

**Nyugat-magyarországi Területi Igazgatóság**

Iroda: H-2890 Tata, Környei út 24.

Levelezési cím: H-2893 Tata 3, Pf.:329.

Fax: +36-1/883-1877

ÚT

Címzett cég To Company	Balatonmárfürdő Község Önkormányzata	Iktatószám Reference no.	UT-7700/23-5110
Címzett személy Addressee	Galács György Polgármester Úr részére	Feladó Addresser	Takács Imre
Postacím Mailing address		Másolat Copy	
E-mail	polgarmester@balatonmariafurdo.hu		
Dátum / Date	2023. 08. 23.	Oldalak / Pages	4
Tárgy Subject	Tájékoztató árajánlat: Balatonmárfürdő, Vasút utca és Vilma köz felújítási munkái		

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük megkeresésüket a Balatonmárfürdő, Vasút utca és Vilma köz felújítási munkáival kapcsolatban.

Tájékoztató ajánlatunk a következő:

Tsz	Tétel megnevezése	Menny	Me	Egységár	Tételár
1	Vasút utca				
	Vasúti sétány és Keszeg utca között, kiegészítve a merőleges Vasút utcai csomóponttal				
1	Előkészítési munkák, csatlakozásoknál slusszképzés $7+3+2,75+10=$	22,8	m	2 029	46 261
2	Felület seprése aszfaltozás előtt $38*4+3*2,75+73*2,75+\Delta 10=$	371,0	m ²	65	24 115
3	Felület bitumenemulziós kellősítése aszfaltozás előtt, 2 alkalommal <i>ua, mint előző</i>	371,0	m ²	526	195 146
4	Padkanyesés a lenyesett anyag elszállítása $(2*73+38)*0,5=$	92,0	m ²	799	73 508
5	Szennyvíz aknafedlapok szintbeemelése aszfalt kopóréteg építése előtt vasbeton lemezzel együtt	4,0	db	79 860	319 440
6	Gázszaglő és vízelzáró szekrény szintbeemelése	3,0	db	31 468	94 404
7	Föld alatti tűzcsapszekrény szintbeemelése	0,0	db	37 762	0
8	Aszfaltburkolat és burkolatalap bontása pályaszerkezet-cserénél, 25 cm mélységig, a bontott anyag elszállítása <i>Előírányzat: 120*0,25=</i>	30,0	m ³	15 195	455 850
9	M22 j dolomit beépítése 20 cm vtg-ban, pályaszerkezet-cserés helyekre <i>Előírányzat: 120*0,20=</i>	24,0	m ³	20 177	484 248
10	5,0 cm AC-11 kötő jelű aszfalt kötőréteg építése, pályaszerkezet-cserénél <i>Előírányzat: 120*0,05=</i>	6,0	m ³	99 479	596 874
11	Átlag 4 cm AC11 kötő jelű aszfalt építése kötő-kiegyenlítő réteggént $38*4+3*2,75+73*2,75+\Delta 10=$	14,8	m ³	99 479	1 472 289
12	4,0 cm AC-11 kopó jelű aszfalt kopóréteg építése $38*4+3*2,75+73*2,75+\Delta 10=$	14,8	m ³	112 218	1 660 826
13	Burkolt bejárók szintre emelése	15,0	m ²	8 977	134 655
14	Nemesített padka építése M22 jelű mechanikai stabilizációval $(2*73+38)*0,5=$	92,0	m ²	2 018	185 656
2	Vasút utca				



