

BEVALLÁS
a telekadóról, alapterület szerinti adózás esetében

(Benyújtandó Balatonmárfürdő Község Adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal
8648 Balatonkeresztúr, Ady Endre u. 52. Telefon: 85/575-824
E-mail: adobalatonmariafurdo@balatonkeresztur.hu

I. Bevallás fajtája

☐ Megállapodás alapján benyújtott bevallás ☐ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

☐ Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- ☐ új telek
- ☐ ingatlan szerzése
- ☐ vagyoni értékű jog alapítása
- ☐ vagyoni értékű jog megszűnése
- ☐ építmény lebontása
- ☐ művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelésének befejezése
- ☐ belterületbe vonás
- ☐ adóbevezetés
- ☐ adóalap-megállapítás változása

☐ Változás bejelentése

Változás jellege:

☐ Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ☐ ingatlan megszűnése
- ☐ 100%-os beépítés
- ☐ ingatlan elidegenítése
- ☐ vagyoni értékű jog alapítása
- ☐ vagyoni értékű jog megszűnése
- ☐ művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelés alá vétele
- ☐ külterületbe sorolás

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

____ év ____ hó ____ nap

IV. Telek

1. Címe: **8647 Balatonmárfürdő** _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz.

2. Helyrajzi száma: ____/____/____/____

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

☐ Tulajdonos

☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege:

- ☐ kezelői jog
- ☐ vagyonkezelői jog
- ☐ hasznélvezeti jog
- ☐ használat joga
- ☐ (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: ____/____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4. Születéskori neve: _____

5. Születési helye: _____ város/község, ideje: ____ év ____ hó ____ nap

6. Anyja születési családi és utóneve: _____

7. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - ____ - ____

8. Statisztikai számjele: _____ - ____ - ____ - ____

9. Pénzügyi számlaszáma: _____ - ____ - ____

10. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó

11. Levelezési címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó

12. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

Résztulajdonosok adatai:

1. Tulajdonostárs:

Minősége:

☐ Tulajdonos

☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye/lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Tulajdonostárs:

Minősége:

☐ Tulajdonos

☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye/lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

3. Tulajdonostárs:

Minősége:

☐ Tulajdonos

☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye/lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

VI. Telek általános jellemzői

1. Telek teljes területe: _____ m²

2. A telekből építménnyel, épülettel lefedett terület: _____ m²

3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): _____ m²

VII. Mentességek, kedvezmények

1. Törvényi mentességek

☐ 1.1 A telek építési, telekalakítási, változtatási tilalom alatt áll

☐ 1.2 A telek helyi és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési célt szolgál

☐ 1.3 A telken szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetve a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséget magában foglaló épület áll

☐ 1.4 A telken költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény áll

☐ 1.5 A telek erdő művelési ágban van nyilvántartva

1.6 A telken elhelyezkedő épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó - jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított - _____ m² védő (biztonsági) terület tartozik

1.7 A telken levő épület(ek) hasznos alapterülete: _____ m²

1.8 A telken levő műtárgy(ak) által lefedett terület: _____ m²

☐ 2. Önkormányzati rendeleti adóalap- mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²

☐ 3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

év hó nap
_____ helység _____ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása