.”

b) a megállapodás 1. és 2. számú melléklete helyébe a következő 1. és 2. melléklet lép:

„1. számú melléklet: A társulás tagjai *

*2022.01.01.lakosság szám

A társulás tagjainak neve, székhelye

Név	Székhely	képviseli:	lakosság 2022.01.0 1.	belépés időpontja
Balatonberény Község Önkormányzata	8649 Balatonberény Kossuth tér 1.	Druskoczi Tünde 2022. 06.26-tól	1274	2005.07.01.
Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	8648 Balatonkeresztúr Ady u. 52.	Kovács József	1797	2005.07.01
Balatonmárfürdő Község Önkormányzata	8647 Balatonmárfürdő Gróf Széchényi Imre tér 9.	Galács György	886	2005.07.01
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata	8710 Balatonszentgyörgy Berzsenyi u. 91.	Farkas László Nándor	1673	2005.07.01
Főnyed Község Önkormányzata	8732 Főnyed Kossuth L. u. 31	Marton István	93	2013.07.01.
Hollád Község Önkormányzata	8731 Hollád Fő u. 16.	Kabai Gergely	272	2005.07.01
Szegerdő Község Önkormányzata	8732 Szegerdő Liget u. 18.	Bombai László	225	2013.07.01.
Szőkedencs Község Önkormányzata	8736 Szőkedencs Fő.u.28.	Komári József	297	2020.03.01.
Tikos Község Önkormányzata	8731 Tikos Iskola u. 16.	Kónya László	153	2005.07.01
Vörs Község Önkormányzata	8711 Vörs Alkotmány u. 29.	Deák Tamás	564	2005.07.01

2. számú melléklet * 2022.01.01. lakosság szám
Ágazatonkénti szavazat

Idősek Nappali ellátása

Település	Önkormányzat címe	polgármester	lakosság	szavazat
Balatonberény Község Önkormányzata	8649 Balatonberény Kossuth tér 1.	Druskoczi Tünde 2022.06.26-tól	1274	1
Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	8648 Balatonkeresztúr Ady u. 52.	Kovács József	1797	1
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata	8710 Balatonszentgyörgy Berzsenyi u. 91.	Farkas László Nándor	1673	1
Összesen			4744	3

Szociális étkeztetés

Település	Önkormányzat címe	polgármester	lakosság	szavazat
Balatonberény Község Önkormányzata	8649 Balatonberény Kossuth tér 1.	Druskoczi Tünde 2022.06.26-tól	1274	1
Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	8648 Balatonkeresztúr Ady u. 52.	Kovács József	1797	1
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	8647 Balatonmáriafürdő Gróf Széchényi Imre tér 9.	Galács György	886	1
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata	8710 Balatonszentgyörgy Berzsenyi u. 91.	Farkas László Nándor	1673	1
Főnyed Község Önkormányzata	8732 Főnyed Kossuth Lajos u. 31.	Marton István	93	1
Hollád Község Önkormányzata	8731 Hollád Fő u. 16.	Kabai Gergely	272	1
Szegerdő Község Önkormányzata	8732 Szegerdő Liget u. 18.	Bombai László	225	1
Szőkedencs Község Önkormányzata ¹	8736 Szőkedencs. Fő.u.28.	Komári József	297	1
Tikos Község Önkormányzata	8731 Tikos Iskola u. 16.	Kónya László	153	1
Vörs Község Önkormányzata	8711 Vörs Alkotmány u. 29.	Deák Tamás	564	1
Összesen:			7234	10

Házi segítségnyújtás

Település	Önkormányzat címe	polgármester	lakosság	szavazat
Balatonberény Község Önkormányzata	8649 Balatonberény Kossuth tér 1.	Druskoczi Tünde 2022.06.26-tól	1274	1
Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	8648 Balatonkeresztúr Ady u. 52.	Kovács József	1797	1
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata	8647 Balatonmáriafürdő Gróf Széchényi Imre tér 9.	Galács György	886	1
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata	8710 Balatonszentgyörgy Berzsenyi u. 91.	Farkas László Nándor	1673	1
Főnyed Község Önkormányzata	8732 Főnyed Kossuth u. 31.	Marton István	93	1

¹ Feladatellátás 2020. március 1. napjától

Hollád Község Önkormányzata	8731 Hollád Fő u. 16.	Kabai Gergely	272	1
Szegerdő Község Önkormányzata	8732 Szegerdő Liget u. 18.	Bombai László	225	1
Szőkedencs Község Önkormányzata ²	8736 Szőkedencs. Fő.u.28	Komári József	297	1
Tikos Község Önkormányzata	8731 Tikos Iskola u. 16.	Kónya László	153	1
Vörs Község Önkormányzata	8711 Vörs Alkotmány u. 29.	Deák Tamás	564	1
Összesen:			7234	10

Család- és gyermekjóléti szolgálat

Település	Önkormányzat címe	polgármester	szavazat	közös hivatalhoz tartozó települések lakosság száma
Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	8648 Balatonkeresztúr Ady u. 52.	Kovács József	1	3957
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata	8710 Balatonszentgyörgy Berzsenyi u. 91.	Farkas László Nándor	1	3277
Összesen:				7234

A Társulás Elnöke részére a jegyzőkönyvi kivonatot megküldtük, a módosított Társulási Megállapodást aláírtuk.

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2022.(IX.12.) határozata

a www.balatonmariafurdo.hu honlap üzemeltetési díjának emeléséről:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte **Búzás János** egyéni vállalkozó (Székhely:8700 Marcali, Hársfa u. 5., Adószám: 60541431-1-34, Nyilvántartási szám: 21379317) ajánlatát a www.balatonmariafurdo.hu honlap üzemeltetésének díjmelésére vonatkozóan és a 40.000 Ft/hó megbízási díjat 2022.09.01-től hatályosan elfogadja./nem fogadja el. A szerződés egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés módosítására.

A vállalkozót a döntésről értesítettük, a szerződés módosítását aláírtuk.

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 20-án 09:00 órai kezdettel nyilvános ülést tartott.

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2022.(IX.20.) határozata a napirend elfogadásáról:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. szeptember 20-ai rendkívüli, nyilvános testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

- Balatonmáriafürdő község településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása**
Előadó: Galács György polgármester

Intézkedést nem igényelt.

² Feladatellátás 2020. március 1. napjától

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2022.(IX.20.) határozata
Balatonmárfürdő község településrendezési eszközeinek 16. számú módosítási
ügyében:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó előterjesztést, valamint az ARKER Településtervező Bt. részéről érkezett tervezési ajánlatot és szakmai anyagot megismerte, megvitatta és az alábbiak szerint döntött:

1. A Képviselő-testület Balatonmárfürdő Község Önkormányzat 5/2012.(III.21.) számú rendelettel elfogadott településrendezési eszközeit (Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv) az előterjesztésben és annak mellékletében meghatározottak szerint módosítani kívánja.
2. ARKER Településtervező Bt. 50-2222/2022. jelzőszámú 2022.szeptember 14-én kelt bruttó 2.280.000 Ft-os összegű tervezési árajánlatát elfogadja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a megbízási szerződést az Arker Településtervező Bt. (7400 Kaposvár, Dózsa Gy.u.21.) társasággal kösse meg.

Az ARKER Településtervező Bt-t a döntésről értesítettük. Az egyeztetések során változtatások váltak szükségessé. A módosított szakmai anyagot a rendkívüli testületi ülésre előkészítettük

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 29-én
09:00 órai kezdettel nyilvános ülést tartott.**

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2022.(IX.29.) határozata
a napirend elfogadásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. szeptember 29-ei rendkívüli, nyilvános testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1. **Balatonmárfürdő község településrendezési eszközeinek 16. számú módosítása**
Előadó: Galács György polgármester
2. **Szociális célú tűzifa juttatásra vonatkozó rendelet megalkotása**
Előadó: Galács György polgármester

Intézkedést nem igényelt.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2022.(IX.29.) határozata
Balatonmárfürdő község településrendezési eszközeinek 16. számú módosítási
ügyében:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó előterjesztést, valamint az ARKER Településtervező Bt. részéről érkezett tervezési ajánlatot és szakmai anyagot megismerte, megvitatta és az alábbiak szerint döntött:

1. A Képviselő-testület Balatonmárfürdő Község Önkormányzat 5/2012.(III.21.) számú rendelettel elfogadott településrendezési eszközeit (Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv) az előterjesztésben és annak mellékletében meghatározottak szerint módosítani kívánja.
2. ARKER Településtervező Bt. 50-2222/2022. jelzőszámú 2022.szeptember 27-én kelt bruttó 1.790.000 Ft-os összegű tervezési árajánlatát elfogadja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a megbízási szerződést az Arker Településtervező Bt. (7400 Kaposvár, Dózsa Gy.u.21.) társasággal kösse meg.

Az ARKER Településtervező Bt-t a döntésről értesítettük.

Határozati javaslat:

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022.(X...) határozata**

a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Balatonmáriafürdő, 2022. október 3.

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. OKTÓBER 10-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS MÓDOSÍTÁSA**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

**Előirányzat módosítás Balatonmárfürdő Önkormányzat
2022.10.hó**

Előirányzat mód. +/-	Számlaszám	Számla megnevezés	Szakterület	COFOG	Szervezet	Összeg
----------------------	------------	-------------------	-------------	-------	-----------	--------

Maradvány csökkentése, lekötött betét visszatérülés növelése zárszámadás alapján

Csökkenteni	0981311	Maradvány felhalmozási		018030		150 000 000	kötelező
Növelni	098171	Lek.betét vissza		900060		150 000 000	kötelező

Allami támogatás visszafizetés növelés zárszámadás alapján

Növelni	0550211	Előző évi áll.tám.visszafiz		018010		243 936	kötelező
Csökkenteni	055131	Tartalék		066020		243 936	kötelező

Dologi kiadások módosítása

Növelni	053551	Egyéb dologi kiadás		066020	Gjmű üzemelt	20 000	kötelező
Csökkenteni	053371	Egyéb szolgáltatás		066020	Gjmű üzemelt	20 000	kötelező
Növelni	053331	Bériereti díj		066020	Tel.felad.	20 000	kötelező
Csökkenteni	053371	Egyéb szolgáltatás		066020	Tel.felad.	20 000	kötelező

Office szoftver beszerzése

Növelni	05611	Immateriális javak		011130		80 000	államigazgatás
Csökkenteni	055131	Tartalék		066020		80 000	kötelező

Megbízási díj módosítása külső személyi juttatás terhére

Növelni	051221	Megbízási díj		042120	Helyi értékein	250 000	kötelező
Csökkenteni	051231	Külső szem.jutt.		042120	Helyi értékein	250 000	kötelező
Növelni	051221	Megbízási díj	910502	082091		4 725	kötelező
Csökkenteni	051231	Alkalmi munka	910502	082091		4 725	kötelező

STR-2021-016 "Balatonmárfürdő, Központi strand fejlesztése-STR2021"