Vasút utca és Csatornaparti utca között, a merőleges Vasút utcai csomópont nélkül, kiegészítve a Csatornaparti utca csatlakozással					
1	Előkészítési munkák, csatlakozásoknál slusszképzés $3+3+2,75=$	8,8	m	2 029	17 855
2	Felület seprése aszfaltozás előtt Vasút u: $347*2,75+\Delta 10=$ Csatornapart u: $10*3=$	994,3	m2	65	64 630
3	Felület bitumenemulziós kellősítése aszfaltozás előtt, 2 alkalommal ua, mint előző	994,3	m2	526	523 002
4	Padkanyesés a lenyesett anyag elszállítása $(347+10)*2*0,5=$	357,0	m2	799	285 243
5	Szennyvíz aknafedlapok szintbeemelése aszfalt kopóréteg építése előtt vasbeton lemezzel együtt	7,0	db	79 860	559 020
6	Gázszagló és vízelzáró szekrény szintbeemelése	0,0	db	31 468	0
7	Föld alatti tűzcsapszekrény szintbeemelése	1,0	db	37 762	37 762
8	Aszfaltburkolat és burkolatalap bontása pályaszerkezet-cserénél, 25 cm mélységig, a bontott anyag elszállítása Előírányzat: $350*0,25=$	87,5	m3	15 195	1 329 563
9	M22 j dolomit beépítése 20 cm vtg-ban, pályaszerkezet-cserés helyekre Előírányzat: $350*0,20=$	70,0	m3	20 177	1 412 390
10	5,0 cm AC-11 kötő jelű aszfalt kötőréteg építése, pályaszerkezet-cserénél Előírányzat: $350*0,05=$	17,5	m3	99 479	1 740 883
11	Átlag 4 cm AC11 kötő jelű aszfalt építése kötő-kiegyenlítő rétegeként $347*2,75+\Delta 10+10*3=$	39,8	m3	99 479	3 959 264
12	4,0 cm AC-11 kopó jelű aszfalt kopóréteg építése $347*2,75+\Delta 10+10*3=$	39,8	m3	112 218	4 466 276
13	Burkolt bejárók szintre emelése	8,0	m2	8 977	71 816
14	Nemesített padka építése M22 jelű mechanikai stabilizációval $(347+10)*2*0,5=$	357,0	m2	2 018	720 426
3	Vilma köz				
Ady E utca és Vilma utca között, csomópontok nélkül					
1	Előkészítési munkák, csatlakozásoknál slusszképzés $10+3,5+4+4=$	21,5	m	2 029	43 624
2	Felület seprése aszfaltozás előtt $97*3,5+\Delta 15=$	354,5	m2	65	23 043
3	Felület bitumenemulziós kellősítése aszfaltozás előtt, 2 alkalommal ua, mint előző	354,5	m2	526	186 468
4	Padkanyesés a lenyesett anyag elszállítása $97*0,5=$	48,5	m2	799	38 752
5	Szennyvíz aknafedlapok szintbeemelése aszfalt kopóréteg építése előtt vasbeton lemezzel együtt	2,0	db	79 860	159 720
6	Gázszagló és vízelzáró szekrény szintbeemelése	1,0	db	31 468	31 468
7	Föld alatti tűzcsapszekrény szintbeemelése	0,0	db	37 762	0
8	Aszfaltburkolat és burkolatalap bontása pályaszerkezet-cserénél, 25 cm mélységig, a bontott anyag elszállítása Előírányzat: $50*0,25=$	12,5	m3	15 195	189 938
9	M22 j dolomit beépítése 20 cm vtg-ban, pályaszerkezet-cserés helyekre Előírányzat: $50*0,20=$	10,0	m3	20 177	201 770
10	5,0 cm AC-11 kötő jelű aszfalt kötőréteg építése, pályaszerkezet-cserénél Előírányzat: $50*0,05=$	2,5	m3	99 479	248 698
11	Átlag 4 cm AC11 kötő jelű aszfalt építése kötő-kiegyenlítő rétegeként $97*3,5+\Delta 15=$	14,2	m3	99 479	1 412 602

12	4,0 cm AC-11 kopó jelű aszfalt kopóréteg építése 97*3,5+Δ/5=	14,2	m3	112 218	1 593 496
13	Burkolt bejárók szintre emelése	5,0	m2	8 977	44 885
14	Nemesített padka építése M22 jelű mechanikai stabilizációval 97*0,5=	48,5	m2	2 018	97 873
MINDÖSSZESEN NETTÓ:					25 203 739

Az egységárak kizárólag a csatolt tételes költségvetésben megadott beárazott tételekre, és az abban megadott mennyiségekre érvényesek, az alábbi feltételekkel:

Áraink kialakításánál a következőket vettük figyelembe:

- a teljes munka megrendelése egy szerződésben
- folyamatos munkavégzés, egy felvonulással
- fizetési feltételek: A sikeres műszaki átadás-átvételt követően, igazolt teljesítés alapján kiállított számla kézhezvételét követő 30 napon belül, banki utalással.
- számlázás: 1 db végszámla
- tételes elszámolás
- prognosztizált kivitelezési idő: 2023. október-november hó
- jótállás: 1 év, mely nem vonatkozik a meglévő alépítmény hibájára visszavezethető burkolatkárookra, különös tekintettel a dilatációs repedésekre, vízmegállásra, illetve az ebből adódó burkolatkárookra. Nem vonatkozik továbbá a közművezetékek visszatöltésének süllyedésére visszavezethető burkolatkárookra.
- kizoruló bontott- és földanyagnak önkormányzat 2km-en belül térítésmentes lerakóhelyet biztosít

