

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**



**8. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

**2024. március 21-én
megtartott
rendkívüli, nyilvános
testületi üléséről**

IEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. március 21-én** 8 óra kezdettel, Községháza tárgyaló termében megtartott **rendkívüli, nyilvános** testületi üléséről

Jelen vannak: Galács György polgármester, Poják Csaba alpolgármester, Hajas Béla képviselő, Móriné Váraljai Mária és Horváth Tiborné képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna *jegyző*
Egerszegi Dorottya *igazgatási ügyintéző*

Az ülést vezeti: Galács György polgármester

Galács György polgármester:

Köszönti a Képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselő közül 5 fő megjelent.

Az ülést megnyitja. Meghívó szerinti napirendet az alábbi módosítással kéri elfogadni.

NAPIREND:

- Balatonmárfürdő Központi Strand vízimentő szolgálat ügye**
Előadó: Galács György polgármester
- CETIN Hungary Zrt. ideiglenes távközlési bázisállomás létesítésének ügye**
Előadó: Galács György polgármester

Felkéri a Képviselőket a szavazásra.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:*

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2024.(III.21.) határozata
a napirend elfogadásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. március 21-ei **rendkívüli, nyilvános testületi** ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja:

- Balatonmárfürdő Központi Strand vízimentő szolgálat ügye**
Előadó: Galács György polgármester
- CETIN Hungary Zrt. ideiglenes távközlési bázisállomás létesítésének ügye**
Előadó: Galács György polgármester

Határidő: 2024. március 21.

Felelős: Galács György polgármester

1. NAPIREND

Balatonmárfürdő Központi Strand vízimentő szolgálat ügye

Előadó: Galács György polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

A Központi Strandon a teljes strandpénztári nyitvatartási időben (06.01.-08.31. között) vízimentő szolgálatot biztosít az önkormányzat, mint üzemeltető. A nyári idegenforgalmi szezonban az átlagos vendégforgalom nem éri el a napi 500 főt. A strand üzemeltetéséhez szükséges engedélyek a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelettel vannak összhangban, mely szerint a fürdési idényben 500 főt elérő vagy meghaladó átlagos napi vendéglétszámot meghaladó fürdőhely üzemeltetője köteles a nyitvatartás időtartama alatt biztosítani vízi mentésben jártas úszómesteri ügyeletet. Tekintettel a napi vendégforgalomra és a vendégek szabadságolási szokásainak átütemezésére, a megváltozott időjárási körülményekre (miszerint június első napjaiban kevésbé jellemző a fürdőzésre megfelelő víz hőmérséklet), illetve az oktatási intézmények tanrendjében bekövetkezett változásra (a tanév meghosszabbítása egy héttel), indokoltá vált a szabályzat és fürdőhely kijelölő határozat módosítása.

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadására tesz javaslatot.

Kéri a Képviselőket a szavazásra. Kézfelemeléssel szavazzon, aki a javaslattal egyetért.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2024.(III.21.) határozata
Balatonmáriafürdő Központi strand vízimentő ügyéről:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonmáriafürdő Központi strand vízimentő ügyéről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Balatonmáriafürdő Gróf Széchenyi Imre tér 9. szám alatti Balatonmáriafürdő Központi strand üzemeltetésében bekövetkező változások - a napi vendégforgalom alakulása, a hazai vendégkör előtérbe kerülése, a szabadságolások átütemezése, a megváltozott időjárási körülmények, illetve az oktatási intézmények tanrendjében bekövetkezett változások - miatt szükséges a megváltozott helyzethez való alkalmazkodás.

Indokoltá vált a vízimentésben jártas úszómesteri ügyelet kötelezettségének, illetve szabályzat és fürdőhely kijelölő határozat felülvizsgálata.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az engedély olyan irányú módosítási kérelmének előterjesztésére, hogy a vízimentésben jártas szakember alkalmazási ideje minden év július 1. – augusztus 20. között kerüljön meghatározásra.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Galács György polgármester

2. NAPIREND

CETIN Hungary Zrt. ideiglenes távközlési bázisállomás létesítésének ügye

Előadó: Galács György polgármester

(A szerződéstervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Galács György polgármester:

A CETIN Hungary Zrt. távközlési hálózati struktúra szolgáltató, mint a Yettel mobil és internet szolgáltató megbízottja kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz azzal a céllal, hogy ideiglenes távközlési bázisállomást szeretnének létesíteni a településen, ahogyan tavaly is tették.

