

**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

16/2025. számú



JEGYZŐKÖNYVE

**2025. augusztus 18-án
megtartott
nyilvános
testületi üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. augusztus 18-án 13 órai** kezdettel, a Községháza Tárgyalótermében megtartott rendes, nyilvános testületi üléséről

Jelen vannak: Balog Mátyás polgármester, Hajas Béla képviselő, Poják Csaba képviselő, Móriné Váraljai Mária és Horváth Tiborné képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Egerszegi Dorottya igazgatási ügyintéző

Az ülést vezeti: Balog Mátyás polgármester

Balog Mátyás polgármester:

Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 képviselő megjelent.

Ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e további napirendi javaslatuk?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, felkéri a képviselőket a szavazásra. Kéri, hogy kézfelemeléssel szavazzon, aki a meghívó szerinti napirendek tárgyalásával egyetért.

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúan elfogadta, hogy a 2025. augusztus 18-i rendes, nyilvános testületi ülésén a meghívó szerinti napirendeket tárgyalja:

Elfogadott NAPIRENDEK:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Balog Mátyás polgármester
- 2. Csillagvirág Művészeti Óvoda finanszírozása**
Előadó: Balog Mátyás polgármester
- 3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának helyi kötelező közszolgáltatás keretében történő biztosítására**
Előadó: Balog Mátyás polgármester
- 4. A Balatonmáriafürdő 1426 hrsz. alatti ingatlan megvásárlásának ügye**
Előadó: Balog Mátyás polgármester
- 5. Molnár Árpád főépítész felkérése a reklámcélú hasznosítási jog változásához kapcsolódó jogharmonizációs feladatok előkészítésére**
Előadó: Balog Mátyás polgármester
- 6. Aktuális ügyek**

1. NAPIREND

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Balog Mátyás polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Balog Mátyás polgármester:

Az írásbeli előterjesztést a képviselők megkapták.

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem érkezett. Felkéri a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzon, aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal egyetért.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2025.(VIII.18.) határozata
a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb
eseményekről:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Balog Mátyás polgármester

2. NAPIREND

Csillagvirág Művészeti Óvoda finanszírozásáról

Előadó: Balog Mátyás polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balog Mátyás polgármester:

Az írásbeli előterjesztést a képviselők megkapták. A Marcali Többcélú Kistérségi Társulástól megkapott adatok és információk alapján a pénzügyi vezetővel együtt elkészítették az év hátralévő részének az óvodára vonatkozó várható költségvetését, mind bevételi, mind kiadási oldalon. A várható bevétel 24,5 millió forint, ami állami normatíva alapján fog realizálódni. Az ezzel szemben lévő kiadás pedig 25.284 ezer forint, 700 ezer forintos összeggel kell számolni, amit hozzá kell tenni két önkormányzatnak a hátralévő 4 hónapra. Ha ezt most kivétítenénk egész évre, akkor nem kapnánk reális képet, mert ehhez jönne még olyan költségek, amik az év hátralévő részében már nem jelentkeznek. Azt gondolom, hogy ez egy igen jó képet mutat arról, hogy hogyan tudunk az állami normatíva irányába közelíteni. A normatívát októberben tudjuk hívni, ami várhatóan november-decemberben fog megérkezni, így az óvoda költségeit elő kell finanszírozniuk. Kovács József polgármester úrral előzetesen egyeztettem ezzel kapcsolatban, és az volt a kérésem hozzá, hogy ne Balatonmárfürdőnek kelljen egy az egyben megfinanszírozni ezt a költséget. A képviselőtestületével ő is megtárgyalja, és az az elképzelés, hogy 50-50%-ban álljuk az előfinanszírozást.

A Marcali Többcélú Kistérségi Társulással történő 2024 és 2025-ös évekre vonatkozó elszámolás miatt, kérem, hogy 5 millió forintot a tartalékból csoportosítsunk át. A 2024/2025-ös év felülvizsgálata folyamatban van.

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

Hajas Béla képviselő:

A határozati javaslatban szerepel, hogy előzetesen 5 millió forintot átcsoportosítunk, arra, hogy Marcali Kistérségi Többcélú Társulással elszámoljunk az óvoda költségeit illetően. Véleményem szerint, amikor pontos számokat tudunk, akkor döntsünk a költség átcsoportosításáról.

Balog Mátyás polgármester:

Nem kell erről most döntenünk. A tervezetbe azért került bele, hogy amikor pontos számok meglesznek, akkor egyből tudjunk utalni.

Hajas Béla képviselő:

Marcali októberre ígéri az elszámolást, akkor is tudunk dönteni róla. Indítványozza, hogy a határozati javaslatban szereplő „Képviselő-testület a Marcali Kistérségi Többcélú Társulással történő, az óvoda működésének 2024. és 2025. évi elszámolása céljából a tartalék terhére 5 m Ft-ot biztosít utólagos beszámolási kötelezettséggel.” részről a mai ülésen ne döntsenek.

Balog Mátyás polgármester:

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem érkezett. Felkéri a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzon, aki Hajas Béla képviselő indítványával egyet ért.

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúan elfogadta, Hajas Béla képviselő indítványát.

Balog Mátyás polgármester:

Felkéri a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzon, aki az alábbi határozati javaslattal egyetért.

„Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csillagvirág Művészeti Óvoda finanszírozásáról szóló előterjesztést megismerte, és az alábbiak szerint dönt:

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025.(II.19) számú rendeletében a tartalék terhére történő átcsoportosítással a Balatonmáriafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás, valamint a Csillagvirág Művészeti Óvoda működéséhez 25,284 m Ft összegű támogatást biztosít az állami támogatás megelőlegezése és az intézmény finanszírozása jogcímen.

Amennyiben Balatonkeresztúr Község Önkormányzata vállalja a költségek 50%-os mértékű előfinanszírozását, abban az esetben Balatonmáriafürdő is 50%-os mértékű előfinanszírozást biztosít.”

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2025.(VIII.18.) határozata
Csillagvirág Művészeti Óvoda finanszírozásáról:**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csillagvirág Művészeti Óvoda finanszírozásáról szóló előterjesztést megismerte és az alábbiak szerint dönt:

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025.(II.19) számú rendeletében a tartalék terhére történő átcsoportosítással a Balatonmáriafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás, valamint a Csillagvirág Művészeti Óvoda működéséhez 25,284 mFt összegű támogatást biztosít az állami támogatás megelőlegezése és az intézmény finanszírozása jogcímen.

Amennyiben Balatonkeresztúr Községek Önkormányzata vállalja a költségek 50%-os mértékű előfinanszírozását, abban az esetben Balatonmárfürdő is 50%-os mértékű előfinanszírozást biztosít.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Balogh Mátyás polgármester

3. NAPIREND

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának helyi kötelező közszolgáltatás keretében történő biztosítása

Előadó: Balog Mátyás polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balog Mátyás polgármester:

Az írásbeli előterjesztést a képviselők megkapták. Balatonmárfürdő település közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés 2025. december 31. napján lejár, amit a DRV Zrt.-vel kötöttek. Augusztus 31-ig az önkormányzatnak nyilatkoznia kell, hogy a továbbiakban is a DRV Zrt.-vel szeretné-e a közszolgáltatási szerződést megkötni. A mellékelt szerződés-tervezetet aláírás előtt véleményeztetni kell a Támogatásokat Vizsgáló Irodával. A véleményt megkérték, de a mai napig nem érkezett meg. A szerződés megkötése mindenképp indokolt a közszolgáltatás folyamatos és zavartalan ellátásának biztosítása érdekében. A DRV Zrt. tájékoztatta arról is az önkormányzatot, hogy a jelenleg érvényes közszolgáltatási szerződés lejártát követően (2025. december 31. napjától) kizárólag a díjkompenzációt tartalmazó közszolgáltatási szerződés megkötése mellett tudja ellátni Balatonmárfürdő településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos közszolgáltatási tevékenységet.

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem érkezett. Felkéri a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzon, aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal egyetért.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2025. (VIII.18.) határozata

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződéskötésről

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására** irányuló közszolgáltatási szerződéskötésről szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület **kijelenti azon szándékát, hogy a Dél-dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-vel (továbbiakban: DRV Zrt.)** kíván szerződést kötni a 2028. december 31. napjáig szóló időszakra, amely a település közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozik.

2. A Képviselő-testület a szerződéskötéssel kapcsolatban **felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményének és jóváhagyásának birtokában** az előterjesztés mellékletét képező közszolgáltatási szerződést aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Balog Mátyás polgármester

4. NAPIREND

Balatonmáriafürdő 1426 hrsz alatti ingatlan megvásárlásáról

Előadó: Balog Mátyás polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balog Mátyás polgármester:

Az írásbeli előterjesztést a képviselők megkapták. Röviden ismertette az előterjesztést. Az ingatlan beépítésre alkalmatlan. Az előterjesztésben kettő határozati javaslat szerepel, melyből az elsőt javasolja elfogadásra, miszerint az ingatlan megvásárlását nem javasolja.

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem érkezett. Felkéri a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzon, aki az alábbi határozati javaslattal egyetért.

„Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár István balatonmáriafürdői lakos által eladásra kínált Balatonmáriafürdő 1426 hrsz alatti ingatlan megvásárlása ügyében az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület a Balatonmáriafürdő 1426 hrsz alatti 475 m² alapterületű ingatlant sem a tulajdonos által kínált 6.500.000 Ft, sem az értékebecslésben megállapított 5.320.000 Ft összegért nem kívánja megvásárolni.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát a döntésről tájékoztassa.”

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

90/2025.(VIII.18.) határozata

Balatonmáriafürdő 1426 hrsz. alatti ingatlan megvásárlásáról

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár István balatonmáriafürdői lakos által eladásra kínált Balatonmáriafürdő 1426 hrsz alatti ingatlan megvásárlása ügyében az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület a Balatonmáriafürdő 1426 hrsz alatti 475 m² alapterületű ingatlant sem a tulajdonos által kínált 6.500.000 Ft, sem az értékebecslésben megállapított 5.320.000 Ft összegért nem kívánja megvásárolni.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát a döntésről tájékoztassa.

Felélős: Balog Mátyás polgármester

Határidő: tájékoztatásra 8 nap

5. NAPIREND

Molnár Árpád főépítész felkérése a reklámcélú hasznosítási jog változásához kapcsolódó jogharmonizációs feladatok előkészítésére

Előadó: Balog Mátyás polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balog Mátyás polgármester:

Az írásbeli előterjesztést a képviselők megkapták.

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző:

Januárban született egy döntés arról, hogy a jogharmonizációs feladatot elvégezzük, akkor még nem volt állandó települési főépítész. Január óta a kormányhivatal küldött egy új állásfoglalást, egy új törvényességi felhívást, hogy nem csak a településképi rendeletet kell módosítani, hanem az összes olyan rendeletet, amiben a reklámokról valamit rendelkezik az önkormányzat, például a településképi arculati kézikönyv, illetve a szankciókat elrendelő közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet.

Hajas Béla képviselő:

A témához kapcsolódóan elmondja, hogy szeretné indítványozni, hogy a helyi identitás, a település múltját tükröző építészeti örökségük védelme érdekében a még meglévő épületek helyi védettség alá helyezésének szabályozása is kerüljön napirendre. Különös tekintettel, arra, hogy 2026-ban a település 130 éves jubileuma lesz. Fontosnak tartja, hogy áttekintsék a településen található, múltjukat és építészeti örökségüket képviselő épületeket, és döntsenek arról, hogy ezen épületek külső homlokzata és megjelenési formája ne legyen megváltoztatható; felújításuk, javításuk kizárólag az eredeti kialakításnak megfelelően történhessen.

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző:

Balatonmáriafürdőnek nincsen a helyi értékek védelméről szóló rendelete, amit megalkottak, az a természeti értékekről szól. A folyamatot külön eljárásban kell megindítani, hiszen első lépésként fel kell mérni valamennyi védendő értéket, majd minden egyes épületről részletes kataszteri lapot kell készíteni, amely tartalmazza a védendő értékek pontos leírását, valamint azt, hogy mi az, ami az adott épületen nem változtatható meg. Ez épületenként, darabonként külön feladat, amely a december 31-i határidőig nem teljesíthető, tekintettel arra, hogy a teljes véleményezési eljárást is le kell folytatni. Ugyanakkor a mostani jogharmonizációs feladat egyszerűsített eljárás keretében elindítható.

Poják Csaba alpolgármester:

Támogatja ezt az ötletet, ebben a Helyi Értéktár Bizottság is tudna segíteni, szerinte nekik van erről kimutatásuk.

Horváth Tiborné képviselő:

Tudomása szerint az Értéktár Bizottság korábban már végzett hasonló jellegű munkát, amelyről jegyzőkönyv és épületlista is készült; érdemes lenne ennek utánanézni és felkutatni a pontos dokumentációt, mert ez alapjául szolgálhat a most induló folyamatnak.

Poják Csaba alpolgármester:

Javasolja, hogy dr. Huszár Mihályt vonják be ebbe a feladatba.

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző:

A Településképi Arculati Kézikönyv is tartalmaz ilyen épületeket, ami kiindulási alapnak jó. A települési főépítésszel egyeztetni kell, hogyha egyszer 2027-ben a HÉSZ-t módosítani kell, illetve az a terv, hogy a Településképi Arculati kézikönyvet kivezetik, Településtervet kell majd készíteni, így tudnák ütemezni az előkészítést is.

Hajas Béla képviselő:

Szeretné, hogy mindenképpen jövőre megvalósuljon a 130 éves jubileum részeként.

Balog Mátyás polgármester:

Hajas Béla képviselő javaslatát megfontolják.

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdésük, hozzászólásuk, javaslatuk?

További kérdés, hozzászólás, javaslat nem érkezett. Felkéri a képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzon, aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal egyetért.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2025.(VIII.18.) határozat**

**Molnár Árpád főépítész felkérésére a reklámcélú hasznosítási jog
változásához kapcsolódó jogharmonizációs feladatok előkészítéséről**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a jogharmonizációs kötelezettségek teljesítése érdekében az alábbi döntéseket hozza:

- 1) Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
 - a. **településképi arculati kézikönyvét (TAK),**
 - b. a településképi védelméről szóló **4/2021.(III.16.)** önkormányzati rendeletét **(TKR)** és
 - c. **a közterületek használatáról** szóló **5/2021.(V. 5.)** önkormányzati rendeletét

a reklám, reklámhordozók és reklámtartó berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintő magasabb szintű jogszabályozási rendelkezések átvezetése, harmonizációja céljából **felülvizsgálja, és szükség szerint módosítja.**
- 2) Az 1) ponthoz szükséges feladatok elvégzésével, a TKR előkészítésével **a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 56. § (10) bekezdés b) pontja, a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 7/B. §, 10.§ (1) bekezdés d), e) és i) pontja, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. § és 70/A § alapján** megbízza Molnár Árpád főépítészt.
- 3) Balatonmárfürdő Község Önkormányzata a TKR módosítását a 419/2021. (VII.15.) Kormányrendeletben 70/A §-ban foglalt szabályok figyelembevételével készítteti el, folytatja le és zárja le az eljárást.

A módosítások hatályba lépésének határideje: 2025. december 31.

Felelős: Balog Mátyás

6. NAPIREND

Egyebek

Zahorán Ákos kérelme

Előadó: Balog Mátyás polgármester

(Kérelem a jegyzőkönyv melléklete.)

Balog Mátyás polgármester:

Ismertette a kérelmet.

A Képviselő-testület a benyújtott kérelmet megtárgyalta, annak tartalmát és indokait áttekintette, és a szükséges szempontok figyelembevételével Balog Mátyás polgármester az alábbi határozati javaslatot bocsájtja szavazásra.

"Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Zahorán Ákos támogatási kérelmét és nem nyújt anyagi támogatást részére a 2025. évi költségvetésében.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a testületi döntésről."

Kéri a Képviselőket, hogy kézfelemeléssel szavazzon, aki a döntési-javaslattal egyetért.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

92/2025.(VIII.18.) határozata

Zahorán Ákos által szervezett somogyvári Széchenyi emléknapi anyagi támogatásáról:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Zahorán Ákos támogatási kérelmét és nem nyújt anyagi támogatást részére a 2025. évi költségvetésében.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a testületi döntésről.

Határidő: értelemszerűen

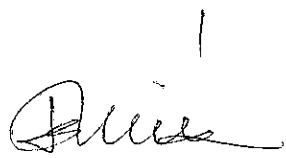
Felelős: Balog Mátyás polgármester

Mivel további napirend és hozzászólás nem volt, megköszöni a megjelentek részvételét, a nyilvános ülést 13 óra 40 perckor bezárja.

K.m.f.


Balog Mátyás
polgármester




Takácsné dr. Simán Zsuzsanna
jegyző

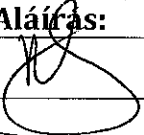
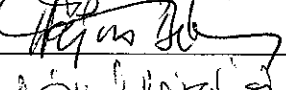
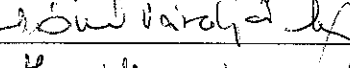
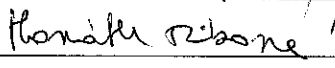
JELENLÉTI ÍV



Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

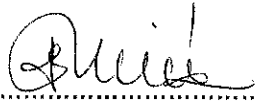
2025. augusztus 18-i

nyilvános ülésen megjelentekről

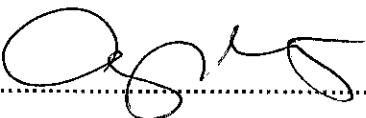
Név:	Aláírás:	Megjegyzés:
Balog Mátyás polgármester		
Poják Csaba alpolgármester		
Hajas Béla képviselő		
Móriné Váraljai Mária képviselő		
Horváth Tiborné képviselő		

MEGHÍVOTTAK:

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző


.....

Egerszegi Dorottya igazgatási ügyintéző


.....



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balatonmárfürdő Község Polgármestere

8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9

Telefon: 85/375-266 Fax: 85/575-823

MEGHÍVÓ

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2025. augusztus 18-án (hétfőn), 13.00** órai kezdettel **nyilvános** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza (Tárgyaló terem), Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.**

NAPIREND:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Balog Mátyás polgármester
- 2. Csillagvirág Művészeti Óvoda finanszírozása**
Előadó: Balog Mátyás polgármester
- 3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának helyi kötelező közszolgáltatás keretében történő biztosítására**
Előadó: Balog Mátyás polgármester
- 4. A Balatonmárfürdő 1426 hrsz. alatti ingatlan megvásárlásának ügye**
Előadó: Balog Mátyás polgármester
- 5. Molnár Árpád főépítész felkérése a reklámcélú hasznosítási jog változásához kapcsolódó jogharmonizációs feladatok előkészítésére**
Előadó: Balog Mátyás polgármester
- 6. Aktuális ügyek**

Balatonmárfürdő, 2025. augusztus 13.

Tisztelettel:

Balog Mátyás sk.
polgármester



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Balatonmárfürdő Község Polgármestere
8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.
Telefon: 85/375-266, +36-30/244-4172,
email: polgarmester@balatonmariafurdo.hu
KRID: 655270719, Rövid név: 8647MARIA

ELŐTERJESZTÉS

BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. AUGUSZTUS 18-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről

Előadó: Balog Mátyás polgármester

Előterjesztő:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2

A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:

A szavazás módja:

Balog Mátyás polgármester

nyílt / zárt

rendes / rendkívüli

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. augusztus 18-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatokban foglaltak végrehajtásáról a következőképpen adok számot:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. június 16-án
13 óra 00 perc kezdettel nyilvános ülést tartott.**

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2025.(VI.16.) határozata
a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb
eseményekről:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Intézkedést nem igényelt.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2025.(VI.16.) határozata
a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása során a
polgármester döntéshozatalból való kizárásáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat képviselő-testülete Balog Mátyás polgármestert illetménye, költségtérítése megállapítása tárgyú napirend döntéshozatalából nem zárja ki.

Határidő: 2025. június 16.