Növelni	09251	Támogatás		081061	Közp.strand	30 000 000	kötelező
Csökkenteni	055131	Tartalék - önerő		066020		2 347 661	kötelező
Növelni	053371	Szolgáltatások		081061	Közp.strand	620 000	kötelező
Növelni	05641	Eszköz beszerzés		081061	Közp.strand	7 914 500	kötelező
Növelni	05631	Inform.eszköz besz.		081061	Közp.strand	7 650 752	kötelező
Növelni	05621	Beruházás		081061	Közp.strand	10 654 375	kötelező
Növelni	05671	Beruházás áfa		081061	Közp.strand	7 079 300	kötelező
Növelni	05711	Felújítás		081061	Közp.strand	5 508 033	kötelező
Növelni	05741	Felújítás áfa		081061	Közp.strand	1 487 169	kötelező
Növelni	094071	Áfa visszatérülés		081061	Közp.strand	8 566 468	kötelező

STR-2021-019 "Balatonmárfürdő, Bárdos strand fejlesztése-STR2021"

Növelni	09251	Támogatás		081061	Bárdos strand	29 994 063	kötelező
Csökkenteni	055131	Tartalék - önerő		066020		291 945	kötelező
Növelni	053371	Szolgáltatások		081061	Bárdos strand	820 000	kötelező
Növelni	05641	Eszköz beszerzés		081061	Bárdos strand	3 494 400	kötelező
Növelni	05621	Beruházás		081061	Bárdos strand	20 636 033	kötelező
Növelni	05671	Beruházás áfa		081061	Bárdos strand	5 335 575	kötelező

STR-2021-021 "Balatonmárfürdő, Orház utcai strand fejlesztése-STR2021"

Növelni	09251	Támogatás		081061	Orház strand	28 980 899	kötelező
Növelni	055131	Tartalék		066020		30 000	kötelező
Növelni	053371	Szolgáltatások		081061	Orház strand	820 000	kötelező
Növelni	05641	Eszköz beszerzés		081061	Orház strand	2 544 000	kötelező
Növelni	05621	Beruházás		081061	Orház strand	19 650 960	kötelező
Növelni	05671	Beruházás áfa		081061	Orház strand	5 935 939	kötelező

A 9/2022. (I.14.) Korm.rendelet szerint a polgármesteri illetményhez kapcsolódó kiegészítő állami támogatás módosítása (eredetben átvett pénzként tervezve)

Növelni	091151	Kiegészítő állami támogatás		018010		3 915 653	kötelező
Csökkenteni	09161	Átvett pénz		066020		3 915 653	kötelező

A 2022. évi kiegészítő támogatás (bérintézkedések miatt) módosítása, eredetben átvett pénzként tervezve

Növelni	091111	Zöldterület gazd. fel.tám	018010		232 160	kötelező
Növelni	091111	Közüvilágítás tám.	018010		709 500	kötelező
Növelni	091111	Közüutak fennt.tám.	018010		383 520	kötelező
Növelni	091111	Egyéb köt.fel. tám.	018010		600 000	kötelező
Csökkenteni	09161	Átvett pénz	066020		1 925 180	kötelező

Ingtatlan bérbeadás módosítása

Növelni	053331	Bérelti díj	066020	Tel.felad.	600 000	kötelező
Csökkenteni	051231	Megbízási díj	066020	Tel.felad.	600 000	kötelező

Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás állami támogatás, továbbutalása DRV-nek

Növelni	091151	Allami támogatás	018010		19 403 300	kötelező
Növelni	055121	Pénz átadás	066020	Telep.felad.	19 403 300	kötelező

Dologi kiadások módosítása

Növelni	053361	Hatósági költségek	081061	Közp.strand	60 000	önként vállalt
Növelni	053361	Hatósági költségek	081061	Hajóáll.strand	40 000	önként vállalt
Növelni	053361	Hatósági költségek	081061	Bárdos strand	40 000	önként vállalt
Növelni	053361	Hatósági költségek	081061	Órház strand	40 000	önként vállalt
Növelni	053361	Hatósági költségek	081061	Hullám strand	40 000	önként vállalt
Csökkenteni	053371	Hatósági költségek	081061	Közp.strand	60 000	önként vállalt
Csökkenteni	053371	Hatósági költségek	081061	Hajóáll.strand	40 000	önként vállalt
Csökkenteni	053371	Hatósági költségek	081061	Bárdos strand	40 000	önként vállalt
Csökkenteni	053371	Hatósági költségek	081061	Órház strand	40 000	önként vállalt
Csökkenteni	053371	Hatósági költségek	081061	Hullám strand	40 000	önként vállalt
Növelni	053331	Bérelti díj	066020	Telep.felad.	22 000	kötelező
Csökkenteni	053371	Egyéb szolg.	066020	Telep.felad.	22 000	kötelező

Iparüzési adóhoz kapcsolódó kiegészítő támogatás

Növelni	091151	Allami támogatás	018010		3 479 841	kötelező
Növelni	055131	Tartalék	066020		3 479 841	kötelező

GINOP bértámogatás Munkaügyi Központ

Növelni	09161	Bértámogatás	066020		900 000	kötelező
Növelni	051101	Alapbér	066020		1 740 000	kötelező
Növelni	0521	Járulék	066020		226 200	kötelező
Csökkenteni	051101	Alapbér	066020	Telep.felad.	943 540	kötelező
Csökkenteni	0521	Járulék	066020	Telep.felad.	122 660	kötelező

Csónakkikötő tervezése

Növelni	05621	Tervezési díj	066020	Telep.felad.	1 470 000	kötelező
Növelni	05671	Beruházás áfa	066020	Telep.felad.	396 900	kötelező
Csökkenteni	053371	Egyéb szolgáltatások	066020	Telep.felad.	1 470 000	kötelező
Csökkenteni	053511	Afa	066020	Telep.felad.	396 900	kötelező

HírBalaton portál anyagi támogatása 96/2022.(VII.27.) Határozat

Növelni	055121	Támogatás	084031		50 000	önként vállalt
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		50 000	kötelező

Gyermekétkeztetés költségeihez hozzájárulás 101/2022.(VIII.15.) Határozat

Növelni	055061	Hozzájárulás	018030		596 531	önként vállalt
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		596 531	kötelező

Kamatkiadás módosítása

Növelni	053531	Hitel kamatkiadás	900060	Befektetési cél	2 000 000	önként vállalt
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		2 000 000	kötelező

**Eperjeske Önkormányzat anyagi támogatása ukrán menekültek megsegítése 46/2022.(III.22.)
határozat**

Növelni	055061	Eperjeske Önkormányzat támogatás	018030	Támogatási c	100 000	önként vállalt
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		100 000	kötelező

OC-MUV/3-2021 "Kulturális-Művészeti Programok Támogatása 2021-ősz"-MARIA Napok pályázat

Növelni	9651	Támogatás	016080	C-MUV/3-202	2 500 000	kötelező
Csökkenteni	055131	Tartalék - önerő	066020		27 000	kötelező
Növelni	53121	Anyag	016080	C-MUV/3-202	40 000	kötelező
Növelni	53371	Szolgáltatások	016080	C-MUV/3-202	2 395 000	kötelező
Növelni	053511	AFA	016080	C-MUV/3-202	92 000	kötelező

Közvilágítás korszerűsítés

Növelni	053341	Közvilágítás korszerűsítés előkészíté	064010	Közvilágítás	1 300 000	kötelező
Növelni	053361	Közvilágítás korszerűsítés előkészíté	064010	Közvilágítás	100 000	kötelező
Növelni	053511	AFA	064010	Közvilágítás	351 000	kötelező
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		1 751 000	kötelező

Könyvkiadás

Növelni	053371	Igénybevett szolg.	083020	Könyvkiadás	90 000	önként vállalt
Növelni	053511	AFA	083020	Könyvkiadás	5 000	önként vállalt
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		95 000	kötelező

MFP-OJKJF/2021 Ovodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése

Növelni	05711	Műszaki ellenőrzés	062020	MFP-OJKJF/2	100 000	kötelező
Növelni	05711	Beruházás előkészítés-önerős	062020	MFP-OJKJF/2	100 000	kötelező
Növelni	05741	AFA	062020	MFP-OJKJF/2	54 000	kötelező
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		254 000	kötelező
Növelni	05711	Játszótér, építmény felújítás	062020	MFP-OJKJF/2	105 000	kötelező
Növelni	05741	Felújítás Afa	062020	MFP-OJKJF/2	28 000	kötelező
Csökkenteni	053371	Igénybevett szolgáltatás	062020	MFP-OJKJF/2	105 000	kötelező
Csökkenteni	053511	Afa	062020	MFP-OJKJF/2	28 000	kötelező

Háziorvos klímaberendezés

Növelni	05641	Beruházás	072111	Háziorvos	305 000	kötelező
Növelni	05671	Beruházás áfa	072111	Háziorvos	82 000	kötelező
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		387 000	kötelező

Strandbüfé felújítás

Növelni	05711	Büfé felújítás	081061	Központi strar	300 000	önként vállalt
Növelni	05741	Felújítás áfa	081061	Központi strar	81 000	önként vállalt
Növelni	05641	Kisértékű tárgyi eszközök	081061	Központi strar	210 000	önként vállalt
Növelni	05671	Beruházás áfa	081061	Központi strar	13 000	önként vállalt
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		604 000	kötelező

Reklám és propaganda

Növelni	053421	Reklám és propaganda kiadások	066020	Települési felá	425 000	kötelező
Növelni	053511	Áfa	066020	Települési felá	115 000	kötelező
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		540 000	kötelező

Útfelújítás Szív utca

Növelni	05711	Útfelújítás	045160		7 050 000	önként vállalt
Növelni	05741	Útfelújítás AFA-ja	045160		1 904 000	önként vállalt
Csökkenteni	05711	Útfelújítás	018010	Belterületi uta	6 750 000	kötelező
Csökkenteni	05741	Útfelújítás AFA-ja	018010	Belterületi uta	1 822 500	kötelező
Csökkenteni	055131	Tartalék	066020		381 500	kötelező

Balatonmárfürdő, 2022.október 5.

Németh Gyöngyi

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:		Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosításáról 2022. október 10-ei ülés		
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A költségvetési rendelet módosítása biztosítja Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásainak megfelelő kötelező feladatok jó színvonalon történő ellátását, ezen felül számos, a lakosság számára kiemelkedő jelentőségű önként vállalt cél megvalósítását, vagyongyarapodást biztosítja.	A rendelet-tervezet az önkormányzat és a fenntartása alá tartozó költségvetési szervek 2022. évi költségvetésének elfogadását követően hozott központi és önkormányzati döntések, technikai jellegű átvezetések miatti módosítás.	Az önkormányzat és intézményei gazdálkodását szabályozó költségvetési rendelet végrehajtása megteremti az önkormányzati intézmények működtetése és a városüzemeltetés pénzügyi feltételeit.	Olyan előírásokat tartalmaz, amelyek feltétlenül szükségesek, az adminisztrációs terhek nem növekednek.	Nincs.
A rendelet megalkotása szükséges, mert:				
Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 34.§ (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület negyedévente módosítja a 2022. évi költségvetési rendeletét.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:				
Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 34.§-ában foglalt előírások elmulasztása esetén a Kormányhivatal törvényességi felhívással élhet.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	

RENDELET-TERVEZET
Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
2/2022. (II.16.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetését

- a) 599.996.000 Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,
- b) 680.538.000 Ft tárgyévi költségvetési kiadással és
- c) 80.542.000 Ft költségvetési hiánnyal állapítja meg.