A nyári leterhelt hónapokban tapasztalható besűrűsödött adatforgalmi igények kezelése a jelenlegi infrastruktúrával nem kielégítő, ezért kiemelten indokolt a kritikus területek fejlesztése a hálózati fennakadások kiküszöbölése érdekében. A megoldást egy ideiglenes bázisállomás létesítése jelenti a szezonális leterhelt hónapokra, így javulna a településen a szolgáltatás minősége. A 2023-as évhez hasonlóan a bázisállomás az önkormányzat tulajdonában álló Balatonmáriafürdő 96/1 hrsz-ú ingatlanon helyezné el. A területigény 10x10 m, azaz ~100 m², 2024.06.10. és 2024.09.10. közötti időszakra, a szerkezet egy 18 m magas antenna tartó torony. A kérelmező a területbérletért 1.650.000.- Ft +Áfá-t ajánlott fel a 90 napos időszakra. A CETIN Hungary Zrt. az Állomás villamos energiaellátása céljából a helyi hálózati szolgáltatóval és energiakereskedővel jogosult szerződést kötni és főmérést, illetve külön csatlakozásokat és mérőket kiépíteni.

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Mivel további kérdés, hozzászólás és javaslat nem hangzott el az alábbi határozat elfogadására tesz javaslatot:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a „CETIN Hungary Zrt. kérelme ideiglenes távközlési bázisállomás létesítésére” tárgyú előterjesztést és a településkép védelméről szóló 4/2021. (III.16.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel – új torony létesítését a mobil és internetszolgáltatás minőségének érdekében indokoltnak tartja.

A Képviselő-testület területbérleti szerződés keretében hozzájárul az ideiglenes bázisállomás létesítéséhez az Önkormányzat tulajdonában álló Balatonmáriafürdő 96/1 hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból 10x10 m, azaz 100 m²-es területen 2024.06.10. és – 2024.09.10. közötti időszakra. Hosszabbítási lehetőség nincs. A Bérleti díj egyszeri 1.650.000 Ft+ÁFA.

A létesítmény max. 18 m magas lehet. Az engedélyek beszerzéséről, valamint a bázisállomás balesetmentességének érdekében a körülkerítésről gondoskodni kell.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződés-tervezet, valamint a szükséges tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Kéri a Képviselőket a szavazásra. Kézfelemeléssel szavazzon, aki a javaslattal egyetért.

*A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.
A képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az
alábbi határozatot:*

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2024.(III.21.) határozata
CETIN Hungary Zrt. ideiglenes távközlési bázisállomás létesítéséről:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte a „CETIN Hungary Zrt. kérelme ideiglenes távközlési bázisállomás létesítésére” tárgyú előterjesztést és a településkép védelméről szóló 4/2021. (III.16.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel – új torony létesítését a mobil és internetszolgáltatás minőségének érdekében indokoltnak tartja.

A Képviselő-testület területbérleti szerződés keretében hozzájárul az ideiglenes bázisállomás létesítéséhez az Önkormányzat tulajdonában álló Balatonmáriafürdő 96/1 hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból 10x10 m, azaz 100 m²-es területen **2024.06.10. és – 2024.09.10.** közötti időszakra. Hosszabbítási lehetőség nincs. **A Bérleti díj egyszeri 1.650.000 Ft+ÁFA.**

A létesítmény max. 18 m magas lehet. Az engedélyek beszerzéséről, valamint a bázisállomás balesetmentességének érdekében a körülkerítésről gondoskodni kell.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződés-tervezet, valamint a szükséges tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Galáczy György polgármester


Határidő: 8 nap az értesítésre

Galáczy György polgármester:

Mivel további napirend és hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelentek részvételét, a rendkívüli, nyilvános ülést 8 óra 25 perckor bezárja.