Felelős: Poják Csaba alpolgármester

Intézkedést nem igényelt.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2025.(VI.16.) határozata**

**a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról 2025.
július 1. napjától kezdődően**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés b) pontja, (4a) és (6) bekezdése alapján **Balog Mátyás főállású polgármester havi illetményét 2025. július 1. napjától** – figyelemmel a 2023. szeptember 1-jei 890 fő lakosságszámra és az Mötv. 146/M. §-ban, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. § (1)-(2) bekezdése, 132. §-a, 225/L §-a, 141. § (1)-(9) bekezdései, Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló törvénye alapján - **illetményét bruttó 1.167.900.- Ft-ban, költségtérítését bruttó 175.185.-Ft-ban, a nyelvvizsga pótlékot bruttó 5.798, - Ft-ban állapítja meg.**

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

A döntésről a pénzügyi csoport értesült.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2025.(VI.16.) határozata
a MáriaMed Kft anyagi támogatásáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a MáriaMed Kft. (8647 Balatonmárfürdő, Rákóczi utca 98. adószám: 27432079-1-14) támogatási kérelmét, mely alapján 250 000 Ft anyagi támogatást biztosít a Balatonmárfürdői Háziorvosi rendelő 2025. évi rezsiköltségeire.

A fenti összeget a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

Határidő: 8 nap

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Támogatói szerződés megkötésre folyamatban van.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2025.(VI.16.) határozata
a Balatoni Úszó és Kerékpáros Egyesület anyagi támogatásáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Balatoni Úszó és Kerékpáros Egyesület (8630 Balatonboglár, Kolozsvári utca 21.) támogatási kérelmét és 200.000 Ft anyagi támogatást biztosít részükre a 2025. évi költségvetésében.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

Határidő: 8 nap

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Támogatói szerződés megkötésre folyamatban van.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2025.(VI.16.) határozata
Balatonmárfürdő, Akácfa utca és Faluház utca művelési ág változásáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonmárfürdő, Akácfa utca 1477 hrsz. és Faluház utca 1540 hrsz. alatti ingatlan tekintetében az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület a Balatonmárfürdő 1477 hrsz. alatti 2 ha 1394 m² alapterületű, valamint az 1540 hrsz. 5061 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan művelési ágát „közterület” helyett „helyi közút” megnevezésre kívánja megváltoztatni.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztálya, illetve Földhivatal Főosztálya felé az ingatlan-nyilvántartási változáshoz szükséges kérelmet nyújtsa be.

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Határidő: tájékoztatásra 8 nap

A Földhivatalhoz az átvezetési kérelmek benyújtásra kerültek.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2025.(VI.16.) határozata
a Háziorvosi Szolgálat 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló
elfogadásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Háziorvosi Szolgálat 2024. évben végzett munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: 5 nap értesítésre

Felelős: Balog Mátyás polgármester

A beszámoló elfogadásáról Dr. Kónya Gábor értesítve lett.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2025.(VI.16.) határozata
a Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár 2024. évi könyvtári
szolgáltatásról adott beszámolójának elfogadásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár 2024. évi könyvtári szolgáltatásról adott beszámolóját.

Határidő: 8 nap értesítésre

Felelős: Balog Mátyás polgármester

A beszámoló elfogadásáról a Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár értesítve lett.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2025.(VI.16.) határozata
A balatonmárfürdői Csillagvirág Óvoda fenntartói jog átadás átvételéről
szóló megállapodás elfogadásáról

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete óvodai nevelési intézmény fenntartására kötelezte el magát Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás keretében a Marcali Óvodai Központból kiválással létrejövő Csillagvirág Művészeti Óvoda fenntartásával.

A Képviselő-testület megtárgyalta és jóváhagyja a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás – mint átadó -, és a Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás – mint átvevő – között létrejövő óvoda fenntartói jogának átadás-átvételéről szóló megállapodását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a balatonmárfürdői Csillagvirág Művészeti Óvoda fenntartói jog átadás átvételéről szóló megállapodást a Társulás képviselőjében írja alá.

Felelős: Balog Mátyás Balatonmárfürdő polgármester
Határidő: haladéktalanul

A megállapodás aláírásra került.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. június 30-án
rendkívüli, nyilvános ülést tartott.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2025.(VI.30.) határozata
Balatonmárfürdő Vízisport Egyesület
TOP_PLUSZ-6.1.4-23-SO1-2024-00001 pályázatának megvalósításáról

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Szerződő Felek jogi képviselői által összeállított, a **Balatonmárfürdő Vízisport Egyesület és a Nemzeti Fejlesztési Központ között TOP_PLUSZ-6.1.4-23-SO1-2024-00001 projektazonosító** számon létrejött támogatási szerződést, a szerződésben foglaltak megvalósításához kapcsolódó és szükséges, e határozat mellékletét képező szerződéstervezeteket, és azok tartalmával egyetért.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyúttal gratulál a Magyar Vitorlás Szövetség és Balatonmárfürdői Vízisport Egyesület nyertes projektjéhez.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Balog Mátyás polgármester

A szerződés és megállapodás aláírásra került.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2025.(VI.30.) határozata
Balatonmárfürdő Daru utca művelési ág változásáról

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 13.§. (1) bekezdés 1 pontjában meghatározott feladatkörében a Balatonmárfürdő, 1237 hrsz. alatti ingatlan tekintetében az alábbi döntést hozza.

A Balatonmárfürdő Község Önkormányzat tulajdonában lévő Balatonmárfürdő 1237 hrsz. alatti ingatlan „beépítetlen terület” művelési ágról „helyi közút” művelési ágra módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan művelési ágának módosítása érdekében a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatal Főosztály Földhivatali Osztályánál, továbbá ennek megtörténtét követően a Lechner Tudásközpont felé az utca Daru utcaként történő elnevezésének rögzítése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Határidő: földhivatali kérelem benyújtására 8 nap, a többi értelem szerint

A Földhivatalhoz az átvezetési kérelem benyújtásra került.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2025.(VI.30.) határozata
Balatonmárfürdő 1612 hrsz. Bárdos szabadstrand művelési ág változásáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 13.§. (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében a Balatonmárfürdő 1612 hrsz. alatti ingatlan tekintetében az alábbi döntést hozza.

A Balatonmárfürdő Község Önkormányzat tulajdonában lévő Balatonmárfürdő 1612 hrsz. alatti ingatlan „beépítetlen terület” művelési ágát „strandfürdő” művelési ágra módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan művelési ágának módosítása érdekében a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatal Főosztály Földhivatali Osztályánál tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Határidő: földhivatali kérelem benyújtására 8 nap, a többi értelem szerint

A Földhivatalhoz az átvezetési kérelem benyújtásra került.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2025.(VI.30.) határozata
a Balaton M&K Amatőr Művészeti Egyesület anyagi támogatásáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Balaton M&K Amatőr Művészeti Egyesület (8647, Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.) támogatási kérelmét és 200.000 Ft anyagi támogatást biztosít részükre a 2025. évi költségvetésében.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az összeg kifizetéséről.

Határidő: 8 nap

Felelős: Balog Mátyás polgármester

A támogatási összeg kifizetésre került.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2025.(VI.30.) határozata
Balatonmárfürdő 700/2 hrsz. alatti ingatlan művelési ág változásáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonmárfürdő 700/2 hrsz. alatti ingatlan tekintetében az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület a Balatonmárfürdő 700/2 hrsz. alatti 184 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan művelési ágát „kivett csatorna” helyett „kivett közterület” megnevezésre kívánja megváltoztatni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Földhivatal felé az ingatlan-nyilvántartási változáshoz szükséges kérelmet nyújtsa be.

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Határidő: tájékoztatásra 8 nap

A Földhivatalhoz az átvezetési kérelem benyújtásra került.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. június 30-án
rendkívüli, zárt ülést tartott.**

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2025. (VI. 30.) számú határozata
az 55/2025. (IV.14.) számú határozat módosításáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 55/2025. (IV.14.) számú Vári-Nagy István Sándor részére „Balatonmárfürdőért” Kitüntető cím adományozásáról szóló határozatát – tekintettel arra, hogy a kitüntetett személy időközben elhunyt- az alábbiak szerint módosítja:

„Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2025. évben posztumusz „Balatonmárfürdőért” Kitüntető Címet adományoz Vári-Nagy István Sándor (8647 Balatonmárfürdő, Keszeg utca 48.) részére, a községért végzett kiemelkedő szakmai munkája elismeréseként.”

Határidő: értelem szerint

Felelős: Balog Mátyás polgármester

A „Balatonmárfürdőért” Kitüntető Címet Vári-Nagy István Sándor nevében a fia átvette.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. július 28-án
rendkívüli, nyilvános ülést tartott.**

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2025.(VII.28.) határozata
Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok
fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című
pályázati felhívásra támogatási igény benyújtásáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok

fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, **MFP-ÖTIFB/2025** kódszámú pályázatról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani fenti pályázati felhívás **MFP/ÖTIFB/2025/TFG kódszámú „Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzése”** című alkategóriája alapján falugondnoki busz beszerzése tárgyban.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, kedvező támogatói döntés esetén a projekt teljeskörű megvalósítására.

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Határidő: értelem szerint

A pályázat benyújtásra került.

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2025.(VII.28.) határozata
„2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása”
című, TTP-KP-1-2025/1 számú pályázati felhívásra támogatási igény
benyújtásáról**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Miniszterelnökség Nemzetpolitikáért Felelős Államtitkárságának megbízásából a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által közzétett **TTP-KP-1-2025/1 kódszámú, 2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása** című pályázatról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a **TTP-KP-1-2025/1 kódszámú, 2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása** című pályázati felhívás alapján, **2.000.000 Ft támogatási összeg igénylésére.**

A pályázat tárgya: Balatonmárfürdő település megalakulásának 130., önállóvá válásának 100. jubileumi évfordulója alkalmából, az ünnepi eseménysorozat keretében a magyar-magyar kapcsolatok ápolása, fejlesztése a szlovákiai Hetény testvértelepüléssel közösen.

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, kedvező támogatói döntés esetén a projekt teljeskörű megvalósítására.

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Határidő: értelem szerint

A pályázat benyújtásra került.

Határozati javaslat:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(VIII.18.) határozata
a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb
eseményekről:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Balatonmárfürdő, 2025. augusztus 13.

Balog Mátyás sk.
polgármester



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Balatonmárfürdő Község Polgármestere
8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.
Telefon: 85/375-266, +36-30/244-4172,
email: polgarmester@balatonmariafurdo.hu
KRID: 655270719, Rövid név: 8647MARIA

ELŐTERJESZTÉS

BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. AUGUSZTUS 18-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

Tárgy: Csillagvirág Művészeti Óvoda finanszírozása

Előadó: Balog Mátyás polgármester

Előterjesztő:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2

A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:

A szavazás módja:

Balog Mátyás polgármester

nyílt / zárt

rendes / rendkívüli

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 18-án tartandó nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Csillagvirág Művészeti Óvoda finanszírozása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásba vette 2025. jún a Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás, valamint a Csillagvirág Művészeti Óvoda törzskönyvi bejegyzését. Az intézmények adószámmal, bankszámlaszámmal is rendelkeznek, a közműátírások megkezdésére is sor került.

Az állami támogatás leigénylésére csak bejegyzett intézmény esetében van lehetőség, májusi és októberi hónapokban. A 2025.09.01.-től működő óvoda esetében ez az októberi statisztikai létszám alapján fog történni, várhatóan november-december havi kiutalással.

Ebből adódik, hogy az óvodai költségeket elő kell finanszírozni.

A csatolt költségvetés tartalmazza a várható kiadásokat, illetve a bevételeket.

A bevétel (normatíva) számítása a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás adatszolgáltatásából került kiszámításra, várhatóan kb. 24,5 mFt. A kiadások 25,284 mFt összegben kerültek meghatározásra.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy ezen összeg 50%-nak előfinanszírozását a Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletben a tartalék terhére szíveskedjenek biztosítani, amennyiben Balatonkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete vállalja a további 50% előfinanszírozását.

Amennyiben Balatonkeresztúr részéről erre nem születik kedvező testületi határozat, úgy a Balatonmárfürdő Község Önkormányzata a költségek 100%-nak előfinanszírozását vállalja

Továbbá a Marcali Kistérségi Többcélú Társulással az óvoda működésének 2024. és 2025. évi elszámolására szíveskedjenek szintén a tartalék terhére 5 mFt-ot biztosítani.

Ez az összeg még nem teljesen fix, a 2024. évi elszámolás felülvizsgálat alatt van, a 2025. évi elszámolásra majd várhatóan november körül kerül sor.

Balatonmárfürdő, 2025. augusztus 7.

Balog Mátyás s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025.(VIII.18.) határozata
Csillagvirág Művészeti Óvoda finanszírozásáról:**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csillagvirág Művészeti Óvoda finanszírozásáról szóló előterjesztést megismerte és az alábbiak szerint dönt:

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025.(II.19) számú rendeletében a tartalék terhére történő átcsoportosítással a Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás, valamint a Csillagvirág Művészeti Óvoda működéséhez 25,284 mFt összegű támogatást biztosít az állami támogatás megelőlegezése és az intézmény finanszírozása jogcímen.

Amennyiben Balatonkeresztúr Községek Önkormányzata vállalja a költségek 50%-os mértékű előfinanszírozását, abban az esetben Balatonmárfürdő is 50%-os mértékű előfinanszírozást biztosít.

A Képviselő-testület a Marcali Kistérségi Többcélú Társulással történő, az óvoda működésének 2024. és 2025. évi elszámolása céljából a tartalék terhére 5 mFt-ot biztosít utólagos beszámolási kötelezettséggel.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Balogh Mátyás polgármester



ELŐTERJESZTÉS

A BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS

2025. AUGUSZTUS 18-ÁN TARTANDÓ TÁRSULÁSI TANÁCS ÜLÉSRE

Tárgy: Balatonmáriafürdői Óvodai Intézményfenntartó
Társulás 2025. évi költségvetése

Előadó: Balog Mátyás elnök

Készítette: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző
Németh Gyöngyi pénzügyi csoportvezető
Babina Gabriella projektmenedzser

Tisztelt Társulási Tanács!

A Balatonmárfiafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2025. június 1-től működik, intézménye, a Csillagvirág Művészeti Óvoda a marcali Csillagvirág Tagóvoda jogutódjaként 2025. szeptember 1-i hatállyal kezdi meg önálló működését. Ezért a költségvetési szervek költségvetését nem teljes évre, hanem a naptári év hátralévő részére, töredék évre tervezzük: a társulását 7 hónapra, az óvodáét 4 hónapra. A humán és technikai infrastruktúra biztosított.

A helyi önkormányzatok számára a költségvetés készítésének kötelezettségét Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontja írja elő.

A költségvetés készítésével kapcsolatos alapvető előírásokat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.), a részletszabályokat az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet határozza meg.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 111.§ (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, az önkormányzat működésének, gazdálkodásának kereteit alapjaiban az elfogadott költségvetése határozza meg, ebből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait. Az Mötv. 115.§ (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

Az Áht. 24. § (2) bekezdése szerint a jegyző a költségvetési rendelettervezetet előkészíti, a 24.§ (3) bekezdésben foglaltak szerint a polgármester a jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelettervezetet február 15-ig nyújtja be a képviselő-testületnek.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 4. § (1) bekezdése alapján az államháztartásban a gazdálkodást éves költségvetés alapján kell folytatni. A költségvetés végrehajtásának éve megegyezik a naptári évvel.

Az éves költségvetés feltételezi, hogy azt a tervezett összeget tartalmazza, amelynek mértékéig a kiadások teljesíthetők, valamint annyi a bevételi összeg, amennyit a tárgyév során be kell szedni. Ezek az előre megtervezett összegek az előirányzatok. Év közben a költségvetési gazdálkodás a költségvetésben meghatározott előirányzatokhoz kapcsolódóan történik. Az Áht. 24 §-ában foglalt előírások alapján a helyi önkormányzatnak tárgyév február 15-ig rendeletben kell elfogadnia a költségvetési keretszámait, melynek részét képezik az általa fenntartott intézmények előirányzatai is. A Társulási Tanács által határozatban elfogadott bevételeket, intézményi kiadásokat (költségvetést) be kell építeni a székhely Balatonmárfiafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének költségvetési rendeletébe. Tekintettel arra, hogy a 2025. évi bevételi keretszámok és a jogszabályok által kötelező jelleggel előírt fizetési kötelezettségeink jelen pillanatban még nem ismertek, csupán a jogelőd marcali társulás költségvetés tervezése áll rendelkezésünkre – a most elfogadott tervszámok a költségvetési rendelethez kapcsolódó előterjesztésében változhatnak (+/-). A marcali tervezéshez képest sem feladatmaradással sem pedig többletfeladattal nem számoltunk. Az elemi költségvetést az államháztartásban alkalmazott rovatrendhez kapcsolódóan rovatonként kell tervezni. Az így elkészített tervek képezik az alapot a költségvetési rendelet kötelező kimutatásaihoz, ezért a jelen előterjesztés ebben a formában tartalmazza az intézményi tervszámokat. Tekintettel arra, hogy a rovatrend ismerete szakirányú tanulmányokat igényel, azok tartalmi meghatározása – kivonatolva az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendeletből - mellékletként szintén csatolásra kerül.

A 2025. évi költségvetés tartalmazza a közös fenntartású óvoda működéséhez a személyi juttatásokat, munkaadókat terhelő járulékokat, dologi kiadásokat, beruházásokat, valamint a Társulás működésével kapcsolatos kiadásokat. (pénzeszköz továbbítás, számlavezetési kiadások).

Az óvoda három csoporttal működik, 1 fő vezető óvónővel és 5 fő óvónővel, 3 fő dajka létszámmal látja el feladatát.

A központi költségvetésből az óvodai nevelés, működtetés feladatához 2025. évben az alábbi jogcímek szerint kap a székhely szerinti önkormányzat állami illetve fenntartói támogatást:

Támogatás értékű működési bevétel	25.284 e Ft
-----------------------------------	-------------

Összesen az óvodai nevelés támogatása:	25.284 e Ft
---	--------------------

Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai

Személyi juttatás	13.601 e Ft
Munkaadókat terhelő járulékok	1.530 e Ft
Dologi kiadások	335 e Ft
Beruházási kiadások	127 e Ft
Szakmai kiadások összesen	15.593 e Ft

Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai

Személyi juttatás	6.763 e Ft
Munkaadókat terhelő járulékok	908 e Ft
Dologi kiadások	1.885 e Ft
Működtetési kiadások összesen	9.556 e Ft

Társulás támogatási célú finanszírozási műveletek

Csillagvirág Művészeti Óvoda támogatása	25.149 e Ft
Szakmai szolgáltatás	85 e Ft
Bank kezelési költség	50 e Ft
Kiadás összesen:	25.284 e Ft

A szociális hozzájárulási adó összege 2025-ben 13 %.

A dologi kiadások tervezésénél szerepel az intézmény működésével kapcsolatos költség, a marcali teljesítési adatok jelentették a tervezés alapját

Ebben az évben az intézmény éves tisztasági meszelését és egyéb karbantartási, kisjavítási feladatokat nem terveztünk.

Az óvodás gyermekek étkeztetése a Balatonkeresztúri Szolgáltató Szervezet közreműködésével, az Atroplusz Kft. szolgáltatásával történik, mert az óvoda kizárólag kötelező feladatokat lát el.

A Társulás költségvetésében az óvoda működtetésére átvett és átadott pénzeszközök szerepelnek, valamint a bankszámlavezetés dologi kiadásai. Költségvetési pénzmaradvány felhasználásával nem számoltunk a töredék-év miatt, a marcali társulással való elszámolást követően módosulhat ez a sor a költségvetés módosításával.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy a Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás, illetve az általa fenntartott Csillagvirág Művészeti Óvoda 2025. évi költségvetését a csatolt mellékletek alapján elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat: mellékelt külön dokumentum szerint.

Balatonmárfürdő, 2025. augusztus 11.