(2) A hiány finanszírozását belső forrásból, azaz 80.542.000 Ft maradvány igénybevételével biztosítja.

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének tárgyévi költségvetési bevételét 599.996.000 Ft-ban, melyből

- a) működési költségvetési bevételét 361.021.000 Ft-ban
- b) felhalmozási költségvetési bevételét 238.975 Ft-ban állapítja meg.

(4) Tárgyévi költségvetési kiadását 680.538.000 Ft-ban állapítja meg.

(5) Működési költségvetési kiadását 307.013.000 Ft-ban állapítja meg, melyből

- a) személyi jellegű kiadásait 95.143.000 Ft-ban
- b) munkaadókat terhelő járulékokat 11.199.000 Ft-ban
- c) dologi jellegű kiadásokat 120.820.000 Ft-ban
- d) támogatásértékű működési kiadásait 33.556.000 Ft-ban
- e) működési célú pénzeszköz átadást 24.013.000 Ft-ban
- f) működési kölcsönfolyósítását 0 Ft-ban
- g) ellátottak pénzbeli juttatását 3.900.000 Ft-ban
- h) állami támogatás megelőlegezés visszafizetés, előző évi állami támogatást 3.082.000 Ft-ban
- i) működési célú általános tartalékát 15.300.000 Ft-ban állapítja meg.

(6) Felhalmozási költségvetési kiadását 373.525 ezer Ft-ban állapítja meg, melyből

- a) beruházások előirányzatát 200.851.000 Ft-ban
- b) felújítások előirányzatát 53.084.000 Ft-ban
- c) támogatásértékű felhalmozási kiadást 0 Ft-ban
- d) felhalmozási célú pénzeszköz átadást 0 Ft-ban

- e) felhalmozási kölcsön folyósítását 0 Ft-ban
 - f) egyéb kiadások, hozzájárulások előirányzatát (hitel tőketörlesztés) 20.000.000 Ft-ban
 - g) fejlesztési célú tartalékot 99.590.000 Ft-ban állapítja meg.
- (7) Költségvetési hiányát 80.542.000 Ft-ban állapítja meg, melyből
- a) kötelező feladat hiányát 24.580.000 Ft-ban
 - b) önként vállalt feladat hiányát 15.064.000 Ft-ban
 - c) államigazgatási feladat hiányát 40.898.000 Ft-ban állapítja meg.
- (8) Működési költségvetési többletét 54.008.000 Ft-ban állapítja meg, melyből
- a) kötelező feladat többletét 77.601.000 Ft-ban
 - b) önként vállalt feladat többletét 17.161.000 Ft-ban
 - c) államigazgatási feladat hiányát 40.754.000 Ft-ban állapítja meg.
- (9) Felhalmozási költségvetési hiányát 134.550.000 Ft-ban állapítja meg, melyből
- a) kötelező feladat hiányát 102.181.000 Ft-ban,
 - b) önként vállalt feladat hiányát 32.225.000 Ft-ban,
 - c) államigazgatási feladat hiányát 144.000 Ft-ban állapítja meg.
- (10) Előző év felhasználható tervezett maradványát 80.542.000 Ft-ban állapítja meg, melyből
- a) működési hiány finanszírozását szolgáló tervezett maradványát 30.000.000 Ft-ban,
 - b) felhalmozási hiány finanszírozását szolgáló tervezett maradványát 50.542.000 Ft-ban állapítja meg.
- (11) Finanszírozási célú műveletek bevételét 0 Ft-ban állapítja meg,
- a) működést szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételét 0 Ft-ban,
 - b) felhalmozást szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételét 0 Ft-ban állapítja meg.
- (12) Finanszírozási célú műveletek kiadását 0 Ft-ban,
- a) működési finanszírozását szolgáló műveletek kiadását 0 Ft-ban,
 - b) felhalmozási finanszírozását szolgáló műveletek kiadását 0 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

- (1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

- (7) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

Rendelet kihirdetve: 2022. október-én.

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Címrendje

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	
Cím	Alcím	2022.évi költségvetés												
Sor- szám	az önkormányzat költségvetési szervei	Kiadás Adatok ezer Ft-ban	Összesen	Államigaz- gatási feladat	Önként vállalt feladat	Kötelező feladat	Bevétel Adatok ezer Ft-ban	Összesen	Államigaz- gatási feladat	Önként vállalt feladat	Kötelező feladat	Összesen	Államigaz- gatási feladat	Összesen
1	Balatonmárfürdő Önkormányzat		558 143	79 003	43 392	680 538	614 105	63 939	2 494	680 538	16	1	1	18
2	Balatonmárfürdő Önkormányzat mindösszesen		558 143	79 003	43 392	680 538	614 105	63 939	2 494	680 538	16	1	1	18

„2. melléklet

**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT A KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY BELSŐ FINANSZÍROZÁSÁRA
SZOLGÁLÓ ELŐZŐ ÉVEK MARADVÁNYA**

Adatok: e Ft-ban				
A	B	C	D	E
Sorszám	Megnevezés	Előző évi maradvány	Előző évi maradvány felhasználása működésre	Előző évi maradvány felhasználása felhamozásra
1	Működési célú maradvány	30000	30000	0
2	Felhalmozási célú maradvány	50542	0	50542
3	Összesen	80542	30000	50542

„4. melléklet

A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások a 2022.évi költségvetési évet követő három év

Működési bevételek és kiadások:	Adatok ezer Ft-ban			
Megnevezés	2022.év	2023.év	2024.év	2025.év
Intézményi működési bevételek	72819	60000	61000	57819
Önkormányzat sajátos műk.bevételei	198750	198000	200000	200000
Önkormányzat működési költségvetési támogatása	73417	50000	55000	55000
Támogatásértékű működési bevétel	13535	20000	22000	23000
Működési célú pénzeszk.átvétel	2500	0	0	0
Állami támogatás megelőlegezés	0	0	0	0
Működési célú hitel felvétel	0	0	0	0
Működési célú kölcsön visszatérülés	0	0	0	0
Működési célú előző évi maradv.ig.vét	30000	5010	5000	5000
Működési célú bevételek összesen:	391021	333010	343000	340819
Személyi juttatások	95143	94695	97000	98000
Munkaadót terhelő járulékok	11199	10000	10000	12000
Dologi kiadások és egyéb folyó kiad.	120820	90000	95000	102000
Támogatásértékű működési kiadás	33556	33000	34000	35000
Műk.célú pénzeszk.Átadás és egyéb tám.	24013	0	4000	4000
Ellátottak pb.juttatásai	3900	4000	4200	4300
Előző évi állami támogatás visszafizetés	3082	0	0	0
Működési célú kölcsön nyújtás	0	0	0	0
Működési tartalékok	15300	4000	3890	5000
Működési célú kiadások összesen:	307013	235695	248090	260300
Felhalmozási célú bevételek és kiadások:	Adatok ezer Ft-ban			
Megnevezés	2022.év	2023.év	2024.év	2025.év
Önkormányzat felh.és tőke jell.bev.	0	0	0	0
Önkormányzat felhalmozási költségvetési támogatása	0	0	0	0
Támogatásértékű felhalmozási bevétel	88975	0	0	0
Felhalmozási célú pénzeszk. Átv.	0	0	0	0
Támogatási kölcsön visszatérülés	0	0	0	0
Betét lekötés visszatérülés	150000	0	0	0
Felhalmozási célú hitel felvétel	0	0	0	0
Felh.célú előző évi maradv.ig.bevétel	50542	5000	5000	5000
Felhalmozási célú bevétel összesen:	289517	5000	5000	5000
Felhalmozási kiadások/ÁFA-val együtt/	200851	42315	43475	44294
Felújítási kiadások ÁFA-val együtt/	53084	35000	31435	36225
Támogatásértékű felhalmozási kiadás	0	0	0	0
Felhalmozási pénzeszk.átadás	0	0	0	0

Felhalmozási célú hitel tőkerész törlesztés	20000	20000	20000	0
Kincstárjegy vásárlás	0	0	0	0
Értékpapír beszerzés	0	0	0	0
Felhalmozási tartalékok	99590	5000	5000	5000
Felhalmozási célú kiadások összesen:	373525	102315	99910	85519
Önkorm.bevétel összesen:	680538	338010	348000	345819
Önkorm.kiadás összesen:	680538	338010	348000	345819

Balatonmáriaifürdő Önkormányzat összevont költségvetési mérlege 2022.évi költségvetés

	A	B		C	D
Sorszám	BEVÉTELEK		Sorszám	KIADÁSOK	
	Megnevezés	E Ft		Megnevezés	E Ft
1	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	599 996	1	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	660 538
2	Pénzforgalmi bevételek	599 996	2	Pénzforgalmi kiadások	545 648
3	Működési célú bevételek	361 021	3	Működési célú kiadások	291 713
4	Működési bevételek	271 569	4	Személyi jellegű kiadások	95 143
5	Intézményi működési bevételek	72 819	5	Munkaadót terhelő járulékok	11 199
6	Önkormányzatok sajátos működési bevételei	198 750	6	Dologi és egyéb folyó kiadások	120 820
7	Előző évi maradvány átvétel	0	7	Előző évi állami támogatás visszafizetése	3 082
8	Támogatásértékű bevételek	13 535	8	Szociálpolitikai ellátások és egyéb juttatások	3 900
9	- ebből OEP-től átvett pénzeszköz	8 984	9	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
10	Működési célú pénzeszköz átvétel	2 500	10	Előző évi maradvány átadás	0
11	Önkormányzatok működési költségvetési támogatása	73 417	11	Támogatásértékű működési kiadás	33 556
12	Támogatási kölcsön igénybevétele, visszatérülése	0	12	Működési célú pénzeszközátadás	24 013
13	Állami támogatás megelőlegezés	0	13	Működési célú kölcsön nyújtása, visszafizetése	0
14	Felhalmozási célú bevételek	238 975	14	Felhalmozási célú kiadások	253 935
15	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	0	15	Beruházási kiadások	200 851
16	Támogatásértékű felhalmozási bevételek	88 975	16	Felújítások	53 084
17	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	0	17	Támogatásértékű felhalmozási kiadás	0
18	Betét lekötés visszatérülés	150 000	18	Felhalmozási célú pénzeszközátadás	0
19	Támogatási kölcsön igénybevétele, visszatérülése	0	19	Felhalmozási célú kölcsön nyújtása	0
20	Önkormányzatok felhalmozási költségvetési támogatása	0	20	Pénzügyi befektetések kiadásai	0
21			21	Pénzforgalom nélküli kiadások	114 890
22			22	Működési célú tartalékok	15 300
23			23	Általános tartalék	15 300
24			24	Céltartalékok	0
25			25	Felhalmozási célú tartalékok	99 590

26			26	Fejlesztési céltartalék	99 590
27			27	KÖLTSÉGVETÉSI TÖBBLET	-60 542
28			28	Működési többlet	54 008
29			29	Felhalmozási többlet	-114 550
30			30	FINANSZÍROZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK	20 000
31			31	Működési célú hiteltörlesztés	0
32			32	Felhalmozási célú hiteltörlesztés	20 000
33	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (Pénzforgalom nélküli és finanszírozási célú bevételek nélkül)	599 996	33	KIADÁSOK ÖSSZESEN	545 648
34			34	A KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESÍTETT HIÁNYA	-60 542
35			35	Működési többlet	54 008
36			36	Felhalmozási hiány	-114 550
37	A HIÁNY FINANSZÍROZÁSÁNAK MÓDJA		37		
38	Belső forrásból	80 542	38		
39	I. Működési célú maradvány igénybevétele	30 000	39		
40	II. Felhalmozási célú maradvány igénybevétele	50 542	40		
41	Külső forrásból	0	41		
42	Működési célú hitelfelvétel	0	42		
43	Felhalmozási célú hitelfelvétel	0	43		
44	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	680 538	44	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	680 538
45	Működési célú bevételek összesen	391 021	45	Működési célú kiadások összesen	307 013
46	Felhalmozási célú bevételek összesen	289 517	46	Felhalmozási célú kiadások összesen	373 525

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI BEVÉTELEINEK MÉRLEGSZERŰ BEMUTATÁSA

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
	2022.évi költségvetés				
Sorszám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
1	I. Működési költségvetés	207 630	63 939	0	271 569
2	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek bevételei	0	0	0	0
3	Költségvetési szervek bevételei	0	0	0	0
4	Önkormányzat működési költségvetési bevételei	207 630	63 939	0	271 569
5	Önkormányzat közhatalmi bevételei	198 750	0	0	198 750
6	Helyi adók	198 750	0	0	198 750
7	- Építményadó	143 000	0	0	143 000
8	- Telekadó	18 000	0	0	18 000
9	- Iparüzési adó	19 000	0	0	19 000
10	- Idegenforgalmi adó	18 500	0	0	18 500
11	- Pótlék, bírság	250	0	0	250
12	Bírságok, hozzájárulások, díjak és más fizetési kötelezettségek	0	0	0	0
13	- Egyéb bírságok, pótlékok	0	0	0	0
14	- Talajterhelési díj	0	0	0	0
15	Átengedett központi adók	0	0	0	0
16	- Gépjárműadó	0	0	0	0
17	Intézményi működéshez kapcsolódó egyéb bevételek	8 880	63 939	0	72 819
18	Intézményi költségvetéshez kapcsolódó egyéb bevételek	8 880	63 939	0	72 819
19	- Egyéb sajátos működési bevétel (bérleti díj, intézményi ellátási díj, alk.tér.)	8 880	59 179	0	68 059
20	- Továbbszámlázott szolgáltatások bevételei	0	4 000	0	4 000
21	- Kamatbevételek	0	760	0	760
	- Állami támogatás megelőlegezés	0	0	0	0
22	- Működési kölcsön visszatérülés	0	0	0	0
23	II. Támogatások	73 417	0	0	73 417
24	Önkormányzat támogatásai	73 417	0	0	73 417
25	Önkormányzat általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	73 417	0	0	73 417

26	- Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	39 486	0	0	39 486
27	- Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	4 862	0	0	4 862
28	-Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 270	0	0	2 270
29	- Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	26 799	0	0	26 799
30	III. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	150 000	0	0	150 000
31	Önkormányzat felhalmozási és tőke jellegű bevételei	150 000	0	0	150 000
32	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
33	- Ingatlan értékesítés	0	0	0	0
34	- Fordított Áfa	0	0	0	0
35	- Gép, berendezés, jármű értékesítés	0	0	0	0
36	Osztalék	0	0	0	0
37	Lekötött betét visszatérülés	150 000	0	0	150 000
38	Felhalmozási célú állami támogatás	0	0	0	0
39	Támogatási kölcsön visszatérülés	0	0	0	0
40	IV. Támogatás értékű bevétel	100 016	0	2 494	102 510
41	Költségvetési szerv támogatás értékű bevételei	0	0	0	0
42	Támogatásértékű működési bevétel	0	0	0	0
43	- Elkülönített állami pénzalaptól	0	0	0	0
44	- Fejezeti kezelésű előirányzattól	0	0	0	0
45	- Egyéb önkormányzattól	0	0	0	0
46	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	0	0	0	0
47	- Fejezeti kezelésű előirányzattól				0
48	Önkormányzat támogatás értékű bevételei	100 016	0	2 494	102 510
49	Támogatásértékű működési bevétel	11 041	0	2 494	13 535
50	- Többcélú kistérségi társulástól				0
51	- Egyéb önkormányzattól	1 157	0	2 494	3 651
52	- Fejezeti kezelésű előirányzattól	900	0	0	900
53	- Társadalombiztosítási alapoktól	8 984	0	0	8 984
54	- Elkülönített állami pénzalaptól				0
55					0
56	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	88 975	0	0	88 975
57	- Fejezeti kezelésű előirányzattól átvett pénz Központi strand fejlesztés	30 000	0	0	30 000
58	- Fejezeti kezelésű előirányzattól átvett pénz Bárdos strand fejlesztés	29 994	0	0	29 994

59	- Fejezeti kezelésű előirányzattól átvett pénz Őrház utcai strand fejlesztés	28 981	0	0	28 981
60	- Erő- és munkagép beszerzése B.máriafürdőn (2018-as pályázat)	0	0	0	0
61	V. Véglegesen átvett pénzeszközök	2 500	0	0	2 500
62	Önkormányzat véglegesen átvett működési célú pénzeszközei	2 500	0	0	2 500
63	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	2 500	0	0	2 500
64	- Háztartástól átvett pénz	0	0	0	0
65	- Vállalkozástól átvett pénz	0	0	0	0
	- Kulturális Művészeti Programok támogatása	2 500	0	0	2 500
66	Önkormányzat által irányított költségvetési szerv véglegesen átvett működési célú pénzeszközei	0	0	0	0
67	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
68	- Háztartástól átvett pénz	0	0	0	0
69	- EU költségvetésből átvett pénz	0	0	0	0
70	Önkormányzat véglegesen átvett felhalmozási célú pénzeszközei	0	0	0	0
71	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
72	- Vállalkozástól	0	0	0	0
73	Költségvetési szervek költségvetési bevételei	0	0	0	0
74	Önkormányzat költségvetési bevételei	533 563	63 939	2 494	599 996
75	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL ÖSSZESEN:	533 563	63 939	2 494	599 996
76	VI. Maradvány	80 542	0	0	80 542
77	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek maradványa	0	0	0	0
78	Költségvetési szervek működési célú maradványa	0	0	0	0
79	Önkormányzat maradványa	80 542	0	0	80 542
80	Önkormányzat működési célú maradvány	30 000	0	0	30 000
81	Önkormányzat fejlesztési célú maradvány	50 542	0	0	50 542
82	VII. Finanszírozási célú bevételek	0	0	0	0
83	Folyószámla hitel felvétel				0
84	Éven belüli hitel felvétel				0
85	Felhalmozási célú fejlesztési hitel Rákóczi utca	0	0	0	0
86	Működési célú hitel				0
87	BEVÉTEL ÖSSZESEN	614 105	63 939	2 494	680 538

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI KIADÁSAINAK MÉRLEGSZERŰ BEMUTATÁSA

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
	2022.évi költségvetés				
Sor-szám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
1	I. Működési költségvetés	216 987	46 778	43 248	307 013
2	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek kiadásai	0	0	0	0
3	Költségvetési szervek kiadásai	0	0	0	0
4	- Személyi juttatás	0	0	0	0
5	- Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0	0	0
6	- Dologi jellegű kiadások	0	0	0	0
7	- Egyéb működési kiadások	0	0	0	0
8	Önkormányzat kiadásai	216 987	46 778	43 248	307 013
9	- Személyi juttatás	76 297	4 485	14 361	95 143
10	- Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	10 215	576	408	11 199
11	- Dologi kiadás	85 443	34 710	667	120 820
12	- Önkormányzat által folyósított szociális ellátások	1 900	2 000	0	3 900
13	- Önkormányzat egyéb működési kiadásai	27 832	5 007	27 812	60 651
14	- Általános tartalék	15 300	0	0	15 300
15	II. Felhalmozási költségvetés	341 156	32 225	144	373 525
16	Költségvetési szervek beruházásai	0	0	0	0
17	Költségvetési szervek felújítási kiadásai	0	0	0	0
18	Költségvetési szervek felhalmozási célú költségvetési kiadás összesen:	0	0	0	0
19	Önkormányzati beruházási kiadás	197 817	2 890	144	200 851
20	Önkormányzati felújítási kiadások	43 749	9 335	0	53 084
21	Támogatásértékű felhalmozási kiadás önkormányzatnak	0	0	0	0
22	Európai Unió támogatással megvalósuló önkormányzati beruházás	0	0	0	0
23	Európai Unió támogatással megvalósuló önkormányzati felújítás	0	0	0	0
24	Kincstárjegy vásárlás	0	0	0	0

25	Felhalmozási célú pénz átadás	0	0	0	0
26	Pénzügyi részesedések vásárlása	0	0	0	0
27	Céltartalék	99 590	0	0	99 590
28	Fejlesztési hitel visszafizetés	0	20 000	0	20 000
29	Önkormányzati felhalmozási célú költségvetési kiadás összesen:	341 156	32 225	144	373 525
30	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁS ÖSSZESEN:	558 143	79 003	43 392	680 538
31	III. Finanszírozási célú kiadás	0	0	0	0
32	Folyószámlahitel törlesztés	0	0	0	0
33	Éven belüli hitel törlesztés	0	0	0	0
34	KIADÁS ÖSSZESEN	558 143	79 003	43 392	680 538

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEI

Sor- szám	A Megnevezés	B Saját bevétel	C Önkor- mányzati támogatás, helyi adó	D Támog- értékű bevétel	E Átvett pénzesz- köz államház- tartáson kívülről	G Működési maradvány	H Tárgyi eszköz értékes. bevétel	I Támog- értékű bevétel	J Átvett pénzeszköz államház- tartáson kívülről	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK					L Felhalm. költtségvetési bevételek összesen	M ezer Ft-ban		
										K Felhalmozási és tőke jellegű bevétel	L Felhalmozási maradvány	M Működési költtségvet. bevételek összesen	N Működési maradvány	O Támog- értékű bevétel			P Átvett pénzeszköz államház- tartáson kívülről	Q Felhalmozási maradvány
1	Balatonmárfürdő Önkormányzat	8 880	272 167	11 041	2 500	30 000	0	88 975	0	50 542	150 000	289 517	614 105					
2	Kötelező feladatok	63 939	0	0	0	0	63 939	0	0	0	0	0	63 939					
3	Önként vállalt feladatok	0	0	2 494	0	0	2 494	0	0	0	0	0	2 494					
4	Államigazgatási feladatok	72 819	272 167	13 535	2 500	30 000	391 021	88 975	0	50 542	150 000	289 517	680 538					
5	Összesen	8 880	272 167	11 041	2 500	30 000	324 588	88 975	0	50 542	150 000	289 517	614 105					
6	ÖSSZES BEVÉTEL	63 939	0	0	0	0	63 939	0	0	0	0	0	63 939					
7	Kötelező feladatok	0	0	2 494	0	0	2 494	0	0	0	0	0	2 494					
8	Önként vállalt feladatok	72 819	272 167	13 535	2 500	30 000	391 021	88 975	0	50 542	150 000	289 517	680 538					
9	Államigazgatási feladatok	8 880	272 167	11 041	2 500	30 000	324 588	88 975	0	50 542	150 000	289 517	614 105					
10	Összesen	63 939	0	0	0	0	63 939	0	0	0	0	0	63 939					
		0	0	2 494	0	0	2 494	0	0	0	0	0	2 494					
		72 819	272 167	13 535	2 500	30 000	391 021	88 975	0	50 542	150 000	289 517	680 538					