Ajánlatunk nem tartalmazza:

- forgalomkorlátozási terv készítésének és engedélyeztetésének költsége
- kizoruló bontott- és földanyag 2km-en túli szállításának és elhelyezésének, valamint lerakóhelyi díjának költsége

Jelen ajánlatunkat szíveskedjen Társaságunkra nézve nem elkötelező jellegűnek tekinteni.

Jelen ajánlatunk megfelel a Kbt. 28§(2)a pontjában, és a Kbt. 25§(7) bekezdésében foglaltaknak.

Ezúton jelezni kívánjuk, hogy az esetlegesen későbbben indítandó közbeszerzési eljárás(ok)ban Társaságunk részt kíván venni.

Megrendelés esetén a munkát az érvényben lévő szabványok és műszaki előírások figyelembevételével végezzük el.

A 2022. február 24-én kirobbant ukrajnai háborús konfliktus a kivitelezés költségét, fizikai teljesíthetőségét és időszükségletét kiszámíthatatlan módon és mértékben érintheti, különös tekintettel az alábbiakra:

- szankciók és kereskedelmi korlátozások
- kieső termelési- és szállítási kapacitások, megszakadó ellátási láncok
- földgáz jelentős árnövekedése és / vagy hiánya
- üzemanyag, bitumen és egyéb kőolaj-alapú termékek jelentős árnövekedése és / vagy hiánya
- építési alapanyagok és termékek jelentős árnövekedése és / vagy hiánya, szállítási idők jelentős meghosszabbodása
- fizikai munkaerő hiánya

- forint árfolyamának jelentős gyengülése

A fenti gazdasági események és hatások vállalkozó rendes felelősségi és kockázati körén kívül esnek.

Mindezekre tekintettel kifejezetten fenntartjuk jogunkat, hogy amennyiben a fentiek következtében a tervezett kivitelezés megvalósítása jelentősen elnehezülne vagy költségesebbé válna, úgy ajánlatunkat egyoldalúan módosítsuk vagy visszavonjuk.

Amennyiben a fenti elnehezülés vagy költségesebbé válás a szerződés megkötését követően állna elő, úgy többletköltségeink megtérítését, illetve a teljesítési határidők megfelelő meghosszabbítását a szerződés alapján kívánjuk érvényesíteni. Az erre vonatkozó, az árak és / vagy a teljesítési határidő megfelelő korrekcióját lehetővé tévő szabályozást a szerződésben előzetesen rögzíteni szükséges.

A fentiek alkalmazásban jelentős költségnövekedésnek tekintjük különösen, de nem kizárólagosan, amennyiben az alábbi termékek / alapanyagok bármelyikének árában – az ajánlatunk elkészítéséhez használt alábbi egységárhoz képest – [5] %-ot meghaladó emelkedés következne be:

- bitumen, üzemanyag, gáz: 2023. augusztus 23-i árszint

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a COVID-19 koronavírus járvány egészségügyi, gazdasági és hatósági következményei a kivitelezés költségeit, fizikai teljesíthetőségét és időszükségletét jelen ajánlatadásunk időpontjában előre nem látható módon és mértékben érinthetik. A járványhelyzet fenti rendkívüli következményei felelősségi körünkön kívül eső körülmények, melyhez kapcsolódóan fenntartjuk jogunkat ajánlatunk módosítására vagy visszavonására. Amennyiben ezen körülmények a szerződéskötést követően merülnek fel, úgy esetleges többletköltségeink megtérítését, illetve a teljesítési határidők megfelelő meghosszabbítását fogjuk kezdeményezni, melynek alapfeltételeit a szerződésben előzetesen rögzíteni kívánjuk.

Kapcsolattartó: Zombory László építésvezető (+36 30 247-0053, laszlo.zombory@colas.hu)

Tisztelettel:

Colas Út Zrt.
1113 Budapest, Bocskai út 73.
9.

Bányavári Gábor
területi igazgató