Balog Mátyás
Társulási Tanács Elnöke

.../2025. (...) számú Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás Tanácsa határozata

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás (továbbiakban: Társulás) 2025. évi költségvetéséről a következőket határozza el:

1. A határozat hatálya a Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulásra, a Társulás által fenntartott intézményre (Csillagvirág Művészeti Óvoda) terjed ki.

2.A Társulási Tanács a címrendet a 2.1. és 2.2. pont szerint állapítja meg:

2.1.Az önállóan működő költségvetési szervként működő intézmények külön-külön alkotnak egy-egy címet. Ennek felsorolását e határozat **1. melléklete** tartalmazza.

2.2.A társulás költségvetésében szereplő nem intézményi kiadások és bevételek e határozat **1. melléklete** szerint külön-külön címet alkotnak.

3.A költségvetés bevételeinek és kiadásainak fő összege, a hiány/többlet mértéke:

3.1. A Társulási Tanács a Társulás és költségvetési szerve együttes 2025. évi költségvetését

25 284 000 Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,

25 284 000 Ft tárgyévi költségvetési kiadással állapítja meg.

3.2. A 2025. évi költségvetésének

Adatok: Ft-ban

		Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
a)		tárgyévi költségvetési bevételét	25 284 000	0	0	25 284 000
	aa)	működési költségvetési bevételét	25 284 000	0	0	25 284 000
	ab)	felhalmozási költségvetési bevételét	0	0	0	0
b)		tárgyévi költségvetési kiadását	25 284 000	0	0	25 284 000
	ba)	működési költségvetési kiadását	25 157 000	0	0	25 157 000
		személyi jellegű kiadások	20 364 000	0	0	20 364 000
		munkaadókat terhelő járulékok	2 438 000	0	0	2 438 000
		dologi jellegű kiadások	2 355 000	0	0	2 355 000
		támogatásértékű működési kiadások	0	0	0	0
		működési célú pénzeszköz átadás	0	0	0	0
		működési kölcsön folyósítás	0	0	0	0
		ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
		speciális célú támogatások	0	0	0	0
		működési célú általános tartalék	0	0	0	0
	bb)	felhalmozási költségvetési kiadását	127 000	0	0	127 000
		beruházások előirányzata	127 000	0	0	127 000
		felújítások előirányzata	0	0	0	0
		támogatásértékű felhalmozási kiadás	0	0	0	0
		felhalmozási célú pénzeszköz átadás	0	0	0	0
		felhalmozási kölcsön folyósítás	0	0	0	0
		egyéb kiadások, hozzájárulások előirányzata	0	0	0	0
		fejlesztési célú céltartalék	0	0	0	0
c)		előző év felhasználható tervezett maradványát	0			0
	ca)	d) pontból működési célú tervezett maradványát	0			0
	cb)	d. pontból felhalmozási célú tervezett maradványát	0			0

d)		finanszírozási célú műveletek bevételeit	0			0
	da)	e) pontból működést szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételeit	0			0
	db)	e) pontból felhalmozást szolgáló finanszírozási célú műveletek bevételeit	0			0
e)		Finanszírozási célú műveletek kiadásait	0			0
	ea)	f) pontból működési finanszírozását szolgáló műveletek kiadásait	0			0
	eb)	f) pontból felhalmozás finanszírozását szolgáló műveletek kiadásait	0			0

állapítja meg.

4.A társulás bevételei és kiadásai

4.1. A társulás költségvetési bevételeit e határozat **5. melléklete** tartalmazza.

4.2. A társulás költségvetési kiadásait e határozat **6. melléklete** tartalmazza.

4.3.A társulás nevében végzett beruházások kiadásait beruházásonként e határozat **10. melléklete** tartalmazza.

4.4.A társulás nevében végzett felújítások kiadásait felújításonként e határozat **11. melléklete** tartalmazza.

4.5 A társulási tanács az önállóan működő költségvetési szerv bevételeit és kiadásait e határozat **7., 8. melléklete** szerint hagyja jóvá.

4.6.A társulási tanács az önállóan működő költségvetési szervek engedélyezett létszámát e határozat **13. melléklete** szerint állapítja meg.

4.7. A Társulás által felvett hitelállomány alakulásáról lejárati és eszközök szerinti bontásban a **9. melléklete** tartalmazza.

4.8. A társulás költségvetési mérlegét e határozat **4. melléklete** tartalmazza.

5.A bevételi többlet kezelése

5.1.A gazdálkodás során az év közben létrejött bevételi többletet a társulási tanács értékpapír vásárlás, illetve pénzügyi lekötés útján felhasználhatja.

5.2.Az 5.1. szerinti hasznosítással kapcsolatos szerződések, illetve pénzügyi műveletek lebonyolítását 5 millió Ft-ig a társulási tanács a társulás elnökének hatáskörébe utalja. A társulás elnöke a megtett intézkedésekről a következő társulási tanácsi ülésen tájékoztatást ad.

5.3. Az 5.2. pontban meghatározott összeget meghaladó bevételi többlet felhasználásáról a társulási tanács annak felmerülését követő tanácsi ülésén esetenként dönt.

6.Több éves kihatással járó feladatok

A Társulási Tanács a többéves kihatással járó feladatok előirányzatait e határozat **20. melléklete** szerint fogadja el azzal, hogy a későbbi évek előirányzatait véglegesen az adott évi költségvetés elfogadásakor állapítja meg.

7.Előirányzat-felhasználási ütemterv

A 2025. évi költségvetés bevételi és kiadási előirányzatainak felhasználási ütemtervét havi bontásban a **19. melléklet** tartalmazza.

11.A 2025. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

11.1.A Társulási Tanács Elnöke által kezdeményezett költségvetés módosításról a Társulási Tanács dönt.

11.2.A költségvetési szerv éves költségvetésének végrehajtásáért, a gazdálkodás jogszerűségéért, a takarékoság érvényesítéséért, a bevételek növeléséért az alapfeladatok sérelme nélkül a költségvetési szerv vezetője a felelős.

11.3.A költségvetési szerv éves költségvetését a megállapított önkormányzati támogatás és saját bevételei terhére úgy köteles megtervezni, hogy abból biztosított legyen az éves gazdálkodás, illetve kötelezően ellátandó feladatait maradéktalanul teljesíteni tudja.

11.4.A költségvetési szervnél tervezett bevételek elmaradása nem vonja automatikusan maga után a költségvetési támogatás növekedését. A kiadási előirányzatok – amennyiben a tervezett bevételek nem folynak be – nem teljesíthetők.

11.5.A költségvetési szerv számadási kötelezettséggel tartozik a részére juttatott céljellegű támogatás rendeltetésszerű felhasználására vonatkozóan.

11.6.A költségvetési szerv kizárólag a Társulási Tanács előzetes jóváhagyásával nyújthat be szakmai pályázatokat abban az esetben, ha a pályázattal megvalósuló feladat ellátása költségvetési többlettámogatást igényel.

11.7. A költségvetési szerve éven túli fejlesztési kötelezettséget csak a Társulási Tanács jóváhagyásával vállalhat.

11.11.A Társulás és költségvetési szerve pénzmaradványát a Társulási Tanács hagyja jóvá.

11.12. A Társulás gazdálkodásának végrehajtó szerve a költségvetési szervként működő Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal.

12.A költségvetési szerv előirányzat-módosításának szabályai

A Társulás költségvetésében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási és bevételi előirányzatok közötti átcsoportosításról a Társulási Tanács dönt.

13.Létszám- és bérigazgatással kapcsolatos előírások

13.1.A költségvetési szerv vezetője önálló létszám- és bérigazgatási jogkörében eljárva a költségvetési szerv részére engedélyezett létszám-keretet a tényleges foglalkoztatás során köteles betartani.

13.2.Az egyes foglalkoztatási formákra (teljes munkaidős, részmunkaidős, valamint a megbízási, tiszteletdíjas foglalkoztatás) álláshelyenként, illetve összességében az elemi költségvetésben tervezett (módosított személyi juttatás) előirányzatot nem lépheti túl.

13.3.A költségvetési szerv csak abban az esetben fordulhat a fenntartóhoz személyi juttatási pótelőirányzat kérelemmel, ha előirányzata, illetve maradványa nem biztosítja törvényben előírt kötelezettségei teljesítését.

14. A nettó 5 millió Ft-ot elérő, vagy azt meghaladó értékű az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontjában meghatározott szerződéseket közzé kell tenni a helyben szokásos módon, illetve e törvénynek megfelelően a szerződés létrejöttét követő 60 napon belül.

15.A költségvetési szerv költségvetési támogatását a Társulási Tanács a költségvetési szervek pénzellátási rendje szerint biztosítja. Az egyéb szervezetek részére nyújtott támogatások a megállapodásoknak megfelelően, illetve negyedévente egyenlő részletekben kerülnek kiutalásra.

16.Szolgáltatási szerződés

A Társulás által irányított költségvetési szervben szakmai alapfeladat keretében szellemi tevékenység szolgáltatási szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételeinek szabályai:

16.1. A Társulási Tanács által felügyelt költségvetési szervnél, szakmai alapfeladat keretében szellemi tevékenység végzésére szolgáltatási szerződéssel, számla ellenében külső személy vagy szervezet az e §-ban meghatározott feltételekkel vehető igénybe.

16.2. A szolgáltatási szerződést írásban kell megkötöni.

16.3 A szerződéskötés feltétele, hogy

- a.) a költségvetési szerv az adott feladat ellátáshoz megfelelő szakértelemmel rendelkező személyt nem foglalkoztat, vagy
- b.) eseti, nem rendszeres jellegű feladat ellátása szükséges és a költségvetési szervben belül a feladat ellátásához megfelelő szakértelemmel rendelkező személy átmenetileg nem áll rendelkezésre.

16.4.Jogszabályban vagy a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatában meghatározott vezetői feladat ellátására szolgáltatási szerződés nem köthető.

16.5.A feladat ellátásának – a fenntartóval egyeztetett - részletes feltételeit, az ellátható feladatokat a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatban határozza meg.

16.6.A szerződésnek tartalmaznia kell különösen:

- a.) az ellátandó feladatot,
- b.) a díjazás mértékét,
- c.) részletes utalást arra, hogy a (3) bekezdésben írt feltétel mely körülményre tekintettel áll fenn
- d.) a szerződés időtartamát,
- e.) szervezettel kötendő szerződés esetén azt, hogy a szervezet részéről személy szerint ki(k) köteles(ek) a feladat ellátására, valamint,
- f.) a teljesítés igazolására felhatalmazott személy megnevezését.

17. Ez a határozat kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2025. június 1.-jétől kell alkalmazni.

A határozat kihirdetéséről a munkaszervezeti feladatok ellátó Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője gondoskodik.

(A határozat 1-21. melléklete a jegyzőkönyv melléklete.)

Balatonmáriafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás Címrendje
2025. évi költségvetés

Sor- szám	A Cím	B Alcím	2025. évi költségvetés											Létszám			
			Kiadás					Bevétel						Kötelező feladat	Onként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
			Kötelező feladat	Onként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen		Kötelező feladat	Onként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen						
1	Balatonmáriafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás		135 000	0	0	135 000		25 284 000	0	0	25 284 000						0
		Csillagvirág Művészeti Óvoda	25 149 000	0	0	25 149 000		0	0	0	0			11	0	0	11
2	Balatonmáriafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás összesen		25 284 000	0	0	25 284 000		25 284 000	0	0	25 284 000			11	0	0	11

BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS

ELŐZŐ ÉVEK MARADVÁNYA

A	B	C	D	E
Sorszám	Megnevezés	Előző évi maradvány	Előző évi maradvány felhasználása működésre	Előző évi maradvány felhasználása felhalmozásra
1	Működési célú maradvány	0	0	0
2	Felhalmozási célú maradvány	0	0	0
3	Összesen	0	0	0

BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS

FINANSZÍROZÁSI CÉLÚ PÉNZÜGYI MŰVELETEK

Adatok: Ft-ban

A	B	C	D
Sorszám	Megnevezés	Felhasználása működésre	Felhasználása felhamozásra
1	Hitel felvétel	0	0
3	Összesen	0	0

**Balatonmáriafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás összevont költségvetési mérlege
2025. évi költségvetés**

A		B	C		D
Sorszám	BEVÉTELEK		Sorszám	KIADÁSOK	
	Megnevezés	Ft		Megnevezés	Ft
1	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	25 284 000	1	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	25 284 000
2	Pénzforgalmi bevételek	25 284 000	2	Pénzforgalmi kiadások	25 284 000
3	Működési célú	25 284 000	3	Működési célú	25 157 000
4	Működési bevételek	0	4	Személyi jellegű kiadások	20 364 000
5	Intézményi működési bevételek	0	5	Munkaadót terhelő járulékok	2 438 000
6	Önkormányzatok sajátos működési bevételei	0	6	Dologi és egyéb folyó kiadások	2 355 000
7	Előző évi maradvány átvétel	0	7	Kamatkiadások	
8	Támogatásértékű bevételek	25 284 000	8	Szociálpolitikai ellátások és egyéb juttatások	
9	- ebből OEP-től átvett pénzeszköz	0	9	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
10	Működési célú pénzeszköz átvétel	0	10	Előző évi maradvány átadás	
11	Önkormányzatok költségvetési támogatása	0	11	Támogatásértékű működési kiadás	
12	Támogatási kölcsön igénybevétele, visszatérülése	0	12	Működési célú pénzeszköztátadás	
13			13	Működési célú kölcsön nyújtása, visszafizetése	
14	Felhalmozási célú	0	14	Felhalmozási célú	127 000
15	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	0	15	Beruházási kiadások	127 000
16	Támogatásértékű felhalmozási bevételek	0	16	Felújítások	
17	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	0	17	Támogatásértékű felhalmozási kiadás	
18	Önkormányzatok költségvetési támogatása		18	Felhalmozási célú pénzeszköztátadás	
19	Támogatási kölcsön igénybevétele, visszatérülése		19	Felhalmozási célú kölcsön nyújtása, visszafizetése	
20			20	Pénzügyi befektetések kiadásai	
21			21	Pénzforgalmi nélküli kiadások	0
22			22	Működési célú tartalékok	0
23			23	Működési tartalék	0
24			24	Felhalmozási tartalék	0
25			25	Felhalmozási célú tartalékok	0
26			26	Fejlesztési céltartalék	

**Balatonmárfiafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás összevont költségvetési mérlege
2025. évi költségvetés**

A		B	C		D
Sorszám	BEVÉTELEK		Sorszám	KIADÁSOK	
27			27		
28			28		
29			29		
30			30	FINANSZIROZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK	0
31			31	Működési célú hiteltörlesztés	0
32			32	Felhalmozási célú hiteltörlesztés	0
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (Pénzforgalom nélküli és finanszírozási célú bevételek nélkül)				
33		25 284 000	33	KIADÁSOK ÖSSZESEN	25 284 000
34			34		
35			35		
36			36		
37	FINANSZIROZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK		37		
38	Belső forrásból	0	38		
39	I. Működési célú maradvány igénybevétele	0	39		
40	II. Felhalmozási célú maradvány igénybevétele	0	40		
41	Külső forrásból	0	41		
42	Működési célú hitelfelvétel	0	42		
43	Felhalmozási célú hitelfelvétel	0	43		
44	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	25 284 000	44	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	25 284 000
45	Működési célú bevételek összesen	25 284 000	45	Működési célú kiadások összesen	25 157 000
46	Felhalmozási célú bevételek összesen	0	46	Felhalmozási célú kiadások összesen	127 000

**BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS 2025. ÉVI BEVÉTELEINEK
MÉRLEGSZERŰ BEMUTATÁSA**

Ft-ban

Sor- szám	A Megnevezés	B Kötelező feladat	2025.évi költségvetés		E Összesen
			C Önként vállalt feladat	D Államigazga- tási feladat	
1	<u>I. Működési költségvetés</u>	0	0	0	0
2	<u>Társulás által irányított költségvetési szervek bevételei</u>	0	0	0	0
3	Költségvetési szervek bevételei	0	0	0	0
4	<u>Társulás működési költségvetési bevételei</u>	0	0	0	0
5	Intézményi működéshez kapcsolódó egyéb bevételek	0	0	0	0
6	Intézményi költségvetéshez kapcsolódó egyéb bevételek	0	0	0	0
7	- Egyéb sajátos működési bevétel (bérleti díj, intézményi ellátási díj, alk.tér.)	0	0	0	0
8	- Továbbszámlázott szolgáltatások bevételei	0	0	0	0
9	- Kamatbevételek	0	0	0	0
10	<u>III. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek</u>	0	0	0	0
11	<u>Társulás felhalmozási és tőke jellegű bevételei</u>	0	0	0	0
12	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
13	- Ingatlan értékesítés	0	0	0	0
14	- Fordított Áfa	0	0	0	0
15	- Gép, berendezés értékesítés	0	0	0	0
16	<u>IV. Támogatás értékű bevétel</u>	25 284 000	0	0	25 284 000
17	<u>Költségvetési szerv támogatás értékű bevételei</u>	0	0	0	0
18	Támogatásértékű működési bevétel	0	0	0	0
19	- Elkülönített állami pénzalaptól	0	0	0	0
20	- Társulástól	0	0	0	0
21	- Egyéb önkormányzattól	0	0	0	0
22	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	0	0	0	0
23	- Fejezeti kezelésű előirányzattól	0	0	0	0

	A	B	C	D	E
			2025.évi költségvetés		
Sor-szám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
24	<u>Társulás támogatás értékű bevételei</u>	25 284 000	0	0	25 284 000
25	Támogatásértékű működési bevétel	25 284 000	0	0	25 284 000
26	- Többcéltű kistérségi társulástól				0
27	- Egyéb önkormányzattól	25 284 000			25 284 000
28	- Fejezeti kezelésű előirányzattól				0
29	- Elkülönített állami pénzalaptól				0
30	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	0	0	0	0
31	- Fejezeti kezelésű előirányzattól beruházási célú támogatásértékű bevétel EU-s programokra				0
32	<u>V. Véglegesen átvett pénzeszközök</u>	0	0	0	0
33	<u>Társulás véglegesen átvett működési célú pénzeszközei</u>	0	0	0	0
34	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
35	- Háztartástól átvett pénz				0
36	- EU költségvetésből átvett pénz				0
37	<u>Önállóan működő költségvetési szerv véglegesen átvett működési célú pénzeszközei</u>	0	0	0	0
38	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
39	- Háztartástól átvett pénz	0	0	0	0
40	- EU költségvetésből átvett pénz	0	0	0	0
41	<u>Társulás véglegesen átvett felhalmozási célú pénzeszközei</u>	0	0	0	0
42	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0
43	- Háztartástól átvett pénz		0		0
44	Önállóan működő költségvetési szervek költségvetési bevételei	0	0	0	0
45	Társulás költségvetési bevételei	25 284 000	0	0	25 284 000
46	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL ÖSSZESEN:	25 284 000	0	0	25 284 000

	A	B	C	D	E
		2025.évi költségvetés			
Sor-szám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
47	<u>VI. Pénzmaradvány</u>	2 275 426	0	0	2 275 426
48	<u>Társulás által iránvított költségvetési szervek pénzmaradványa</u>	1 161 179	0	0	1 161 179
49	Költségvetési szervek működési célú pénzmaradványa	1 161 179	0		1 161 179
50	<u>Társulás pénzmaradványa</u>	1 114 247	0	0	1 114 247
51	Társulás működési célú pénzmaradvány	1 114 247	0	0	1 114 247
52	Társulás fejlesztési célú pénzmaradvány	0	0		0
53	BEVÉTEL ÖSSZESEN	27 559 426	0	0	27 559 426

**BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS 2025. ÉVI KIADÁSAINAK
MÉRLEGSZERŰ BEMUTATÁSA**

	A	B	C	D	E
		2025.évi költségvetés			
Sor-szám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
1	<u>I. Működési költségvetés</u>	25 157 000	0	0	25 157 000
2	<u>Társulás által irányított költségvetési szervek kiadásai</u>	25 022 000	0	0	25 022 000
3	Költségvetési szervek kiadásai	25 022 000	0	0	25 022 000
4	- Személyi juttatás	20 364 000	0	0	20 364 000
5	- Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 438 000	0	0	2 438 000
6	- Dologi jellegű kiadások	2 220 000	0	0	2 220 000
7	- Ellátottak pénzbeni juttatása	0	0	0	0
8	- Egyéb működési kiadások	0	0	0	0
14	Társulás kiadásai	135 000	0	0	135 000
15	- Személyi juttatás	0	0	0	0
16	- Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0	0	0
17	- Dologi kiadás	135 000	0	0	135 000
18	- Önkormányzat által folyósított szociális ellátások	0	0	0	0
19	- Működési kölcsön nyújtás	0	0	0	0
20	- Önkormányzat egyéb működési kiadásai	0	0	0	0
21	- Működési tartalék	0	0	0	0
22	<u>II. Felhalmozási költségvetés</u>	127 000	0	0	127 000
23	Költségvetési szervek beruházásai	127 000	0	0	127 000
24	Költségvetési szervek felújítási kiadásai	0	0	0	0
25	Költségvetési szervek felhalmozási célú költségvetési kiadás összesen:	127 000	0	0	127 000
29	Társulás beruházási kiadás	0	0	0	0
30	Társulás felújítási kiadások	0	0	0	0
30	Céltartalék	0	0	0	0
38	Társulás felhalmozási célú költségvetési kiadás összesen:	0	0	0	0
39	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁS ÖSSZESEN:	25 284 000	0	0	25 284 000

	A	B	C	D	E
		2025.évi költségvetés			
Sor-szám	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
40	<u>III. Finanszírozási célú kiadás</u>	0	0	0	0
41	Folyószámlahitel törlesztés	0	0	0	0
42	Éven belüli hitel törlesztés	0	0	0	0
43	KIADÁS ÖSSZESEN	25 284 000	0	0	25 284 000

BALATONMÁRIA-FÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEI

Sor-szám	A	B	C	D	E	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK					H	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				L	M			
						Saját bevétel	Közhatalmi bevételek, állami támogat.	Támog. értékű bevétel	Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	Működési célú pénzeszköz maradvány		Működési költségvet. bevételek összesen	Tárgyi eszköz értékes. Osztalék	Támog. értékű bevétel	Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről			Felhalmozási célú pénzeszköz maradv.	Felhalmozási költségvetési bevételek összesen	BEVÉTELEK ÖSSZESEN
1	Társulás által irányított költségvetési szervek																			
2	Önállóan működő költségvetési szerv																			
3	- Csillagvirág Művészeti Óvoda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
4	Kötelező feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
5	Önként vállalt feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
6	Államigazgatási feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
7	Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
8	Társulás által irányított költségvetési szervek bevételei összesen																			
9	Kötelező feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
10	Önként vállalt feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
11	Államigazgatási feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
12	Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
13	Balatonmáriafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás																			
14	Kötelező feladatok	0	0	25 284 000	0	0	25 284 000	0	0	25 284 000	0	0	0	0	0	25 284 000				
15	Önként vállalt feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
16	Államigazgatási feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
17	Összesen	0	0	25 284 000	0	0	25 284 000	0	0	25 284 000	0	0	0	0	0	25 284 000				
18	ÖSSZESEN BEVÉTEL																			
19	Kötelező feladatok	0	0	25 284 000	0	0	25 284 000	0	0	25 284 000	0	0	0	0	0	25 284 000				
20	Önként vállalt feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
21	Államigazgatási feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
22	Összesen	0	0	25 284 000	0	0	25 284 000	0	0	25 284 000	0	0	0	0	0	25 284 000				

Ft-ban

BALATONMÁRIA-FÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSAI

Ft-ban

Sor- szám	A	B	C	D	E	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK					FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK					M	N		
						Személyi jellegű kiadások	Munka- adói terhelő járulékok	Dologi kiadás	Működési tartalék	Ellátottak pénzübeni juttatásai	Egyéb működési célú kiadás	Működési költség-vetési kiadások összesen	Felújítás	Beruházás	Felhalm. tartalék			Egyéb felhal- mozási kiadások	Fehal- mozási költség- vetési kiadások összesen
1	Társulás által irányított költségvetési szervek																		
2	Költségvetési szerv																		
3	- Csillagvirág Művészeti Óvoda																		
4	Kötelező feladatok																		
5	Önként vállalt feladatok																		
6	Államigazgatási feladatok																		
7	Összesen																		
8	Társulás által irányított költségvetési szervek kiadásai összesen																		
9	Kötelező feladatok																		
10	Önként vállalt feladatok																		
11	Államigazgatási feladatok																		
12	Összesen																		
13	Balatonmáriafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás																		
14	Kötelező feladatok																		
15	Önként vállalt feladatok																		
16	Államigazgatási feladatok																		
17	Összesen																		
18	ÖSSZES KIADÁS																		
19	Kötelező feladatok																		
20	Önként vállalt feladatok																		
21	Államigazgatási feladatok																		
22	Összesen																		

**BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS 2025. ÉVI
TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ ÉS ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRE ÁTADOTT MŰKÖDÉSI ÉS**

Ft-ban

Sor- szám	A Megnevezés	B Kötelező feladat	C Önként vállalt feladat	D Államigazga- tási feladat	E Összesen
1	<i>Társulás támogatásértékű és államháztartáson kívülre átadott működési kiadásai</i>	0	0	0	0
2	<u>Támogatásértékű működési kiadás</u>	0	0	0	0
3				0	0
4	<u>Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre</u>	0	0	0	0
5			0		0
6	Támogatásértékű működési kiadás és működési célú pénzeszköz átadás összesen:	0	0	0	0
7	<i>Társulás támogatásértékű és államháztartáson kívülre átadott felhalm. kiadásai</i>	0	0	0	0
8	<u>Támogatásértékű felhalmozási kiadás</u>	0	0	0	0
9			0		0
10	<u>Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre</u>	0	0	0	0
11			0		0
12	Működési és felhalmozási célú társulási pénzeszköz átadás, támogatás összesen:	0	0	0	0
13	<u>Támogatásértékű működési kiadás</u>	0	0	0	0
14	Egyéb				0
15	<i>Önállóan működő költségvetési szervek egyéb működési kiadása</i>	0	0	0	0
16	<u>Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre</u>	0	0	0	0
17	Egyéb				0
18	Mindösszesen:	0	0	0	0

BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS 2025. ÉVI BERUHÁZÁS

Ft-ban

Sor-szám	A Megnevezés	B Kötelező feladat	C Önként vállalt feladat	D Államigazgatási feladat	E Összesen
1	<u>Társulási beruházás</u>	127 000	0	0	127 000
2		0	0	0	0
3	<u>Csillagvirág Művészeti Óvoda beruházás</u>				
4	Kis értékű eszközök Óvoda (Telefon)	127 000	0	0	127 000
5	Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás beruházási kiadásai összesen:	127 000	0	0	127 000

BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS 2025. ÉVI FELÚJÍTÁS

Ft-ban

Sor-szám	A	B	C	D	E
	Megnevezés	Kötelező feladat	Önként vállalt feladat	Államigazgatási feladat	Összesen
1	<u>Társulási felújítás</u>	0	0	0	0
2		0	0	0	0
3		0	0	0	0
4	Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás felújítási kiadásai összesen:	0	0	0	0

BALATONMARIAFURDOI ÓVODAI INTEZMÉNYFENNTARTÓ TARSULÁS 2025. ÉVI EUROPAI UNIÓS TAMOGATASSAL MEGVALÓSULO PROGRAMOK, PROJEKTEK

A		Ft-ban						
B		C	D	E	F	G	H	
Sor-szám	Megnevezés	Bevétel					Kiadás	
		Támogatás összesen	Tervévet megelőző évben kiutalt	Terv évi támogatás	További évek támogatása	Tervévet megelőző kiadás	Tervévetben	További években
1		0		0			0	
2	Összesen:	0	0	0	0	0	0	0

**BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS KÖLTSÉGVETÉSI
SZERVEINEK 2025. ÉVI ENGEDÉLYEZETT LÉTSZÁM ADATAI**

Sorszám	Megnevezés	Létszám (fő)		
		Szakmai	Technikai	Összesen
1	Csillagvirág Művészeti Óvoda összesen	5	6	11
2	-Kötelező feladatok	5	6	11
3	-Önként vállalt feladatok	0	0	0
4	-Államigazgatási feladatok	0	0	0
5	Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás	0	0	0
6	-Kötelező feladatok	0	0	0
7	-Önként vállalt feladatok	0	0	0
8	-Államigazgatási feladatok	0	0	0
9	Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás összesen:	5	6	11
10	-Kötelező feladatok	5	6	11
11	-Önként vállalt feladatok	0	0	0
12	-Államigazgatási feladatok	0	0	0

**BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS KÖLTSÉGVETÉSI
SZERVEINEK 2025. ÉVI KÖZFOGLALKOZTATOTTAK LÉTSZÁM ADATAI**

Sorszám	Megnevezés	Létszám (fő)		
		Szakmai	Technikai	Összesen
1	Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás			
2	-Kötelező feladatok	0	0	0
3	-Önként vállalt feladatok	0	0	0
4	-Államigazgatási feladatok	0	0	0
5	Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás összesen	0	0	0
6	Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás közfoglalkoztatott létszám összesen:	0	0	0

**A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások
a 2025.évi költségvetési évet követő három év**

Működési bevételek és kiadások:

Megnevezés	2025.év	2026.év	2027.év	2028.év
Intézményi működési bevételek	0	0	0	0
Önkormányzat sajátos műk.bevételei				
Önkormányzat működési költségvetési támogatása				
Támogatásértékű működési bevétel	25 284 000	85 000 000	86 400 000	87 500 000
Működési célú pénzeszk.átvétel				
Hitel felvétel				
Működési célú kölcsön visszatérülés				
Működési célú előző évi pénzmar.ig.vét	0	500 000	400 000	400 000
Működési célú bevételek összesen:	25 284 000	85 500 000	86 800 000	87 900 000
Személyi juttatások	20 364 000	70 000 000	71 000 000	72 000 000
Munkaadót terhelő járulékok	2 438 000	8 500 000	8 600 000	8 700 000
Dologi kiadások és egyéb folyó kiad.	2 355 000	7 000 000	7 000 000	7 000 000
Támogatásértékű működési kiadás	0	0	0	0
Műk.célú pénzeszk.Átadás és egyéb tám.	0	0	0	0
Ellátottak pb.juttatásai	0	0	0	0
Finanszírozási kiadások	0	0	0	0
Működési célú kölcsön nyújtás	0	0	0	0
Működési tartalékok	0	0	0	0
Működési célú kiadások összesen:	25 157 000	85 500 000	86 600 000	87 700 000

Felhalmozási célú bevételek és kiadások:

Megnevezés	2025.év	2026.év	2027.év	2028.év
Önkormányzat felh.és tőke jell.bev.		0	0	0
Önkormányzat felhalmozási költségvetési támogatása		0	0	0
Támogatásértékű felhalmozási bevétel		0	0	0
Felhalmozási célú pénzeszk. Átv.		0	0	0
Értékpapír visszatérülés		0	0	0
Támogatási kölcsön visszatérülés		0	0	0
Felh.célú előző évi pénzmar.ig.bevétel				
Felhalmozási célú bevétel összesen:	0	0	0	0
Felhalmozási kiadások/ÁFA-val együtt/	127 000	127 000	200 000	200 000
Felújítási kiadások ÁFA-val együtt/				
Támogatásértékű felhalmozási kiadás				
Felhalmozási pénzeszk.átadás				
Támogatási kölcsön folyósítás				
Értékpapír beszerzés				
Finanszírozási kiadások				
Felhalmozási tartalékok				
Felhalmozási célú kiadások összesen:	127 000	127 000	200 000	200 000
Önkorm.bevétel összesen:	25 284 000	85 500 000	86 800 000	87 900 000
Önkorm.kiadás összesen:	25 284 000	85 627 000	86 800 000	87 900 000

**BALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS MŰKÖDÉSI ÉS
FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEI ÉS KIADÁSAI 2025. ÉVRE**

Sor-szám	A Megnevezés	B Kötelező feladat	C Önként vállalt feladat	D Államigazgatási feladat	E Összesen
1	<u>Működési bevételek</u>				
2	Társulás által irányított költségvetési szervek bevételei	0	0	0	0
3	Intézményi költségvetéshez kapcsolódó egyéb bevételek	0	0	0	0
4	Támogatás értékű bevétel	25 284 000	0	0	25 284 000
5	Átvett pénzeszköz államháztartáson kívülről	0	0	0	0
6	Működési célú kölcsön visszatérítés	0	0	0	0
7	Működési maradvány	0	0	0	0
8	Működési célú bevétel összesen:	25 284 000	0	0	25 284 000
9	<u>Működési kiadások</u>				
10	Önállóan működő költségvetési szervek kiadásai	25 022 000	0	0	25 022 000
11	Társulási kiadásai	135 000	0	0	135 000
12	Működési tartalék	0	0	0	0
13	Hitel törlesztés	0	0	0	0
14	Működési kiadás összesen:	25 157 000	0	0	25 157 000
15	<u>Felhalmozási célú bevételek</u>				
16	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	0	0	0	0
17	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	0	0	0	0
18	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	0	0	0	0
19	Felhalmozási célú kölcsön visszatérülés	0	0	0	0
20	Felhalmozási célú hitel	0	0	0	0
21	Felhalmozási maradvány	0	0	0	0
25	Felhalmozási célú bevételek összesen:	0	0	0	0
26	<u>Felhalmozási célú kiadások</u>				
27	Felhalmozási kiadások	127 000	0	0	127 000
28	Felújítási kiadások	0	0	0	0
29	Társulási egyéb felhalmozási kiadás	0	0	0	0
30	Felhalmozási célú kölcsön nyújtás	0	0	0	0
31	Pénzügyi részesedések vásárlása	0	0	0	0
32	Hiteltörlesztés	0	0	0	0
33	Céltartalék	0	0	0	0
34	Felhalmozási kiadások összesen:	127 000	0	0	127 000

BALATONMÁRIA FÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS ÁLTAL FELVETT HITELÁLLOMÁNY ALAKULÁSA LEJÁRAT ÉS ESZKÖZÖK SZERINTI BONTÁSÁBAN

A		B	C	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
Sor-szám	Megnevezés	Felvét éve	Összege	2024. dec.31.	2025. dec.31.	2026. dec.31.	2027. dec.31.	2028. dec.31.	2029. dec.31.	2030. dec.31.	2031. dec.31.	2032. dec.31.	2033. dec.31.	2034. dec.31.	2035. dec.31.
1	<u>Felhalmozási célú hitel</u>		0												
2	<u>Működési célú hitel</u>		0												
3	Összesen:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ALATONMÁRIAFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS 2025. ÉVI TARTALÉK

Ft-ban

Sor-szám	A	B	C
	Feladat	2025 évi előirányzat	Az átesoportosítás jogát gyakorolja
1	<u>Működési tartalék</u>	0	Társulási Tanács
2	Működési tartalék		
3	Működési tartalék összesen:	0	
4	<u>Felhalmozási tartalék</u>	0	Társulási Tanács
5	Felhalmozási tartalék		
7	Felhalmozási tartalék összesen:	0	
8	Tartalékok összesen:	0	

Balatonmárfiafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2025.évi előirányzat felhasználási ütemterve

Önkormányzat mindösszesen

2025.évi költségvetés

Sorszám	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
	Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
	Bevételek													
1	Saját bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Átvett pénzeszköz	0	0	0	0	0	0	0	0	715750	8190000	8190000	8188250	25284000
3	Önkormányzati támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Előző havi záró pénz	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Bevételek összesen:	0	0	0	0	0	0	0	0	715750	8190000	8190000	8188250	25284000

	Kiadások													
6	Működési kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	588750	8190000	8190000	8188250	25157000
7	Felújítási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Fejlesztési kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	127000	0	0	0	127000
9	Tartalék felhasználása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Kiadások összesen:	0	0	0	0	0	0	0	0	715750	8190000	8190000	8188250	25284000
11	Egyenleg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Össz.bev.-össz.kiad.													

**TÁJÉKOZTATÓ BALATONMÁRIA-FÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS TÖBB ÉVES KIHATÁSSAL JÁRÓ FELADATAINAK
ELŐIRÁNYZATÁRÓL ÉVES BONTÁSBAN**

		Ebből										Ft-ban				
		A	B	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
Sor- szám	Feladat megnevezése	Ösz-szes kia-dás	Előző év vé-géig	Beszá- molás évében felme- rült kiadás	Terv évi elő-irány- zat	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
1	<u>Feladatok</u>															
2																
3																
4	<u>Felelztési hitel</u>															
5																
6	<u>Egvéb hosszú lejáratú kötelezettség</u>															
7																
8	Összesen: (2+3+5+7+8)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Kimutatás a Balatonmáriafürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás által nyújtott
közvetett támogatásokról**

2025.évi költségvetés

	A	B		C	D
S.sz	Az önkormányzat bevételi jogcímei	Össz.	Ssz.	Közvetett támogatás	Össz.
1	Alaptevékenység bevételei	0	1	Alaptevékenység bevételeihez tartozó közvetett támogatások	0
	Ebből:	-		Ebből:	-
2	Intézményi ellátási díjak	0	2	Int. ellátási díj elengedés és kedvezmény	0
3	Alkalmazottak térítése	0	3	Alkalmazottak térítésének eleng. és kedvezménye	0
4	Hatósági engedélyezési, felügy.,ellenőrzési feladatok díjbevétele	0	4	Hatósági eng.,felügy.,ellenőrz. felad.díjbev.eleng. és kedvezménye	0
5	Alaptevékenységgel összefüggő egyéb bevételek		5	Alaptevé. gel összefüggő egyéb bev-hez tart.közv.támogat.ok	0
6	Intézmények egyéb sajátos bevételei	0	6	Intézmények egyéb sajátos bev-hez tart.közv.támogat.ok	0
	Ebből:	-		Ebből:	-
7	Helyiségek, eszközök tartós bérbeadásának díja	0	7	Helyiségek, eszközök tartós bérbead.i díjának eleng. és kedv.	0
8	Helyiségek, eszközök eseti bérbead-nak díja	0	8	Helyiségek, eszközök eseti bérbead.i díjának eleng. kedv.	
9			9	Kártérítés és egyéb térítés eleng. és kedvezménye	
10	Illeték és helyi adó bevételek	0	10	Illeték és helyi adó bevételhez tart.közvetett támogatások	0
	Ebből:	-		Ebből:	-
11	Helyi adó bevétel	0	11	Helyi adó elengedés és kedv	0
12	- Idegenforgalmi. adó	0	12	- Idegenforgalmi adó	
13	- Építmény adó	0	13	- építmény adó	
14	- Telek .adó	0	14	- telek adó	
15	- Iparüzési adó	0	15	- iparüzési adó	
16	Átengedett központi adók	0	16	Átengedett központi adókhoz ta tartozó közvetett támogatások	0
	Ebből:	-		Ebből:	
17	Gépjárműadó	0	17	Gépjárműadó elengedés és kedvezmény	0
18	Egyéb sajátos bevételek	0	18	Egyéb sajátos bevételekhez tartozó közvetett támogatások	0

I-VI. bevételek összesen: 0

Ebből le az I-VI. pont szerint összesen: (I-VI. pontig)

ténylegesen tervezett bevételek 0

Közvetett támogatások összesen: 0

Közvetett támogatások

összesen: (I-VI.pontig)

0

Társulási szinten összesített 2025.évi költségvetés

Balatonmáriaifürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás társulási szinten összesített
2025.évi költségvetés