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSAI

Sor- szám	A Megnevezés	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK						FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK						M	N	
		B Személyi jellegű kiadások	C Munka- adót terhelő járulékok	D Dologi kiadás	E Működési tartalék	F Ellátottak pénzbeni juttatásai	G Egyéb működési célú kiadás	H Működési kölségvet ési kiadások összesen	I Felújítás	J Beruházás	K Felhalmozási tartalék	L Egyéb felhal- mozási kiadások, hitel törlesztés	ez ezer Ft-ban			
1	Balatonmáriafürdő Önkormányzat															
2	Kötelező feladatok	76 297	10 215	85 443	15 300	1 900	27 832	216 987	43 749	197 817	0	99 590	341 156	558 143		
3	Önként vállalt feladatok	4 485	576	34 710	0	2 000	5 007	46 778	9 335	2 890	20 000	0	32 225	79 003		
4	Államigazgatási feladatok	14 361	408	667	0	0	27 812	43 248	0	144	0	0	144	43 392		
5	Összesen	95 143	11 199	120 820	15 300	3 900	60 651	307 013	53 084	200 851	20 000	99 590	373 525	680 538		
6	ÖSSZES KIADÁS															
7	Kötelező feladatok	76 297	10 215	85 443	15 300	1 900	27 832	216 987	43 749	197 817	0	99 590	341 156	558 143		
8	Önként vállalt feladatok	4 485	576	34 710	0	2 000	5 007	46 778	9 335	2 890	20 000	0	32 225	79 003		
9	Államigazgatási feladatok	14 361	408	667	0	0	27 812	43 248	0	144	0	0	144	43 392		
10	Összesen	95 143	11 199	120 820	15 300	3 900	60 651	307 013	53 084	200 851	20 000	99 590	373 525	680 538		

„11. melléklet

**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ ÉS
ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRE ÁTADOTT MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSOK**

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
Sor- szá m	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazga - tási feladat	Összesen
1	Önkormányzat támogatásértékű és államháztartáson kívülre átadott működési kiadásai	24 750	5 007	27 812	57 569
2	Támogatásértékű működési kiadás	5 347	697	27 512	33 556
3	Közös Hivatal támogatás Balatonkeresztúr Önkormányzatnak			25 774	25 774
4	Orvosi ügyelet támogatás Marcali			48	48
5	Család és gyermekjóléti szolgálat támogatás			228	228
6	Tagdíj Marcali kistérség			9	9
7	Vagyonbiztosítás			13	13
8	Marcali kistérségi igazgatási társulási díj			1 440	1 440
9	Óvoda fenntartás támogatás	1 787			1 787
10	Szociális feladatokra pénz átadás Balatonkeresztúr Önkormányzatnak	2 197			2 197
11	Előző évi elszámolás szociális feladatok	1 363			1 363
12	Gyermekétkeztetés költségeihez hozzájárulás		597		597
13	Eperjeske Önkormányzat támogatása		100		100
14	Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	19 403	4 310	300	24 013
15	Polgármesteri támogatási keret			300	300
16	Fogászati ügyelet ellátás támogatás		102		102
17	Ügyeleti ellátás támogatás Emergency Kft		365		365
18	Turisztikai Egyesület tám.működésre		350		350
19	Balatongyöngye Egyesület tagdíj		35		35
20	Balatoni Szövetség tagdíj		45		45
21	Veszprém-Balaton Régió hozzájárulás		337		337
22	Nefela jégeső elh. Tagdíj		5		5
23	TÖOSZ tagdíj (25 Ft/lakos)		22		22
24	Borút Egyesület tagdíj (10Ft/lakos)		9		9
25	Hullám Vitorlás Sportegyesület támogatása		500		500
26	Balaton M&K támogatás		400		400
27	Sportkör támogatás		400		400
28	Rákóczi Szövetség támogatás		50		50

29	Polgárórség támogatás		270		270
30	Tűzoltó Egyesület tám.		340		340
31	Ősz Idő nyugdíjas klub támogatás		230		230
32	Marcali Mentők Alapítvány támogatás		100		100
33	Balatoni Futár támogatás		100		100
34	Polgárvédelmi tagdíj		100		100
35	Terápia Sportegyesület támogatás		100		100
36	Túravitorlás Egyesület támogatás		300		300
37	Hasznos Szabadidő és Kulturális Egyesület támogatás		100		100
38	Lakossági víz- és csatornaszolg.támogatás továbbutalása DRV-nek	19 403			19 403
39	HírBalaton portál anyagi támogatása		50		50
40	Támogatásértékű működési kiadás és működési célú pénzeszköz átadás összesen:	24 750	5 007	27 812	57 569
41	Önkormányzat támogatásértékű és államháztartáson kívülre átadott felhalm. kiadásai	0	0	0	0
42	Támogatásértékű felhalmozási kiadás	0	0	0	0
43					0
44	Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	0	0	0	0
45					0
46	Működési és felhalmozási célú önkormányzati pénzeszköz átadás, támogatás összesen:	24 750	5 007	27 812	57 569

„12. melléklet

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI BERUHÁZÁS KIADÁSAI CÉLONKÉNT

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
Sor-szám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
1	Önkormányzati beruházás	197 817	2 890	144	200 851
2	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés Igazgatás			144	144
3	Települési közvilágítás kialakítás	102 807			102 807
4	Kis értékű tárgyeszköz beszerzés Települési feladatok	635			635
5	Helyi értékeink nyomában pályázat kis értékű tárgyi eszköz beszerzés	100			100
6	Óvoda MFP program keretében kis értékű tárgyi eszköz beszerzés	109			109
7	Kis értékű tárgyi eszköz Községháza	64			64
8	Vadkamera beszerzés közterület	254			254
9	Tuskómaró, rámpa beszerzés		2 540		2 540
10	Közterületi gép, eszköz beszerzés Vasút téri telephely		127		127
11	Kis értékű tárgyeszköz beszerzés Védőnő	63			63
12	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés Községi Ház	635			635
13	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés Központi strand büfé		223		223
14	Központi strand fejlesztése pályázat eszköz beszerzés	33 299			33 299
15	Bárdos strand fejlesztése eszköz beszerzés	29 466			29 466
16	Őrház utcai strand eszköz beszerzés	28 131			28 131
17	Csónakkikötő tervezése	1 867			1 867
18	Klímaberendezés beszerzése Házi orvos	387			387
19	Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat beruházási kiadásai összesen:	197 817	2 890	144	200 851

„13. melléklet

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI FELÚJÍTÁS KIADÁSAI CÉLONKÉNT

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
Sor-szám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
1	Önkormányzati felújítás	43 749	9 335	0	53 084
2	Óvodai játszóudvar felújítás	5 040			5 040
3	Fűtés korszerűsítés Községháza	3 175			3 175
4	Keszeg utca felújítás	28 539			28 539
5	Útfelújítás Szív utca		8 954		8 954
6	Központi strand fejlesztése	6 995			6 995
7	Központi strand büfé felújítás		381		381
8	Balatonmárfürdő Község Önkormányzat fejlesztési kiadásai összesen:	43 749	9 335	0	53 084

„17. melléklet

**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEI ÉS
KIADÁSAI 2022. ÉVRE**

Sor- szám	A Megnevezés	B Kötelező feladat	C Önként vállalt feladat	Adatok ezer Ft-ban	
				D Államigazga- tási feladat	E Összesen
1	Működési bevételek				
2	Önkormányzat közhatalmi bevételei	198 750			198 750
3	Intézményi költségvetéshez kapcsolódó egyéb bevételek	8 880	63 939		72 819
4	Önkormányzati működési költségvetés támogatás	73 417			73 417
5	Állami támogatás megelőlegezés				0
6	Támogatás értékű bevétel	11 041		2 494	13 535
7	Működési kölcsön visszatérülés				0
8	Átvett pénzeszköz államháztartáson kívülről	2 500			2 500
9	Működési célú maradvány	30 000			30 000
10	Működési célú bevétel összesen:	324 588	63 939	2 494	391 021
11	Működési kiadások				
12	Személyi juttatás	76 297	4 485	14 361	95 143
13	Munkaadót terhelő kiadás	10 215	576	408	11 199
14	Dologi kiadás	85 443	34 710	667	120 820
15	Támogatás értékű kiadás	5 347	697	27 512	33 556
16	Átadott pénzeszköz államháztartáson kívülre	19 403	4 310	300	24 013
17	Szociális ellátások, segélyek	1 900	2 000		3 900
18	Előző évi állami támogatás visszafizetés	3 082			3 082
19	Működési kölcsön nyújtás				0
20	Működési célú tartalék	15 300			15 300
21	Működési kiadás összesen:	216 987	46 778	43 248	307 013
22	Felhalmozási célú bevételek				
23	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek				0
24	Önkormányzati felhalm. költségvetés támogatás				0
25	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	88 975			88 975

26	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel				0
27	Lekötött betét visszatérülés	150 000			150 000
28	Felhalmozási célú hitel felvétel	0			0
29	Felhalmozási célú maradvány	50 542			50 542
30	Felhalmozási célú bevételek összesen:	289 517	0	0	289 517
31	Felhalmozási célú kiadások				
32	Beruházási kiadások	197 817	2 890	144	200 851
33	Felújítási kiadások	43 749	9 335		53 084
34	Önkormányzati egyéb felhalmozási kiadás				0
35	Kincstárjegy vásárlás				0
36	Felhalmozási célú pénz átadás				0
37	Felhalmozási célú tartalék	99 590			99 590
38	Hitel tőketörlesztés	0	20 000		20 000
39	Európai Unió támogatással megvalósuló felújítás				0
40	Felhalmozási kiadások összesen:	341 156	32 225	144	373 525

„19. melléklet

BALATONMÁRIAFÜRDŐKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2022. ÉVI TARTALÉKAI

			ezer Ft-ban
	A	B	C
Sor- szám	Feladat	2022. évi előirányzat	Az átcsoportosítás jogát gyakorolja
1	Működési tartalék		
2	Működési tartalék	15 300	Képviselő-testület
3	Működési tartalék összesen:	15 300	
4	Felhalmozási tartalék		
5	Felhalmozási tartalék	99 590	Képviselő-testület
6	Felhalmozási tartalék összesen:	99 590	
7	Tartalékok összesen:	114 890	