Galáczy György
polgármester




Takácsné dr. Simán Zsuzsanna
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

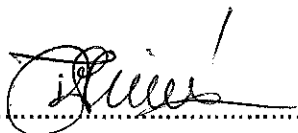


Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 21-ei
rendkívüli, nyilvános ülésen megjelentekről

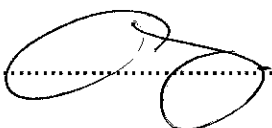
Név:	Aláírás:	Megjegyzés:
Galács György polgármester		
Poják Csaba alpolgármester		
Hajas Béla képviselő		
Móriné Váraljai Mária képviselő		
Horváth Tiborné képviselő		

MEGHÍVOTTAK:

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző


.....

Egerszegi Dorottya igazgatási ügyintéző


.....



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatonmárfürdő Község Polgármestere

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.

Telefon: 85/375-266

MEGHÍVÓ

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2024. március 21-én (csütörtökön), 8.00 órai kezdettel rendkívüli, nyilvános ülést** tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza (Tárgyaló terem), Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.**

NAPIREND:

- Balatonmárfürdő Központi strand vízimentő szolgálat ügye**
Előadó: Galács György polgármester

Nyilvános ülést követően zárt ülésen:

- Balatonmárfürdő Árvácska és Vasút utca felújításának tárgyban kiírt pályázatának elbírálásának ügye**
Előadó: Galács György polgármester

Kérem, hogy a napirendek fontosságára való tekintettel az ülésen szíveskedjen részt venni.

Balatonmárfürdő, 2024. március 20.

Tisztelettel:

Galács György sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2024. MÁRCIUS 21-I RENDKÍVÜLI, NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:
BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZPONTI STRAND
VÍZIMENTŐ SZOLGÁLAT ÜGYE**

**ELŐADÓ:
GALÁCZ GYÖRGY
POLGÁRMESTER**

Előterjesztés

Készült: Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 21-i rendkívüli, nyilvános ülésére

Tárgy: Balatonmáriafürdő Központi strand vízimentő szolgálat ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonmáriafürdő Központi strand Balatonmáriafürdő Gróf Széchényi Imre tér 9. szám alatt (belterület 209/15 hrsz ingatlanon), 21.747 m² területen található. Tulajdonosa és üzemeltetője Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata. Tevékenységét a helyi strandüzemeltetési szabályzat, a Somogy Megyei Kormányhivatal által XV-R-076/01061-8/2012. számon, 2012. 05.22.-én kiállított Balatonmáriafürdő Fizető strand fürdőhely kijelölése tárgyú határozat, valamint a Somogy Vármegyei Kormányhivatal által minden évben kiadásra kerülő fürdővíz használati engedélyezési határozat alapján látja el.

Ezen engedélyek **A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelettel** összhangban kerültek kibocsátásra.

A rendelet 7. melléklet 12. pontja alapján:

„A fürdési idenyben 500 főt elérő vagy meghaladó átlagos napi vendéglétszámot meghaladó fürdőhely üzemeltetője köteles

- a) a nyitvatartás időtartama alatt biztosítani:*
- aa) vízi mentésben jártas úszómesteri ügyeletet,*

.....”

Esetünkben a nyári idegenforgalmi szezonban az átlagos vendégforgalom nem éri el a napi 500 főt, azonban a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a teljes strandpénztári nyitvatartási időben (06.01.-08.31. között) vízimentő szolgálat került biztosításra.

Célunk, hogy a rendelet minimumkövetelménye ne terheljen ránk irreális kötelezettségeket, a vendégek biztonsága érdekében önkéntesen vállalt vízimentő szolgálat biztosítása egy szűkebb időszakban kerüljön ellátásra.

Tekintettel a napi vendégforgalomra és a vendégek szabadságotlasi szokásainak átütemezésére, a megváltozott időjárasi körülményekre (miserint június első napjaiban kevésbé jellemző a fürdőzésre megfelelő vízhőmérséklet), illetve az oktatási intézmények tanrendjében bekövetkezett változásra (a tanév meghosszabbítása egy héttel), indokoltta vált a szabályzat és fürdőhely kijelölő határozat módosítása.