Adat

		2025. évi eredeti költségvetés	2025. évi költségvetés módosítás	2025. évi módosított költségvetés
KIADÁSOK				
1	Személyi juttatások	20 364 000	0	20 364 000
2	Munkaadót terhelő járulékok	2 438 000	0	2 438 000
3	Dologi kiadások	2 355 000	0	2 355 000
4	Támogatásértékű működési kiadás	0	0	0
5	Működési célú pénz átadás ÁHT-n kívülre	0	0	0
5	Működési tartalék	0	0	0
6	Működési kiadás összesen	25 157 000	0	25 157 000
7	Felújítás	0	0	0
8	Beruházás	127 000	0	127 000
9	Támogatásértékű felhalmozási kiadás			
10	Felhalmozási célú pénz átadás ÁHT-n kívülre			
11	Felhalmozási kiadás összesen	127 000	0	127 000
12	Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások	0	0	0
13	KIADÁS ÖSSZESEN	25 284 000	0	25 284 000
BEVÉTELEK				
14	Saját bevételek	0	0	0
15	Támogatásértékű működési bevétel	25 284 000	0	25 284 000
16	Működési célú pénz átvétel ÁHT-n kívülről	0	0	0
17	Működési célú pénzmaradvány	0	0	0
18	Műk.kölcsön visszatérülés	0	0	0
19	Hitel felvétel	0	0	0
20	Működési bevétel összesen	25 284 000	0	25 284 000
21	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	0	0	0
22	Felhalm. bevétel összesen	0	0	0
23	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek	0	0	0
24	BEVÉTEL ÖSSZESEN	25 284 000	0	25 284 000

Azonosító: .../2025.(I..) határozat

CSILLAGVIRÁG MŰVESZETI ÓVODA**2025. évi költségvetés**

2025. évi eredeti költségvetés	2025. évi költségvetés módosítás	2025. évi módosított költségvetés
--------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek**999000 Szakfeladatra el nem számolt tételek****Bevétel**

098161	098161	Önkormányzati támogatás			0
0981311	0981311	Pénzmaradványvétel	0		0
		Bevétel összesen:	0	0	0

091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai**999000 Szakfeladatra el nem számolt tételek****Kiadás**

0511011	0511011	Alapbér	11 930 000		11 930 000
0511011		Vezetői pótlék	870 000		870 000
0511011		Illetmény pótlék	32 000		32 000
0511031	0511031	Jutalom	0		0
0511041	0511041	Helyettesítés	0		0
0511071	0511071	Cafetéria juttatás	288 000		288 000
0511091	0511091	Közlekedési kgt tér	261 000		261 000
0511131	0511131	Betegszabadság	100 000		100 000
051223	051221	Munkaviszonyra irányuló egyéb juttatás	100 000		100 000
051233	051231	Reprezentáció	20 000		20 000
		Személyi juttatás összesen	13 601 000	0	13 601 000
0521	0521	Szociális hozzájárulás	1 480 000		1 480 000
0527		Munkált. által fiz. szja	50 000		50 000
		Munkaadókat terhelő járulékok összesen	1 530 000	0	1 530 000
053113	053111	Szakmai anyag beszerzés	50 000		50 000
053123	053121	Munkaruha	0		0
053121		Irodaszer	20 000		20 000
053121		Egyéb anyag	20 000		20 000
053361	053361	Szakmai szolgáltatás	150 000		150 000
053411	053411	Belföldi kiküldetés	30 000		30 000
053511	053511	ÁFA	65 000		65 000
		Dologi kiadás összesen	335 000	0	335 000
05641	05641	Kis értékű tárgyi eszköz	100 000		100 000
05671	05671	Beruházás Áfa	27 000		27 000
		Beruházási kiadások összesen	127 000	0	127 000
		Kiadás összesen:	15 593 000	0	15 593 000

2025. évi eredeti költségvetés	2025. évi költségvetés módosítás	2025. évi módosított költségvetés
--------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

091140 Óvodai nevelés, ellátás működési feladatai**999000 Szakfeladatra el nem számolt tételek****Kiadás**

0511011	0511011	Alapbér	6 440 000		6 440 000
0511031	0511031	Jutalom	0		0
0511071	0511071	Cafetéria juttatás	240 000		240 000
0511091	0511091	Közlekedési költség térítés	83 000		83 000
0511131	0511131	Betegszabadság	0		0
		Személyi juttatás összesen	6 763 000	0	6 763 000
0521	0521	Szociális hozzájárulás	870 000		870 000
0527		Munkáltató által fiz. Szja	38 000		38 000
		Munkaadókat terhelő járulékok összesen	908 000	0	908 000
053123	053121	Tisztítószer	50 000		50 000
053121		Egyéb anyag	80 000		80 000
053211	053211	Internetdíj	40 000		40 000
053213	053211	Adatkezelési szoftver	40 000		40 000
053221	053221	Telefondíj	15 000		15 000
0533113	0533111	Villamosenergia szolgáltatás	150 000		150 000
0533123	0533121	Gázenergia szolgáltatás	450 000		450 000
0533143	0533141	Víz szolgáltatás	300 000		300 000
053343	053341	Karbantartás	100 000		100 000
053363	053361	Szakmai szolgáltatás	85 000		85 000
053371	053371	Hulladék szállítás	50 000		50 000
053371		Egyéb szolgáltatás	100 000		100 000
053411	053411	Belföldi kiküldetés	30 000		30 000
053511	053511	ÁFA	395 000		395 000
		Dologi kiadás összesen	1 885 000	0	1 885 000
		Kiadás összesen:	9 556 000	0	9 556 000

2025. évi eredeti költségvetés	2025. évi költségvetés módosítás	2025. évi módosított költségvetés
-----------------------------------	--	---

Összesítő
Csillagvirág Művészeti Óvoda mindösszesen

Személyi juttatások	20 364 000	0	20 364 000
Munkaadókat terhelő járulékok	2 438 000	0	2 438 000
Dologi kiadás	2 220 000	0	2 220 000
Támogatásértéktől működési kiadás	0	0	0
Működési célú pénz átadás AHT-n kívülre	0	0	0
Működési tartalék	0	0	0
Műk.kiadás mindösszesen	25 022 000	0	25 022 000

Felújítás	0	0	0
Beruházás	127 000	0	127 000
Felh.kiadás mindösszesen	127 000	0	127 000

Függő kiadások

KIADÁS MINDÖSSZESEN	25 149 000	0	25 149 000
----------------------------	-------------------	----------	-------------------

Saját bevételek	0		0
Támogatásértéktől működési bevétel	0		0
Működési célú pénz átvétel AHT-n kívülről	0		0
Műk.célú pénzmaradvány	0		0
Műk.bevétel összesen	0	0	0
Önkormányzati támogatás	25 149 000		25 149 000
Műk.bevétel mindösszesen	25 149 000	0	25 149 000

Függő bevételek 0 0 0

BEVÉTEL MINDÖSSZESEN	25 149 000	0	25 149 000
-----------------------------	-------------------	----------	-------------------

2025.évi költségvetés Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás

BALATONMÁRFÜRDŐI ÓVODAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS
2025.évi költségvetés

2025. évi eredeti költségvetés	2025.évi költségvetés módosítás	2025.évi módosított költségvetés
-----------------------------------	---------------------------------------	--

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek
999000 Szakfeladatra el nem számolt tételek

Kiadás

059151	059151	Csillagvirág Művészeti Óvoda támogatás	25 149 000		25 149 000
		Kiadás összesen:	25 149 000	0	25 149 000

018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek
999000 Szakfeladatra el nem számolt tételek

Bevétel

091636	09161	Működési támogatás helyi önkorm-tól	25 284 000		25 284 000
		Bevétel összesen:	25 284 000	0	25 284 000

091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
999000 Szakfeladatra el nem számolt tételek

Bevétel

0940823	094081	Bank kamat	0		0
094113	094111	Kerekítés	0		0
0981313	0981311	Pénzmaradv.igvétel 018030 Cofog	0		0
		Bevétel összesen:	0	0	0

091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
999000 Szakfeladatra el nem számolt tételek

Kiadás

053363	053361	Szakmai szolgáltatás	85 000		85 000
053371	053371	Vásárolt közszolgáltatás			0
053371		Bank kezelési költség	50 000		50 000
053511	053511	Áfa			0
053553	053551	Kerekítés			0
		Kiadás összesen:	135 000	0	135 000

Összesítő Balatonmárfürdői Óvodai Intézményfenntartó Társulás

		Személyi juttatások			
		Munkaadót terhelő jutt.			
		Dologi kiadás	135 000	0	135 000
		Támogatásértékű működési kiadás			
		Működési tartalék			
		Műk. kiadás összesen	135 000	0	135 000
		Alapszolgálat. Központ támogatás	25 149 000	0	25 149 000
		Műk.kiadás mindösszesen	25 284 000	0	25 284 000
		Felújítás			
		Beruházás			
		Felh.kiadás mindösszesen	0	0	0
		Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások			
		KIADÁS MINDÖSSZESEN	25 284 000	0	25 284 000
		<i>Kiadás finansz.nélkül</i>	<i>135 000</i>	<i>0</i>	<i>135 000</i>
		Saját bevételek	0	0	0
		Támogatásértékű működési bevétel	25 284 000	0	25 284 000
		Működési célú pénz átvétel AHT-n kívülről			
		Műk.célú pénzmaradvány	0	0	0
		Műk.bevétel mindösszesen	25 284 000	0	25 284 000
		Támogatásértékű felhalmozási bevétel			
		Felhalmozási célú pénz átvétel AHT-n kívülről			
		Felh.bevétel mindösszesen	0	0	0
		Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek			
		BEVÉTEL MINDÖSSZESEN	25 284 000	0	25 284 000



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Balatonmárfürdő Község Polgármestere
8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.
Telefon: 85/375-266, +36-30/244-4172,
email: polgarmester@balatonmariafurdo.hu
KRID: 655270719, Rövid név: 8647MARIA

ELŐTERJESZTÉS

BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. AUGUSZTUS 18-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződéskötés

Előadó: Balog Mátyás polgármester

Előterjesztő:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-2

A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:

A szavazás módja:

Balog Mátyás polgármester

nyílt / zárt

rendes / rendkívüli

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. augusztus 18-i nyilvános testületi ülésére

Tárgy: a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződéskötés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt.) tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy **Balatonmárfürdő** település közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására (a továbbiakban: közszolgáltatás) vonatkozó közszolgáltatási szerződés 2025. december 31. napján lejár.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 45. § (6) bekezdése kimondja, hogy a víziközmű-szolgáltató a víziközmű-működtetés körébe nem tartozó tevékenysége (másodlagos tevékenység) nem veszélyeztetheti a víziközmű működtetését, a folyamatos, biztonságos és előírt színvonalú ellátását. Másodlagos tevékenységnek minősül többek közt a nem közműves szennyvízszállítási közszolgáltatással kapcsolatos tevékenység ellátása is. Amennyiben a közszolgáltatási díjak nem fedezik a szolgáltatás igénybevételekor felmerülő költségeket, úgy a szippantott szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység végzése során a DRV Zrt.-nek vesztesége keletkezik.

Tekintettel a fenti jogszabályi korlátra a DRV Zrt. kidolgozta és mellékelten megküldte a megkötésre javasolt közszolgáltatási szerződéstervezetet.

A csatolt szerződéstervezet magába foglalja a 2011. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozatban előírt tartalmi elemeket és biztosítja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 44/D. §-ában meghatározott feltételek esetén az ellentételezés, valamint a közszolgáltatás során keletkezett veszteség működési támogatás formájában való megtérítésének lehetőségét.

A DRV Zrt.-nek vizsgálnia és terveznie kell, hogy a szűkösen rendelkezésre álló befogadási és gépjármű kapacitásokat milyen arányban köti le. Fontos, hogy a szerződéssel már lekötött, valamint a DRV Zrt. alaptevékenységéhez tartozó feladatok ellátásának biztonsága ne kerüljön veszélyben.

Amennyiben önkormányzatunk 2025. december 31. napját követően is a DRV Zrt.-t kívánja megbízni a közszolgáltatás ellátásával, úgy erre vonatkozóan 2025. augusztus 31. napjáig meg kell küldeni nyilatkozatunkat.

Időközben a szerződéstervezetet a vonatkozó jogszabályok értelmében megküldtük a Támogatásokat Vizsgáló Iroda (a továbbiakban: TVI) részére előzetes jóváhagyásra. A TVI a korábbi tapasztalatok alapján várhatóan 1-4 héten belül véleményezi a szerződés tervezetét.

Amint önkormányzat megkapta a TVI jóváhagyó véleményét, úgy azt továbbítjuk a DRV Zrt. részére, ezt követően kerülhet véglegesítésre a közszolgáltatási szerződés.

A DRV Zrt. tájékoztatta arról is önkormányzatunkat, hogy a jelenleg érvényes közszolgáltatási szerződés lejártát követően (2025. december 31. napjától) kizárólag a díjkompenzációt tartalmazó közszolgáltatási szerződés megkötése mellett tudja ellátni **Balatonmáriafürdő** településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos közszolgáltatási tevékenységet.

A szerződés megkötése mindenképp indokolt a közszolgáltatás folyamatos és zavartalan ellátásának biztosítása érdekében.

**Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására
irányuló közszolgáltatási szerződéskötésről**

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására** irányuló közszolgáltatási szerződéskötésről szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület **kijelenti azon szándékát**, hogy a **Dél-dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-vel (továbbiakban: DRV Zrt.)** kíván szerződést kötni a 2028. december 31. napjáig szóló időszakra, amely a település közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítására vonatkozik.
2. A Képviselő-testület a szerződéskötéssel kapcsolatban **felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményének és jóváhagyásának birtokában** az előterjesztés mellékletét képező közszolgáltatási szerződést aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Balog Máttyás polgármester

Balatonmáriafürdő, 2025. augusztus 13.

Balog Máttyás sk.
polgármester

Közzolgáltatási szerződés
nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének,
elszállításának és ártalmatlanításának helyi kötelező közzolgáltatás
keretében történő biztosítására

amely kötöttett egyrészről **Balatonmárfürdő Község Önkormányzata** (cím: 8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9., adószám: 15397397-2-14), a továbbiakban: **Önkormányzat**, másrészről a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7., adószám: 11226002-2-14), mint Közzolgáltató, a továbbiakban: **DRV Zrt.**, mint **Közzolgáltató** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

I. Jogsabályi háttér

1. A Felek rögzítik, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgtv.) 44/B. §-a alapján az ingatlan tulajdonosa, vagyonekezelője vagy egyéb jogcímen használója (e fejezet alkalmazásában, a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított közzolgáltatónak átadni.

A Vgtv. 44/C. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közzolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közzolgáltatást (a továbbiakban: közzolgáltatás) szervez és tart fenn.

A Vgtv. 44/C. § (2) bekezdés *e) pontja alapján az önkormányzat rendeletben határozza meg az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit.*

A Vgtv. 44/D. § (8) bekezdése alapján, ha a települési önkormányzat képviselő-testülete az ingatlantulajdonost terhelő közzolgáltatási díjfizetési kötelezettséget az (1)-(6) bekezdésben meghatározott rendelkezések alapján számított díjnál díjkezdvevény alkalmazásával alacsonyabb mértékben, vagy mentesség alkalmazásával a szolgáltatás ingyenességének esetét állapítja meg, akkor a különbséget díjkompenzáció formájában megtéríti. A díjkompenzáció fizetéséhez a képviselő-testület és a közzolgáltatást nyújtó megbízást köt, amely tartalmazza az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közzolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-ai 2012/21/EU bizottsági határozat 4. cikkében foglalt elemeket és egyebekben megfelel az e határozatban foglalt valamennyi egyéb követelménynek.

2. A Felek rögzítik, hogy a Közzszolgáltató a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 35. §-ban meghatározott víziközmű-szolgáltatói működési engedéllyel rendelkezik, amelynek alapján jogosult víziközmű-szolgáltatás, ezen belül szennyvízelvezetés- és tisztítás tevékenység folytatására. A szennyvíztisztítási tevékenységéhez kapcsolódóan Közzszolgáltató a Vksztv. 45. § (6) bekezdése alapján másodlagos tevékenység keretében jogosult a közművön beérkezett szennyvíz mellett a nem közművön összegyűjtött szennyvíz összegyűjtésére, szállítására, befogadására és ártalmatlanítására.
3. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződésben meghatározott szolgáltatás az EUMSZ 106. Cikkének (2) bekezdése alapján általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősül, a közzszolgáltatási szerződés tartalma „*az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közzszolgáltatások ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásról szóló 2012/21/EU Bizottsági Határozat*” (HL L 7., 2012.1.11., 3-10. o.) rendelkezéseinek megfelel.

II. A közzszolgáltatási szerződés tárgya

1. **Az Önkormányzat megbízza a Közzszolgáltatót Balatonmáriafürdő Község közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, és a **marcali szennyvíztisztító telepre** történő beszállításával, és ártalommentes elhelyezésével összefüggő közzszolgáltatás ellátásával.**
2. A Közzszolgáltató vállalja az Önkormányzat közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatás ellátását.
3. Az Önkormányzat a Közzszolgáltatónak kizárólagos jogot biztosít az 1. pontban foglalt közzszolgáltatás ellátására.

III. A Közzszolgáltató kötelezettségei:

1. A Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására a regisztrálását követő **3 munkanapon belül köteles.**
2. A Közzszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását kizárólag erre a célra engedélyezett, zárt rendszerű, csepegést és szaghatást kizáró gépjárművel végezheti.

Amennyiben a begyűjtés vagy a szállítás során szennyeződés keletkezik, a Közzszolgáltató a szennyezett területet haladéktalanul köteles megtisztítani és fertőtleníteni.

3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására használt gépjárművön a Közzszolgáltató azonosító számát és jelét jól olvashatóan kell feltüntetni.

4. A Közzszolgáltató köteles a szerződés tárgyában szereplő közzszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt, berendezést biztosítani, valamint szükséges létszámú és képzettségű szakembert alkalmazni.
5. A Közzszolgáltató az általa alkalmazott közzszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól, az esetleges Ellentételezéshez kapcsolódó adatokról az Önkormányzat Képviselő-testületének legalább évenként egyszer tájékoztatást ad.
6. A Közzszolgáltató köteles a közzszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztést és karbantartást elvégezni.
7. A Közzszolgáltató köteles a közzszolgáltatás teljesítésével összefüggő, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 19. §-ában előírt adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és a Kormányrendeletben meghatározott nyilvántartási rendszert működtetni.
8. A Közzszolgáltató a közzszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelése során köteles a hatályos jogszabályok szerint eljárni.
9. A Közzszolgáltató a szolgáltatás igénybevételéhez és az esetleges észrevételek, kifogások, panaszok megtételéhez szükséges információkat az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja, amely alapján az Önkormányzat tájékoztatja a lakosságot. A szolgáltatás igénybevételére kötelezettek a szolgáltatással kapcsolatos megrendeléseiket, valamint észrevételeiket, kifogásaikat, panaszait a következőképpen jelezhetik:

A közzszolgáltatásra az igényt (megrendelés) a **+36 (30) 269-4311** telefonszámokon kell bejelenteni. Lehetőség szerint a szolgáltatást írásban is szükséges megrendelni a gaal.laszlo@drv.hu elektronikus levelezési címen.

Észrevételeket, kifogásokat és panaszokat az alábbiak szerint kell bejelenteni:

Telefonon: a Közzszolgáltató ügyfélszolgálatos munkatársai munkanapokon 7.30-tól 15.30-ig fogadják a bejelentéseket a **06-80-240-240** helyi tarifával hívható telefonszámon.

Személyesen: a DRV Zrt. Ügyfélszolgálati Irodáiban, melyeknek listáját a Közzszolgáltató honlapján közzé teszi.

Levélben: a 8601 Siófok, Pf. 888 levelezési címen.

Elektronikus úton: az ugyfelszolgalat@drv.hu e-mail címen.

A szolgáltatással kapcsolatos észrevételek, kifogások, panaszok kivizsgálását a bejelentéstől, illetve az írásbeli megkeresés iktatásától számított 3 munkanapon belül meg kell kezdeni. A vizsgálat eredményéről, a megtett intézkedésekről a megrendelőt 15 napon belül írásban tájékoztatni kell.

Haladéktalanul intézkedésre köteles a Közzszolgáltató környezetszennyezés esetén, ha az a közzszolgáltatási tevékenységével okozati összefüggésben van.