Balatonmárfürdő Önkormányzat 2022. évi előirányzat felhasználási ütemterve

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptembe r	október	Adatok ezer Ft-ban		összesen
											november	december	
Bevételek													
Saját bevétel	1981	46788	67418	5882	12462	12292	21633	34566	56914	9882	1394	357	271569
Átvett pénzeszköz	983	1302	92473	3173	755	884	1011	1762	667	667	666	667	105010
Hitel felvétel													0
Támogatás	5594	7645	3729	3730	23133	7209	3730	3729	3729	3729	3729	3731	73417
Előző havi záró pénz	230542	228372	273782	400145	395532	366118	296731	300918	312547	321580	190467	143746	230542
Bevételek összesen:	239100	284107	437402	412930	431882	386503	323105	340975	373857	335858	196256	148501	680538
Kiadások													
Működési kiadások	10728	9866	24212	16768	35241	19784	21768	28280	29541	42598	30970	21957	291713
Felújítási kiadások	0	247	3045	0	0	6995	381	120	4915	37381			53084
Fejlesztési kiadások	0	212	0	630	30523	62993	38	28	7821	65412	21540	11654	200851
Hitel visszafizetés			10000						10000				20000
Tartalék felhasználása												114890	114890

Kiadások	10728	10325	37257	17398	65764	89772	22187	28428	52277	145391	52510	148501	680538
összesen:													
Egyenleg	228372	273782	400145	395532	366118	296731	300918	312547	321580	190467	143746	0	0
Össz.bev.-össz kiad.													

”

Általános indokolás

Az önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése értelmében döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

A költségvetési rendelet módosítása biztosítja Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásainak megfelelő kötelező feladatok jó színvonalon történő ellátását, a számviteli szabályoknak való megfelelést.

A rendeletet az önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadását követően hozott központi és önkormányzati döntések miatt módosítani kell a tényadatok figyelembevételével.

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. OKTÓBER 10-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG
PARTI SÁVJÁBAN LÉVŐ INGATLANOKRA
BEJEGYZETT ÉPÍTÉSI TILALMAK MEGSZÚNTETÉSE**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 10-ei nyilvános ülésére

Tárgy: Balatonmárfürdő község parti sávjában lévő ingatlanokra bejegyzett építési tilalmak megszüntetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonmárfürdő település parti sávjában (Parti utcának a Dózsa György utca mögötti részén, illetve a Hullám utca mögötti parti sávban) több magáningatlanon található még a 1970-es években bejegyzett építési tilalom teher bejegyzés.

Építési tilalom bejegyzéseket annak idején az új utcák megnyitásáig, új utak vagy közparkok, zöldterületek létesítése céljából terveztek magáningatlanokra. Az építési tilalommal terhelt ingatlanokat a tilalom elrendelésétől számított 15 éven belül igénybe kellene venni, vagy fel kell oldani.

Tekintettel arra, hogy ezekre az ingatlanokra Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének nincs fejlesztési, vagy közcélra történő igénybevételi elképzelése, a tilalmak törlése mindenképpen ajánlott.

Az ingatlanok a következők:

1. Dózsa György utca mögött, a Szabadság utca és Őrház utca közötti szakaszon 9 db: 931/6, 933/9, 933/10, 934/6, 942/1, 944/6, 946/6, 949/2 és 950/1 hrsz.

Ezen ingatlanok önkormányzati közterülettel, a Parti utcával határosak, de közművel nem ellátottak.

2. A Hullám utca mögött, az Őrház utca – Hullám utcai szabadstrand közötti szakaszon 10 db: 1082/4, 1085/5, 1094/1, 1100/3, 1107/4, 1107/5, 1129/3, 1135/3, 1171/1 és 1171/2 hrsz.

Ezek az ingatlanok magánterülettel határosak, bezárt ingatlanok, közművel nem ellátottak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a fentieknek megfelelően a felsorolt ingatlanok esetében az építési tilalom törlésének ügyében dönten szíveskedjenek.

Döntési javaslat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022.(X. .) sz. határozata

Balatonmárfürdő község parti sávjában lévő ingatlanokra bejegyzett építési tilalmak megszüntetése.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település parti sávjában található építési tilalommal terhelt ingatlanok tilalmának megszüntetésére vonatkozó előterjesztési anyagot megismerte, megvitatta és az alábbiak szerint döntött:

1. A Képviselő-testület a Balatonmáriafürdő, Parti utca, Szabadság utca és Őrház utca közötti szakaszán a 931/6, 933/9, 933/10, 934/6, 942/1, 944/6, 946/6, 949/2 és 950/1 hrsz. alatti ingatlanok esetében, illetve a Hullám utca mögötti parti sávban, az Őrház utca – Hullám utca szabadstrand közötti szakaszon az 1082/4, 1085/5, 1094/1, 1100/3, 1107/4, 1107/5, 1129/3, 1135/3, 1171/1 és 1171/2 hrsz. alatti ingatlanok esetében az ingatlanokra bejegyzett építési tilalmat nem kívánja a továbbiakban fenntartani.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tilalom törléseket a Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Marcali Földhivatali Osztálynál kezdeményezze.

Felelős: Galács György polgármester

Határidő: 8 nap

Balatonmáriafürdő, 2022. október 5.

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. OKTÓBR 10-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
HELYI ADÓRENDELET FELÜLVIZSGÁLATA**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

Készült: Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 10-ei nyilvános ülésére

Tárgy: Helyi adórendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat fenntartható működésének, a közösségi szolgáltatások, a településfejlesztés meghatározó gazdasági alapját az állami támogatások mellett a helyi adóbevételek képezik. Az önkormányzat legutóbb 2020. január 1. napjával korrigálta - emelte - az építményadó mértékét.

Jelen javaslat a településen lévő nem beépíthető, zömében az un. parti sávban, Parti utcában lévő ingatlanok tekintetében kívánja rendezni a helyzetet.

Ezen a területen található beépíthető és nem beépíthető telek. A nem beépíthető ingatlanokra az 1970-es években építési tilalom feljegyzés is került. A tilalom feljegyzése okafogyottá vált, melynek törlésére is teszek javaslatot.

Azonban a területek hasznosíthatósága, beépíthetősége tekintetében indokolt, hogy ez a telekadó mértékében is tegyen különbséget, de ezen ingatlantulajdonosok is vállaljanak szerepet a közösségi bevételekben.

Összesen: 35 db telek érintett

Összes adó	954 730 Ft
Önkormányzati kedvezmény (1 db mérséklési kérelem)	24 500 Ft
Jelenlegi adó	930 230 Ft

Összesen adóztatott m ²	18 606 m ²
Kedvezmény (15 db építési tilalom + 1 db mérséklési kérelem)	4 617m ² +350 m ² = 4 967 m ²
Jelenleg adóztatott	13 639 m ²

35 db telek összterülete	23 207 m ²	
Jelenleg adóztatott	13 639 m ² (építési tilalom miatt)	18 024 m ² (építési tilalom nélkül lenne)
7 db telek nincs adóztatva	3 494 m ² (építési tilalom miatt)	4 601 m ² (építési tilalom nélkül lenne)

Az adómérték változás során számolni kell: 23 207 m² (ha nincs építési tilalom)

70 Ft-os adótétel (kedvezmény nélkül)	1 624 490 Ft
60 Ft-os adótétel (10 ft-os kedvezmény)	1 392 420 Ft
50 Ft-os adótétel (20 ft-os kedvezmény)	1 160 350 Ft
40 Ft-os adótétel (30 ft-os kedvezmény)	928 280 Ft
35 Ft-os adótétel (35 ft-os kedvezmény)	812 245 Ft
30 Ft-os adótétel (40 ft-os kedvezmény)	696 210 Ft
25 Ft-os adótétel (45 ft-os kedvezmény)	580 175 Ft
20 Ft-os adótétel (50 ft-os kedvezmény)	464 140 Ft

15 Ft-os adótétel (55 ft-os kedvezmény)	348 105 Ft
10 Ft-os adótétel (60 ft-os kedvezmény)	232 070 Ft

A fenti számítások alapján javaslom, 30-40 Ft-os adótétel között állapítsa meg a képviselő-testület az adómértéket. E tételt a 6.§ (3) bekezdésében szabályoznánk.
Javasolom a telekadó tekintetében a magánút területet a fizetés alól mentesíteni.

Idegenforgalmi adó tekintetében a jogszabályi környezet miatt a következő módosítást javaslom: A turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény hatálya az 1. §-ben foglaltak szerint többek között a szálláshely-szolgáltatókra és szálláshely-szolgáltatást igénybe vevő és a szálláshelyet vele együtt igénybe vevő személyekre, terjed ki. Ezen személyek egyéb nyilvántartás vezetésére nem kötelezettek (NTAK)
Azon magánszemélyek akik ezen törvény hatálya alá nem tartoznak, de ingatlanukban vendégeket fogadnak, a Htv., az Art és a helyi rendelet alapján olyan nyilvántartás vezetésére kötelezettek, amelyekből megállapítható az adó alapja, az adó összege illetve az alkalmazható mentesség.
A módosítások hatályba lépésének napja 2023. január 1.

A pirossal jelölt részek a tervezett módosításokat tartalmazzák, jelenleg hatályos adórendeletünkben.

Balatonmáriafürdő, 2022. 10. 07.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21..) önkormányzati rendelete a helyi adókról

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

1. §

E rendelet alkalmazásában

- a) életvitelszerű lakóhely: a magánszemély által a tárgyév teljes időszakában folyamatosan, megszakítás nélkül ténylegesen lakott lakóingatlan, és ahonnan életét szervezi, és életviteléhez szükséges tevékenységét folytatja, és levelezési címként az adó tárgyat képező ingatlan és az adózó szerepel az adóhatóságnál, a közműszolgáltatónál
- b) életvitelszerű lakóhely igazolása: az életvitelszerű lakóhelyet az adófizetésre kötelezett magánszemély nyilatkozattal és az ezt alátámasztó tény dokumentumokkal igazolja.
- c) állami támogatás: az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti támogatás,
- d) egy és ugyanazon vállalkozás: az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti vállalkozás.

2. §

Az Önkormányzat a következő helyi adókat vezeti be:

- a) építményadót a lakás és nem lakás céljára szolgáló építményekre,
- b) telekadót a telekre,
- c) idegenforgalmi adót a nem állandó lakosként való tartózkodásra,
- d) iparüzési adót a vállalkozási tevékenységet gyakorló vállalkozókra.

1. Építményadó

3. §

Az építményadó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

4. §

Az adó mértéke 900 Ft/m²/év.