Fenti indokok miatt, valamint gazdaságossági számításokat is alapul véve javaslom, hogy a vízimentő szakember biztosítása ne a teljes nyitvatartási időszakban történjen, hanem a magasabb vendégszámot felölelő főszezonban, azaz **július 1. – augusztus 20.** közötti időszakban.

Kérem Tisztelt Képviselőtestületet a javaslat elfogadására!

Balatonmáriafürdő, 2024. március 19.

Határozati javaslat:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(III....) határozata**

Balatonmárfürdő Központi strand vízimentő ügyéről:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonmárfürdő Központi strand vízimentő ügyéről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Balatonmárfürdő Gróf Széchényi Imre tér 9. szám alatti Balatonmárfürdő Központi strand üzemeltetésében bekövetkező változások - a napi vendégforgalom alakulása, a hazai vendégkör előtérbe kerülése, a szabadságolások átütemezése, a megváltozott időjárási körülmények, illetve az oktatási intézmények tanrendjében bekövetkezett változások - miatt szükséges a megváltozott helyzethez való alkalmazkodás.

Indokoltá vált a vízimentésben jártas úszómesteri ügyelet kötelezettségének, illetve szabályzat és fürdőhely kijelölő határozat felülvizsgálata.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az engedély olyan irányú módosítási kérelmének előterjesztésére, hogy a vízimentésben jártas szakember alkalmazási ideje minden év július 1. – augusztus 20. között kerüljön meghatározásra.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Galács György polgármester

Balatonmárfürdő, 2024. március 21.

Galács György sk.
polgármester

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Társaság neve:	Balatonmárfürdő Község Önkormányzata
Székhelye:	8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.
Adószáma:	15397397-2-14
Számlavezető bank neve:	NBH Bank Nyrt.
Számlaszáma:	66900045-10003176
Számlázási címe:	8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.
Képviselőjében eljár:	Galács György Polgármester

mint bérbeadó (a továbbiakban: „Bérbeadó”),

másrészről:

Társaság neve:	CETIN Hungary Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhelye:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Cégjegyzékszám:	13-10-042052
Adószáma:	27926392-2-44
Számlavezető bank neve:	UniCredit Bank Hungary Zrt.
Számlaszáma:	10918001-00000111-66150005
Számlázási címe:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Képviselőjében eljár:	Nagy Balázs Hálózat Stratégiai és Fejlesztési Igazgató, valamint Urbancsok Kata pénzügyi igazgató

mint bérlő (a továbbiakban: „Bérlő”)

Bérbeadó és Bérlő együttesen felek (a továbbiakban: „Felek”) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Bérbeadó bérbe adja a tulajdonában álló **Balatonmárfürdő** belterület **96/1 hrsz-ú „Kivett közterület”** elnevezésű ingatlanból a **bérelti szerződéshez mellékelt vázrajzon feltüntetett 10x10 m nagyságú földterületet a Bérlő részére 18 m magas ideiglenes antenna tartó torony (CUEDEE) létesítése céljából.**
2. A bérelt időtartama **2024.06.10.-től 2024.09.10-ig. A szerződés határozott időre szól, hosszabítási lehetőség nincs.**
3. **Bérlő az 1. pontban leírt földterületet a 2. pontban rögzített időtartamra bérbe veszi.**
4. A felek a 2. sz. pontban meghatározott időszakra a bérelti díjat **1.650.000,- Ft + ÁFA**, azaz egymillió-hatszázötvenezer forint + ÁFA összegben állapítják meg, amely bérelti díjat a **Bérlő Bérbeadó által kiállított számla ellenében 30 napon belül a Bérbeadó számlájára átutal.**

Bérbeadó köteles feltüntetni számláján jelen Szerződés állomásazonosító számát (SO-0372), ellenkező esetben Bérlő jogosult a számlát, amennyiben az beazonításra alkalmatlan Bérbeadónak visszaküldeni. Felek rögzítik, hogy ezen pontban írt Bérbeadói kötelezettség Bérbeadót minden kiállított számla vonatkozásában terheli. Számlaküldési cím: CETIN Hungary Zrt., Pénzügyi osztály, 2045 Törökbálint, Pannon út 1.