10. Amennyiben az észrevétel, kifogás, panasz az Önkormányzat helyi rendeletével kapcsolatos, abban az esetben a Közszolgáltató 15 napon belül köteles az ügyiratot – a panaszos egyidejű értesítése mellett – az Önkormányzathoz megküldeni.

IV. Az Önkormányzat kötelezettségei

1. Az Önkormányzat köteles a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatására.
2. Az Önkormányzat köteles a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolását elősegíteni.
3. Az Önkormányzat rendeletében, valamint a helyben szokásos módon (pl. helyi újság, önkormányzat hivatalos honlapja stb.) felhívja az ingatlan tulajdonosok figyelmét, arra, hogy az ingatlan tulajdonos köteles megfelelő rendszerességgel és időben, de évente legalább egy alkalommal igénybe venni a közszolgáltatást és köteles az elvégzéshez szükséges feltételeket, különösen a gyűjtőhely megközelíthetőségét biztosítani a szállítójármű számára.

V. A közszolgáltatási díj, a szolgáltatás igénybe vétele, díjfizetés

1. A Vgtv. 44/D. § (1-2) bekezdése szerint a közszolgáltatás igénybevételéért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányos díjat kell fizetni. A közszolgáltatás díjának meghatározása során figyelembe kell venni a háztartási szennyvíz mennyiségét, a közszolgáltatást működtető szolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokat, ezen belül a begyűjtés költségeit, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségeket, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő, a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeit.
2. A jelen szerződés megkötésekor érvényes közszolgáltatási díj magában foglalja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtését, elszállítását, ártalommentes elhelyezését és kezelését:

A közszolgáltatás díja:

Alapdíj: 49 627 Ft/forduló + Áfa

Ürítési díj: 4 194 Ft/m³ + Áfa

3. A közszolgáltatási díj elemeit a közszolgáltatási szerződés mindenkor mellékletét képező díjjavaslat részletezi.

A közszolgáltatási díjat terheli még a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján meghatározott, a Közszolgáltató Ártervében meghatározott, mindenkor érvényes vízterhelési díj (továbbiakban: VTD).

4. A Közszolgáltató a szerződéskötést követő években – az Önkormányzathoz, mint árhatósághoz – a tárgyévi díjjavaslatot a tárgyévet megelőző év november 10. napjáig terjeszti elő, egyben kezdeményezi a vonatkozó önkormányzati rendeletben megállapított

közzszolgáltatási díjtételek felülvizsgálatát a közzszolgáltatással kapcsolatos költségeinek – műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó – költségelemzéssel alátámasztott változása függvényében.

5. A Képviselő-testület a közzszolgáltatás **alkalmazható díj** legmagasabb mértékét a Vgtv. 44/C. § (2) bekezdés e) pontjában foglaltak szerint a tárgyév január 1. napjával kezdődő hatályba lépéssel rendeletben állapítja meg a Közzszolgáltató díjjavaslata alapján.

Természetes személyek (lakossági felhasználók) esetén a szippantott szennyvíz rezsicsökkentéséről szóló 2013. évi CXIV. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

6. Az Önkormányzat az alkalmazásra kerülő hatósági árról az ármegállapító rendelet megküldésével – a szerződéskötés évében a rendelet kihirdetését követő 3 munkanapon belül, a szerződéskötést követő években legkésőbb a tárgyévet megelőző év december 20-ig – tájékoztatja a Közzszolgáltatót.
7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége a jármű névleges térfogatával és az Önkormányzat által meghatározott alkalmazható közzszolgáltatási díjjal kerül elszámolásra.
8. A Közzszolgáltató a tevékenység elvégzéséről számlát küld a fogyasztónak, melynek fizetési formája a fogyasztó választása alapján készpénz-átutalási megbízás vagy átutalásos számla. A szolgáltatási díj kiegyenlítésének határidejét és módját a megküldött számla tartalmazza. A közzszolgáltatási díjról szóló számla számlaképe megfelel az egységes számlaképről szóló 2013. évi CLXXXVIII. törvény előírásainak.
9. Az igazolt díjhátralék kiegyenlítése a Vgtv. 44/E §-ában foglaltak szerint történik

VI. Az Ellentételezés

1. A Vgtv. 44/D §-ának (8) bekezdése alapján a Közzszolgáltató által előterjesztett díjjavaslat és az Önkormányzat által rendeletben az előterjesztett javaslatához képest alacsonyabb összegben (díjkedvezmény vagy mentesség biztosításával) megállapított díj közötti különbséget a Közzszolgáltatónál kieső díjbevételeként jelentkezik, amelyet az Önkormányzat a Vgtv. korábban hivatkozott 44/D § (8) bekezdése alapján támogatás formájában-amely a díjkülönbözetre jutó áfát is tartalmazza- köteles megtéríteni (továbbiakban: Ellentételezés).
2. Felek megállapodnak abban, hogy mindaddig, amíg a lakossági díjak vonatkozásában a szippantott szennyvíz rezsicsökkentéséről szóló 2013. évi CXIV. törvény vonatkozó rendelkezései alapján befagyasztás érvényesül, addig a Közzszolgáltató a lakossági díjra vonatkozó javaslatában díjjavaslatként a jogszabály alapján meghatározott (befagyasztott) díjat adja meg.
3. Az Ellentételezést a Közzszolgáltató kizárólag a közzszolgáltatási feladatainak ellátásával kapcsolatos költségek, ráfordítások fedezésére, ezzel összefüggő beruházások finanszírozására használhatja fel, egyéb tevékenységének finanszírozására nem fordíthatja.

4. Az Önkormányzat jelen Közzolgáltatási szerződés V./5-6. pontja szerinti ármegállapító rendelethez kapcsolódó Képviselő-testületi határozatban meghatározza a fajlagos Ellentételezés mértékét. A döntésről legkésőbb a tárgyévet megelőző év december 20-ig tájékoztatja a Közzolgáltatót.
5. Amennyiben a közzolgáltató a közzolgáltatás díjára vonatkozóan tárgy évre díjjavaslatot nem terjeszt elő, vagy az Önkormányzat részéről Képviselő-testületi határozattal nem kerül megállapításra a tárgy évi **Ellentételezés fajlagos mértéke**, úgy a Felek a legutolsó naptári évre megállapított fajlagos Ellentételezést alkalmazzák.
6. **Az Önkormányzat 2025. évre vonatkozóan a Balatonmárfürdő Község Képviselő-testületének 12/2024. (XI.12.) számú Önkormányzati rendeletében** (a továbbiakban: Rendelet) a Közzolgáltató által a jogszabályban és a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően számított közzolgáltatási díjra vonatkozó javaslatát elfogadta, ezért 2025. évben ellentételezésként hozzájárulás-fizetési kötelezettsége nem keletkezett.
7. A szerződéskötést követő években a Közzolgáltató köteles az Önkormányzatot a tárgy év március 1. napjáig a tárgyévet megelőző év mennyiségi adatai alapján számolt, tárgyévre vonatkozó Ellentételezés becsült összegéről a jelen szerződés 1. számú mellékletével azonos tartalmú nyilatkozattal tájékoztatni.

A Felek megállapodnak abban, hogy kifejezetten elfogadják a jelen szerződés 1. számú mellékletében foglalt, az Ellentételezés becsült összegének kiszámolására vonatkozó képletet.

Az Önkormányzat köteles az Ellentételezés tárgyévre vonatkozó becsült összegét a nyilatkozat kézhezvételétől számított 15 napon belül a Közzolgáltató részére megfizetni. Amennyiben az Önkormányzat a fenti határidőt elmulasztja - a késedelem idejére - a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletet 98. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

VII. Az Ellentételezés elszámolása (túlkompenzáció, alulkompenzáció)

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet 19. §. (1) bekezdésében foglaltak szerint a Közzolgáltató köteles az Önkormányzat részére a tárgyévet követő év március 1. napjáig a *mennyiségi elszámolást*, (a továbbiakban: Éves elszámolás) megküldeni. Ennek elfogadásával az Önkormányzat igazolja a Közzolgáltatási tevékenység elvégzését. Az éves elszámolás egyúttal a túlkompenzáció vagy az alulkompenzáció meghatározásának alapja.
2. **Túlkompenzáció:** Ha az Éves elszámolás alapján megállapítható, hogy a tárgyévben ténylegesen kifizetett Ellentételezés nagyobb, mint az elszámolás alapján járó Ellentételezés, akkor a többletet a Közzolgáltató az **Önkormányzat 66900045-10003176 számú bankszámlaszámára** az Éves elszámolás kézhezvételét követő 15 napon belül visszautalja. Amennyiben a Közzolgáltató a fenti határidőt elmulasztja – a késedelem idejére – a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletet 98. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

3. Alulkompenzáció: Ha az Éves elszámolás alapján megállapítható, hogy a tárgyévre vonatkozó, az elszámolás alapján járó Ellentételezés nagyobb, mint a ténylegesen kifizetett Ellentételezés, akkor a különbözetet az Önkormányzat a Közzolgáltató részére az Éves elszámolás kézhezvételét követő 15 napon belül átutalja. Amennyiben az Önkormányzat a fenti határidőt elmulasztja – a késedelem idejére – a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletet 98. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.
4. Amennyiben a túlkompenzáció összege nem haladja meg az átlagos éves Ellentételezés összegének 10 %-át, a túlkompenzáció átvihető a következő időszakra, és levonható az arra az időszakra fizetendő Ellentételezés összegéből. A Közzolgáltató az Ellentételezésről olyan elkülönített elszámolást köteles vezetni, amelyből a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének (2)-(4) bekezdésben meghatározott követelmények ellenőrizhetők.
5. Tekintettel arra, hogy a Közzolgáltató a jelen szerződés szerinti közzolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységeket, ezért a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének (9) bekezdése értelmében a közzolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásától elkülönítve mutatja ki belső elszámolásaiban, a költségek és bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt (számviteli szétválasztás). A közzolgáltatáson kívül eső tevékenységek költségei magukban foglalják az összes közvetlen költséget, a közös költségek arányos részét és a megfelelő tökemegtérülést. E költségekre nem adható ellentételezés.

A Szerződő Felek e tekintetben rögzítik, hogy a Vksztv. 43.§ (1) bekezdése szerint a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződésben meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy ez nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

A Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a Vksztv. 49.§-50.§-ai rendelkeznek a víziközmű-szolgáltatók könyvvezetési és beszámolási kötelezettségei kapcsán a számviteli szétválasztás követelményeiről, melyet a Közzolgáltató köteles betartani, ezáltal megfelel a 2012/21/EU Bizottsági Határozat 5. cikk 9. bekezdésének. A számviteli szétválasztás Vksztv-ben foglalt követelményének betartását a Magyar Energetika és Közmű-szabályozási Hivatal felügyeleti tevékenységének ellátása során ellenőrzi.

VIII. A működési támogatás

1. A víziközmű-szolgáltatásról-szóló 2011. évi CCIX. törvény 45. § (6)-bekezdése kimondja, hogy a víziközmű-szolgáltató víziközmű-működtetés körébe nem tartozó tevékenysége (a továbbiakban: másodlagos tevékenység) nem veszélyeztetheti a víziközmű működtetését, a folyamatos, biztonságos és előírt színvonalú ellátást. Másodlagos tevékenységnek minősül különösen az elkülönített rendszerű csapadékvíz elvezető rendszerek üzemeltetése, a fürdőüzemeltetés, vízviesszanyerő létesítmény üzemeltetés, a nem közműves szennyvízszállítási közzolgáltatás, a biogáz üzem üzemeltetése, valamint az árvízvédelemmel kapcsolatos tevékenység.
2. A Felek kijelentik, hogy a Közzolgáltató a Vksztv. 45. § (6) bekezdésében foglaltakra való hivatkozással, amennyiben a nem közműves szennyvízszállítási közzolgáltatási

tevékenység ellátása során felmerült költségeket és ráfordításokat a közszolgáltatásból származó bevételek,- mely bevételek már tartalmazzák a kompenzációval korrigált Ellentételezés összegét - nem fedezik (nettó költség), úgy nem fedezett indokolt költségek vonatkozásában veszteségtérítésre jogosult. A keletkezett veszteséget *működési támogatásként* az Önkormányzat megtéríti.

A Működési támogatás mértékét a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikke szerint kell megállapítani. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a közszolgáltatás ellátásának nettó költségét, azaz a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét.

2012/21/EU bizottsági határozat 2. cikk (1) bekezdés a) pontja értelmében az ellentételezés mértéke feladatonként nem haladhatja meg évenként a 15 millió eurót.

3. A támogatás megfizetése a Közzolgáltató által tárgyévet követő év március 31-ig készített elszámolás szerint történik, melynek alapja a tárgyévben elszámolt bevételek és költségek különbözete.
4. Az *elszámolást* valamint a *fizetendő működési támogatás* összegéről szóló nyilatkozatot, tárgyévet követő év március 31-ig a Közzolgáltató megküldi az Önkormányzat részére.
5. Az Önkormányzat a *működési támogatást* a Közzolgáltató által megküldött nyilatkozat, elszámolás kézhezvételét követő 15 napon belül köteles megfizetni a Közzolgáltatónak. Amennyiben az Önkormányzat a fenti határidőt elmulasztja - a késedelem idejére - a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletet 98. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

Önkormányzat a támogatás összegét a **Közzolgáltató** alábbi bankszámlájára utalja át:

- Számlavezető bank neve: MBH Bank Nyrt.
- Számlaszám: 10102952-03524700-01005005
- Megjegyzés rovatban kötelezően feltüntetendő: „..... évi szippantott szv. működési támogatás”

7. A Szerződő Felek e tekintetben rögzítik, hogy a Vksztv. 43.§ (1) bekezdése szerint a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződésben meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy ez nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

IX. Közzolgáltatási szerződés hatálya

1. A közzolgáltatási szerződés területi hatálya kötelezően kiterjed **Balatonmáriafürdő Község** közigazgatási területére.
2. A közzolgáltatási szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba és 2028. december 31-ig, határozott időre szól.

3. A Felek a közszolgáltatási szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják. A szóban közölt módosítás érvénytelen.

X. A közszolgáltatási szerződés megszűnése

1. Megszűnik a közszolgáltatási szerződés:
 - a szerződésben meghatározott határidő lejártával,
 - a Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
 - felmondással.
2. A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.
3. A Vgtv. 44/G § (3) és (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a közszolgáltatói szerződés csak akkor mondható fel

az önkormányzat részéről, ha a közszolgáltató

- a) a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja;
- b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

a közszolgáltató részéről a teljesítés megkezdését követően, ha

- a) az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
- b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződés szerinti teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

4. A felmondási idő hat hónap.
5. A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén az Önkormányzat köteles intézkedni, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosított legyen.

XI. Egyéb rendelkezések

1. A Felek tudomásul veszik, hogy ezen szerződés hatálya alatt, vagy arra tekintettel, illetve bármilyen más módon tudomásukra jutott, a másik félre, vagy a másik fél tevékenységére vonatkozó valamennyi információt kötelesek üzleti titokként kezelni, illetve megőrizni, azokat illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják, kivéve valamely adat, információ kiadására bármelyik Felet jogszabály kötelezi.

2. Ezen szerződésben meghatározottak vonatkozásában üzleti titoknak minősül a Felek tevékenységéhez kapcsolódó minden olyan tény, információ, megoldás vagy adat, amelynek titokban maradásához a félnek méltányolható érdeke fűződik.
3. A Feleket a 2012/21/EU Bizottsági határozat 8. cikke értelmében a jelen szerződés hatálya alatt, valamint a jelen szerződés megszűnésétől számított 10 éven át iratmegőrzési kötelezettség terheli.
4. A jelen szerződés a Felek jogutódaira is kötelező. A Felek vállalják, hogy különös vagy általános jogutódlás esetén a jelen szerződést jogutód szervezeteikkel megfelelően meg- és elismertetik.
5. Amennyiben a jelen szerződés valamely részét érvénytelennek nyilvánítják vagy a jelen szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a jelen szerződés fennmaradó rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak. Ilyen esetben azt a rendelkezést, amelyet érvénytelennek vagy egyébként alkalmazhatatlannak nyilvánítottak, oly módon kell módosítaniuk a Feleknek, amely lehetővé teszi a Felek szándékainak, továbbá azoknak a gazdasági és jogi céloknak a megvalósítását, amelyet a Felek az érvénytelen vagy nem alkalmazható rendelkezéssel el kívántak érni.
6. A Felek kötelesek a jóhiszeműség, a rendeltetésszerű joggyakorlás elveinek szem előtt tartásával eljárni, egymást – a szerződés teljesítése érdekében – valamennyi lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatni.
7. A Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során esetleg felmerülő vitás kérdéseket tárgyalás útján rendezik, az így el nem dönthető kérdések tekintetében értékhatártól függően a Siófoki Járásíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék illetékességét kötik ki.
8. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk., valamint a Vgtv. vonatkozó rendelkezéseit, illetve a tevékenységre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokat tekintik irányadónak.

A szerződést elolvasás és értelmezés után a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Balatonmárfafürdő,

Siófok,

.....
Balatonmárfafürdő Község Önkormányzata
Önkormányzat

.....
DRV Zrt.
Köszolgáltató

Nyilatkozat

Ellentételezés(tárgy év) évi becsült összegéről

..... település közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, beszállításával, és ártalommentes elhelyezésével összefüggő közszolgáltatás ellátásával kapcsolatban

Ellentételezés becsült összegének kiszámolására vonatkozó képlet:

Az Ellentételezés becsült összege =

Tárgyévet megelőző év mennyiségi tényadata **X** Ellentételezés fajlagos mértéke

A DRV Zrt. képviseletében alulírott a(z) évre vonatkozó, a Társaság, mint víziközmű-szolgáltató Közszolgáltatási szerződésében felsorolt feladatok alapján az Ellentételezés évi becsült összegét az alábbiak szerint határozza meg:

..... évben (tárgyévet megelőző évben) a DRV Zrt. által elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségi tényadata: m³/év

Ellentételezés fajlagos mértéke: Ft/m³ + ÁFA

Az Ellentételezés..... évi (tárgy évi) becsült összege: Ft/év + ÁFA

Kelt,

Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

Közszolgáltató



BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Balatonmárfürdő Község Polgármestere
8647 Balatonmárfürdő, Gróf Széchenyi Imre tér 9.
Telefon: 85/375-266, +36-30/244-4172,
Email: polgarmester@balatonmariafurdo.hu
KRID: 655270719, Rövid név: 8647MARIA

ELŐTERJESZTÉS

BALATONMÁRFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. AUGUSZTUS 18-AI

NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

Tárgy: Balatonmárfürdő 1426 hrsz. alatti ingatlan
megvásárlása.

Előadó: Balog Mátyás polgármester

Készítette: Horváth Tibor műszaki főmunkatárs

Előterjesztő:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:

A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:

A szavazás módja:

Balog Mátyás polgármester

nyílt / zárt

rendes / rendkívüli

egyszerű / minősített

nyílt / titkos

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 18-ai nyilvános ülésére.

Tárgy: Balatonmárfürdő 1426 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Molnár István balatonmárfürdői lakos a tulajdonában lévő balatonmárfürdői 1426 hrsz. alatti 475 m² alapterületű ingatlant megvásárlásra felajánlotta a Balatonmárfürdő Község Önkormányzat részére. Az ingatlan vételárát 6.500.000 Ft-ban állapította meg.

Az eladásra felkínált ingatlan a Nefelejcs utca 1/a. sz. alatt található, a Szabályozási Terv szerinti besorolása Kőu (közút). A besorolás azért nem a beépíthető ingatlanok (pl. lakóövezet) kategóriájába tartozik, mert az átlagszélessége és saroktelek elhelyezkedése miatt nem beépíthető. A beépíthetőség megghiúsulásának másik oka az, hogy az ingatlanon húzódik egy DRV szennyvízcsatorna gyűjtővezeték, egy EON gázvezeték, valamint felette áthalad egy EON villamosáram légvezeték is.