5. §

Mentes az adó alól

- a) a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény építményadóra vonatkozó adómentes építmény
- b) valamennyi lakás esetében a lakásban életvitelszerűen lakó tulajdonos, egyenes ági és közeli hozzátartozók után személyenként 25 m²,
- c) a 70 év feletti egyedül álló vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély építményének 50 m²-re, amennyiben tényleges életvitelszerű lakóhelye Balatonmáriafürdő község területén van.
- d) a fedett nyitott terasz, kivéve a vállalkozási tevékenységhez használt terasz,
- e) a magánszemély tulajdonában álló hétvégi ház, üdülő és a hozzá tartozó garázs és egyéb felépítmény esetében - egyenes ági és közeli hozzátartozó - után személyenként 25 m², amennyiben az épületben legalább 5 éve ténylegesen, életvitelszerűen lakik, és másutt lakástulajdonnal, vagy lakás vagyoni értékű jogával nem rendelkezik, és ezt a tény nyilatkozattal támasztja alá.

6. §

(1) Vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában álló üdülőépület, hétvégi ház és a hozzá tartozó egyéb nem lakás céljára szolgáló épület 150 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult, ha Magyarország területén ténylegesen életvitelszerűen lakik.

(2) Vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában álló lakás és a lakáshoz tartozó egyéb nem lakás céljára szolgáló épület 600 Ft/m²/év kedvezményre jogosult, ha a lakás tulajdonosa, egyenesági és közeli hozzátartozó az önkormányzat illetékességi területén azt ténylegesen, életvitelszerűen használja lakóhelyéül.

(3) Vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában álló lakás és a hozzá tartozó egyéb nem lakás céljára szolgáló épület 150 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult, ha Magyarország területén ténylegesen életvitelszerűen lakik.

2. Telekadó

7. §

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

8. §

Az adó mértéke 70 Ft/m²/év.

9. §

Mentes az adó alól

- a) a Htv. 19. §. (1) bekezdés a) pontjában meghatározott telekrésszel együtt a vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában lévő lakóépülettel beépített telek 750 m²-e, és a nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépített telek 550 m²-e,
- b) a strandfürdő művelési ágban nyilvántartott telek, amennyiben az kizárólagosan közösségi célt szolgál,
- c) az önkormányzat illetékességi területén lévő külterületi telek,
- d) *magánút*

10. §

(1) Az önkormányzat illetékességi területén vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában lévő hétvégi házhoz, üdülőhöz tartozó beépített telek után 40 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult.

(2) Az önkormányzat illetékességi területén vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában lévő lakáshoz tartozó beépített telek után 50 Ft/m²/év

adókedvezményre jogosult amennyiben tényleges életvitelszerű lakóhelye Balatonmáriafürdő községben van.

(3) Az önkormányzat illetékességi területén vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában lévő lakáshoz tartozó beépített telek után 40 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult.

(4) A vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában álló nem beépíthető telek XXX Ft/m²/év adókedvezményre jogosult.

3. Idegenforgalmi adó

11. §

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

12. §

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400.-Ft

13. §

Mentes az adó alól az önkormányzat által meghívott bel- és külföldi vendég.

14. §

(1) Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezet, és az adózónak bizonylatot ad.

(2) A nem kereskedelmi célú szálláshelyen nyilvántartást kell vezetni, melynek tartalmazni kell

- a) a szálláshely megnevezését és címét,
- b) a vendég vezeték és utónevét, születési helyét, idejét, állampolgárságát, lakcímét, személyi igazolvány, vagy útlevel számát,
- c) a vendég érkezésének és távozásának időpontját,
- d) az adómentességre jogosító tartózkodás pontos megjelölését,
- e) a beszedett idegenforgalmi adó összegét.

(3) A Htv. 31. §-ában meghatározott adómentesség igénybevétele esetén annak feltételeit utólag ellenőrizhető módon igazolni kell. Munkavégzés miatt igénybevett adómentesség esetén a vendégnyilvántartás mellé csatolni kell a munkáltató cég igazolását, mely tartalmazza a Htv-ben meghatározott adómentesség feltételeit, ennek hiányában az adót meg kell fizetni.

4. Helyi iparűzési adó

15. §

(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adó évi mértéke az adóalap

2 %-a.

(2) Ideiglenes tevékenység esetén az iparűzési adó mértéke naponként 2 500 Ft.

(3) Mentés az adó megfizetése alól az a házi orvos vállalkozó, vagy vállalkozás akinek, vagy amelynek vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

(4) A 15. § (3) bekezdésben meghatározott adómentesség formájában nyújtott támogatás csekély összegű támogatásnak minősül, amelyet kizárólag az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU bizottsági rendelet) szabályai alapján lehet nyújtani.

(5) A kedvezményezett az adómentesség következtében megszerzett előnyt – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – nem

használhatja az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá - az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően - közúti kereskedelmi áru fuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására.

(6) A kedvezményezettnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikkének (1) bekezdése figyelembevételével - az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon - nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi évben nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról. A nyilatkozat jelen rendelet 1. mellékletét képezi.

(7) A kedvezményezett és az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdését is. Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

(8) Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

(9) A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

(10) A támogatást nyújtó (önkormányzat) írásban tájékoztatja a kedvezményezettet a támogatás bruttó támogatási egyenértékben kifejezett összegéről és arról, hogy az csekély összegűnek minősül. Az igazolás jelen rendelet 2. mellékletét képezi.

(11) A kedvezményezettnek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őriznie, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

5. Hatálybalépés

16. §

~~(1) A rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.~~

~~(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 21/2013. (XI.25.) önkormányzati rendelet~~

Rendelet-tervezet

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének ../2022.(X.....) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

1. §

A helyi adókról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelete 5. § e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes az adó alól)

„e) a magánszemély tulajdonában álló hétvégi ház, üdülő és a hozzá tartozó garázs és egyéb felépítmény esetében - egyenes ági és közeli hozzátartozó - után személyenként 25 m², amennyiben az épületben legalább 5 éve ténylegesen, életvitelszerűen lakik, és másutt lakástulajdonnal, vagy lakás vagyoni értékű jogával nem rendelkezik, és ezt a tényt nyilatkozattal támasztja alá.”

2. §

A helyi adókról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelete 6. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában álló lakás és a hozzá tartozó egyéb nem lakás céljára szolgáló épület 150 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult, ha Magyarország területén ténylegesen életvitelszerűen lakik.”

3. §

A helyi adókról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelete 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. §

Mentes az adó alól

- a) a Htv. 19. §. a) pontjában meghatározott telekrésszel együtt a vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában lévő lakóépülettel beépített telek 750 m²-e, és a nem lakás céljára szolgáló építménnyel beépített telek 550 m²-e,
- b) a strandfürdő művelési ágban nyilvántartott telek, amennyiben az kizárólagosan közösségi célt szolgál,
- c) az önkormányzat illetékességi területén lévő külterületi telek,
- d) magánút.”

4. §

A helyi adókról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelete 10. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély tulajdonában álló nem beépíthető telek/m²/év adókedvezményre jogosult.”

5. §

A helyi adókról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelete 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. §

(1) Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezet, és az adózónak bizonylatot ad.

(2) A nem kereskedelmi célú szálláshelyen nyilvántartást kell vezetni, melynek tartalmazni kell

- a) a szálláshely megnevezését és címét,
- b) a vendég vezeték és utónevét, születési helyét, idejét, állampolgárságát, lakcímét, személyi igazolvány, vagy útlevel számát,
- c) a vendég érkezésének és távozásának időpontját,
- d) az adómentességre jogosító tartózkodás pontos megjelölését,
- e) a beszedett idegenforgalmi adó összegét.

(3) A Htv. 31. §-ában meghatározott adómentesség igénybevétele esetén annak feltételeit utólag ellenőrizhető módon igazolni kell. Munkavégzés miatt igénybe vett adómentesség esetén a vendégnyilvántartás mellé csatolni kell a munkáltató cég igazolását, mely tartalmazza a Htv-ben meghatározott adómentesség feltételeit, ennek hiányában az adót meg kell fizetni”

6. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Galács György
polgármester

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

Rendelet kihirdetve: 2022. október-én.

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

Általános indokolás

A javaslat a településen lévő nem beépíthető, zömében az un. parti sávban, Parti utcában lévő ingatlanok tekintetében kívánja rendezni a helyzetet.

Ezen a területen található beépíthető és nem beépíthető telek. A nem beépíthető ingatlanokra az 1970-es években építési tilalom feljegyzés is került.

Építési tilalom bejegyzéseket annak idején az új utcák megnyitásáig, új utak vagy közparkok, zöldterületek létesítése céljából terveztek magáningatlanokra.

Tekintettel arra, hogy ezekre az ingatlanokra Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének nincs fejlesztési, vagy közcélra történő igénybevételi elképzelése, vagy magasabb szintű jogszabály (Étv., OTÉK) az építés, vagy be nem építés lehetőségét szabályozza – ezért a tilalom okafogyottá vált.

A területek hasznosíthatósága, beépíthetősége tekintetében indokolt, hogy ez a telekadó mértékében is megjelenjen.

Előzetes hatásvizsgálat
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló
önkormányzati rendelet módosításához

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva módosítja rendeletét.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1)-(2) bekezdése alapján rendelet várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

1. A rendelet valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

a) *A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:*

Az önkormányzat fenntartható működésének, a közösségi szolgáltatások, a településfejlesztés meghatározó gazdasági alapját az állami támogatások mellett a helyi adóbevételek képezik.

Az önkormányzat legutóbb 2020. január 1. napjával korrigálta – emelte – az építményadó mértékét. A javaslat a településen lévő nem beépíthető, zömében az un. parti sávban, Parti utcában lévő ingatlanok tekintetében kívánja rendezni a helyzetet.

Ezen a területen található beépíthető és nem beépíthető telek. A nem beépíthető ingatlanokra az 1970-es években építési tilalom feljegyzés is került. A tilalom feljegyzése okafogyottá vált, melynek törlésére is teszek javaslatot.

Azonban a területek hasznosíthatósága, beépíthetősége tekintetében indokolt, hogy ez a telekadó mértékében is tegyen különbséget, de ezen ingatlantulajdonosok is vállaljanak szerepet a közösségi bevételekben. Összességében nem fog változni az adóbevétel.

b) *A rendelet környezeti és egészségügyi következményei:* nem határozhatók meg.

c) *A rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása:* az érintett adóalanyok esetében új határozattal kell megállapítani a fizetendő adót, melynek nyomda és postai költsége merül fel.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás várható következménye:

A terület sajátossága miatt indokolt az adómérték különböztető mértékének megállapítása.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Balatonmáriafürdő, 2022. október 3.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. OKTÓBER 10-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

TÁRGY:

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI
SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 18/2019.(X.24.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET MÓDOSÍTÁSA**

ELŐADÓ:

**MESTYÁN VALÉRIA
CÍMZETES FŐJEGYZŐ**

Készült: Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 10-ei nyilvános ülésére

Tárgy: A Képviselő-Testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármester választást követő alakuló ülésén, 2019. október 24-én fogadta el Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A rendelet módosítására teszek javaslatot a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésre kapott támogatás elszámolása kapcsán:

Balatonmáriafürdő az EMET/1441-1602/2022. szám alatti támogatói okiratával és KBFT-E-22-1620 számon nyilvántartott támogatási igénye alapján 549 451 Ft támogatásban részesült 2022.01.01-12.31. közötti időszakra, melynek elszámolási határideje 2023.03.31.