5. **Bérlő a bérelt tárgyat képező területet kizárólagosan az 1. pontban rögzített cél érdekében használhatja.**
6. **A bérelti szerződés megszűnik a bérelt idő lejártával, Felek közös megegyezésével, illetve jogszabályban előírt esetekben. Felek rögzítik, hogy rendes felmondásra egyik fél sem jogosult.**
7. **A bérelti szerződés megszűnésekor Bérlő a bérelt tárgyat képező ingatlant 15 napon belül eredeti állapotában köteles visszaadni Bérbeadó részére. A bérelt területről Bérlő köteles eszközeit saját költségén elszállítani.**
8. A felek a terület átadását jegyzőkönyvbe rögzítik.
9. **Bérbeadó hozzájárul, illetve tudomásul veszi, hogy Bérlő az Állomás villamos energiaellátása céljából a helyi hálózati szolgáltatóval és energiakereskedővel jogosult szerződést kötni és főmérést, illetve külön csatlakozásokat és mérőket kiépíttetni. A szolgáltatás ellenértékét Bérlő számla ellenében a hálózati szolgáltatónak és energiakereskedőnek közvetlenül fizeti meg.**

Bérbeadó szavatolja, hogy Bérlő jogosult az Állomás számára kiépített és a folyamatos működéshez szükséges áramellátás fenntartására az ingatlanon telepített Állomás fennállásáig.

10. Bérlő teljes felelősséggel tartozik a bérelt területen folytatott tevékenységéért, a Bérbeadót a bérelt terület birtokba-adásán kívül semmilyen más felelősség nem terheli.
11. Bérlő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.
12. Bérlő vállalja, hogy a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, továbbá az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, valamint a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
13. Bérlő tudomásul veszi, hogy Bérbeadó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést, ha Bérlő, vagy a bérleti jogviszonyban részt vevő a Bérlővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél a Szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
14. Bérlő kijelenti, hogy az Állomás környezetében az elektromágneses terek értéke nem haladja meg a 63/2004. (VII. 26.) ESzCsM rendeletben, illetve a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott egészségügyi határértéket.
15. Bejelentések, értesítések, felszólítások

Bérbeadó vagy Bérlő által a másik félnek tett bármely bejelentés, értesítés, felszólítás akkor tekintendő kellőképpen megtettnek, ha azt a fogadó fél írásban konkrétan visszaigazolta, vagy személyesen, illetve megbízottja által átvette, illetve postai úton ajánlott, vagy tértivevényes küldeményként a fogadó félnek kikézbcsítették, ide érve az olvasási visszaigazolással rendelkező e-mail üzenetet is:

Bérbeadó:

szerződéses és üzemeltetési ügyekben

Balatonmáriaifürdő Község Önkormányzata	
Név:	Horváth Máté marketing menedzser
Cím:	8647 Balatonmáriaifürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.
Mobil szám:	+36 30 835 8856
E-mail:	marketing@balatonmariafurdo.hu

Bérlő:

szerződéses ügyekben

Név:	CETIN Hungary Zrt. / Akvizíciós Osztály
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Mobil szám:	+36 (20) 952-5555/Ingatlanvonal
E-mail:	ingatlan@cetin.hu

üzemeltetési ügyekben (24 órás szolgálat)

Név:	CETIN Hungary Zrt. / Hálózatfelügyeleti Központ
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Mobil szám:	+36 (20) 930-2177
E-mail:	noc@cetin.hu

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szerződés tárgyával összefüggő jogszabályok, az 1993. évi LXXVIII. törvény és a 2013. évi V. törvény rendelkezései, az irányadóak.

A jelen Szerződés 5 sorszámozott oldalból áll, **4 példányban készült, amelyből a Bérbeadó 3, a Bérlő 1 példányt vesz át.**

A Felek a jelen Szerződést értelmezték, elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírták.

Balatonmáriaifürdő, 2024.

Törökbálint, 2024.

Galács György
Polgármester
Bérbeadó

Nagy Balázs
Hálózati Stratégiai és
Fejlesztési Igazgató
Bérlő

Urbancsok Kata
pénzügyi igazgató
Bérlő

1. SZ. MELLÉKLET
A BÉRLEMÉNY RÉSZLETES LEÍRÁSA

Cím: 8647 Balatonmárfafürdő
Hrsz: Belterület 96/1