Az ingatlantulajdonos már a korábbi években szóban többször egyeztetett a település előző polgármesterével, de a kínált, illetve az ajánlott vételár közötti jelentős eltérés miatt megállapodás nem született. A tulajdonos 2025. június 11-én azonban az új ajánlatát már írásban tette meg. Ezt követően az ingatlan valós forgalmi értékének megállapítása érdekében az ingatlan hivatalos értékbecslésre született döntés. Az értékbecslés 2025. július 25-én megérkezett, melyben az ingatlan értéke 5.320.000 Ft-ban került megállapításra.

A kérelem, valamint az értékbecslés az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem e T. Képviselő-testületet szíveskedjenek döntésüket meghozni.

1. sz. Döntési javaslat:

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2025.(VIII.18.) határozata

Balatonmárfürdő 1426 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása ügyében

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár István balatonmárfürdői lakos által eladásra kínált Balatonmárfürdő 1426 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása ügyében az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület a Balatonmárfürdő 1426 hrsz. alatti 475 m² alapterületű ingatlant sem a tulajdonos által kínált 6.500.000 Ft, sem az értékbecslésben megállapított 5.320.000 Ft összegért nem kívánja megvásárolni.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Balog Mátyás polgármester

Határidő: tájékoztatásra 8 nap

2. sz. Döntési javaslat:

**Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025.(VIII.18.) határozata
Balatonmárfürdő 1426 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása ügyében**

Balatonmárfürdő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár István balatonmárfürdői lakos által eladásra kínált Balatonmárfürdő 1426 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása ügyében az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület a Balatonmárfürdő 1426 hrsz. alatti 475 m² alapterületű ingatlant az értékbecslésben megállapított 5.320.000 Ft összegért kívánja megvásárolni. Az ingatlan vételárát, illetve a járulékos költségeket a 2025.évi költségvetés tartalék terhére biztosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát a döntésről tájékoztassa, illetve annak elfogadása esetén az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Balog Máttyás polgármester

Határidő: tájékoztatásra 8 nap

Balatonmárfürdő, 2025. augusztus 1.

Balog Máttyás sk.
polgármester

Balatonmárfiafűrdő Község Önkormányzata

Balatonmárfiafűrdő Községi Önkormányzat Hivatala	
2025. 06. 11.	
1/4234-1/2025	
Ügyintéző:	TH.

Polgármesterének

Balatonmárfiafűrdő

Tisztelt Polgármester Úr !

Alulírott Molnár István Balatonmárfiafűrdő, Parti utca 77. szám alatti lakos a tulajdonomat képező Balatonmárfiafűrdő belterület 1426 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanl kapcsolatlanban keresem meg.

Az Önkormányzat rendezési tervében a fenti ingatlanom közlekedési területként van besorolva így arra építeni nem tudok. A rendezési terv szerint a későbbiekben történő útszélesítéshez szükséges a telkem.

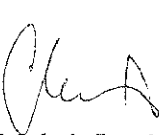
A telket felajánlom megvételre 6.5.000.000 Ft. azaz hatmillió-ötszázezer forint vételárért az Önkormányzatnak .

Az ajánlatomat 90 napig tartom fen.

Amennyiben nem kívánják megvásárolni, úgy kérem, hogy az ingatlant a rendezési tervben a közlekedési területből vegyék ki.

Balatonmárfiafűrdő, 2025. április 28.

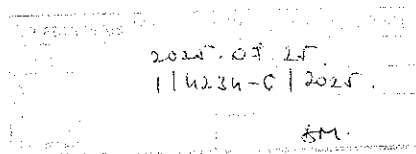
Tisztelettel:


Molnár István

Nyika János
Igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő
Balatonkeresztúr Petőfi u. 5.

Ingatlan értébecslés
Balatonkeresztúr, Petőfi S. u. 5.
tel: 06 30 2952375

megrendelő: Balatonmárfürdő Község Önkormányzata
Balatonmárfürdő, Gr. Széchenyi I. tér 9.



A Balatonmárfürdő 1426 hrsz-ú
ingatlan értékének
megállapítására készült



Ingatlanforgalmi szakvélemény

Készült: 2 példányban
Balatonkeresztúr, 2025. július 25.

Megbízás tárgya: Balatonmárfürdő, Nefelejcs utca 1/A 1426 hrsz

Az értékelt ingatlan rendeltetése:

- Tulajdoni lap szerint: beépítetlen terület,
- Jelenlegi hasznosítása: üres terület, a területen közművek kerültek átvezetésre, a rendezési terv szerint közút besorolású,
- Vezetékjog: 85 m² területre jogosult, E. ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt

Az ingatlan címe és azonosítása:

- Település, utca: Balatonmárfürdő, Nefelejcs utca 1/A
- Helyrajzi száma: 1426 hrsz

Az ingatlan bemutatása:

- Az ingatlan fekvése: belterület
- Telek nagysága: 475 m²
- Tulajdonos: Molnár István 1/1

Egyéb megállapítások a helyszíni szemle során:

Az ingatlan a Nefelejcs utca és az Őrház utca sarkán található. A Nefelejcs utca aszfalt burkolatú, az Őrház utca szórt köves burkolatú, az ingatlan és a közpark között burkolt árok került kiépítésre. Az ingatlan területe szabálytalan alakú, a területén, szennyvíz, elektromos légvezeték és szennyvízvezeték kerület átvezetésre.



Közművek:

A villanyvezeték, légkábelen, a szennyvízvezeték, a gázvezeték az ingatlan területén kerültek átvezetésre. A vízvezeték az utcában található.

Értékelés:

A Balatonmárfürdő 1426 hrsz ingatlan 1/1

Forgalmi értéke:

5.320.000.-Ft

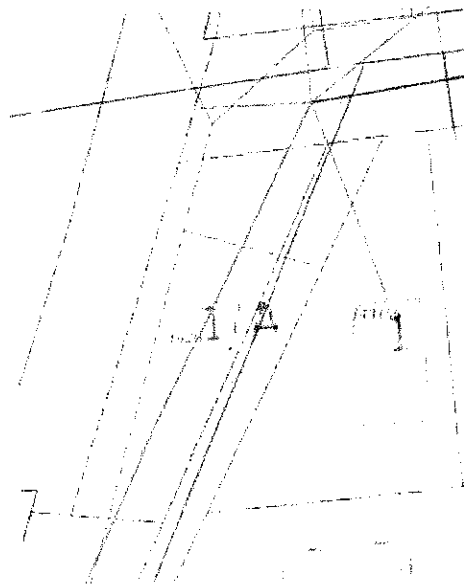
ötmillió – háromszázhuszezer forint

A forgalmi érték - %-os általános forgalmi adót tartalmaz


Nyika János
igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő
sz.: 280054
8648 Balatonkeresztúr, Petőfi u. 5.

A feladat kidolgozása:

- Típusának forgalma: gyenge,
- Értékállósága hosszútávon: stagnál,
- Környezet: fejlődik,



Környezet, telek és telek közmű adatai:

Elhelyezkedése településen belül: Balatonmárfürdő,
Nefelejcs utca – Őrház utca sarok,

Megközelíthetősége: Nefelejcs utca aszfalt burkolat, Őrház
utca szőrt köves,

Telek területe: 475 m²

Övezeti besorolása: Köu közlekedési terület-közüti

Formája: szabálytalan alakú,

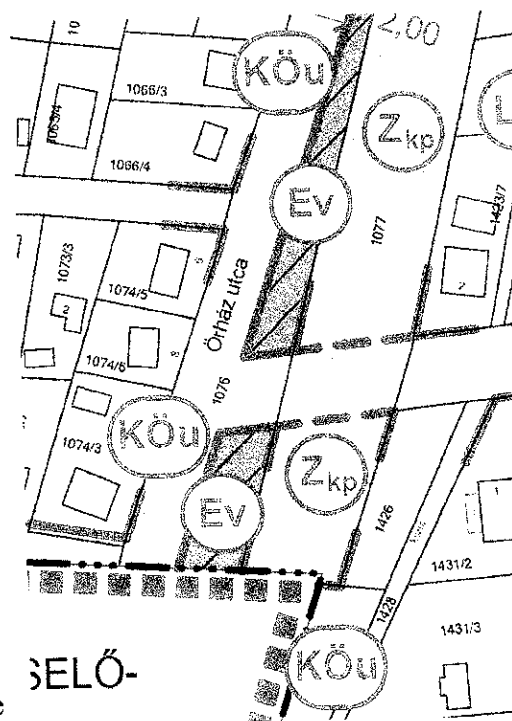
Tájolása: É-D

Kilátás: átlagos utcakép és közpark,

Lejtésviszonyok: egyenes terület,

Kerítés: bekerítettlen,

A telek általános megítélése: a területen közművek
kerültek átvezetésre, a rendezési terv szerint közút övezetbe
tartozik,



Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés már megtörtént, konkrét és ismert adásvétel alapján (ezek hiányában árajánlat) árának a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával történik.

Az alaphalmaz kiválasztása,

Összehasonlításra alkalmas ingatlanok kiválasztása

Fajlagos alapérték meghatározása,

Értékmódosító tényezők elemzése,

A fajlagos alapérték módosítása, fajlagos érték számolása

Végző érték számítása a fajlagos érték és ingatlan mérete szorzataként,

Összehasonlító adatok, amely ingatlanok az elmúlt 2 évben eladásra kerültek:

Település	Község neve	Község jellege	Ingatlan jellege	Előzetes értékelés éve	Ingatlan területe/nm/	Telek területe/nm/	Résarány	Megállapított érték/Ft/	Fajlagos érték Ft/nm
BALATONMÁRIAFÜRDŐ	AKÁCFA	UTCA	telek	2023	695	695	3/4	21 000 000	40 288
BALATONMÁRIAFÜRDŐ	AKÁCFA	UTCA	telek	2024	866	866	1/1	31 750 000	36 663
BALATONMÁRIAFÜRDŐ	NEFELEJCS	UTCA	telek	2024	902	902	2/6	6 000 000	19 955
Fajlagos érték kerekítve									32 000

Értékmódosító tényezők:

a 30 % értékmódosító tényezőtől az alábbiak miatt eltértem:

Értékcsökkentő tényező:

az ingatlan területén szennyvízcsatorna,

földgázvezeték, elektromos légkabel került átvezetésre

- 30 %

a rendezési terv szerint közút övezetbe tartozik

- 35 %

Értékmódosító tényező összesen:

- 65 %

Módosított fajlagos érték kerekítve:

11.200.-Ft/m²

Balatonkeresztúr, 2025. július 25.


Nyika János
igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő
sz.: 280054
8648 Balatonkeresztúr, Petőfi u. 5

ELŐTERJESZTÉS



**BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2025. augusztus 18-i
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE**

TÁRGY:

**MOLNÁR ÁRPÁD FŐÉPÍTÉSZ FELKÉRÉSE A *REKLÁMCÉLÚ HASZNOSÍTÁSI JOG*
VÁLTOZÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGHARMONIZÁCIÓS FELADATOK ELŐKÉSZÍTÉSÉRE**

**ELŐADÓ: BALOG MÁTYÁS
POLGÁRMESTER**

**Készítette: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző
Molnár Árpád főépítész**

ELŐTERJESZTÉS

BALATONMÁRIAFÜRDŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

a 2025. augusztus 18-i NYILVÁNOS rendes ÜLÉSÉRE

Tárgy: Molnár Árpád főépítész felkérése **a reklámcélú hasznosítási jog** változásához kapcsolódó jogharmonizációs feladatok előkészítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2025. január 13-án a 19/2025.(I.13.) KT határozatával döntött **a reklámok elhelyezésével összefüggő jogszabályok változásai által érintett önkormányzati rendeletek jogharmonizációs felülvizsgálatáról** a magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése érdekében. Az előkészítés során megállapítást nyert, illetve a Somogy Vármegyei Kormányhivatal az SO/03/209-2/2025. számú felhívásában rámutatott, hogy a jogharmonizáció érinti Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének Balatonmáriafürdő településképi védelméről szóló **4/2021. (III.16.)** számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: **TKR**), a **településképi arculati kézikönyvet (TAK)** és a közterületek használatáról szóló **5/2021.(V. 5.)** önkormányzati rendeletét.

A TKR tervezett módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 70/A. § eljárási szabályai szerint, az E-TÉR felület alapján rövid eljárásban történik (tervezési típus leírása: „A 314/2012. (XI.8.) Korm. rend. szerinti Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet módosítása a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletnek megfelelő 70/A. § szerinti egyeztetési eljárással.”).

A tervezett módosítások célja: - A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény rendelkezéseivel való összhang megteremtése (reklámokra vonatkozó rendelkezések törlése, gazdasági reklámnak nem minősülő cégek, üzletjelzések szabályozásának pontosítása).

Jogszabályi háttér:

- 1) **2023. évi C. törvény a magyar építészettről**, 56. § [Az önkormányzati főépítész jogállása és feladatai], **(10) Az önkormányzati főépítészb) közreműködik a kézikönyv és a településterv előkészítésében, módosításában, és gondoskodik az abban foglaltak végrehajtásáról,**
- 2) **190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet a főépítészti tevékenységről**,
 - a. 7/B. § (1) Ha az önkormányzati főépítész megbízási jogviszonyban látja el feladatát, a megbízási szerződését írásba kell foglalni.

- b. 7/B. § (6) a) A megbízási szerződésben meg kell határozni az önkormányzati főépítész által a jogszabályi előírások alapján ellátandó feladatokat, valamint a felek által megállapított egyéb feladatokat.
- c. **10. § (1)** A települési... főépítész látja el a települési önkormányzat településrendezési tervének, helyi építési szabályzatának, települési arculati kézikönyvének és településképi rendeletének elkészítésével, felülvizsgálatával összefüggő következő feladatokat:
 - d) szervezi és irányítja a településrendezési terv véleményezési eljárásait, ezek során biztosítja a településrendezési terv készítésének nyilvánosságát,
 - e) a véleményezési eljárás befejezését követően a beérkezett észrevételek figyelembevételével döntésre előkészíti a településrendezési tervet,
 - i) előkészíti az önkormányzat településképi-védelemmel kapcsolatos szabályozását, figyelemmel kíséri annak érvényesülését és gondoskodik az azzal összefüggő nyilvántartás vezetéséről,

3) 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről

- a. 9. § A településképi rendelet módosítását az önkormányzati főépítész szakmai összefoglalóban indokolja, amely tartalmazza a módosításokat, azok indokolását, a kézikönyvvel való összhang igazolását és – helyi védelmet érintő módosítás esetén – a 32. § szerinti értékvizsgálat eredményét.
- b. 70/A. § Ha a településképi rendelet módosítása – magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése érdekében – rendelkezés hatályon kívül helyezésére vagy módosítására irányul, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.

Az önkormányzat főépítész feladatait megbízási szerződés alapján Molnár Árpád látja el, ezért javaslom a jogharmonizációs feladatok előkészítésével őt megbízni.

Határozat Javaslata:

Balatonmárfürdő Község településképi rendeltének módosításához:

.../2025.(....) önkormányzati határozat

Molnár Árpád főépítész felkérésére **a reklámcélú hasznosítási jog** változásához kapcsolódó jogharmonizációs feladatok előkészítésére

Balatonmárfürdő Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a jogharmonizációs kötelezettségek teljesítése érdekében az alábbi döntéseket hozza:

- 1) Balatonmárfürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
 - a. településképi arculati kézikönyvét (TAK),**

b. a településkép védelméről szóló **4/2021.(III.16.)** önkormányzati rendeletét (TKR) és

c. **a közterületek használatáról** szóló **5/2021.(V. 5.)** önkormányzati rendeletét

a reklám, reklámhordozók és reklámtartó berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintő magasabb szintű jogszabályozási rendelkezések átvezetése, harmonizációja céljából **felülvizsgálja, és szükség szerint módosítja.**

2) Az 1) ponthoz szükséges feladatok elvégzésével, a TKR előkészítésével **a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény** 56. § (10) bekezdés b) pontja, **a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet** 7/B. §, 10.§ (1) bekezdés d), e) és i) pontja, valamint **a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet** 9. § és 70/A § alapján megbízza Molnár Árpád főépítést.

3) Balatonmárfürdő Község Önkormányzata a TKR módosítását a 419/2021. (VII.15.) Kormányrendeletben 70/A §-ban foglalt szabályok figyelembevételével készítetteti el, folytatja le és zárja le az eljárást.

A módosítások hatályba lépésének határideje: 2025. december 31.

Felelős: Balog Mátyás

Balatonmárfürdő, 2025.....

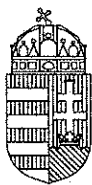
K.m.f.

Balog Mátyás

polgármester

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna

jegyző



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

FŐIGAZGATÓ

Somogy Vármegye

Iktatószám: SO/03/209-2/2025.

Közös Önkormányzati Hivatalainak/

Ügyintéző: Kaszásné Szalai Klára

Polgármesteri Hivatalainak

Telefonszám: 82/502-647

Címzetes Főjegyzői/Jegyzői részére

E-mail: szalai.klara@somogy.gov.hu

NJT TFÍK modul útján

Tárgy: Közterület használatáról szóló rendeletek felülvizsgálatával kapcsolatos felhívás

Tisztelt Címzetes Főjegyző/Jegyző Asszony/Úr!

A SO/03/00916-2/2024. számú körlevélben tájékoztatást adtunk arról, hogy módosult a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény, amely módosítás az önkormányzatok közterület-használati szabályozását is érintheti, ezért szükséges a törvényi szabályozással ellentétes rendeletek módosítása, illetve lehetőség van az önkormányzat szándéka szerint a törvényi mentesség alá nem tartozó esetekre vonatkozó díjfizetési/mentességi szabályok megállapítására.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Helyettes Államtitkára által megküldött, és a korábbi tájékoztatáshoz mellékelte levélben foglaltakat figyelembe véve tájékoztatást adtunk arról is, hogy a rendeletek felülvizsgálatát törvényességi felügyeleti jogkörben figyelemmel kísérik.

A törvényi szabályozás szerint:

„5/a § (1) A reklámcélú hasznosítási jog alapján a lakóépület tulajdonosa a tulajdonhoz való jog és a tulajdonnal való szabad rendelkezés körében – a közigazgatási anyagi jogszabályokban meghatározott feltételekkel összhangban – jogosult a lakóépület erre alkalmas felületeinek reklámelhelyezés céljából történő hasznosítására. A reklámcélú hasznosítási jog a reklámozó személyre is kiterjedően magában foglalja a közterületi ingatlan feletti légi tér e törvényben meghatározott mértékű térítésmentes igénybevételének a lehetőségét. (2) A reklámcélú hasznosítási jog alapján a közterületről látható lakóépületen a településképvédelmi jogszabályokban meghatározott reklám, reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés elhelyezésére, telepítésére, illetve használatára térítésmentesen vehető igénybe a közterületi ingatlan feletti légi tér, ha a) a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az egy méter – a reklámhordozónak a reklám megvilágítását szolgáló berendezése esetében a két méter – nem haladja meg, és b) az igénybevétel legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva legalább négy méter magasságban van. (3) A (2) bekezdésben foglaltaknál nagyobb

Somogy Vármegyei Kormányhivatal

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Telefon: (82) 502 600 Fax: (82) 502 603 E-mail: hivatal@somogy.gov.hu

Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>

Hivatali kapu rövid neve: SMK H KRID: 302826115

*mértékű igénybevételre a közterület-használatra vonatkozó helyi önkormányzati rendelet előírásai az irányadók. A helyi önkormányzat rendelete a (2) bekezdésben foglaltaknál nagyobb mértékű térítésmentes igénybevételt is biztosíthat. (4) * E § alkalmazásában közterületnek minősül a magyar építészetéről szóló törvényben meghatározott közterület."*

Az NJT-be feltöltött rendeletek vizsgálata alapján az alábbiakat állapítottuk meg:

A felhívástól számított egy év elteltével csupán néhány esetben került sor a közterület-használatról szóló rendelet módosítására. Több esetben akként, hogy bár megfogalmazásra került, hogy a rendelet hatálya nem terjed ki a törvényi előírás szerinti légi tér használatára, ugyanakkor e rendeletek általában az alábbi szabályozást is tartalmazzák: (10 és 30 cm közötti benyúlásra vonatkozó meghatározással) díjfizetéshez kötve:

„ Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

*a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), **hirdető-berendezés (fényreklám)**, cég- és címtábla elhelyezésére,"*

Az idézett – hasonló jellegű - szabályozás számos olyan rendeletben is megtalálható, amely rendeletek a szomszédjogi törvényre nem tartalmazznak utalást, valamint néhány rendeletben kifejezetten reklám, illetve reklámhordozó is szerepel a hirdető-berendezések mellett az engedélyköteles felsorolásban.