A napokban megérkezett elszámolási útmutató szerint a bérköltség és a munkáltatót terhelő járulékok a 082094 közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés kormányzati funkciószám (cofog) könyvelt tételekkel számolható el. Ez a funkciószám nem szerepel a rendelet 1. mellékletében, így a törzskönyvi nyilvántartásban sem.

Emiatt szükséges a rendelet módosítása.

A fentiekre tekintettel a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását terjesztem elő a következők szerint:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...) önkormányzati rendelete

a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 18/2019. (X.24..) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Az ellátandó, és a kormányzati funkció szerint besorolt alaptevékenységek, rendszeresen ellátott vállalkozási tevékenységek, telephelyek

Kormányzati funkció	megnevezés
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztemető-fenntartás és működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakás
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082044	Könyvtári szolgáltatások
082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
082091	Közművelődés- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092	Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
082094	Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
083020	Könyvkiadás
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
102031	Idősek nappali ellátása
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

Az önkormányzat telephelyei:

1. Háziorvosi Szolgálat 8648 Balatonkeresztúr Zrínyi Miklós u. 2.
2. Helytörténeti Gyűjtemény 8647 Balatonmáriafürdő Gróf Széchenyi Imre tér 9.
3. Andrássy Mária Közösségi Ház 8647 Balatonmáriafürdő Bajcsy-Zs. u. 257.
4. Településüzemeltetés 8647 Balatonmáriafürdő Gróf Széchenyi Imre tér 9.
5. Védőnői Szolgálat 8648 Balatonkeresztúr Keszeg u. 7.
6. Településüzemeltetés (telephely): 8647 Balatonmáriafürdő Vasút tér 4.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:		Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen					
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terhek befolyásoló hatása:	Egyéb hatás:	
Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzata 2022. évben támogatást nyert a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésre. A támogatás a 082094 cofogon könyvelt bérköltség és munkáltatót terhelő járulékokra számolható el.	Nem megfelelő helyen történt könyvelés esetén a támogatás elszámolása nem lehetséges.	Nincs.	Nincs.	Nincs.	
A rendelet megalkotása szükséges, mert: Az SzmSz-ben felsorolt cofog alapján kerülhet a törzskönyvi nyilvántartásba feltüntetésre a 082094 közművelődés-kulturális alapú gazdaságfejlesztés, és számolható el a 2022. évre kapott kulturális ágazatot érintő bérfejlesztési támogatás.					
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: nincs					
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:					
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:		
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.		

Balatonmárfiafürdő, 2022. 10. 03.

Mestyan Valéria
címetes főjegyző

101

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. OKTÓBER 10-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
IDŐSKORÚAK EGYSZERI TÁMOGATÁSA**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

Készült: Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. október 10-ei nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Időskorúak egyszeri támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat rendszeresen évi egy alkalommal jövedelemtől függetlenül támogatja az időskorú, nyugdíjas polgárait.

A korábbi rendeletben a képviselő-testület a Balatonmáriafürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 62. életévüket betöltő időskorú személyeket részesítette támogatásban. A hatályos rendeletben 65. életévre emelt nyugdíjkorhatár elérését lépcsőzetes módszerrel határoztuk meg.

A támogatásról Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének *a jóléti célú lakossági támogatásokról szóló 12/2021. (VII. 14.) önkormányzati rendelete* rendelkezik:

„4. Időskorúak egyszeri támogatása

4. § ...

(2) A képviselő-testület **a Balatonmáriafürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 63. életévüket betöltő és 63 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2022. évben egy alkalommal pénzbeli támogatásban részesíti.**

3) A képviselő-testület a Balatonmáriafürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 64. életévüket betöltő és 64 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2023. évben egy alkalommal pénzbeli támogatásban részesíti.

(4) A képviselő-testület a Balatonmáriafürdő községben állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 65. életévüket betöltő és 65 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2024. évtől kezdődően évente egy alkalommal pénzbeli támogatásban részesíti.

(5) Az (1) - (4) bekezdésben foglalt támogatás kifizetésének feltétele, hogy **az adott év január 1-én és a kifizetés időpontjában az időskorú személy állandó lakóhellyel rendelkezzen Balatonmáriafürdőn.**

(6) A támogatásra jogosult személyekről szóló kimutatást a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal népszámlálóosztálya készíti el a népszámlálórendszerből történő lekérdezés útján.

(7) Az adott évi pénzbeli támogatás összegéről a képviselő-testület adott év október hónapban dönt.

(8) A támogatás folyósítása főszabályként lakossági bankszámlára való utalással történik; készpénzben csak a bankszámlával nem rendelkező jogosult részére fizethető ki a megállapított összeg.

(9) A polgármester legkésőbb **november 20. napjáig értesíti a támogatásra jogosult személyeket a támogatás összegéről**, és a bankszámlára történő utalás érdekében írásban nyilatkoztatja az érintetteket.

(10) A támogatás legkésőbb a tárgyév **december 20. napjáig kerül átutalásra a jogosult lakossági bankszámlájára, vagy vehető fel az önkormányzat házipénztárából**. A határidő elmulasztása jogvesztő."

A fentieknek megfelelően a Képviselő-testületnek október havi ülésén döntenie kell a pénzbeli támogatás összegéről.

A 2020. évet megelőzően időskorú lakosainak 3.000 Ft/fő támogatást nyújtott az Önkormányzat, továbbá adventi ünnepség keretében vacsorával és előadásokkal vendégelte meg.

A 2020. és 2021. évben a járványra való tekintettel az adventi rendezvények elmaradtak, ezért a Képviselő-testület 5000 Ft/fő támogatást állapított meg, amelyre 299 fő időskorú lakos volt jogosult. A teljesített kifizetés 2021. évben 1.080.000 Ft volt, így az idei 2022. évi költségvetésbe 1.100.000 Ft került beépítésre.

A népességnylvántartás szerint az idei évben 319 fő jogosult a támogatásra. (5.000 Ft/fő = 1.595.000 Ft)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az idősek egyszeri támogatásának pénzbeli összegéről, valamint a „Idősek karácsonya” rendezvény megtartásáról dönteni szíveskedjen.

Balatonmáriaifürdő, 2022.október 3.

**Galács György sk.
polgármester**

Határozati javaslat:

**Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022.(X...) határozata
az idősek 2022. évi egyszeri támogatásáról:**

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata a Balatonmáriaifürdő községben az adott év január 1-én és a kifizetés időpontjában állandó lakóhellyel rendelkező, a tárgyév december 31. napjáig 63. életévüket betöltő és 63 évesnél idősebb időskorú személyeket a 2022. évben egy alkalommal Ft/fő pénzbeli támogatásban részesíti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jogosultakat legkésőbb 2022. november 20-ig értesítse a támogatás összegéről és a bankszámlára történő utalás érdekében írásban nyilatkoztassa az érintetteket. A támogatás legkésőbb a 2022. december 20. napjáig kerül átutalásra a jogosult lakossági bankszámlájára. A határidő elmulasztása jogvesztő.

A Képviselő-testület a 2022. évben „Idősek karácsonya” rendezvényt **szervez/nem szervez.**

Határidő: támogatásra jogosultak értesítése legkésőbb 2022. november 20., támogatás kifizetése legkésőbb 2022. december 20.

Felelős: Galács György polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. OKTÓBER 10-EI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
VODAFONE BÁZISÁLLOMÁS LÉTESÍTÉSE A KÖZÖS HIVATAL
ÉPÜLETÉN**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. október 10-ei nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Vodafone bázisállomás létesítése a Közös Hivatal épületén

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sekli Bt. 1126 Budapest Hollósy S. u. 25.szám alatti cég a Vodafone bázisállomás kiépítésében működik közre.

Balatonkeresztúr és Balatonmárfürdő területén a szolgáltatás megfelelő biztosításának elősegítésére egy új bázisállomás megvalósítása szükséges.
Műszaki szempontból a közös hivatal épületének tetejére terveznék az állomást.

A jelenleg fent levő szolgáltatók eszközei kapcsán az egyeztetést a cég velük megoldja.

A lépcsőfeljáró feletti – kiugró – részre gondoltak, amelyen egy 4 m magas tartószerkezet lenne.

Egyelőre műszaki dokumentumokat nem készítettek, mivel az épület tulajdonosainak az előzetes, elvi döntése a munkát megelőzi.

A mellékelt átirat szerint a Vantage Towers évi 2 millió Ft + áfa , infláció követő bérleti díjat ajánl fel.

Miután az épület 50-50 %-ban Balatonkeresztúr illetve Balatonmárfürdő Önkormányzatainak tulajdonát képezi, ezért szükséges mindkét fél nyilatkozata.

Döntési javaslat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vantage Towers (Vodafone) bázisállomás - mint nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházást, valamint a település szolgáltatási lehetőségeinek biztosítását szolgáló fejlesztés - telepítését az ½ tulajdoni arányú Balatonkeresztúr Ady Endre u. 52. szám alatti épület tetőzetének 1.000.000 Ft + áfa – infláció követő bérleti díj elfogadásával engedélyezi.

Határidő: 5 nap értesítésre

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Balatonmárfürdő, 2022. 10. 07.

Galács György sk.
polgármester

107

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal
Mestyán Valéria címzetes főjegyző részére
fojegyzo@balatonkeresztur.hu

Tárgy: Megkeresés: Vantage Towers (Vodafone) bázisállomás elhelyezése Önkormányzat épületének tetején

Tisztelt Főjegyző Asszony!

Cégünk szerződés alapján működik közre Vanatge Towers (Vodafone) bázisállomások kiépítésével kapcsolatos felmérési, szerződéskötési, tervezési és engedélyezési munkáiban, ezen megbízásunk, valamint Kovács József polgármester úrral folytatott telefonos egyeztetésünk alapján kerestem meg Önt.

Előzetes rádiótechnikai tervek alapján Balatonkeresztúr és Balatonmáriafürdő területén a Vodafone szolgáltatás községekben történő megfelelő biztosításának elősegítésére egy új bázisállomás megvalósítása szükséges.

Műszaki szempontból – az önálló tartószerkezet építése helyett – az Önkormányzat épületének tetejére terveznénk egy állomás építését.

Kérem segítségét és tájékoztatását, hogy milyen feltételek mellett lenne lehetőség a tető egy részének bérletére bázisállomás céljára. Az állomás a már ott található napelemeket nem zavarja.

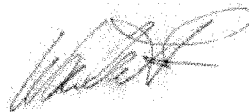
Bérleti díjként a Vantage Towers évi 2.000.000 Ft+ÁFA összegű – infláció követő – bérleti díjat ajánl fel.

A tervezett beruházás a 484/2017 (XII.28.) sz. Korm. rendelet alapján Nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházásnak minősül.

Kérdés esetén kérem keressen a 06/30/9228975-es telefonszámon.

Segítségét előre is köszönöm.

Üdvözlettel:



Wonke Péter
projektmenedzser

Budapest, 2022.10.06.