A probléma az, hogy a hirdető-berendezés fogalma nincs meghatározva, ez magában foglalhatja (foglalja) a reklám berendezéseket is, illetve a zárójeles meghatározás pedig egyértelműen fényreklámot tartalmaz, amely reklámeszköz. E két rendeleti szabály egymással ellentétes, illetve jogbizonytalanságot okoz, a szomszédjogi törvényre utalás hiányában pedig a fenti módon meghatározott engedélyhez kötés és díjfizetés előírása **ellentétes a törvénnyel**.

A jogszerű szabályozásnak több módja lehet:

1. A „hirdető-berendezés, fényreklám” szöveg hatályon kívül helyezése.
2. A hirdető-berendezés engedélyhez kötése esetén e fogalom meghatározása, amely különbözik a magasabb rendű jogszabályban meghatározott reklámeszköz fogalmától. (ebbe a fényreklám, és egyéb reklámeszköz sem tartozhat bele)
3. Tekintettel arra, hogy a törvény kizárólag a közterületről látható lakóépületen elhelyezett reklámok esetében tartalmaz mentességi szabályt, lehetőség van az olyan jellegű módosításra is, amely szabályozás különbséget tesz a lakóépületen és a nem lakóépületen történő elhelyezés (benyúlás) szabályozására. A nem lakóépületen történő elhelyezés esetén a - benyúlással létrejött - közterület-használat szabadon szabályozható. Szabadon szabályozható továbbá a lakóépületen történő, a törvényben meghatározottnál nagyobb mértékű használat, vagy pl. teljes mentesség meghatározása.
4. Egyéb, egyértelmű, a jogszabályi előírásoknak megfelelő önkormányzat szándéka szerinti szabályozás, hogy mi az ami engedélyköteles, és mi az ami nem.

Szükséges e szabályozások fentiekben felsorolt lehetőségek szerinti módosítása, olyan megfogalmazás, amely egyértelműen megfelel a törvényi előírásoknak, és a normavilágosság követelményének.

Összességében ugyanakkor megállapítható, hogy a fenti hiányosságok a hatályos szabályozások kisebb hányadát érintik, mivel a közterület feletti légi tér használatára (benyúlásra) vonatkozóan az önkormányzatok nagyobb hányadban nem alkottak szabályokat, így azok módosítása sem vált szükségessé.

A törvényességi felülvizsgálati eljárások elkerülése érdekében ismételten felhívjuk a figyelmet arra, hogy 2025. december 31. napjáig a fentiekben írtak szerinti módosításnak érintettség esetén tegyenek eleget, és e módosított rendeleteket az NJT-be töltsék fel.

Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából

Vetési
Bernadett
Tímea

Digitálisan aláírta:
Vetési Bernadett Tímea
Dátum: 2025.08.04
09:56:30 +02'00'

Vetési Bernadett
főigazgató



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2025.08.04 10:05:24
Somogy Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFIK TFIK



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

FŐIGAZGATÓ

Somogy Vármegye

Iktatószám: SO/03/01270-1/2024.

Közös Önkormányzati Hivatalainak/

Ügyintéző: Kaszásné Szalai Klára

Polgármesteri Hivatalainak

Telefonszám: 82/502-647

Címzetes Főjegyzői/Jegyzői részére

E-mail: szalai.klara@somogy.gov.hu

NJT TFÍK modul útján

Tárgy: Reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatás, felhívás

Tisztelt Címzetes Főjegyző/Jegyző Asszony/Úr!

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. Tv. (a továbbiakban: Méptv.), 2024. október 1.-től hatályon kívül helyezte a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt, valamint ezzel egyidejűleg módosult a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet is.

Az egységes szabályozás megteremtését szem előtt tartva tehát október 1-jétől a Méptv. országos és helyi településkép-védelemről szóló fejezete - 102.- 107.§ - tartalmazza a reklámok, reklámhordozók és reklámtartó berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintő legfontosabb rendelkezéseket. A törvény hatálya kiterjed a reklámnak és reklámeszköznek a közúti közlekedési jogszabályok szerinti közút úttesten kívüli burkolatlan részén és a közút tengelyétől számított 100 méteren belüli elhelyezésére is.

A szabályozás egységesítésének célja a településképet romboló reklámhordozók eltávolítása, továbbá kizárólag olyan reklámhordozók és reklámtartók engedélyezése, amelyek alkalmasak arra, hogy egy jól karbantartott, esztétikus megjelenést és egységes képet mutassanak.

A Méptv.-ben már az alapelvek szintjén rögzítésre kerül többek között a hagyományokon és a mai tudáson alapuló helybe illesztés, az építészeti örökség megóvásának és méltó hasznosításának fontossága. [3. § (1) bek.] **Ebből következően közterületről látható reklámhordozó és reklám csak olyan helyen, méretben és megjelenési formában helyezhető el, amely a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatát nem sérti. (104.§ (1) bek.)**

A törvény taxatívén felsorolja az elhelyezési tilalommal érintett helyeket, valamint azt is, hogy hol helyezhető el reklám (103-104.§ (3) bek)

Somogy Vármegyei Kormányhivatal

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Telefon: (82) 502 600 Fax: (82) 502 603 E-mail: hivatal@somogy.gov.hu

Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>

Hivatali kapu rövid neve: SMK H KRID: 302826115

Az önkormányzatok feladatellátását érintő további főbb rendelkezések:

A 104.§ (4) bekezdés szerint: A helyi építési szabályzat nem tartalmazhat olyan településképi rendelkezést, amely az utcabútorok létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámeszközként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét szabályozza.

A104.§ (7) bekezdés szerint: (7) Reklámeszköz kizárólag tudomásulvételi eljárást követően helyezhető el azzal, hogy a tudomásulvételi eljárás lefolytatása a járási (fővárosi kerületi) hivatal hatáskörébe tartozik.

106. § (1) Aki idegen vagyontárgyon a tulajdonos, a bérelő, illetve állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgy esetén a vagyongekezelői jog gyakorlójának, annak hiányában a tulajdonos hozzájárulása nélkül plakátot helyez el, vagy akinek érdekében a tulajdonos, a bérelő, illetve állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgy esetén a vagyongekezelői jog gyakorlójának, annak hiányában a tulajdonos hozzájárulása nélkül plakátot helyeznek el, közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) A közigazgatási bírság kiszabására közterület esetén a közterület-felügyelet jogosult.

(3) A helyszíni intézkedés során helyszíni bírság alkalmazásának is van helye.

16.§ 105. plakát: a Grt. 3. § d) pontja szerinti gazdasági reklámnak, valamint a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Vetv.) szerinti kampányeszköznek nem minősülő falragasz vagy felirat, mérettől és hordozóanyagtól függetlenül;

Méptv. 225.§ (1) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg

10. a reklám-elhelyezési tilalommal nem érintett területeken a reklámhordozók és tartó berendezések elhelyezési módjára, méretére, megjelenési formájára és az elhelyezés időtartamára vonatkozó szabályokat,

11. reklámmal, reklámeszközzel és plakáttal összefüggésben a közigazgatási bírság és helyszíni bírság kiszabásának mérlegelési szempontjait és megfizetése módjának részletszabályait,

229.§ (6) Az e rendelkezés hatálybalépése előtt elfogadott településképi rendeletet 2027. június 30-ig kell a helyi építési szabályzatba beépíteni.

230. § [Reklámeszközök elhelyezésére vonatkozó átmeneti rendelkezések]

(1) A reklámeszköz használatára vonatkozó, határozott időre szóló szerződés időbeli hatálya legfeljebb 2025. június 30-ig hosszabbítható meg vagy hosszabbodhat meg, és az érintett reklámeszköz használatára új szerződés legfeljebb 2025. június 30. napjáig köthető, kivéve, ha a reklámeszközt az e törvény és a felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet szerinti követelmények és előírások teljesítése érdekében átalakították, vagy az átalakítás nélkül is megfelel a 102–104. § követelményeinek és e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet előírásainak....

(7) E rendelkezés hatálybalépésétől a településképi rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó szabályait nem kell alkalmazni.

A Méptv. 225.§ (8) és (11) bekezdései tartalmazzák a települési önkormányzatok – fővárosban a kerületi önkormányzat – rendeletalkotási lehetőségeire vonatkozó felhatalmazó rendelkezéseket, amelyek reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok megalkotására nem adnak lehetőséget.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2024. október 1. előtti szabályai:**

46. § (1) Az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytat le , ..

b) a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében

ba) a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános elhelyezési és a településképi rendeletben szereplő különös településképi követelmények, vagy

bb) a különös településképi követelmények meghatározásának hiányában a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános elhelyezési követelmények

érvényesítése érdekében.

49. § Az önkormányzat ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását, és ha bejelentési eljárás lefolytatásának elmulasztását észleli, az építési tevékenységre, **reklám és reklámhordozó elhelyezésére vagy rendeltetésváltoztatás megkezdésére irányuló kérelmet elutasította vagy azt tudomásul vette, de attól eltérő végrehajtást tapasztal,**

a) az 50. § szerint jár el, vagy

b) reklám, reklámhordozó elhelyezése esetén 15 napon belül értesíti a fővárosi és vármegyei kormányhivatalt.

2024. október. 1-től hatályos szöveg:

46. § (2) Az önkormányzat **településképi bejelentési eljárást folytathat le**

a) az építésiügyi hatósági engedélyhez, egyszerű bejelentéshez, örökségvédelmi engedélyhez vagy örökségvédelmi bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek, valamint zöldfelület elhelyezés, területhasználat megkezdését megelőzően, és

b) a cégek, cég- és üzletjelzések, valamint Berendezések épületeken való elhelyezhetőségét megelőzően,

ha a tevékenységek, épületeken való elhelyezések köre szerepel a 13. mellékletben, és e tevékenységek megkezdését, illetve az elhelyezést a települési önkormányzat rendeletében településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötötte.

49. § Az önkormányzat ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását. Ha az önkormányzat az ellenőrzés során a bejelentés megtételének elmulasztását vagy azt észleli, hogy a településképi bejelentés köteles tevékenység folytatására a bejelentés elutasítása ellenére, vagy a tudomásul vett bejelentéstől eltérő módon kerül sor,

a) az 50. § szerint jár el, vagy

b) az 51. § alkalmazása mellett az utólagos bejelentést tudomásul veszi.

Az idézett jogszabályi előírások alapján az önkormányzatok reklámok, plakátok elhelyezésével összefüggő feladatai, illetve szabályozási lehetőségei – ennek változásai - az alábbiakban foglalhatók össze:

- 1. 2024. október 1.-től a településképi rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó szabályait nem lehet alkalmazni, reklámokat, plakátokat elhelyezni kizárólag az idézett törvényi, illetve kormányrendeleti szabályok alapján lehet. A törvény**

Somogy Vármegyei Kormányhivatal

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Telefon: (82) 502 600 Fax: (82) 502 603 E-mail: hivatal@somogy.gov.hu

Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>

Hivatali kapu rövid neve: SMK H KRID: 302826115

reklámok elhelyezésére vonatkozó helyi szabályok megalkotására felhatalmazást nem adott, így e rendeleteket nem a módosult törvényi szabályokhoz kell igazítani, hanem az erre vonatkozó korábbi rendelkezéseket hatályon kívül kell helyezni.

2. **Megszűnt a reklámok elhelyezésével kapcsolatos településképi bejelentési eljárási kötelezettség, helyette a járási hivatal folytat le tudomásulvételi eljárást.** Az ezt szabályozó Korm. rendelet azonban még nem jelent meg, így az erre vonatkozó szabályok nem ismertek, valamint az sem, hogy az önkormányzatok – településképi – feladatellátását milyen formában érinti a rendeleti szabályozás. Változatlan azonban a cégek, cég- és üzletjelzések elhelyezésének szabályozási lehetősége – amelyek nem minősülnek reklámnak - valamint a törvényben meghatározott „Berendezések” elhelyezése is szabályozás alá vonható.
3. **Megszűnt a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet korábbi 49.§-ában foglalt reklámok elhelyezésével összefüggő ellenőrzési, illetve értesítési kötelezettség.** Természetesen e kötelezettség megszűnése mellett, jogellenes tevékenység észlelése esetén a hatáskörrel rendelkező hatóság megkeresésének lehetősége fennáll.
4. **A Méptv. 106.§-ban foglalt plakátok (falragaszok, feliratok..) elhelyezésével összefüggő szabályok nem változtak, továbbra is a közterület-felügyelet, illetve az önkormányzatok jogosultak eljárni.** (kivéve 107.§-ban foglaltak szerinti plakátok)
5. **A településképi rendeleteket 2027. június 30.-ig kell a helyi építési szabályzatokba beépíteni.**

Fentiek alapján felhívjuk a figyelmet arra, hogy amennyiben nem került sor a településképi rendeletek felülvizsgálatára, és ennek keretében a reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok hatályon kívül helyezésére, e kötelezettségnek tegyenek eleget, és a módosított rendeleteket az NJT-be 2025. február 1. napjáig töltsék fel.

E kötelezettség teljesítését törvényességi felügyelet jogkörben figyelemmel kísérik.

Felhívjuk a figyelmet továbbá arra, hogy szükséges a fentebb írt végrehajtási kormányrendelet megjelenésének – Magyar Közlönyben történő kihirdetésének - nyomon kísérése, és a hatályba lépést követően az önkormányzatokat is érintő rendelkezések szükség szerinti alkalmazása.

Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából

Vetési Bernadett
Tímea
Digitálisan aláírta:
Vetési Bernadett Tímea
Dátum: 2024.12.06
11:03:38 +01'00'
Vetési Bernadett
főigazgató



A dokumentum elektronikusán hitelesített.
Dátum: 2024.12.06 14:33:19
Somogy Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFIK TFIK



III Somogyvári Széchenyi nap
gróf Széchenyi Imre (II) (1858 – 1905)

125 halála tiszteletére

2025 Szeptember 7

11:00 Zenei kincsek koncert, ének solisták, kórus és zenekar. Bűnbánó Szent Mária Magdolna templomban.
Művészeti vezető: Leidemann Sylvia.

14:30 Családi kastélyban kiállítás - Előadás II Széchenyi Imre életéről és munkásságáról. Széchenyi kastély.

Előadók: Dr. Fekete Gáborné (Balatonföldvár)
Dr. Huszár Mihály (Balatonmárfürdő)

16:00 Záró koszorúzás a családi mauzóleumnál.

Somogyvár Szept 7 Költségek

	Ft	Tagok	Összesen
Encuentros kamara kórus	35 000	15	525 000
Szólista énekes	70 000	4	280 000
Vonos: 2 hegedű + brácsa + cello + nagybőgő	70 000	5	350 000
Trombita	40 000	2	80 000
Orgona	45 000	1	45 000
Timpani:	40 000	1	40 000
Karnagy és csembalo:	50 000	1	50 000
Összes honoráriumok		29	1 370 000

Utíköltségek 150 000

Nincs szálás igény Somogyváron

Széchenyi Kálmán + feleségének kell szálást foglalni Sept. 6 és 7re.

III. Somogyvári Széchenyi-nap – Koncert

2025. szeptember 7., 12h – Somogyvár – Bűnbánó Szent Mária
Magdolna templom

Támogatók:



Somogyvár Község Önkormányzata
Somogyvári Gyógypedagógiai Intézmény
Somogyvári Mezőgazdasági Zrt.
MTA Domus Hungarica

Köszönetnyilvánítás:

Jancsekity Ferenc

„Szinte alig ismert, hogy a Széchenyieknek bensőséges kapcsolata volt a zenével. Az európai arisztokrata családok életéhez hozzátartozott a zene, alapvető követelmény volt a zenei ismeretek legalább alapfokú megszerzése [...] Széchenyi Kálmánnak közelmúltban megjelent könyve tárta fel a család 28 tagjának zenei kapcsolatait a 18. század végétől napjainkig.” (Kassai István) A koncert első részében elhangzó művek a zeneszerző Széchenyieknek kívánnak emléket állítani.

A koncert második részében szereplő barokk egyházzenei művek fennmaradása komoly, egyedülálló történeti értéket képvisel, tekintettel arra, hogy e kompozíciók sehol máshol nem lelhetők fel, csak a magyarországi archívumokban. A 200-250 éves művek előadásának célja, hogy itthon is bemutatthassuk Magyarországon kiemelkedő barokk zenei örökségét és megőrizzük azt a jövő nemzedékek számára.

„The intimate relationship of the Széchenyi family with music is almost unknown. Music was an integral part of European aristocratic families' lives, and it was a fundamental requirement to acquire at least a basic level of musical knowledge [...]. Kálmán Széchenyi's recently published book explored the musical connections of the 28 members of the family from the late 18th century to the present day.” (István Kassai) The performance of music works in the first part of the concert is a commemoration of Széchenyi composers.

The survival of baroque church music works, heard in the second part of the concert, represents a serious, unique historical value as that these compositions cannot be found anywhere else, except in Hungarian archives. The aim of the performance of works, unheard for 200-250 years, is to present Hungary's outstanding baroque musical heritage, both at home and internationally and to preserve it for future generations.

Műsor

I. Rész – A Széchenyi-zeneszerzők tiszteletére

gróf Széchenyi-Batthyány Franciska (1783–1861): **Die geistliche Magd**

gróf Széchenyi Imre (1825–1898): **Bölcshódal**

gróf Széchenyi-Batthyány Franciska: **Rokonszeny**

gróf Széchenyi Imre: **Si j'étais petit oiseau**

gróf Széchenyi-Batthyány Franciska: **Loblied des heiligen Franz von Assissi**

gróf Széchenyi Imre: **Es fällt ein Stern herunter**

gróf Széchenyi-Batthyány Franciska: **Kirchen Gesänge** (részletek)

II. Rész – Válogatás a barokk zene magyarországi gyűjteményeiből

Koseck Mihály (Soproni ev. kántor és zeneszerző, 1746-1767): **Kyrie**

Anonim: **Sinfonia 18** (a Győri Székesegyház archívumából)

Novotny Franz: **Beatus vir (Psalmus)** (a Győri Székesegyház archívumából)

Novotny Franz (c. 1749-1806, *Regens Choris* és zeneszerző a Pécsi Székesegyházban): **Te Deum**

Előadók

Barokk vokális hangszeres együttes (II. Rész):

Szoprán: Andrejszki Judit

Mezzoszoprán: Puskás Eszter

Tenor: Ress Tamás

Basszus: Borka Ákos

Hegedű I: Vitérius Piroška

Hegedű II: Molnár Enikő

Cselló: Kállay Ágnes

Violone: Szabó Zsolt

Barokk trombiták: Borsódy László, Félegyházi Bence

Orgona: Konta Noémi

Encuentros („Találkozások”) Énekegyüttes (II. Rész)

Szoprán: Csepregi Dorka, Horváthné Karsai Ildikó, Kemény Kinga (szóló – I. Rész), Körber Katalin, Sőreg Zsófia

Alt: Batke Márta, Galbács Gabriella, Gergely Zsóka, Hóza Zsófia

Tenor: Federico Alcaraz (Argentína), Deák Péter (szóló – I. Rész), Manuel Medina (Venezuela), Tallér Gábor

Basszus: Fekete Károly, Illés Péter, Király Miklós (szóló – I. Rész), Sós Mihály

Alt szóló (I. Rész): Barlay Zsuzsanna

Zongora (I. Rész): Király Miklós

Vezényel és a kutatást végezte (MTA): Sylvia Leidemann (Argentína-Magyarország)